

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA 18 LUG. 2006 Prot. n° 33.159	COMUNE DI CARRARA 18 LUG. 2006 *

☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 235 / 06	☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
--	---	---	--

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara,

CAMBIO DI INTESTAZIONE

prot. 1606/06 del 11.7.06
 ASSEGNATA AL RESPONSABILE
 SIG. *[Signature]*
 IL DIRIGENTE *[Signature]*

I sottoscritti

Conserva Alessandro, nato a Carrara il 25/12/1980 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 1 (C.F. CNS LSN 25T80 B832M) in qualità di proprietario.

Serri Claudia, nata a Carrara il 12/01/1982 e residente in Carrara, via Casalina n° 2/Q (C.F. SRR CLD 82A52 B832C) in qualità di proprietaria.

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, ai sensi dell'art. 19 della L. 241/90 e dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli articoli n° 483, 495 e 496 del codice penale, sotto la mia /nostra personale responsabilità,

DICHIARA

☒ di avere acquisito titolo sull'immobile ad uso civile abitazione posta in Carrara, via Grany, n° 15 e via risorgimento, n° 31/e, 31/d, piano terra, primo, secondo, terzo e distinta catastalmente al foglio 17, mappale 757, sub. 5, che il titolo ad intervenire in qualità di

- ☒ proprietario
- ☐ comproprietario munito del consenso di tutti i comproprietari
- ☐ usufruttuario, titolare di diritto d'uso o di abitazione
- ☐ superficiario
- ☐ autorizzato da provvedimento giurisdizionale

è stato acquisito con :

- ☒ atto di compravendita repertorio n° 4339, raccolta n° 896 del 08/06/2006 stipulato dal Notaio Carlo Frati di Carrara registrato a Carrara in data 13/06/2006 al n° 642 serie 1T e trascritto a Massa;

che a far data dalla presente dichiarazione la denuncia di inizio attività edilizia depositata dalle Sig.re Benedini Paola e Benedini Lucia, nate a Carrara rispettivamente il 31/08/1957 ed il 26/01/1947 e residenti in Carrara rispettivamente in via Zamenhof, n° 40 e piazza Matteotti, n° 56, in data 09/05/2006 con prot. n° 21378/1696 (d.i.a. 235/06) è da ritenersi pertanto intestata ai sottoscritto,

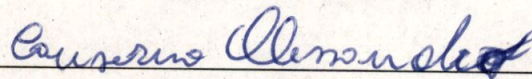
che il Direttore dei Lavori è il Geometra Massimiliano Grassi, nato a Carrara il 02/01/1974 e residente a Carrara in via Pometo n° 37 (C.F. GRS MSM 74A02 B832F), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 1052, con studio professionale in Carrara, via Pometo n° 37 (tel +39.329.633.89.06 - fax +39.0585.556.81),

che le opere saranno eseguite dalla Ditta Pinelli Giovanni Costruzioni Edili con sede in Carrara Vicolo della Ruota n° 4 (P.I. 00587580457),

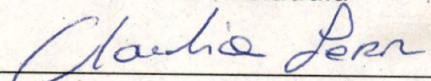
di essere edotti circa l'osservanza di tutti gli obblighi, prescritti dalla legge, conseguenti al deposito della denuncia di inizio attività richiamata in premessa,

.Carrara, lì 16/06/2006

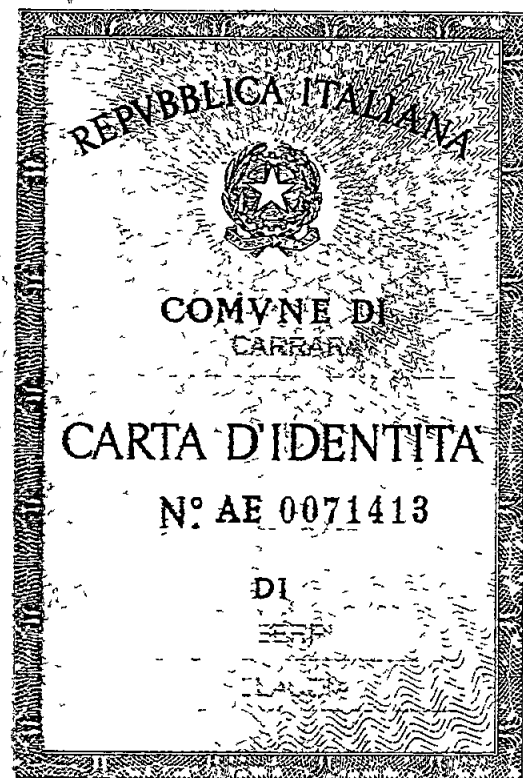
I Proprietari
Conserva Alessandro


(firma)

Serri Claudia

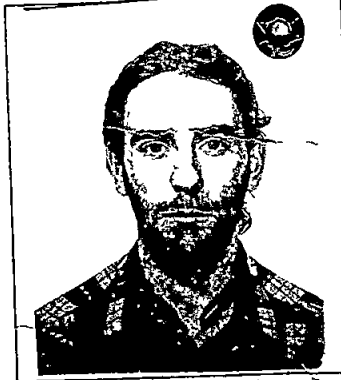

(firma)

AE 0071413

[illegible]

Cognome
 Nome
 nato il 12.01.1961
 15 P S
 ()
 ()
 a
 Citadinanza ITALIA
 Residenza CARPARI (ME)
 Via 1-3-0114 210
 =====
 Stato civile
 Professione
 ETRODENTESSA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Satura 1,85
 Capelli Biondi
 Occhi Azzurri
 Lingua portoghese

Cognome **CONSERVA**
 Nome **ALESSANDRO**
 nato il **25/12/1980**
 (atto n. **485** P **1** S **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 a **ITALIANA**
 Cittadinanza **CARRARA (MS)**
 Residenza **Via ...**
 Via **Celibe**
 Stato civile **MURATORE**
 Professione
 CONVOCATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **172**
 Capelli **Biondi**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari



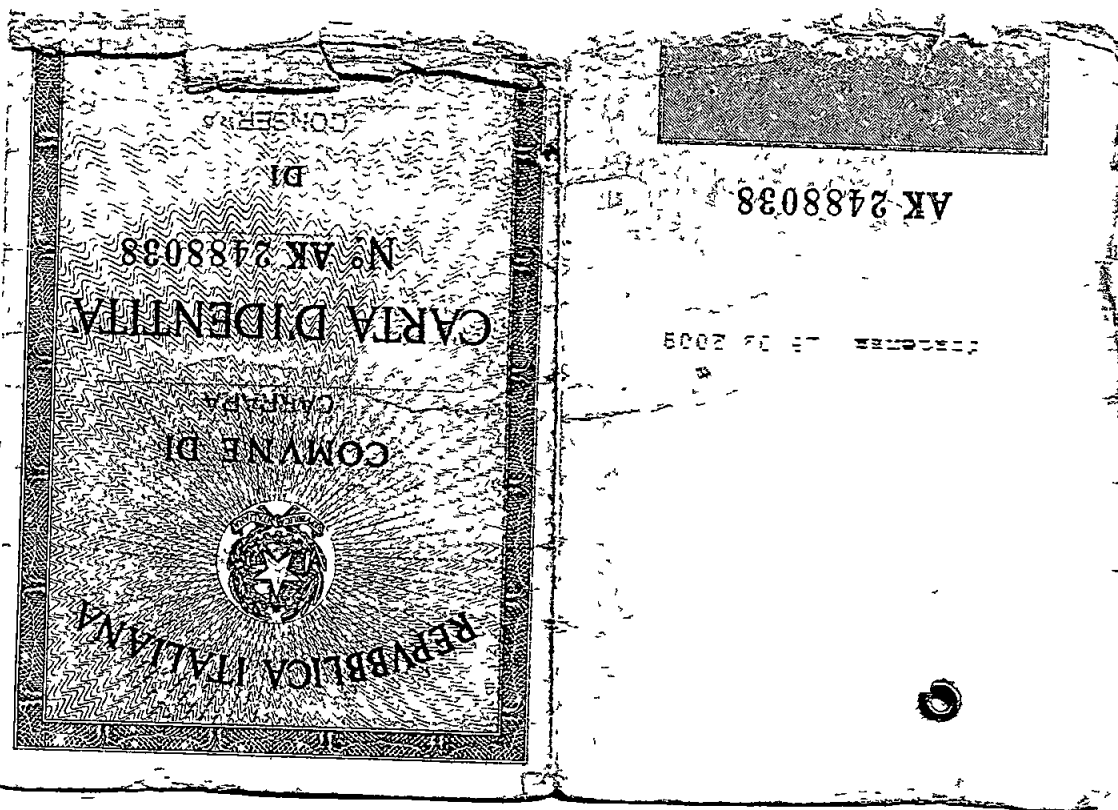
Firma del titolare *[Signature]*
CARRARA (MS) 18/03/2004

GIORDINE DEL SINDACO
UFFIZIARIO INCARICATO
 (Dr. Franco Fabrizzi)

Imposta
 dovuta
 al Comune



CARRARA
18 LUG. 2006
 *



Repertorio n 4339

Raccolta n 896 =

===== COMPRAVENDITA =====

===== REPUBBLICA ITALIANA =====

L'anno duemilasei, il giorno otto del mese di giugno =====

===== 8 giugno 2006 =====

In Carrara, Viale XX Settembre n 83, nella Filiale della
locale Cassa di Risparmio di San Miniato S p A =====

Avanti a me Avvocato CARLO FRATI, Notaio in Carrara, iscritto
presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti della
Spezia e Massa, senza la presenza dei testi, non avendone
fatto richiesta i Comparenti infrascritti, =====

===== sono comparsi i Signori =====

- Benedini Lucia, nata a Carrara il 26 gennaio 1947, ivi
residente in Piazza Matteotti n 56, codice fiscale BND LCU
47A66 B832S e =====

- Benedini Paola, nata a Carrara il 31 agosto 1957, residente
ivi in Via Zamenhof n 40, codice fiscale BND PLA 57M71 B832I,

- Conserva Alessandro, nato a Carrara il 25 dicembre 1980,
residente ivi in Località Gragnana, Strada Caffaggio n 1,
codice fiscale CNS LSN 80T25 B832M e =====

- Serri Claudia, nata a Carrara il 12 gennaio 1982, residente
ivi in Località Bonascola, Via Casalina n 2/Q, codice
fiscale SRR CLD 82A52 B832C =====

Comparenti, della cui identità personale io Notaio sono
certo, i quali mi richiedono di ricevere il presente atto,
con il quale stipulano e convengono quanto in appresso =====

1) Le Signore Benedini Lucia e Benedini Paola, ciascuna per i
propri diritti e così nel complesso per l'intero, cedono,
vendono e trasferiscono ai Signori Conserva Alessandro e
Serri Claudia, che - in parti uguali fra loro - accettano ed
acquistano, la seguente porzione immobiliare =====

===== In Comune di Carrara, località Gragnana, =====
Via Grany n 15 - Via Risorgimento nn 31/e e 31/d e
precisamente =====

- porzione di fabbricato da terra a tetto, costituita da
complessivi 9 vani catastali al piano terreno, primo, secondo
e soffitte =====

Il tutto distinto nel Catasto dei Fabbricati del Comune di
Carrara come segue =====

- foglio 17, particella 757 sub 5, Via Risorgimento n 15,
piano T-1-2-3, z c 2, categoria A/4, classe 2, vani 9, sup
cat mq 102, R C Euro 288,18, in base a denuncia di
variazione del 3 marzo 2006, prot MS 0013157 =====

Le parti dichiarano di volersi avvalere delle disposizioni di
cui all'articolo 12 della Legge 13 maggio 1988 n 154 =====

2) Il prezzo della presente vendita è stato pattuito e viene
a me Notaio dichiarato in Euro 45 000,00 (quarantacinquemila
virgola zero zero), somma che la parte venditrice dichiara
esserle stata corrisposta prima di questo momento dalla parte
acquirente a cui favore rilascia ampia e liberatoria



Registrato a Carrara

il 13 giugno 2006

al n 642 Serie 1T

quietanza di saldo, rinunciando all'ipoteca legale, con esonero da ogni responsabilità al riguardo per il competente Conservatore dei Registri Immobiliari =====

In deroga alla disciplina di cui all'art 43 del D P R 131/1986 e ricorrendo tutti i requisiti oggettivi e soggettivi previsti dal comma 497 dell'art 1 della Legge 23 dicembre 2005 n 266, la parte acquirente, con la piena adesione della parte alienante, mi chiede che la base imponibile ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali della presente cessione sia costituita dal valore degli immobili determinato ai sensi dell'art 52 commi 4 e 5 1 del citato D P R 131/1986 che si indica in complessivi Euro 33 285,00 (trentatremiladuecentottantacinque virgola zero zero), indipendentemente dal prezzo come sopra pattuito =====

3) Gli effetti utili ed onerosi del presente atto decorrono da oggi, sempre da oggi il possesso =====

4) La presente vendita avviene a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui quanto in oggetto attualmente si trova, conosciuto e accettato dalla parte acquirente, come questa dichiara, con tutte le relative accessioni e pertinenze, diritti, azioni, ragioni, parti comuni e condominiali come per legge e/o per destinazione, oneri e servitu attive e passive di qualsiasi genere =====

La parte venditrice, come sopra rappresentata, dichiara che quanto sopra descritto le pervenne per successione di Benedini Giuseppe, apertasi il 23 dicembre 2000, come da dichiarazione di successione registrata a Carrara al n 17 vol 6 =====

5) La parte venditrice assume nei confronti della parte acquirente tutte le garanzie di legge, dichiarando che quanto oggetto della presente vendita è di sua piena ed esclusiva proprietà e disponibilità, anche ai sensi della legge 19 maggio 1975 n 151, ed è libero da trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli, sequestri, pignoramenti, privilegi anche fiscali e pesi o vincoli di sorta, eccezion fatta per quanto segue =====

- ipoteca giudiziale iscritta a Massa il 1° dicembre 2004 al n 2474 a favore Banca Toscana S p A e =====

- ipoteca giudiziale iscritta a Massa il 1° dicembre 2004 al n 2475 a favore Banca Toscana S p A , =====

formalità gravanti entrambe in modo puramente virtuale sugli immobili in oggetto avendo la Banca Toscana S p A rilasciato l'assenso alla restrizione delle stesse con atto da me Notaio autenticato in data odierna, in corso di registrazione ed annotamento =====

6) In conformità a quanto disposto dalla vigente legislazione dettata in materia edilizio-urbanistica, la parte venditrice, ai sensi e per gli effetti di cui al D P R 28 dicembre 2000 n 445, da Me Notaio previamente richiamata circa la responsabilità penale cui può andare incontro in caso di

dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilit , dichiara che la costruzione dell'immobile oggetto del presente atto risulta essere stata iniziata in epoca anteriore al 1° settembre 1967 e che, successivamente a tale data, l'immobile medesimo non ha subito interventi edilizi o mutamenti di destinazione che avrebbero richiesto il rilascio di licenza, concessione od autorizzazione, eccezion fatta per gli interventi di cui alle Denunce Inizio Attivit  presentate al Comune di Carrara in data 18 marzo 2006 e 8 maggio 2006 =====

7) Agli effetti della registrazione, i Componenti dichiarano che tra le parti non esiste alcun vincolo di coniugio, di parentela in linea retta o tale considerato ai sensi dell'articolo 26 del D P R 26 aprile 1986 n 131 =====

Ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 19 maggio 1975 n 151, le Signore Benedini Lucia e Benedini Paola dichiarano di essere propri beni personali quelli in parola, il Signor Conserva Alessandro dichiara di essere celibe, la Signora Serri Claudia dichiara di essere nubile =====

8) Imposte e spese del presente atto e delle dipendenti formalit  sono a carico della parte acquirente =====

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art 1 quarto periodo della Tariffa parte I allegata al D P R 131/86 e della relativa nota II bis, le parti danno atto che il presente trasferimento ha per oggetto casa di abitazione non di lusso secondo i criteri di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 2 agosto 1969 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n 218 del 27 agosto 1969 e richiedono pertanto l'applicazione dell'imposta di registro nella misura ridotta pari al tre per cento (3%) e delle imposte ipotecaria e catastale in misura fissa A tal fine la parte acquirente dichiara =====

- di essere residente nel territorio del Comune di Carrara, ove   ubicato l'immobile qui acquistato, =====

- di non essere titolare esclusiva o in comunione con il coniuge dei diritti di propriet , usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del comune in cui   situato l'immobile qui acquistato, =====

- di non essere titolare, neppure per quote, anche in regime di comunione legale, su tutto il territorio nazionale, dei diritti di propriet , usufrutto, uso, abitazione e nuda propriet  su altra casa di abitazione acquistata dalla stessa parte acquirente o dal coniuge con le agevolazioni disposte dalle norme richiamate nel comma 1, lettera c) della nota II bis dell'articolo 1 della Tariffa parte I allegata al D P R 131/86 =====

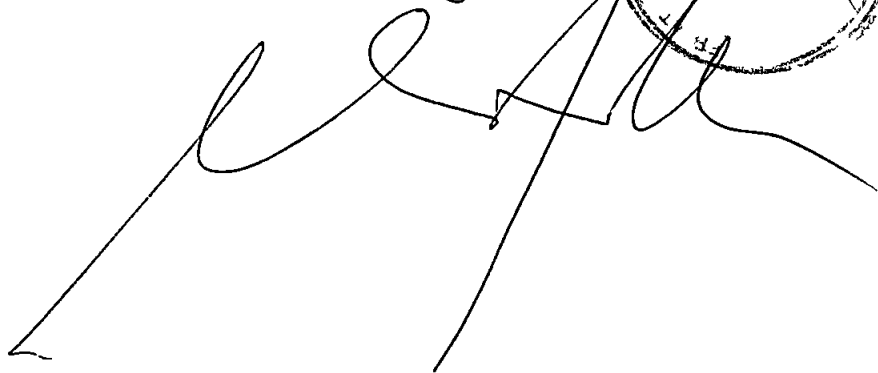
===== E richiesto,
io Notaio ho ricevuto il presente atto e ne ho dato lettura ai Componenti, i quali, da me interpellati, lo hanno dichiarato conforme alla loro volont , approvato e confermato, e quindi lo sottoscrivono con me Notaio =====

Consta di un foglio scritto in parte a macchina da persona di
mia fiducia ed in parte di mio pugno per tre pagine intere
oltre la presente fino a qui =====

F to Lucia Benedini, Benedini Paola, Conserva Alessandro,
Serri Claudia, CARLO FRATI NOTAIO L S =====

**Copia conforme all'originale che si rilascia
per gli usi consentiti dalla legge**

Carlo 11 15 giugno 2006

A large, stylized handwritten signature in black ink is written across the lower half of the page. To the right of the signature, there is a circular notary stamp, partially obscured by the signature. The stamp contains some illegible text and a date.

235/06

COMUNE DI CARRARA

26 NOV. 2007

Cat.

VI
3

☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 235/06	☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE n° 54508 ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
--	---	--	--



Al Responsabile del procedimento istr. Tec. Marinello Geom. Veniero

CAMBIO DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI

Il sottoscritto

Geom. Massimiliano Grassi direttore dei lavori di cui alla D.I.A. con Vs. protocollo n° 21378/1696 del 09/05/2006 d.i.a. n° 235/DIA-06

DICHIARA

Che la ditta esecutrice dei lavori non è più la ditta "Pinelli Giovanni Costruzioni Edili" in quanto la ditta di cui sopra si è occupata della parte più importante delle opere mentre adesso, per accordi presi con la committenza, si è deciso di dare l'appalto ad un artigiano edile con denominazione: " Conserva Daniele" di cui si allega visura camerale.

Carrara li 23/11/2007

prot. 1696/06 del 27.11.07

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. Pinelli

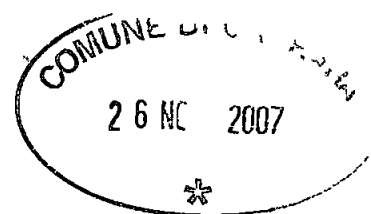
IL DIRIGENTE Grassi LI _____

Il direttore dei lavori
Geom. Massimiliano Grassi





Camera di Commercio
Massa-Carrara



COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO DI MASSA CARRARA

Documento ad uso Notifica/CMS0084

N 24

18/07/2007

CONSERVA DANIELE
VLO DEL MINATORE, 1
GRAGNANA - CARRARA
54033 (MS)

Oggetto Iscrizione su domanda

La domanda di Iscrizione su domanda presentata da codesta Impresa
è stata accolta dalla CPA nella riunione del 09/07/2007

Segue Visura Previdenza

~~VISURA PREVIDENZA~~
DALL'ALBO IMPRESE ARTIGIANE, TENUTO DALLA CCIAA DI MASSA CARRARA
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA SOTTO INDICATA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n 24441
Provincia MS Data dom /accert 07/05/2007 Data delibera 09/07/2007

Codice fiscale e numero di annotazione CNSDNL77A05B832A
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
data di annotazione 08/05/2007

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 08/05/2007
con il numero Albo Artigiani 24441

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 118274

Ditta CONSERVA DANIELE

Forma giuridica IMPRESA INDIVIDUALE

Sede
CARRARA (MS) VICOLO DEL MINATORE, 1 CAP 54033
Trazione GRAGNANA

ATTIVITA'

CLASSIFICAZIONE 2002 (informazione di sola natura statistica)
Codice attivit? 45-45-01 Codice importanza A Data inizio 04/05/2007

Data inizio attivit? artigiana 04/05/2007

INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI

Informazioni supplementari dall'Albo Artigiani
*** DAL 06/07/07 DECORR TERM ART 7 LEG 443/85 ***

INFORMAZIONI PREVIDENZIALI

* Tipo Evento ISCRIZIONE SU DOMANDA
Data Domanda/Accertamento 07/05/2007 Data Decorrenza 04/05/2007
Data Delibera 09/07/2007
Esito Commissione APPROVATO, SENZA EMISSIONE DI MODELLO

PERSONE

Pag 1 di 2



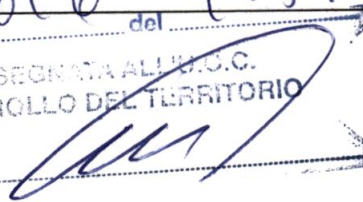
Camera di Commercio
Massa-Carrara



CONSERVA DANIELE
nato a CARRARA (MS) il 05/01/1977
residente a CARRARA (MS) VICOLO DEL MINATORE 1 CAP 54033
cittadinanza ITALIA codice fiscale CNSDNL77A05B832A
Data inizio attivit? 04/05/2007
* Tipo Evento ISCRIZIONE SU DOMANDA
Data Domanda/Accertamento 07/05/2007
Data Delibera 09/07/2007
Esito Commissione APPROVATO

(mon Dott. Alberto Mano)

COMUNE DI CARRARA		Cat.
spazio riservato al protocollo generale 19 MAG. 2006		spazio riservato al protocollo di settore
Pr. 21378		Clas. 103

Prot. n° 1606 del 8.5.06
 ASSEGNATA ALL'U.O.C.
 CONTROLLO DEL TERRITORIO
 Il Dirigente 



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1
Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 235, 06
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

Le sottoscritte

Benedini Paola, nata a Carrara il 31/08/1957 e residente in Carrara, via Zamenhof n° 40 (C.F. BND PLA 57M71 B832I) in qualità di Proprietaria

Benedini Lucia, nata a Carrara il 26/01/1947 e residente in Carrara, piazza G. Matteotti n° 56 (C.F. BND LCU 47°66 B832S) in qualità di Proprietaria.

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

Responsabile del procedimento

è

nominato


 IL DIRIGENTE

DENUNCIANO

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

Fusione di n° 3 unità immobiliari con modifiche interne mediante opere di manutenzione straordinaria

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara, via Risorgimento n° 15, censito catastalmente al foglio 17, mappale 757, sub 1 - 2 - 3 con destinazione d'uso:

☒ residenziale piani 1 e 2,

☒ commerciale piano terra,

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione.

☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato

☒ elaborato di progetto completo degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, prospetti e sezioni (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),

☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, (obbligatorio)

☒ quietanza n° ... del ... di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

DICHIARANO

1) che il Progettista dei Lavori è Massimiliano Grassi, nato a Carrara il 02/01/1974 e residente a Carrara in via Pometo n° 37 (C.F. GRS MSM 74A02 B832F), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 1052, con studio professionale in Carrara, via Pometo n° 37 (tel +39-329-6338906 - fax +39-0585-55681 e-mail geo.grassi@virgilio.it),

2) che il Direttore dei Lavori è Massimiliano Grassi, nato a Carrara il 02/01/1974 e residente a Carrara in via Pometo n° 37 (C.F. GRS MSM 74A02 B832F), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 1052, con studio professionale in Carrara, via Pometo n° 37 (tel +39-329-6338906 - fax +39-0585-55681 e-mail geo.grassi@virgilio.it),

3) che le opere saranno eseguite:

☒ "Pinelli Giovanni Costruzioni Edili" con sede in Carrara, Vicolo della ruota, n° 4 (P.I. 00587580457)

4) che l'intervento:

☒ E' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96; e pertanto si impegna a comunicare prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'azienda USL della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D. lgs 494/96, e conseguentemente dichiara che il Responsabile dei lavori è il Geom. Massimiliano Grassi nato a Carrara il 02/01/1974 e residente a Carrara in via Pometo n° 37 (C.F. GRS MSM 74A02 B832F), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 1.052, con studio professionale in Carrara, via Pometo n° 37 (tel +39-329-6338906 - fax +39-0585-55681 e-mail geo.grassi@virgilio.it)

5) di essere edotte che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotte che, ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotte dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotte dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) di essere edotte che, ai sensi della L. 22/12/2001 n° 443.

☒ le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarda autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

Carrara, lì 05/04/2006

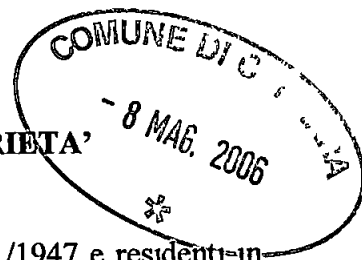
In fede.

Benedini Paola - Benedini Lucia

Benedini Paola

Benedini Lucia

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445



Le Sottoscritte Benedini Paola e Lucia, nate a Carrara, il 31/08/1957 – 26/01/1947 e residenti in Carrara, via Zamenhof, n° 40 – Piazza Matteotti, n° 56, c f (BND PLA 57M71 B832I – BND LCU 47A66 B832S)

DICHIARANO

- ai fini della titolarità di cui all'art 11 del D P R. 06 06 2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso residenziale, sito in Carrara, via Risorgimento n° 15, censito in catasto nel fg n° 17, con il mapp. n° 757, sub n° 1 – 2 - 3, in qualità di Proprietarie,
- che il fabbricato di cui sopra è preesistente al 01 09 1967

Le sottoscritte Benedini Paola e Lucia consapevoli delle sanzioni penali a cui possono andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art 76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

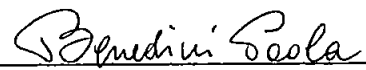
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445.

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto
- ☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, 05/04/2006

Le dichiaranti
Benedini Paola – Benedini Lucia




Cognome **BENEDINI**

Nome **PAOLA**

nato il **31/08/1957**

(atto n **494** p **1** s

a **CARRARA (MS)**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **CARRARA (MS)**

Via **ZAMENHOF N° 40**

Stato civile **Coniugata**

Professione **FARMACISTA**

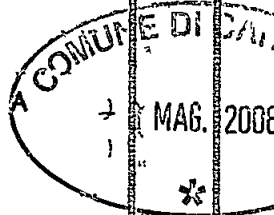
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,60**

Capelli **Biondi**

Occhi **Azzurri**

Segni particolari...



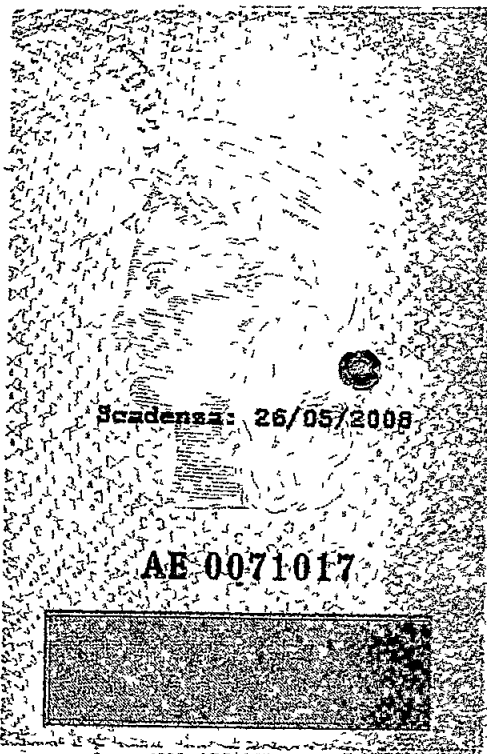
Firma del titolare
CARRARA (MS)

27/05/2006

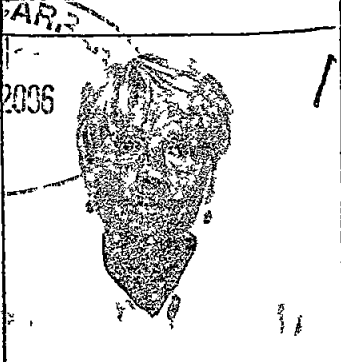
Impronta del dito
indice sinistra

D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO CARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune



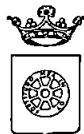
Cognome **DENEDINI**
 Nome **LUCIA**
 nato il **26/01/1947**
 (atto n **83** p. **1** s. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **Piazza G MATTEOTTI Nr 68**
 Stato civile **Coniugata**
 Professione **INSEGNANTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,62**
 Capelli **Biondi**
 Occhi **Celesti**
 Segni particolari

COMUNE DI CARRARA
 1 AG. 2006

 Firma del titolare *[Signature]*
 CARRARA L. 04/09/2002
 Impronta del capo indice sinistro
 IL SINDACO
 ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Fabrizi Elena)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25

Scadenza **03/09/2007**
AG 9867936

 I.R.Z. - OFFICINA C.T. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI CARRARA
CARTA D'IDENTITA
N° AG 9867936
 DI
BENEDINI
LUCIA



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A R

Prot n 12324/1066
83TUTELA/06
del 03/04/2006

A BENEDINI PAOLA
VIA ZAMENHOFF 40
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Atto di assenso

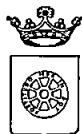
In relazione alla richiesta recante data 21/03/2006 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di FUSIONE UNITA IMMOBILIARE da effettuarsi sull'immobile posto in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 15 censito catastalmente al foglio 17, mappale 757/1-2-3

Carrara 03/04/2006

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot n 12324/1066
del 03/04/2006
83TUTELA/06

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da BENEDINI PAOLA recante data 21/03/2006 registrata al Prot Gen n 12324 corrispondente al protocollo n 1066 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 15, censito catastalmente al foglio 17, mappale 757/1-2-3, interessato dai lavori di FUSIONE UNITA IMMOBILIARE, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2 "

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 01/04/2006 n 14,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di FUSIONE UNITA IMMOBILIARE sull'immobile di cui sopra

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296



sul C/C n.

118547

di Euro

25,00

IMPORTO
IN LETTERE

Venticinque/00

INTESTATO A

Com. Carrara Serv. Tesoreria

CAUSALE

DIRITTI Segreteria x att. Edilizia soggette
a denuncia inizio Attività

36/014 05 08-05-06 R1

0059 €*25,00*

VCY 0259 €*1,00*

C/C 00118547

ESEGUITO DA

Benedini Paola

VIA-PIAZZA

Zanenhof 40

CAP

56033

LOCALITÀ

M. di Carrara

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

Istanza di Nulla - Osta
per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale

spazio riservato al protocollo di settore

COMUNE DI CARRARA

18 MAR. 2006

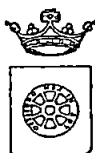
PER RICEVUTA

MARCA DA BOLLO

Ministero dell'Economia
e delle Finanze
Agenzia
Entrate

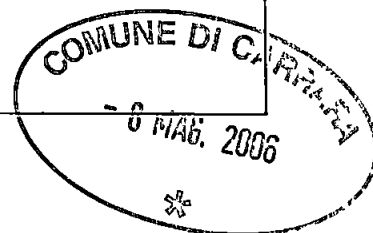
€ 14,62

00025067 00008177 MBEN5001
00003041 15/03/2006 08 28 12
0001-00009 250696AA7526981E



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



Istrutt. n°

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA

Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art 79 comma 4 lett d) della L R 01/05

Il/la sottoscritto/a Benedini Paolo

domiciliato/a in CARRARA Via Zamenhof, n° 40

Tel 329-6338906 in qualità di PROPRIETARIA ASSIEME A BENEDINI LUCA

dell'immobile posto in Carrara-alla Via RISORGIMENTO n° 15

censito catastalmente al foglio 17 mappale 757 sub 1/2/3

CHIEDE

IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA,
LAVORI CONSISTENTI IN:

FUSIONE DI N°3 UNITA' IMMOBILIARI IN ASSENZA DI
OPERE EDILIZIE.

quali risultanti dalla documentazione allegata

Progettista delle opere GEOM. MASSIMILIANO GRASSI

IL RICHIEDENTE

Benedini Paolo

data

10 MAR. 2006

Benedini Paolo

IL PROGETTISTA



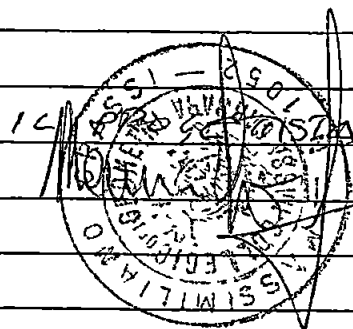
ELENCO ELABORATI: ESTRATTO TAV. 5/C. GRAGNANA VARIANTE AL P.U.
del 0.9.02.04

- x - Rilievo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato
- x - Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante - sezioni - prospetti etc.)
 - Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante - sezioni - prospetti etc.)
 - Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto
- x - Relazione di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L.R.01/05
- x - Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto
- x - Altro : (specificare) ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

FUSIONE DI N°3 UNITA' IMMOBILIARI SUB (1,2,3) GIÀ
IN USO ABITATIVO CON CONSEGUENTE CAMBIO
D'USO DA COMMERCIALE IN ABITATIVO LIMITATA -
MENTE AL SUB.1. IN ASSENZA DI OPERE
EDILIZIE CON FINALITA' DI STIPULAZIONE DI
ROGITO NOTARILE PER L'ACQUISTO.

CARRARA

10 MAR. 2016



MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione

STRUTTURA D'UFFICIO

Parere Nucleo Valutazione

☐ Favorevole/ Favorevole con condizione

☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N V si rilascia **NULLA - OSTA**

IL DIRIGENTE
Baccalupi Claudio

Cararra, li ..



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n°



RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Geom. Massimiliano Grassi, nato a Carrara il 02/01/1974 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa- Carrara al n°1.052, (C.F. GRS MSM 74A02 B832F), con studio professionale in Carrara via Pometo n°37 (tel./fax.0585/55681 - cell. +39-329-6338906 - e-mail geo.grassi@virgilio.it), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Benedini Paola e Benedini Lucia residenti rispettivamente in Carrara, via Zamenhof, n° 40 e Piazza Matteotti, n° 56

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

- 1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sulle n°3 distinte e sovrapposte unità immobiliari poste in Carrara, Fraz. Gragnana via Risorgimento n° 15 piano terra - primo - secondo, censite catastalmente al foglio 17, mappale 757, sub. 1 - 2 - 3, con destinazione d'uso attuale:

- ☒ residenziale sub. 2 - 3
- ☒ commerciale sub. 1

e consistono in: fusione con modifiche interne nell'ambito di n°2 distinte e sovrapposte unità immobiliari ad uso abitativo (Sub. 2 e Sub. 3) e commerciale (Sub. 1), di proprietà delle S.re Benedini Paola e Benedini Lucia; la fusione interessa i tre subalterni in quanto verranno collegati da scala interna e saranno adibiti al solo uso abitativo formando un'unica unità immobiliare.

L'intervento prevede inoltre la riorganizzazione funzionale degli spazi interni dell'unità di cui ai Sub.1 - 2 - 3 tramite l'esecuzione delle seguenti opere: demolizioni di pareti e parti di esse, compreso la formazione del nuovo bagno al piano terreno; realizzazione di nuove porte per cucina e nuovo bagno; demolizione e rifacimento di pavimentazioni e massetti sottostanti; formazione di nuove pareti divisorie in foratelle per antibagno e zona cucina; realizzazione di nuovi intonaci e ripristino degli esistenti; adeguamento degli impianti idro termico sanitario ed elettrico alle nuove esigenze di progetto; posa in opera di nuove pavimentazioni e rivestimenti ceramici; tinteggiatura locali; installazione

di nuove porte in legno; ripristino finestre e persiane in legno, rifacimento della facciata e il rifacimento della copertura con posa di coibentazione in pannelli di poliuretano, strato di guaina bituminosa in elastomero antistrappo di tipo ardesiata, sostituzione del manto di copertura formato di tegole in laterizio ad integrazione delle esistenti, sostituzione della lattoneria in lamiera di rame.

Il tutto come meglio specificato negli allegati elaborati grafici.

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

☒ Comma 2, lettera b)

☒ Comma 2, lettera c)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☒ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒ X

?

4) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sub Sistema insediativi montano

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato A2 Edifici di impianto storico architettonico e/o documentario

Area classificata Zona A Gragnana Centro Storico

☒ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.E.		X

5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		

6) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

9) che l'immobile descritto al precedente punto 1)

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

☒ allega parere A. USL prot. 69 del 04/05/2006 con timbro apposto su elaborato grafico allegato alla presente a firma del funzionario medico

15) che in caso di movimentazione terre e/o materiali di scavo:

☒ le terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discardica autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☒ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;
- ☒ elaborati grafici (stato attuale/progetto/raffronto);
- ☒ documentazione fotografica (n°10 foto) con planimetria indicante i punti di scatto;
- ☒ estratto di mappa catastale, estratto tav. 5/c Gragnana variante al R.U. Febbraio 2004;
- ☒ copia atto di assenso ai sensi dell'art. 1, comma 11 N.T.A. R.U. Vigente;
- ☒ attestazioni ai sensi della L.n°13/89, D.P.R. n°236/89 e D.M. 16.02.82;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Carrara, lì 05/05/06

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
Geom. Massimiliano Grassi



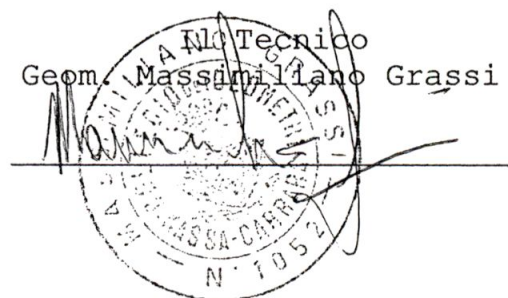
Stralcio di mappa catastale conforme all'originale

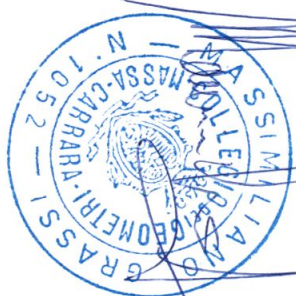
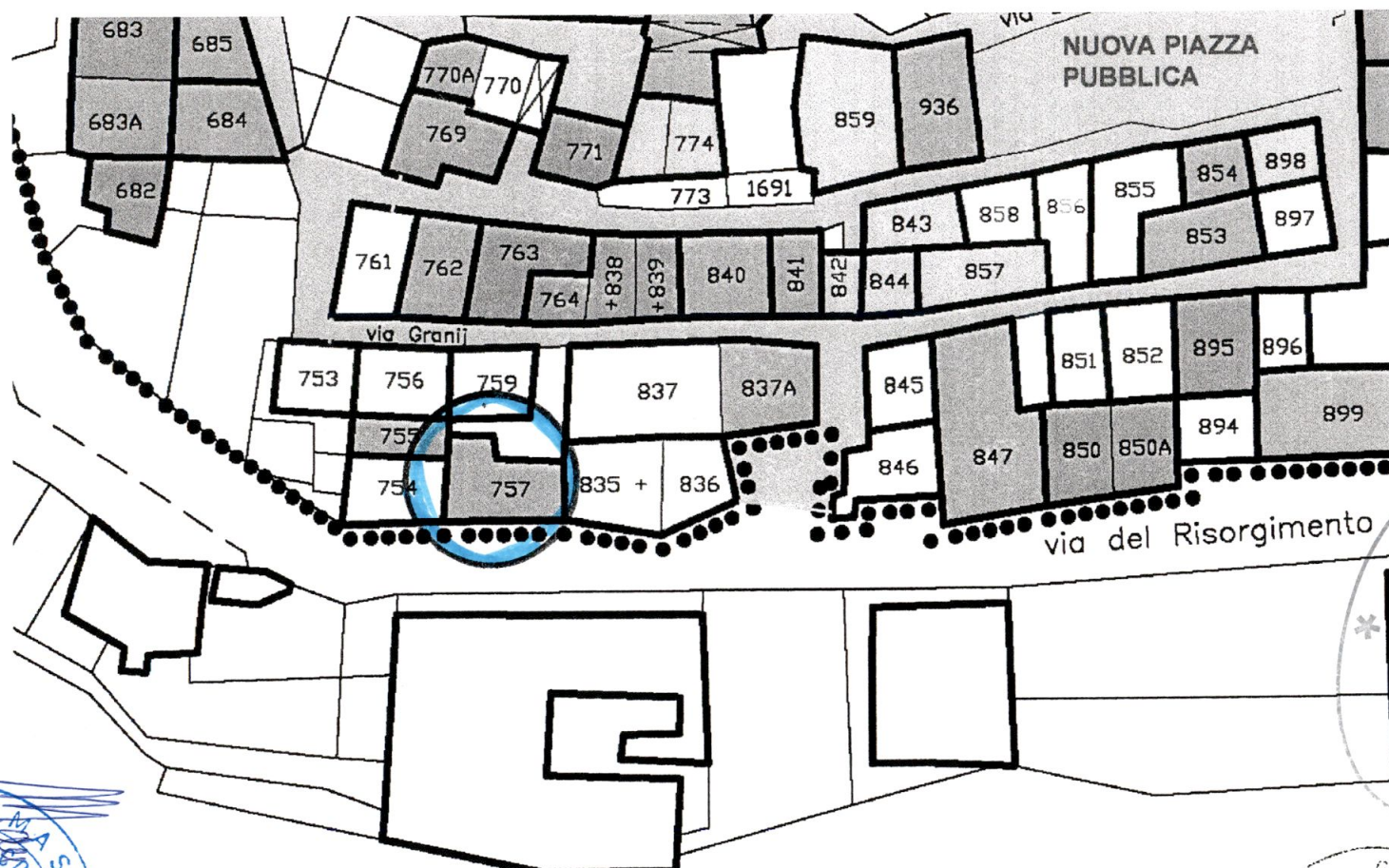
Comune di Carrara Foglio 17 mappale 757 sviluppo "A" Gragnana
Scala 1:1.000



10 MAR. 2006

Geom. Massimiliano Grassi





ESTRATTO TAVOLA 5/C. GRAGNAVA
 VARIANTE A.C.R.U. Febbraio 2004

17 0 MAR. 2006



- 8 MAR. 2006

COMUNE DI GRAGNAVA

Geom. Massimiliano Grassi
Via Pometo 37 - 54033 CARRARA MS
Tel. Fax 0585-55681 cell. 329-6338906
c.f. GRS MSM 74°02 B832F
e-mail geo.grassi@virgilio.it



Al Comune di Carrara
Settore Urbanistica
Edilizia Privata

Oggetto: DICHIARAZIONE ART. 81, L.R. 01/05

Il sottoscritto Geom. Massimiliano Grassi nella sua qualità di progettista della proposta di fusione di n°3 unità immobiliari in assenza di opere edilizie da eseguirsi nell'ambito di n°3 distinte e sovrapposte unità immobiliari site in Carrara, fraz. Gragnana Via Risorgimento n°15 piano terra, primo e secondo, censite catastalmente al Fg.17, Mapp.757, Sub. 1,2,3 di proprietà delle S.re Benedini Lucia e Benedini Paola, con riferimento alle disposizioni di cui all'Art. 81 della Legge Regionale 03 gennaio 2005 n°1.

Rilevato che l'immobile oggetto di intervento, pur non essendo sottoposto alla disciplina del D.lgs 22 gennaio 2004 n°42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n°137), risulta essere compreso in "zona omogenea A" all'interno del centro storico di Gragnana, ai sensi del D.M. 02.04.1968 n°1444 e individuato, secondo lo Strumento Urbanistico vigente in categoria A2.

Constatato e documentato, anche con le allegate fotografie, che il fabbricato in oggetto, di antica costruzione, si può definire di tipologia a schiera con affaccio retrostante su spazi privati;

DICHIARA E ATTESTA

che la fusione delle unità immobiliari proposta, da realizzarsi nell'ambito del suddetto immobile, come meglio specificato nell'allegata relazione tecnica di intervento, sono compatibili con gli aspetti tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio stesso.

Carrara 05/05/2006

in fede il tecnico

Geom. Massimiliano Grassi



Geom. Massimiliano Grassi

Via Pometo, n° 37 - 54031 CARRARA (MS)

Tel. Fax 0585-55681 - cell. 329-6338906

c.f. GRS MSM 74A02 B832F

Part. Iva 01049260456

E-mail: geo.grassi@virgilio.it



Al Comune di Carrara

Il sottoscritto Geom. Massimiliano Grassi nella sua qualità di progettista-tecnico asseverante dell'intervento relativo alla fusione di n° 3 unità immobiliari in assenza di opere edilizie, site in Carrara, frazione Gragnana, Via Risorgimento n°15 piano terra, primo e secondo, Fg.17, Mapp. 757 sub 1 - 2 - 3 di proprietà Benedini Paola e Benedini Lucia, consapevole delle conseguenze previste dalla legge per l'ipotesi di dichiarazioni mendaci.

DICHIARA E ATTESTA

che le suddette opere:

- non sono soggette alle disposizioni di cui alla L. 9.1.89 n°13 e del D.P.R. 14.6.89 n°236 in quanto non rientrano nei casi previsti.
- non sono relative ad attività elencate al D.M. 16.2.82 e pertanto non sono soggette al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

Carrara 05/04/2006

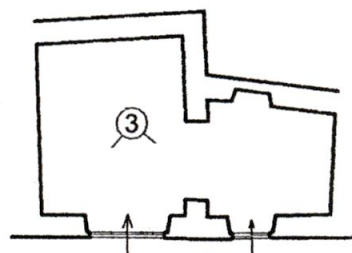
In fede

Geom. Massimiliano Grassi

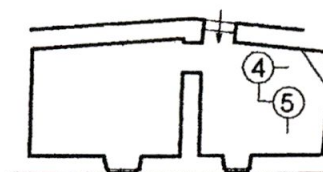
A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'M. Grassi', is written over a horizontal line. Below the line is a circular professional stamp. The stamp contains the text 'MASSIMILIANO GRASSI' around the top and 'INGEGNERE' around the bottom. In the center of the stamp is a small emblem.

Documentazione fotografica e planimetria di riferimento

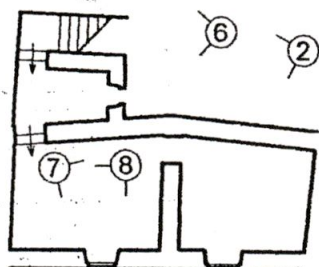
legenda:  punto di scatto



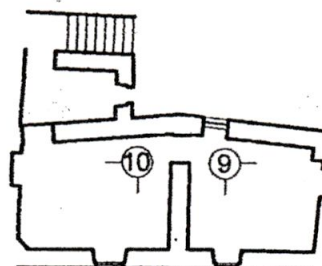
Piano Terra



Piano primo



Piano secondo



Sottotetto



Proprietà: Benedini Lucia - Benedini Paola

Gragnana, Via Risorgimento Piano Terra

Progettista

Geom. Massimiliano Grassi
Via Pometo, n° 37
54031 Carrara (MS)

Oggetto:

Pianta Piano Terra

Data

10/03/2006

Scala

1:200

Data di scatto:

venerdì 10/03/2006



foto n°1

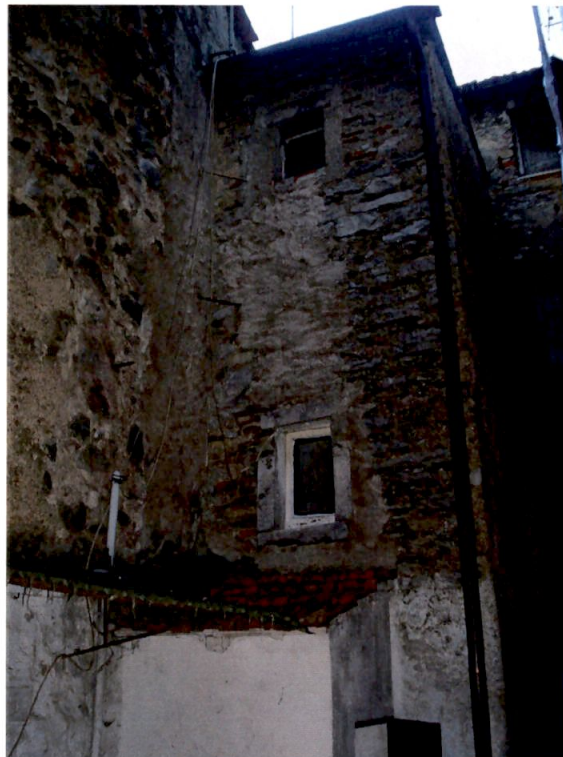


foto n°2





Foto n° 3



Foto n° 4



Foto n° 5



Foto n° 6





Foto n° 7



Foto n° 8





Foto n° 9



Foto n° 10

Gragnana Carrara, Via Risorgimento n°15
Foglio 17, Mappale 757
Propr. Benedini Paola e Benedini Lucia

Il tecnico
Geom. Massimiliano Grassi

