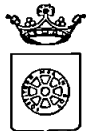


3044



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

C O P I A

RACCOMANDATA

Prot n 21273/2276
Concessione Edilizia IN SANATORIA
n 118/03 del 17/11/2003

A CARLOTTO MARCO
VIA N SAURO 2/B
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Ritiro concessione edilizia IN SANATORIA Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata in data 10/06/2003 prot n 21273/2276 con la quale si richiedeva l'accertamento di conformita, ai sensi e per gli effetti dell'art 13 della Legge 28/85 n° 47, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in SANATORIA PER MODIFICA AI PROSPETTI DI FABBRICATO RESIDENZIALE siti in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO si comunica che la medesima e stata accolta

La concessione potra essere ritirata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di € 25,
- Una marca da bollo da € 20,66,
- Compilazione Mod I S T A T ,

Si allega lettera indicante

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi all'oblazione prevista dall'art 13, comma 2, della L 28/02/85 n° 47

I suddetti atti, necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi dalla data di notifica della presente

In caso di non ottemperanza entro tale termine, l'istanza di cui si tratta sarà archiviata e si proseguirà la procedura sanzionatoria indicata dalla L 20/02/85 n° 47

Carrara 17/11/2003

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio a disposizione del pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94
Istruttoria 20s/03

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot n 21273/2276
n 118/03 del 17/11/2003

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda pervenuta in data 10/06/2003 e la successiva integrazione documentale presentata il da CARLOTTO MARCO nato a CARRARA il 10/06/1961, residente in 54036 MARINA DI CARRARA indirizzo VIA N SAURO 2/B C F CRLMRC61H10B832H ed altri (vedi art 7) registrata il 10/06/2003 al Prot Gen n 21273 corrispondente al n 2276 del Settore Assetto del Territorio, con la quale viene richiesto l'accertamento di conformita, ai sensi e per gli effetti dell'art 13 della L 28/02/85 n° 47, delle opere di SANATORIA PER MODIFICA AI PROSPETTI DI FABBRICATO RESIDENZIALE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 98 mappale 185 posta in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa,

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana,

VISTA la legge 28 1 77 n 10 e relative leggi di applicazione,

VISTA la Legge 28/02/85 n° 47,

VISTO il parere del Collegio degli Esperti di cui all'art 10, comma 2° della Legge n° 52/99 nella seduta n°20 DEL 06/08/2003 che ha espresso parere "FAVOREVOLE ",

VISTA l'autorizzazione art 7 Legge 1497/39 n° 98 del 20/08/2003,

VISTO il parere del Nucleo di Valutazione istituito con Determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000, espresso nella seduta n 28 del 06/08/2003, FAVOREVOLE FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ,

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza "P P F SI RITIENE ACCOGLIBILE "

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o l'essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione in sanatoria,

DISPONE

ART 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

A CARLOTTO MARCO residente in 54036 MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 2/B e concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 13 della L 28/02/85 n° 47 per la SANATORIA PER MODIFICA AI PROSPETTI DI FABBRICATO RESIDENZIALE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n 98 mappale n 185 posta in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza costituiti da n 1 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto

ART 2 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

I lavori abusivi dei quali e stata accertata la conformita ai sensi e per gli effetti dell'art 13 della L 28/02/85 n° 47 sono quelli rappresentati negli elaborati grafici, composti da n° 1 tavole, allegati alla presente concessione. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art 1, anche al solo scopo di completarlo funzionalmente, dovra essere oggetto di successivo, e separato, ed

autonomo provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica della sua conformità edilizia ed urbanistica

ART 3 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

E' fatto obbligo al CARLOTTO MARCO di notificare gli estremi della suddetta concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua, fognature),
La concessione edilizia e, rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi

ART 4 - OPERE IN CEMENTO ARMATO

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art 1 della legge 5 novembre 1971, n 1086, il costruttore e tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art 4 prima dell'inizio dei lavori

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere validato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato

Carrara 17/11/2003

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia

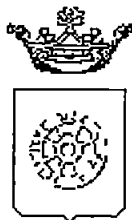
Carrara li 17/11/2003

IL CONCESSIONARIO

Prot n 21273/2276 Concessione Edilizia n 118/03 del 17/11/2003
Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94
Istruttoria 20s/03

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



Comune di Carrara

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N 98 del 20/08/2003

PREMESSO che CARLOTTO MARCO residente a 54036 MARINA DI CARRARA in VIA N SAURO 2/B, in data 10/06/2003 prot 21273/2276, ha presentato progetto in sanatoria relativo a lavori di MODIFICA AI PROSPETTI a fabbricato sito a MARINA DI CARRARA VIA N SAURO al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art 151 del D Lgs 29 ottobre 1999, n° 490, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali,

VISTO l'art 82 del D P R 24 7 1977 n 616, come modificato da ultimo, dal T U citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni,

VISTA la L R del 2 11 1979 n 52 e successive modifiche ed in particolare

- l'art 2, con il quale sono state sub - delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali, l'art 4, che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art 10, c 2, L R 52/99 nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e l'autorizzazione ex art 48 della Legge del 5 8 1978 n° 457,

VISTA la Legge Regionale del 19 04 1993 n° 24,

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n 20 DEL 06/08/2003, in merito al progetto sopra citato " PARERE FAVOREVOLE "

VISTO il D Lgs 18/08/2000, n 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art 107, comma 3, lett f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie,

AUTORIZZA

Per quanto esposto in premessa

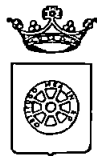
CARLOTTO MARCO ,alla sanatoria relativa a lavori di MODIFICA AI PROSPETTI a fabbricato sito in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO come da progetto presentato in data 10/06/2003, con prot 21273/2276 costituito da tavola unica, in atti depositate

Dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, trascorsi i quali il presente atto verrà inviato alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Pisa Via Lungarno Pacinotti, ai fini dell'eventuale esercizio del potere di annullamento previsto dall'art 151, comma 4, del D Lgs 29/10/1999, n° 490 da esercitarsi entro 60 (sessanta) dal ricevimento, da parte della stessa Soprintendenza, della documentazione tecnica Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L 7/8/1990, n° 241 la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative

Carrara, 07 agosto 2003

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

Avvenuta affissione all'Albo
del Comune di Carrara
21-08-03



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot n° 2276/ 21273

del 22 agosto 2003

*Prot n° 32611
27-08-03*

AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti

P I S A

e.p.c.

sig. CARLOTTO MARCO

Aut **VIA N.SAURO 2/B
54036 MARINA DI CARRARA**

Oggetto Autorizzazione N° 98 del 20/08/2003 Art 151 D Lvo 29 ottobre 1999 n 490 rilasciata al CARLOTTO MARCO relativa a lavori di MODIFICA AI PROSPETTI ubicazione delle opere MARINA DI CARRARA VIA N SAURO fog mapp 98 185

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto

Si allega la seguente documentazione

- 1) n°3 copie autorizzazione ai sensi dell'art 151 del D Lvo 29 10 1999 n° 490,
- 2) n° 3 copie elaborati grafici di progetto,
- 3) n°3 copie relazione tecnica,
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata,
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1 2000 della zona di intervento

e si invita Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge

Al sensi del capo III della L 7 8 1990 n° 241 è consentito al Sig CARLOTTO MARCO titolare della suddetta autorizzazione, la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative

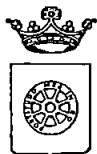
Carrara, li 22 agosto 2003

Il Dirigente

Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica (U O Servizi Amministrativi)

Telefono 0585 641324 -Fax 0585 641296 - e-mailclaudiomarchi@comune carrara ms it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot n° 2276/ 21273

del 22 agosto 2003

AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti

P I S A

e.p.c.

sig.

CARLOTTO MARCO

VIA N.SAURO 2/B

54036 MARINA DI CARRARA

Oggetto Autorizzazione N° 98 del 20/08/2003 Art 151 D Lvo 29 ottobre 1999 n 490 rilasciata al CARLOTTO MARCO relativa a lavori di MODIFICA AI PROSPETTI ubicazione delle opere MARINA DI CARRARA VIA N SAURO fog mapp 98 185

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto

Si allega la seguente documentazione

- 1) n°3 copie autorizzazione ai sensi dell'art 151 del D Lvo 29 10 1999 n° 490,
- 2) n° 3 copie elaborati grafici di progetto,
- 3) n°3 copie relazione tecnica,
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata,
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1 2000 della zona di intervento

e si invita Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge

Ai sensi del capo III della L 7 8 1990 n° 241 è consentito al Sig CARLOTTO MARCO titolare della suddetta autorizzazione, la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative

Carrara, li 22 agosto 2003

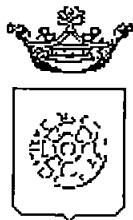
Il Dirigente

Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1

Settore Urbanistica (U O Servizi Amministrativi)

Telefono 0585 641324 -Fax 0585 641296 - e-mailclaudiomarchi@comune carrara ms it



Comune di Carrara

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N 98 del 20/08/2003

PREMESSO che CARLOTTO MARCO residente a 54036 MARINA DI CARRARA in VIA N SAURO 2/B, in data 10/06/2003 prot 21273/2276, ha presentato progetto in sanatoria relativo a lavori di MODIFICA AI PROSPETTI a fabbricato sito a MARINA DI CARRARA VIA N SAURO al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art 151 del D Lgs 29 ottobre 1999, n° 490, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali,

VISTO l'art 82 del D P R 24 7 1977 n 616, come modificato da ultimo, dal T U citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni,

VISTA la L R del 2 11 1979 n 52 e successive modifiche ed in particolare

- l'art 2, con il quale sono state sub - delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali,
- l'art 4, che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art 10, c 2, L R 52/99 nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e l'autorizzazione ex art 48 della Legge del 5 8 1978 n° 457,

VISTA la Legge Regionale del 19 04 1993 n° 24,

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n 20 DEL 06/08/2003, in merito al progetto sopra citato " PARERE FAVOREVOLE "

VISTO il D Lgs 18/08/2000, n 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art 107, comma 3, lett f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie,

AUTORIZZA

Per quanto esposto in premessa

CARLOTTO MARCO ,alla sanatoria relativa a lavori di MODIFICA AI PROSPETTI a fabbricato sito in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO come da progetto presentato in data 10/06/2003, con prot 21273/2276 costituito da tavola unica, in atti depositate

Dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, trascorsi i quali il presente atto verra' inviato alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Pisa Via Lungarno Pacinotti, ai fini dell'eventuale esercizio del potere di annullamento previsto dall'art 151, comma 4, del D Lgs 29/10/1999, n° 490 da esercitarsi entro 60 (sessanta) dal ricevimento, da parte della stessa Soprintendenza, della documentazione tecnica Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L 7/8/1990, n° 241 la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative

Carrara, 07 agosto 2003

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi