

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 1145

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art 39 Legge 794/94)

Richiedente LUISOTTI MARCO Località abuso BONASCOLA VIA QUASIMODO su terreno contraddistinto
al N C T al Fg ,66 mappali 1 209 avente per oggetto
NONIFICHE A FABBRICATO
con destinazione D'USO RESIDENZIALE, data di esecuzione delle opere '93

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita SI NO
b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie 4
c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione SI NO e per disagio abitativo SI NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ X £/MQ (1) = £
2) - MQ X £/MQ (1) = £
Totale oblazione dovuta £ 5000 000
oblazione versata £ L 5 000 000
TOTALE OBLAZIONE A SALDO £ + interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1 9 1967,
b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria MC /MQ X = £ 11016 000
Oneri di urbanizzazione secondaria MC /MQ X = £ 22413 000
Percentuale costo di costruz MC /MQ X = £ 10100 000

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria MC /MQ X = £
Oneri di urbanizzazione secondaria MC /MQ X = £
Percentuale costo di costruz MC /MQ X = £

Totale oneri di concessione dovuti £ 43529 000
Totale acconti versati £ COME SI FA PER LE

REVERSALI?

TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £. _____

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione

- ☐ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo _____,
☐ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art 39 Legge 724/94,
☐ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U T E di Massa Carrara,
☐ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L 64/74 e L R n° 88,
☐ 5) Certificato storico di residenza,
☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge,

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

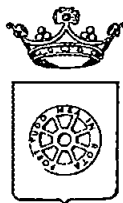
PREGHI: ZONA DI ESPANSIONE -

TRATASI DELLA SANATORIA DI OPERE CONSISTENTI IN MODIFICA SOSTANZIALE ALLA DISTRIBUZIONE DELLA CUBATURA NELL'ESECUZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE DI CUI ALLA CON. ED. 230/93; TALI OPERE ERANO STATE RICHIESTE CON VARIANTE AVANZATA IN DATA 25/01/93 MA NON RILASCIATA.

ALLA C.E. CON ESITO FAVOREVOLE - *fulmi*

Con. Ed. n° 27 del 12.9.97.

Per favorevole *fulmi* *Depl*

**RACCOMANDATA A R.**

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

 prot gen _____ del
 prot urb _____ del

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 1145 del 1995

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb
- ☐ Copia per archivio
pratica di archivio
- ☐ Copia per atti
Assessore

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 31/03/95 prot gen 12605/III ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di MODIFICA FABBRICATO RESIDENZIALE ubicati in BONASCOLA VIA QUASIMODO, dalla ditta LUISOTTI MARCO (C.F. ILSTMRC47R27B832Z), V LE XX SETT 95 54033 CARRARA

COMUNICA

- che in data 12 settembre 1997 n° 27 la CE ha espresso Parere favorevole " pertanto l'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDI' dalle ore 15 00 alle ore 18 00 e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti

a) conguaglio oblazione ///

b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100,

c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara,

d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno),

e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ 11 016 000,
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ 22 413 000,
- Contributo Costo Costruzione £ 10 100 000,

Da versare a conguaglio L. 43 529 000, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara con acc n°

I diritti di segreteria di L. 200 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

All'atto del rilascio della concessione edilizia dovrà essere prodotto:

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,

2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,

3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R. Toscana ovvero, in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara, li 13 marzo 1998

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

prot. gen. 12605/III
prot. urb. 113/95

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 1145 del 1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 31/03/95 prot. gen. 12605/III ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85, come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994, n° 724, relative ai lavori di MODIFICA FABBRICATO RESIDENZIALE ubicati in BONASCOLA VIA QUASIMODO dalla ditta LUISOTTI MARCO (C.F. ILSTMRC47R27B832Z) - V. LE XX SETT. 95 54033 CARRARA

COMUNICA

che in data 12 settembre 1995 n° 27/la C.E. ha espresso "Parere favorevole" pertanto l'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15.00 alle ore 18.00, e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) contratto di collaudo //
- b) n° 2 copie del bozzetto grafico in scala 1:100 //
- c) nota di dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara //
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno) //
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame:

Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1° L. 11.016.000

Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2° L. 22.413.000

Contributo Costo Costruzione L. 10.100.000

Da versare la congrua L. 43.529.000 c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n°

I diritti di segreteria di L. 200.000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

All'atto del rilascio della concessione edilizia dovrà essere prodotto:

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

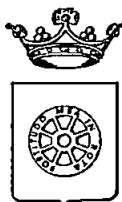
Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara, 13 marzo 1995

IL DIRIGENTE

Archivato in: 113/95

**RACCOMANDATA A R**

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

 prot gen _____ del
 prot urb _____ del

☐ Copia per atti
 Uff. Segreteria Urb.

OGGETTO Accoglimento istanza di Condonio Edilizio 1994,
 registrato con il n° 1145 del 1995

☐ Copia fascicolo
 pratica in archivio

☐ Copia per atti
 Assessore

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 31/03/95 prot gen 12605//// ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di MODIFICA FABBRICATO RESIDENZIALE ubicati in BONASCOLA VIA QUASIMODO, dalla ditta LUISOTTI MARCO (C F ILSTMRC47R27B832Z), V LE XX SETT 95 54033 CARRARA

COMUNICA

- che in data 12 settembre 1997 n° 271a C.E. ha espresso Parere favorevole " pertanto l'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDI' dalle ore 15 00 alle ore 18 00 e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti

a) conguaglio oblazione ///

b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100,

c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara,

d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno),

e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ ESENTE, 11016000

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ ESENTE, 22413000

- Contributo Costo Costruzione £ ESENTE, 10100.000

, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc n° _____

I diritti di segreteria di L. 30 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,

2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,

3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara, li 3 ottobre 1997

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi



Cassa
di Risparmio
di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

CAPISTA DI BILLO ASSIA IN
MOD. VIRTUALE AUTORIZ. INT.
DI PRANZA DI MASSA N. 202
DEL 20/01/92

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

Colme La Presidente 946006977
del 9/6/92 *94.500.000*

DATA 26.06.92

TESORERIA SEDI DI CARRARA

ENTRATA	NUMERO	DATA
1010772	310	26.06.92

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 LUGNO N.2
54035 MS CARRARA

LA DITTA CORSINI S.P.A.
VIA SITIIL QUARTIERI, 7
ORTONOVO

HA VERSATO QUANTO SI QUI N. R. VERS. SUB

IMPORTO

7.635.500

7.635.500

CAUSALE DEL VERSAMENTO
RONSCELA

ON. URB. PRIM. I. COSTO COST. LABO "A" USO ANTIZ. A

REF. TUR / 39 / 51 / 0

IMPORTO ROLIFITAZ	VALUTA	ROLIF	ROLIFSE	IMPORTO RISCOSSO
7.635.500	26.06.92	800		7.636.300

DI CONSI LIRI SI LIMI TONEN ICINTO RENTASE IRLA 300XXXX



IL CASSIERO



Cassa
di Risparmio
di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FC INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

DEPOSITO DI BOLLO ASSOLTA IN
MODULO VIRTUALE AUTORIZZATO
IN DATA 27/06/2014
N. 1010/92

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

Q

Caratteria

XXXXX BULLETTA XXXXX

DATA 27/06/92

TESORERIA SEDES DI CARRARA

INIZI/ES	NUMERO	ONTO	
1010/92	3101	1	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N. 2
54033 48 CARRARA

LAVORITA COSSINI S.P.A.
VIA SILEIL QUARTIERE 7
ORTONOVO

HA VERSATO QUANTO SEGUI IN RIVERSA SUB

IMPORTO

43347

8.114.500

CAUSALI DEL VERSAMENTO ON. URB. SILEIL AB. "A" USO ABIL. VIA SILEIL AB. 10
PONASCOLA

RIE. FUP 7.387.517 0

IMPORTO BULLETTA	VALUTA	BOLLI	WELSE	IMPORTO RISCOSSO
8.114.500	26.06.92	11	206	8.115.300

DICONSI LIRE OTTOMILTONICENTOTRANTACINQUEMILA300XXXXX



IL CASSIERE

9

COMUNE DI CARRARA - UFFICIO ECONOMATO - Parte IVA 0007945045

AMM.NE COMUNALE DI CARRARA

BUONO DI INCASSO. N. 92/06500

IN DATA 18/07/92 SUL CAPITOLO 92/00390/00
TIPO MOVIM. = 37 INTROITI X MARCHE SEGRETERIA

CASSA

2

SI AUTORIZZA DI INCASSARE L. 1.000.000
LIRE UNMILIONE

DA : CORSINI SPA

PER : N. 20 MARCHE DA L. 50000

LI. 18/07/92
IL SINDACO

IL RAGIONIERE CAPO

L. ECONOMO



Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

APPOSITA DI BILAU ASSICURAZIONE
NOMINALE AUTOREZZAZIONE
DI FRANCA DI MASSA N. 8426
DEL 20-2-71 (P.M. 1000)

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

BOLETTINO
DATA 25/11/92

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTRATA	NUMERO	CONTI	
1040/92	5192		

COMUNI DI CARRARA

PIAZZA G. GIUGNO N. 2

54033 MS CARRARA

LA DITTA CORSENI S.P.A.

VIA SETTI QUARTIERI

ORTONOVO



HA VERSATO QUANTO SIGUI N. 4344/

SUB

IMPORTO

8.444.500

CAUSALL DEL VERSAMENTO

CON UNO DEI C/ABB. "A" USU AGIT.

VIA SONDARILEA

BONASCOLO

RTT. MAR / 89 / 51 / 10

IMPORTO PROGETTATO	VALUTA	BOLLE	SIGLE	IMPORTO RINVIATO
8.444.500	25.11.92	BN	2.000	8.444.500

DICONSI LIRE OTTOMILIONICINQUE DICIMILA500

IL CONSTATO

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'ECONOMIA
E FINANZE

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

Carriera
Carrara S.p.A.
NEL 1943
AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

DATA 21/12/74
TESORERIA SEDE DI CARRARA

INTELL.	NUMERO	CONT.	
1040	193		

COMUNI DI CARRARA
Piazza 2 LUCINO N. 2
54033 MS, CARRARA

LA DITTA COUSINI S.P.A.
VIA S. ILI QUARTIERO 2
ORTONOVO



V

HA VERSATO QUANTO SIGUI IN RIVERSA SU
4335/

CAUSALE DEL VERSAMENTO: CONTRIB. PRIM. T. COSTO CONT. CARRARA - USO ABITAZ. A
MONASCOLA

RIT. MOR / 507 517 0

AMMONTARE IN LIRE	VALUTA	UNITA	NUMERO
7.635.500	LIRE	1000	7635500

DI CONSI LIRE SI LIMITAZIONE IN NUMERAZIONE

IL CASSIERE



**Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.**

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

POSTA LI BULLO ASSIATA DI
MOD. 10000/100000/100000
INTEGRAZIONE DI MASSA N. 0001
01/05/93

SERVIZIO DI TESORERIA E C.A.B.

DATA 31/05/93
RISORSETTA SEDE DI CARRARA

ENTRATA	NUMERO	CONTO
01/07/93	2266	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 LUENO 122
54033 MS CARRARA

LA DITTA GORSINI S.P.A.
VIA SANTI QUARTIERI, 7
01010 NOVO

HA VERSATO QUANTO SEGUE IN RIVERSA SUB
2020/

CAUSALI DEL VERSAMENTO ON ORDINATA PER CASSA DI CARRARA
4335/92

PERI. MARI 7/1/91/0



IMPORTO
1.237.000

IMPORTO ROLLETTA	VALUTA	POLLI	SPESE	IMPORTO ROLLETTA
1.237.000	31.05.93	2.000		1.239.000

DICONSÌ LIRE SEI CENTO TRENTANOVEMILA 000000



DATA 30/08/73

TESORERIA SIDI DI CARRARA

INTEZES	NUMERO	CONTI		
409/73	276			

COMUNE DI CARRARA
 PIAZZA 2 GIUGNO 1946
 54033 MS CARRARA

A DITTA CURSINI S.P.A.
 VIA SETTI QUARTIERI 2
 ORTONOVO

HA VERSATO QUANTO SIGUI IN RIVERSA, SUA



IMPORTO

409.750

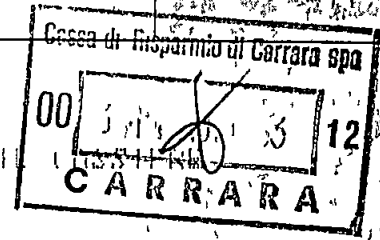
CAUSALE DI VERSAMENTO: ON. UN. SEC. J. ABB. "A" USO, ORU. VIA SECONDARELLA EX-16

436422

RIT. MAR. 27/08/73

MODICUM ACQUILATA	VALUTA	QUITI	SEI SE	IMPORTO RTSCORSO
409.750	51.000.000	2.200		409.750

DECON I LIRE QUATTROCIANTODICIMILAI





Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

APPOSITA DI BILIO ASSOLTA IN
MOD. VERBALE AUTOREZZ. N. 2
E TRAVATA DI MASSA N. 024
DEL 30-6-73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

DATA 25/07/93

TESORERIA SEDE DI CARRARA

INTEZLS	NUMERO		CONTO	
1010/93	4406		1	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N. 2
54033-MS CARRARA

LA DITTA CORSINI S.P.A.
VIA SETTE QUARTIERI, 72
ORTONOVO

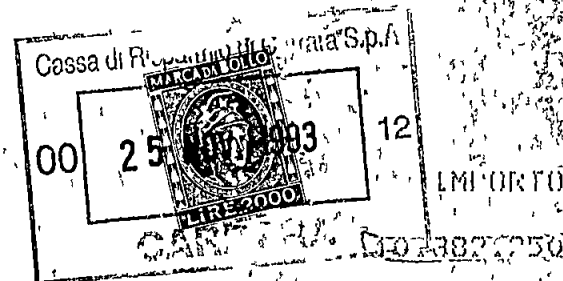
HA VERSATO QUANTO SI LUI N. REVERS. SUB

20277

CAUSALI DEL VERSAMENTO
4534/923

ON. URT. SEC. 1668 "A" USO ABIT. VIA STONDARELLA (X-R)

RIF. MUS / 987 517 0



IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	ROLI	SISI	IMPORTO RISCOSSO
10.882.250	11.93	1.000		10.884.250

DIECI MILI LIRE DUE MILI OTTOCENTO OTTANTAQUATTROMILIA, SECONDA

ULTIMA RATA

AGOSTINI



Cassa
di Risparmio
di Carrara

FONDATA NEL 1343
ADERENTE AL F. C. B. A.

TE. OF.

12. 10. 1942
11. 10. 1942
10. 10. 1942
9. 10. 1942

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

Colonna La Pres. ante n. 9460064
del 9/6/42 - 46.500 cc

ESTRATTO	NUMERO	DATA	CAVITÀ
1010/42	1010	10/6/42	1010

[Handwritten signature]

F. C. B. A.

V. C. B. A.

USCITA
FON

F. C. B. A.

500

IMPORTO COLLETTA	V. C. B. A.	ESTRATTO	NUMERO	DATA	CAVITÀ	IMPORTO RISCOSSO
1.676.300	6.000	1010	1010	10/6/42	1010	1.676.300

CONSELE LIRE 1.676.300



[Handwritten signature]

Aspi' mio
Carra S.p.A.

ME 43
ERBANCA DI TUTELA DEI DEPOSITI

ENTRATA	NUMERO	CONTO
1010/0	5193	1

U L F T I A
92
SEDI DI CARRA

11 DI CARRA
11 DI CARRA
11 DI CARRA

RS T S.F.
JA, TE QU (R) ...
ITO: VO



ITO SEQUE
L. PLVRS. ...
4335/
ON. DRG. PRIM. T COSTO ...
USO ARTIAZ.

VALUTA	ROLLI	SFEST	IMPORTO
2511.92	BN 2.000		

SEDE LEGALE E DIREZIONE GENERALE 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2, CF e P NA 00501010454 CAP SOC L 61500000000 ISCR TRIB MASSA N 8426 Reg Soc

CASSA



sssa
Risparmio
Carrara SpA.

FONDATA NEL
1843

INTERBANCARIA DI TUTELA DEI DEPOSITI

CAPISTIA DI BOLLO ASSOLTA IN
MODULO VIRTUALE AUTORIZZATO
DI FINANZA DI MASSA N. 8024
DEL 30-8-73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

DATA 25
1992

TELEFONO

DEBITO
SEDI DI CARRARA

ENTE/LS	NUMERO	CONTO
1010792	5192	1

CONUNE DI CARRARA
110770 - 2 GIUGNO N. 2
54033 MS CARRARA

VIA
QUARTIERE 7



✓

HA VERSATO

QUANTO SEGUE N. REVERS. SUP

4334/ 1

IMPORTO

8.114.500

CAPISTIA
BONIF

CON UNO SEC. TAV. "A" USO CIVILE VIA CONDARELLA

HA VERSATO

51/00

DEBITO
LIRE

VALORE	BOLETTI	SPESA	IMPORTO RISCOSSO
5.100	BN 2.000		8.114.500

DEBITO

LIRE 100 MILIONI (CENTO SEIDICIMILA 000 000)

CAPISTIA

SE LEGALE e DIREZIONE GENERALE 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2 CF e P IVA 00581810454 CAP SOC L 61500 000 000 ISCR IB MASSA N 8426 Reg Soc



Cassa
di Risparmio
di Carrara

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
ACQUA VIRTUALE AUTORIZZ. NT
DI FINANZA DI MASSA N. 5024
DEL 20-4-73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FIDUCIARIO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

PROVENIENZA	NUMERO	CONTO
1070/92	3101	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 22 GIUGNO N. 2
54033 MS CARRARA

DEBITO
VIA
QUARTIERI 7
OVO

N. REVERS. C. SUR

343347

IMPORTO
8.114.500

CONTRIBUTO SEC. FABB. "A" USO ABIT. VIA SPONDARELLA

VALORE	AVVALUTA	ROLLI	SESE	IMPORTO RESIDUO
26.08.52	EN	800		8.115.000

REDAZIONE TELEFONICA CENTOQUINDICI MILA 300XXXXX



LL. CASS. TERE



Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA

FONDATA NEL 1843

CONFERENTE AL FCO O INTERBANCARI DI TUTELA DEI DEPOSITI

RIPIUTA IN BOLLO ASSICURAZIONE
MORALE E FIDUCIALE N. 5024
DEL 30-8-72

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

DATA	NUMERO	CONTI
10/10/93	227	1

DEBITO DI CARRARA
F. 10 2 GIUGNO 1
540 3 18 CARRARA



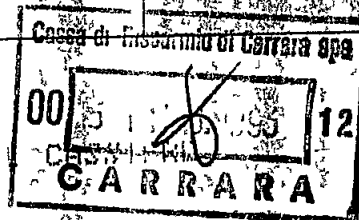
IMPORTO

409.750

AL VALORE DEL VOUCHERAMENTO IN URB SEC. FARR. "A" USO ANT. VIA S. ONDARELLA (EX)

DATA	VALORE	NUMERO	SPESA	IMPORTO RISCOSSO
10/10/93	BN	2.000		

LIRE 0 ATTOCENTOINDICIMILA750000000



SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE. 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2 CF e P IVA 00581810454 CAP SOC L 61500 000 000 - ISCR TRIB MASSA N. 8426 Reg Soc



Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA.

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO TERBANCAR DI TUTELA DEI CLIENTI

RIPOSTA DI BILLO ASSOLTA IN
MODO VIRTUALE AUTORIZZ. INT.
DI FRANCA DI MASSA N. 9024
DEL 30/8/73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

LINEE	NUMERO	CONTO
1010/22	280	1

COMPLETARE I CARTELLI
SIA A GLI UFFICI
2000 N. CARRARA

INTELLIGIBILITÀ
E RUMORE
FONDO

VERSATI QUANTO SEGUI N. REVERS. SUB

2028/1



IMPORTO

737.000

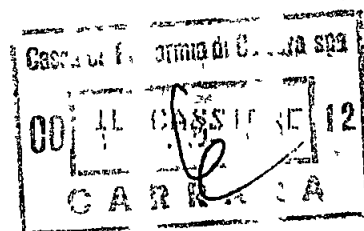
CHIEDENDO VERIFICAMENTO DI ONIRB PRIM. E COSTO COST. LABI "A" USI ABITAZ. (EX F)

737

ITINARI

VALUTY	COLLE	SI SE	IMPORTO RISCOSSO
737.000	2.000		737.000

CONSELESE ECENTOTRENTANOVEMILAXXXX



SEDE LEGALE e REZIONE GENERALE 54033 Carrara (Ms) Via Roma 2 CF e P IVA 00581810454 CAP SOC L 61500 000 000 ISCR TRB MASSA N 8426 Reg Soc



Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA

IN A. L. 10/10/1977
DECRETO N. 10/10/1977
DECRETO N. 10/10/1977

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

FONDATA NEL 1843

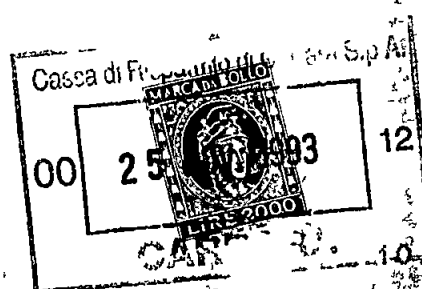
ADERENTE AL FONDO CREDITO CARRARESE TUTELA DEI DEPOSITI

ROLO E.T.A. ***
APR 11 1993
TESORERIA EDI 1 CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/93	4406	1

COMUN. DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

DITTA CERSI S.P.A.
VIA S. TE QUARTIERI, 7
01010



INVERSAIO QUADRO SEGUE N. REVERS. SUB
2027/

IMPORTO

PAIDALE DE L'VETAMENTO ON. URB. SEC. FABB. "A" USO ARTT. VIA SPONDARELLA (EX)

10 MUS / 98 / 51 / 0

PORTO BOLLEST	VALUTA	BOLLI	SPESC	IMPORTO RISCOSSO
10.882.250	75.11.93	BN	2.000	10.884.250

OLEONSI LIRE D ECIMILIONIOTTOCENTOTTANTAQUATTROMILAD250XXXXX

Ultima RATA

CASSA LIRE

SEDE LEGALE DIREZIONE GENERALE: 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2 CF e P IVA 00581810454 CAP SOC L 61500000000 ISCR TRIB MASSA N 8426 Reg Soc

AMM.NE COMUNALE DI CARRARA

BUONO DI INCASSO N. 92/06500

IN DATA 11/07/92 SUL CAPITOLO 92/00390/00
TIPO MOVIMENTO = 37 INTROITI X MARCHE SEGRETERIA

CASSA

SI AUTORIZZA DI INCASSARE L. 1.000.000
LIRE UNMILIONE

DA CORSINI SPA

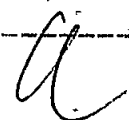
PER N. 20 MARCHE DA L. 50000

LI. 18/07/92

IL SINDACO

IL RAGIONIERE - CAPO

IL ECONOMO



COMUNE DI CARRARA	
- 9 DIC. 1996	Cat. ..
Prot. n° 48621	Clas



Ill.mo Sig. Sindaco del
Comune di CARRARA (MS)

Oggetto: Istanza di sanatoria prot. 1145 (Condono Edilizio 1994) .

Richiedente: LUISOTTI MARCO

Il sottoscritto MARCO LUISOTTI nato a Carrara il 27/10/1947 e residente in Carrara Viale XX Settembre n. 95, avendo presentato istanza di sanatoria per il fabbricato in loc. Bonascola Via Quasimodo,

C H I E D E

il rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria della suddetta pratica n. 1145 (condono edilizio 1994), avendo già ottemperato all'integrale pagamento degli oneri concessori dovuti ed al deposito di tutta la documentazione relativa all'esame della suddetta pratica.

Si trasmette in allegato, dichiarazione sostitutiva di notorietà e insussistenza di procedimenti penali per i reati di cui agli artt. 416/bis e 648/bis C.P.

Carrara 04/12/1996

MARCO LUISOTTI

Allegato: n. 1 dichiarazione sostitutiva di notorietà

prot. 9054 dal 10 DIC 1996
ASCONATA AL RESPONSABILE
SIG. <i>[Signature]</i>
E. DI <i>[Signature]</i> NTE LI 11.12.96



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ RESA AI SENSI DELL' ART. 4 APRILE 1968, N.15

Il sottoscritto **LUISOTTI MARCO** nato a Carrara il 27/10/1947 abitante in viale XX Settembre n 95 dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue

In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive n 1145 del 31/03/1995 consistenti in

realizzazione di edificio di civile abitazione in difformità alla C.E., in Via Quasimodo loc Bonascola

DICHIARA

di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli art 416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate in data anteriore al 31/12/1993

Carrara li 4.12.96

In fede

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig **LUISOTTI MARCO** documento di riconoscimento **Luigi** n. . del . previa ammonizione sulla responsabilità penale di cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Carrara li 4.12.96



Arch. Beni

1145



COMUNE DI CARRARA	
19 OTT. 1996	Cat
Prot. 1145	1145

Spett.le Comune di Carrara
Ripartizione Urbanistica
Ufficio CONDONO EDILIZIO

Oggetto: integrazione pratica prot. 1145

Richiedente Sig. LUISOTTI MARCO

A seguito Vs. richiesta di documentazione integrativa per la valutazione della
richiesta di sanatoria prot. 1145 avanzata da LUISOTTI MARCO
riguardante l'immobile in Via S. QUASIMODO BONASCOLA, si trasmette
l'unita documentazione integrativa e copia della Vs. richiesta.

Con riserva di produrre l'eventuale ulteriore documentazione, nei tempi tecnici
previsti, si porgono distinti saluti.

Carrara 14-10-96

Doc. 7456	21-10-96
SIS. LUISOTTI MARCO	
IN CARTELLA 1145	

Luigi

RICEVUTA DI AVVENUTA DICHIARAZIONE
DI FABBRICATO URBANO

PROTOCOLLO N. B00614/96
PARTITA N. 1023718

DITTA N. 1 DI 1

Tipo Mappale n. 63318/96
Dati del C.T. Fgl 66 Num. 1029
Causale: A lavori ultimati

Unita' a destinazione ordinaria n. 2
speciale e particolare n. -

Intestati n. 2
Unita' in costituzione n. 2

INTESTAZIONE - TITOLO

C F

1. CENDERELLI PRIMINA nata a CARRARA (MS) il 29/05/1955 PROPRIETARIA 1/2
2. LUISOTTI MARCO nato a CARRARA (MS) il 27/10/1947 PROPRIETARIO 1/2

CNDPMN55E69B832X
LSIMRC47R27B832Z

UNITA' IMMOBILIARI

PARTITA OP.	SEZ.	IDENTIFICATIVO		SUB.	UBICAZIONE	DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI					
		FGL	NUMERO			ZC	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA
1.	C	66	1267	1	VIA SALVATORE QUASIMODO n. SNC, p. T-1-S1	1	A/7	1	11 5	312	2.875 000
2.	C	66	1267	2	VIA SALVATORE QUASIMODO n. SNC, p. S1	1	C/6	2	45		198.000

BENI COMUNI NON CENSIBILI

SEZ.	FGL	NUMERO	SUB.
	66	1267	

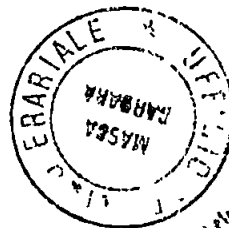
BUSTA MOD 53 N° 3032
Mod 8 n. 8689 In data 10/10/96

Riservato all'Ufficio

Data 14/10/96

Protocollo B00614/96

L'incaricato



Ass. P. 10/10/96

1 - FINE



Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

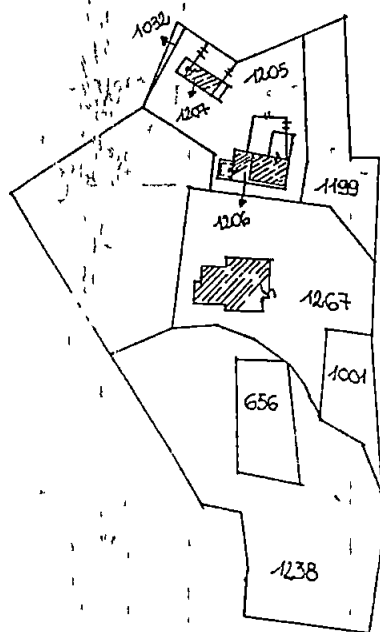
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag n 1 di 3

Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile

Comune CARRARA
Via/Spazio QUASIMODO n SAC
ESTRATTO DI MAPPA scala 1 20 00

CT Sez / Fgl 66 Maop 1209
CEU Sez / Fgl 66 Mapp 1267
Tipo mappale n 63318 del 14-05-96



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

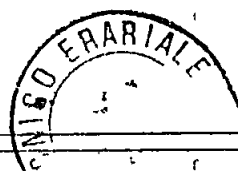
Protocollo

13614

14 OTT. 1996

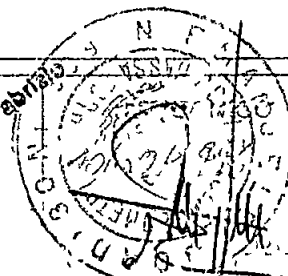
Sostituisce il presente mod EP/1 prot

Annullato e sostituito dal mod EP/1 prot



L'operatore

IL TECNICO
Ass. Prima. lo Nota. Geom. Fabrizio





Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

ELABORATO PLANIMETRICO

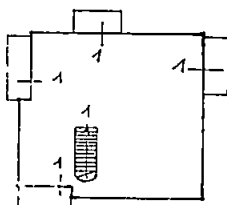
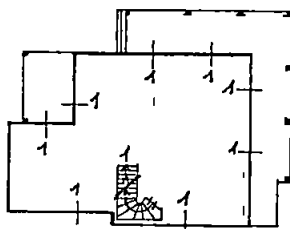
Pag. n. 2 di 3

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n	del
<u>CARRARA</u>	<u>/</u>	<u>66</u>	<u>1267</u>	<u>63318</u>	<u>14/05/96</u>

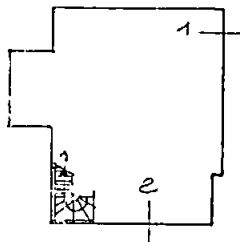
DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1 : 500

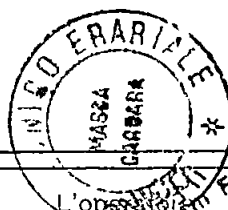
PIANTA PIANO TERRA



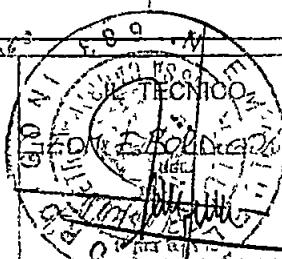
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



Conservato
IL TECNICO
Area Primo la Mente Form Fabbri



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

Protocollo

13514

14 OTT 1996

Sostituisce il presente mod. EP/2 prot.

Annullato e scaricato mod. EP/2 prot.



Ufficio Tecnico Erariale di **MASSA-CARRARA**

ELABORATO PLANIMETRICO

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Pag. n. **3** di **3**

Comune		Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n		del		
CARRARA		/	66	1267	63318		14/05/96		
Numero	Sub	UBICAZIONE via/piazza			N civico	piano	scala	int	DESCRIZIONE
1267	1	VIA QUASIMODO			SNC	15/11	/	/	ABITAZIONE
1267	2	VIA QUASIMODO			SNC	15	/	/	GARAGE
1267	3	BIENE COMUNE NON CENSIBILE (CORRE) A			SNC	15	/	/	1 e 2

U. E. C. A. R. R. A. R. A.

1267

1267

1267



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

Protocollo

19614

14 OTT 1996

Sostituisce il presente mod. EP/3 prot.

invece di essere costituito dal mod. EP/2 prot.

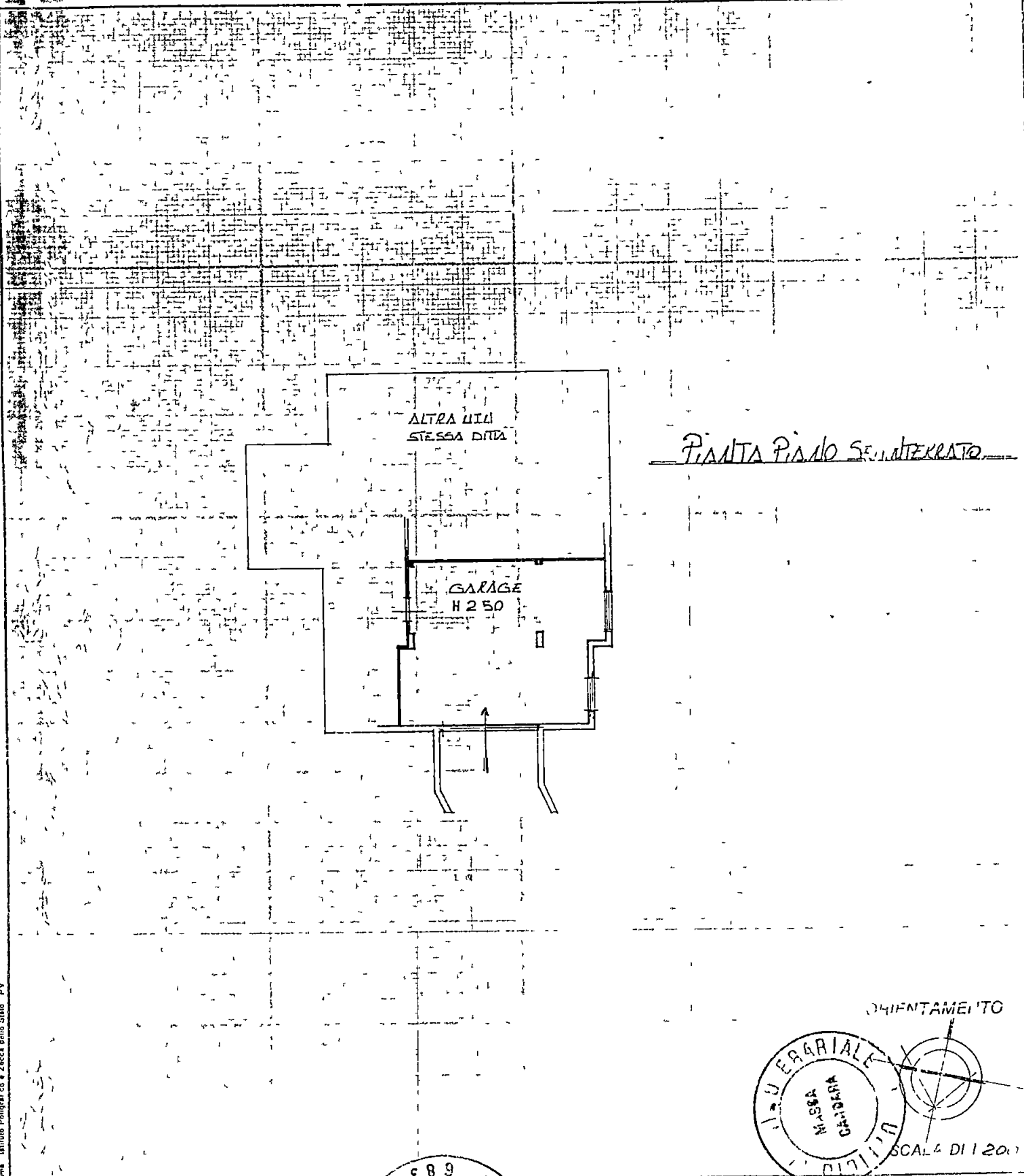
IL TECNICO
Anz. Primo lo stesso



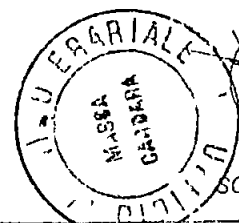


Planimetria di U.T.U. in Comune di CARRARA via QUASIMODO

CIV



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di NC ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificatori catastali
F. 66
n. 262 sub. 2

Compilata dal GEOMETRA EMANUELE BORGOGNI
(Titolo, cognome e nome)
Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della provincia di MASSA CARRARA
data 10/10/1990
Firma [Signature]

14 OTT. 1990

10614

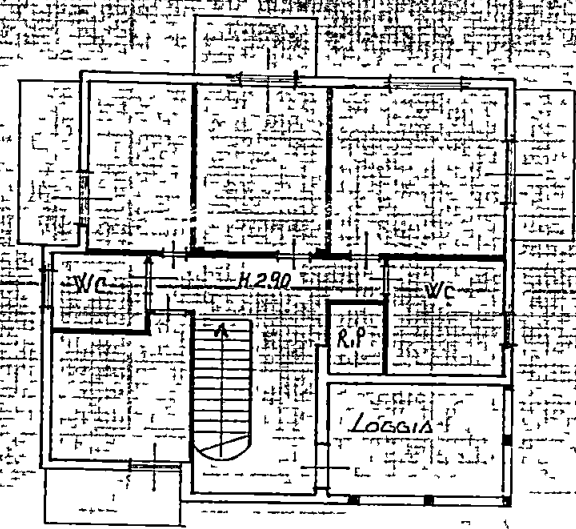
MODULARIO
fig. 10



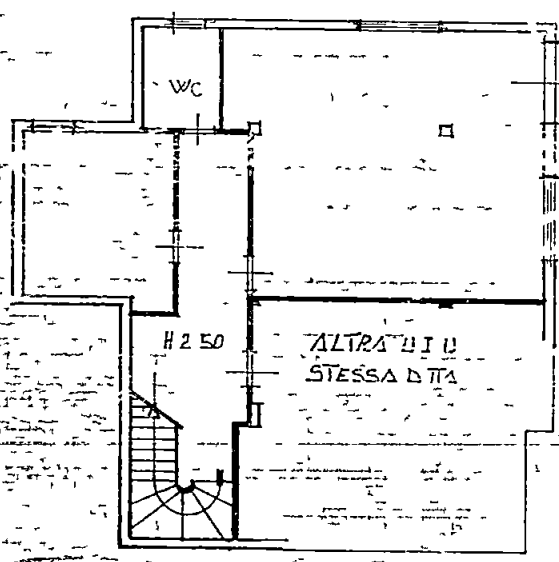
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939 n. 652)

LIRE
450

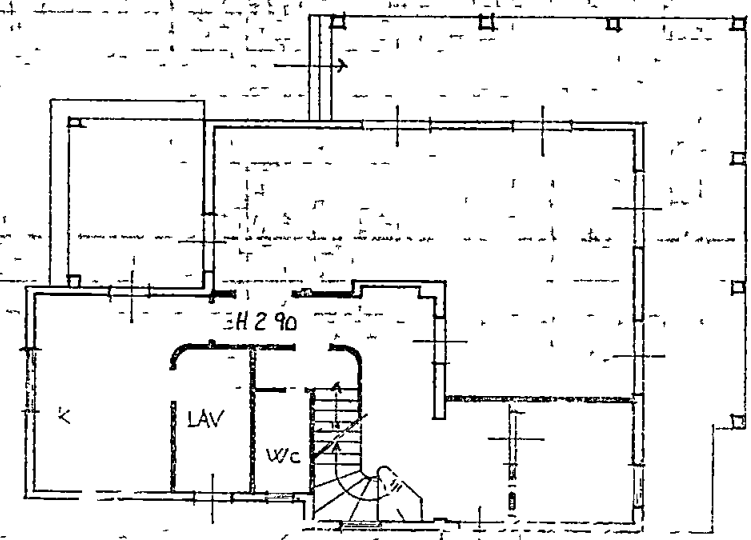
Planimetria di u.i.u. n. Comune di CARRARA via QUASIMODO CIV.



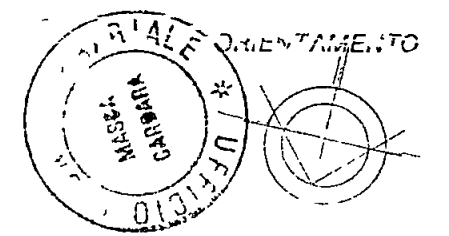
Pianta Piano Primo



Pianta Piano Seminterrato



Pianta Piano Terra



Elaborazione di n. 2042
Disegnata da GEOMETRA ENRICO BIANCHI

Disegnato da 89/1120