

N° 64

ALLEGATO G	
COMUNE DI CARRARA	Cat. _____
13 MAR. 2013	VI 3
Prot n° 18402	Clas. _____



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

COMUNE DI CARRARA	COMUNE DI CARRARA
50,00	10,00
Dint. Segreteria	Dint. Segreteria
12 MAR. 2013	12 MAR. 2013

Al Comune di <u>CARRARA</u>	Pratica edilizia _____
Indirizzo _____	del / / / / / / /
☐ SUAP _____	Protocollo _____
☒ SUE _____	da compilare a cura del SUE/SUAP
PEC / Posta elettronica _____	☐ CILA _____
Prot Urb n° _____ dal _____	☐ CILA con altre comunicazioni _____
Assegnata a _____	☐ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti _____

Il Delegato al Comune

CILA PER INTERVENTI DI EDILIZIA LIBERA

(art 136 comma 4, l.r. 64/2014)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")	
Cognome e Nome	<u>ROSSI MICHELA</u>
codice fiscale	<u>RSSMHL67C41E0230</u>
nato a	<u>MASSA</u> prov <u>MS</u> stato <u>ITALIA</u>
nato il	<u>01/03/1967</u>
residente in	<u>CARRARA</u> prov <u>MS</u> stato <u>ITALIA</u>
indirizzo	<u>VIA LUNENSE</u> n <u>10/BIS</u> CAP <u>54033</u>
PEC / posta elettronica	_____
Telefono fisso / cellulare	<u>347 3664276</u>
In possesso della qualifica di	☐ Imprenditore Agricolo ☐ Imprenditore Agricolo Professionale

Prot. Urb n° 235 del 15032018

Assegnata a Bambini

Il Delegato al Comune

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

in qualità di _____
della ditta /
società _____
codice fiscale /
p IVA _____
Iscritta alla _____ prov _____ n _____
C C I A A di _____
con sede in _____ prov _____ indirizzo _____
PEC / posta _____ C A P _____
elettronica _____
Telefono fisso /
cellulare _____

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO*(compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
Nato/a a _____ prov _____ Stato _____
il _____
residente in _____ prov _____ Stato _____
indirizzo _____ n _____ C A P _____
PEC / posta elettronica _____
Telefono fisso / cellulare _____

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d P R 28 dicembre 2000, n 445 e degli artt 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d P R n 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA**a) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(Ad es proprietario, usufruttuario, amministratore di condominio ecc)

dell'organismo edilizio¹/terreno interessato dall'intervento e di

- a 1 ☒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a 2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (ad es procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori)

⁽¹⁾ Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d P.G.R. 64/R/2013, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b 1 ☒ **non riguardano parti comuni**
- b 2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale¹**
- b 3 ☐ **riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- b 4 ☐ **riguardano parti dell'edificio di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

COMUNICA

d) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori soggetti a CILA

- d 1 ☒ **per la cui realizzazione non sono necessari atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni**
- d 2 ☐ **per la cui realizzazione presenta in allegato alla CILA le comunicazioni, segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel riquadro riepilogativo allegato**
- d 3 ☐ **per la cui realizzazione sono necessari atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**
- d 4 ☐ **per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento**, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (art. 147 comma 2 e 2bis l.r. 65/2014)

¹ L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

e) Qualificazione dell'intervento



che la presente comunicazione riguarda

- e 1 ☒ intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista che rientra tra quelli eseguibili previa comunicazione di inizio lavori asseverata (art 136 comma 4 l.r. 65/2014) e che
- e 1.1 ☒ i lavori avranno inizio in data 12/03/18 (opzioni d 1, d 2, d 3)
- e 1.2 ☐ i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (opzione d 4)
- e 2 ☐ intervento in corso di esecuzione, iniziato in data _____ (art 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione ridotta e pertanto si allega la ricevuta di versamento
- e 3 ☐ intervento realizzato in data _____ (art 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di versamento

che inoltre la presente comunicazione riguarda

- e 4 ☐ intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art 139 della l.r. 65/2014) e pertanto
- e 4.1 ☐ si allega il piano industriale
- e 4.2 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot. _____ in data _____

e che infine riguarda (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)

- e 5 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- e 6 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

f) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento

- f 1 ☐ è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale per lo svolgimento dell'attività agricola (art 75 l.r. 65/2014 e art 11 d.p.g.r. 63R/2016) e pertanto
- dichiara che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l'ordinamento produttivo/culturale e le dimensioni aziendali
- f 2 ☐ comporta il contestuale mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali (art 83 l.r. 65/2014) e pertanto
- f 2.1 ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione non inferiore ad un ettaro, si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale prot. _____ in data _____
- f 2.2 ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione inferiore ad un ettaro, dichiara di aver effettuato il pagamento degli specifici oneri ai sensi dell'art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014 ed allega la ricevuta del versamento

g) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno sito in (via, piazza, ecc) VIA UMBENSE n 10/BIS
scala _____ piano 4 interno 11 C A P 54033
censito al catasto ☒ fabbricati ☐ terreni
foglio n 96 map 190 (se presenti) sub 11 sez _____ sez urb _____
avente destinazione d'uso RESIDENZIALE (Ad es. residenziale, industriale,
commerciale, ecc.)

h) Calcolo del contributo

che l'intervento da realizzare

- h 1 ☒ **e a titolo gratuito,**
h 2 ☐ **e a titolo oneroso** (art 136 comma 8 e art 183, comma 3, l r 65/2014) e pertanto
h 2 1 ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo per oneri di urbanizzazione, a
firma di tecnico abilitato (art 190, comma 2, l r 65/2014)

inoltre, relativamente al pagamento del contributo

h 2 2 1 ☐ **dichiara di aver effettuato il pagamento** dovuto in unica soluzione ed allega la
ricevuta del versamento (art 190, comma 1, l r 65/2014),

h 2 2 2 ☐ **si avvale della facoltà di rateizzare il pagamento in n _____ rate semestrali e**
pertanto allega la ricevuta di versamento della prima rata e la garanzia
fidejussoria per i successivi pagamenti (art 190, comma 3, della l r 65/2014),

e dichiara di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta
l'applicazione delle sanzioni di cui all'art 192 della l r 65/2014

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre
i 1 ☒ **di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"**

l) Impresa esecutrice dei lavori

- i 1 ☒ **che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato**
"SOGGETTI COINVOLTI"
i 2 ☐ **che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori**
sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

m 1. ☒ **non ricade** nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d lgs n 81/2008

m 2 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d lgs n 81/2008 e pertanto

relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici**

m 2 1 1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d lgs n 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d lgs n 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

m 2 1 2 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d lgs n 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art 90 comma 9 prevista dal d lgs n 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d lgs n 81/2008**

m 2 2 1 ☒ **dichiara** che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

m 2 2 2 ☐ **dichiara** che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto

m 2 2 2 1 ☐ **indica** gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data _____ con prot /cod _____ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno,

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d lgs n 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

05/03/2018, Carrara

il/i dichiarante/i

Michele Rossi

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART 13 del d lgs n 196/2003)

Il d lgs 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dell'art 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Modalità del trattamento I dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici

Ambito di comunicazione I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art 71 del d PR 28 dicembre 2000 n 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

Dritti Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE

Titolare del trattamento SUAP/SUE di _____

Data e luogo

05/03/2018, Carrara

Il/la dichiarante/i

Michele Rossi



DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome BIENNAIME' CLAUDIA BARBARA
Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI di MASSA-CARRARA al n. 1112312

N.B. Tutti gli altri dati relativi al progettista sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale,

che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori asseverata in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento

- 1.1 ☒ interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b) della l.r. 65/2014, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. a) l.r. 65/2014) ivi comprese le installazioni degli impianti di produzione energetica di cui all'art. 17 comma 5 l.r. 39/2005
- 1.2 ☐ Interventi di restauro e risanamento conservativo di cui all'articolo 135, comma 2, lettera c) della l.r. 65/2014 qualora non riguardino parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. a bis) l.r. 65/2014)
- 1.3 ☐ realizzazione di manufatti pertinenziali privi di rilevanza strutturale che non comporti interessamento delle parti strutturali dell'edificio principale (art. 136 comma 2 lett. a ter) l.r. 65/2014
- 1.4 ☐ opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere (art. 136 comma 2 lett. f bis) l.r. 65/2014
- 1.5 ☐ occupazione di suolo per esposizione o deposito merci o materiali che non comportino la trasformazione permanente del suolo (art. 136 comma 2 lett. f ter) l.r. 65/2014),
- 1.6 ☐ ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie che non sia soggetta a permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, CIL e attività edilizia libera di cui all'art. 136 comma 1 l.r. 65/2014 purché non vi sia interessamento delle parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. f quater) l.r. 65/2014),

e che consistono in

MODIFICHE INTERNE E INTEGRAZIONE SERVIZI

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo)

1.7.1 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

1.7.2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto

si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

2) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l.r. 65/2014, l'intervento

2.1 ☐ comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali (art. 83 della l.r. 65/2014) e pertanto

2.1.1 ☐ si allega planimetria che individua il perimetro, la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art. 83, comma 3 della l.r. 65/2014),

2.2 ☐ è necessario al fine di consentire l'utilizzo di immobili industriali o commerciali per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014) e pertanto

2.2.1 ☐ si dichiara il rispetto delle normative igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art. 11, comma 2, lett. c) d.p.g.r. 63R/2016)

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

3) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13, della l.r. 65/2014 l'intervento

3.1 ☒ non comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti

3.2 ☐ comporta la realizzazione di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto

3.2.1 ☐ si allega la documentazione prevista dal d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 141, comma 14, della l.r. 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive

4) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della l.r. 21/2012, l'intervento

4.1 ☒ non ricade in area a pericolosità idraulica molto elevata (PI ____),

4.2 ☐ ricade in area a pericolosità idraulica molto elevata (PI ____), e rispetta le prescrizioni di cui ai commi 2, 2bis, 4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell'art. 2 della l.r. 21/2012

5) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni etc

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazioni e notifiche che si presentano contestualmente alla CILA

Comunicazioni, segnalazioni etc	Autorità competente

6) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot n	Data di rilascio

7) Atti di assenso da acquisire

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione

Tipologia di atto

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt 359 e 481 del Codice Penale, esprime i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, è conforme agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che è compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio

Data e luogo

05/03/2018, Carrara


Progettista
Architetto
n. 232
A/a
BIENABE
Claudia Barbara

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART 13 del d lgs n 196/2003)

Il d lgs 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dell'art 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento I dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove

applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d. PR. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

Diritti Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d. lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE

Titolare del trattamento SUAP/SUE di _____

Data e luogo

05/03/2018, Camara

Il progettista

  Architetto
BIENAIMÉ
Claudia Barbara *me*

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E PREVISTO
✓	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
✗	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Se previsto dal Comune
□	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
✗	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
□	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
□	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione	e)	Se l'intervento è in corso di esecuzione o se l'intervento è già stato realizzato (art 136, comma 6 l.r. 65/2014)
□	Piano industriale	e)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della L.R. 65/2014
□	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 83 della l.r. 65/2014	f)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edificio rurale e l'area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014)
□	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
□	Ricevuta di versamento del contributo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in unica soluzione
□	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo		Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014
□	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo		
✓	Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori
□	Planimetria con l'individuazione delle aree di pertinenza	2)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali ai sensi dell'art. 83 della l.r. 65/2014
□	Elaborato tecnico della copertura	3)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

☐	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni (<i>specificare</i>) 	2)	
--------------------------	---	----	--

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO

Documentazione necessaria per il
rilascio di atti di assenso obbligatori ai
sensi delle normative di settore
(specificare)

4)

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON INTEGRAZIONE DI SERVIZI IN CIVILE ABITAZIONE

Marina di Carrara Via Lunense 10 bis
proprietaria MICHELA ROSSI

N.C.E.U foglio 98 map. 190 sub. 11
proget. Arch CLAUDIA B BIENAIME'



RELAZIONE TECNICA – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

L'intervento proposto riguarda la manutenzione straordinaria di appartamento di civile abitazione posto in un edificio classificato R2 dal regolamento urbanistico.

Le opere consistono nella integrazione dei servizi all'abitazione che attualmente ha un solo bagno.

Dalla tramezzatura di una cameretta verrà creato un servizio e il resto del locale sarà utilizzato a cabina armadio.

Anche la zona giorno sarà dotata di un nuovo servizio a cui si accederà dal soggiorno, questo sarà dotato di antibagno e le acque luride saranno smaltite nella colonna principale attraverso sanitrìt.

Entrambi i servizi saranno dotati di aspirazione forzata e rivestiti con mattonelle in gres.

Tra gli interventi che si intendono realizzare c'è la riduzione del vano ingresso attraverso la realizzazione di un tramezzo e la diminuzione del lungo corridoio della zona notte, questo intervento sarà realizzato spostando il vano porta di accesso allo stesso di circa 1,80 mt e allineandolo alla parete della cucina

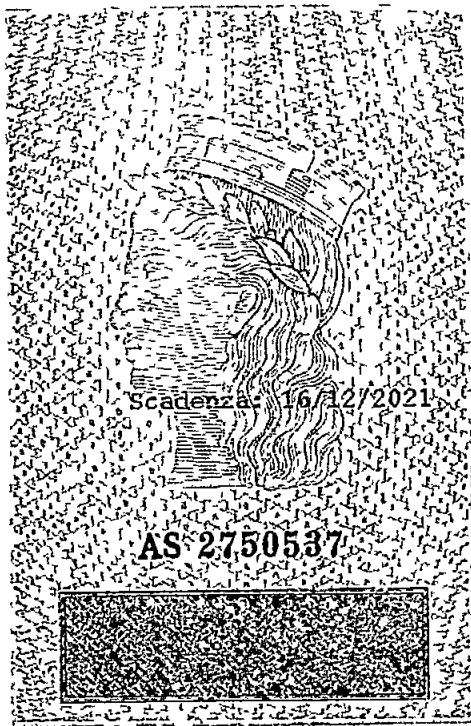
Da queste modifiche deriva un nuovo disimpegno che permette la sistemazione di arredi in possesso della proprietà

La cucina rimane nella posizione attuale viene solo abbattuta parte della parete verso il disimpegno, l'apertura che ne deriva 1,80x2,20 risulta inferiore a 4 mq.

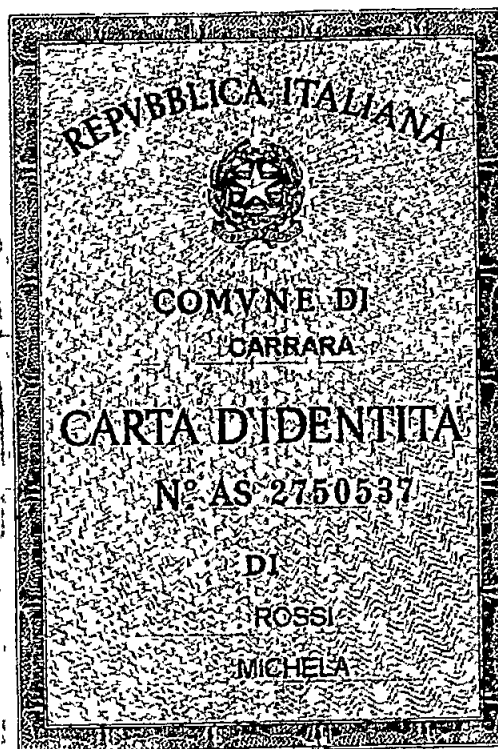
Tutto l'appartamento sarà oggetto di stesura di nuova pavimentazione in gres che verrà posata a colla sul pavimento esistente, gli interventi previsti richiedono solo parziali modifiche agli impianti, solo il nuovo servizio realizzato nel ripostiglio richiede il taglio della pavimentazione del soggiorno per il collegamento del sanitrìt con la colonna di scarico posizionata nel bagno esistente. L'intero appartamento sarà oggetto di nuova imbiancatura.



Architetto
BIENAIME
Claudia Barbara

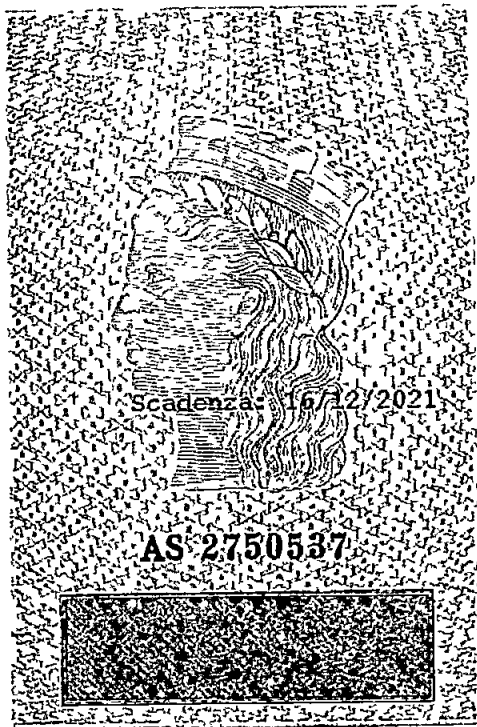


IPZS S.p.A. OFFICINA CV ROMA

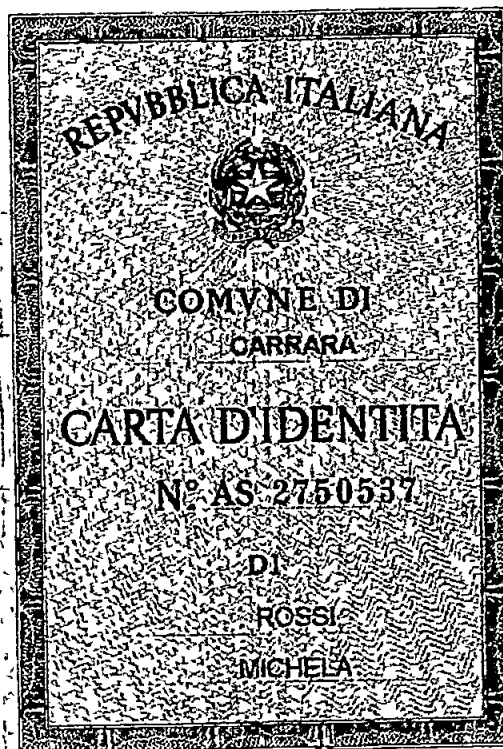


Cognome	ROSSI
Nome	MICHELA
nato il	01/03/1967
(alto n	184 p 1 s A)
a	MASSA (MS))
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	LUNENSE n. 10 / B i. li
Stato civile	Coniugata
Professione	IMPIEGATA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,60
Capelli	Castani
Occhi	Castani
Segni particolari	

	
Firma del titolare <i>Michele Rossi</i> CARRARA (MS) 17/12/201	
D'ORDINE DEL SINDACO IL FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franca Fabrizio)	
Imposta dovuta al Comune 5 26	



IPZS S.p.A. OFFICINA V. ROMA



Cognome	ROSSI
Nome	MICHELA
nato il	01/03/1967
(alto n	184 P 1 S A)
a	MASSA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	LUNENSE n.16 / B I. 11
Stato civile	Coniugata
Professione	IMPIEGATA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,60
Capelli	Castani
Occhi	Castani
Segni particolari	

	
Firma del titolare <i>Michele Rossi</i> CARRARA (MS) 17/12/201	
IN ORDINE DEL SINDACO IL FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franca Fabrizzi)	
Imposta dovuta al Comune 5 26	

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale BNMCD856C50B832V Sesso F

Cognome BIENAIMÉ

Nome CLAUDIA BARBARA

Data di scadenza 07/01/2022

Luogo di nascita CARRARA

Provincia MS

Data di nascita 10/03/1956

Regione Toscana

Cognome BIENAIMÉ

Nome CLAUDIA BARBARA

data di nascita 10/03/1956

Sex F

Cittadinanza ITALIANA

Residenza CARRARA (MS)

Via MONTA 15

Stato civile Nubile

Professione ARCHITETTO

CONNOTATI F. CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,65

Capelli Castani Chiari

Occhi Verdi

Segni particolari

Firma del titolare *Claudio Benaimé*

CARRARA (MS) 04/11/2013

Impronta dell'indice *CLAUDIO BIENAIMÉ*

Indice sinistro

Costo SIAE 0,35

Dritti di SIAE

Segno *Benaimé*

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

Numero di identificazione 80380000900085259752

Numero di identificazione BNMCD856C50B832V

Nome e cognome CLAUDIA BARBARA

Data di nascita 10/03/1956

Paese di nascita ITALIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

Numero di identificazione 80380000900085259752

Numero di identificazione BNMCD856C50B832V

Nome e cognome CLAUDIA BARBARA

Data di nascita 10/03/1956

Paese di nascita ITALIA

REPUBBLICA ITALIANA

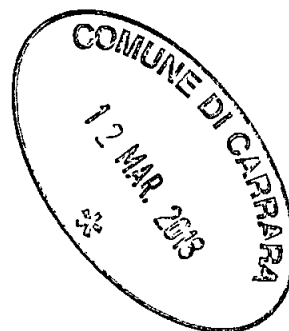
COMUNE DI CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 9766238

BIENAIMÉ

CLAUDIA BARBARA

ALLEGATO M**Titolare SUAP/SUE di** _____

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

N B Il presente allegato è comune ai seguenti moduli

modulo di Permesso di costruire**modulo di Scia edilizia**

Moduli di Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)

modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)

SOGGETTI COINVOLTI

1' **TITOLARI** (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a		prov _____ stato _____	
nato il			
residente in		prov _____ stato _____	
indirizzo		n _____ CAP _____	
posta elettronica			
Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a		prov _____ stato _____	
nato il			

posta elettronica
certificata

claudiabarbarabienaine@
archi.world pec it



Architetto
BIFAIANE
Firma per accettazione incarico
Claudia Barbara

Direttore dei lavori delle opere architettoniche¹ (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e
Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

Iscritto
all'ordine/collegi
o _____ di _____ al n _____

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica
certificata _____

Firma per accettazione incarico

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ Incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e
Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

1 Non compilare in caso di CILA

Indirizzo _____ n _____ C A P _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n _____

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica certificata _____
Firma per accettazione incarico

Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n _____ C A P _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n _____ C A P _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n _____

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica certificata _____
Firma per accettazione incarico

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della _____ (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

5

con sede in CARRARA prov MS stato ITALIA

indirizzo VIE XX SETTEMBRE n 261 CAP 54033

il cui legale rappresentante e SAHATI SHKELQIM

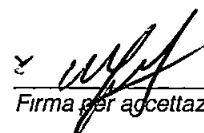
codice fiscale SHTS/KL77R152100G

nato a SHKODER prov stato ALBANIA

nato il 15/10/1977

Telefono fax cell 388 1167 881

posta elettronica sahatishkelqim@pec.it


Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di

codice impresa n codice cassa n

☒ INPS sede di MASSA CARRARA

Matr/Pos Contr n 1565789UR

☒ INAIL sede di 14265136

codice impresa n MASSA CARRARA pos assicurativa territoriale n

Ragione sociale IDROGAS DI VATTERONI NICOS E SAGUANO MARIO

codice fiscale /
p IVA 011001480456 / / / / /

iscritta alla
CCIAA di MASSA CARRARA prov MS n MS 105093

con sede in CARRARA prov MS stato ITALIA

indirizzo VIA PEWCARA n 14 CAP 54033

il cui legale rappresentante e VATTERONI NICOS

codice fiscale NTTNCS60T262133E

nato a WINTERTHUR prov CH stato SVIZZERA

nato il

26/12/1960

Telefono

fax

cell

348 5147834

posta elettronica

idro.gas@hotmail.it

AS
di Imolese, Nicos e Sagliano Marito Snc
SISTEMI IDRAULICI E SANITARI
Via Mazzini, 14 - 41012 CARRARA (MO)
Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n _____

codice cassa n _____

☒ INPS sede di CARRARA

Matr/Pos Contr n 15020244 EX

☒ INAIL sede di CARRARA

codice impresa n 3754355

pos assicurativa territoriale n _____

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p IVA

|||||

Iscritta alla
C C I A A di

prov

n

con sede in

prov

stato

indirizzo

n

CAP

il cui legale

rappresentante e

codice fiscale

|||||

nato a

prov

stato

nato il

Telefono

fax

cell

posta elettronica

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n _____

codice cassa n _____

☐ INPS sede di _____

Matr/Pos Contr n _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n _____ pos assicurativa territoriale n _____

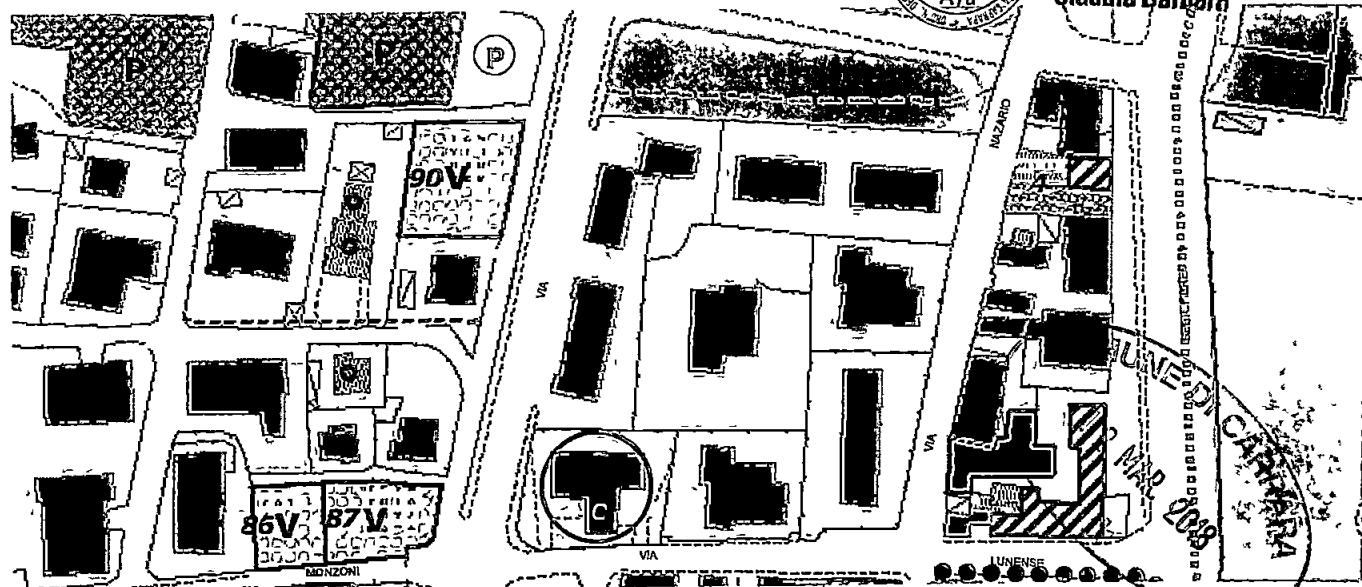
OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON INTEGRAZIONE DI SERVIZI IN CIVILE ABITAZIONE

Marina di Carrara Via Lunense 10 bis
proprietaria MICHELA ROSSI

N.C.E U foglio 98 map. 190 sub. 11
proget Arch. **CLAUDIA B. BIENAIME'**



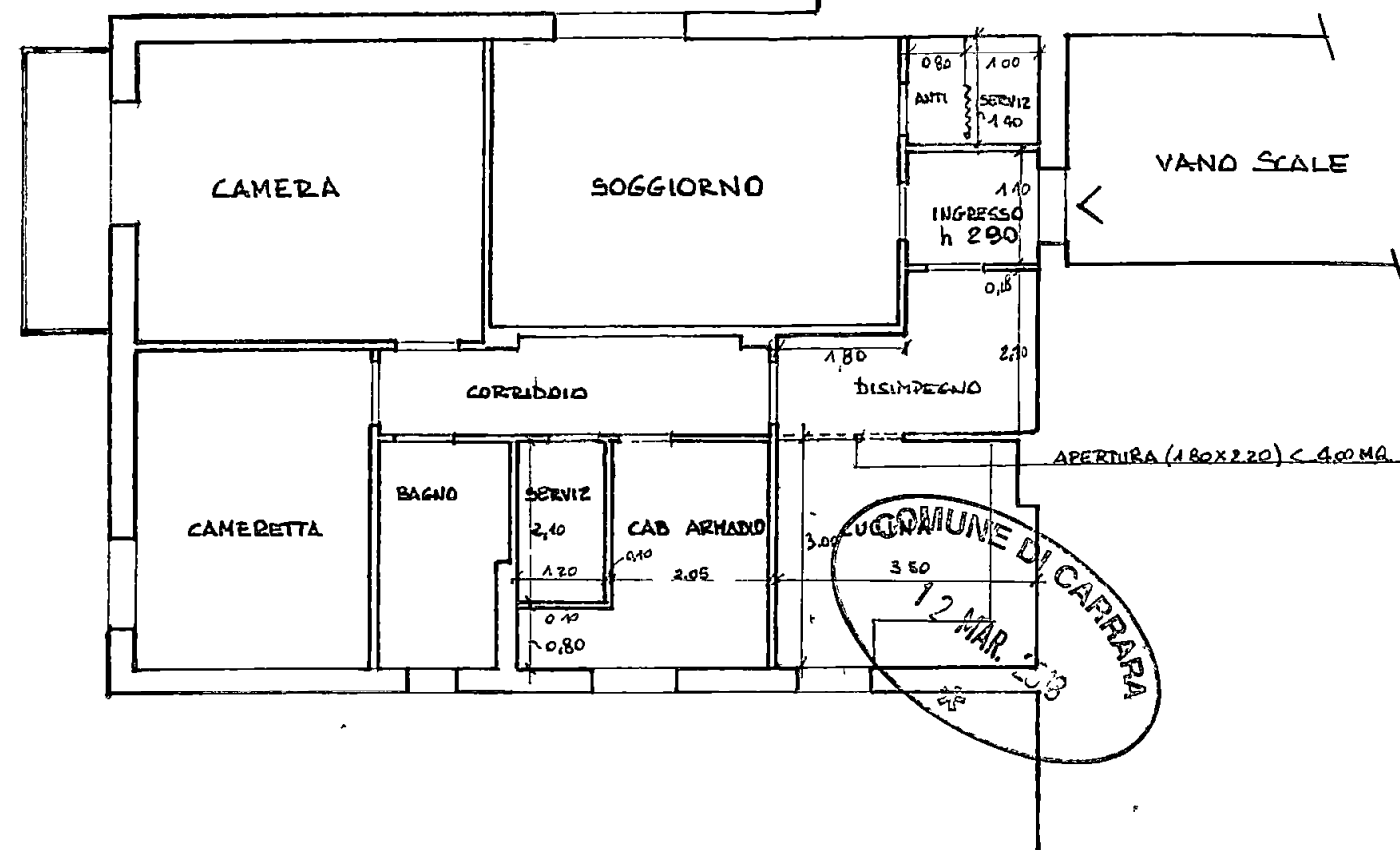
Architetta
BIENAIME'
Claudia Barbara



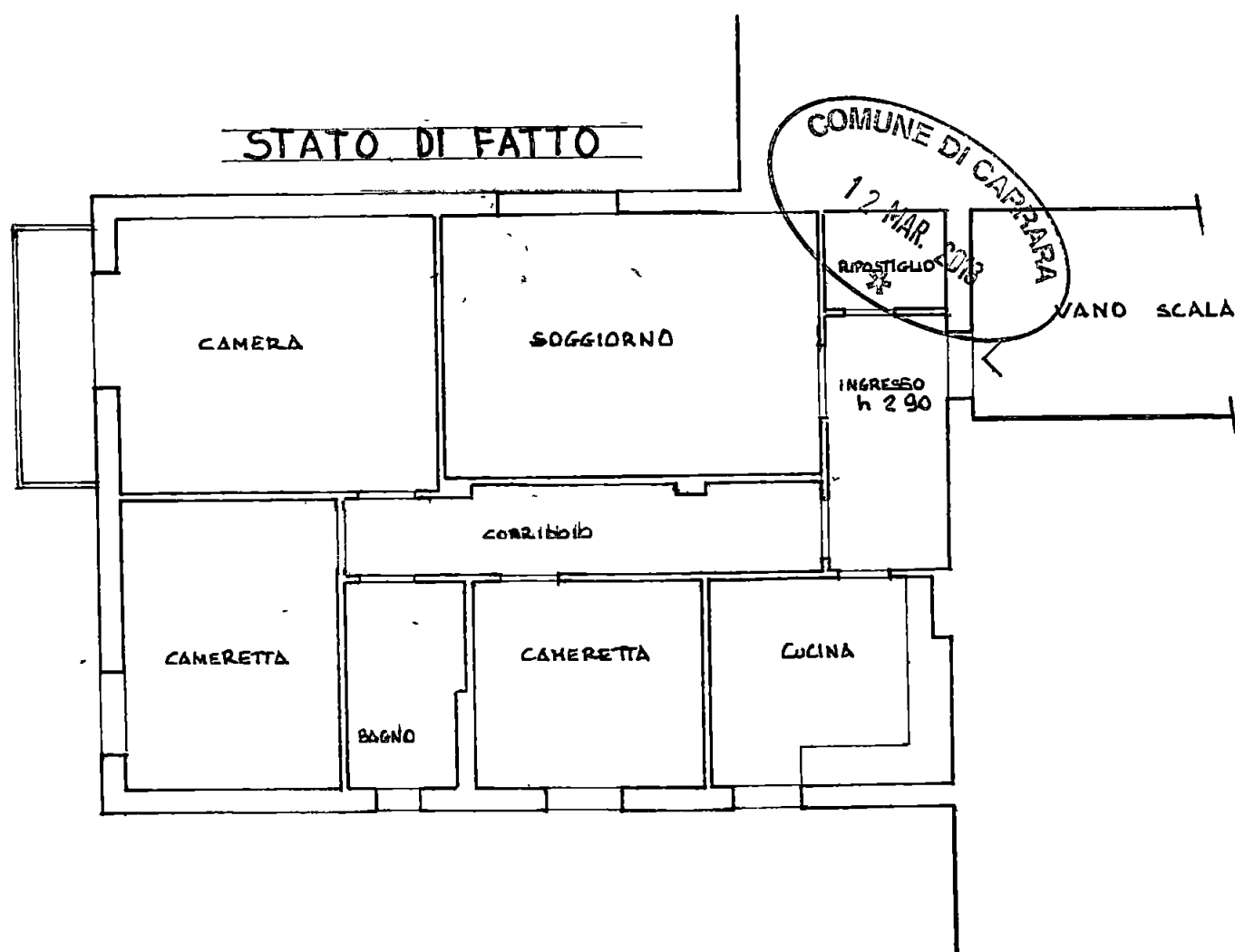
stralcio regolamento urbanistico scala 1:2000 edificio R2

DISEGNI IN SCALA 1:100 stato di fatto – stato di progetto – stato di raffronto

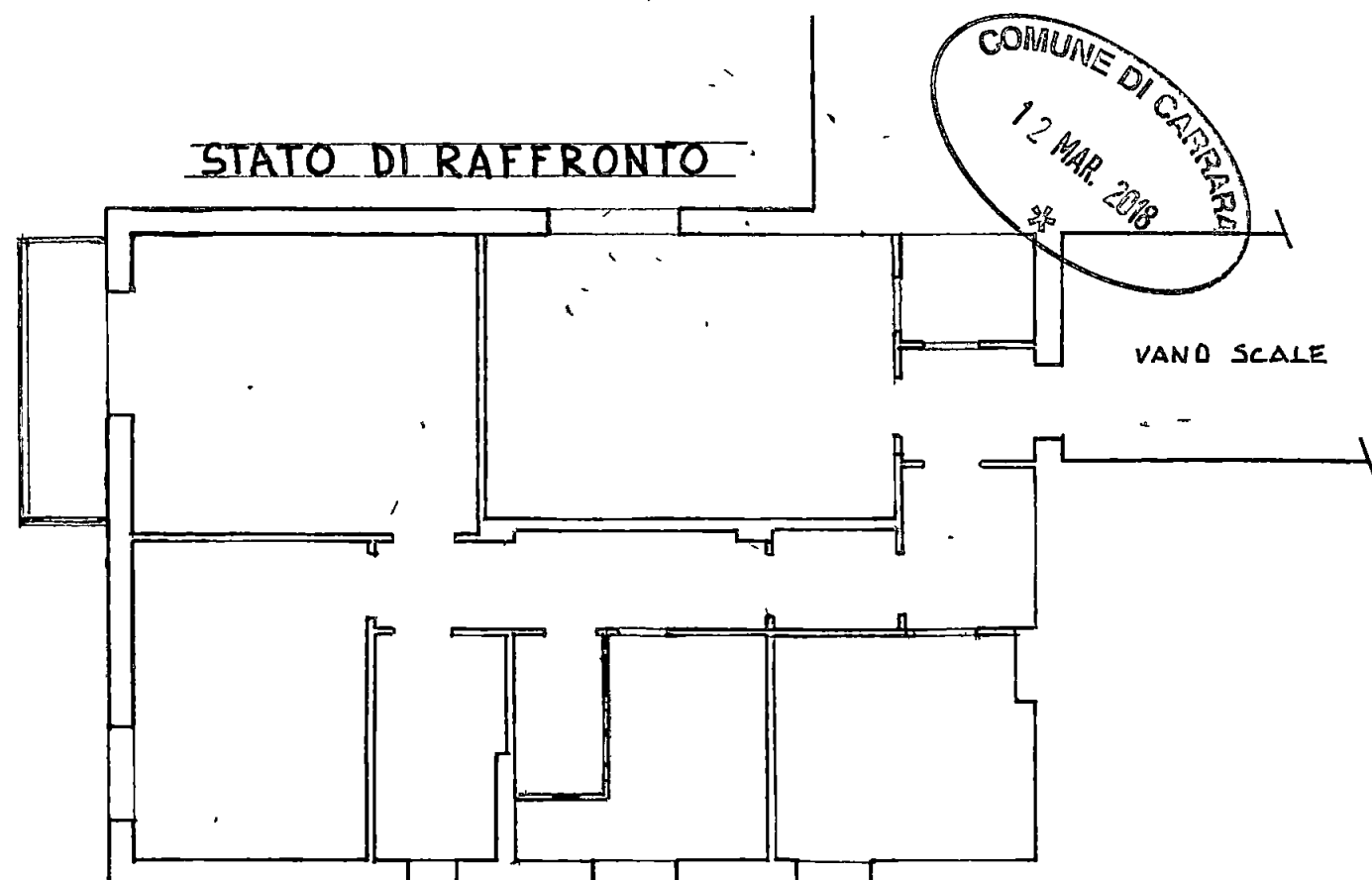
STATO DI PROGETTO



STATO DI FATTO



STATO DI RAFFRONTO

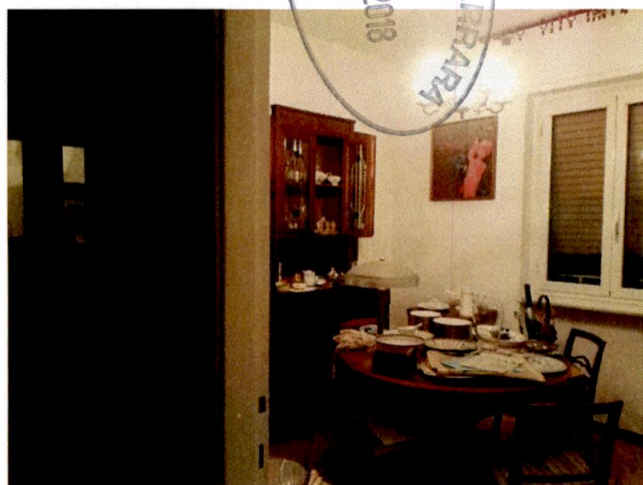




1. L'ingresso e la porta del ripostiglio



2. Il corridoio della zona notte



3. L'ambiente dove ricavare servizio e cabina armadio



4. Il corridoio della zona notte dalla cameretta