

118/06



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale	prot. <u>904/06 20.7.09</u> Spazio riservato al protocollo del Settore
COMUNE DI CARRARA 18 LUG. 2009 <u>34228</u>	ASSEGNATA AL RESPONSABILE Sig. <u>Marinello</u> IL DIRIGENTE <u>LI</u>

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 86 comma 1 legge regionale n. 1 del 03.01.2005

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELLE OPERE

articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i.
relativamente agli edifici ricompresi nell'art.3 del medesimo decreto

✱ Edilizia Privata

Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Permesso di Costruire n°		rilasciato il		ritirato il	
✱ Denuncia di inizio attività n°	118/DIA-06	protocollo gen.	10458/904	del	09/03/2006
☐ Autorizzazione unica n°		rilasciata il		ritirata il	

Responsabile del procedimento istruttorio è il Geom/Arch./Ing. Geom. VENIERO MARINELLO

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a GEOM BRANCHETTI
ORIO *nome* *cognome*

nato/a a CARRARA Provincia MS il 13/06/1955

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 497

con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza CAVOUR

n. 3 C.A.P. 54033 telefono 0585/72946 fax 0585/72946

e-mail orio.branchetti@tiscalinet.it Codice Fiscale BRN ROI 55H13 B832O

nella sua qualità di : direttore dei lavori

specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via NUOVA FONTIA, 31 54033 Carrara (MS), estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati sezione foglio **48** particella **791** sub **1-2**

di proprietà del Sig. ERBERTO ROCCHI
nome cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 2 6 - 0 2 1 - 9 4 9

residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza NUOVA FONTIA

n. 31 C.A.P. 54033 telefono fax

e-mail Codice Fiscale

(o in alternativa) della ditta :

con sede in Provincia in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail C. F. / P. IVA

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

CERTIFICA

che i lavori sono stati realizzati in conformità al progetto presentato di cui al titolo abilitativo in epigrafe.

ALLEGA

X asseverazione del Direttore dei Lavori della conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, e alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti secondo quanto previsto dall'art. 28 comma 1 della Legge 9 gennaio 1991 n. 10;

- ☐ attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato, così come disposto dall'articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n. 192 e s.m.i., asseverato dal Direttore dei Lavori;
- ☐ dichiarazione alternativa del Direttore dei Lavori attestante esplicitamente le motivazioni per le quali i lavori ultimati non comportano l'obbligo di presentazione dell'attestato di qualificazione energetica di cui all'articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n. 192 e s.m.i.;

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Geometra , li 1 3 0 6 1 9 5 5 ORUO

BRANCHETTI

Il Professionista abilitato

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il/La sottoscritto/a GEOM.ORIO BRANCHETTI
nome *cognome*

in qualità di : di PROGETTISTA E D.L
proprietario, committente, altro, specificare

dà comunicazione che in data 05/05/2006 sono stati ultimati i lavori di cui al titolo
abilitativo in epigrafe e si allega alla presente:

☐ ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.)
di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276;

☐ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero
dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classe merito.

**Il proprietario
committente/avente titolo**

Rocchi Erberto
(Firma per esteso e leggibile)

L'impresa

ECONOMIA DIRETTA

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori

[Firma]
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il/La sottoscritto/a ORIO BRANCHETTI
nome *cognome*

nato/a a CARRARA Provincia MS il 13/06/1955

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 497

con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via Cavour,

n. 3 C.A.P. 54033 telefono fax

e-mail Codice Fiscale BRN ROI 55H13 B8320

nella sua qualità di Direttore dei Lavori, in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe,
sull'immobile sito in Via Nuova Fontia,31..... 54033 Carrara (MS),

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, e alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti
secondo quanto previsto dall'art.28 comma 1 della Legge 9 gennaio 1991 n.10.

Carrara, li 05/05/2006

Geom.ORIO BRANCHETTI

Il Direttore dei Lavori

[Firma]
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Geom.
**Orio
Branchetti**

Via cavour, 3 tel 72946
54033 Carrara
C.F. BRN ROI 55H13 B8320
P.IVA 00183840453



COMUNE DI CARRARA		Cat.
19 MAR. 2006		<i>103</i>
Prot. n° 10458		Clas.

Prot. n° *904* del *19-03-06*
ASSEGATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO
Dirigente *[Signature]*

D.I.A.

Ditta

LORENZINI ERICA
ROCCHI ERBERTO

Opere: Formazione di Ombreggiante - Fresco
di pertinenza abitazione.

Responsabile del procedimento

nominato

Geom. Manuello

IL DIRIGENTE



COMUNE

MOD 151 CON



Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
C.F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 14.02.2006

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES 1010/2006 NUMERO 681

CONTO 1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE ROCCHI ERBERTO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

608

25.82+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

F. 6558917 / 3/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

BOLLI

SPESE

IMPORTO RISCOSSO

25.82+ 14.02.2006 ES

0.00 ES

0.00

25.82+

CONSI EURO VENTICINQUE/82*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n 8002/5/0100045

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (art. 46 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N° 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

I/La Sottoscritto/a Rocchi Erberto nato/a Carrara il 26-02-49 residente
in Fontie di Carrara Prov.di MS Via Nuove di Fontie n° 31

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE
O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 76 N° 445 DEL 28 DICEMBRE 2000.-

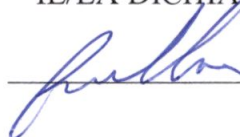
DICHIARA

di essere proprietario assieme alla moglie
Lorenzini Erica dell'immobile posto in Carrara Loc.
Fontie via Nuove di Fontie, 31 come da visure catastali
allegata

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui 10 della legge 675/96 che i dati
personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del
procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.-

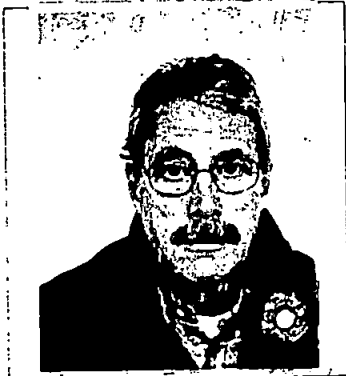
CARRARA _____

IL/LA DICHIARANTE

 _____

AI SENSI DELL'ART. 38, D.P.R. 445 DICEMBRE 2000, LA DICHIARAZIONE E SOTTOSCRITTA
DALL'INTERESSATO IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO OVVERO SOTTOSCRITTA O INVIATA
FOTOCOPIA, NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE, ALL'UFFICIO
COMPETENTE VIA FAX, TRAMITE UN INCARICATO, OPPURE A MEZZO POST.-

Cognome... ROCCHI.....
 Nome... ERBERTO.....
 nato il... 26/02/1949.....
 (atto n. 129..... P. 1..... S. A.....)
 a... CARRARA (MS).....
 Comune... ITALIANA.....
 Res. Comm. ... CARRARA (MS).....
 Via... NUOVA DEL FORTI...
 Stato civile... Coniugato.....
 Professione... VETRAIO.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... 1,78.....
 Capelli... Brizzolati.....
 Occhi... Castani.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare... *Roberto Rocchi*
 CARRARA (MS) d. 25/10/2003
 Impronta del dito
 indicata
D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabbri)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25


Scadenza: 24/10/2008

AE 0081353



IPZS - OFFICINA CIV. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 CARRARA
CARTA D'IDENTITA'
 N° AE 0081353
 DI
 ROCCHI
 ERBERTO



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE **RCCRRT49B26B832S**

COGNOME **ROCCHI**

NOME **ERBERTO** SESSO **M**

LUOGO DI
NASCITA **CARRARA**

PROVINCIA **MS** DATA DI NASCITA **26/02/49**

1993

Il Ministro delle Finanze

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (art. 46 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N° 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

I/La Sottoscritto/a Lorenzini Erice nato/a Carrara il 09-08-52 residente
in Fontie di Carrara Prov.di MS Via Nuova Fontie n° 31

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE
O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 76 N° 445 DEL 28 DICEMBRE 2000.-

DICHIARA

di essere proprietarie assieme al merito
Rocchi Erberto dell'immobile posto in Carrara loc.
Fontie via Nuova di Fontie, 31 come da visure catastali
Allegate.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui 10 della legge 675/96 che i dati
personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del
procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.-

CARRARA _____

IL/LA DICHIARANTE

Erice Lorenzini

AI SENSI DELL'ART. 38, D.P.R. 445 DICEMBRE 2000, LA DICHIARAZIONE E SOTTOSCRITTA
DALL'INTERESSATO IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO OVVERO SOTTOSCRITTA O INVIATA
FOTOCOPIA, NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE, ALL'UFFICIO
COMPETENTE VIA FAX, TRAMITE UN INCARICATO, OPPURE A MEZZO POST.-

Cognome... LORENZINI

Nome... ERICA

nato il... 09/08/1952

(atto n. 448 p. 1 s. A)

a... CARRARA (MS)

Cittadinanza... ITALIANA

Residenza... CARRARA (MS)

Via... Via NUOVA DI FONTIA Nr. 31

Stato civile... =====

Professione... ORTOTTISTA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... 1.55

Capelli... Castani

Occhi... Castani

Segni particolari...



Firma del titolare... *Luca Lorenzini*

CARRARA 18/08/2007

ORDINE DEL SINDACO

Impronta del d... *Dr. Fabrizio Franca*

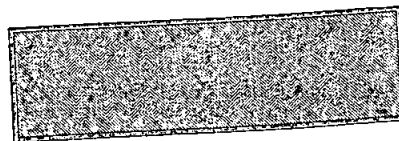
Indice sinistro

Imposta
dovuta
al Comune
€ 5.25



Scadenza: 18/08/2007

AG 9864619



IPZS OFFICINA CV - ROMA





REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE FISCALE **LRNRCE52M49B832X**

COGNOME **LORENZINI**

NOME **ERICA**

SESSO **F**

LUOGO DI
NASCITA **CARRARA**

PROVINCIA **MS**

DATA DI NASCITA **09/08/52**

1993

Il Ministro delle Finanze

Data: 14/08/2004 - Ora: 08.19.46

Visura per soggetto
limitato ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 14/08/2004

Visura n.: 500801 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta

ROCCHI ERBERTO

Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA CARRARA

Soggetto individuato

ROCCHI ERBERTO nato a CARRARA il 26/02/1949 C.F.: RCCRRT49B26B832S

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA (Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				catastale(m²)		Dati derivanti da	
1		48	791	1	2		A/2	3	8,5 vani		Euro 965,77	VIA S. NICOLO' piano: T -I -IS; VARIAZIONE TOPONOMASTICA n . 123968 .1/2002 del 20/11/2002 in atti dal 20/11/2002 (protocollo n . 208793) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	
2		48	791	2	2		A/2	2	4,5 vani		Euro 429,95	VIA S. NICOLO' piano: IS; VARIAZIONE TOPONOMASTICA n . 123969 .1/2002 del 20/11/2002 in atti dal 20/11/2002 (protocollo n . 208794) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	

Totale: vani 13 Rendita: Euro 1.395,72

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LORENZINI ERICA nata a CARRARA il 09/08/1952	LRNRCE52M49B832X	(1) Proprieta' per 1/2
2	ROCCHI ERBERTO nato a CARRARA il 26/02/1949	RCCRRT49B26B832S	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Righe utili ai fini della liquidazione n. 22



Data: 28/02/2006 - Ora: 10.12.39

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/02/2006

Visura n.: 525465 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Terreni	Provincia di MASSA
	Foglio: 48 Particella: 334

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	48	334		-	SEMIN 5 ARBOR	01 27		Euro 0,12 L. 241	Euro 0,07 L. 140	Impianto meccanografico del 02/09/1974

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LORENZINI ERICA nata a CARRARA il 09/08/1952	LRNRCE52M49B832X	Livellario per 1/2
2	OSPEDALE CIVILE DI CARRARA		(4) Diritto del concedente
3	POLIDORI ENRICHETTA;DI MARIO nata a CARRARA il 05/10/1884	RCCRRT49B26B832S	Usufruttuario parziale di livello
4	ROCCHI ERBERTO nato a CARRARA il 26/02/1949		Livellario per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/1973 Voltura n . 4978 in atti dal 10/10/1980 Repertorio n .: 111682 Rogante: LUCENTINI G Sede: CARRARA Registrazione: UR Sede: CARRARA n: 2020 del 28/12/1973	

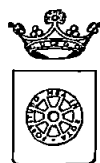
Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Servizio Telematico



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1 Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 118 / 06
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

I sottoscritti

ROCCHI ERBERTO, nato a Carrara il 26/02/49 e residente in Loc. Fontia, via Nuova di Fontia n° 31 (C.F. RCC RRT 49B26 B832S) in qualità di comproprietario assieme al coniuge Lorenzini Erica

LORENZINI ERICA, nata a Carrara il 09/08/1952 e residente in Loc. Fontia, via Nuova di Fontia n° 31 (C.F. LRN RCE 52M49 B832X) in qualità di comproprietaria assieme al coniuge Rocchi Erberto

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIANO

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

Creazione di ombreggiante in struttura leggera in metallo e copertura con stuoie in canne.

da realizzarsi sull'area scoperta dell'edificio posto in Loc. Fontia, via Nuova di Fontia n°31. censito catastalmente al foglio 48, mappale 791,sub. 1-2 con destinazione d'uso:

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ agricola, |
| ☐ direzionale, | ☐ altro _____ |
| ☐ artigianale, | |
| ☐ produttiva, | |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato *(obbligatorio)*
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, *(obbligatorio)*
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- ☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☐ quietanza n° deldi versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

☒ quietanza n° 681 del 14/02/2006 di versamento della somma di € 25,82 presso Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività (vedi ricevuta allegata)

☐ altro _____

DICHIARANO

1) che il Progettista dei Lavori è il geometra Orio Branchetti, nato a Carrara il 13/06/55 e residente a Carrara in via Cavour n° 3 (C.F. BRN ROI 55H13 B8320), iscritto all'Albo Professionale del Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 497, con studio professionale in Carrara, via Cavour n° 3 (tel 0585/72946 - fax e-mail),

2) che il Direttore dei Lavori è il geom. Orio Branchetti, nato a Carrara il 13/06/55 e residente a Carrara in via Cavour n° 3 (C.F. BRN ROI 55H13 B8320), iscritto all'Albo Professionale del Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 497, con studio professionale in Carrara, via Cavour n° 3 (tel 0585/72946 - fax e-mail.....),

3) che le opere saranno eseguite:

☐ dalla Ditta con sede in
via/piazza n° (P.I.
.....), della quale si allega documentazione
di cui all'art.82, commi 8,9,10,11, L.R.01/05

☒ in economia diretta,

4) che l'intervento:

☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è nat... a il e residente a in via/piazza n° (C.F.), iscritto all'Albo Professionale dei della provincia di al n°, con studio professionale in via/piazza n° (tel - fax e-mail);

5) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotti dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotti dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

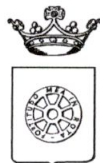
10) altro:

....., lì

In fede.


.....
(firma)


.....
(firma)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n°

118, 06

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto **Geom. Orio Branchetti**

nato a Carrara il 13/06/55

iscritto all'Albo Professionale del Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 497

(C.F. BRN ROI 55H13 B8320),

con studio professionale in Carrara

via Cavour n° 3

(tel. 0585/72946 - cell. 348-7220033 - fax 0585/72946.- e-mail orio.branchetti@tiscalinet.it),

in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dai **Signori Rocchi Erberto** e **Lorenzini Erica**, tra loro coniugi ed entrambi residenti in Carrara - loc. Fontia - ,via Nuova per Fontia n° 31

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'area scoperta dell'edificio posto in loc.Fontia - via Nuova di Fontia n° 31, censito catastalmente al foglio 48, mappale 791 sub. 1-2, con destinazione d'uso attuale:

☒ **residenziale**

☐ direzionale

☐ altro:

☐ produttiva

☐ artigianale

☐ turistico produttiva

☐ commerciale

e consistono in.....

FORMAZIONE di OMBREGGIANTE in struttura leggera in metallo e copertura in stuoie in canne.

☒ **(vedi relazione tecnica dettagliata)**

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

☐ Comma 1, lettera a)

☐ Comma 1, lettera c)

☐ Comma 1, lettera b)

☐ Comma 1, lettera d)



☐ Comma 1, lettera e)

☐ Comma 1, lettera f)

☐ Comma 2, lettera a)

☐ Comma 2, lettera b)

☒ Comma 2, lettera c)

NO

☒ Comma 2, lettera d)

☐ Comma 2, lettera d1)

☐ Comma 2, lettera d2)

☐ Comma 2, lettera d3)

☐ Comma 2, lettera e)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☐ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☐ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☒ realizzato con licenza/concessione edilizia n° 44 del 10-6-74

☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ___/___ n° _____ del _____

3) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

☐ licenza/concessione edilizia n° _____ del _____

☐ autorizzazione edilizia n° _____ del _____

☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° _____ del _____

☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85)n° _____ del _____

☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del _____

☐ denuncia di inizio attività del _____

☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° _____ del _____

☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94)n° _____ del _____

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema _____

U.T.O.E. _____

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato **ZONA B**



Area classificata _____

☐ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		



7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
3. di riscaldamento e climatizzazione,
4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
6. di sollevamento di persone o cose,
7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☐ comporta l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)



☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

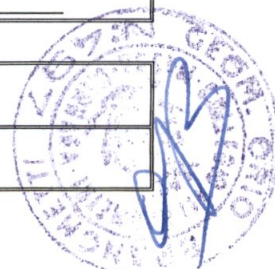
13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € _____

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € _____

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	



COSTRUZIONE	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE € _____

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € _____	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N. _____
IMPORTO CIASCUNA RATA	€ _____

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria
- ☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,



- ☐ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;
- ☒ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;
- ☐ altro _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

....., lì

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)


.....




Via cavour,3 tel 72946
54033 Carrara
C.F. BRN ROI 55H13 B832O
P.IVA 00183840453

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Allegata alla DIA dei Sigg.ri

ROCCHI ERBERTO e LORENZINI ERICA

I signori Rocchi Erberto e Lorenzini Erica, coniugi, sono proprietari di due unità immobiliari abitative, poste in loc. Fontia – via Nuova Fontia,31, e di piccola porzione di terreno ad uso passo d'ingresso sia pedonale che carrabile.

Il tutto è meglio identificate al catasto fabbricati al

Fog. 48 mapp. 791 sub.1 ZC 2 Catg. A/2 cl.3 vani 8,5 RC€ 965,77 piano T-1e 1s
e

Fog. 48 mapp. 791 sub. 2 ZC 2 catg. A/2 cl.2 vani 4,5 RC€ 429,95 piano 1S. Per le unità abitative.

La pertinenza scoperta è identificata al catasto terreni al

Fog. 48 mapp. 334 qualità- seminativo erborato cl.5 are 127 RD€ 0,12 RA€ 0,07
(vedi stralci di mappa).

Le due unità immobiliari abitative hanno di pertinenza, con lo stesso numero mappale, una superficie scoperta destinata nel periodo estivo a zona merenda-pic nic, ristoro e riposo.

Onde migliorare la permanenza estiva nella zona scoperta dell'abitazioni, è intenzione dei signori Rocchi /Lorenzini procedere alla formazione di struttura ombreggiante così da migliorare la sosta all'aperto.

Nel dettaglio è intenzione di posare nell'area rappresentata in rosso nell'elaborato particolare scala 1/500 allegato:





Via cavour,3 tel 72946
54033 Carrara
C.F. BRN ROI 55H13 B832O
P.IVA 00183840453

- 1- Struttura leggera in metallo di m. 11,20 x m. 2,20 di h. 2,85 - per un totale di mq. 24,65;
- 2- Copertura in stuoie di canna con listelli in legno o metallo "rompi tratta".

Come rappresentato negli elaborati grafici, quanto si intende andare a creare, è strutturalmente molto leggero, semplicemente infisso al muro di sostegno del terreno sovrastante (mapp. 334 fog. 48), con la copertura in canne.

Si allegano alla presente:

copia ricevuta diritti pratica DIA,

dichiarazione atto sostitutivo di notorietà con copia cartellino codice fiscale,

copia visure catastali,

Denuncia Inizio Attività;

Relazione Tecnica Asseverata;

stralcio di mappa;

elaborato scala 1/500 di stralcio di mappa;

stralcio di Piano regolatore;

stato attuale e stato modificato delle opere da realizzarsi;

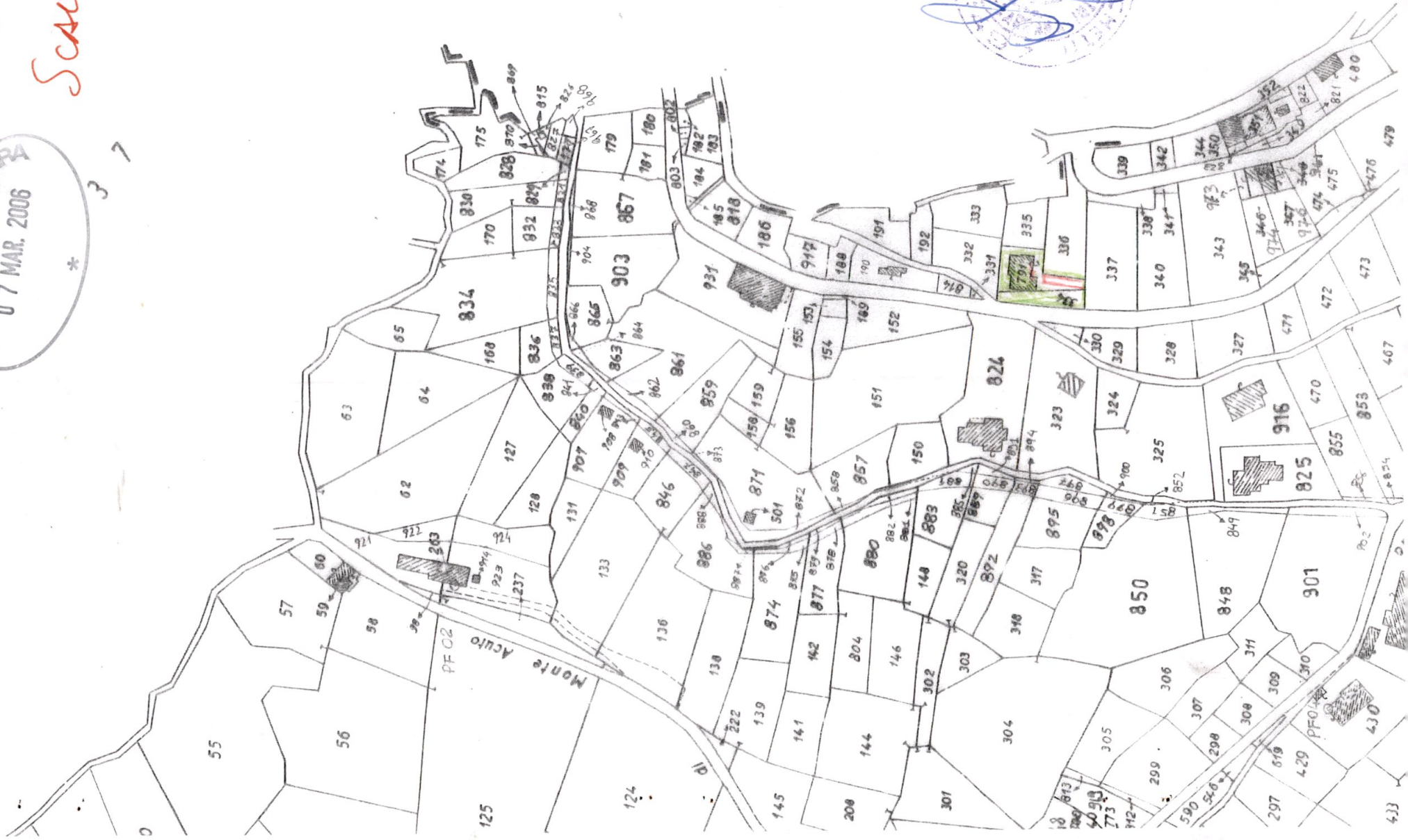
N° 4 fotografie.

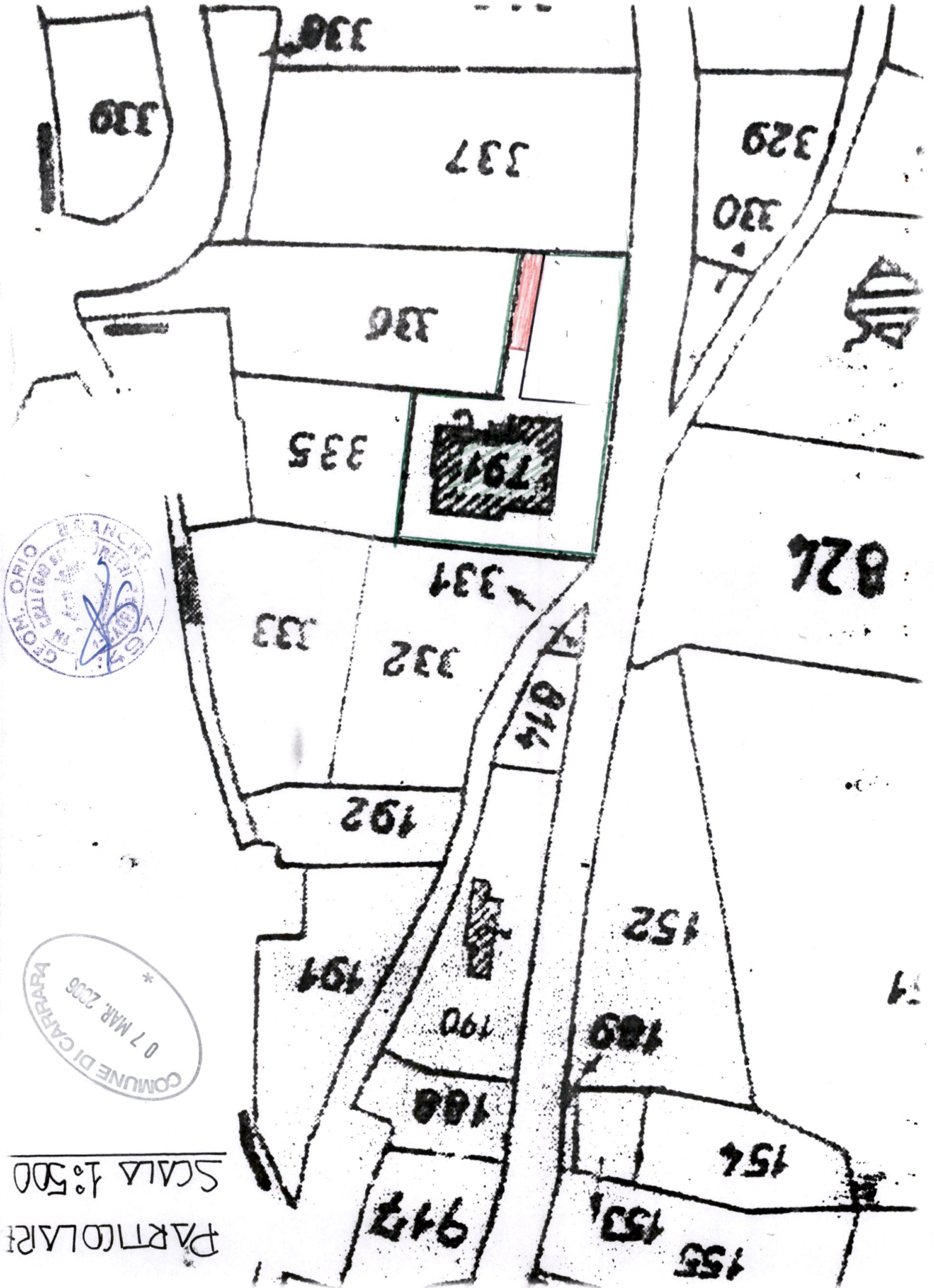
In fede

Carrara 03/03/2006

Fg. 48

Scala 1:2000

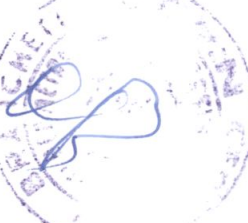




COMUNE DI CARRARA
07 MAR. 2006

PARTICOLARE
SCALA 1:500

07 MAR 1964





DSCN0231.JPG 2004/08/12 09:02:33



DSCN0232.JPG 2004/08/12 09:02:53



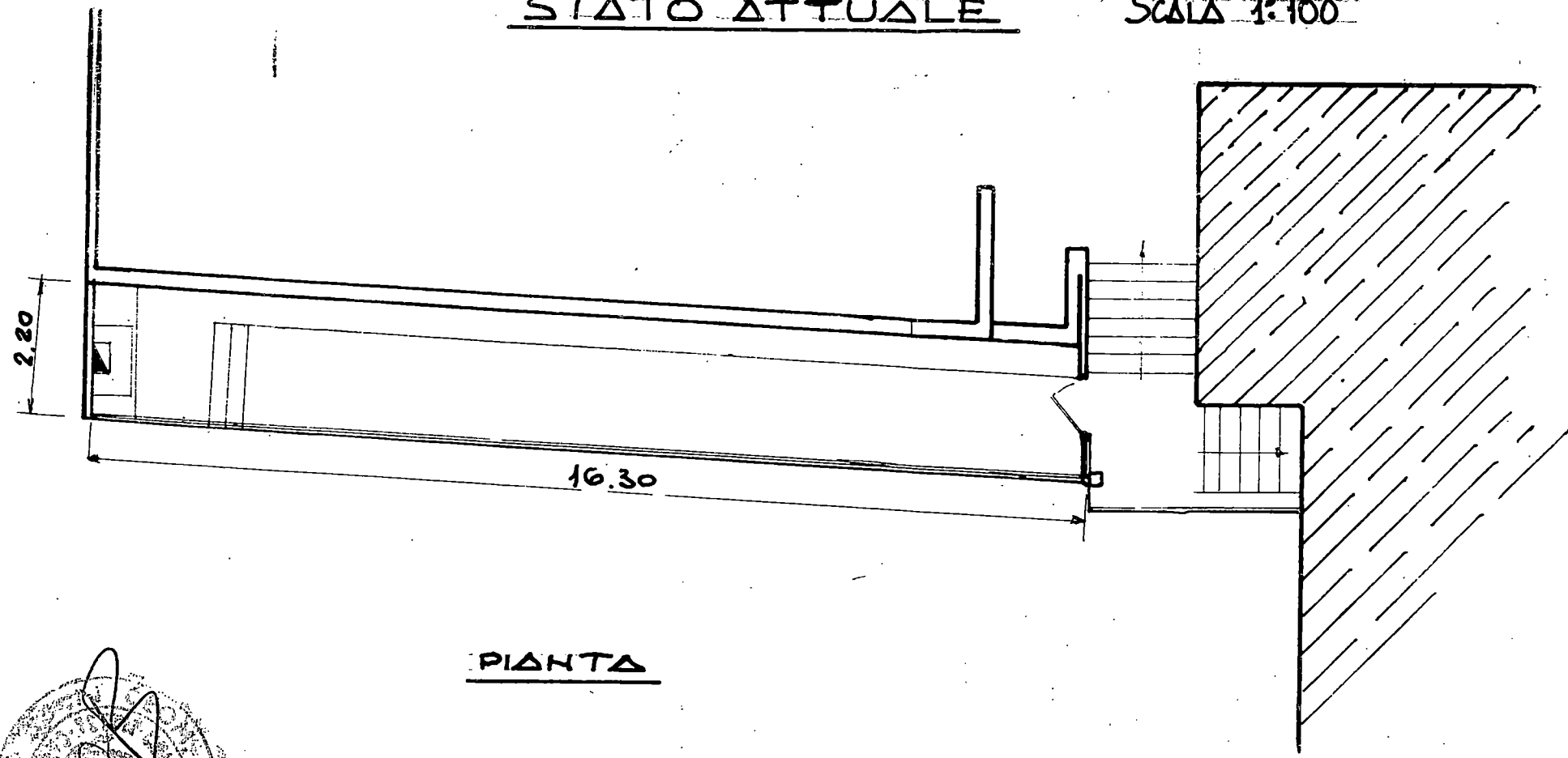
DSCN0236.JPG 2004/08/12 09:04:03



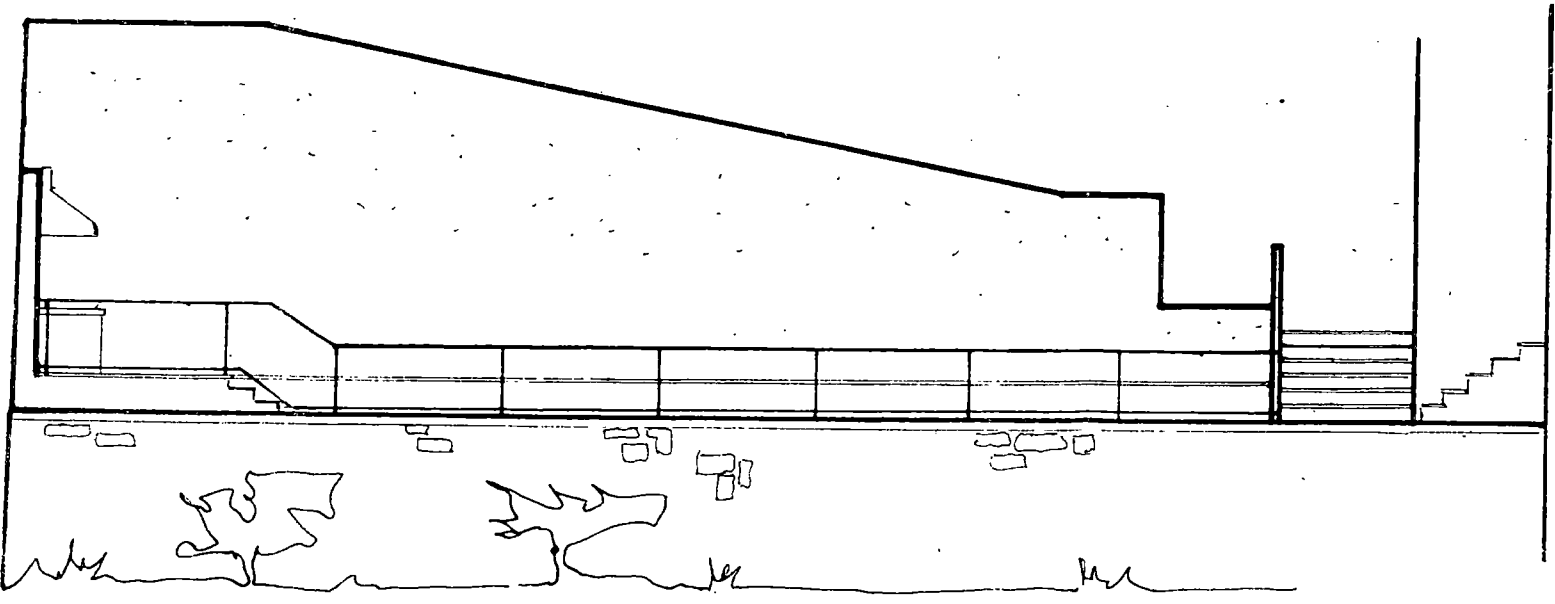
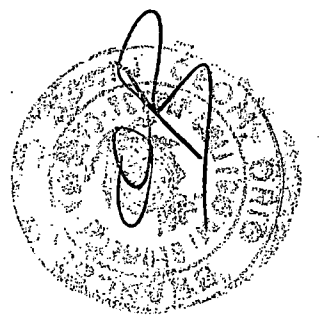
DSCN0238.JPG 2004/08/12 09:04:28

STATO ATTUALE

Scala 1:100

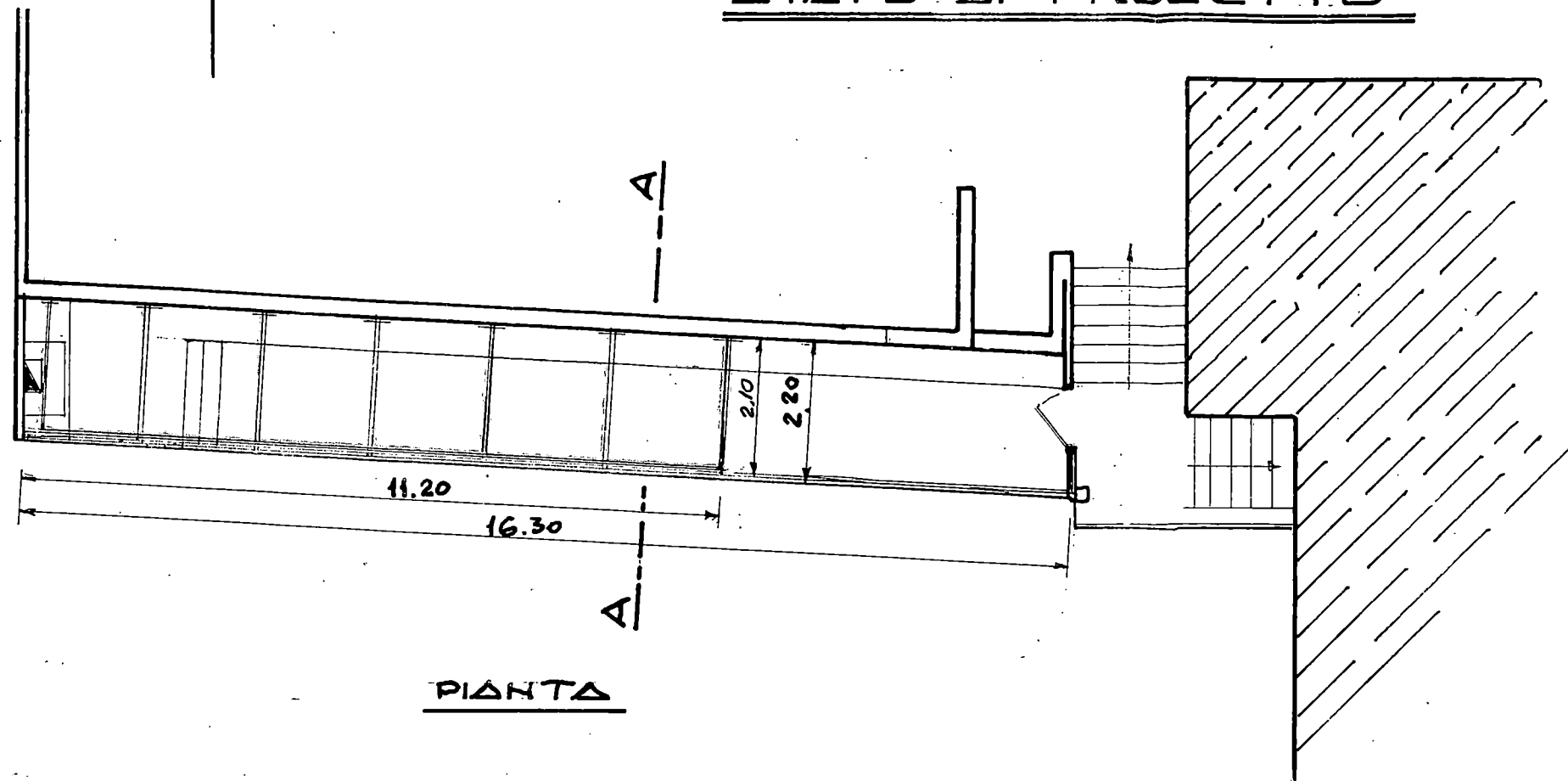


PIANTA

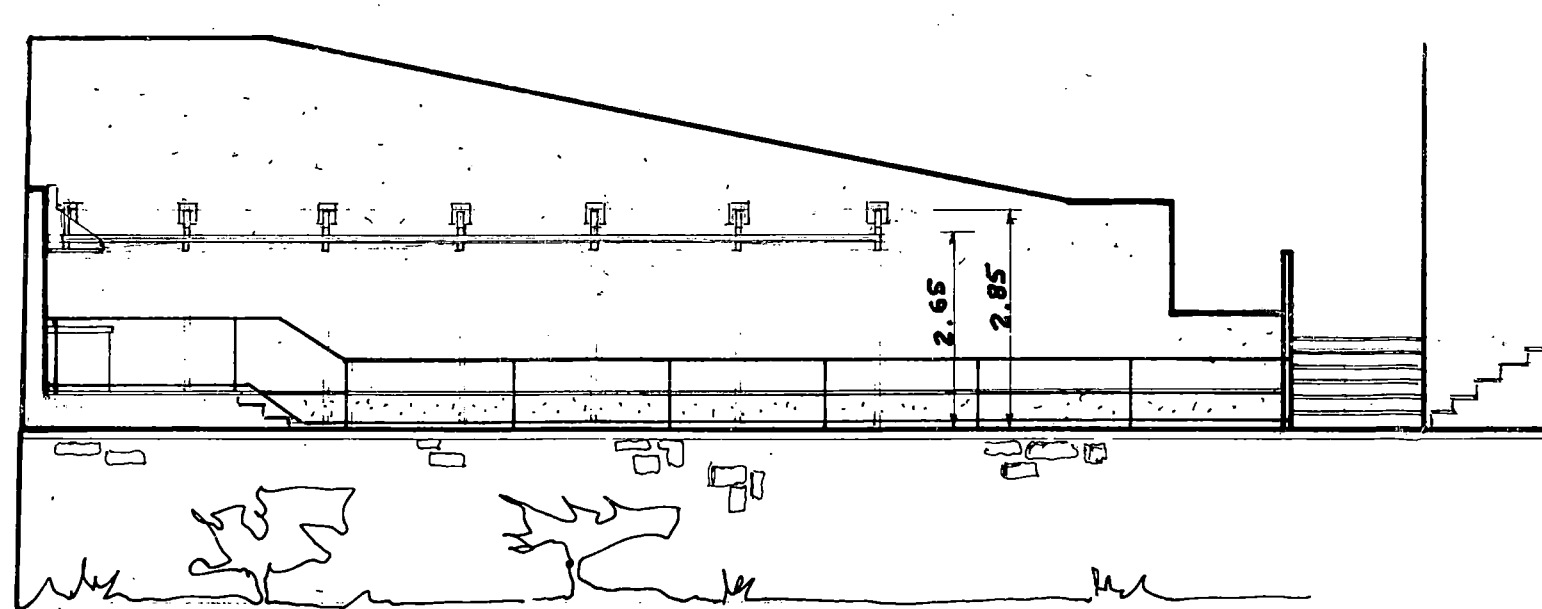


PROSPETTO LATO OVEST

STATO DI PROGETTO

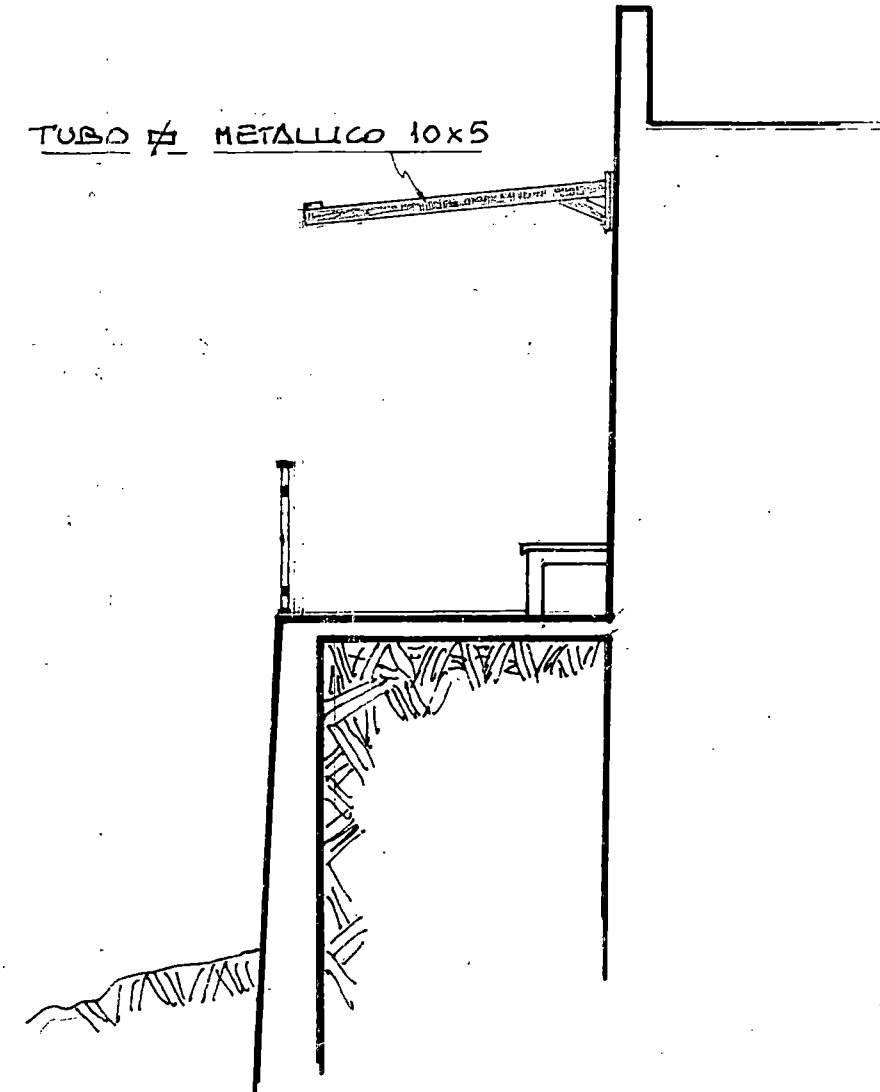


PIANTA



PROSPETTO LATO OVEST

TUBO ∇ METALLICO 10x5



SEZ' A-A'
SCALA 1:50

PARTICOLARI 1:25

