

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n°33547/6239
del 14 settembre 1996

*M 33233
02.10.96*

Alla Cortese Attenzione Sig
ROSSI M VITTORIA
VIA CAFFAGGIO 29
54033 CARRARA

e p c

PEZZICA GEOM GIANPAOLO
VIA ROSSELLI
54033 CARRARA

OGGETTO Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di
parte Richiesta Art 9 D L 22 luglio 1996 n° 388

In relazione alla comunicazione di inizio attività presentata il 06/09/96 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art 9 D L 22 luglio 1996, n° 388, per lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO siti in CARRARA LOC MAESTA', proprietà distinta al N C E U al foglio n°2 e mappale/i n° 224 SUB 6, si comunica, ai sensi dell'art 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S V le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Edilizia Privata
- Istruttore Responsabile	Marchetti Dott Ing Cesare
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott Arch Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla dalla S V è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Marchetti Dott Ing Cesare (tel 0585/769795) dove è giacente

Carrara, lì 14 settembre 1996

Il Dirigente del Settore
Bessi Dott Arch Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, **GIOVEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per funzioni di segreteria del settore

Si invita la S V, qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture

Istruttoria 573/96-8	Tecnico Marchetti Dott Ing Cesare	Nota	33547/6239	del
14 settembre 1996				

COMUNE DI CARRARA

9 SET 1996

Prot. n° 33547

Clas.



Al Signor **SINDACO**
del Comune di **CARRARA**

573/96 *all*

Denuncia di Inizio dell' Attività

ai sensi dell'Art 19 della Legge 7 agosto 1990 n°241

dell'Art. 2 comma 10 della Legge 24 dicembre 1993 n°537

e dell'Art. 9 del D.L 27 luglio 1996 n°388

La sottoscritta Rossi M Vittoria nata a Carrara il 20/09/19942 residente in carrara via Caffaggio n° 29 in qualità di proprietaria dell'immobile ad uso attuale civile abitazione sito in carrara località La Maestà di cui al mapp le 224 Fg. 2 sub. 6

DENUNCIA

alla S.V. l'intervento edilizio di cui alla lettera "E" dell'Art. 9 del D.L. 27 luglio 1996 n°388 per "mutamento di destinazione d'uso da attuale civile abitazione a servizi di utilità pubblica (ponte radio della Spett.le ENEL S.p.A.), senza modifica alcuna all'attuale consistenza sia planimetrica sia volumetrica interna ed esterna, eseguite nel suddetto immobile.

Allegati
-relazione asseverata

Carrara, lì 05/09/96

prot. 623 del 10 SET 1996

ASSEGNATA AL REG. IMMOBILIARE

14f Monekko

LI 6.9.96

Il Richiedente
Maria Vittoria Rossi

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO

Redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 del D L 22/07/1996 n° 388, al fine di asseverare le opere di mutamento di destinazione d'uso di proprietà della Sig.ra Rossi M. Vittoria nata a Carrara il 20/09/1942 residente in Carrara via Caffaggio n° 29, intende eseguire nell'unità di cui è proprietaria, posta in Carrara località La Maestà con destinazione uso attuale civile abitazione.

Il sottoscritto (tecnico) Pezzica Gianpaolo nato a Carrara il 18/08/1941, residente in Carrara via Caffaggio n° 29, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 289, presa attenta visione dell'opera di mutamento di destinazione d'uso che la Sig.ra Rossi M. Vittoria intende eseguire nell'unità immobiliare sopraindicata

DICHIARA ED ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

- 1) che l'unità immobiliare sopraindicata è censita al N.C.E.U. al Fg. 2 mapp.le 224 sub. 6,
- 2) che le opere da realizzare sulla proprietà consistono in mutamento di destinazione d'uso da attuale civile abitazione a servizi di utilità pubblica (ponte radio della Spett.le ENEL S.p.A.),
- 3) che il fabbricato oggetto di intervento ricade a norma di P.R.G.C. vigente del Comune di Carrara in zona Agricola;
- 4) che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente, non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio, non comportano nessun aumento delle dimensioni attuali, non recano pregiudizio alla statica dell'edificio, rispettano le norme di sicurezza igienico sanitarie e quelle di cui al Regolamento Edilizio Comunale vigente,
- 5) che il fabbricato non è vincolato dalle leggi n° 1089 e 1497 del 29/06/1939 e successive modificazioni e/o integrazioni e che il fabbricato ricade in zona AGRICOLA ai sensi dell'art. 2 del D.M. del 02/04/1968 e le opere rispettano le caratteristiche costruttive originarie,
- 6) che il fabbricato non è interessato da autorizzazione o Concessione Edilizia che preveda opere a completamento di quelle di cui alla presente;
- 7) che le opere non rientrano in quelle elencate all'art. 4 del D.P.R. del 06/12/1991 e pertanto non incorre l'obbligo della presentazione del progetto ai sensi dell'art. 1-6-13 Legge 05/03/1990 n° 46 e/o le opere si limitano su intervento di ordinaria manutenzione di cui all'art. 12 della citata Legge 46/90.

Si allega alla presente

- relazione tecnica asseverata del progettista

- aerofotogrammetria

- n°3 copie dei disegni architettonici ove viene individuata l'opera in oggetto.

Carrara, lì 04/09/96

Il Tecnico
Pezzica Gianpaolo


RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO

Redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 del D L 22/07/1996 n° 388, al fine di asseverare le opere di mutamento di destinazione d'uso di proprietà della Sig.ra Rossi M Vittoria nata a Carrara il 20/09/1942 residente in Carrara via Caffaggio n° 29, intende eseguire nell'unità di cui è proprietaria, posta in Carrara località La Maestà con destinazione uso attuale civile abitazione.

Il sottoscritto (tecnico) Pezzica Gianpaolo nato a Carrara il 18/08/1941, residente in Carrara via Caffaggio n° 29, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 289, presa attenta visione dell'opera di mutamento di destinazione d'uso che la Sig.ra Rossi M Vittoria intende eseguire nell'unità immobiliare sopraindicata

DICHIARA ED ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

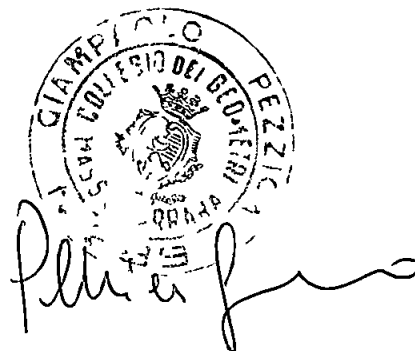
- 1)che l'unità immobiliare sopraindicata è censita al N.C.E.U. al Fg 2 mapp.le 224 sub. 6;
- 2)che le opere da realizzare sulla proprietà consistono in mutamento di destinazione d'uso da attuale civile abitazione a servizi di utilità pubblica (ponte radio della Spett.le ENEL S.p.A.),
- 3)che il fabbricato oggetto di intervento ricade a norma di P.R.G.C. vigente del Comune di Carrara in zona Agricola;
- 4)che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente, non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio, non comportano nessun aumento delle dimensioni attuali, non recano pregiudizio alla statica dell'edificio, rispettano le norme di sicurezza igienico sanitarie e quelle di cui al Regolamento Edilizio Comunale vigente;
- 5)che il fabbricato non è vincolato delle leggi n° 1089 e 1497 del 29/06/1939 e successive modificazioni e/o integrazioni e che il fabbricato ricade in zona AGRICOLA ai sensi dell'art. 2 del D.M. del 02/04/1968 e le opere rispettano le caratteristiche costruttive originarie,
- 6)che il fabbricato non è interessato da autorizzazione o Concessione Edilizia che preveda opere a completamento di quelle di cui alla presente;
- 7)che le opere non rientrano in quelle elencate all'art. 4 del D.P.R. del 06/12/1991 e pertanto non incorre l'obbligo della presentazione del progetto ai sensi dell'art. 1-6-13 Legge 05/03/1990 n° 46 e/o le opere si limitano su intervento di ordinaria manutenzione di cui all'art. 12 della citata Legge 46/90.

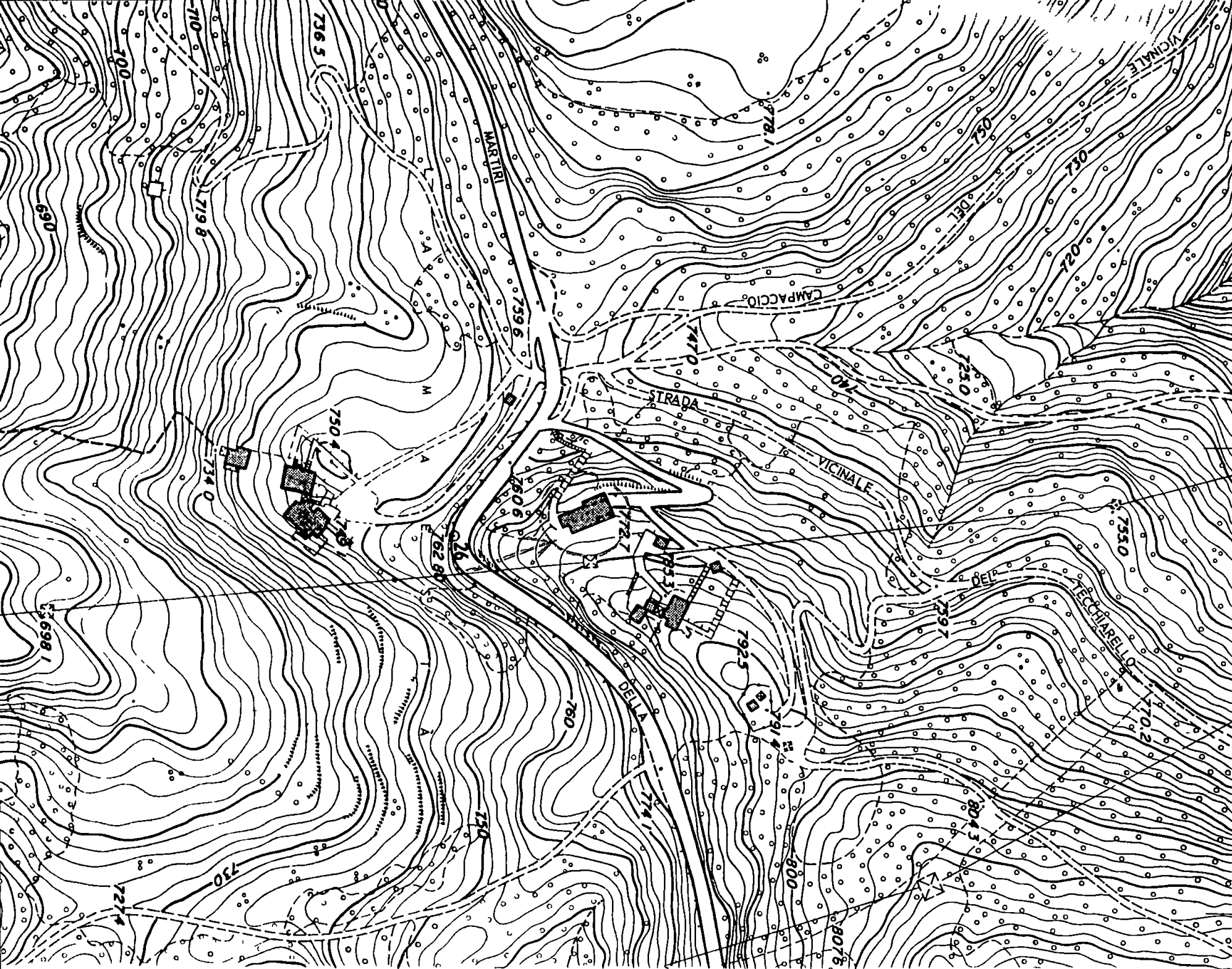
Si allega alla presente

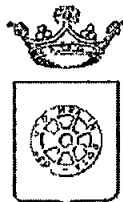
- relazione tecnica asseverata del progettista
- aerofotogrammetria
- n°3 copie dei disegni architettonici ove viene individuata l'opera in oggetto.

Carrara, lì 04/09/96

Il Tecnico







COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n°33547/6239
del 14 settembre 1996

Alla Cortese Attenzione Sig
ROSSI M VITTORIA
VIA CAFFAGGIO 29
54033 CARRARA

e p c PEZZICA GEOM GIANPAOLO
VIA ROSSELLI
54033 CARRARA

OGGETTO Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di
parte Richiesta Art 9 D L 22 luglio 1996 n° 388

In relazione alla comunicazione di inizio attività presentata il 06/09/96 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art 9 D L 22 luglio 1996, n° 388, per lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO siti in CARRARA LOC MAESTA', proprietà distinta al N C E U al foglio n°2 e mappale/i n° 224 SUB 6, si comunica, ai sensi dell'art 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S V le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Edilizia Privata
- Istruttore Responsabile	Marchetti Dott Ing Cesare
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott Arch Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla dalla S V è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Marchetti Dott Ing Cesare (tel 0585/769795) dove è giacente

Carrara, li 14 settembre 1996

Il Dirigente del Settore
Bessi Dott Arch Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopracitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDI'** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, **GIOVEDI'** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per funzioni di segreteria del settore

Si invita la S V, qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture

Istruttoria 573/96-8 Tecnico Marchetti Dott Ing Cesare Nota 33547/6239 del
14 settembre 1996