



Arrivo all'Ufficio Generale

17 GIU. 2003

21273

AUTORIZZAZIONE / ARCHIVIO

N° 118 DEL 2003

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 201/03

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di autorizzazione Edilizia Gratuita
ai sensi L. 10/77 - 457/78 - 94/82 - L.R. 59/80

Arrivo all'urbanistica

Responsabile del procedimento

nom. MARCO

IL DIRIGENTE

Il... sottoscritt... CARLOTTO MARCO

SANATORIA

Prot. n° 2276 del 10-6-03 Sig. CARLOTTO MARCO nato a CARRARA il 10/06/61

ASSEGNATA ALL'U.O.C. residente a CARRARA Via NAZARIO SAVO Civ. N. 2/b

Proprietari della costruzione Codice Fiscale CRL MRC 61 H 10 B 832 H Tel.

Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento) Sig. BENETTI MARCO nato a CARRARA il 28/05/44

Chiedono alla S.V. autorizzazione ad eseguire opere di concessione di

☐ DEMOLIZIONE DI OPERE ☐ RECINZIONE E CANCELLI

☐ TINTEGGIATURA ☐ SCAVI E MOVIMENTI DI TERRA

☐ MANUTENZIONE ORDINARIA ☐ DEPOSITI ALL'APERTO

☐ MANUTENZIONE STRAORD. ☐ COLLOCAZIONE ROULOTTES

☐ RISANAMENTO CONSERVATIVO ☒ SANATORIA

☒ un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ DIREZ.LE/COMM.LE ☐ INDUSTR./ARTIGIANALE

☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO

Ubicazione delle opere Località M. di CARRARA Via NAZARIO SAVO N.

Foglio N. 98 Mappali 185

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA PRESENTE

- | | |
|---|---|
| ☒ Titolo di proprietà (sempre) | ☐ Copia comunicazione ai sensi art. 4 del R.E.C. |
| ☐ Scheda ecografica (sala disegno) (sempre) | ☒ Disegni delle opere in tre copie |
| ☒ Fotografie (per interventi esterni) | ☐ Relazione sanitaria |
| ☐ Campione colore (fabbricati anteriore al 1940) | ☒ Relazione tecnica |
| ☐ Assenso del condominio da allegare nel caso che il progetto interessi parti comuni dell'edificio | ☒ Estratto di mappa catastale |

Relazione di intervento dettagliata (sempre)..... VEDI ALLEGATO

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DESCRIZIONE DEI MATERIALI IMPIEGATI NELLE OPERE

- | | |
|--|---|
| ☐ Tinteggiatura..... | ☐ Impianto idrico sanitario..... |
| ☐ Intonaci esterni..... | ☐ Isolante..... |
| ☐ Muratura..... | ☐ Ascensori e simili..... |
| ☐ Manto di copertura..... | ☐ Vespai e scannafossi..... |
| ☐ Pavimentazione..... | ☐ Impianti di cucine..... |
| ☐ Rivestimenti..... | ☐ Impianto termico..... |
| ☐ Serramenti..... | ☐ |
| ☐ NOTE | ☐ |

DA COMPILARE SEMPRE

- | | |
|---|--|
| ☐ Anno di costruzione del fabbricato | ☒ Posteriore al 1940 |
| ☐ Fabbricato vincolato dalla Soprintendenza MM e GG. di Pisa | ☐ SI ☐ NO |
| ☐ L'intervento prospetta la via pubblica | ☐ SI ☒ NO |

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali.

IL PROPRIETARIO
.....

IL PROGETTISTA
.....

COMUNE DI

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4/1/1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA..... ADDI'..... DEL MESE
DI..... AVANTI A ME..... E'
COMPARSO..... L SIG..... DELLA CUI IDENTITA' SONO
CERTO PER..... L..... QUALE MI HA RESO LA
SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO
ESSERE STAT..... DA ME AMMONIT..... SULLA RESPONSABILITA' PENALE CUI
PUO' ANDARE INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL.....
QUALIFICA

COMUNE DI

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4/1/1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA..... ADDI'..... DEL MESE
DI..... AVANTI A ME..... E'
COMPARSO..... L SIG..... DELLA CUI IDENTITA' SONO
CERTO PER..... L..... QUALE MI HA RESO LA
SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO
ESSERE STAT..... DA ME AMMONIT..... SULLA RESPONSABILITA' PENALE CUI
PUO' ANDARE INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL.....
QUALIFICA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1.20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** delle località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze, Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

Istruttoria - Relazione Sett. Urbanistica

TRATTA DI RICHIESTA DI SANATORIA EDILIZIA AVANZATA AI SENSI DELL'ART. 37 C.R. 52/99 PER MODIFICHE AL PROSPETTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE, CONSISTENTI NELLA MANCATA REALIZZAZIONE DI UNA APERTURA SUL FRONTE SUD DI COMUNICAZIONE CON L'ANTISTANTE PORTICO. RISPETTANDO IL REQUISITO IGIENICO-SANITARIO DELLA SUPERFICIE AERILLUMINANTE DEL VANO SOGGIORNO, SI INVIA AL COLLEGIO DI ESPERTI E N.V. CON ESITO FAVOREVOLE. - 02/08/03
CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE SETT. URB.

CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE 1° DIP.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia Collegio Esperti

(Riunione N. 20 del 06/08/2003)

PARERE FAVOREVOLE.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia N.V.

(Riunione N. 28 del 06/08/03)

PARERE FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA.

APP: SI RITENE ACCOGNIBILE.

02/08/03

IL SINDACO

RESPINGE

LI,

ACCOGLIE

LI,