



Carrara, li (data postale)

COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

10 FEB. 1937

Ufficio CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

..... di prot.

Disposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 1204
presentata il
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

MARTINI ALFREDO
VIA TIRCA S. SEGNO 19/B
54033 CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO



Carrara, li (data postale)

COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

Ufficio CONDONO EDILIZIO

6432

di prot.

1112

RACCOMANDATA

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 1204
presentata il
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

MARTINI ALFREDO

VIA TIRO A SEGNO 19/B

54033 CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO

[Signature]

CONDONO EDILIZIO

RELAZIONE TECNICA

ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE GEOMETRI
Carmelo Trimboli - Michele Antonio Evangelista
54033 - CARRARA - Via Loris Giorgi, 8 - Tel. 0585/70204

In relazione alla pratica di condono edilizio n. 1204 presentata dal sig. Martini Alfredo, si forniscono i dati e gli elementi relativi alle opere eseguite.

Si tratta della costruzione di due piccoli vani (adibiti a locale caldaia e ripostiglio) e di alcune modifiche interne.

Le opere sopradette sono state realizzate secondo le modalità costruttive convenzionali e senza compromettere la staticità della struttura dell'immobile esistente.

Geom. Carmelo Crimboli



DOMANDA DI CONCESSIONE		GENERALITÀ RICHIEDENTE	
PRINCIPALE ☐		Cognome o denominazione <u>MARTINI</u>	
AUTONOMA ☐		Nome <u>ALFREDO</u>	
N. Progressivo <u>0517448706</u>		Residenza anagrafica: Comune	
Modelli 47/85 compilati	A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ R ☒	Frazione: <u>STABBIO</u> Via <u>TIRO A SEGNO</u> n. <u>19</u>	
DATA DI RICEZIONE: <u>28-3-1986</u>		ADEMPIMENTI	
DOCUMENTI ALLEGATI		Inoltro copia Minist. LL. PP. (1/2 Prefettura) =	
- Ricevuta pagata oblazione L. <u>300.000</u>		Data Prot. n.	
- Dichiarazione stato dei lavori ☒		Comunicazione alla Pretura =	
- Progetto delle opere (Abusi 1.2.3.) o di adeguamento statico ☐		Data Prot. n.	
- Richiesta di accatastamento ☐		ISTRUTTORIA	
- Parere Amministrazione preposta al vincolo ☐		Oggetto	
- Altri: <u>Foto - ELENCO AGG. COMPROPRIETARI</u>		Data	
		- Verifica dati con sopralluogo -6 FEB 1987	
		- Richiesta documentazione integrativa	
		- Richiesta parere su vincolo a	
		- Ricezione parere richiesto	
		- Scadenza termine 180 gg. dalla richiesta (con effetto negativo)	
		- Determinazione oblazione definitiva	
		- Determinazione contributo concessione	
		- Invito a pagamento somme dovute	
		- Conguaglio oblazione versato il	
		- Contributo di concessione pagato il	
DOCUMENTI INTEGRATIVI PRESENTATI SUCCESSIVAMENTE		PROVVEDIMENTO FINALE	
Oggetto	Data	- Diniego di sanatoria Notificato il	
- Perizia giurata (opere > 450 mc.)		- Concessione in sanatoria Notificata il	
- Progetto di adeguamento statico		- Consegna del provvedimento	
- Certificato idoneità statica		- Trasmissione copia del provvedimento di sanatoria all'Ufficio II.DD.	
- Perizia completamento opere con notifica inizio lavori		- Trasmissione copia del provvedimento alla Pretura	
- Altri			
Ricevuta 2° rata oblazione L.			
DEPOSITO DOCUMENTI RICHIESTI			
Oggetto	Data		
Domanda certificato abitabilità od agibilità		Permesso di abitabilità od agibilità	

Comune di CARRARA

(Prov. di -MS-)

UFFICIO TECNICO URBANISTICO

SANATORIA ABUSO EDILIZIO

(Legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni)

PRATICA N. 1204

☐ mancano n° / marche da bollo da £ 3.000 cad.;

☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell' edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;

☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;

☒ disegni comprensivi di: stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;

☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell' ultima dichiarazione dei redditi;

☒ al fine di accertare l' anno di ultimazione dell' intervento abusivo, occorre produrre " prove " (fatture e/o atto notorio con quattro testimoni);

☒ - RICEVUTA ACCATAST.

6/9/86 *lm*

*Invitato il 15/11/88 disegni incompleti.
relazione del tecnico*

AR



ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1204

B	N. PROGRESSIVO	0517448706
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO
RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipolo-
gie di abuso 1-2-3, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		RICHIEDENTE	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ sì 2 ☒ no		COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MARTINI</u>	
		NOME <u>ALFREDO</u>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria): 1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MRT LRD 26C26 BB32C</u>	
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>STABBIO, VIA TIRO 4 SEGNO, 19/B</u>	
		C.A.P. <u>541033</u>	
		NATURA GIURIDICA <u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>		DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>26 03 1926</u>	
STATO CIVILE <u>2</u>		TITOLO DI STUDIO <u>2</u>	
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>		QUALIFICA <u></u>	
ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>		ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒		Locazione 3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐		Altro (specificare) 4 ☐	
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA _____		COMUNE _____	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____		C.A.P. _____	
LOTTEZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottezzata:			
1 ☒ no			
2 ☐ sì con lottezzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ sì con lottezzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

STABBIO, VIA TIRO A SEGNO, 19/B

540133

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- | | Alla data
d'inizio dei lavori | Alla data
del 1° ottobre 1983 |
|---|----------------------------------|---------------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☐ | 2 ☐ |
| - Zona C | 3 ☐ | 3 ☒ |
| - Zona D | 4 ☐ | 4 ☐ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| - Non era vigente alcuno
strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

40

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 63

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n.
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n.
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1204

B	N. PROGRESSIVO	05174448706
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____ FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____
			PROVINCIA (sigla) _____ C.A.P. _____
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	



ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA

(sigla)

STABBIO, VIA TIRO A SEGNO, 19/B

54033

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavoriAlla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐

- Zona B 2 ☐ 2 ☐

- Zona C 3 ☐ 3 ☒

- Zona D 4 ☐ 4 ☐

- Zona E 5 ☐ 5 ☐

- Zona F 6 ☐ 6 ☐

- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

40

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 76

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n.

(compreso il seminterrato)

— Piani entroterra n.

— Volume totale mc

(vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☐

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione												B — Secondo classi di superficie utile in mq				
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq				

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	0517448706
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni-allegate



ORIGINALE PER IL COMUNE

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MARTINI</u>			
NOME <u>ALFREDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MRT LRD 26C26 B832C</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>STABBIO, VIA TIRO & SEGNO, 19/B</u>		C.A.P. <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>26</u> mese <u>03</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	300.000	300.000		6,56	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		300.000	300.000		6,56	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ si

2 ☐ no

In altro comune 3 ☒ si

4 ☐ no

Data

28/03/1986

Firma del richiedente

Martini Alfredo

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c. - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.					
N. licenza o concessione		— da 0 a 200 mq 1 ☐					
Data di rilascio <table><tr><td>giorno</td><td>1</td><td>9</td><td>anno</td></tr></table>		giorno	1	9	anno	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐	
giorno	1	9	anno				
Superficie assentita mq		— da 201 a 400 mq 2 ☐					
Volume assentito mc		— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐					
		— da 401 a 600 mq 3 ☐					
		— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐					
		— da 601 a 1.000 mq 4 ☐					
		— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐					
		— oltre 10.000 mq 9 ☐					
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera							
Abitazione/i utilizzate							
Proprietà e usufrutto		Locazione					
- residenza primaria n.		- uso abitativo n.					
- residenza non primaria n.		- uso non abitativo n.					
- uso non-abitativo n.		Abitazione/i non utilizzate n.					
e - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale							
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)							
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato					
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n.		— Allacciamento rete fognante 1 ☐					
— Piani entroterra n.		— Allacciamento rete elettrica 2 ☐					
— Struttura portante prevalente:		— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐					
- pietre o mattoni 1 ☐		— Impianto termico centralizzato 4 ☐					
- prefabbricata 3 ☐		— Ascensore 5 ☐					
- cemento armato 2 ☐							
- mista e altra 4 ☐							
Abitazioni comprese nel fabbricato n.		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato					
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ 2 ☐		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐					
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐					
		Senza attrezzature fisse 3 ☐					
		Spazi per parcheggi 4 ☐					
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE							
a. Natura e consistenza							
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:							
- Interni alle abitazioni (Su) mq		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)					
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq		1 ☐ 2 ☒					
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.							
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)							
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione.		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:					
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq		N. piani del fabbricato					
		N. abitazioni del fabbricato					
c - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale							

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25.000 .000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 4,20

3) Superficie non residenziale mq 4,20 x 0,6 =

mq 2,52

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 2,52

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 25.000 .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 63.000 .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 0

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 2,52

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 63.000 .000

16) Somma versata in data: 27 03 1986 - in unica soluzione

Lire 200.000 .000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1) DELEGATO PLANIMETRICO

2) DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO DEI LAVORI

3) DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE DEI LAVORI

4) ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

5) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

6) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE

Data

28/03/1986

Firma del richiedente

M. Alfano

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera:							
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 	da 0 a 200 mq ☐ da 201 a 400 mq ☐ da 401 a 600 mq ☐ da 601 a 1.000 mq ☐ da 1.001 a 1.500 mq ☐ da 1.501 a 2.000 mq ☐ da 2.001 a 4.000 mq ☐ da 4.001 a 10.000 mq ☐ oltre 10.000 mq ☐								
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera									
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: left; width: 33%;">Abitazione/i utilizzate</th> <th style="text-align: left; width: 33%;">Locazione</th> <th style="text-align: left; width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td> Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. </td> <td> - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. </td> <td> - uso abitativo n. - uso non abitativo n. </td> </tr> </table>				Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo	Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n.
Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo							
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. 							
e - Accatastamento									
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 									
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)									
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni ☐ - prefabbricata ☐ - cemento armato ☐ - mista e altra ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante ☐ — Allacciamento rete elettrica ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☐ — Impianto termico centralizzato ☐ — Ascensore ☐							
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ Senza attrezzature fisse ☐ Spazi per parcheggi ☐							
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE									
a - Natura e consistenza									
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 									
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☐									
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.									
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)									
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato 							
c - Accatastamento									
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 									

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5.000.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 2,36

3) Superficie non residenziale mq 2,36 × 0,6 =

mq 1,41

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 1,41

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5.000.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 7.050.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 2,36

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,41

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 5.000.000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 5.000.000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 5.000.000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire 5.000.000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 5.000.000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire 5.000.000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 7.050.000

16) Somma versata in data: 27/03/1986 - in unica soluzione

Lire 100.000.000

- 1ª rata

Lire 5.000.000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) ALLEGATO PLANIMETRICO
- 2) DICHIARAZIONE STATO DEI LAVORI
- 3) DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE DEI LAVORI
- 4) ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

- 5) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 6) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE

Data

28/03/1986

Firma del richiedente

Martina Orefice

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

di L.

100.000-4

Lire

centomila

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

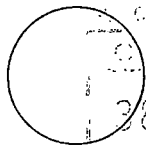
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da MARTINI ALFREDO

residente in CARRARA (MS)

Codice Fiscale MRTLRD 26C26B832C

addi



CARRARA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

388 L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

Cartellino
del bollettario

l. 366

data

progress

750



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N. ☐

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L.

di un versamento

200.000#

Lire Duecentomila

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da MARTINI ALFREDO

residente in CARRARA

Codice Fiscale MRT.LRD.26C26.B832C

addi

A	C/C	POSTALI	
CARRARA		Bollo lineare dell'Ufficio accettante	
389 27 MAR 86		L'UFFICIALE POSTALE	
Bollo a data		N.	

del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N.



LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive integrazioni - Art.35 -

====O====

DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dal Sig. Martini Alfredo
N° 0517448706

Il sottoscritto Martini Alfredo , ai fini del richiesto condono edilizio,
dichiara ed attesta quanto segue:

- i lavori inerenti la costruzione da sanare sono stati iniziati nell'anno 1963 e sono stati terminati nello stesso anno.

Si allega documentazione fotografica costituita da n°1 fotografia.

Carrara li 10/03/1986

Il richiedente

Martini Alfredo

Martini Alfredo

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni -

---0---

ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

Allegato alla domanda di condono presentata dal Sig. Martini Alfredo
N° 0517448706

Dati relativi al richiedente - persona fisica

Cognome : Del Monte
Nome : Luciana
C.F. : DLM LCN 26H64 B832G

Residenza anagrafica

Comune : Carrara
Provincia: Massa - Carrara
Frazione : Stabbio
via : Tiro a Segno
n° : 19/B
C.A.P. : 54033

Carrara li 10/03/1986

Il richiedente

Martini Alfredo

Martini Alfredo

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni -

-----0-----

ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

Allegato alla domanda di condono presentata dal Sig. Martini Alfredo
N° 0517448706

Dati relativi al richiedente - persona fisica

Cognome : Del Monte
Nome : Luciana
C.F. : DLM LCN 26H64 B832G

Residenza anagrafica

Comune : Carrara
Provincia: Massa - Carrara
Frazione : Stabbio
via : Tiro a Segno
n° : 19/B
C.A.P. : 54033

Carrara li 10/03/1986

Il richiedente

Martini Alfredo

Martini Alfredo

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive integrazioni - Art.35 -

====O====

DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dal Sig. Martini Alfredo
N° 0517448706

Il sottoscritto Martini Alfredo , ai fini del richiesto condono edilizio,
dichiara ed attesta quanto segue:

- i lavori inerenti la costruzione da sanare sono stati iniziati nell'anno 1976 e sono stati terminati nello stesso anno.

Si allega documentazione fotografica costituita da n° 1 fotografia.

Carrara li 10/03/1986

Il richiedente

Martini Alfredo

Martini Alfredo

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive integrazioni - Art.35 -

====O====

DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE - DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dal Sig. Martini Alfredo
N° 0517448706

In relazione alla domanda di condono edilizio a margine citata si fornisco
no i dati e gli elementi di seguito evidenziati:
si tratta delle opere di demolizione di una parete esistente e della costruzione,
in ampliamento del vano esistente, di muratura e struttura di copertura per
la formazione di un vano ripostiglio di maggiori dimensioni.

Dette opere sono state da me realizzate nell'unità immobiliare distinta
nel foglio 39, mappale 897 del Catasto del Comune di Carrara. Si precisa altresì
che le sopracitate opere sono state realizzate secondo le modalità costruttive
convenzionali e senza inficiare le condizioni statiche dell'immobile.

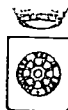
Nell'allegato planimetrico le opere oggetto di sanatoria sono evidenziate
con tratteggio di coloritura rossa, le opere demolite in giallo.

Carrara li 10/03/1986

Il richiedente

Martini Alfredo

Martini Alfredo



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto Del Monte Luciana Carrara nato a Carrara
24/06/1926 Martini Alfredo Tiro a Segno 19/bis
26/03/1926 Stabbio Tiro a Segno 19/bis
 il Stabbio abitante in via Stabbio N. 19/bis
 località Stabbio

dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
 le opere abusive ubicate nel fabbricato sito in via Tiro a Segno, 19/bis, loc.

Stabbio - Carrara - , e di cui è stata debitamente presentata domanda di condono
(pratica presentata il 28/03/1986, prot. 1204) sono state ultimate nell'anno 1963
per quanto riguarda la demolizione di parte di vano adiacente la camera da letto e
della costruzione, con interventi murari, di un vano adibito a caldaia. Si è procedu-
to altresì dopo la realizzazione di tali opere a trasformare la porta precedentemente
esistente tra i vani, in una finestra. Al margine del nuovo vano veniva realizzato
un piccolo vano ad uso ripostiglio che aveva le dimensioni, per quanto riguarda la
larghezza, del vano caldaia. In seguito veniva ampliato. -

Per quanto concerne invece la demolizione di una parete esistente e della costruzione,
in ampliamento del vano esistente, di muratura e struttura di copertura per la forma-
zione di un vano ripostiglio di maggiori dimensioni, queste sono state ultimate nello
anno 1976. Entrambi gli abusi sono stati presentati in una unica domanda di condono.

Carrara, li 19.2.87
 resa legale
 In carta libera per uso Condono edilizio

IN FEDE

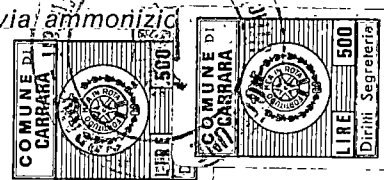
Del Monte Luciana
Martini Alfredo

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.
Del Monte Luciana e Martini Alfredo

documento di riconoscimento conoscenza d'ufficio =====
 del ===== previa ammonizione =====
 in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 19.2.87



abilità penale cui potrà andare incontro
 L'FUNZIONARIO INCARICATO
 (MOSI) (MISA)

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5408 S. DICKINSON DRIVE
CHICAGO, ILL. 60637

RECEIVED
JAN 10 1964

FROM
J. H. GOLDSTEIN

TO
J. H. GOLDSTEIN

RE
J. H. GOLDSTEIN

RECEIVED
JAN 10 1964

FROM
J. H. GOLDSTEIN

TO
J. H. GOLDSTEIN

RE
J. H. GOLDSTEIN

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1204

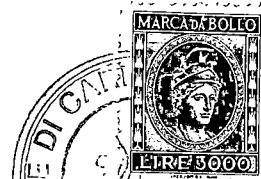
B	N. PROGRESSIVO	0517448706
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ sì 2 ☐ no		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____ FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____ C.A.P. _____	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☒ sì con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☒ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE MARTINI			
NOME ALFREDO			
NUMERO DI CODICE FISCALE MRT LRD 26C26 B832C			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) RS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO STABBO, VIA TIRO A SEGNO, 19/B		C.A.P. 541033	
NATURA GIURIDICA 1			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 26, mese 03, anno 1926	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) RS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 4	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà 1 ☒	Locazione 3 ☐		
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro (specificare) 4 ☐		

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

STABBIO, VIA TIRO & SEGNO, 19/B

C.A.P.

541033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

numero/i di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa

numero/i di mappa

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐

1 ☐

- Zona B 2 ☐

2 ☐

- Zona C 3 ☐

3 ☒

- Zona D 4 ☐

4 ☐

- Zona E 5 ☐

5 ☐

- Zona F 6 ☐

6 ☐

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7 ☐

7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐

dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐

Anno di ultimazione: 19 76

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒

2 ☐

parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra

(compreso il seminterrato)

n. _____

— Piani entroterra

n. _____

— Volume totale

(vuoto per pieno)

mc _____

— Superficie

- utile abitabile

(compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)

mq. _____

- per servizi ed accessori

(esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)

mq _____

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☒

2 ☐

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione												B — Secondo classi di superficie utile in mq				
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq				

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	05174448706
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A**OPERE AD USO
RESIDENZIALE**

**Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipolo-
gie di abuso 1-2-3, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47**

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE C.A.P.
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MARTINI</u>			
NOME <u>ALFREDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MRT LRD 26C26 B832C</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>STABIO, VIA TIRO A SEGNO, 19/B</u>		C.A.P. <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica Indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>26 03 1926</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione 3 ☐		
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro (specificare) 4 ☐		

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO STABBIO VIA TIRO & SEGNO, 19/B	C.A.P. 541033	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) KS
--	-------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	_____	numero/i di mappa	_____	_____	_____
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa	_____	numero/i di mappa	_____	_____	_____
subalterno	_____				

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 _____

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒ 2 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 **63**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. _____
(compreso il seminterrato)
— Piani entroterra n. _____
— Volume totale mc _____
(vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq _____
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq _____

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni.

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	05117448706
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MARTINI</u>			
NOME <u>ALFREDO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MRT LRD 26C26 B832C</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>STABBIO, VIA TIRO A SEGNO, 19/B</u>		C.A.P. <u>54013</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>26</u> mese <u>03</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u></u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	300.000	300.000		6,56	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		300.000	300.000		6,56	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

☐ sì

2

☒ no

In altro comune

3

☐ sì

4

☒ no

Data

28/03/1986

Firma del richiedente

Martini Alfredo

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nèl caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
B	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
D	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)
R			

b - Difficoltà della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.						
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 1 9 Superficie assentita mq Volume assentito mc 	— da 0 a 200 mq ☐ — da 201 a 400 mq ☐ — da 401 a 600 mq ☐ — da 601 a 1.000 mq ☐ — da 1.001 a 1.500 mq ☐ — da 1.501 a 2.000 mq ☐ — da 2.001 a 4.000 mq ☐ — da 4.001 a 10.000 mq ☐ — oltre 10.000 mq ☐						
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera							
<table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 33%;">Abitazione/i utilizzate</th> <th style="width: 33%;">Locazione</th> <th style="width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td> Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. </td> <td> - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. </td> <td> - uso abitativo n. - uso non abitativo n. </td> </tr> </table>		Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo	Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n.
Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo					
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. 					
e - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 							
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)							
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni ☐ - prefabbricata ☐ - cemento armato ☐ - mista e altra ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante ☐ — Allacciamento rete elettrica ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☐ — Impianto termico centralizzato ☐ — Ascensore ☐						
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ Senza attrezzature fisse ☐ Spazi per parcheggi ☐						
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE							
a. Natura e consistenza							
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 2,36 (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.							
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)							
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione ; Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 63,66 N. piani del fabbricato 1 N. abitazioni del fabbricato 1							
c - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 							

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5.000.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 141

3) Superficie non residenziale mq 2,56 × 0,6 =

mq 1,54

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 141

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5.000.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 7.050.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 141

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 141

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 7.050.000

16) Somma versata in data: 27/03/1986 - in unica soluzione

Lire 100.000.000

- 1ª rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1) ALLEGATO PLANIMETRICO

2) DICHIARAZIONE STATO DEI LAVORI

3) DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE DEI LAVORI

4) ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

5) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

6) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE

Data

28/03/1986

Firma del richiedente

Martini Olfrub

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.													
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐														
Superficie assentita mq Volume assentito mc 															
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera															
Abitazione/i utilizzate															
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; width: 33%;">Proprietà e usufrutto</th> <th style="text-align: left; width: 33%;">Locazione</th> <th style="text-align: left; width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>- residenza primaria n. </td> <td>- uso abitativo n. </td> <td>- uso abitativo n. </td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n. </td> <td>- uso non abitativo n. </td> <td>- uso non abitativo n. </td> </tr> <tr> <td colspan="3">- uso non abitativo n. </td> </tr> </tbody> </table>				Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo	- residenza primaria n. 	- uso abitativo n. 	- uso abitativo n. 	- residenza non primaria n. 	- uso non abitativo n. 	- uso non abitativo n. 	- uso non abitativo n. 		
Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo													
- residenza primaria n. 	- uso abitativo n. 	- uso abitativo n. 													
- residenza non primaria n. 	- uso non abitativo n. 	- uso non abitativo n. 													
- uso non abitativo n. 															
Abitazione/i non utilizzate n. 															
e - Accatastamento															
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 															
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)															
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐													
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐													
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE															
a. Natura e consistenza															
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 4,20															
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☒ no															
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.															
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)															
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione, indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 63,66															
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato 1 N. abitazioni del fabbricato 1															
c - Accatastamento															
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 															

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 15 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25.000.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 1,1

3) Superficie non residenziale mq 4,20 × 0,6 =

mq 2,52

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 2,52

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 25.000.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 63.000.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,42

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 16.666.666

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 8.333.333

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 9.166.666

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire 11.833.333

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 21.000.000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire 0.000.000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 63.000.000

16) Somma versata in data:

giorno mese anno
27 03 1986

- in unica soluzione

Lire 200.000.000

- 1ª rata

Lire 0.000.000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1) ALLEGATO PLANIMETRICO

2) DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO DEI LAVORI

3) DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE DEI LAVORI

4) ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

5) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

6) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE

Data

28/03/1986

Firma del richiedente

M. Anfusi Alfano

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni - Art.35 -

---0---

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegato alla domanda di condono presentata dal Sig. Martini Alfredo
N° 0517448706



LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni - Art.35 -

---0---

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegato alla domanda di condono presentata dal Sig. Martini Alfredo
N° 0517448706

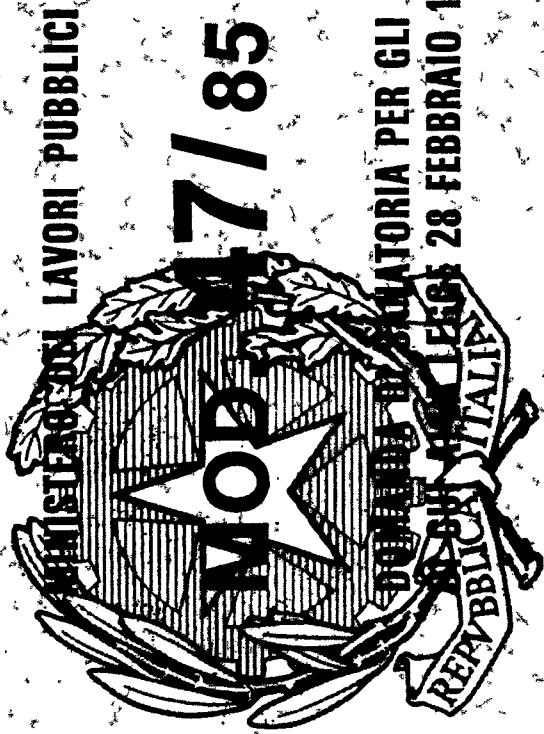


RACCOMANDATA

MARTINI ALFREDO
DICHIARANTE COGNOME E NOME

STABBIO TRO A SEGNO 19/B
DOMICILIO FISCALE VIA/PIAZZA N. CIVICO

54033 CARRARA
C.A.P. COMUNE PROV. MS



AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE

DI CARRARA

Roma - I.P.Z.S.

Lire 150