



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot n° 2877/544
del 20/07/93

Alla cortese attenzione Sig
LUISOTTI MARCO
V LE XX SETTEMBRE 95
54033 CARRARA

RACCOMANDATA R R

Oggetto Richiesta concessione edilizia - comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 26/01/93 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per lavori di Costruzione

Residenza in BONASCOLA, VIA QUASIMODO

Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla Commissione Edilizia nella riunione del 1/05/93 n° 14 la medesima è stata accolta a condizione

PARERE FAVOREVOLE SALVO PARERE COMANDO VIGILI DEL FUOCO

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO ATTI
- RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER IL RITIRO CONCESSIONE
- UNA MARCA DA BOLLO DA L. 30.000
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT
-
-
-
- DEPOSITO PROGETTI AI SENSI LEGGE 46/90
- DICHIARAZIONE DI ESENZIONE O CONFORMITA' AI SENSI DELLA LEGGE 13/89
-

1) Si allega lettera indicante

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione),

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art 47 della Legge 5 Agosto 1978, n° 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione,

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art 11 2° comma della Legge 28 gennaio 1977, n° 10 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDDETTI

3) Che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art 4 comma 4° della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena la decadenza di cui in premessa

p IL SINDACO
Ass all' Urbanistica
PAOLO BUGLIANI

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDI' GIOVEDI' SABATO dalle ore 9 00 alle 13 00

Tecnico Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI
Amministrativo

Istruttoria n° 464/93
Stampa del 20/07/93



Prot N

2877/544/83

Li

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Concessione Edilizia

N del

Al LIVISOTTI Marco
CONDIRETTORE Prima
Viale XX Settembre n 95.
CARRARA

e. p.c. All'UFFICIO DI RAGIONERIA
 Al SETTORE TRIBUTI

SEDE
 SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85 n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) var. intere

costr. felleo in d.t.g.e. (vanti sottopile)

in (2) Bonvicino Via S. Quaresima
 si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

	primaria	<u>4.937.000</u>
a) per le spese di urbanizzazione	secondaria	<u>10.645.000</u>
b) per spese commisurate al costo di costruzione		<u>14.982.000</u>
		<u>L - 4.489.000</u>

TOTALE L - 19.471.000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti oppure in 4 rate semestrali come segue

—	rata di L	(data)
—	rata di L	(data)
—	rata di L	(data)
—	rata di L	(data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L compre-
sivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.35 n. 47 per ritardato pagamento

Tali garanzie se prestare mediante fidejussione dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n. 47 che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910 n. 639



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod 8

Pratica edilizia

N

Prot N 2877/544/83

LI

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Concessione Edilizia

N del

Al LUIGOTTI Marco
LENDELLI Pina
V.le XX Settembre n 95.
CARRARA,

e p.c. All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Al SETTORE TRIBUTI SEDE

In conformita a quanto disposto dalla Legge 23 gennaio 1977, n 10 e dalla Legge 28 2 85 n 47 sulla edificabilita dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978 n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *bonifica*

in (2) *bonifica* Via S. Rocco
si comunica che il contributo di cui all'art 11 della legge succitata da versare presso la Tesoreria Comunale e stato cosi determinato

a) per le spese di urbanizzazione primaria *4932 000*
secondaria *10 645 000* *- 14 832 000*
b) per spese commisurate al costo di costruzione *L - 4 434 000*

TOTALE *L - 19 471 000*

Tale contributo potra essere pagato in contanti oppure in 4 rate semestrali come segue

— rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione dovra essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione costituita anche mediante fidejussione in conformita al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilita generale dello Stato approvato con R.D. 25 maggio 1924 n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L *a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria*

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovra essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L *comprendente* delle eventuali sanzioni previste dall'art 3 della legge 28 2 35 n 47 per ritardato pagamento

Tali garanzie se prestare mediante fidejussione dovranno avere legale validita sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo e ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28-1-1977, n 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comportera l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n 47 che unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 del R.D. 14 aprile 1910, n 639



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot n° 2877/544
del 20/07/93

Alla cortese attenzione Sig
LUISOTTI MARCO
V LE XX SETTEMBRE 95
54033 CARRARA

RACCOMANDATA R R

Oggetto Richiesta concessione edilizia - comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 26/01/93 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per lavori di Costruzione

Residenza in BONASCOLA, VIA QUASIMODO

Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla Commissione Edilizia nella riunione dell'1/05/93 n° 14 la medesima è stata accolta a condizione
PARERE FAVOREVOLE SALVO PARERE COMANDO VIGILI DEL FUOCO

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO ATTI
- RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER IL RITIRO CONCESSIONE
- UNA MARCA DA BOLLO DA L 30 000
- COMPILAZIONE MOD ISTAT
-
-
-
- DEPOSITO PROGETTI AI SENSI LEGGE 46/90
- DICHIARAZIONE DI ESENZIONE O CONFORMITA' AI SENSI DELLA LEGGE 13/89
-

1) Si allega lettera indicante

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione),

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art 47 della Legge 5 Agosto 1978, n° 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione,

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art 11 2° comma della Legge 28 gennaio 1977, n° 10 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI

3) Che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art 4 comma 4° della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena la decadenza di cui in premessa

p IL SINDACO
Ass all' Urbanistica
PAOLO BUGLIANI ,

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDI' GIOVEDI' SABATO dalle ore 9 00 alle 13 00

Tecnico Funz Tec MEL Geom LUIGI
Amministrativo

Istruttoria n° 464/93
Stampa del 20/07/93

21593

welche

oben

ref.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot n° 2877/544
del 20/07/93

Alla cortese attenzione Sig
LUISOTTI MARCO
V LE XX SETTEMBRE 95
54033 CARRARA

RACCOMANDATA R R

Oggetto Richiesta concessione edilizia - comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 26/01/93 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per lavori di Costruzione

Residenza in BONASCOLA, VIA QUASIMODO

Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla Commissione Edilizia nella riunione del 11/05/93 n° 14 la medesima è stata accolta a condizione
PARERE FAVOREVOLE SALVO PARERE COMANDO VIGILI DEL FUOCO

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO ATTI
- RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER IL RITIRO CONCESSIONE
- UNA MARCA DA BOLLO DA L. 30.000
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT
-
-
-
- DEPOSITO PROGETTI AI SENSI LEGGE 46/90
- DICHIARAZIONE DI ESENZIONE O CONFORMITA' AI SENSI DELLA LEGGE 13/89
-

1) Si allega lettera indicante

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione),
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art 47 della Legge 5 Agosto 1978, n° 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione,
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art 11 2° comma della Legge 28 gennaio 1977, n° 10 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI

3) Che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art 4 comma 4° della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena la decadenza di cui in premessa

p IL SINDACO
Ass all' Urbanistica
PAOLO BUGLIANI

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDI' GIOVEDI' SABATO dalle ore 9 00 alle 13 00

Tecnico Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI
Amministrativo

Istruttoria n° 464/93
Stampa del 20/07/93



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod 8

Pratica edilizia

N.

Prot N

2877/544/83

Li

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Concessione Edilizia

N del

Al LUIGOTTI Marco
 LENDIRELLI Pierina
 Vali xx Stenile n 75.
 CARRARA

e p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
 Al SETTORE TRIBUTI SEDE

In conformita a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n 10 e dalla Legge 28 2 85 n 47 sulla edificabilita dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978 n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *Sanimento*

costruzione in bitume (sotto rovine)

in (2) *Donnicola* Via *S. Quirico*
 si comunica che il contributo di cui all'art 11 della legge succitata da versare presso la Tesoreria Comunale e stato cosi determinato

a) per le spese di urbanizzazione *primaria* *4932 000*
secondaria *10 645 000* *- 14 832 000*
 b) per spese commisurate al costo di costruzione *L - 4 438 000*

TOTALE *L - 19 270 000*

Tale contributo potra essere pagato in contanti oppure in 4 rate semestrali come segue

— rata di L (data)
 — rata di L (data)
 — rata di L (data)
 — rata di L (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione dovra essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione costituita anche mediante fidejussione in conformita al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilita generale dello Stato approvato con R D 22 maggio 1924 n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L *a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria*

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovra essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L *comprendente* delle eventuali sanzioni previste dall'art 3 della legge 28 2 85 n 47 per ritardo pagamento

Tali garanzie se prestare mediante fidejussione dovranno avere legale validita sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo e ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28-1-1977 n 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comportera l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n 47 che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 del R D 14 aprile 1910 n 639.



Geom. EMANUELE BORDIGONI

VIALE XX SETTEMBRE 22 - 54033 CARRARA 0585/845168

G.F. BRD MNL 56L20 F023E - P. IVA 00277860458

Spett.le Comune di Carrara
Ripartizione Urbanistica

Carrara li' 11/07/1992

Oggetto: Richiesta di Concessione Edilizia in Via Spondarella
Bonascola; Ditta CORSINI S.p.a. LEGGE 46/90

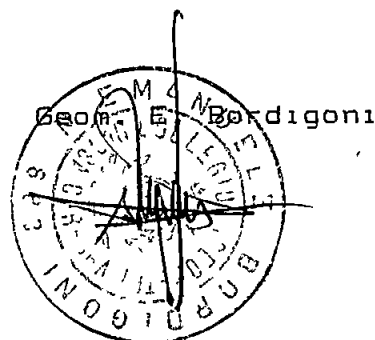
In relazione a quanto all'oggetto, il sottoscritto, in qualità di direttore dei lavori oggetto della citata concessione edilizia,

D I C H I A R A

che ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 06/12/1991 n. 447 (regolamento di attuazione della Legge 05/03/1990 n. 46) NON E' OBBLIGATORIA la presentazione del progetto di cui all'art. 6 della citata Legge 46/90 per le opere oggetto di concessione, in quanto le unità immobiliari ed i relativi impianti di approvvigionamento e distribuzione, non sono soggetti all'ambito di attuazione della normativa citata.

Distinti saluti.

De Bree
Iservizio della pratica
12/7/92



COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N	4064
Data	18 07 92



27.05.1993

27 05 93

Al Comando Provinciale
dei Vigili del Fuoco
di MASSA CARRARA

Oggetto Fabbricato di civile abitazione in Via S. Quasimodo
localita' Bonascola del Comune di Carrara

I sottoscritti

- Geom EMANUELE BORDIGONI, domiciliato in Carrara Viale XX Settembre n. 22, nella sua qualita' di Progettista e direttore dei lavori,
- LUISOTTI MARCO e CENDERELLI PRIMINA, domiciliati in Carrara Viale XX Settembre n. 95, nella loro qualita' di proprietari e titolari della Concessione Edilizia

Presa visione della prescrizione emanata in sede di approvazione da parte della Commissione Comunale Edilizia nella seduta del 05/05/1993, con la quale si richiedeva la presentazione degli elaborati tecnici al locale Comando dei Vigili del Fuoco, in quanto si presumeva l'installazione di un impianto di riscaldamento con potenzialita' superiore alle 30 000 Kcal, significano che

1) - L'impianto di riscaldamento che verra' installato nell'erigendo fabbricato avra' potenza inferiore alle 30 000 Kcal in quanto trattasi di fabbricato di civile abitazione unifamiliare

2) - Presa visione della circolare n. 4 del 05/02/1960 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara, nonche' del D.M. 16/02/82,

D I C H I A R A N O

sotto la propria responsabilita', che il progetto riguarda un edificio per il quale, a fronte delle circolari e delle normative soprariportate, non e' imposto l'obbligo della presentazione degli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, in quanto NON RIENTRANTE NEI CASI PREVISTI

Carrara li' 26/05/1993

Geom. E. Bordigoni

Luisotti Marco

Cenderelli Primina

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO			
MASSA CARRARA			
Prot. N.	4412	Cat.	CI ATT.
Data	27-05-93		

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

A norma del Decreto del Ministero Interno del 16/02/1982 l'attivita', nella attuale consistenza descritta nel presente elaborato, non risulta compresa tra quelle soggette al parere preventivo ed ai successivi controlli periodici di competenza di questo Comando.

Massa li, ...

IL COMANDANTE PROVINCIALE