

Studio Tecnico Faggiani

Geom. Sergio Faggiani

Corso Carlo Rosselli N. 27

54033 - Carrara (MS)

Tel. e Fax. 0585/776900 - Cell. 329/3804331

Email. sergiofaggiani@libero.it - sergio.faggiani@geopec.it

DEPOSITO DI VARIANTE - STATO FINALE

Art. 143 comma 3 della L.R.T. N. 65/2014 e s.m.i. e art. 45 comma 2 del R.E.C.

Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014. Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco

Foglio 59 Mappale 1001 sub. 1, 1001 sub. 2, 1000, 1002, 1004, 262, 997

Descrizione dell'opera

Barattini Giovanni

Proprietario / Committente

Tavola Sistemazione Esterna: Stato Finale - Scala 1/200

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

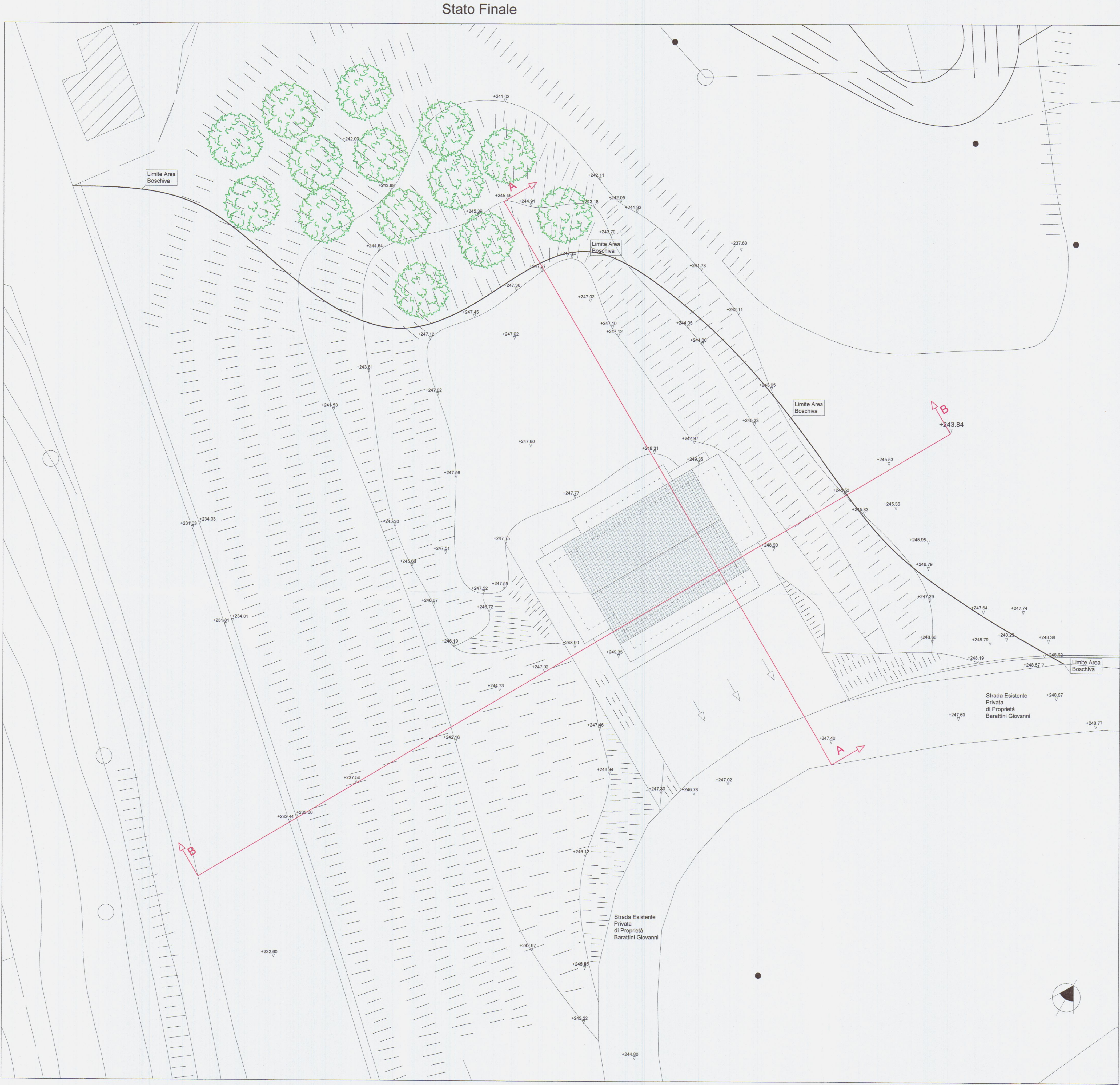
Progettista

Tavola n.

1

Data

05-11-18



Geom. Sergio Faggiani
Corso Carlo Rosselli N. 27
54033 - Carrara (MS)
Tel. e Fax. 0585/776800 - Cell. 329/3804331
Email. sergiofaggiani@libero.it - sergio.faggiani@geopec.it

Art. 143 comma 3 della L.R.T. N. 65/2014 e s.m.i. e art. 45 comma 2 del R.E.C.

Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014. Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco

Foglio 59 Mappale 1001 sub. 1, 1001 sub. 2, 1000, 1002, 1004, 262, 997

Descrizione dell'opera

Barattini Giovanni

Proprietario / Commitente

Tavola Sistemazione Esterna: Stato Sovrapposto - Scala 1/200

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

2

05-11-18

Progettista



COMUNE DI CARRARA
12 NOV. 2013
*

Corso Carlo Rosselli N. 27
54033 - Carrara (MS)
Tel. e Fax. 0585/776800 - Cell. 329/3804331
Email. sergiofaggiani@libero.it - sergio.faggiani@geopec.it

Foglio 59 Mappale 1001 sub. 1, 1001 sub. 2, 1000, 1002, 1004, 262, 997

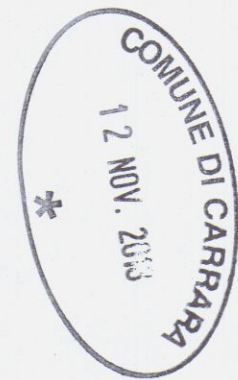
Descrizione dell'opera

Proprietario / Commitente

Descrizione tavola

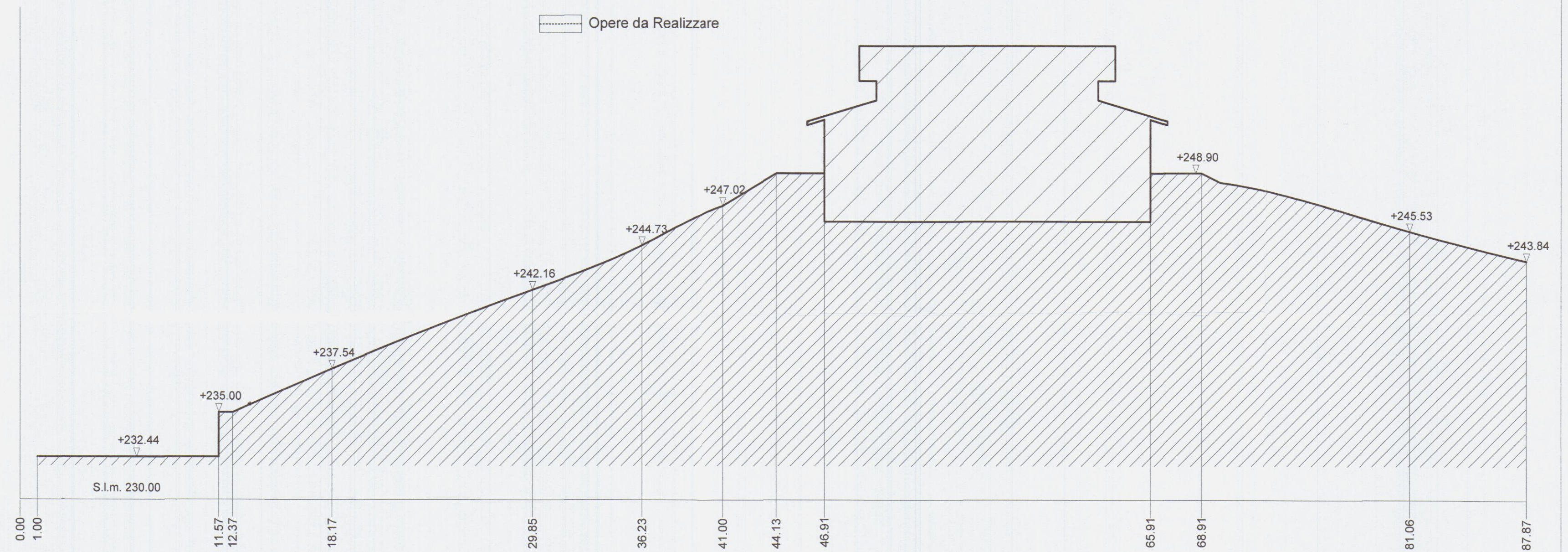
05-11-18

Progettista



Technical drawing of a road cross-section showing the existing ground profile (Andamento Terreno) and the proposed road grade. The drawing includes elevation markers (+245.45, +247.27, +248.31, +248.90, +247.40) and stationing markers (0.00, 1.00, 8.89, 26.22, 29.90, 32.50, 34.30, 43.80, 59.12, 65.70). A building is shown in the background, and the area below the road is hatched. A label "Strada Esistente Privata di Proprietà Barattini Giovanni" is present.

 Opere da Realizzare



Sezione B - B

Studio Tecnico Faggiani

Geom. Sergio Faggiani

Corso Carlo Rosselli N. 27

54033 - Carrara (MS)

Tel. e Fax. 0585/776800 - Cell. 329/3804331

Email. sergiofaggiani@libero.it - sergio.faggiani@geopec.it

DEPOSITO DI VARIANTE - STATO FINALE

Art. 143 comma 3 della L.R.T. N. 65/2014 e s.m.i. e art. 45 comma 2 del R.E.C.

Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014. Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco

Foglio 59 Mappale 1001 sub. 1, 1001 sub. 2, 1000, 1002, 1004, 262, 997

Descrizione dell'opera

Barattini Giovanni

Proprietario / Committente

Tavola Sezioni: Stato Sovrapposto - Scala 1/200

Descrizione tavola

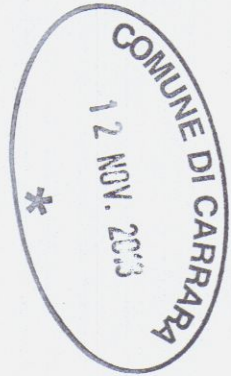
Geom. Sergio Faggiani

Tavola n. 4

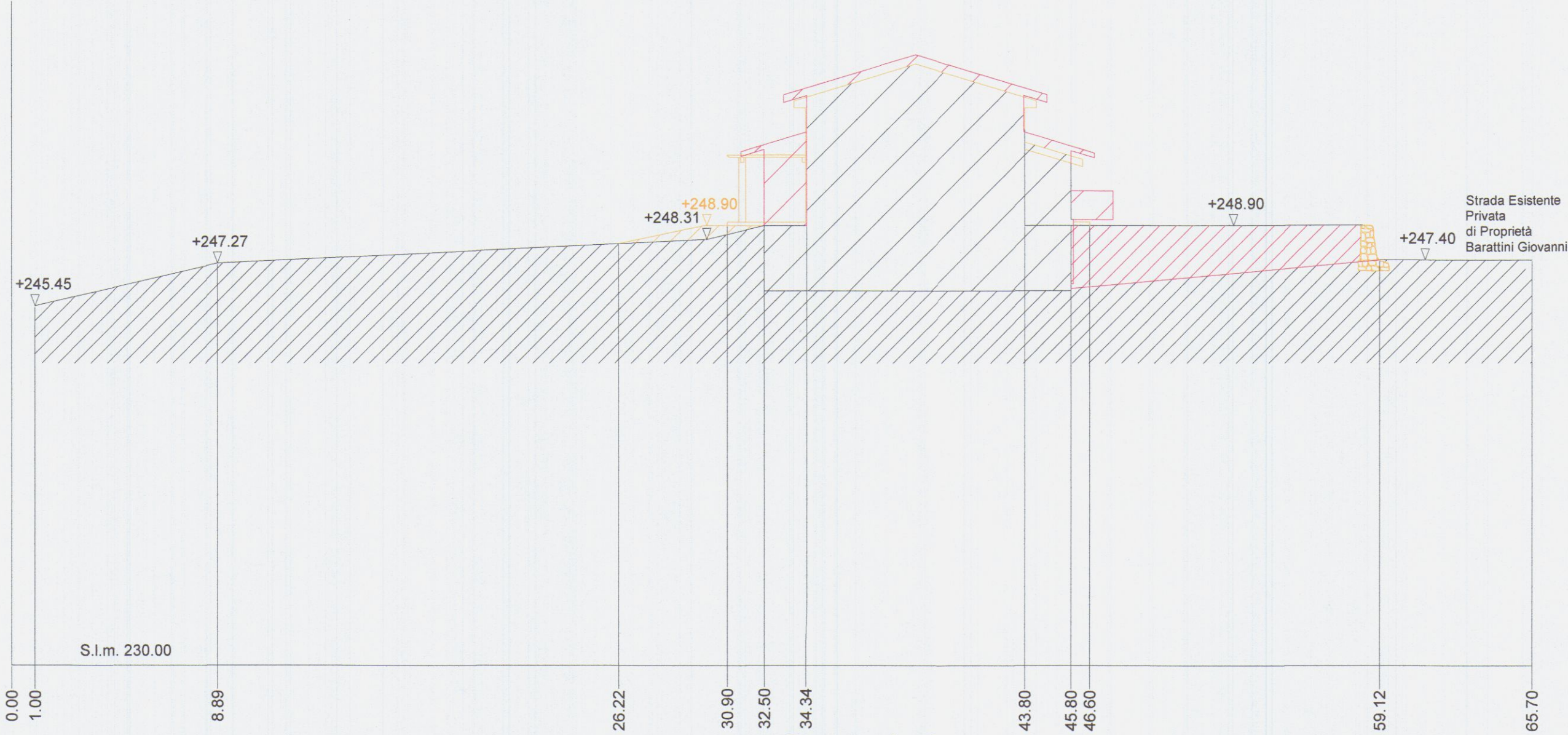
05-11-18

Progettista

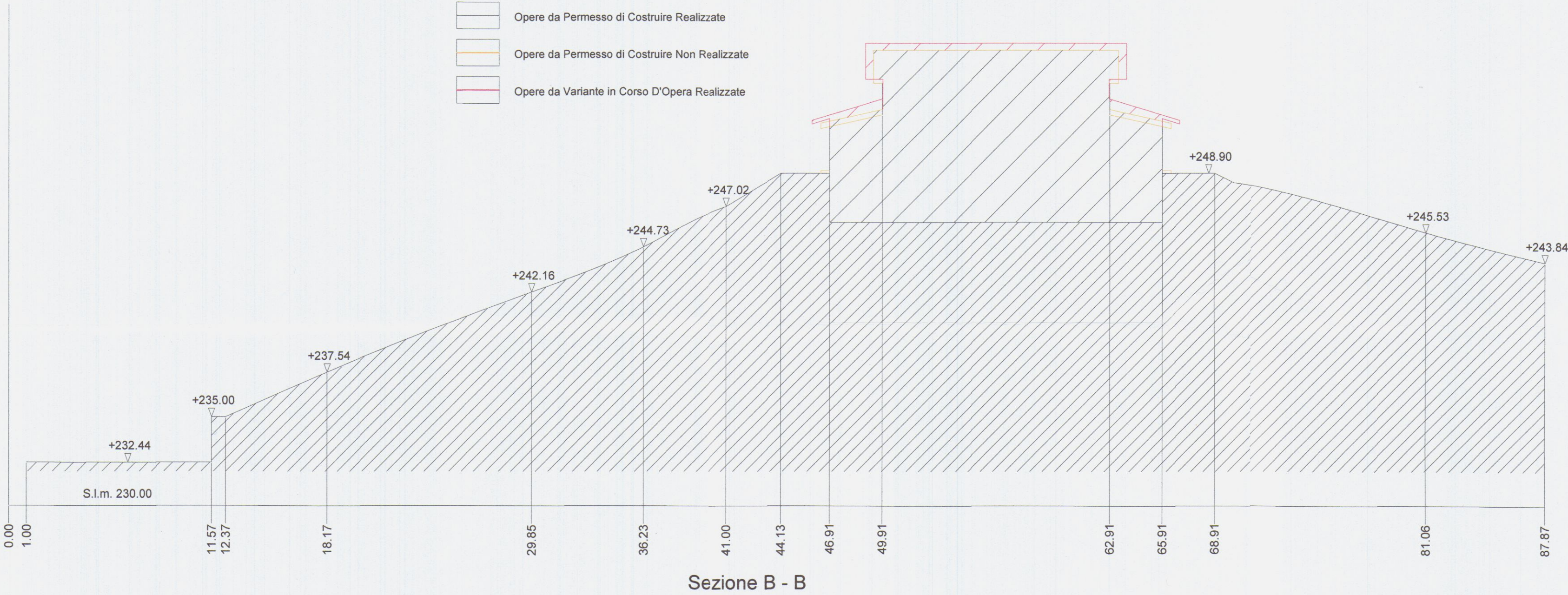
Data



Stato Sovrapposto



- Opere da Permesso di Costruire Realizzate
- Opere da Permesso di Costruire Non Realizzate
- Opere da Variante in Corso D'Opera Realizzate



Studio Tecnico Faggiani

Geom. Sergio Faggiani

Corso Carlo Rosselli N. 27
54033 - Carrara (MS)
Tel. e Fax. 0585/776800 - Cell. 329/3804331
Email. sergiofaggiani@libero.it - sergio.faggiani@geopco.it

DEPOSITO DI VARIANTE - STATO FINALE

Art. 143 comma 3 della L.R.T. N. 65/2014 e s.m.i. e art. 45 comma 2 del R.E.C.

Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014. Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco

Foglio 59 Mappale 1001 sub. 1, 1001 sub. 2, 1000, 1002, 1004, 262, 997

Descrizione dell'opera

Barattini Giovanni

Proprietario / Committente

Tavola Abitazioni: Stato Finale - Piante, Sezioni e Prospetti

Scala 1/100

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

Tavola n. 5

05-11-18

Progettista

Date



Planimetrie Scala 1/200

1

2

3

4

5

6

7.65

9.50

2.00

3.00

13.00

7.65

8

9

10

11

12

13

14

9.40

13.00

2.16

3.00

13.00

7.65

Pianta Piano Interrato Concessionato

Pianta Piano Terra Concessionato

Pianta Piano Sottotetto Concessionato

Numero

Dimensioni

S.C.

S.N.R.

S.U.L.

H

X

1/2

Volume

1

13.00 X 9.50

123.50

4.83

123.50

4.83

608.88

2

13.00 X 9.50

123.50

4.83

123.50

4.83

608.88

3

13.00 X 9.50

123.50

4.83

123.50

4.83

608.88

4

3.00 X 7.65

22.85

2.81

1/3

21.50

5

3.00 X 7.65

22.85

2.81

1/3

21.50

6

2.00 X 9.46

18.92

2.84

1/3

17.91

Totale

188.32

247.00

119.08

669.76

Numero

Dimensioni

S.C.

S.N.R.

S.U.L.

H

X

1/2

Volume

8

13.00 X 9.40

122.20

5.17

122.22

5.17

651.88

9

13.00 X 2.16

28.08

5.17

122.22

5.17

651.88

10

12.92 X 9.46

122.22

5.17

122.22

5.17

651.88

11

12.92 X 9.46

122.22

5.17

122.22

5.17

651.88

12

1.84 X 8.50

15.64

3.18

1/3

16.42

13

3.04 X 7.65

23.26

3.13

1/3

24.27

14

3.04 X 7.65

23.26

3.13

1/3

24.27

15

2.00 X 12.92

25.84

3.12

1/3

26.97

Totale

219.22

272.50

119.04

723.71

Differenza

21.90

25.50

-0.04

53.95

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

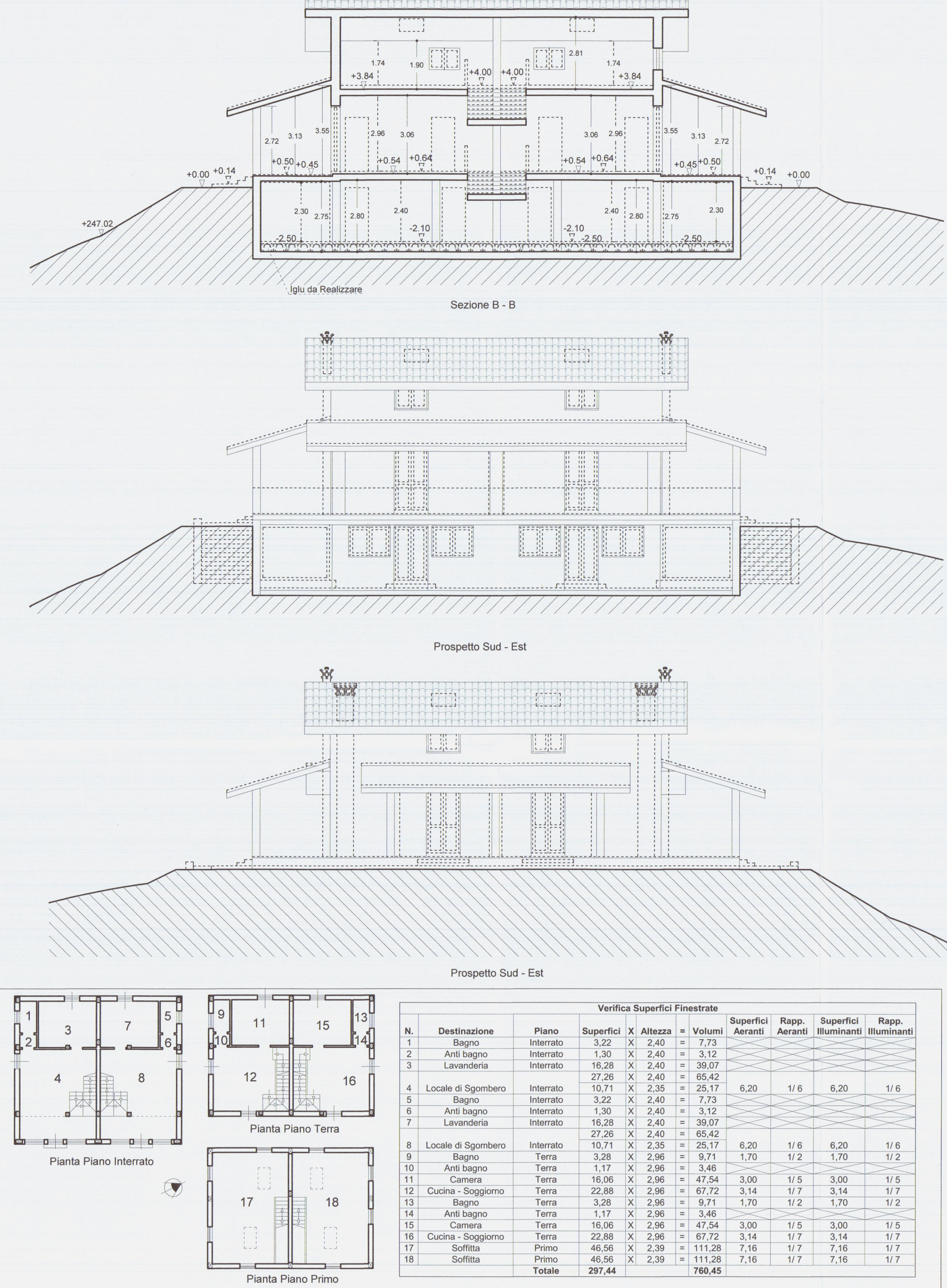
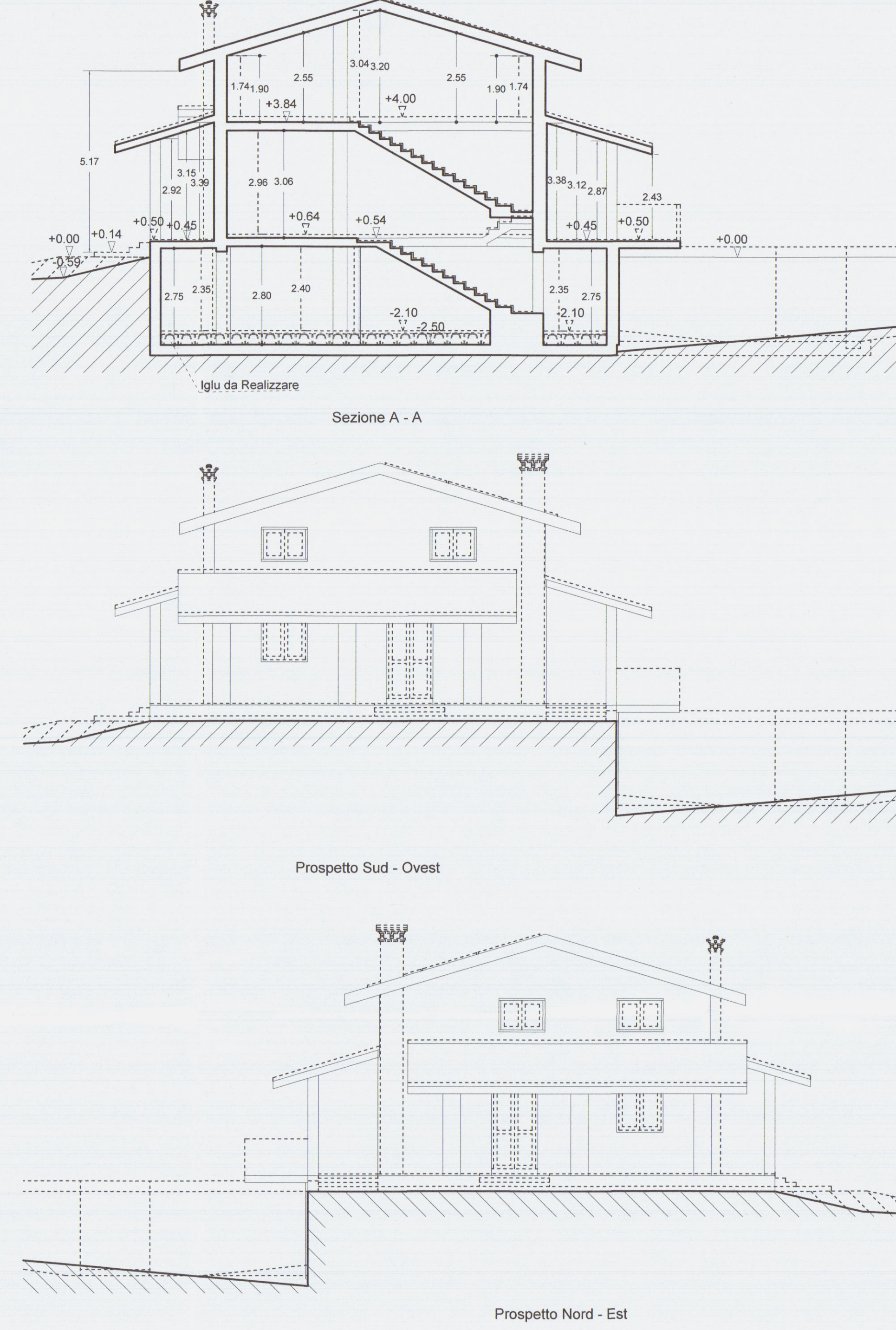
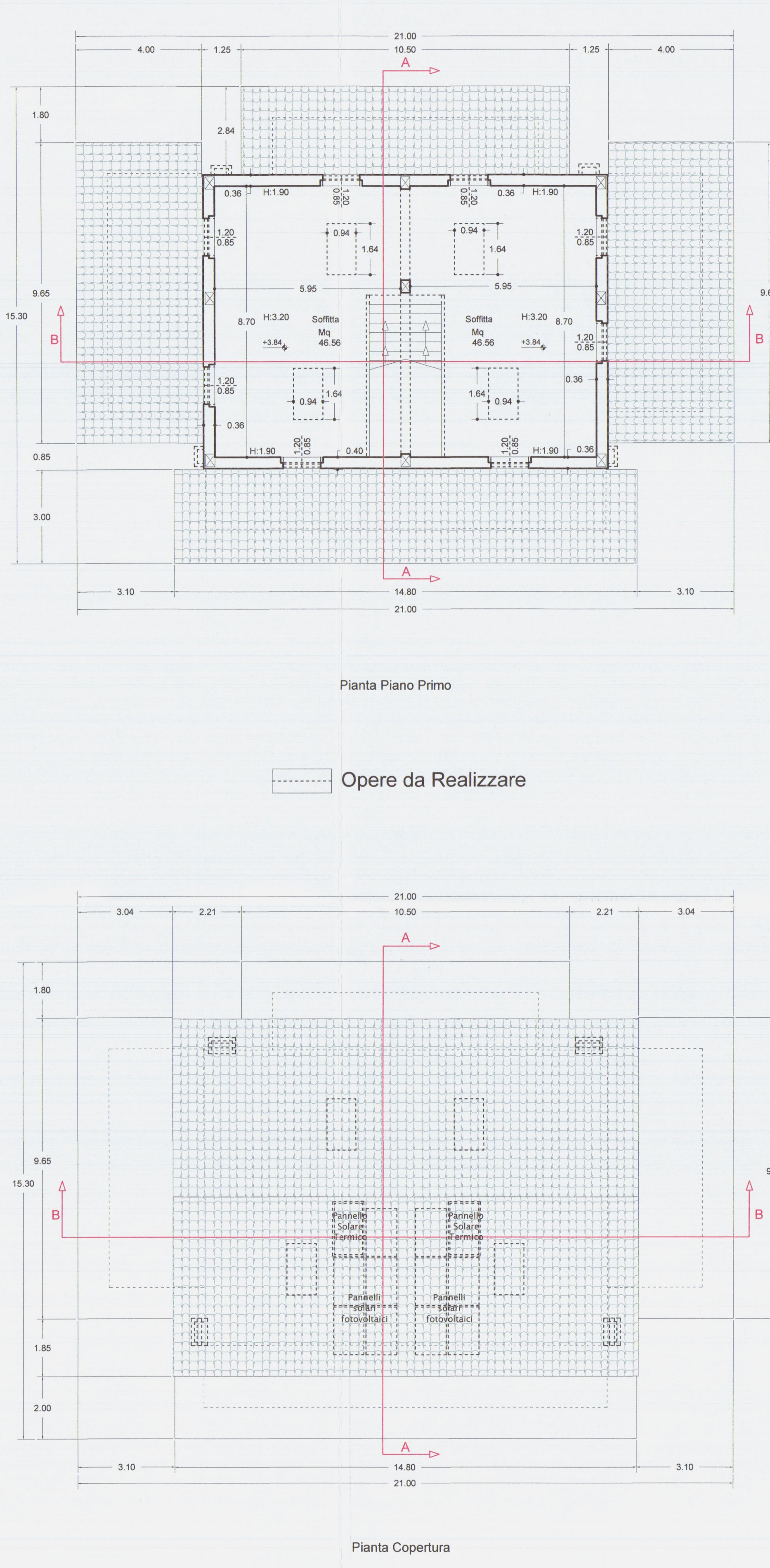
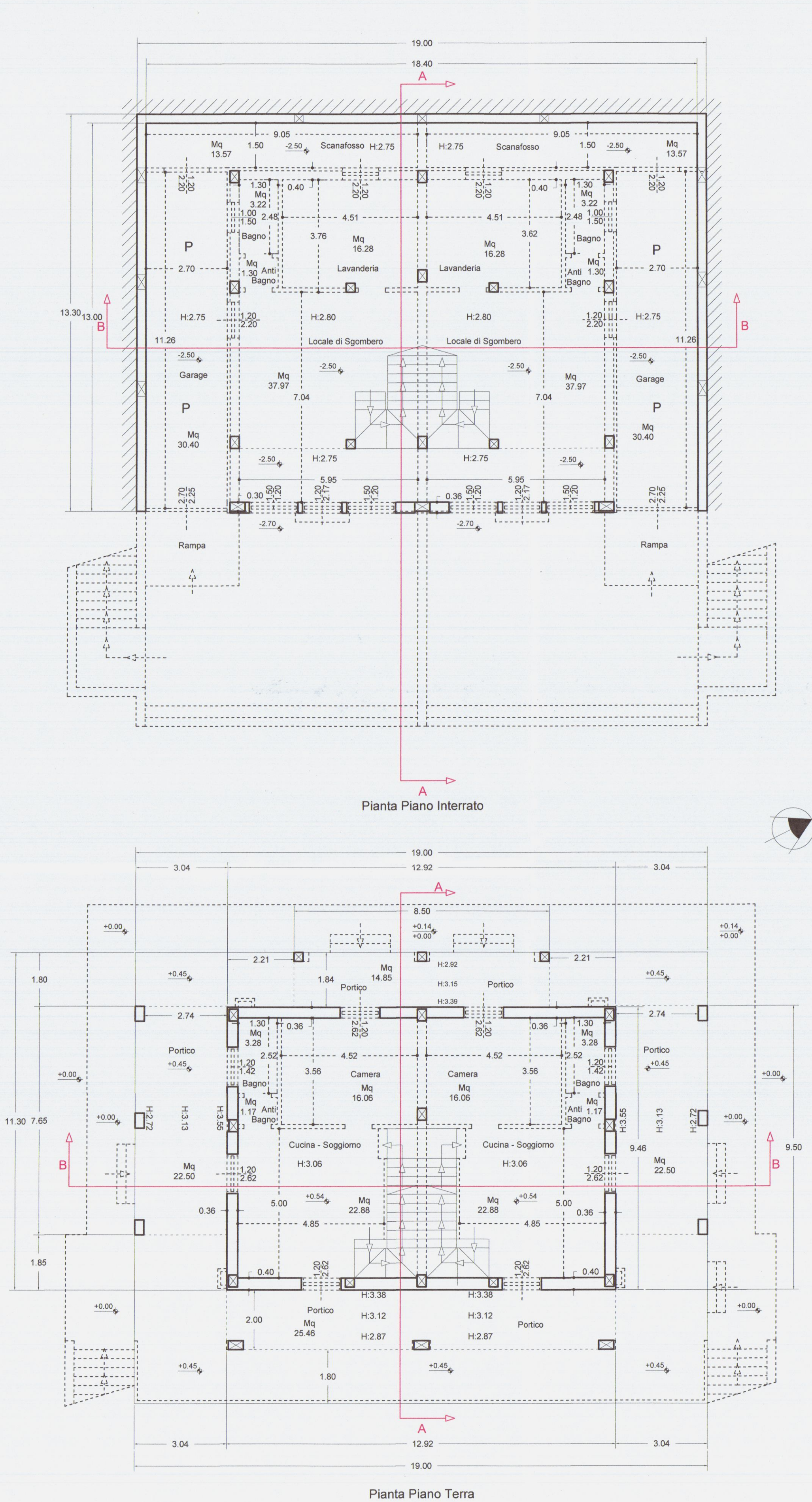
96

97

98

99

100



Verifica Superfici Finestrate									
N.	Destinazione	Piano	Superfici	X	Altezza	= Volumi	Superfici Aeranti	Rapp. Aeranti	Superfici Illuminanti
1	Bagno	Interrato	3.22	X	2.40	= 7.73			
2	Anti bagno	Interrato	1.30	X	2.40	= 3.12			
3	Lavanderia	Interrato	27.26	X	2.40	= 65.42			
4	Locale di Sgombero	Interrato	10.71	X	2.35	= 25.17	6.20	1/6	6.20
5	Bagno	Interrato	3.22	X	2.40	= 7.73			
6	Anti bagno	Interrato	1.30	X	2.40	= 3.12			
7	Lavanderia	Interrato	16.29	X	2.40	= 39.07			
8	Locale di Sgombero	Interrato	10.71	X	2.35	= 25.17	6.20	1/6	6.20
9	Bagno	Terra	3.28	X	2.96	= 9.71	1.70	1/2	1.70
10	Anti bagno	Terra	1.17	X	2.96	= 3.46			
11	Camera	Terra	16.06	X	2.96	= 47.54	3.00	1/5	3.00
12	Cucina - Soggiorno	Terra	22.88	X	2.96	= 67.72	3.14	1/7	3.14
13	Bagno	Terra	3.28	X	2.96	= 9.71	1.70	1/2	1.70
14	Anti bagno	Terra	1.17	X	2.96	= 3.46			
15	Camera	Terra	16.06	X	2.96	= 47.54	3.00	1/5	3.00
16	Cucina - Soggiorno	Terra	22.88	X	2.96	= 67.72	3.14	1/7	3.14
17	Soffitta	Primo	46.56	X	2.39	= 111.28	7.16	1/7	7.16
18	Soffitta	Primo	46.56	X	2.39	= 111.28	7.16	1/7	7.16
Totale			297.44			760.45			

Geom. Sergio Faggiani

Corso Carlo Rosselli N. 27
54033 - Carrara (MS)
Tel. e Fax. 0585/776900 - Cell. 329/3804331
Email: sergiofaggiani@libero.it - sergio.faggiani@geopec.it

DEPOSITO DI VARIANTE - STATO FINALE

Art. 143 comma 3 della L.R.T. N. 65/2014 e s.m.i. e art. 45 comma 2 del R.E.C.

Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014. Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco

Foglio 59 Mappale 1001 sub. 1, 1001 sub. 2, 1000, 1002, 1004, 262, 997

Descrizione dell'opera

Barattini Giovanni

Proprietario / Committente

Tavola Abitazioni: Stato Sovrapposto - Piante, Sezioni e Prospetti

Scala 1/100

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

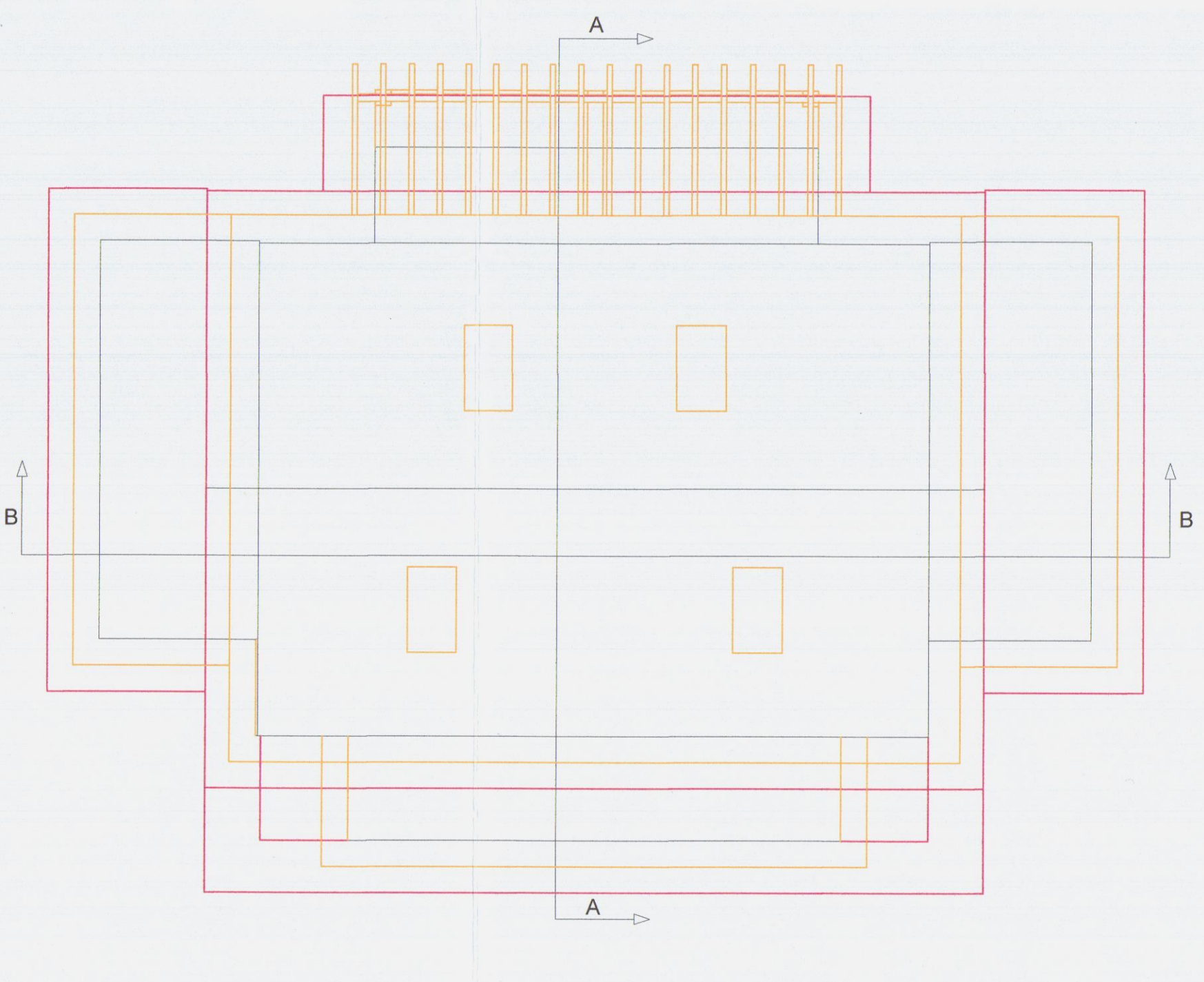
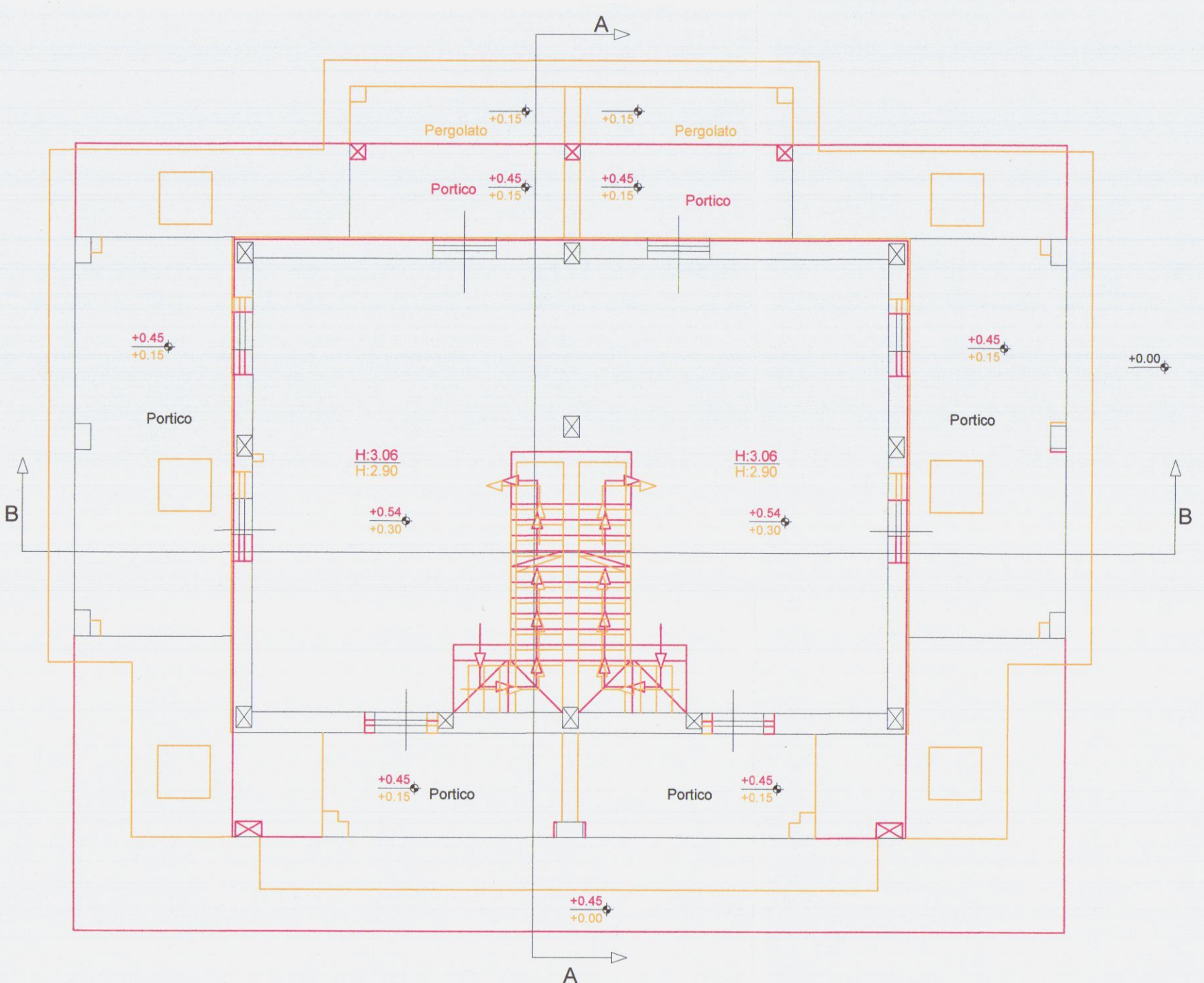
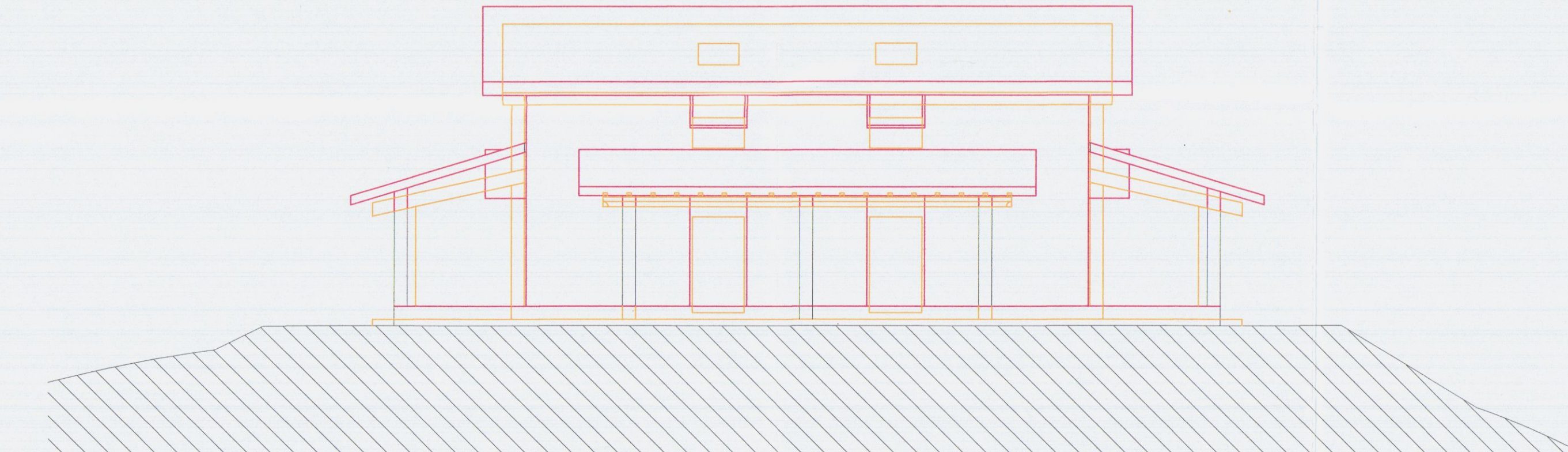
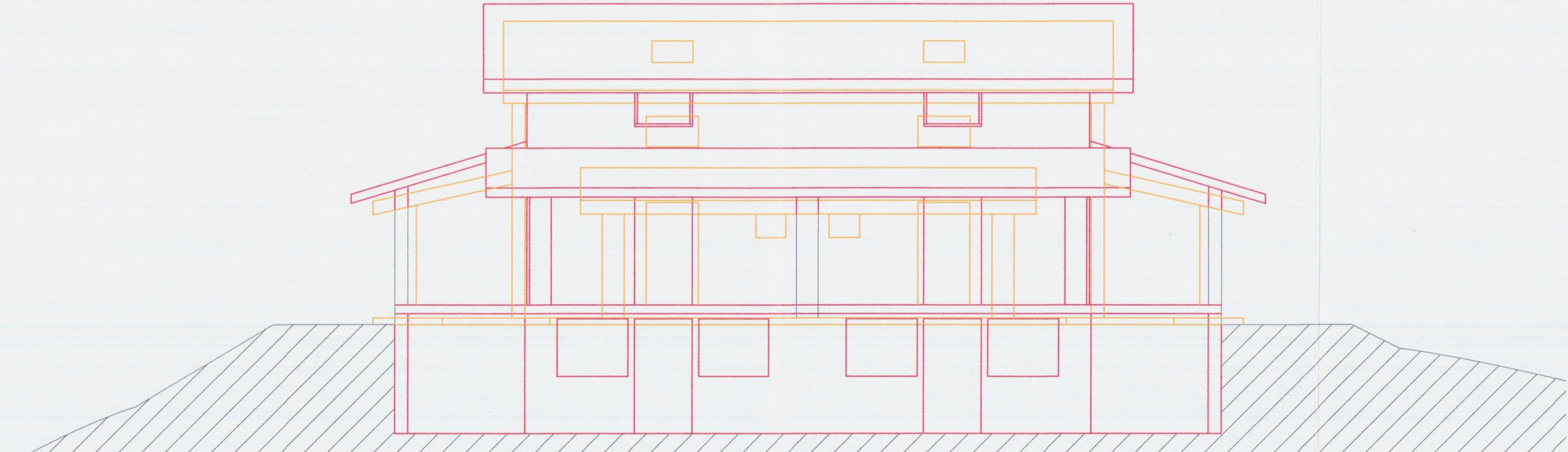
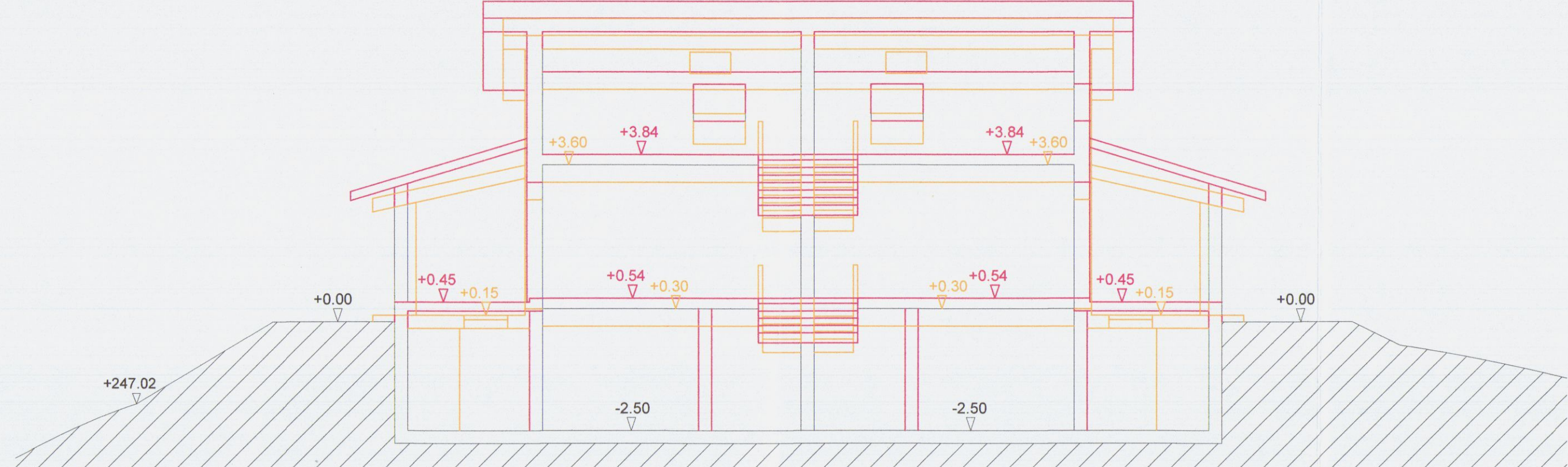
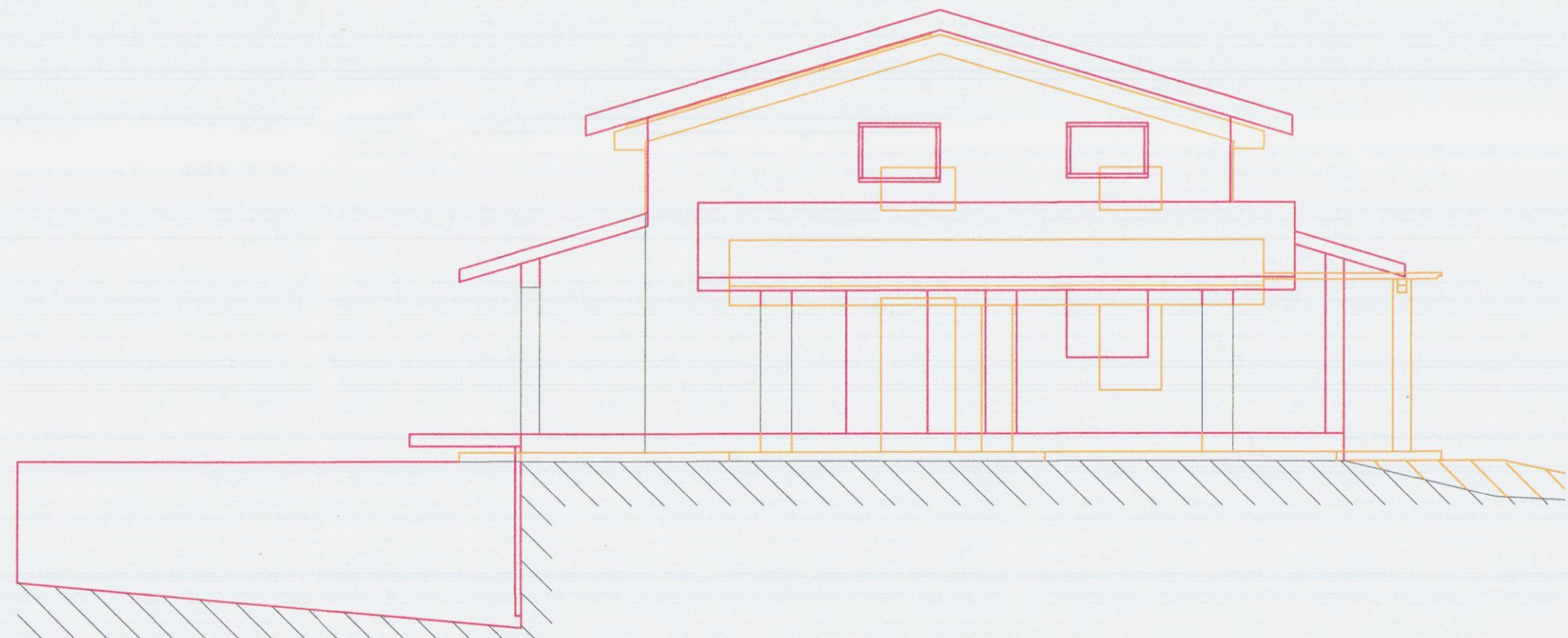
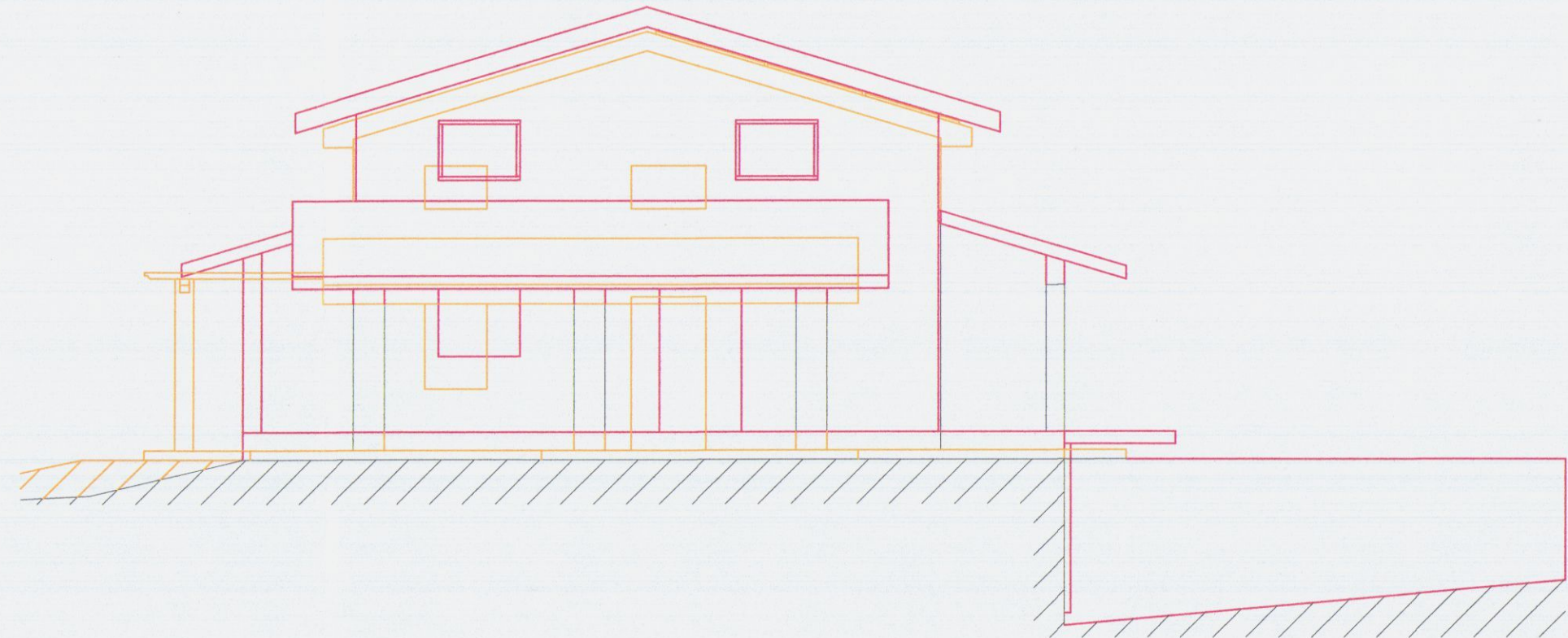
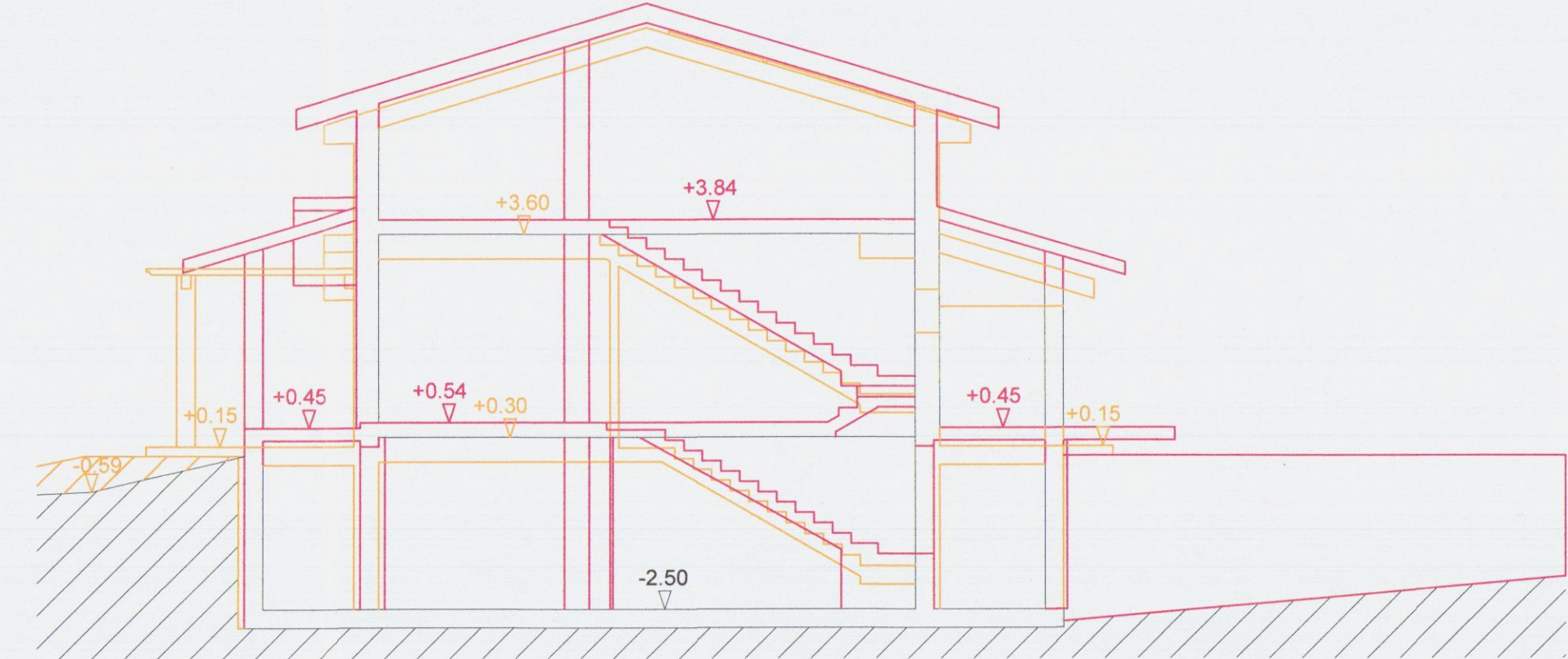
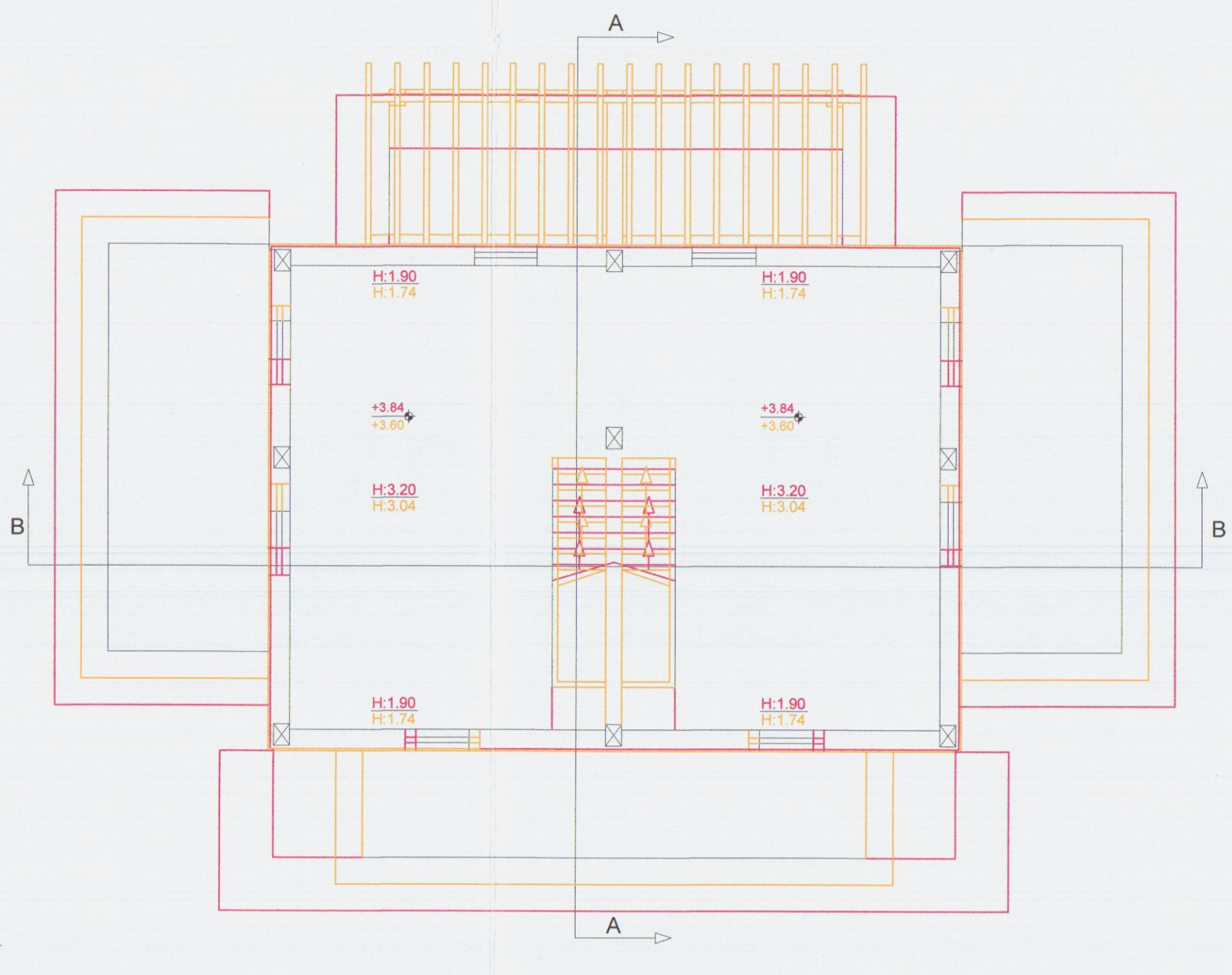
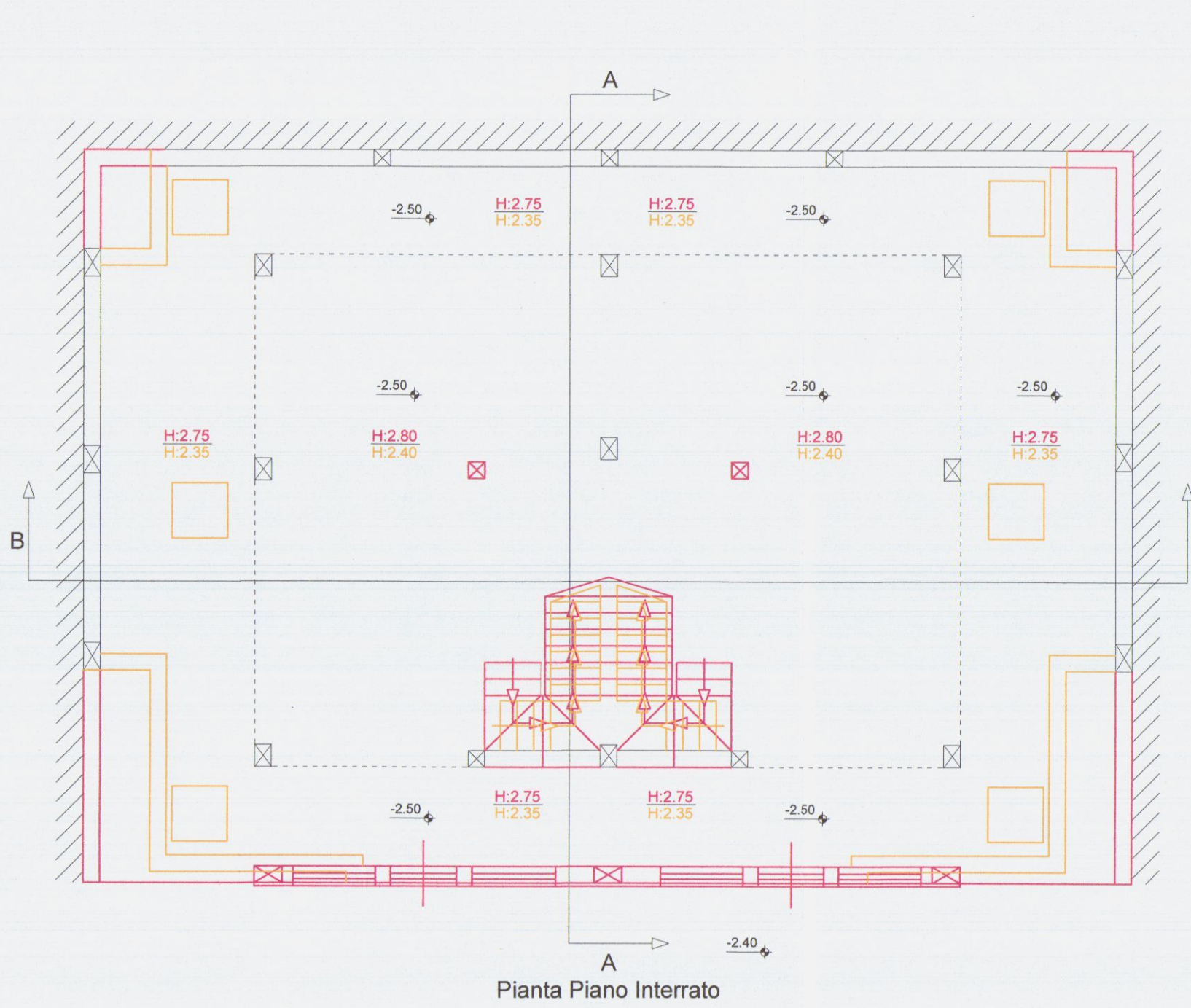
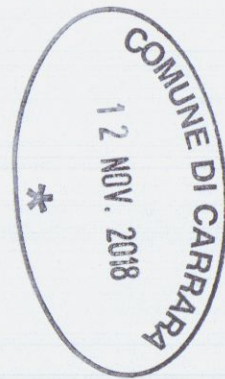
6

05-11-18

Progettista

Tavola n.

Data



- Opere da Permesso di Costruire Realizzate
- Opere da Permesso di Costruire Non Realizzate
- Opere da Variante in Corso D'Opera Realizzate

Pianta Piano Terra

Pianta Copertura

Sezione A - A

Prospetto Sud - Ovest

Prospetto Nord - Est

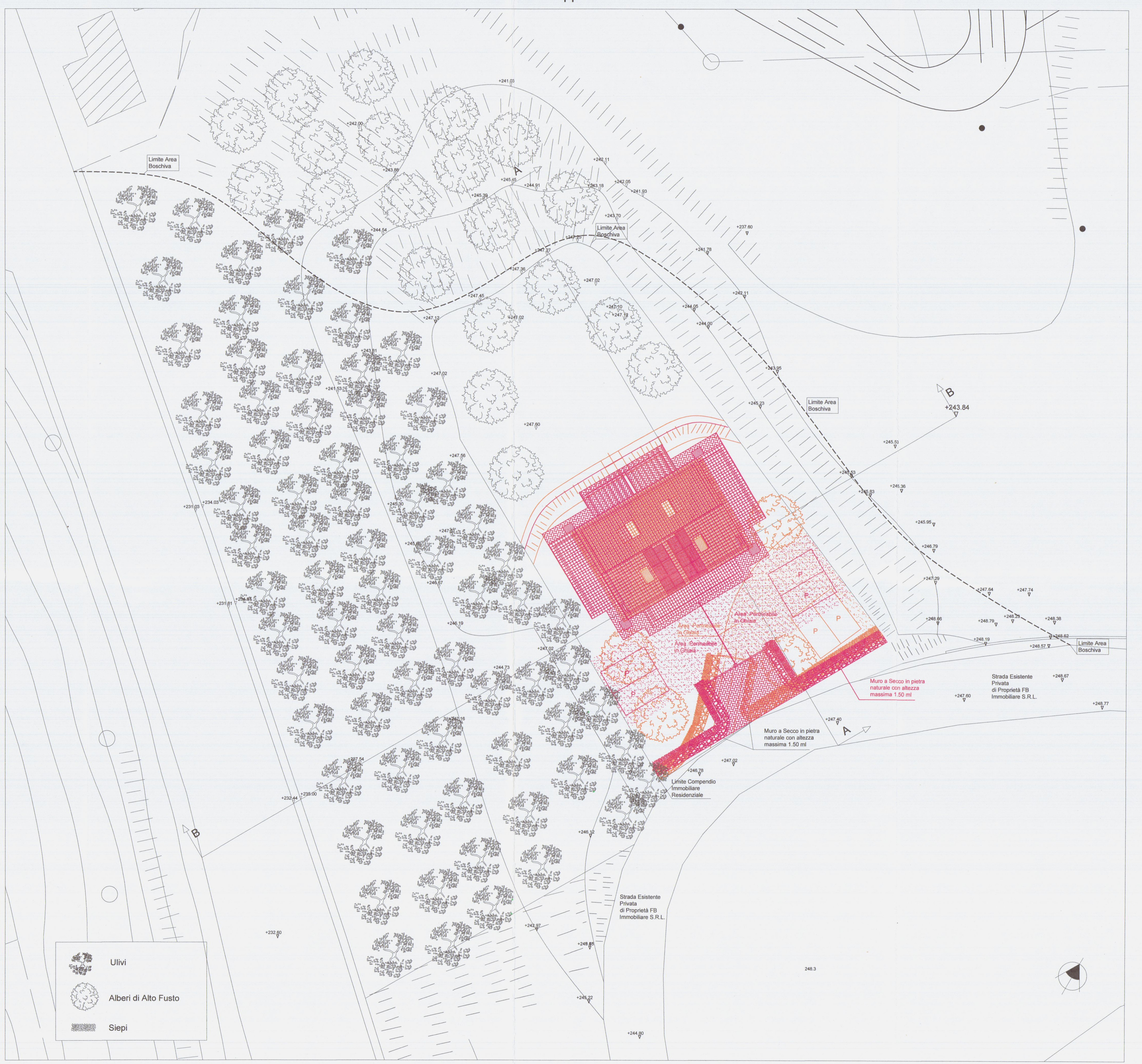
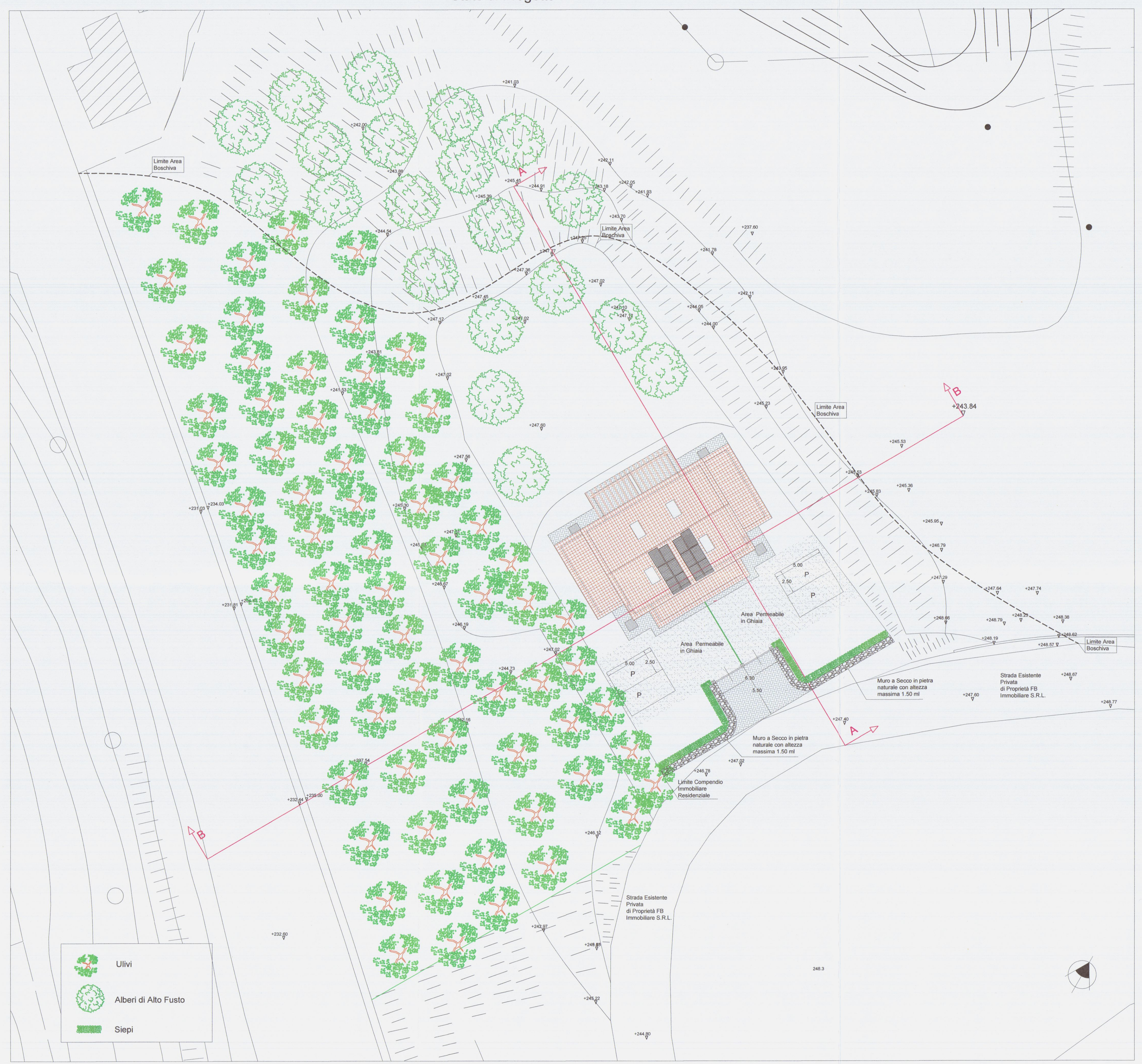
Sezione B - B

Prospetto Sud - Est

Prospetto Sud - Est

visione dell'opera		
FB Immobiliare S.R.L.		
prezzo / Commento		
voia Sistemazione Esterna: Stato di Progetto dei Luoghi dove verranno Ubicate Nuove Abitazioni e Stato Sovrapposto Scala 1/200		
iscrizione tavola		
Geom. Sergio Faggiani	1	25-04-14
gestita da	Tavola n.	Data

COMUNE DI CARRARA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
VARIANTE n° 1
Approvato dal Dirigente alle condizioni
Indicate nel permesso di costruire
n° 50 del 25/11/2011 esaminato
elaborato grafico Tav. 1A del 3/8/2011
dal Nucleo Valutazione del 3/8/2011
il Responsabile del procedimento
(Venerio Geronzi) *[Firma]*



Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani

Variante al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

Descrizione dell'opera

FB Immobiliare S.R.L.

Proprietario / Committente

Tavola Sezioni: Stato di Progetto dei Luoghi dove verranno Ubicate
le Nuove Abitazioni e Stato Sovrapposto Scala 1/200

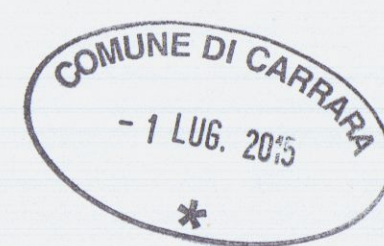
Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

2

25-04-14

Progettista

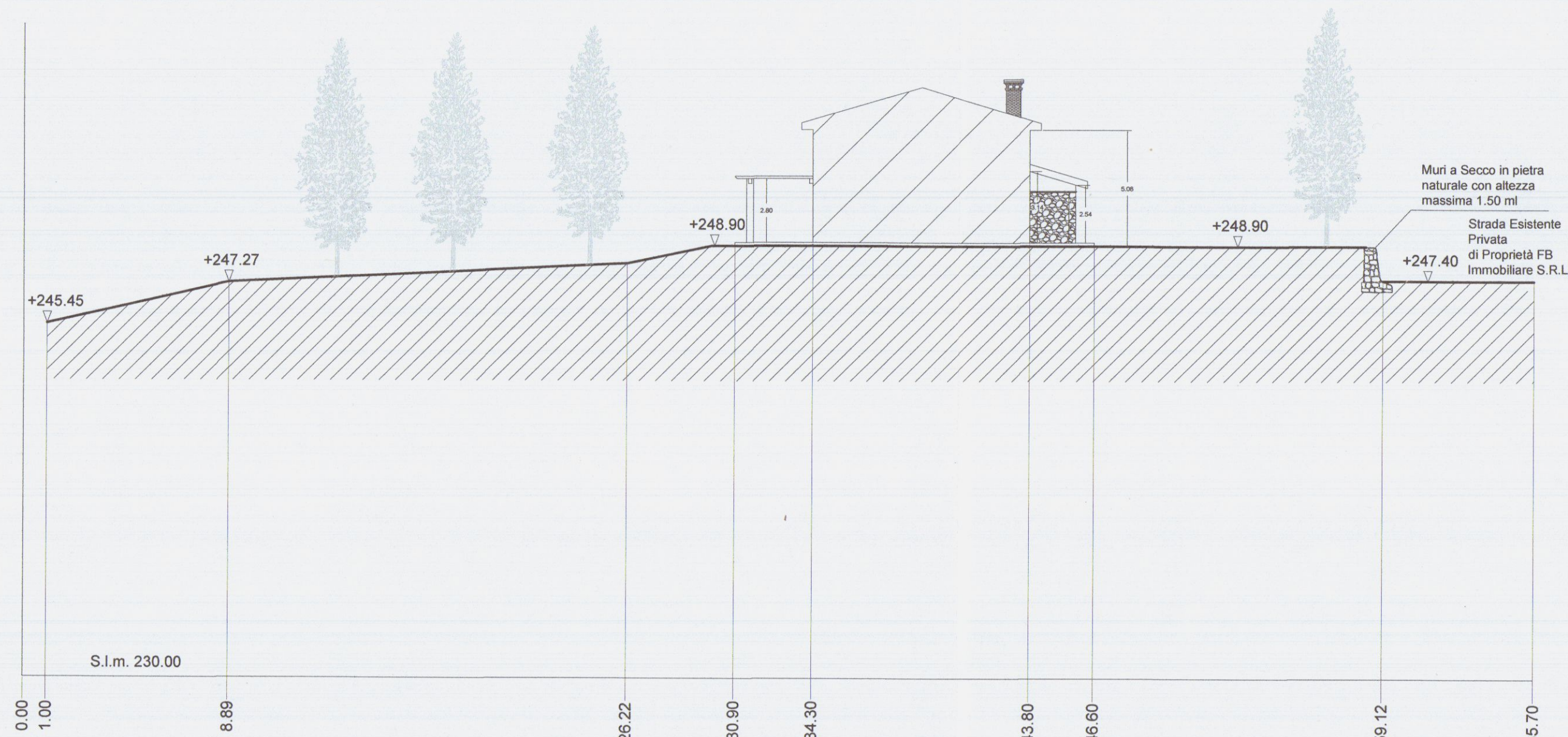


Particolare
Sezione A - A
Scala 1/100

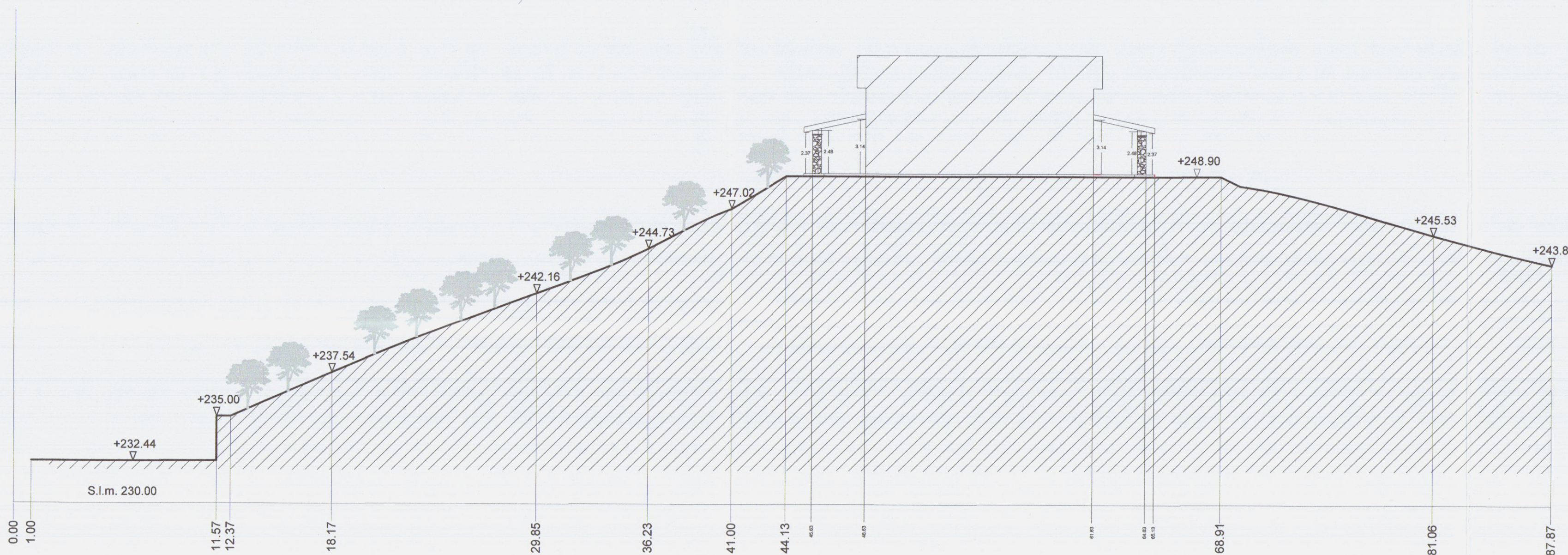
Muri a Secco in pietra
naturale con altezza
massima 1.50 ml

Strada Esistente
Privata
di Proprietà FB
Immobiliare S.R.L.

Stato di Progetto

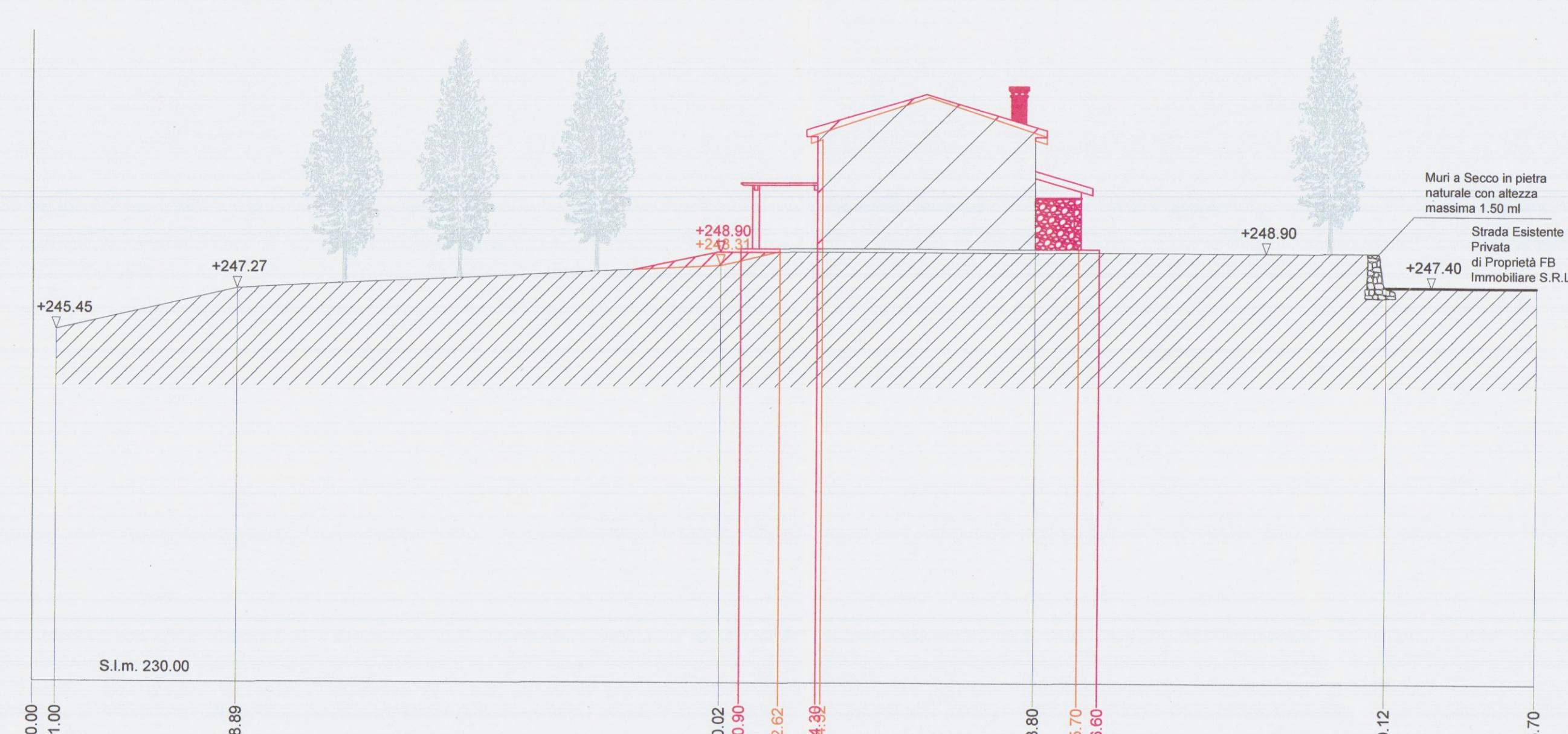


Sezione A - A

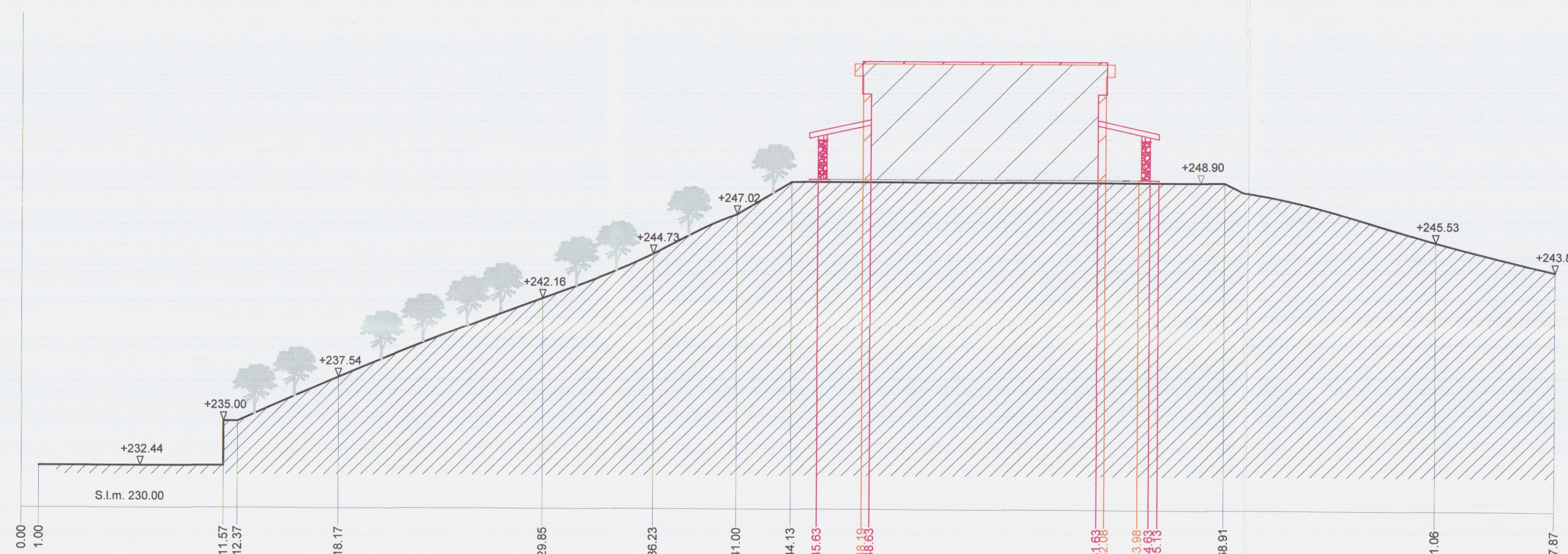


Sezione B - B

Stato Sovrapposto

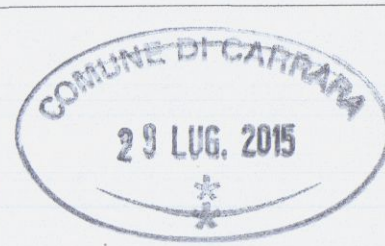


Sezione A - A



Sezione B - B

Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani



Variante al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
 Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
 ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
 Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

Descrizione dell'opera

FB Immobiliare S.R.L.

Proprietario / Committente

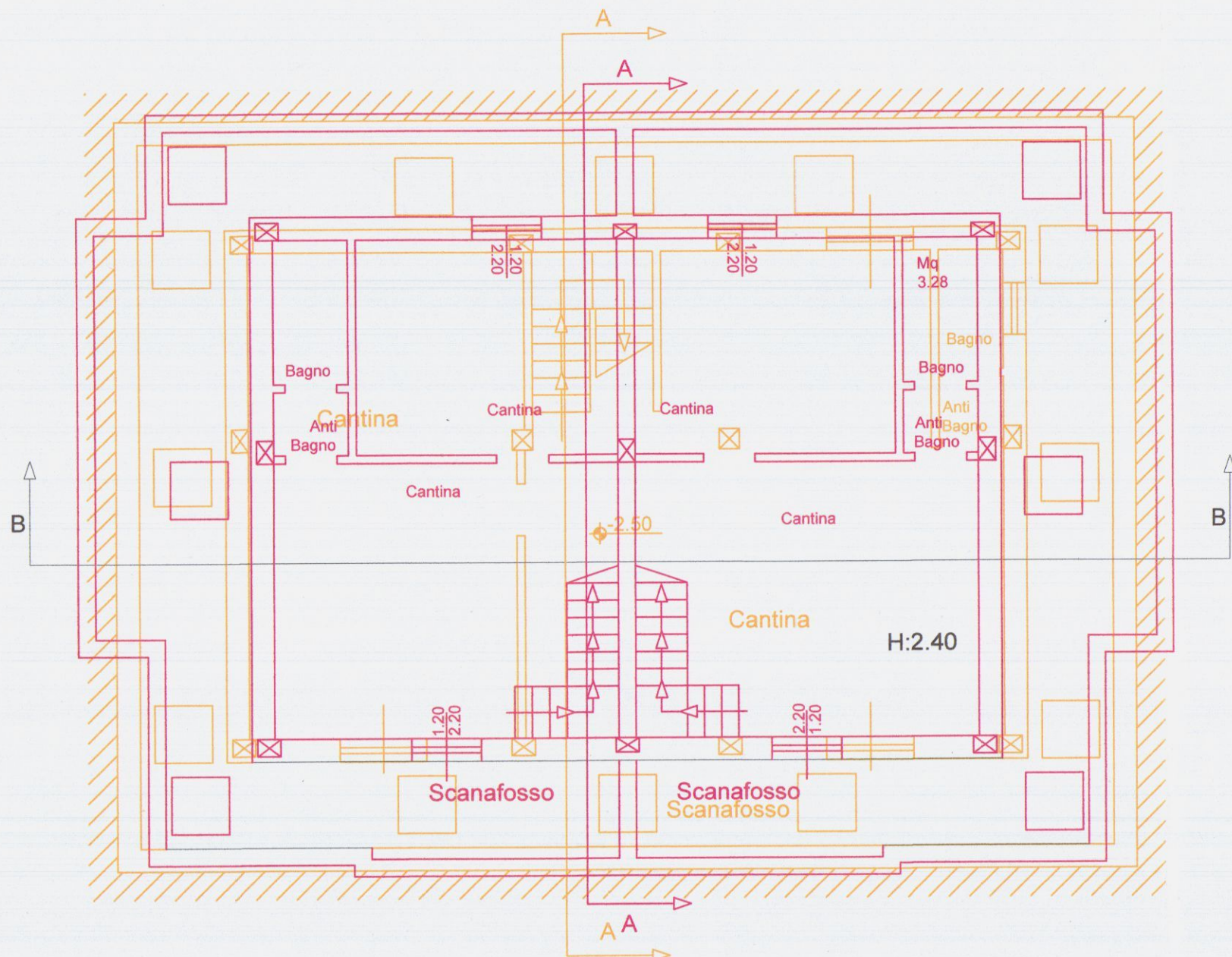
Tavola Abitazioni: Stato di Progetto e Sovrapposto - Piante, Sezioni e Prospetti
Scala 1/100

Descrizione tavola

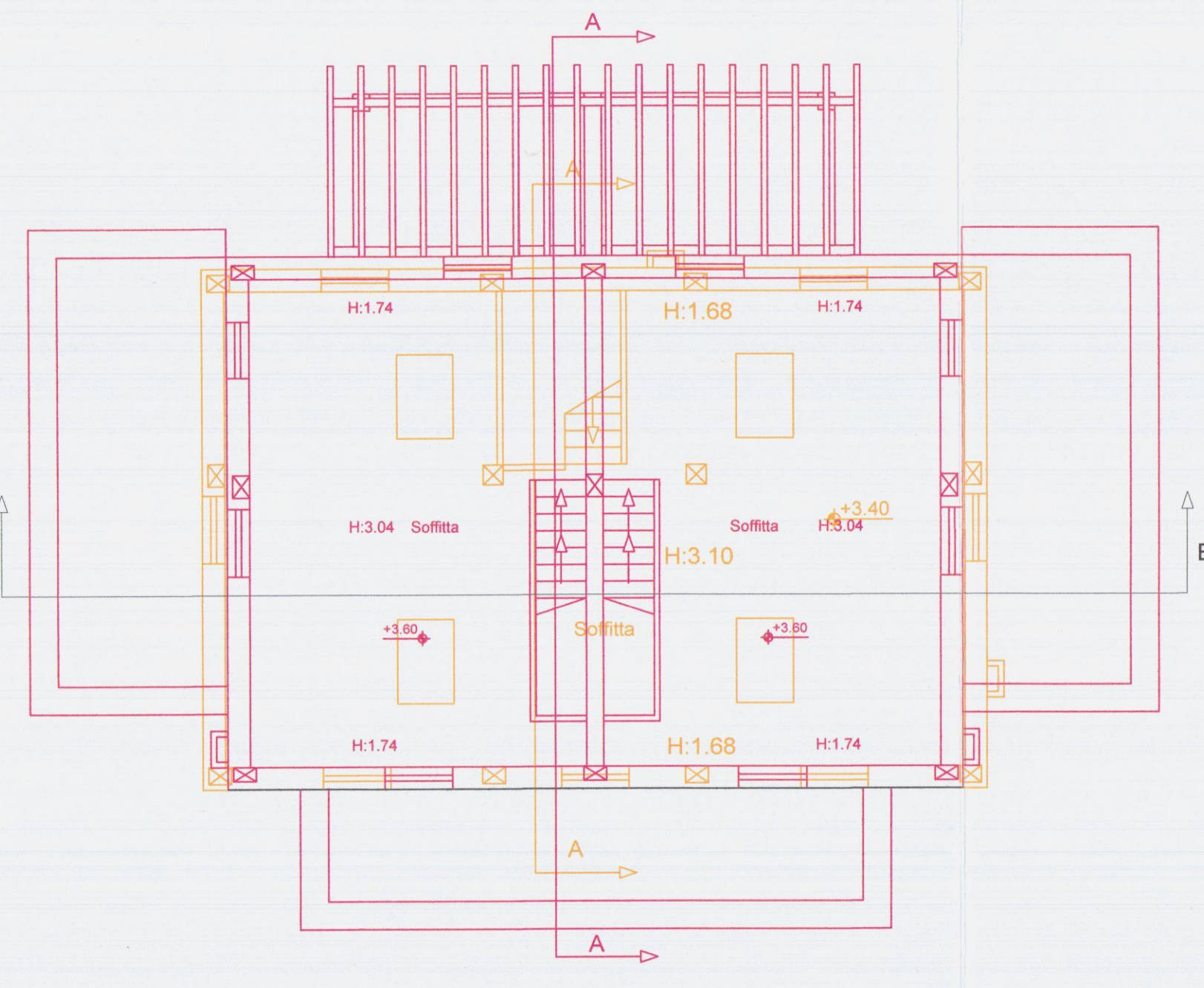
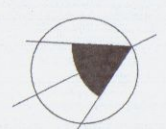
Geom. Sergio Faggiani	Tavola n. 3 B	25-04-15
Progettista		Data

APPROVATO

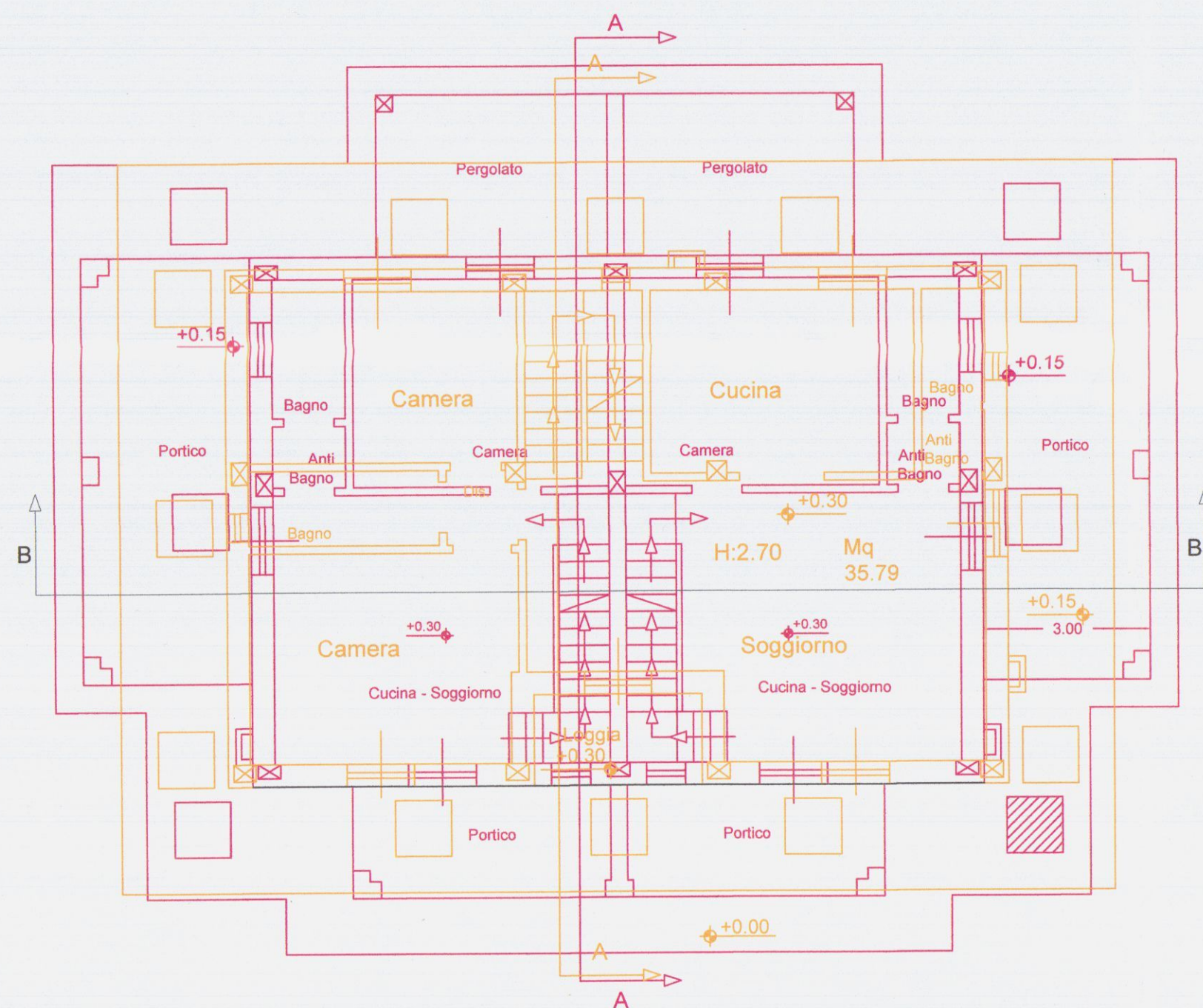
COMUNE DI CARRARA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
VARIANTE N° 1
Approvato dal Dirigente alle condizioni
Indicate nel permesso di costruire
n° 50 del 25/11/2014
esaminato
elaborato grafico Tav. 41, 2/8/15
dal Nucleo Valutazione del Progetto
Il Responsabile del Procedimento
(Venerio Geronzi)



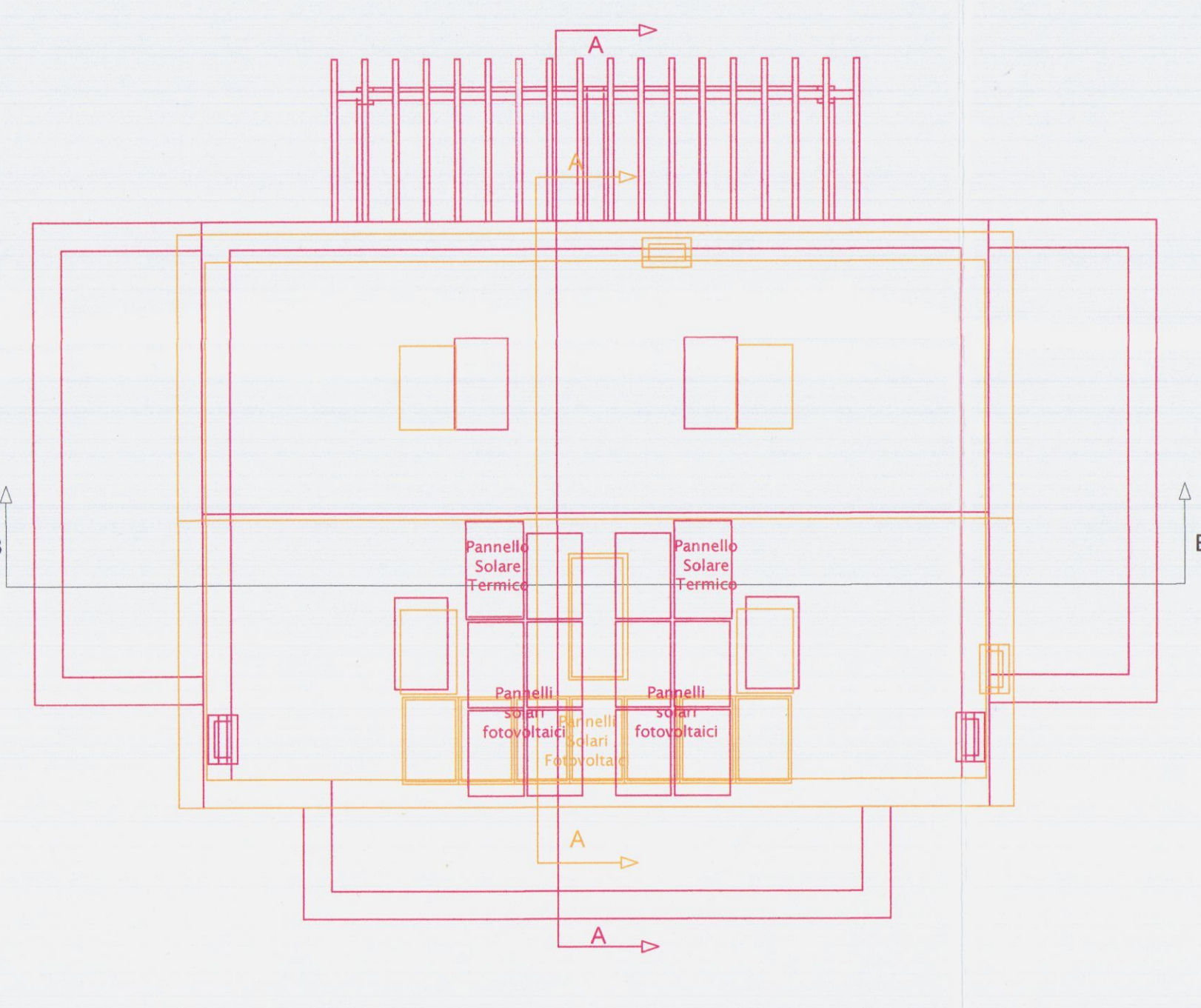
Pianta Piano Interrato



Pianta Piano Primo

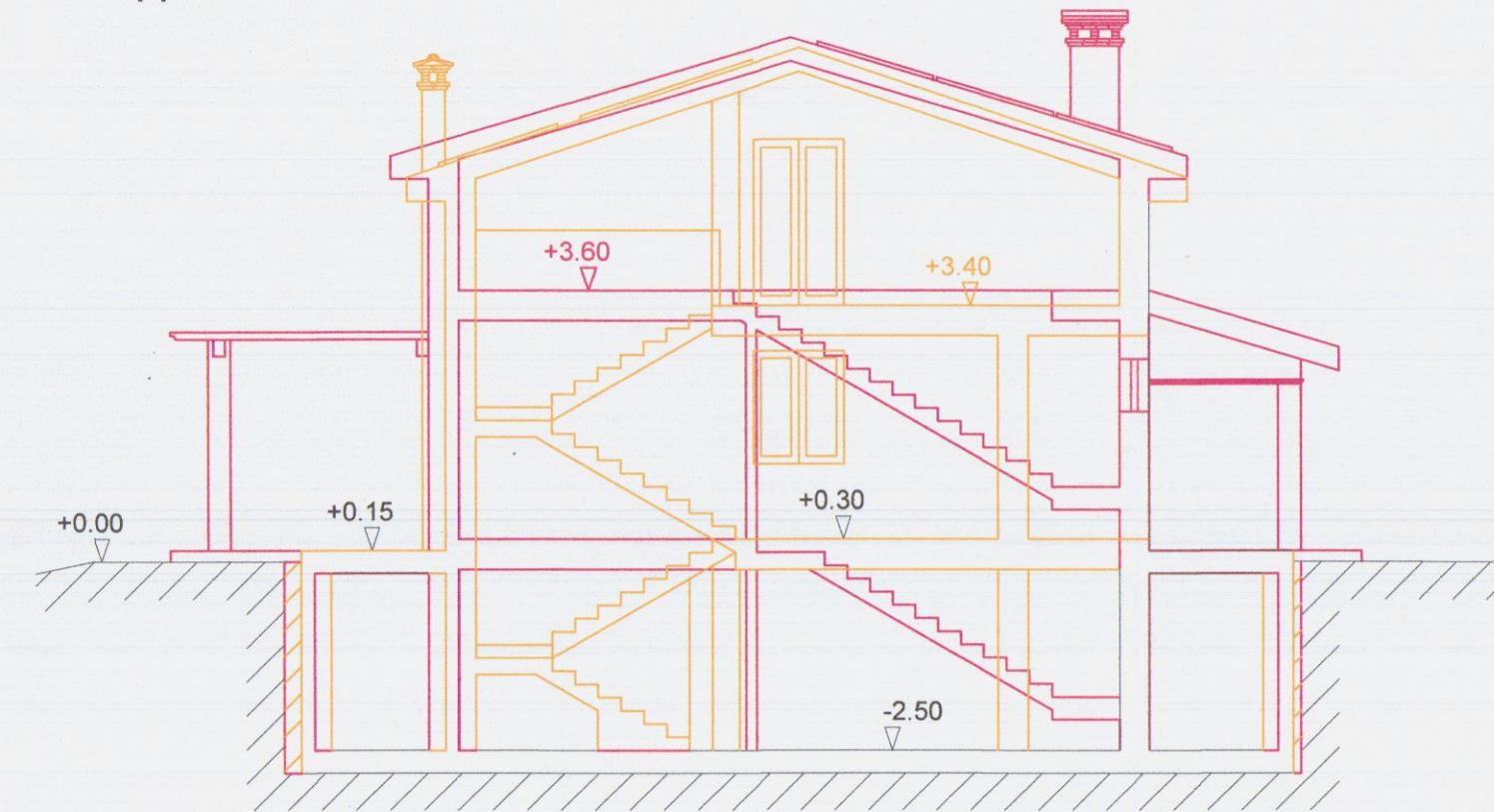


Pianta Piano Terra



Pianta Copertura

Stato Sovrapposto



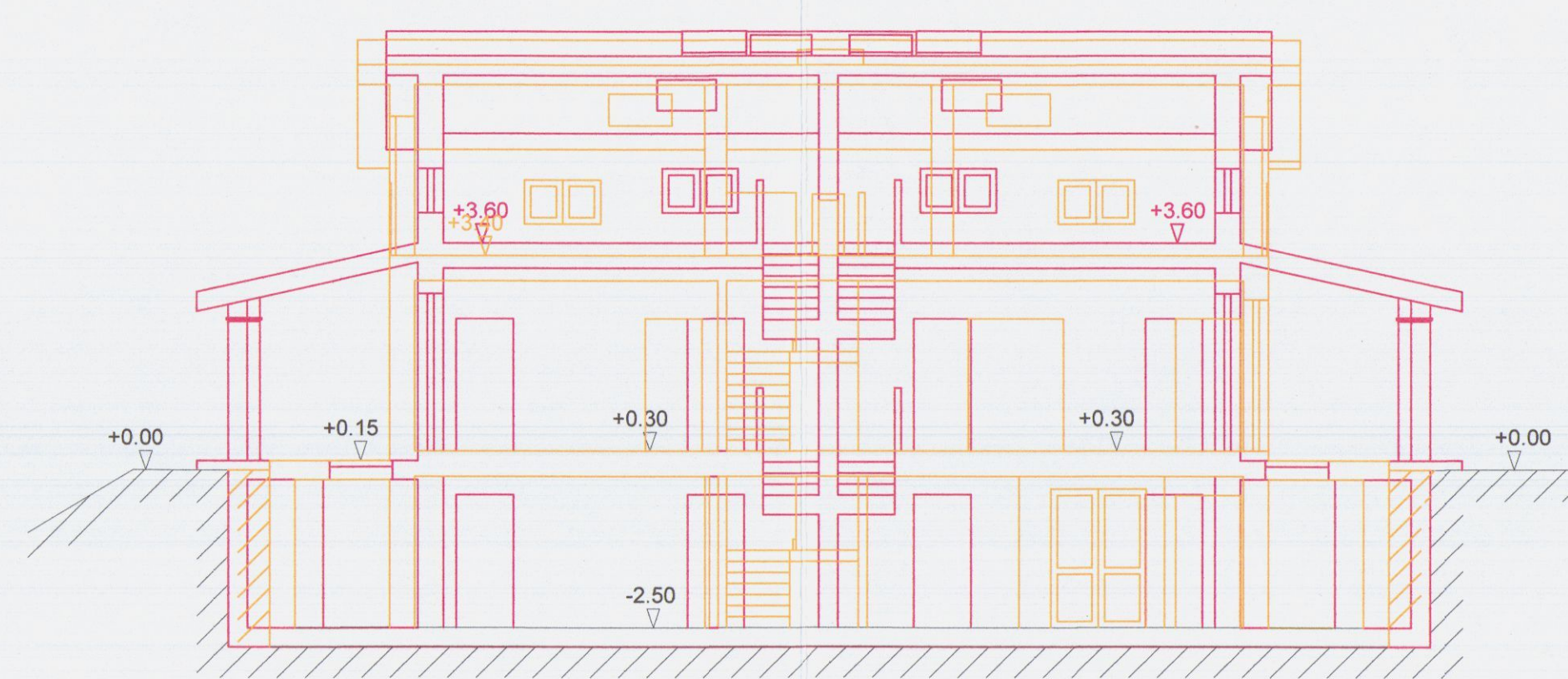
Sezione A - A



Prospetto Sud - Ovest



Prospetto Nord - Est



Sezione B - B



Prospetto Sud - Est



Prospetto Nord - Ovest

Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani

Variante al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

Descrizione dell'opera

FB Immobiliare S.R.L.

Proprietario / Committente

Tavola Confini Scala 1/500

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

4

25-04-15

Progettista

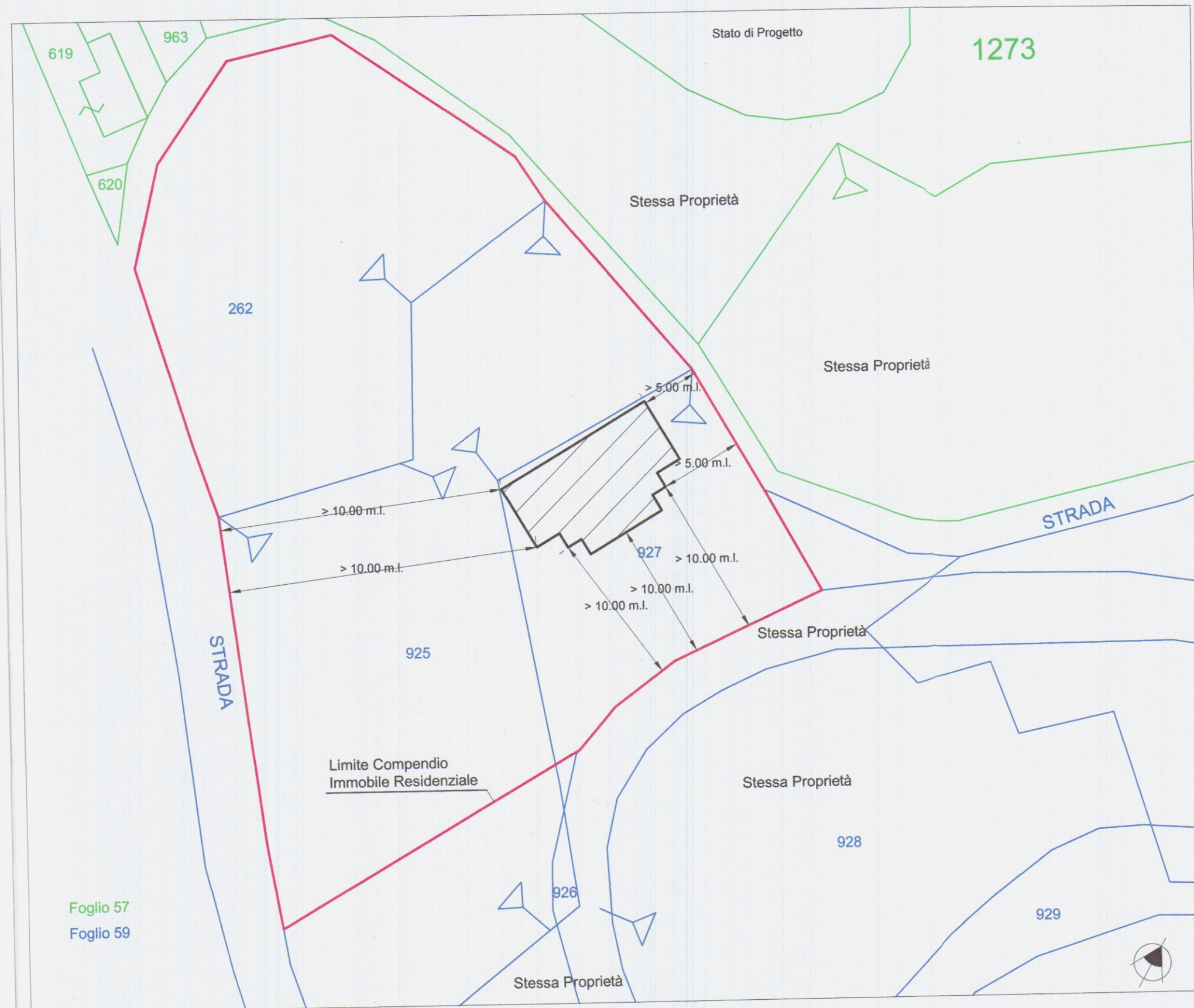
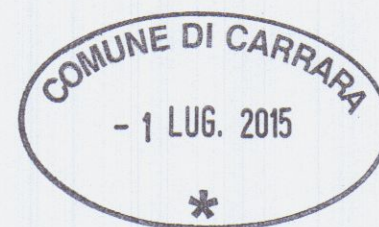
Tavola n.

Data

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
VARIANTE n° 1

Approvato dal Dirigente alle condizioni
indicate nel permesso di costruire
n° 50 del 25/11/2014
elaborato grafico Tav. 5/7 esaminato
dal Nucleo Valutazione del 3/8/15
Il Responsabile del Procedimento
(Veniero Giorgio) *[firma]*



Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani

Variante al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

Descrizione dell'opera

FB Immobiliare S.R.L.

Proprietario / Committente

Tavola Generale Nuova Ubicazione Casa - Scala 1/1000

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

5

25-04-15

Progettista

Tavola n.

Data

APPROVATO

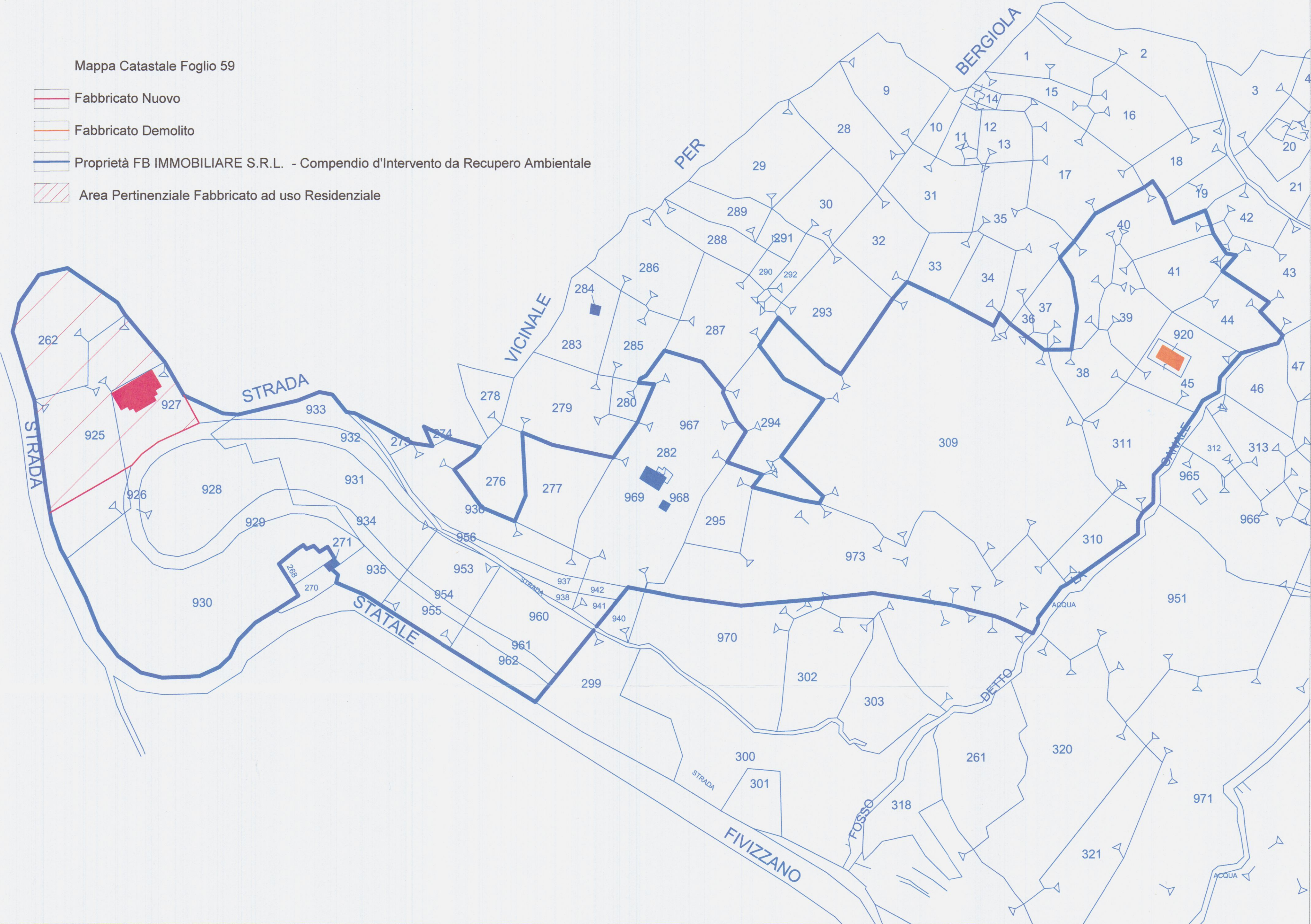
COMUNE DI CARRARA
SEGRETERIA UNICO PER L'EDILIZIA
VARIANTE n° 1
Approvato dal Dirigente alla condizioni
Indicate nel permesso di costruire
n° 50 del 25/11/2014
esaminato
elaborato grafico Tav. 6A
dal Nucleo Valutazione del 3/8/15
Il Responsabile del Procedimento
(Veniero Geom. Mannello)



COMUNE DI CARRARA
- 1 LUG. 2015
*

Mappa Catastale Foglio 59

- Fabbricato Nuovo
- Fabbricato Demolito
- Proprietà FB IMMOBILIARE S.R.L. - Compendio d'Intervento da Recupero Ambientale
- Area Pertinenziale Fabbricato ad uso Residenziale



Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani

Variente al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

FB Immobiliare S.R.L.

Tavola Regimazione delle Acque: Stato di Progetto e Stato Sovrapposto
Scala 1/200

Geom. Sergio Faggiani

8

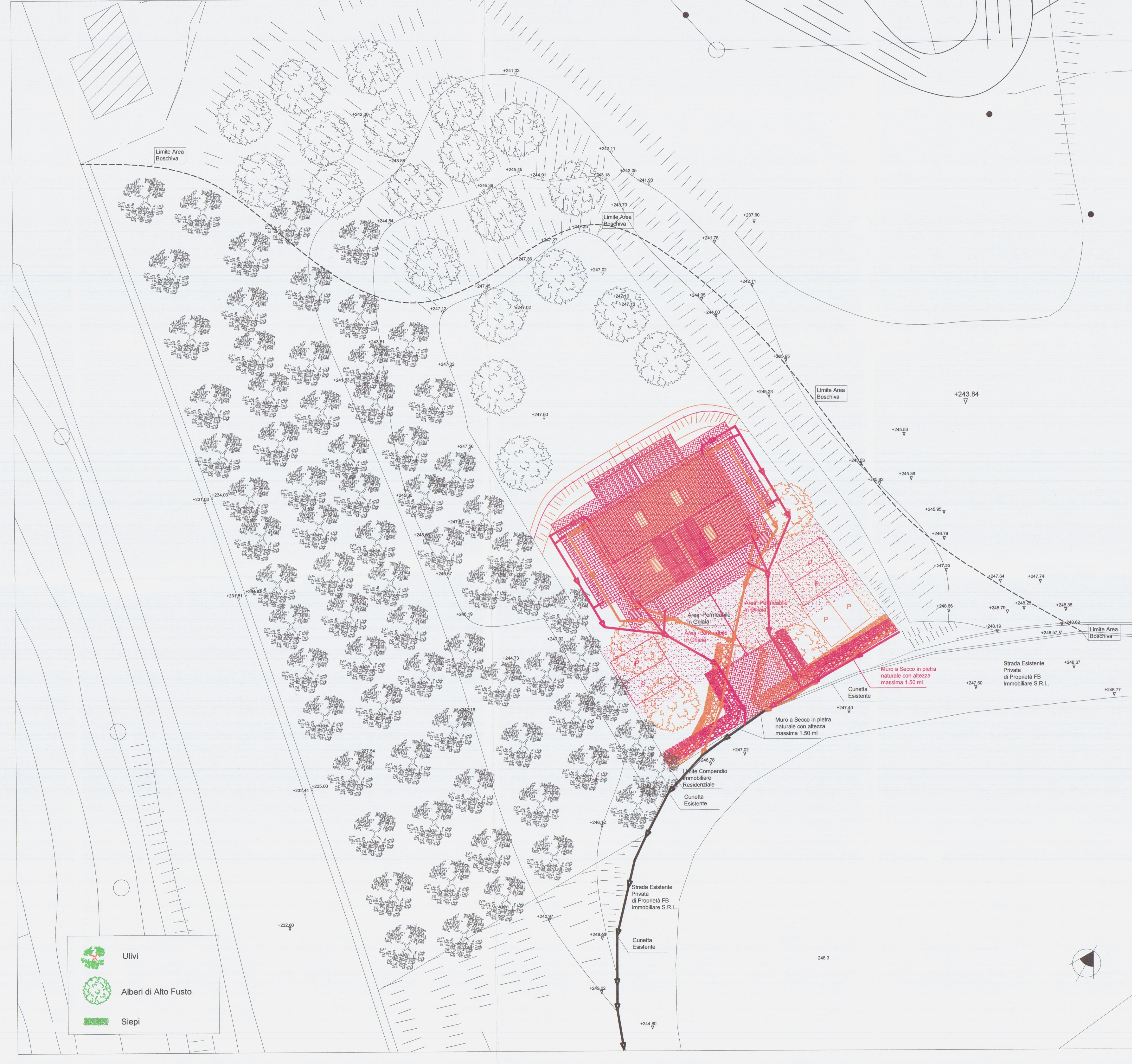
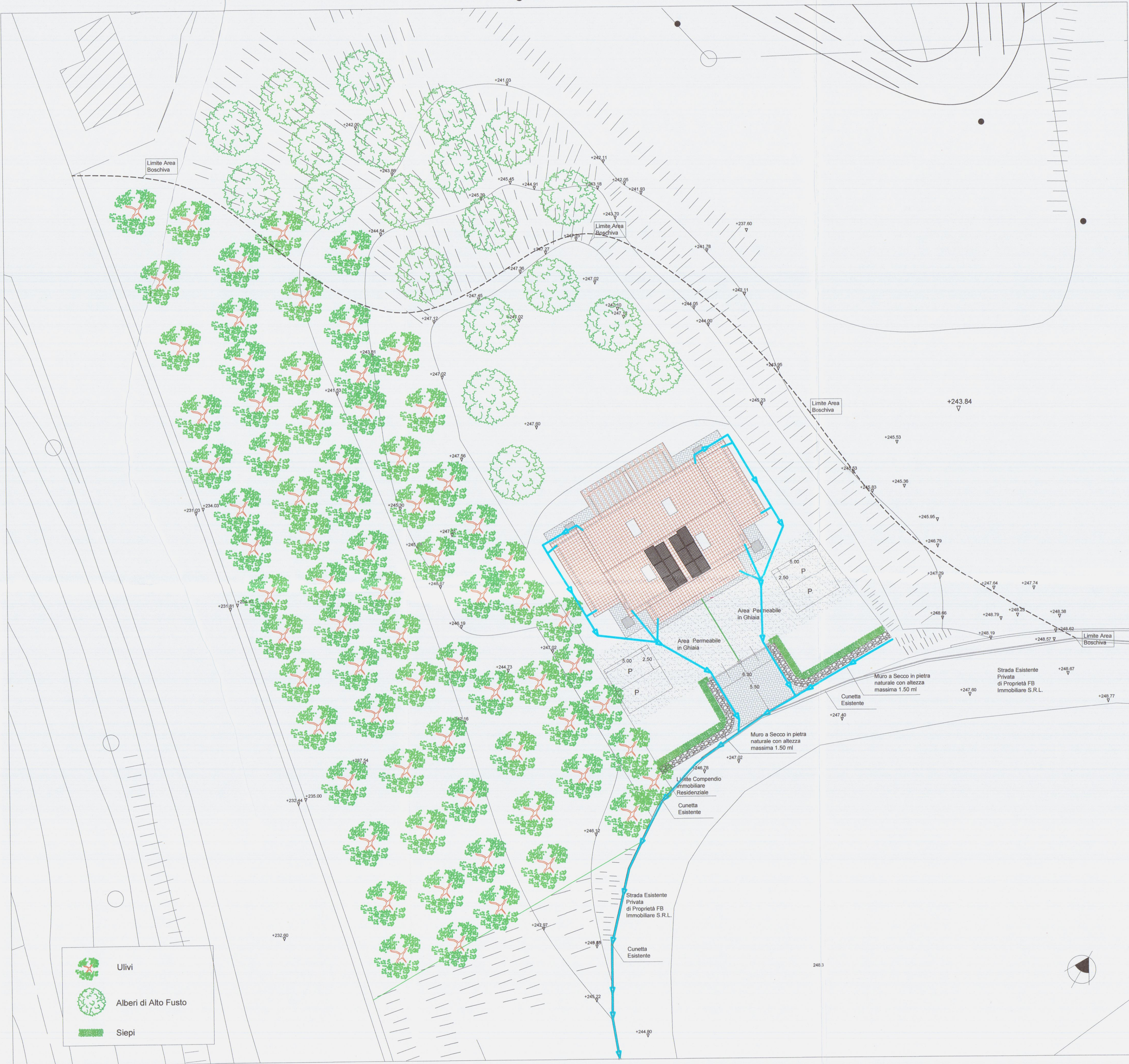
25-04-15

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
VARIANTE N. 1
Approvata dal Dirigente delle condottori
indicate nel permesso di costruire
n. 50 del 25/11/2014
elaborato grafico Tav. 8/12/15
dal Nucleo Valutazione del progetto
Il Responsabile del procedimento
(Vissaro Gennaro)



COMUNE DI CARRARA
- 1 LUG. 2015



Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani

COMUNE DI CARRARA

29 LUG. 2015

Variente al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

Descrizione dell'opera

FB Immobiliare S.R.L.

Proprietario / Commente

Tavola Abitazioni: Stato di Progetto e Sovrapposto - Piante, Sezioni e Prospetti
Scala 1/100

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

3 A

25-04-15

Progettista

Tavola n.

Data

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

VARIANTE N° 1

Approvato dal Dirigente alle condizioni
Indicate nel permesso di costruire
n° 50 del 25/11/2014
elaborato grafico Tav. 3/2/16
dal Nucleo Valutazione del Permesso
di Costruire (Nucleo Tecnico)
(Venerio Geronzi)

COMUNE DI CARRARA

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

VARIANTE N° 1

Approvato dal Dirigente alle condizioni
Indicate nel permesso di costruire
n° 50 del 25/11/2014
elaborato grafico Tav. 3/2/16
dal Nucleo Valutazione del Permesso
di Costruire (Nucleo Tecnico)
(Venerio Geronzi)

Planimetrie Scala 1/200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

Pianta Piano Terra Concessionario

Pianta Piano Interrato Variante

Pianta Piano Terra Variante

Pianta Piano Sottotetto Variante

Pianta Piano Interrato e Sottotetto Concessionario

Schemi Superfici e Volumi									
Numero	Dimensioni	S.C.	S.N.R.	X	2	S.U.L.	H	X	1/3
1	13,90 X 9,28	128,99				128,99	4,63		
2	3,00 X 1,63	4,89				4,89	3,00	X	1/3
3	13,90 X 9,28	128,99				128,99			
4	13,90 X 9,28	128,99				128,99			
Coefficiente termico		Perimetro mt. 48,82 X 0,1				4,88			
		Totale	128,99	262,87		119,22			602,11
Numero	Dimensioni	S.C.	S.N.R.	X	2	S.U.L.	H	X	1/3
5	13,00 X 9,50	123,50				123,50	4,93		
6	13,00 X 9,50	123,50				123,50			
7	13,00 X 9,50	123,50				123,50			
Coefficiente termico		Perimetro mt. 44,20 X 0,1				4,42			
8	3,00 X 7,65	22,95				2,81	X	1/3	21,50
9	3,00 X 7,65	22,95				2,81	X	1/3	21,50
10	2,00 X 9,46	18,92				2,84	X	1/3	17,91
		Totale	186,32	247,00		119,08			669,76
Differenza		59,33	-15,87			-0,14			67,65

Pianta Piano Interrato

Pianta Piano Primo

Pianta Piano Terra

Pianta Copertura

Sezione A - A

Sezione B - B

Prospetto Sud - Ovest

Prospetto Sud - Est

Prospetto Nord - Ovest

Prospetto Nord - Est

Stato di Progetto

Sezione A - A

Sezione B - B

Prospetto Sud - Ovest

Prospetto Sud - Est

Prospetto Nord - Ovest

Prospetto Nord - Est

Verifica Superfici Finestre									
N.	Destinazione	Piano	Superfici	X	Altezza	=	Volumi	Superfici Areanti	Rapp. Aereanti
1	Bagno	Seminterrato	3,28	X	2,40	=	7,87	1,50	1/2
2	Anti bagno	Seminterrato	1,43	X	2,40	=	3,43		
3	Cantina	Seminterrato	16,96	X	2,40	=	40,70	2,64	1/6
4	Cantina	Seminterrato	25,86	X	2,40	=	62,06	5,28	1/5
5	Bagno	Seminterrato	3,28	X	2,40	=	7,87	1,50	1/2
6	Anti bagno	Seminterrato	1,43	X	2,40	=	3,43		
7	Cantina	Seminterrato	16,96	X	2,40	=	40,70	2,64	1/6
8	Cantina	Seminterrato	25,86	X	2,40	=	62,06	5,28	1/5
9	Bagno	Terra	3,28	X	2,90	=	9,51	1,50	1/2
10	Anti bagno	Terra	1,43	X	2,90	=	4,15		
11	Camera	Terra	16,96	X	2,90	=	49,18	2,64	1/6
12	Cucina - Soggiorno	Terra	23,18	X	2,90	=	67,22	6,49	1/4
13	Bagno	Terra	3,28	X	2,90	=	9,51	1,50	1/2
14	Anti bagno	Terra	1,43	X	2,90	=	4,15		
15	Camera	Terra	16,96	X	2,90	=	49,18	2,64	1/6
16	Cucina - Soggiorno	Terra	23,18	X	2,90	=	67,22	6,49	1/4
17	Soffitta	Primo	47,26	X	2,39	=	112,95	6,30	1/8
18	Soffitta	Primo	47,26	X	2,39	=	112,95	6,30	1/8
Totale			279,28				714,18		

Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani

Variante al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

FB Immobiliare S.R.L.

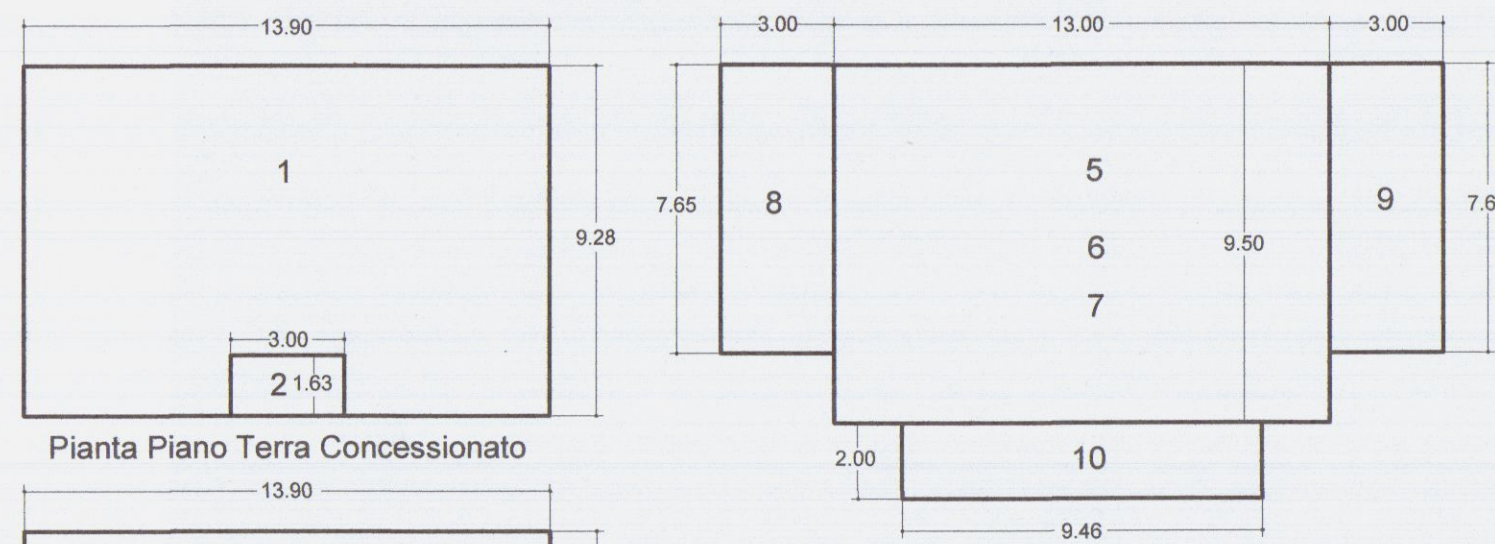
Tavola Abitazioni: Stato di Progetto e Sovrapposto - Piante, Sezioni e Prospetti
Scala 1/100

Geom. Sergio Faggiani	Tavola n.	3 A	25-04-15
Progettista			Data



Vale nuove Tracce
del 29/07/15

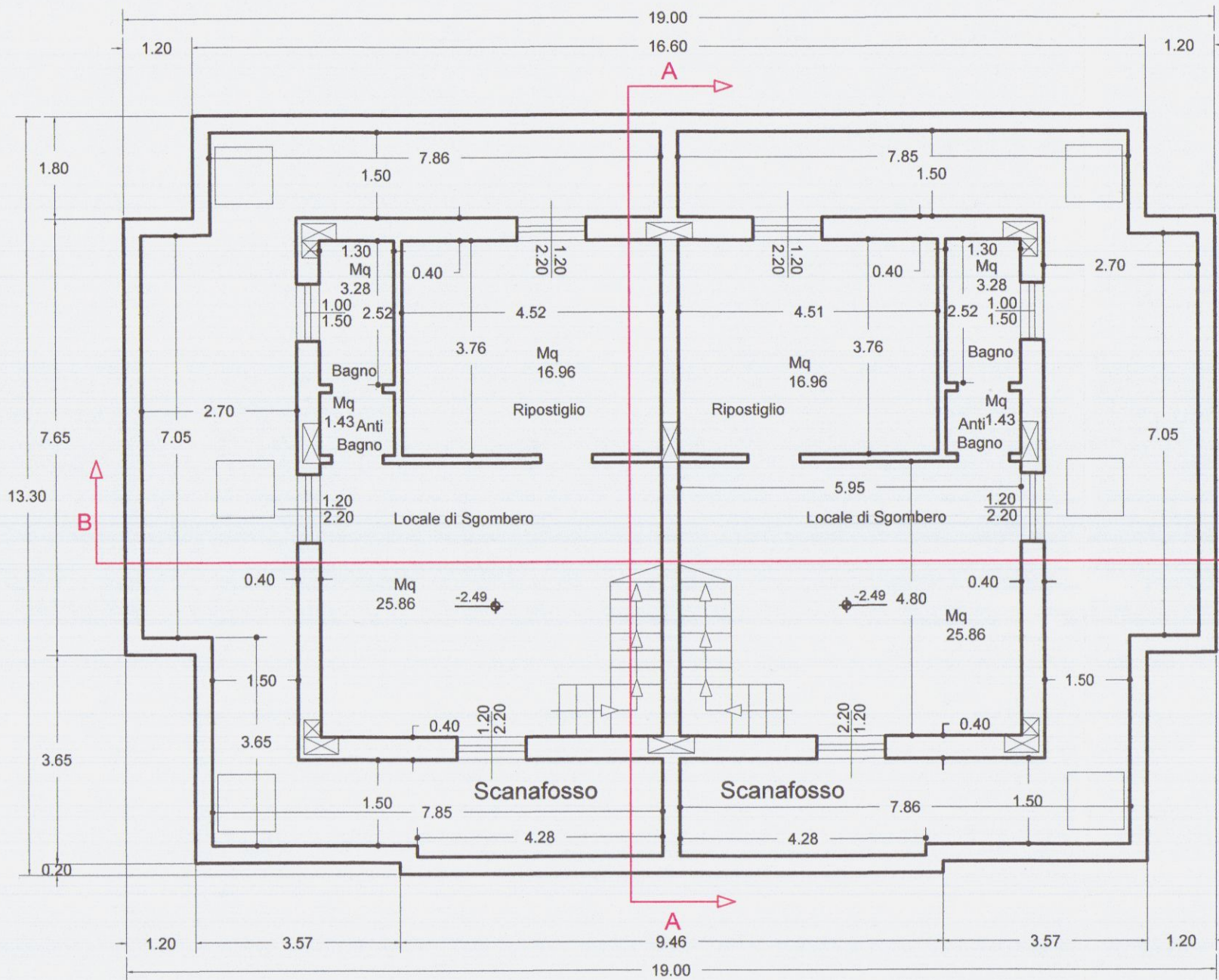
Planimetrie Scala 1/200



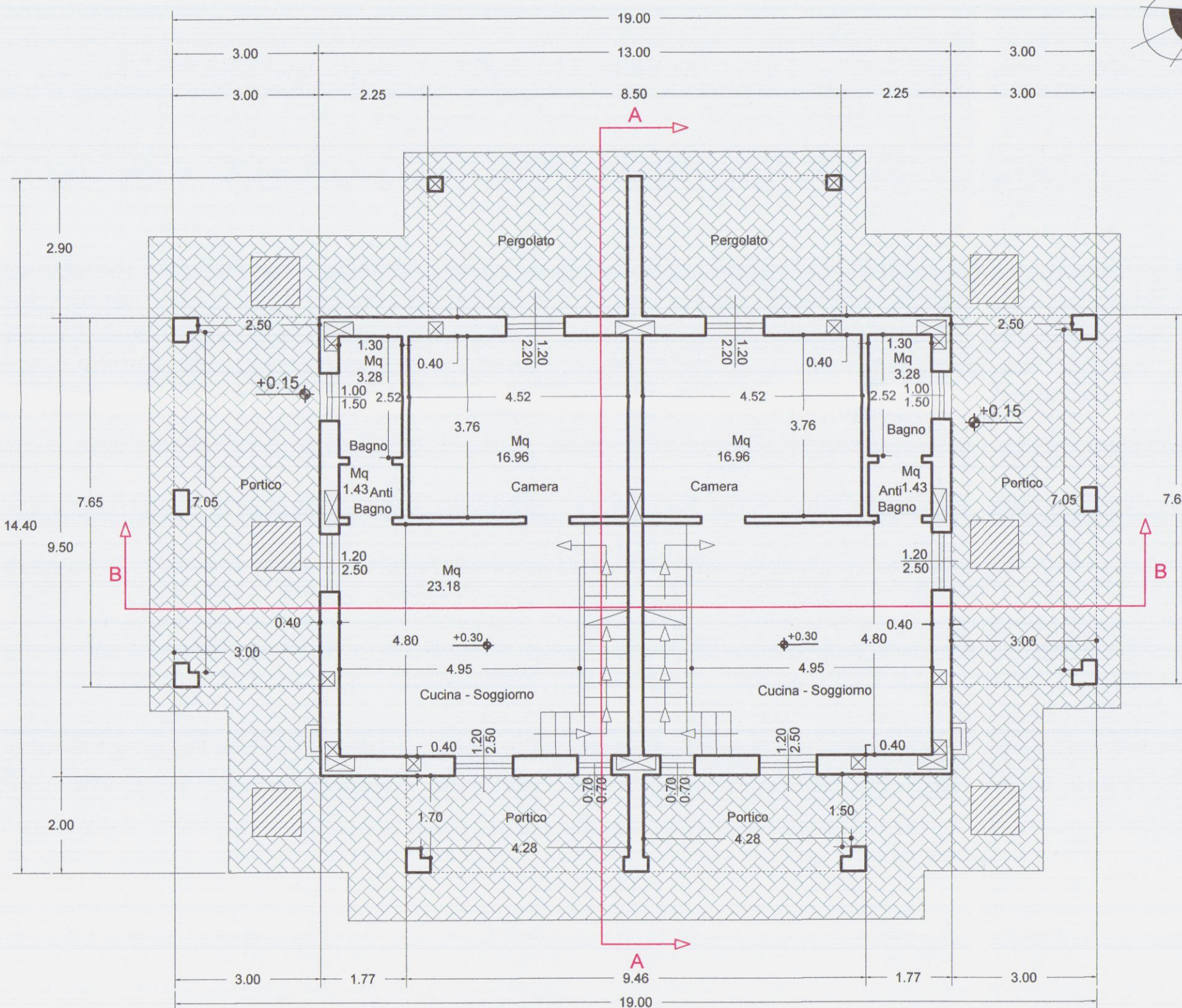
Pianta Piano Terra Concessionario
Pianta Piano Interrato Variante
Pianta Piano Sottotetto Variante

Pianta Piano Interrato e Sottotetto Concessionario

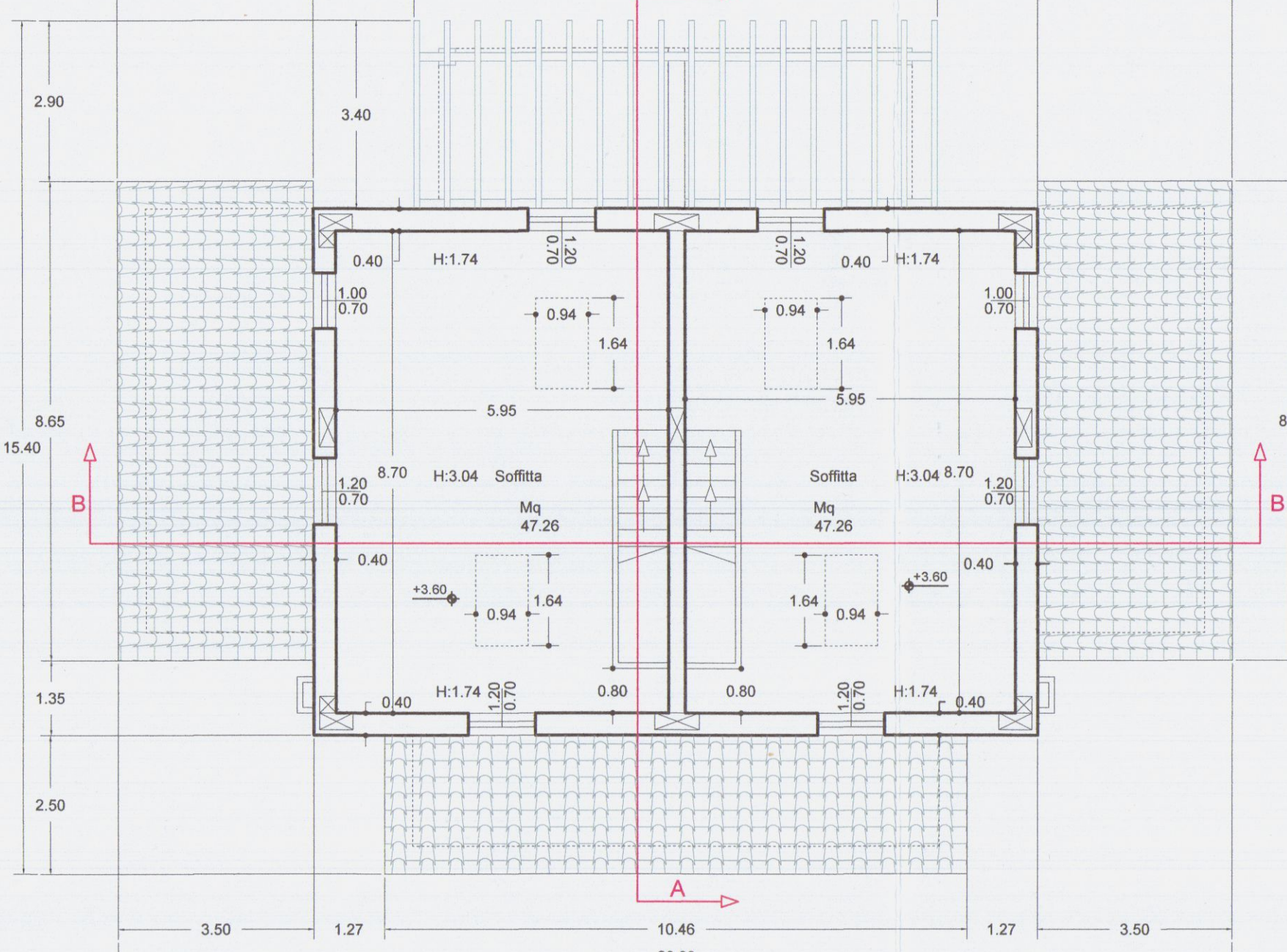
Schemi Superfici e Volumi									
Concessionario									
Numero	Dimensioni	S.C.	S.N.R.	X	2	S.U.L.	H	X	1/3
1	13,90 X 9,28	128,99				128,99	4,63		
2	3,00 X 1,63		4,89			-4,89	3,00	X	1/3
3	13,90 X 9,28	128,99				128,99			
4	13,90 X 9,28	128,99				128,99			
Coefficiente termico		Perimetro ml. 48,82 X 0,1				-4,88			
		128,99	282,87			119,22			602,11
Variante									
Numero	Dimensioni	S.C.	S.N.R.	X	2	S.U.L.	H	X	1/3
5	13,00 X 9,50	123,50				123,50	4,93		
6	13,00 X 9,50	123,50				123,50			
7	13,00 X 9,50	123,50				123,50			
Coefficiente termico		Perimetro ml. 44,20 X 0,1				-4,42			
8	3,00 X 7,65	22,95				2,81	X	1/3	21,50
9	3,00 X 7,65	22,95				2,81	X	1/3	21,50
10	2,00 X 9,46	18,92				2,84	X	1/3	17,91
		188,32	247,00			119,08			669,76
Differenza		59,33	-15,87			-0,14			67,65



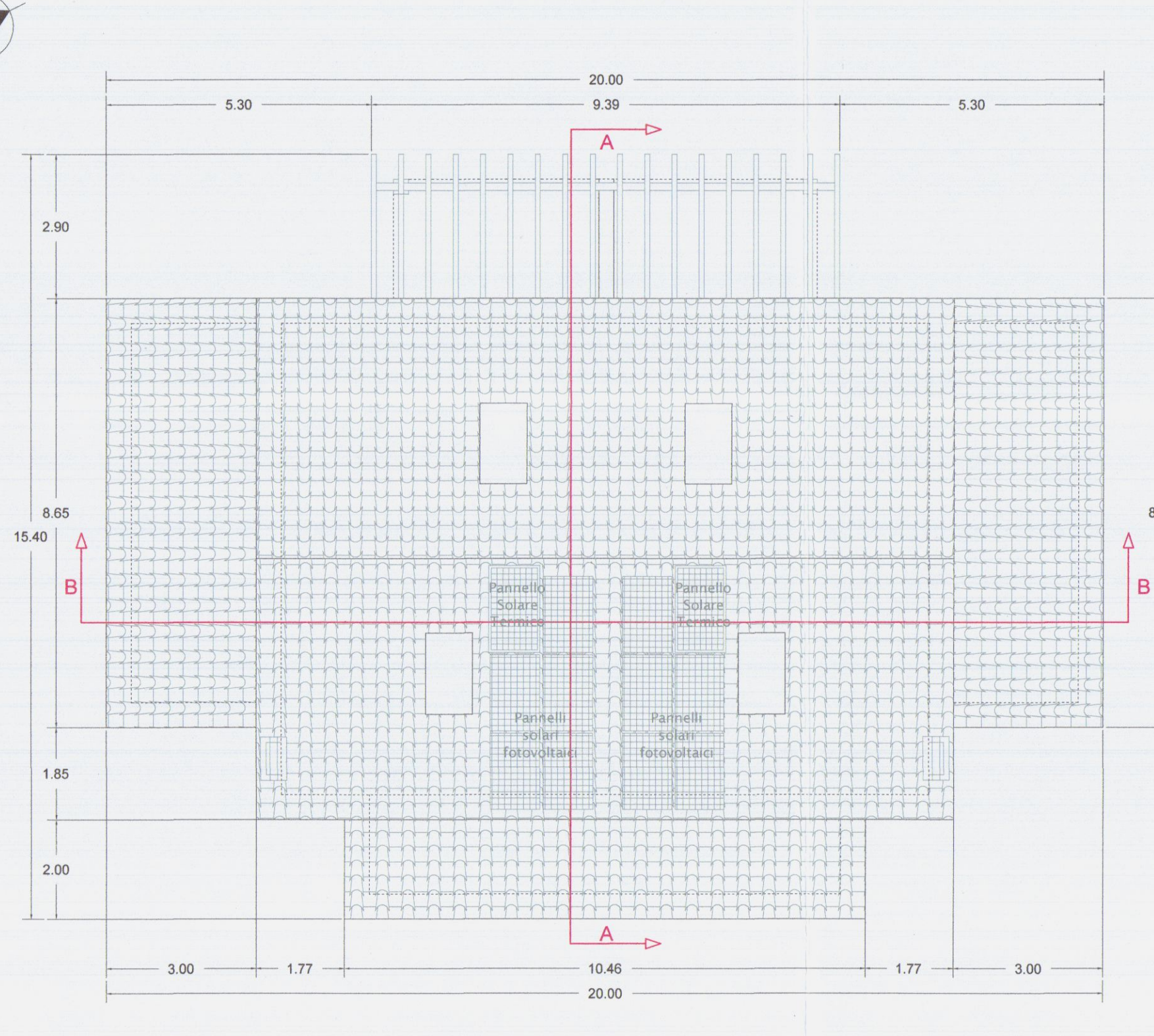
Pianta Piano Interrato



Pianta Piano Terra

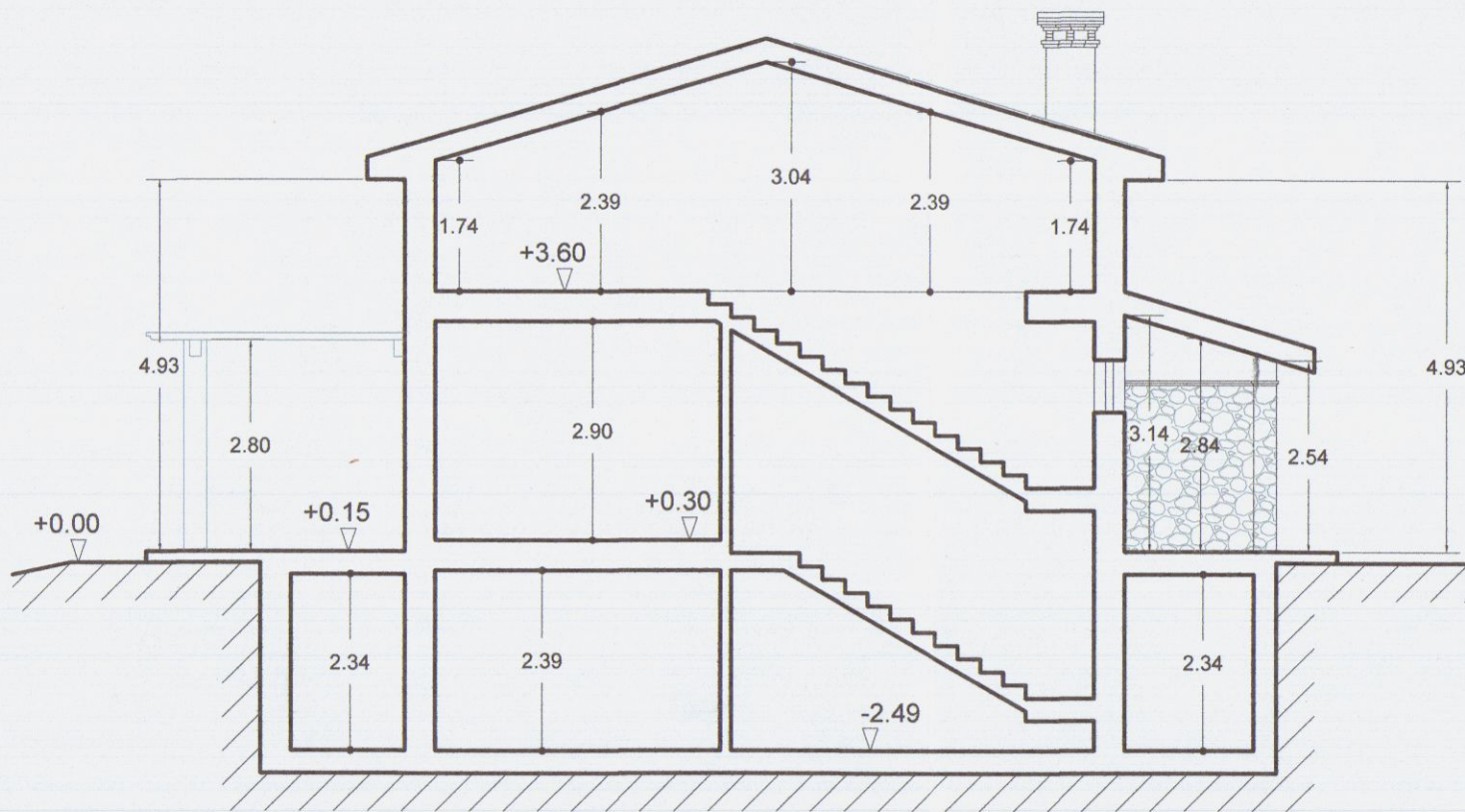


Pianta Piano Primo



Pianta Copertura

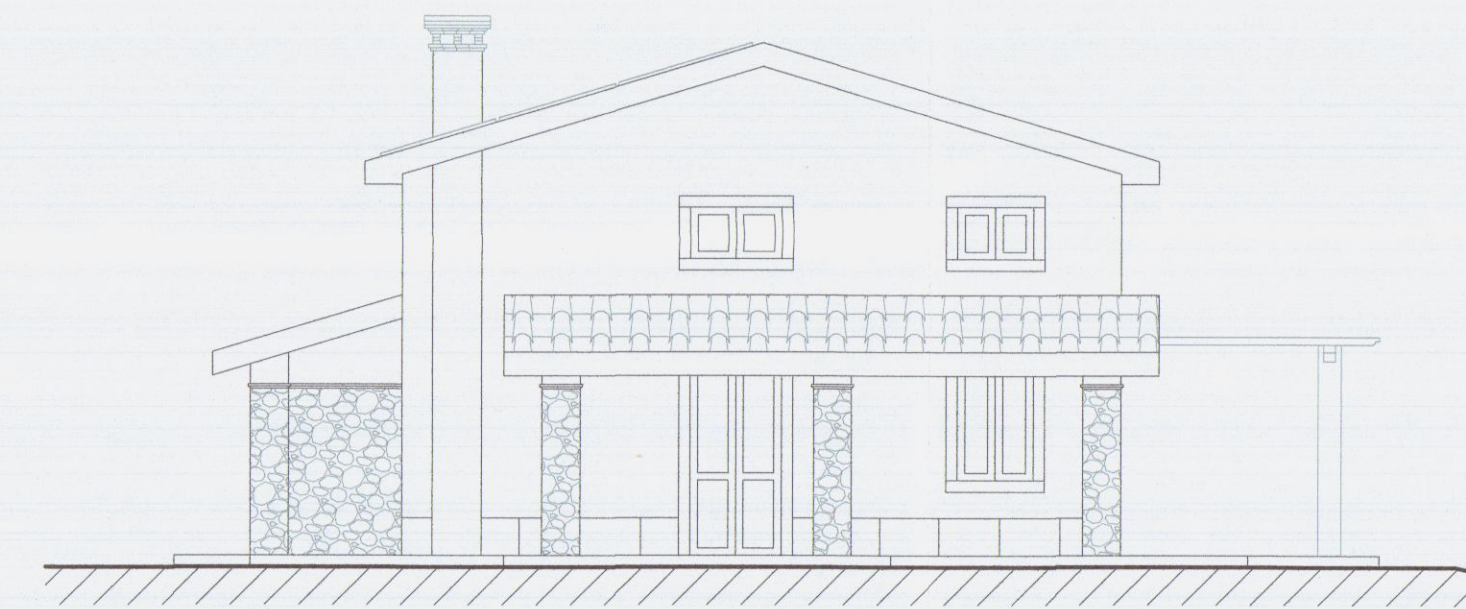
Stato di Progetto



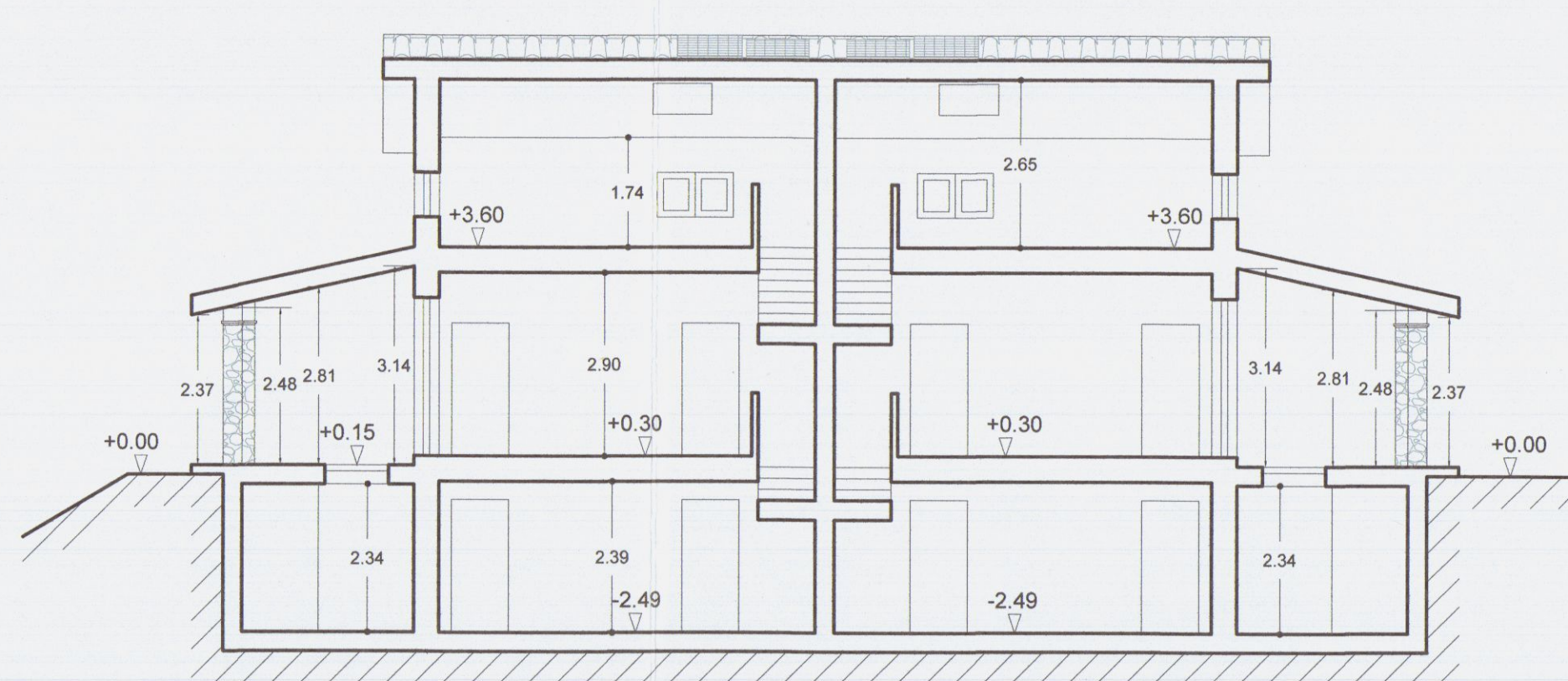
Sezione A - A



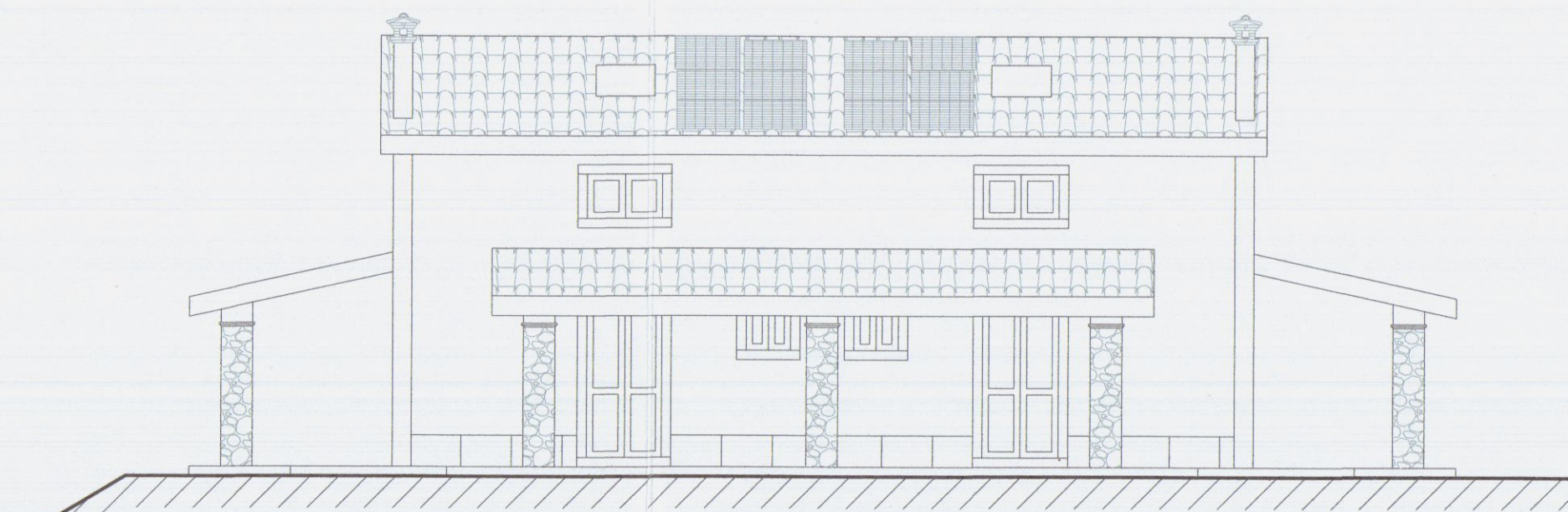
Prospetto Sud - Ovest



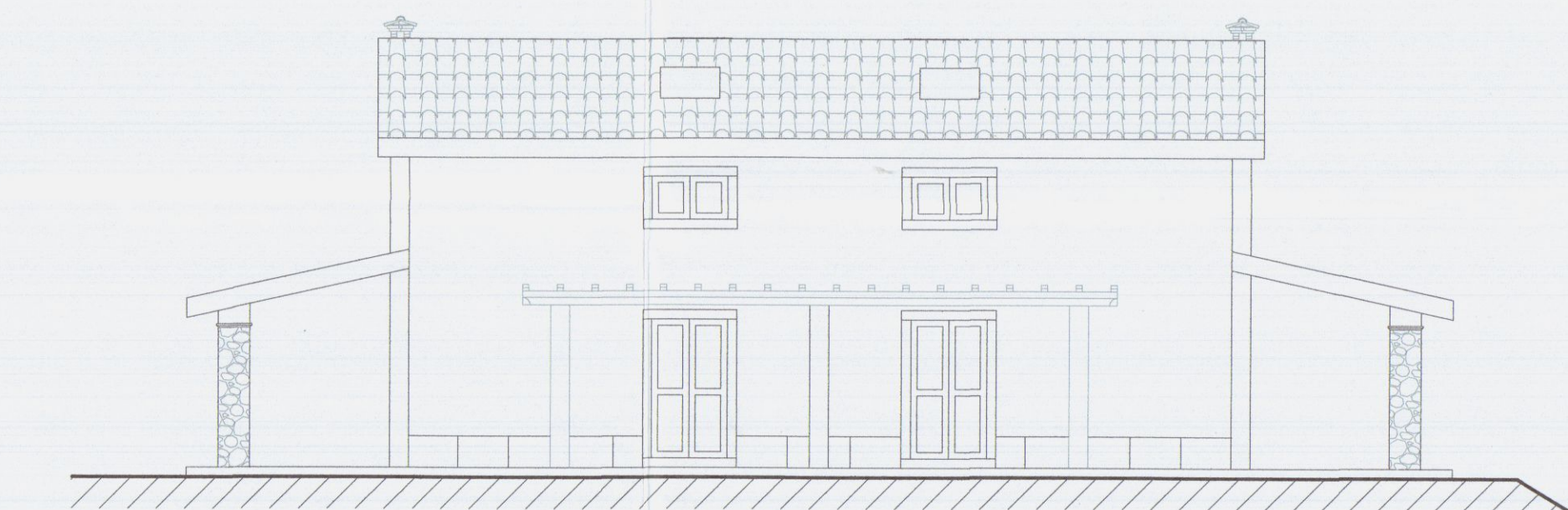
Prospetto Nord - Est



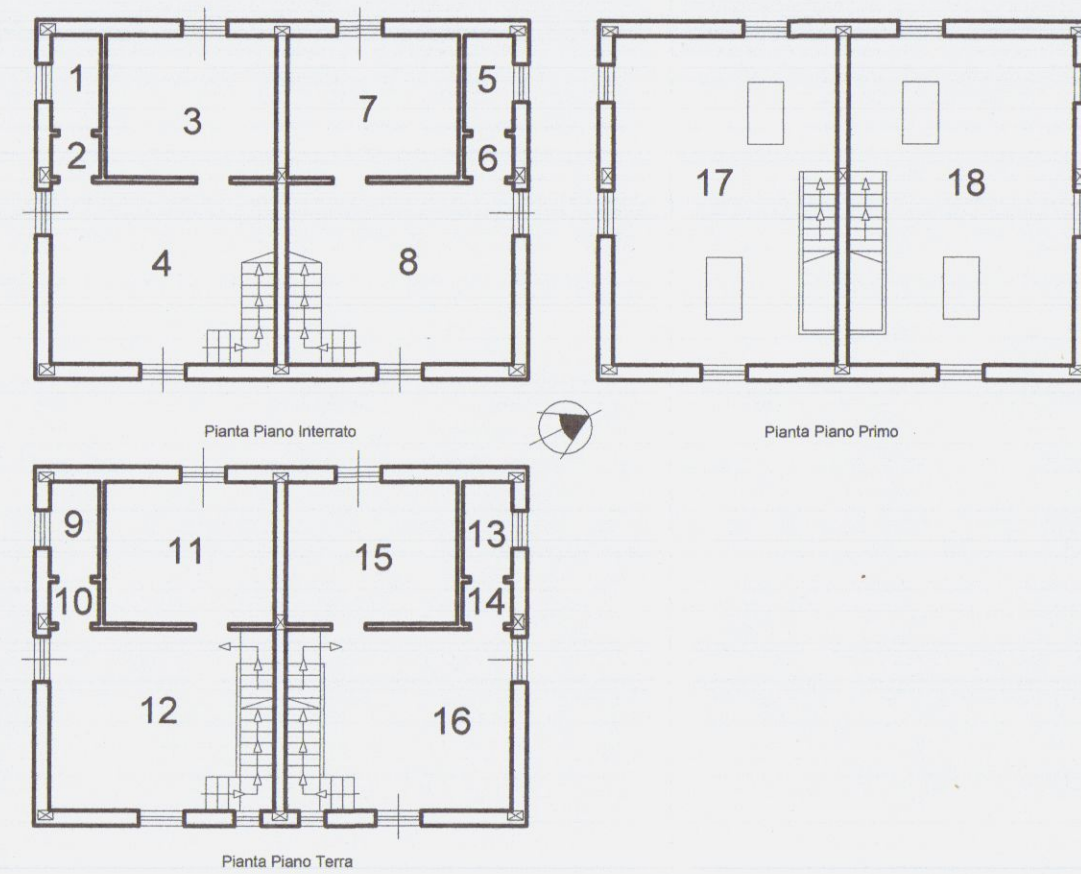
Sezione B - B



Prospetto Sud - Est



Prospetto Nord - Ovest



Verifica Superfici Finestre									
N.	Destinazione	Piano	Superfici	X	Altezza	=	Volumi	Superfici Areanti	Rapp. Aereanti
1	Bagno	Seminterrato	3,28	X	2,39	=	7,84	1,50	1/2
2	Anti bagno	Seminterrato	1,43	X	2,39	=	3,42		
3	Ripostiglio	Seminterrato	16,96	X	2,39	=	40,53	2,64	1/6
4	Locale di Sgombero	Seminterrato	25,86	X	2,39	=	61,81	5,28	1/5
5	Bagno	Seminterrato	3,28	X	2,39	=	7,84	1,50	1/2
6	Anti bagno	Seminterrato	1,43	X	2,39	=	3,42		
7	Ripostiglio	Seminterrato	16,96	X	2,39	=	40,53	2,64	1/6
8	Locale di Sgombero	Seminterrato	25,86	X	2,39	=	61,81	5,28	1/5
9	Bagno	Terra	3,28	X	2,70	=	8,86	1,50	1/2
10	Anti bagno	Terra	1,43	X	2,70	=	3,86		
11	Camera	Terra	16,96	X	2,70	=	45,79	2,64	1/6
12	Cucina - Soggiorno	Terra	23,18	X	2,70	=	62,59	6,49	1/4
13	Bagno	Terra	3,28	X	2,39	=	7,84	1,50	1/2
14	Anti bagno	Terra	1,43	X	2,90	=	4,15		
15	Camera	Terra	16,96	X	2,90	=	49,18	2,64	1/6
16	Cucina - Soggiorno	Terra	23,18	X	2,90	=	67,22	6,49	1/4
17	Soffitta	Primo	47,26	X	2,39	=	112,95	6,30	1/8
18	Soffitta	Primo	47,26	X	2,39	=	112,95	6,30	1/8
Totale			279,28				702,58		

Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani

Variente al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

Descrizione dell'opera

FB Immobiliare S.R.L.

Proprietario / Committente

Tavola Abitazioni: Stato di Progetto e Sovrapposto - Piante, Sezioni e Prospetti
Scala 1/100

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

Tavola n.

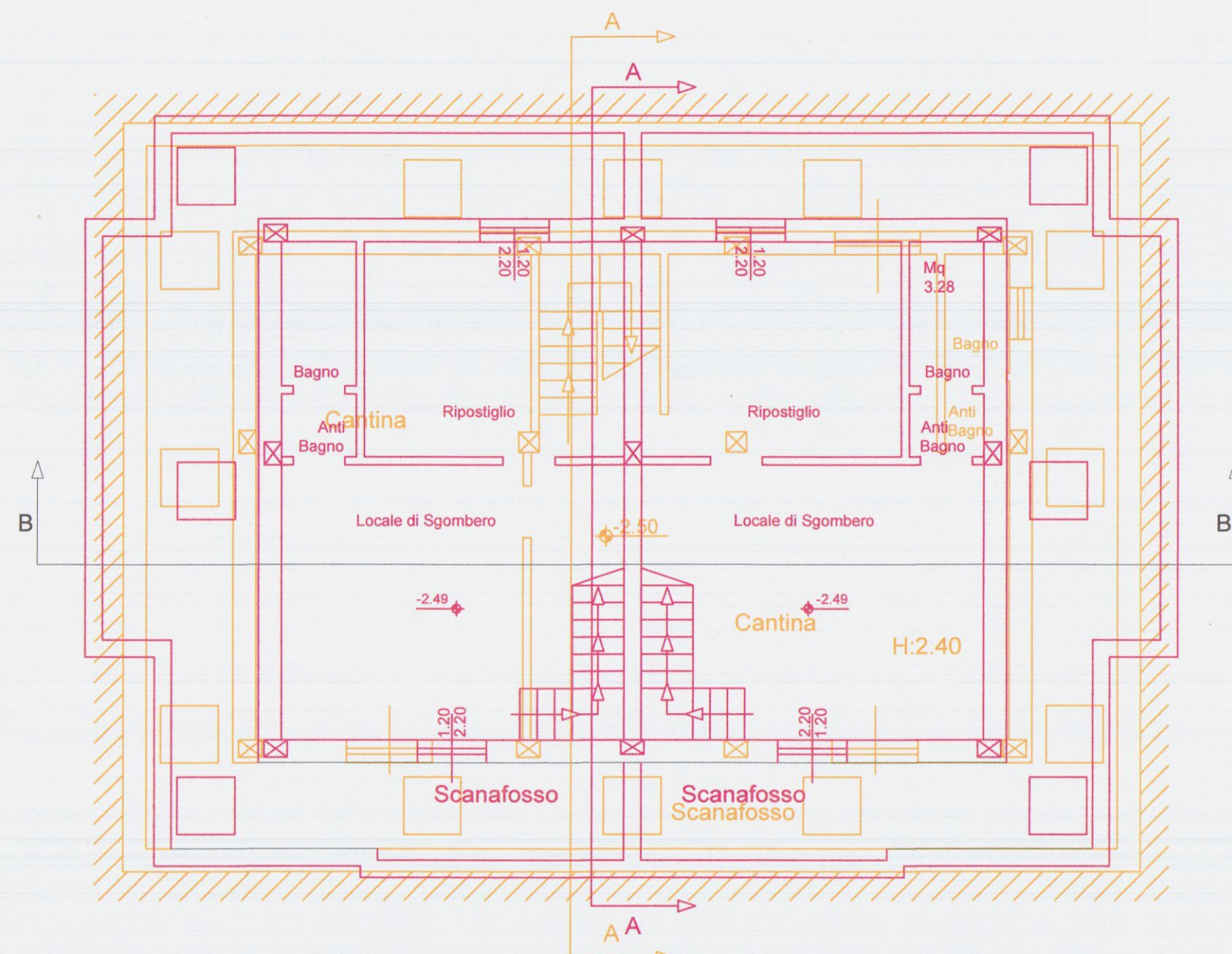
3 B

Data

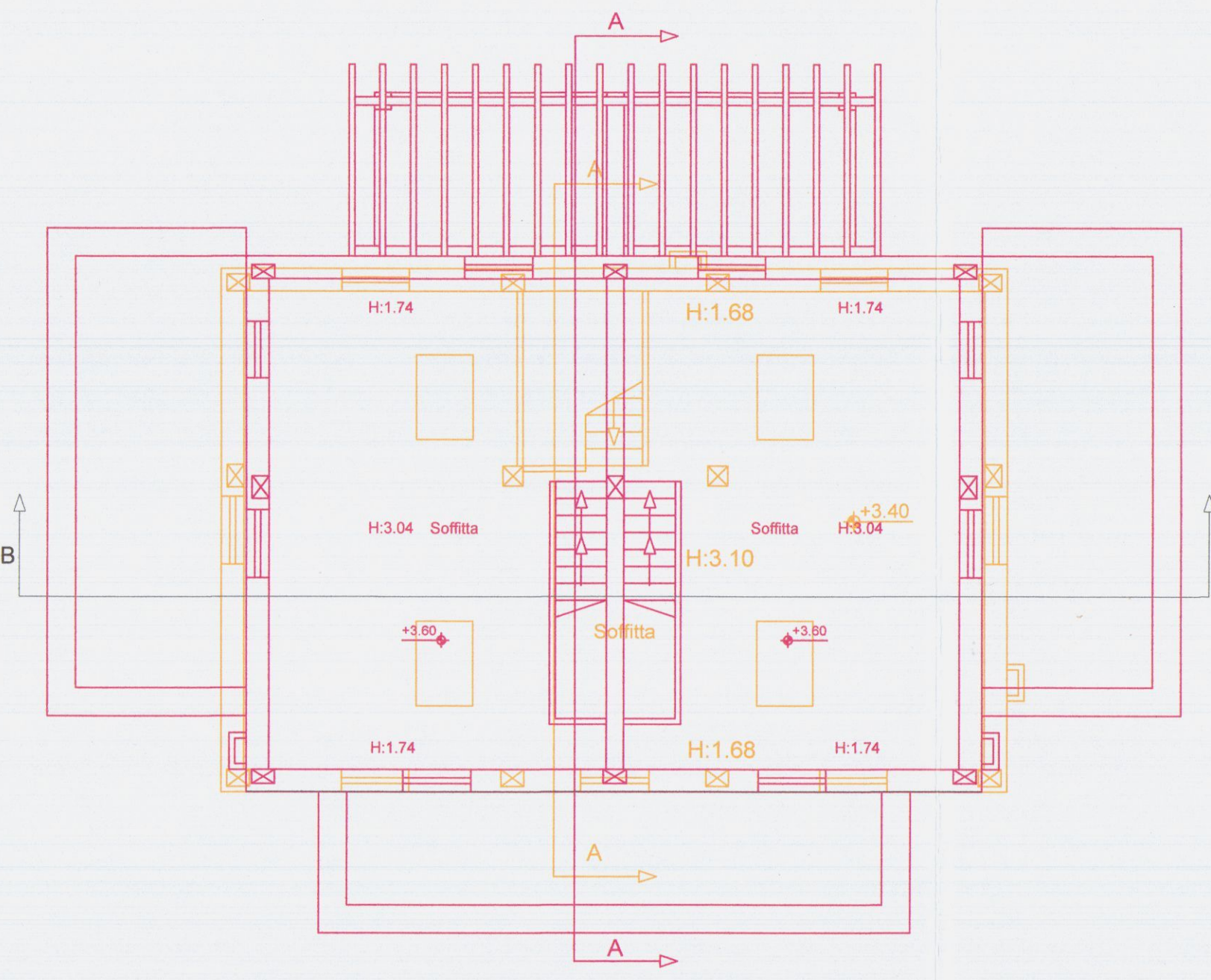
25-04-15

Progettista

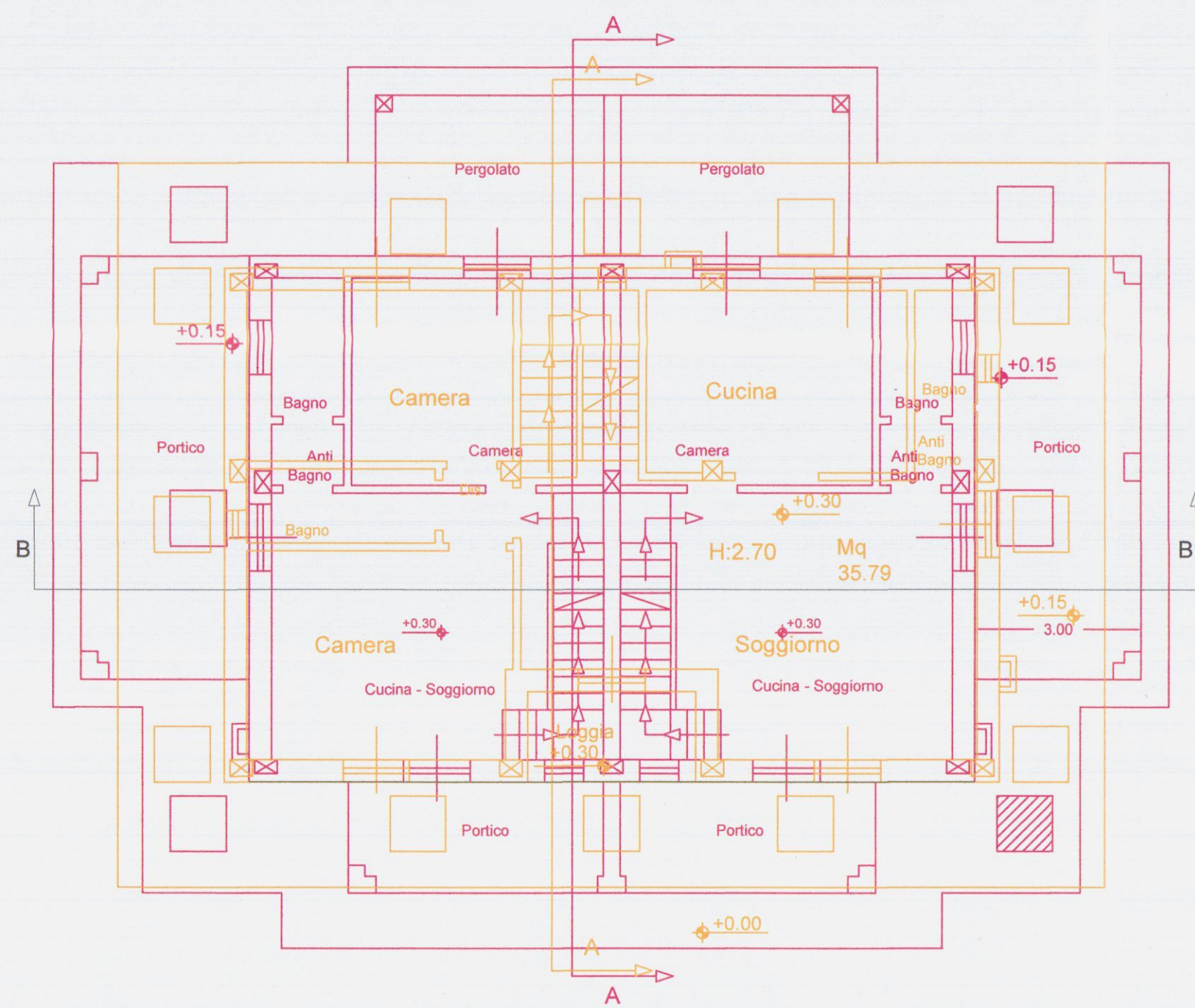
COMUNE DI CARRARA
14 LUG. 2015



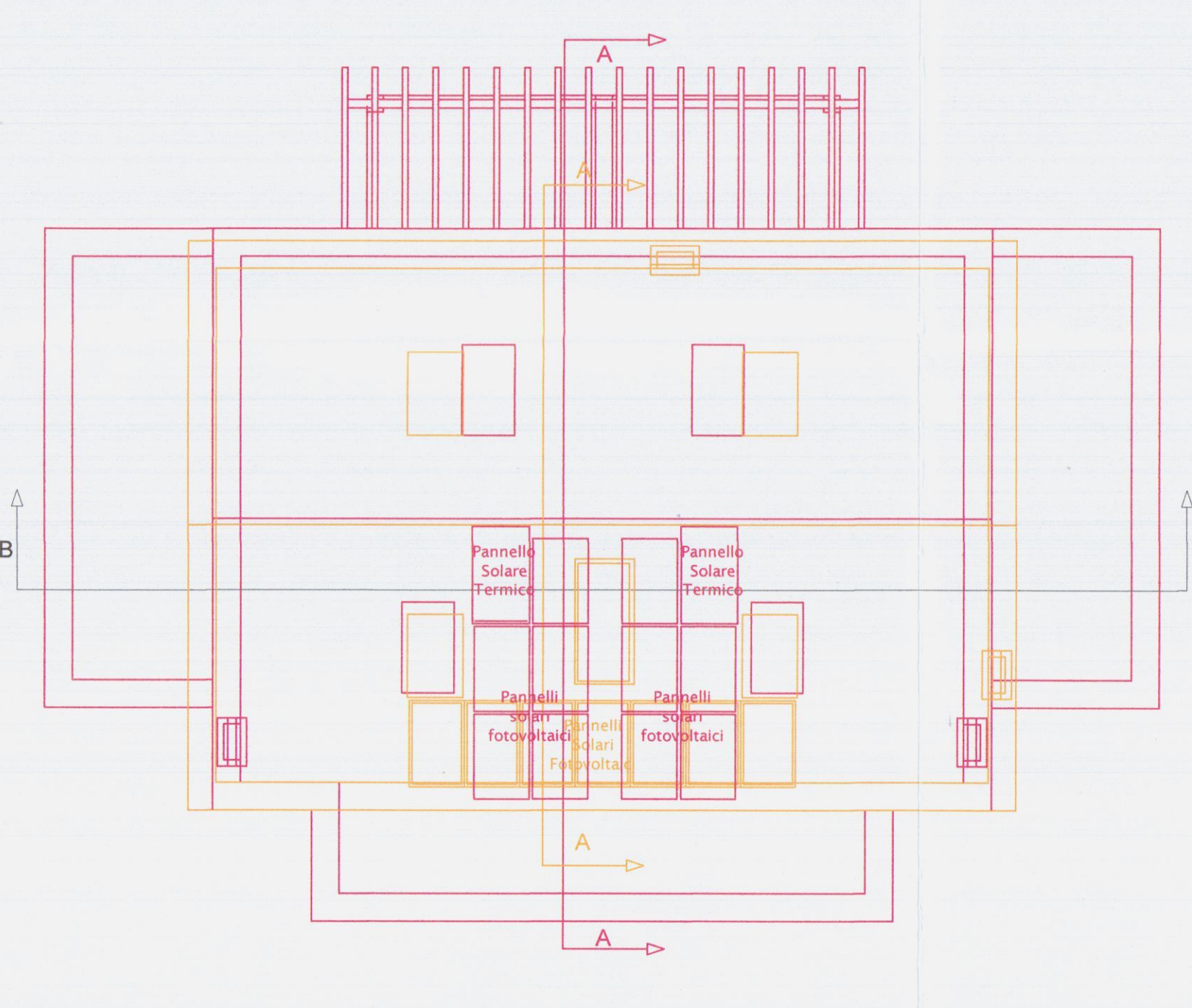
Pianta Piano Interrato



Pianta Piano Primo

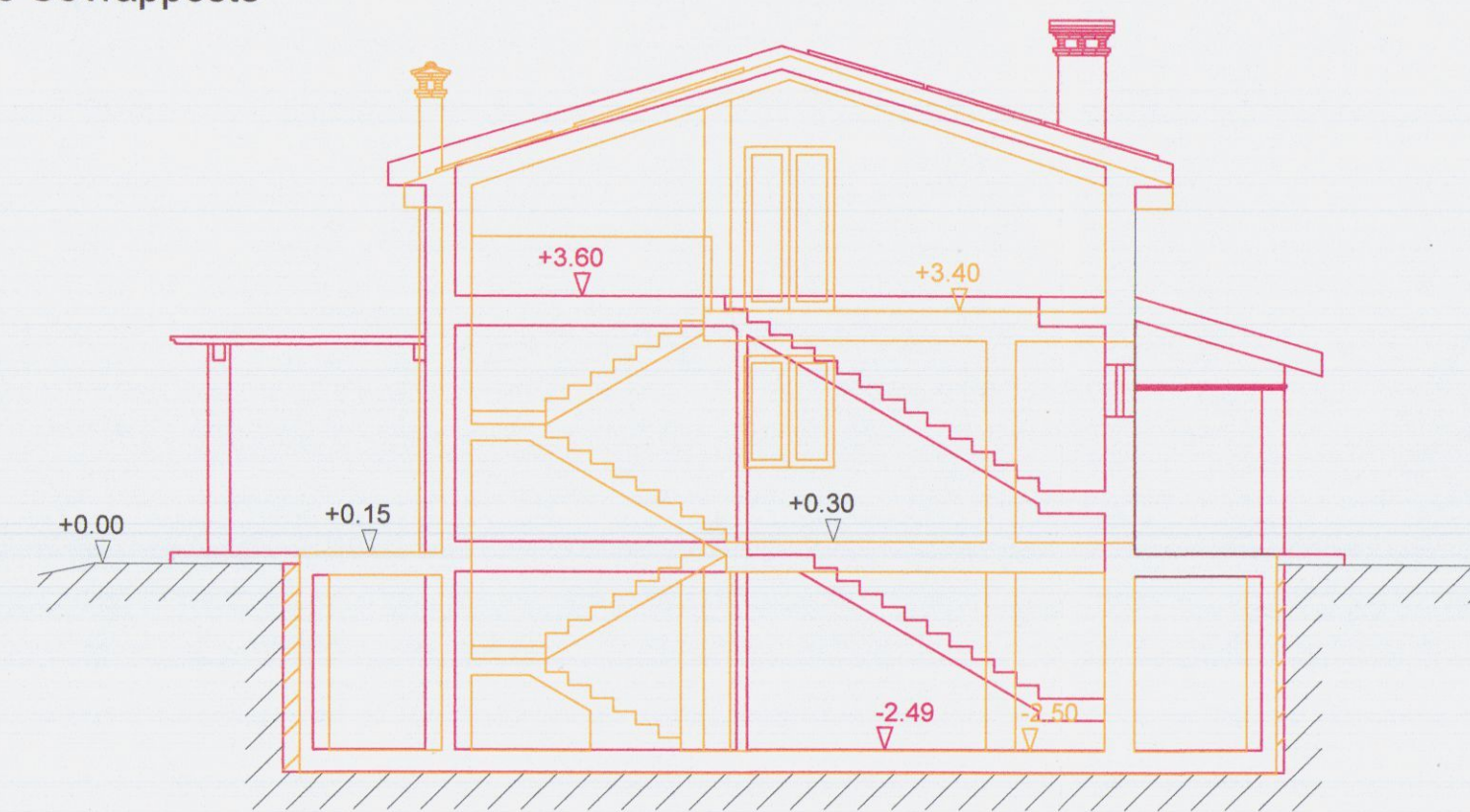


Pianta Piano Terra



Pianta Copertura

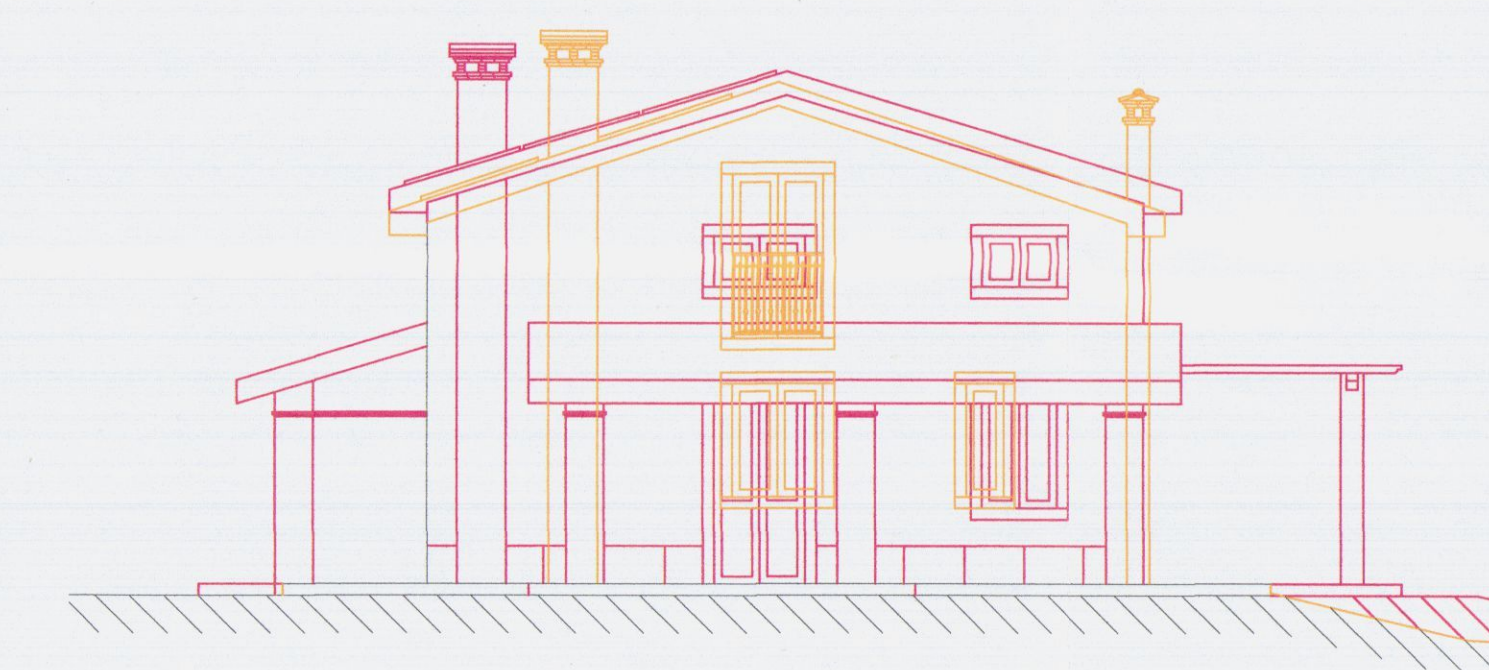
Stato Sovrapposto



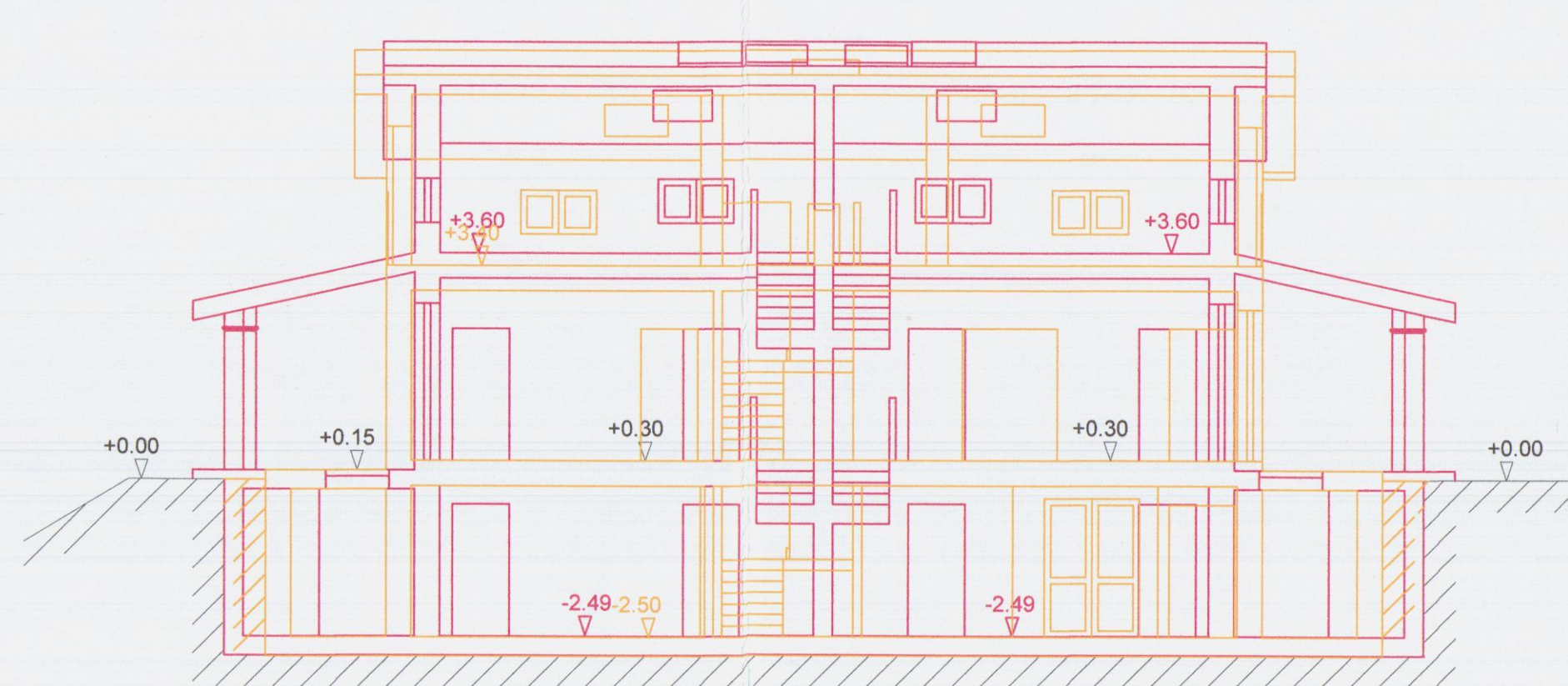
Sezione A - A



Prospetto Sud - Ovest



Prospetto Nord - Est



Sezione B - B



Prospetto Sud - Est



Prospetto Nord - Ovest

Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani

Variante al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

Descrizione dell'opera

Proprietario / Committente

Tavola Abitazioni: Stato di Progetto e Sovrapposto - Piante, Sezioni e Prospetti
Scala 1/100

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

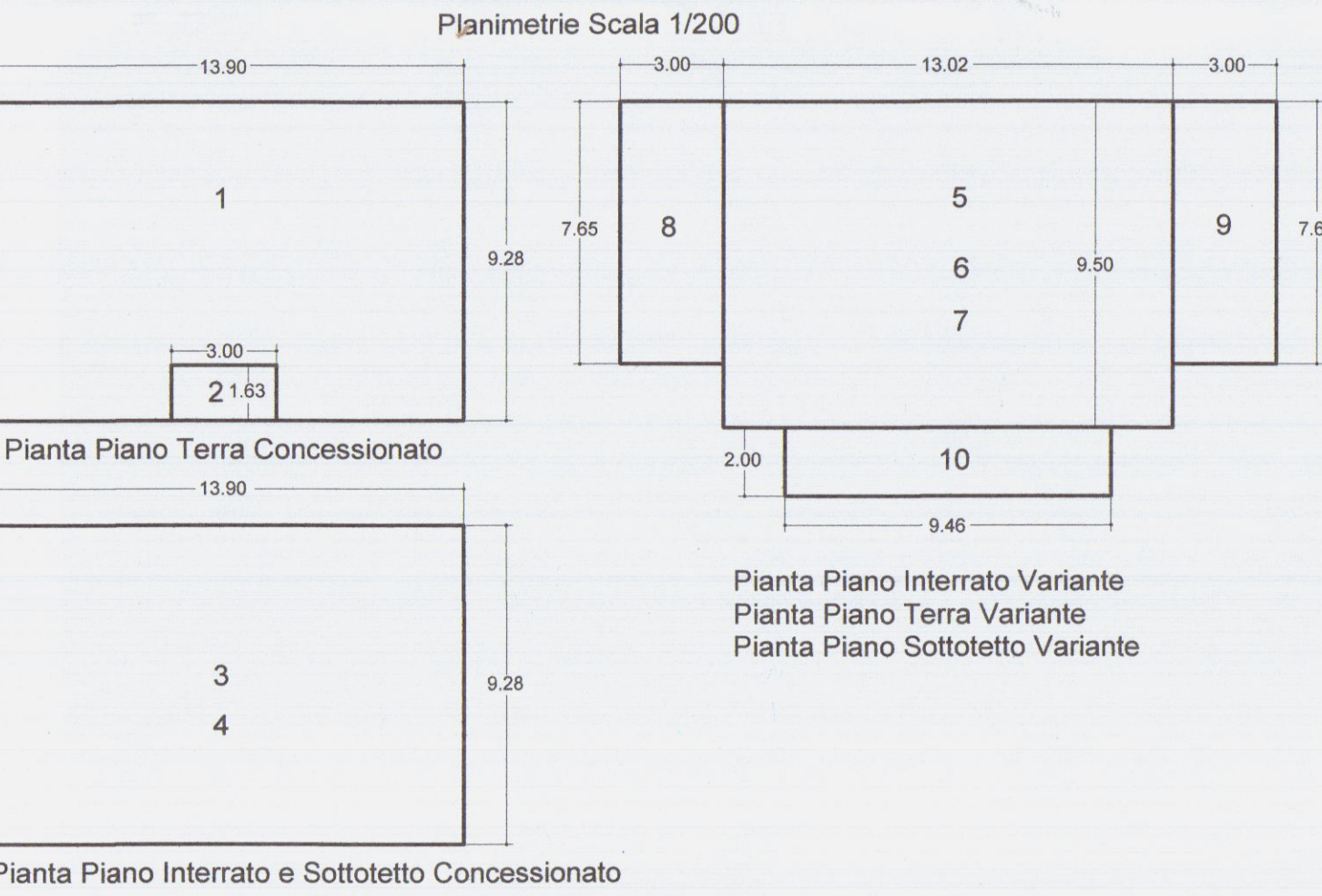
3 A

25-04-15

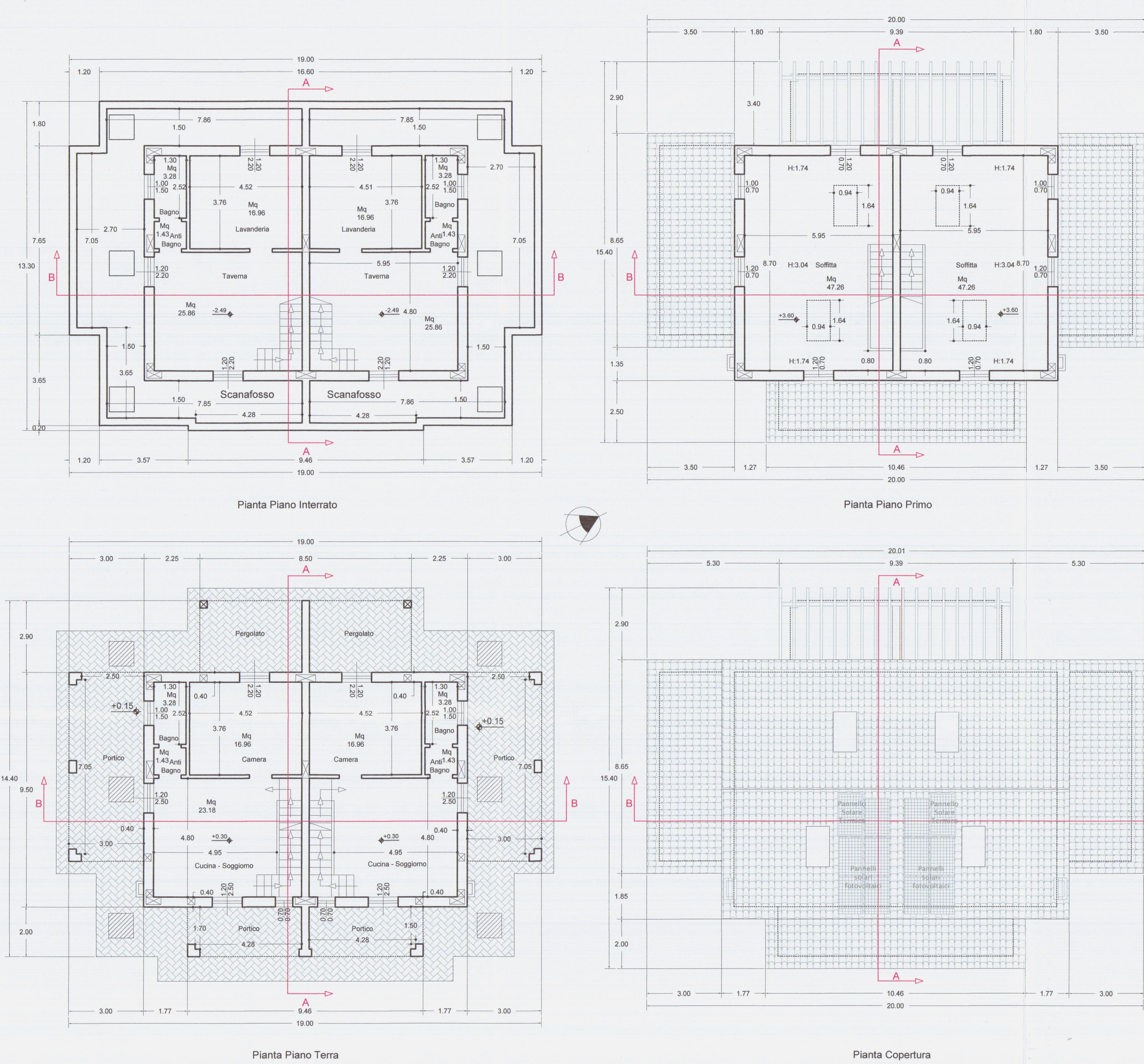
Progettista

Tavola n.

Data



Schemi Superfici e Volumi									
Concessionario									
Numero	Dimensioni	S.C.	S.N.R.	X	2	S.U.L.	H	X	1/3
1	13,90 X 9,28	128,99	4,89			128,99	4,89	3,00	1/3
2	3,00 X 1,63		4,89						
3	13,90 X 9,28	128,99							
4	13,90 X 9,28	128,99							
Loggia Interrato Sottotetto									
Coefficienti termici									
Perimetro ml. 48,82 X 0,1									
Totali									
Variante									
Numero	Dimensioni	S.C.	S.N.R.	X	2	S.U.L.	H	X	1/3
5	13,00 X 9,50	123,50				123,50	5,08		
6	13,00 X 9,50	123,50							
7	13,00 X 9,50	123,50							
Interrato Sottotetto									
Coefficienti termici									
Perimetro ml. 44,20 X 0,1									
Totali									
Differenza									



Studio Associato Geometri
Sergio e Francesco Faggiani

Variante al Permesso di costruire N. 50 del 25/11/2014.
Finalizzato al recupero ambientale e spostamento del fabbricato
ad uso residenziale, sito in Località Foce lungo Via San Francesco
Foglio 59 Mappale 920-925-927-262

Descrizione dell'opera

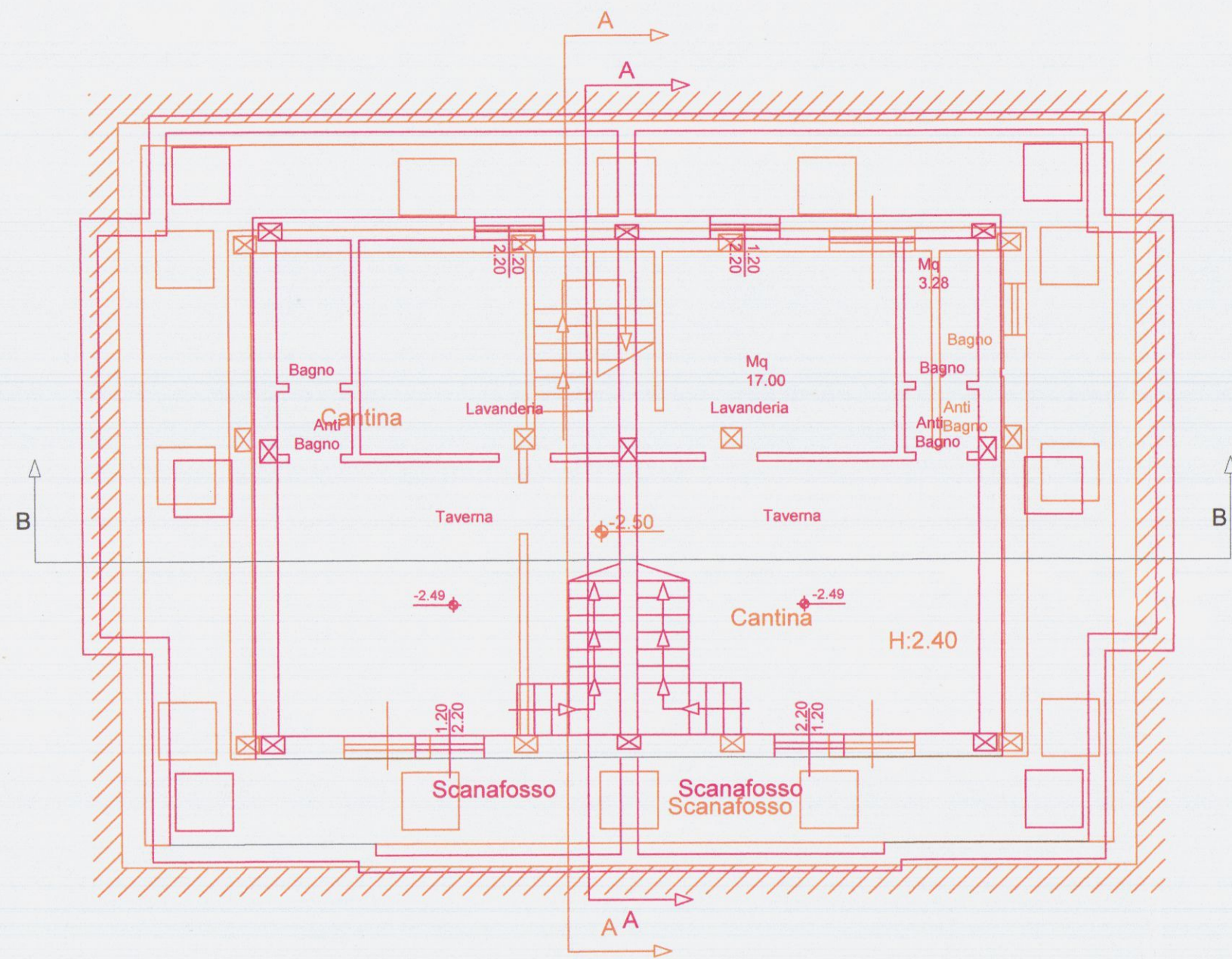
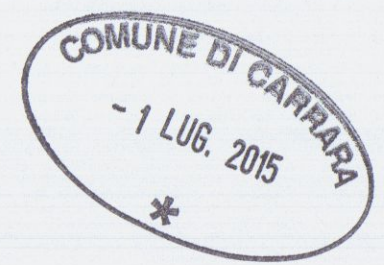
FB Immobiliare S.R.L.

Proprietario / Committente

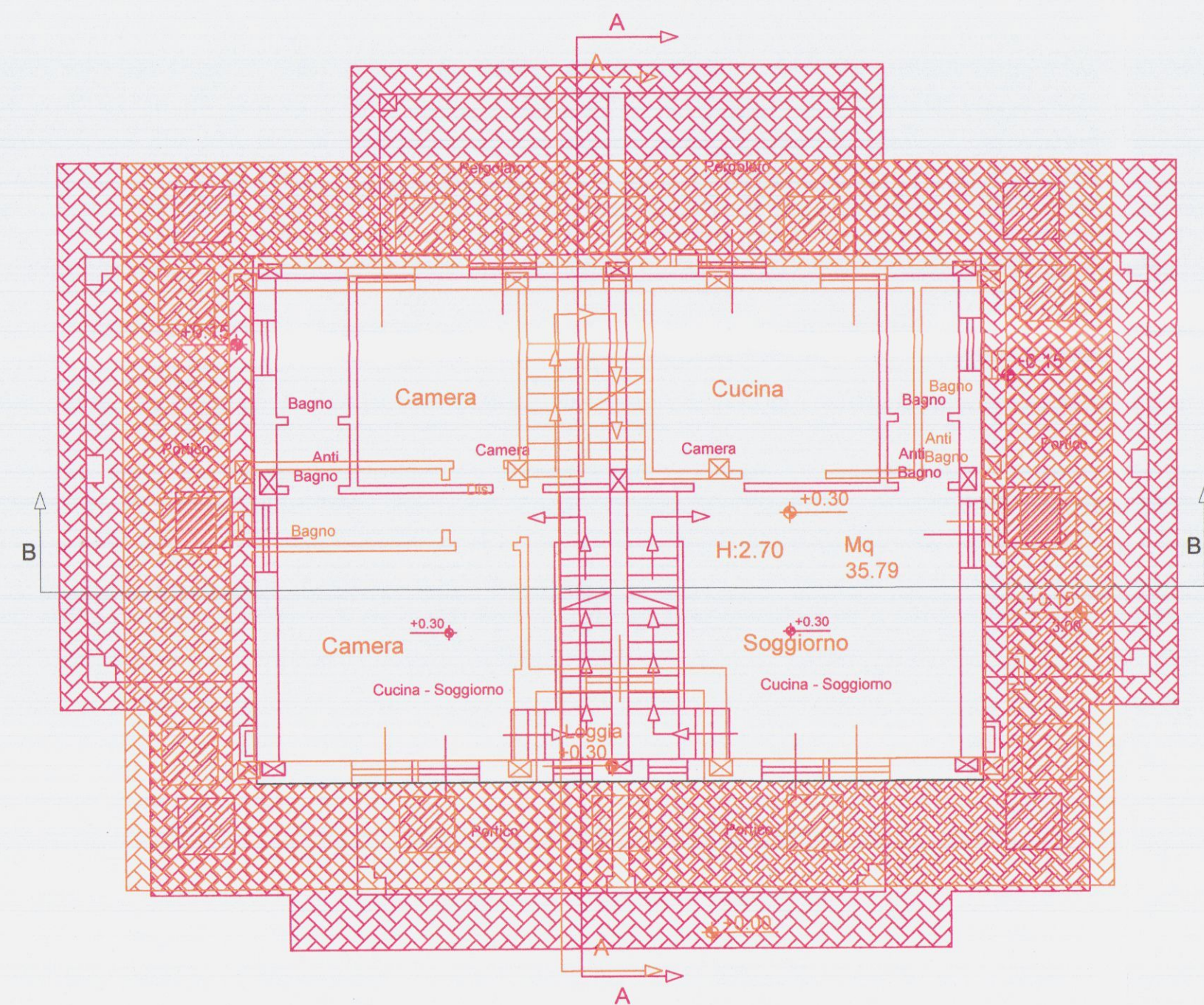
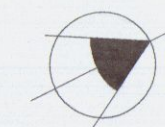
Tavola Abitazioni: Stato di Progetto e Sovrapposto - Pianta, Sezioni e Prospetti
Scala 1/100

Descrizione tavola

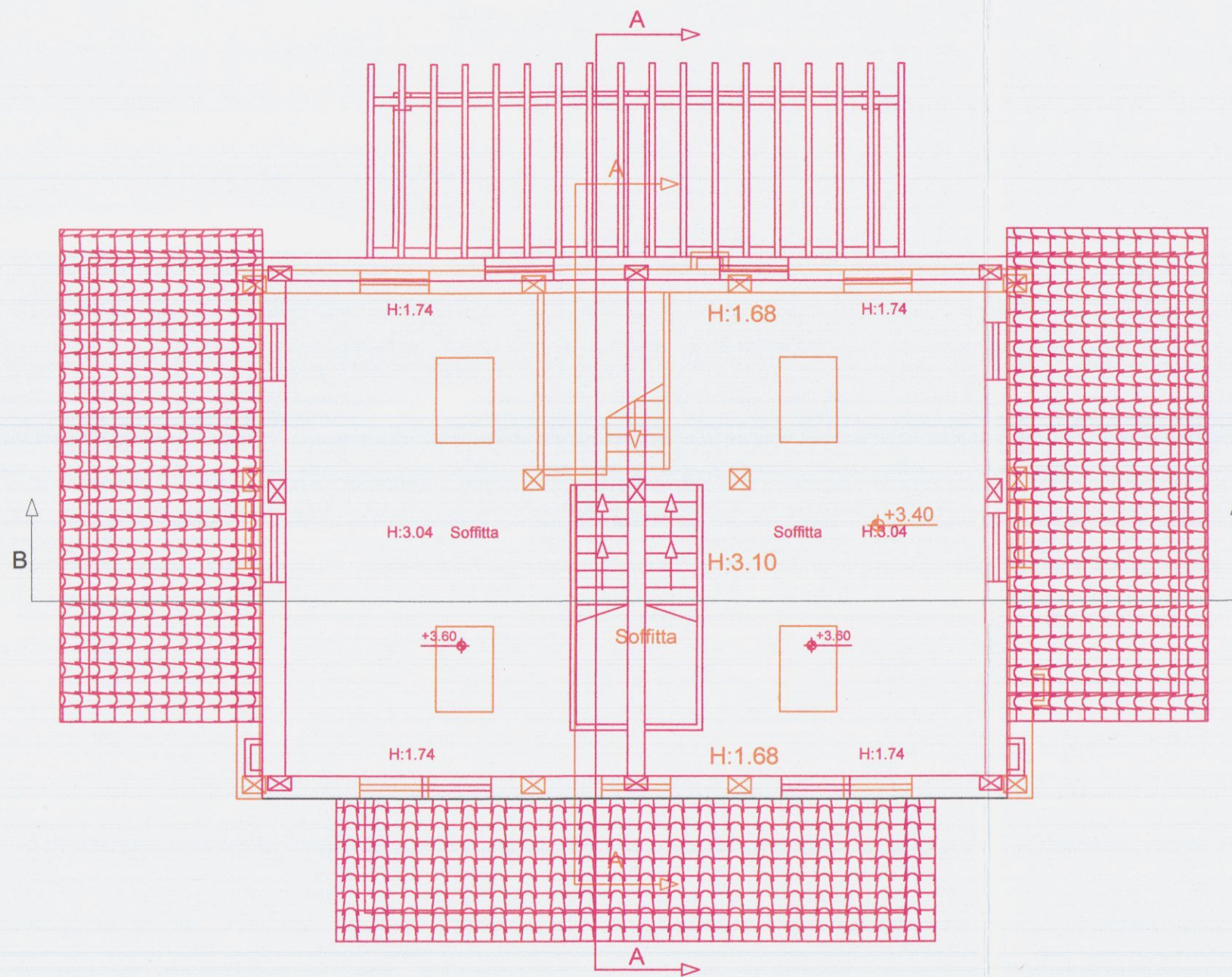
Geom. Sergio Faggiani	Tavola n. 3 B	25-04-15
Progettista		Data



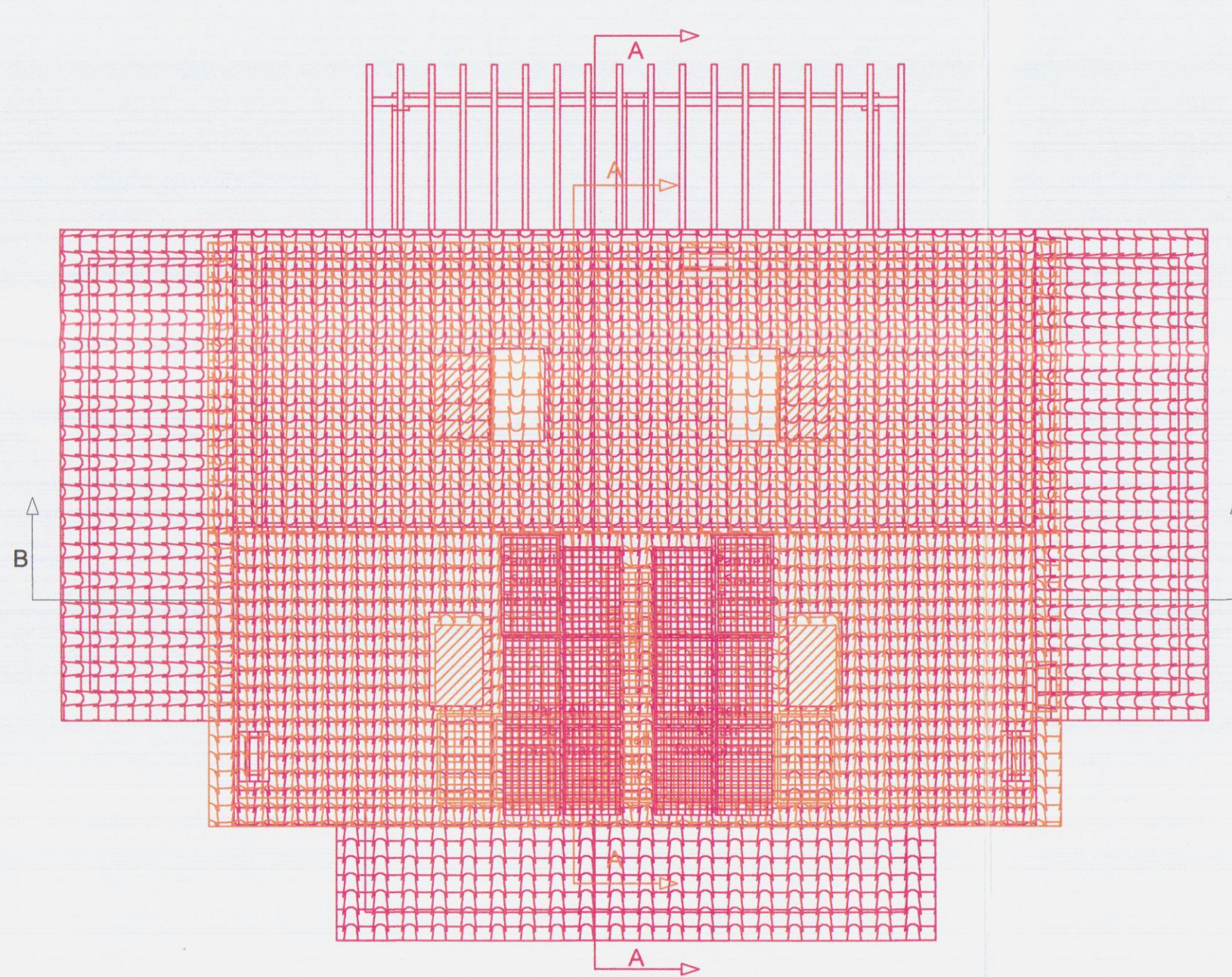
Pianta Piano Interrato



Pianta Piano Terra

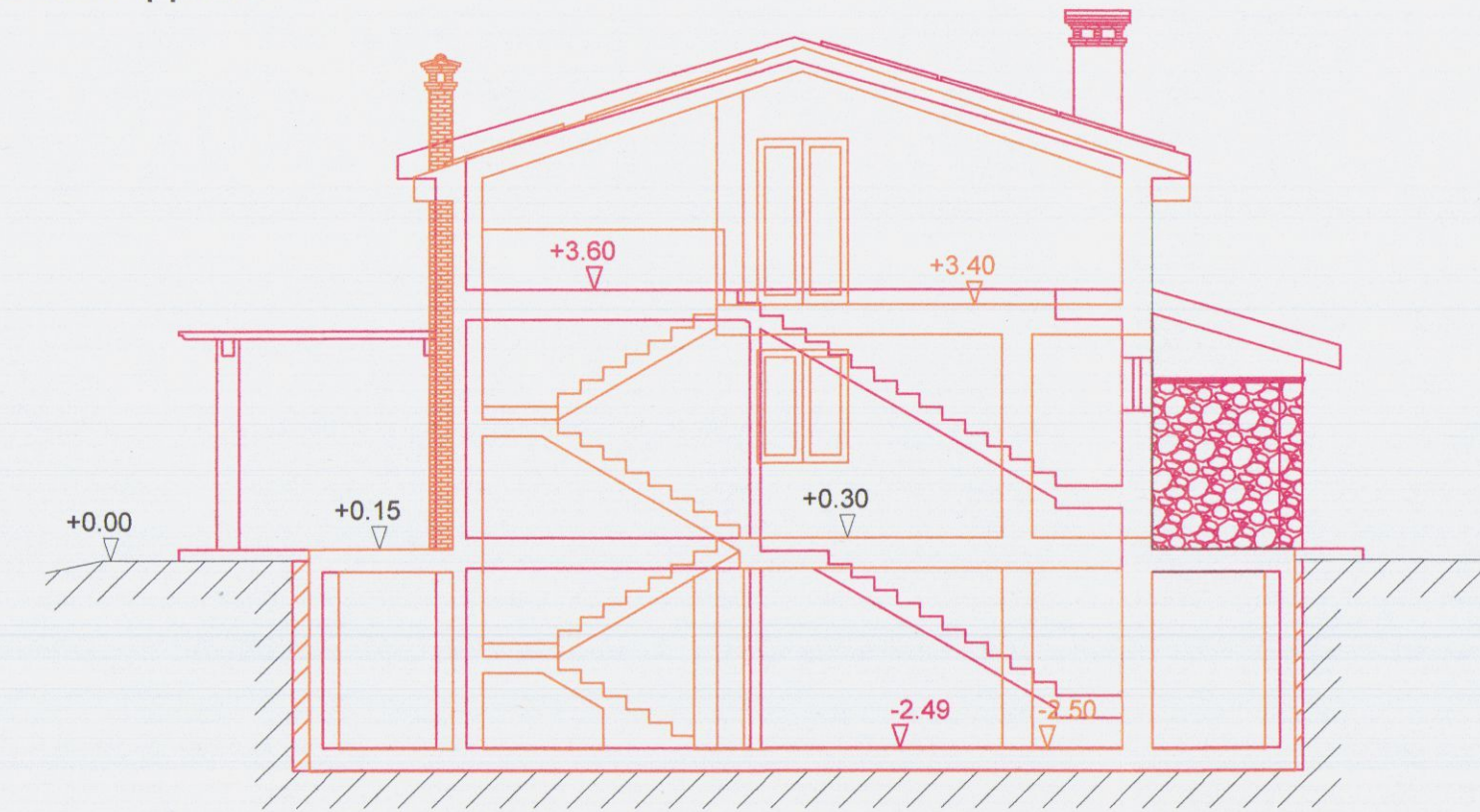


Pianta Piano Primo



Pianta Copertura

Stato Sovrapposto



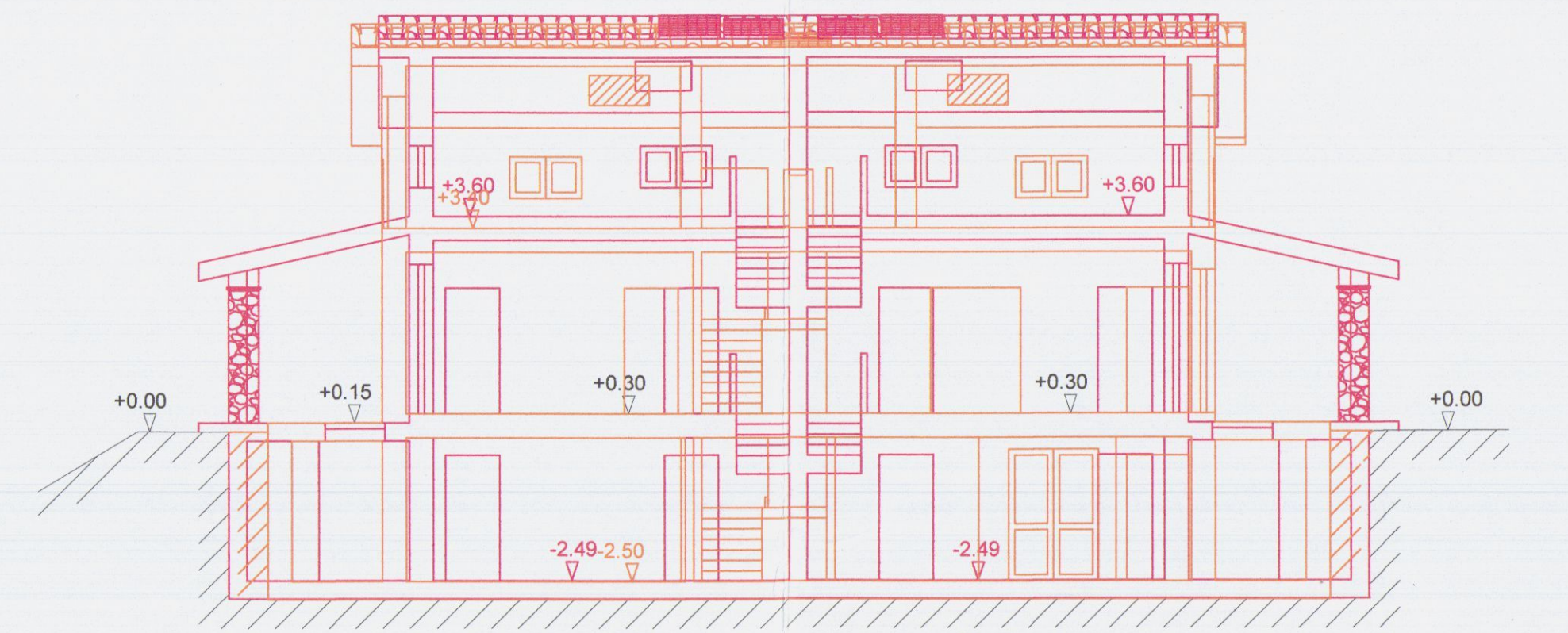
Sezione A - A



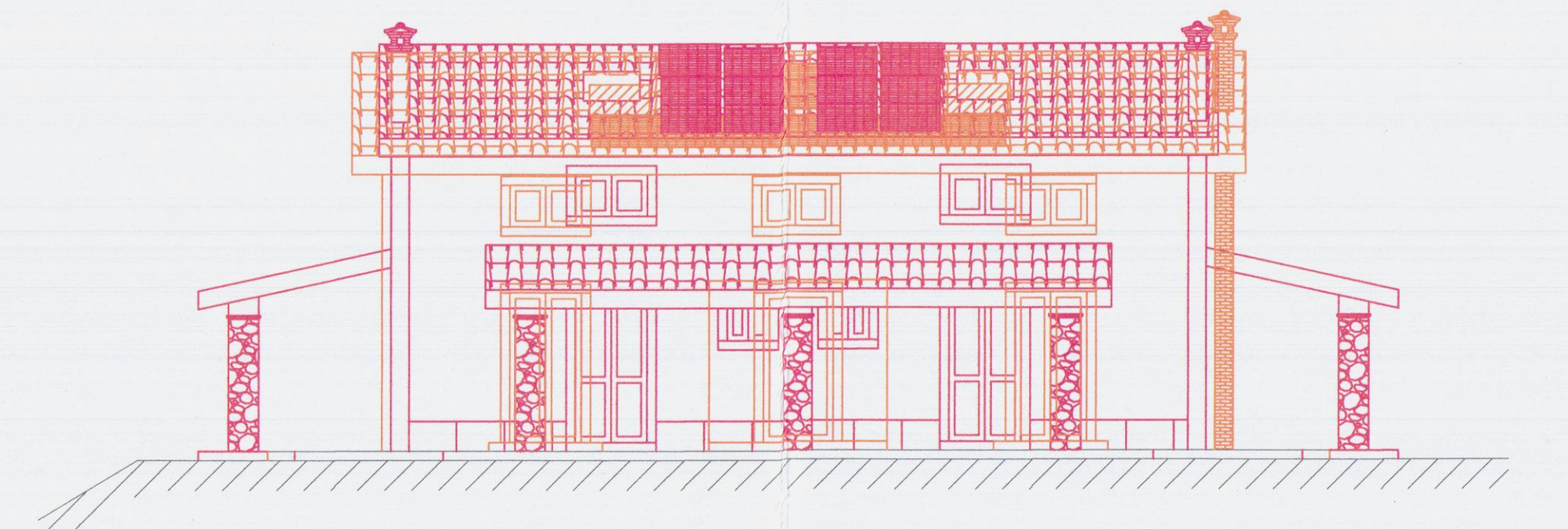
Prospetto Sud - Ovest



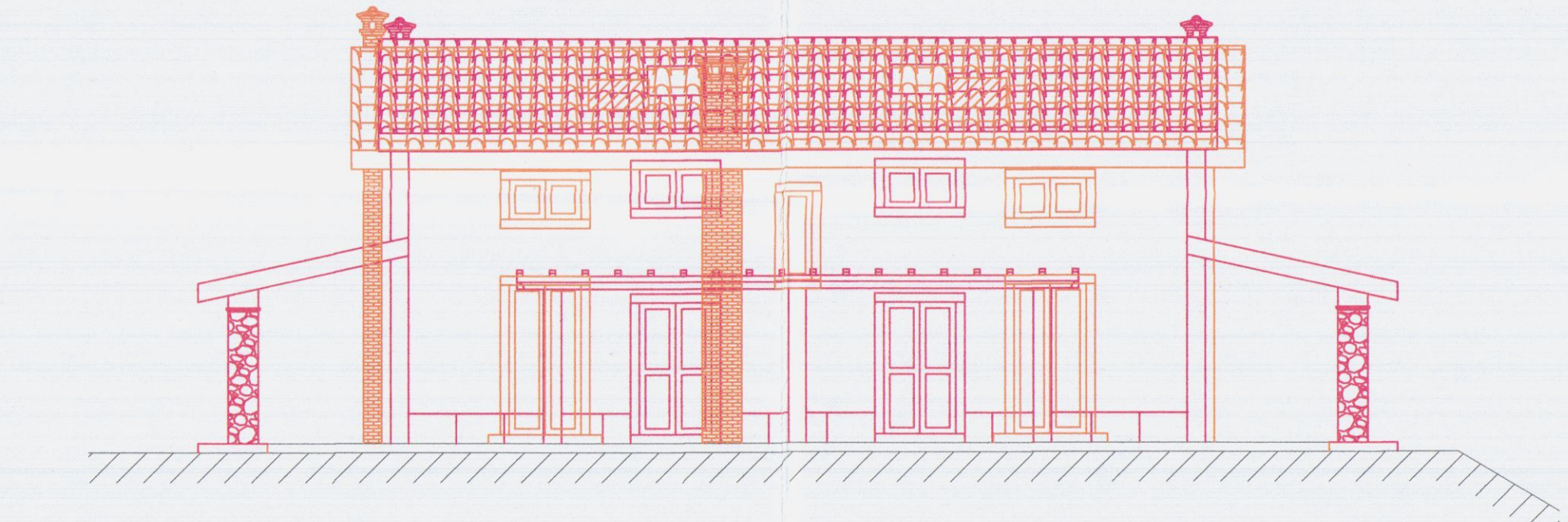
Prospetto Nord - Est



Sezione B - B



Prospetto Sud - Est



Prospetto Nord - Ovest