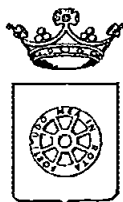


8227



## COMUNE DI CARRARA

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85)

### CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°959/cond 94  
n prog 1151/976 Pratica n°1145/1995

- ☐ Copia per atti  
Uff. Segreteria Uno
- ☐ Copia del condono  
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti  
Assessore

### IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da LUISOTTI MARCO  
residente a V LE XX SETT 95 54033 CARRARA C F ILSTMRC47R27B832Z  
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e  
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in BONASCOLA VIA QUASIMODO e catastalmente  
distinto al fg 66, mapp 1 209, opere consistenti in MODIFICA FABBRICATO RESIDENZIALE

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724,

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47,

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C E in data 12 settembre 1997 n° 27 che ha espresso "Parere  
favorevole",

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497,

### PRESO ATTO CHE.

- L'oblazione di cui all'art 34, è stata determinata in via definitiva in L 5 000 000 e che tale somma è stata  
interamente corrisposta
- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt 1, 2 e 3 della legge  
regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue

|                                        |              |
|----------------------------------------|--------------|
| Contrib sul costo di costruzione       | £ 10 100 000 |
| Oneri di Urbanizzazione 1 <sup>a</sup> | £ 11 016 000 |
| Oneri di Urbanizzazione 2 <sup>a</sup> | £ 22 413 000 |

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà  
essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da elaborati grafici

### RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e  
successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali  
relativi all'immobile

In base all'art 35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato  
di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le  
disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 13 marzo 1998

IL DIRIGENTE  
Architetto Pier Luigi Bessi

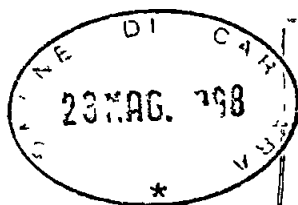
Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del  
provvedimento

Carrara, li 23 GIU. 1998

IL CONCESSIONARIO

*[Signature]*

*[Signature]*



COMUNE DI CARRARA  
25 MAG 1998  
Proc. 19533

103  
a  
Cat. Ill mo Sig Sindaco del  
Comune di CARRARA

Ch. Rip URBANISTICA  
Settore Condono Edilizio

Oggetto pratica condono edilizio n 1145 del 1995

Il sottoscritto LUISOTTI MARCO, domiciliato in Carrara Viale XX Settembre n 95, in relazione alla comunicazione di accoglimento istanza di condono edilizio notificata il 19/05/1998 e segnatamente alla richiesta di versamento Oneri Concessori per la somma complessiva di Lit 43 529 000, con la presente

### DICHIARA

- che la suddetta somma è già stata versata integralmente con le seguenti reversali di pagamento

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| - 4335/1 del 26/06/92 | Lit 7 635 500 ✓  |
| - 4334/2 del 26/06/92 | Lit 8 114 500 ✓  |
| - 4335/1 del 25/11/92 | Lit 7 635 500 ✓  |
| - 4334/2 del 25/11/92 | Lit 8 114 500 ✓  |
| - 2027/1 del 31/05/93 | Lit 409 750 ✓    |
| - 2028/1 del 31/05/93 | Lit 737 000 ✓    |
| - 2027/1 del 25/11/93 | Lit 10 882 250 ✓ |

43529000

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| SETT UPPA CA            |           |
| 102776                  | 27 MAG 98 |
| ASSISTENTE RESPONSABILE |           |

Morelli

Dette reversali di pagamento, con somma coincidente con quanto richiesto con la sopracitata comunicazione, riguardavano gli oneri concessori relativi all'accoglimento della Concessione Edilizia n 230 del 20/07/1993, progetto di variante approvato in data 11/05/1993 parere n 14, variante in diminuzione di volume alla precedente Concessione Edilizia n 213/92 del 18/07/1992

La corresponsione degli Oneri di Urbanizzazione a suo tempo effettuata è perfettamente congruente con quanto richiesto, si ritiene erroneamente, con la precitata comunicazione, ad evasione di ogni e qualsiasi onere dovuto dallo scrivente

Si chiede pertanto che i predetti versamenti siano dichiarati esaustivi e compensativi ai fini del rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria, oppure, nella denegata ipotesi che ciò non fosse possibile, per incomprensibili motivazioni di carattere amministrativo proprie dell'Ente richiedente, si chiede che venga disposto il rimborso delle somme a suo tempo versate, per poter procedere a nuovo integrale versamento, ovviamente nel rispetto dei tempi concessi per l'assolvimento

In attesa di puntuale adempimento, distintamente ossequia

VISTI I VERSAMENTI EFFETTUATI A TITOLO DI ONERI DI CONCESSIONE DI CUI ALLE REVERSALI ALLEGATE IN FOTOCOPIA, RELATIVI ALLA VARIANTE RICHIESTA IL 25/05/93 NON RITIRATA, CORRISPONDENTI A QUANTO DOVUTO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELL'ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO, SI PUO' RILASCIARE IL RELATIVO PROVVEDIMENTO

MARCO LUISOTTI



18 GIU. 1998