



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

All'Ufficio Regionale per la Tutela
dell'Acqua e del Territorio di
MASSA CARRARA



Protocollo generale

PREAVVISO SCRITTO E DEPOSITO progetto ai sensi ☐ DPR 380/01 artt 93 e 94*, L.R. 1/05 art 105 ter ☒ DPR 380/01 artt 65, 93 e 94**, L.R. 1/05 art 105 ter * ex artt 17 e 18 Legge 64/74 ** ex art 4 Legge 1086/71 e artt 17 e 18 Legge 64/74		Nel rispetto di: ☐ DM 14/09/2005 ☒ DM 16/01/1996* * così come disposto dalla L. 168/05 art 14 undevices	☒ Nuovo Progetto ☐ Variante/Integrazione n° _____ al progetto n° _____ ☐ Condono edilizio (escluso sanatoria ordinaria art 140 L.R. 1/05) Zona di classificazione sismica n° 3S (S=9)	COMUNE DI CARRARA 21 OTT. 2006 45033
--	--	--	--	---

Descrizione dell'intervento: Progetto di MURO DI CONTENIMENTO DELLE TERRE, GETTATO IN OPERA CON, TRONCATA TRADIZIONALE A MENSOLA DI ELEVAZIONE INCASTRATA ALLA CIBATTA DI FONDAZIONE

Comune	CARRARA	Estremi catastali	FG 39 MAPP 538
Loc	STABBIO	Estremi Prat /Conc Comunale	
Via	STABBIO	Estremi Denuncia Inizio Attività	Prot. n° _____ del _____
Committente	SIG ABABEI VASILE MIHAI		ASSEGNATA ALL'U.O.C. CONTROLLO DEL TERRITORIO
sede legale* Comune		sede legale* Comune	
Via		Via	Il Dirigente _____
legale rappresentante*		legale rappresentante*	ARTIGIANO MURATORE
nato a	TGOCNA (ROMANIA)	il	11/01/78
domiciliato in	CARRARA	CAP	54033
Via	FIORINO 14	Via	
Tel		Tel	
e-mail		e-mail	
Codice Fiscale	BBA VLM 78A11 Z129K	Codice Fiscale	

* indicare in caso di società o enti

* indicare in caso di società o enti

Il committente per il progetto è domiciliato presso (facoltativo)

Progettista Strutturale	ING PISANELLI RICCARDO		Direttore dei Lavori Strutturale	ING PISANELLI RICCARDO	
nato a	CARRARA	il	22/11/55	nato a	CARRARA
iscritto all'Albo	INGEGNERI		iscritto all'Albo	INGEGNERI	
prov di	MS	n	335	prov di	MS
domiciliato in	CARRARA	CAP	54033	domiciliato in	CARRARA
Via	ARONTE 7		Via	ARONTE 7	
Tel	0585/74339	Fax	0585/74339	Tel	0585/74339
e-mail	riccardopisanelli@cs-net.it		e-mail	riccardopisanelli@cs-net.it	
Codice Fiscale	PSNRRCR 55S22 B832P		Codice Fiscale	PSNRRCR 55S22 B832P	

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO REGIONALE TOSCANA

(timbro) Ufficio Regionale per la Tutela
dell'acqua e del territorio
di MASSA - CARRARA

VISTO Si ATTESTA l'avvenuto deposito del progetto
ai sensi delle Leggi sopracitate

Progetto n° _____

Responsabile del procedimento _____

L'incaricato _____

nominato _____

Depositato presso questo Ufficio ai sensi del
L. Regionale 6 12 1982 n 88 e L 22 1974 n. 64
e 5.11 1971 n 1086

Pratica S n. 710 / 262 a n. _____

Prot. n° _____

IL DIRIGENTE _____

272803

IL DIRIGENTE _____

(Don Ing. Alessandro Fignani)

Controllo obbligatorio

☐ SI
☐ NO

20 OTT. 2006

Altri soggetti responsabili (vedi anche elenco allegato)	
Committenti	SIG ABABEI VASILE MIHAI
Progettisti	ING PISANELLI RICCARDO (STRUTTURE)
	GEOM GIROMELLA FABRIZIO (ARCHITETTONICO)
Direttori dei Lavori	ING PISANELLI RICCARDO (STRUTTURE)
	GEOM GIROMELLA FABRIZIO (ARCHITETTONICO)
Ditte costruttrici	ARTIGIANO MURATORE
	BUCHI MARICEL Res. Via Mascardi, 30 - SARZANA Sede Via Sarzanese Nord, 7982 PIANO DI MOMMIO (LU)

PI-01217520111 CF BCH MCL 65M11 71285

DESTINAZIONE

EDIFICI ORDINARI

- ☐ Civile abitazione
- ☐ Edifici industriali / artigianali (medio-piccoli),
- ☐ Palestra privata,
- ☒ Mun di sostegno di h = mt 270, torn. ciminere,

- ☐ Ponti di luce di mt
- ☐ Manufatti van (garage, Annessi, Ripostigli, Loc. tecnici)
- ☐ Opere idrauliche di sbarramento
- ☐ Altro

EDIFICI "STRATEGICI" (del G R 426/05)

1 Strutture Ospedaliere

- ☐ a) Ospedali,
- ☐ b) Case di Cura
- ☐ c) Presidi sanitari - ambulatori,
- ☐ d) sedi A.S.L.,

2 Strutture Civili

- ☐ a) sedi Prefetture,
- ☐ b) sedi Regioni,
- ☐ c) sedi Province,
- ☐ d) Municipi,
- ☐ e) sedi Comunità Montane
- ☐ f) Stato (Uffici Tecnici),

3 Strutture Militari

- ☐ a) Caserme delle Forze Armate, Carabinieri, Pubblica Sicurezza, Vigili del Fuoco, Guardia di Finanza, Corpo Forestale dello Stato

4 Infrastrutture

- ☐ a) Centrali Elettriche
- ☐ b) Centrali Operative
- ☐ c) Impianti per le telecomunicazioni (radio, televisioni, ponti radio della rete nazionale)

EDIFICI "RILEVANTI" (del G R 426/05)

1 Strutture per l'Istruzione

- ☐ a) Asili Nido,
- ☐ b) Scuole Materne
- ☐ c) Scuole Elementari,
- ☐ d) Scuole Medie Inferiori
- ☐ e) Scuole Medie Superiori,
- ☐ f) Licei,
- ☐ g) Istituti Tecnici e Professionali,
- ☐ h) Palestre,
- ☐ i) Università,
- ☐ j) Accademie e Conservatori,
- ☐ k) Provveditorati e Rettorati

2 Strutture Civili

- ☐ a) Stato (uffici amministrativi, finanziari),
- ☐ b) Sedi comunali decentralizzate,
- ☐ c) Uffici con accesso al pubblico,
- ☐ d) Poste e Telegrafi,
- ☐ e) Centro civico - centro per anziani,
- ☐ f) Musei - Biblioteche,
- ☐ g) Carceri - Uffici Giudiziali,

- ☐ h) Chiese,
- ☐ i) Sale per lo spettacolo, teatri, Cinema, sale da ballo, edifici per mostre,
- ☐ j) Edifici annessi agli impianti sportivi destinati al pubblico - Stadi,
- ☐ k) Grandi magazzini di vendita - Mercati coperti,
- ☐ l) Banche,
- ☐ m) Edifici con cubatura > di 5000 mc per ogni scala,

3 Strutture Industriali

- ☐ a) Edifici industriali con forte concentrazione di maestranze,
- ☐ b) Edifici a carattere industriale nei quali avvengono lavorazioni di materie pericolose,

4 Infrastrutture

- ☐ a) Stazioni ferroviarie,
- ☐ b) Stazioni autobus e tranviarie - metropolitane,
- ☐ c) Stazioni aeroportuali e navali

SISTEMI COSTRUTTIVI

☒ Nuova costruzione ☐ Interventi su costruzioni esistenti ☐ Miglioramento sismico ☐ Adeguamento sismico ☐ Sopraelevazione ** ☐ Consolidamento * ☐ Riparazione * * ai sensi D M 14/09/2005	Rispettando ☐ D M 14/09/2005 ☐ Ordinanza P C M n° 3274/03 e successive integrazioni ☐ Codici internazionali (specificare) ☐ Letteratura tecnica consolidata (specificare) ☒ D M 16/01/1996	Regolarità edifici ☐ Edificio regolare in altezza ☐ Edificio regolare in pianta ☐ Edificio non regolare
☒ In cemento armato ☐ In acciaio ☐ Mista c a e acciaio ☐ In muratura ☐ ordinaria ☐ armata ☐ In legno ☐ A telaio ☐ A pareti ☐ Con dispositivi di isolamento sismico	☐ Misto a telaio e pareti ☐ A nucleo ☐ A ossatura pendolare in acciaio con pareti o nuclei ☐ Prefabbricato ☐ A telaio con controventi ☐ concentrici ☐ eccentrici ☐ A mensola ☐ Intelaiato controventato	
** - Il/i sottoscritto/i, in qualità di progettista/i, ai sensi art 102 L R 1/05 modificato dall'art 2 L R 24/2006 e art 90 D P R 380/01, certifica/certificano l'idoneità della struttura esistente a sopportare il nuovo carico per l'intervento di sopraelevazione (timbro e firma) (timbro e firma) (timbro e firma)		

ALLEGATI

X Comune

Il sottoscritto in qualità di Committente dichiara sotto la propria personale responsabilità di aver allegato la seguente documentazione in duplice esemplare, firmata dal Progettista Strutturale e controfirmata dal Direttore dei Lavori Strutturale

- | | | |
|---|--------------|---|
| ☒ A1 Planimetria ubicativa con indicate le altezze dei fabbricati limitrofi e la larghezza delle "strade", | elaborati n° | 1 |
| ☒ A2 Progetto architettonico, | elaborati n° | |
| ☒ A3 Relazione tecnica generale, | elaborati n° | |
| ☒ A4 Relazione materiali impiegati, | elaborati n° | |
| ☒ A5 Relazione geologica, | elaborati n° | |
| ☒ A6 Relazione geotecnica, | elaborati n° | |
| ☒ A7 Relazione sulle fondazioni, | elaborati n° | |
| ☒ A8 Relazione di calcolo, | elaborati n° | |
| ☒ A9 Fascicolo dei calcoli, | elaborati n° | |
| ☒ A10 Disegni esecutivi delle strutture e particolari costruttivi, | elaborati n° | |
| ☐ A11 Copia del certificato previsto dall'art 9 della L 1086/71 (art 58 D P R 380/01) e dall'art 7 della L 64/74 (art 56 D P R 380/01) per le strutture prefabbricate, | | |
| ☐ A12 Dichiarazione rilasciata dalla competente Amministrazione per edificio di speciale importanza artistica - art 16 L 64/74 (art 9 D P R 380/01), | | |
| ☐ A13 Elenco dettagliato, redatto dal progettista, degli elaborati presentati (obbligatorio), | | |
| ☐ Altri | | |
- totale allegati n° 1

Nomina del Collaudatore e Accettazione dell'incarico

Il sottoscritto in qualità di Committente dichiara di nominare Collaudatore dei lavori in oggetto

EGISTO TARABELLI

Iscritto all'Albo **ARCHITETTI**

Prov di **MS**

Domiciliato in **MASSA**

Via **PIAZZA**

LIBERAZIONE n° **264**
n° **10**

Il sottoscritto in qualità di Collaudatore dichiara di accettare l'incarico conferitogli, di non aver partecipato alla progettazione dell'opera, di essere iscritto all'Albo professionale da almeno dieci anni e di impegnarsi a non prendere parte alla direzione o alla esecuzione dell'opera.

Il Collaudatore (timbro e firma)

☐ Trattandosi di opere di miglioramento sismico eseguite su un edificio esistente ai sensi del D.M. 16/01/96, punto C 9.1.2 non si effettuerà il Collaudo Statico

Informazione utile alle attività dell'Ufficio - Inizio lavori

Il sottoscritto in qualità di Committente fa presente che l'inizio dei lavori strutturali relativi al progetto in oggetto

- ☒ avverrà contestualmente al rilascio dell'attestato di avvenuto deposito del progetto
☐ avverrà il giorno

Il/la sottoscritto/a in qualità di Committente dichiara di autorizzare il **PISANELLI RICCARDO** a svolgere tutte le funzioni amministrative presso i competenti Uffici Regionali

Firme

Il Committente

[Firma]

ARTIGIANO MURATORE
BUCHI MARICEL

Res. Via Mascardi, 30 - SARZANA
Sede Via Sarzanese Nord, 7992
PIANO DI MONMIO (LU)
P.I. 01217520111 C.F. BCH MCL 65M11-7129E

Dichiarazioni di responsabilità

Il/i sottoscritto/i **ING. PISANELLI RICCARDO** E **GEOM. GIROMELLA FABRIZIO** in qualità di **progettista/i**, ognuno per le rispettive competenze, assevera/asseverano che il progetto depositato è conforme alla vigente normativa indicata, esecutivo e completo in ogni suo elaborato, che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi a seguito delle indagini geologico-tecniche, e contestualmente assevera/asseverano la relazione di calcolo contenuta nel progetto.

PISANELLI RICCARDO
(timbro e firma)

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Il/i sottoscritto/i **ARTIGIANO MURATORE** **BUCHI MARICEL** dichiara/dichiarano che si impegna/impegnano a realizzare l'opera così come è descritta nel progetto.

Res. Via Mascardi, 30 - SARZANA
Sede Via Sarzanese Nord, 7992
PIANO DI MONMIO (LU)
P.I. 01217520111 C.F. BCH MCL 65M11-7129E

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Il/i sottoscritto/i **ING. PISANELLI RICCARDO** E **GEOM. GIROMELLA FABRIZIO** in qualità di **direttore dei lavori** dichiara/dichiarano che il progetto depositato è eseguibile ed è conforme alla vigente normativa.

PISANELLI RICCARDO
(timbro e firma)

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Informativa art. 13 Codice in materia di protezione dei dati personali

Il Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. n. 196/2003), prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo quanto previsto dalla normativa, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza.

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. n. 196/2003), Le forniamo le seguenti informazioni:

- 1 I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità previste dalla Legge Regionale n° 1/05 - capo V Disciplina dei controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico
- 2 Il trattamento sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate
- 3 Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle leggi citate e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata prosecuzione del procedimento
- 4 I dati saranno comunicati al Comune di competenza, ai sensi art. 105 bis della L.R. 1/05
- 5 Il titolare del trattamento è la Regione Toscana - Giunta Regionale
- 6 Il responsabile del trattamento è il dirigente responsabile della struttura regionale competente, ai sensi della L.R. 1/05 e successive integrazioni. Le strutture regionali sono inoltre riportate al sito web <http://www.rete.toscana.it/sett/pta/sismica/normativareg/index.htm>
- 7 Gli incaricati sono individuati nei dipendenti assegnati all'ufficio del responsabile della struttura regionale competente, di cui al p.to 6
- 8 In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003

Istanza di Nulla – Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore									
<table border="1"><tr><td>COMUNE DI CARRARA</td><td>Ci.</td></tr><tr><td>19 DIC. 2006</td><td>103</td></tr><tr><td>Prot. n° 53484</td><td>Cla.</td></tr></table>	COMUNE DI CARRARA	Ci.	19 DIC. 2006	103	Prot. n° 53484	Cla.	<table border="1"><tr><td>COMUNE DI CARRARA</td></tr><tr><td>18 DIC. 2006</td></tr><tr><td>*</td></tr></table>	COMUNE DI CARRARA	18 DIC. 2006	*
COMUNE DI CARRARA	Ci.									
19 DIC. 2006	103									
Prot. n° 53484	Cla.									
COMUNE DI CARRARA										
18 DIC. 2006										
*										



Marca da bollo

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA

Piazza 2 Giugno – Carrara

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 01/05 :

Il/la sottoscritto/a **ABABEI VASILE MIHAI**

domiciliato/a in **Carrara** Via **Fiorino n° 14**

Tel. in qualità di **comproprietario**

cod. fisc. BBA VLM 78A11 Z129K

dell'immobile classificato **A2** posto in Carrara alla Via **Carriona** n° **89**

censito catastalmente al Foglio n. **39** Particelle nn. **538** sub **5**

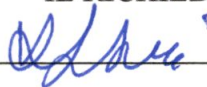
CHIEDE

IL NULLA – OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI, ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I LAVORI CONSISTENTI IN: opere manutenzione straordinaria all'U.I. descritta, e realizzazione di nuovo muro di contenimento;

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: **geom. Fabrizio Giromella**

IL RICHIEDENTE



data **30 Ottobre 2006**

IL PROGETTISTA



318

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

-
- This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

Vedi schede tecniche allegate _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

Vedi schede tecniche allegate _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

Vedi elaborati grafici e relazione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

Vedi schede tecniche allegate e grafici _____

VERIFICHE D'UFFICIO

PIANO REGOLATORE

P.S.97

U.T.O.E. : 2.A6

Centro Storico

P. Rec. Torrente Carrione

Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA : A ~~B~~ D E F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia: A1

~~A2~~

A3

A4

Altro

H4 *Parere favorevole*

Vincoli e/o altre classificazioni :

x opere interne

GIARDINI STORICI TAV. 14PS

x opere esterne

P.A.I. : P.I.E

P.I.M.E.

2/1/07 fac

NOTE

Parere Nucleo Valutazione DEL 15/01/2007 N° 1

☒ Favorevole/ ~~Favorevole con condizione~~

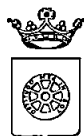
☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N.V. si rilascia **NULLA - OSTA**

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Carrara, li. 15/01/2007





COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A R

Prot n 53481/4530
318TUTELA/06
del 16/01/2007

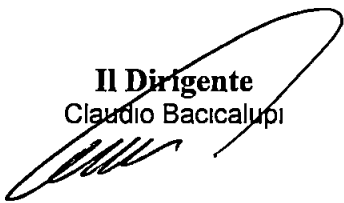
A ABABAI VASILE MIHAI
VIA FIORINO 14
54031 AVENZA

OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 20/12/2006 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di REALIZZAZIONE MURO DI CONTENIMENTO E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA VIA CARRIONA 89 censito catastalmente al foglio 39, mappale 538/5

Carrara 16/01/2007

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot n 53481/4530
del 16/01/2007
318TUTELA/06

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da ABABAI VASILE MIHAI recante data 20/12/2006 registrata al Prot Gen n 53481 corrispondente al protocollo n 4530 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA VIA CARRIONA 89, censito catastalmente al foglio 39, mappale 538/5, interessato dai lavori di REALIZZAZIONE MURO DI CONTENIMENTO E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ricade all'interno delle zone omogenee "B" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2 "

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 15/1/2007 n 1,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di REALIZZAZIONE MURO DI CONTENIMENTO E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile di cui sopra

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 53481/4530
del 20/12/2006

A: ABABAI VASILE MIHAI
VIA FIORINO 14
54031 AVENZA

e p. c.:

~~PISANELLING. RICCARDO~~
~~VIA ARONTE 7~~
54033 CARRARA

*GIROMELLA
GEOM. FABRIZIO*

OGGETTO : Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico - Comunicazione Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 20/12/2006 e ns. protocollo n° 4530 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 39 e mappale/i n° 538/5, sito in CARRARA VIA CARRIONA 89, inerente a lavori di REALIZZAZIONE MURO DI CONTENUTO E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Funz.Tec.Migliorini Arch.Nicoletta , Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411 e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 4530 e la data 20/12/2006 - istr. 318TUTELA/06.

Carrara 20/12/2006

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm.vo Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296

Dott. ing. PISANELLI Riccardo
Tel-fax 0585/74339
e-mail riccardopisanelli@cs-net.it
Via Aronte, 7
54073 Carrara (MS)



OGGETTO: *Descrizione tecnica delle opere di contenimento delle terre in zona interessata da fenomeni franosi a ridosso di fabbricato di civile abitazione sito in loc. Stabbio del Comune di Carrara, di proprietà del S:g. ABABEI Vasile.*

Il sottoscritto Ing. Pisanelli Riccardo, tecnico incaricato della progettazione statica di quanto in oggetto, relaziona quanto segue

Tattasi di un'opera da realizzarsi a contenimento di un modesto pendio oggetto in passato di lievi fenomeni franosi, il cui piede è prossimo ai muri portanti perimetrali di un fabbricato di civile abitazione.

- L'intervento dovrà interessare un fronte di circa 16 ml. per una altezza massima stimata pari a circa 2,70 m,
- Si dovrà procedere alla rimozione del materiale detritico superficiale, fino alla quota ove è rilevabile la roccia stabile del sito,

Dovendo creare una zona franca di sicurezza tra il pendio ed i muri perimetrali portanti della casa, dovendo altresì creare un manufatto di altezza pari a circa 2,70 m, si ritiene che l'unico intervento economicamente accettabile si possa individuare nella realizzazione di paramento di sostegno con getto di calcestruzzo armato, appartenente quindi alla tipologia dei muri in c.a. a spessore costante pari a cm 30, con successivo risvolgimento esterno della faccia verso valle.

Carrara, 06/12/2006



Via Apuana 5 bis – 54033 CARRARA – MS
Tel e fax 0585-74604
studio_fantoni@iol.it

Studio Geologico Specialistico FANTONI

Oggetto: Verifica di stabilità di un pendio oggetto di fenomeni franosi per progettazione delle opere di contenimento in località Stabbio-Carrara relazione G/10/08/06 del 03.08.06 Proprietà Ababei Vasile ed altri

La relazione in oggetto è stata redatta per fornire i parametri geognostici necessari alla progettazione delle opere di contenimento su un pendio valutato stabile ma con coefficiente di sicurezza $F = 1.6$ basso, cioè molto **vicino al limite**.

Nel recente passato, a seguito di evento alluvionale, si sono verificati fenomeni di instabilità dinamica che hanno determinato un accumulo detritico sul pendio in oggetto.

A questo dobbiamo aggiungere che l'attuale muro di contenimento è molto vicino alle pareti perimetrali dell'edificio esistente.

Pertanto, come riportato nella relazione, si raccomanda che **le opere di contenimento non impediscano in alcun modo il deflusso idrico**.

Ovviamente è consigliabile che le pareti perimetrali abbiano una distanza maggiore dal pendio per regimare meglio le acque, consentire un passaggio agevole e non offrire impatto immediato ad un eventuale fenomeno franoso.

Le opere di contenimento, a discrezione del progettista, **potranno essere anche strutture murarie** che rispettino i parametri e le osservazioni contenute nella relazione in oggetto. In ogni caso è consigliabile asportare l'accumulo detritico residuo, avvicinando la morfologia esterna del pendio al profilo litologico in posto ovvero al litoide arenaceo.

Carrara 27.11.06

Il Geologo
(Dr. Roberto Fantoni)



STATO ATTUALE

9



altra proprietà

muro in sassi

terrazza
in terra

marciapiede in cemento

altra
proprietà

W.C.

camera

corridoio

cucina

soggiorno

camera

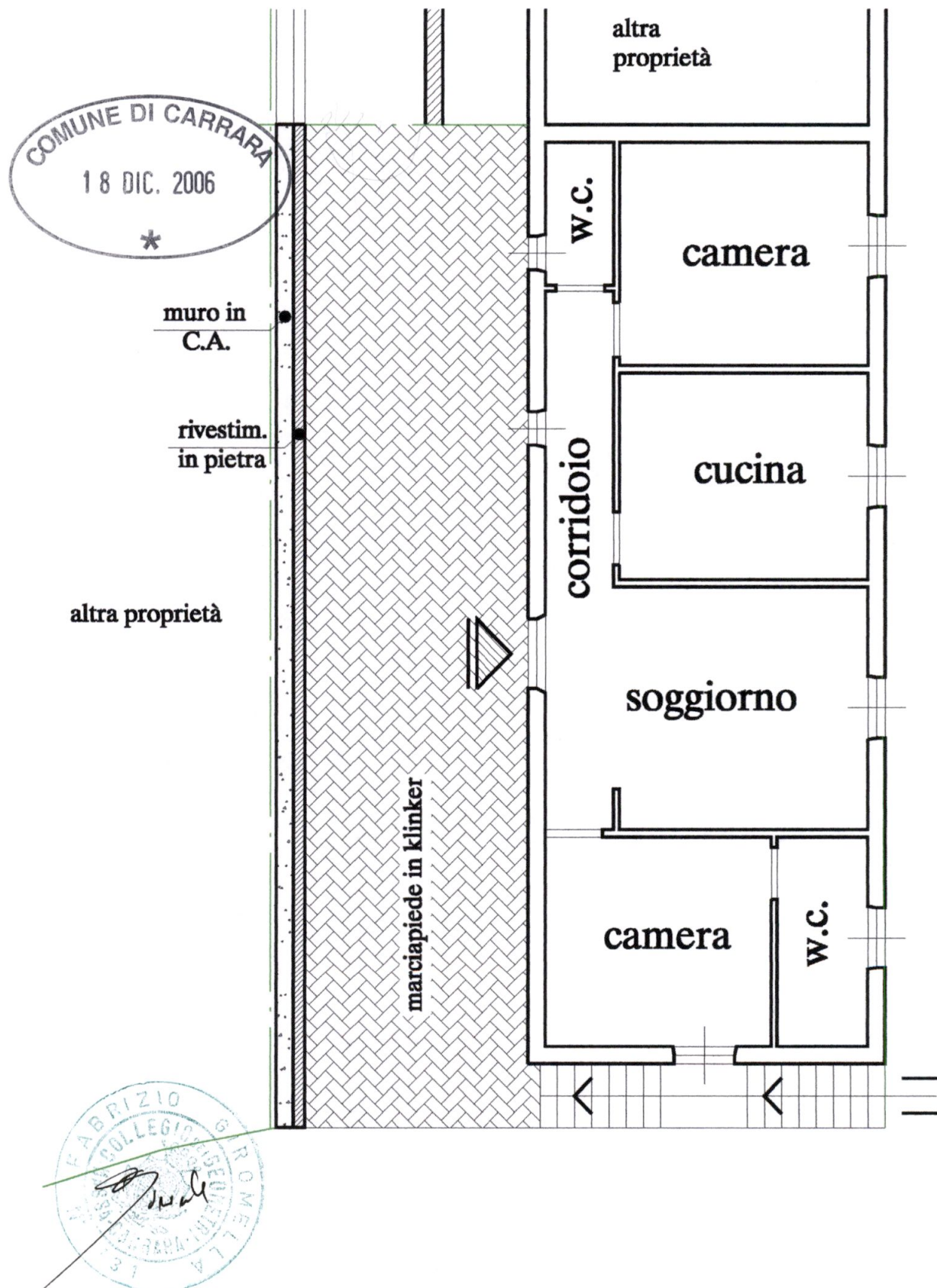
W.C.



scala 1:100

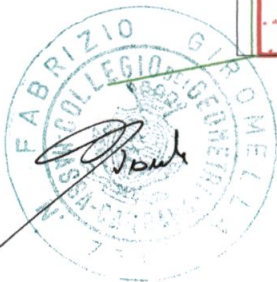
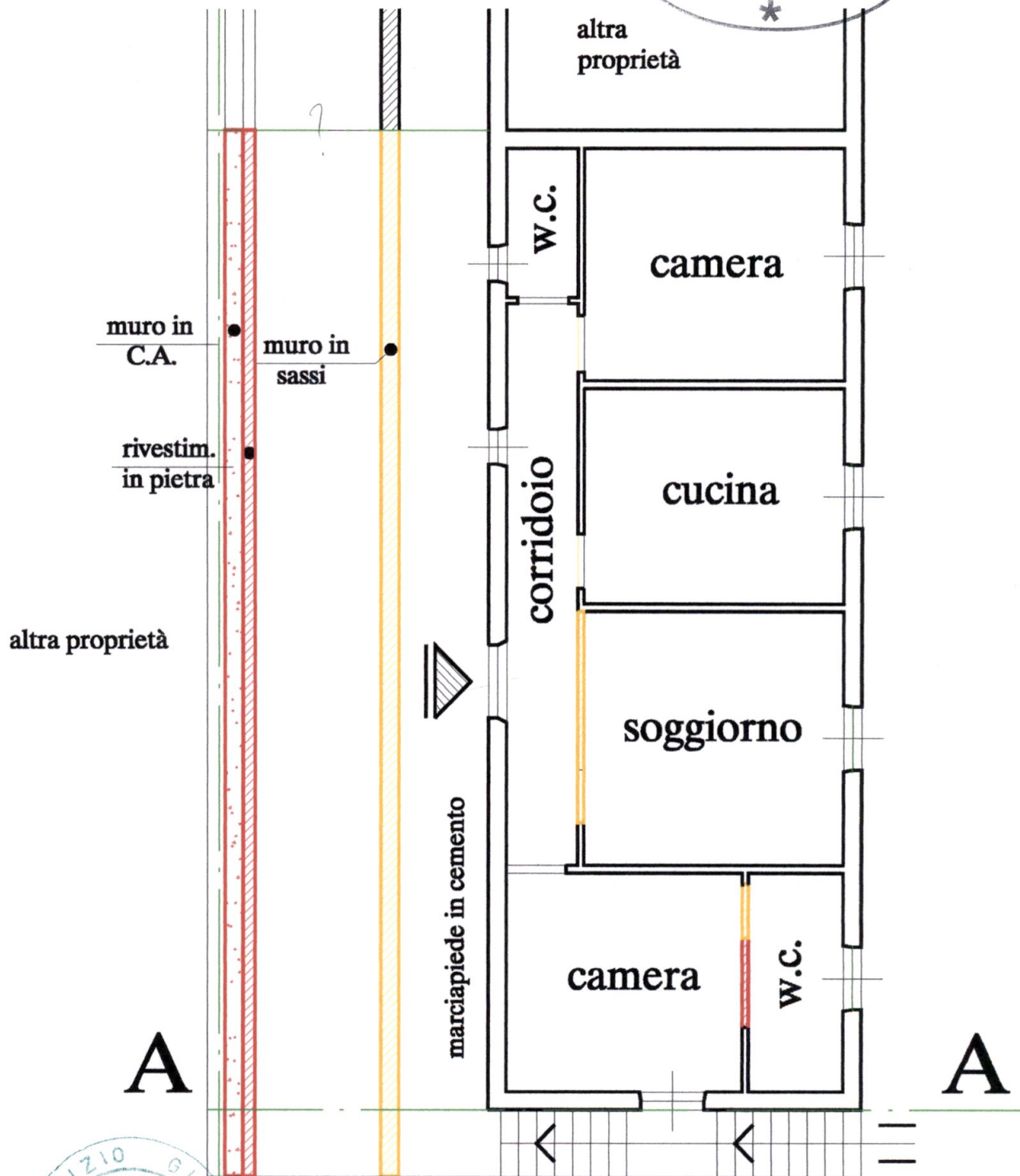
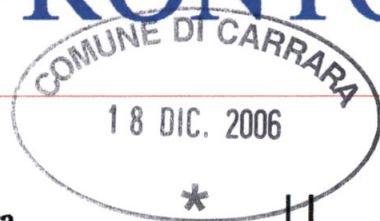
STATO DI PROGETTO

8



scala 1:100

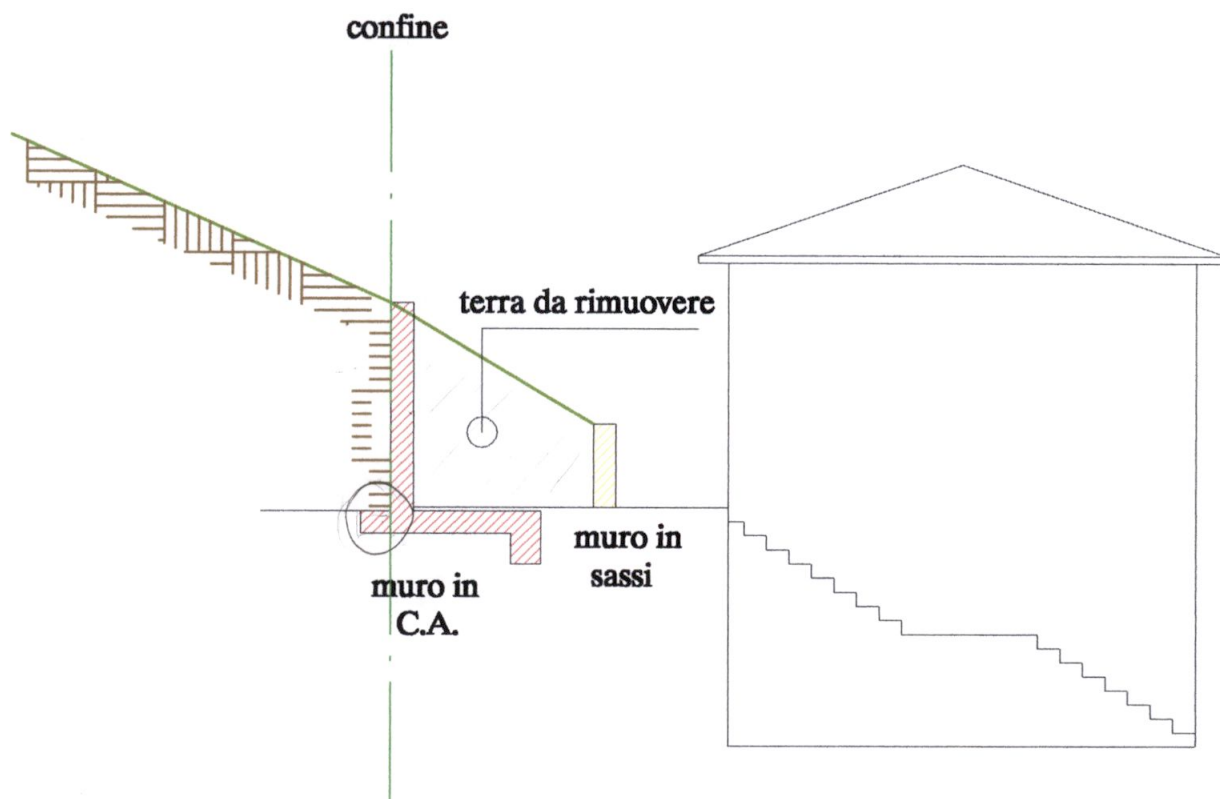
STATO DI RAFFRONTO



scala 1:100

SEZIONE A-A

41



scala 1:100

Data 04/10/2007 - Ora 17 47 23

Visura storica per immobile

Visura n 724244 Pag 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/10/2007

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice B832)
	Provincia di MASSA
Catasto Terreni	Foglio 39 Particella 1144

INTESTATI

1	ABABEI Gheorghita nato in ROMANIA il 20/07/1981	BBAGRG81L20Z129T	(1) Proprietà per 1/3
2	ABABEI Vasile Mihai nato in ROMANIA il 11/01/1978	BBAVI M78A11Z129K	(1) Proprietà per 1/3 in regime di comunione dei beni con MISCA IULIANA
3	MISCA Iuliana nata in ROMANIA il 27/01/1980	MSCLN180A67Z129P	(1) Proprietà per 1/3 in regime di comunione dei beni con ABABEI VASILE MIHAI

Situazione dell'Immobile dal 02/12/2003

Situazione dell'Immobile dal 02/12/2003											
N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DI RIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale			Agrario
1	39	1144		-	VIGNETO 1	00 90		Furo 1,25	Furo 0,74	FRAZIONAMENTO del 27/07/1988 n 202 1/2003 in atti dal 02/12/2003 (protocollo n MS0095566) T F 342/88	
Notifica						Partita					
Annotazioni		INTRODUZIONE IN ATTI T F 342/88									

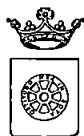
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/10/2005

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABABEI Gheorghita nato in ROMANIA il 20/07/1981	BBAGRG81L20Z129T	(1) Proprietà per 1/3
2	ABABEI Vasile Mihai nato in ROMANIA il 11/01/1978	BBAVLM78A11Z129K	(1) Proprietà per 1/3 in regime di comunione dei beni con MISCA IULIANA
3	MISCA Iuliana nata in ROMANIA il 27/01/1980	MSCLN180A67Z129P	(1) Proprietà per 1/3 in regime di comunione dei beni con ABABEI VASILE MIHAI
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/10/2005 Nota presentata con Modello Unico n 7339 1/2005 in atti dal 07/11/2005 Repertorio n 769 Rogante I RATI CARLO Sede CARRARA COMPRAVENDITA	

Situazione degli intestati dal 21/06/1993

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALZI Mario nato a CARRARA il 18/07/1950	CI ZMRA50L18B832U	(1) Proprietà per 1/1 fino al 27/10/2005



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 43702/3673
Carrara 13 ottobre 2006

e, p c

A ABABEI VASILE MIHAI ED ALTRI
VIA FIORINO 14
54031 AVENZA

A GIROMELLA GEOM FABRIZIO
VIA DON MINZONI 21
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformita mediante denuncia di inizio attivita Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L.R. 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 13/10/2006 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA STABBIO VIA CARRIONA 89 e distinto catastalmente al foglio 39 mappale/i 538/5, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec. Marinello Geom Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot 43702/3673 del 13/10/2006 - d.i.a n° ~~686~~ DIA-06
565

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n 1.

Carrara 13 ottobre 2006

Amm. Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA
PERMESSO DI COSTRUIRE - SCHEDA INFORMATIVA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

Richiedente del permesso di costruire Sig. Abuber Vasile Mihai
 Ubicazione della costruzione Località Stabbio Fg. 39 Mapp. 538-1146

VINCOLI

- | | |
|---|---|
| ☐ - Vincolo Paesaggistico D.L.G.S. n°42/2004 | ☐ - Sito di bonifica di interesse naz. D.M. 21/12/99 |
| ☐ - Vincolo Paesag. (L.431/85 let."g" Boschi) D.L.G.S. 42/04 | ☐ - Area all'interno del parco delle apuane L.R.65/97 |
| ☐ - Vincolo Idrogeologico L.N. 3267/23 | ☐ - Area all'interno dell'area contigua L.R. 65/97 |
| ☐ - Fabbicato vincolato dalla L. 1089/39 | ☐ - Area all'interno della zona di cava L.R. 65/97 |
| ☐ - Area compresa nella perimetrazione del P.A.I.
(DELIBERA G.R.T. n°11 del 25.01.05) | ☐ P.I.E. ☐ P.I.M.E. ☐ P.F.E. ☐ P.F.M.E. |

REGOLAMENTO URBANISTICO

Sottocategoria: ☐A1 ☒A2 ☐A3 ☐A4 ☐A4 Ampl. n° ☐A4 Demoliz. e ricostr. ☐A4 Sopraelev.
☐R1 ☐R2 ☐R3 ☐R4 ☐R4 Ampl. n° ☐R4 Sopraelev. ☐R5 ☐R5 Ampl. n° ☐R5 Sopraelev. ☐R6a Tav. n° ☐R6b Tav. n° ☐R7 tip. ☐V ☐P ☐S ☐L
☒Altra PARCHI DI VALORE STORICO

Sottozona: ☐D1 ☐let."A" ☐let."B" ☐D2 ☐let."A" ☐let."B" ☐D3 ☐D4 ☐D4 alberg. ☐D5 ☐D6
☐D7 ☐D8 ☐D9 ☐F1 ☐F2 ☐F3 ☐F4 ☐F5 ☐G1 ☐G2 ☐G3 ☐H1 ☐H2
☐H3 e/o accessorio pert. o non pert. ☐H4 ☐i4 ☐Altra

- ☐CPA 1a ☐CPA 1b ☐CPA 1c ☐CPA 2a ☐CPA 2b ☐CPA 2c ☐CPA 3a ☐CPA 3b ☐Area alta collina e mont.
☐ - Area all'interno del piano particolareggiato degli arenili, zonizzazione
☐ - Area all'interno del piano di rec. torrente Carrione, sottocat.: ☐A5/A6 ☐A7 ☐A8 Altro
☐ - Area di Integrazione Urbana n° ☐ - Zona B1 di cui alla delibera CC. 181/98
☐ - Area all'interno del perimetro dello Z.T.U. ☐ - Comparto edificatorio Variante CC. 128/94
☐ - Area all'interno del piano attuativo del villaggio Melara. ☐ - Area all'interno del piano attuativo la Grotta.
☐ - Area all'interno di progetto d'area. ☐ - Altro

☐ - Area all'interno del R.U. relativo alle frazioni montane:

Categoria: ☐A1 ☐A2 ☐A3 ☐A4 ☐A5 ☐A6 ☐Area di pertinenza ☐Costruzione accessoria

Zona: ☐B ☐BX ☐D ☐PG ☐F2 ☐F3 ☐F6 ☐AT ☐G1 ☐G2 ☐VPR ☐Altra

- ☐ - Area interessata da fascia di rispetto ☐ Stradale ☐ Autostradale ☐ Ferroviaria
☐ - Area all'interno del CZIA ☐ - Area all'interno del sist. funz. del Carrione ☐ - Area all'interno del C. Storico
☐ - Altro

Carrara li

9/11/07

IL TECNICO

R



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Ufficio Regionale
per la tutela dell'acqua e del territorio
di Massa-Carrara

AOO-GRT Prot n° 330864

Massa, lì - 4 DIC. 2006

Alla Ditta: ABABEI Vasile Mihai
Via Fiorino, 14
CARRARA

OGGETTO Zona sismica di 2^a Categoria - Legge 22 1974 n. 64
Pratica n° 710/06.

Lavori di costruzione muro di contenimento sito in loc. Stabbio nel Comune di Carrara

Si comunica che in data 06.11.2006 è stato effettuato il sorteggio delle pratiche assunte in deposito presso quest'Ufficio nel mese di Ottobre 2006 come prescritto dall'Art. 6 della Legge Regionale n. 88 del 6.12.1982.

Dal sorteggio è risultato che la pratica indicata in oggetto sarà sottoposta a controllo.

Pertanto appena sarà espletata la verifica, verrà data comunicazione sull'esito della stessa.

Si fa rilevare che il rilascio della abitabilità da parte del Comune è condizionato all'esibizione del certificato da rilasciarsi da quest'Ufficio, attestante la rispondenza dell'opera eseguita alle norme sismiche.

Il Responsabile della Posizione Organizzativa
"Sismica, opere in c.a. e strutture metalliche, difesa del suolo"
(Dott. Ing. Marco DADDI)

/tb
MOD4



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A R

Prot n 53481/4530
318TUTELA/06
del 16/01/2007

Prot 3136
17-01-07

A ABABAI VASILE MIHAI
VIA FIORINO 14
54031 AVENZA

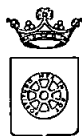
OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 20/12/2006 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di REALIZZAZIONE MURO DI CONTENIMENTO E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA VIA CARRIONA 89 censito catastalmente al foglio 39, mappale 538/5

Carrara 16/01/2007

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot n 53481/4530
del 16/01/2007
318TUTELA/06

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da ABABAI VASILE MIHAI recante data 20/12/2006 registrata al Prot Gen n 53481 corrispondente al protocollo n 4530 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA VIA CARRIONA 89, censito catastalmente al foglio 39, mappale 538/5, interessato dai lavori di REALIZZAZIONE MURO DI CONTENIMENTO E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ricade all'interno delle zone omogenee "B" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2 "

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 15/1/2007 n 1,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di REALIZZAZIONE MURO DI CONTENIMENTO E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile di cui sopra

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296

COMUNE DI CARRARA



**REALIZZAZIONE DI MURO
DI SOSTEGNO IN C.A. CON
RIVESTIMENTO IN PIETRA**

fig. 39 part. 1144+

data 5 - 10 - 06

proprietà: Ababei Vasile Mihai

scala 1 : 500

**Tavola
UNICA**

STATO DI PROGETTO

Il Progettista
geom. Fabrizio Giromella

Il Committente
Ababei Vasile Mihai

sezione 1:50

COPIA PER IL COMUNE

2,70

2,40

sezione

confine

materiale drenante

muro di contenimento
rivestito in pietra

pavimentazione

538

REGIONE TOSCANA

Ufficio Regionale per la Tutela
dell'acqua e del territorio
di MASSA - CARRARA

Elaborato allegato alla denuncia presentata ai
sensi della Legge n. 64/1974 - L.R. n. 88/1982
e Legge n. 1086/1971 - Pratica S. n. 210/D 242

1141



Bollo dell'ufficio di distribuzione
Stempel des Ausgabeamtes

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Empfangsbestätigung

EP 1307 - Mod. 23 I/P - MOD. 20204 (ex W8420E) - St. [3]

Da restituire a
Zurücksenden an

