

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3506

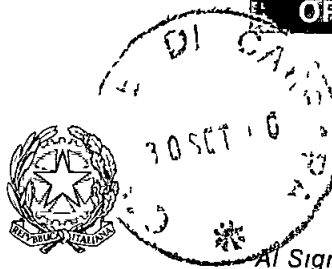
B	N. PROGRESSIVO	101543214106
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☒ 2 ☐		COGNOME O DENOMINAZIONE <u>I. A. C. P. dello Prov.</u> NOME <u>di Massa Carrara</u>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA COMUNE PROVINCIA (sigla) <u>CARRARA</u> <u>MS</u>	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO C.A.P. <u>V. ROMA 30</u> <u>541033</u>	
		LOTTIZZAZIONE	
		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☐ 2 ☒ con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	



ORIGINALE PER IL COMUNE



CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>FIORAVANTI</u>			
NOME <u>MARIO</u>			
- NUMERO DI CODICE FISCALE <u>FRV HRA 33P08 B832 Q</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>PERTILATA - V. ORDONEZ 60</u>		<u>541033</u>	
NATURA GIURIDICA ☐			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>08 09 1933</u>	<u>2</u>	<u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
<u>CARRARA</u>			<u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>3</u>	<u>03</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà 1 ☐	Locazione 3 ☒		
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro 4 ☐ (specificare)		

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

CAP

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

PERTILATA V. ORDONEZ 60

54033

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

b - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ ☒
- Zona B ☐ ☒
- Zona C ☐ ☒
- Zona D ☐ ☒
- Zona E ☐ ☒
- Zona F ☐ ☒
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico ☐ ☒

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato ☐
- Porzione di fabbricato ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente all'1-9-1967 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 ☐ Anno di ultimazione 19

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

- 1 ☐ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☐

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85 D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Difformità della licenza edilizia o concessione in tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera												
N licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita _____ mq Volume assentito _____ mc	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐												
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 33%;">Proprietà e usufrutto</th> <th style="width: 33%;">Localizzazione</th> <th style="width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n _____</td> </tr> </table>		Proprietà e usufrutto	Localizzazione	Altro titolo	- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____	- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____	
Proprietà e usufrutto	Localizzazione	Altro titolo											
- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____											
- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____											
- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____												
e - Accatastamento Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n _____ — Piani entroterra n _____ — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐												
Abitazioni comprese nel fabbricato n _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ SI 2 ☐ NO	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐												
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a Natura e consistenza — Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) mq _____ - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D													
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq _____	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato _____ N abitazioni del fabbricato _____												
c - Accatastamento Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													

SEZIONE TERZA - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 12.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 2.148

3) Superficie non residenziale mq 1.1 × 0,6 =

mq 1.1

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 2.148

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 12.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 30.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1.1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1.1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38 co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 30.000

16) Somma versata in data

giorno mese anno
19 08 1986

- in unica soluzione

Lire 200.000

- 1° rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Attestazione di versamento oblazione
Relazione tecnica art. 35 comma b
Dichiarazione sostitutiva atto notoriale
Variazione catastale

Data

09/09/1986

Firma del richiedente

Liongauti Mario



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3506

B	N. PROGRESSIVO	01573211406
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>FIORAVANTI</u>			
NOME <u>MARIO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>FRV MRA 33 P08 B 832 9</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>PERTICATA - V. ORDONEZ 60</u>		<u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>08/09/1933</u>	<u>2</u>	<u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
<u>CARRARA</u>		<u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>3</u>	<u>03</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☐		Locazione ☒	
Possesso ad altro titolo reale ☐		Altro (specificare) ☐	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali			
1 ☒ 2 ☐			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA			
— da privati ☐			
— da impresa di costruzioni ☐			
— da altra impresa ☐			
— da altri ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>L. A. C. P. dello Pao</u>			
NOME <u>di Maria - Romano</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>VIA ROMA 30</u>		<u>54033</u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata			
1 ☐			
2 ☒ con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

CAP

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

PERTICATA - V. ORRONEZ 60

54033

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ ☒ ☐
- Zona B ☐ ☒ ☐
- Zona C ☐ ☐ ☐
- Zona D ☐ ☐ ☐
- Zona E ☐ ☐ ☐
- Zona F ☐ ☐ ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico ☐ ☐ ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato ☐
- Porzione di fabbricato ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 ☐ Anno di ultimazione 19

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☐

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

ABITAZIONI			IN AGENZIA DI ROMA												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Difformità della licenza edilizia o concessione in tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera												
N licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐												
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 33%;">Proprietà e usufrutto</th> <th style="width: 33%;">Locazione</th> <th style="width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n _____</td> </tr> </table>		Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo	- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____	- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____	
Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo											
- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____											
- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____											
- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____												
e - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n _____ — Piani entrotterra n _____ — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐												
Abitazioni comprese nel fabbricato n _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ SI 2 ☐ NO	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐												
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a Natura e consistenza													
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) mq _____ - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D													
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq _____	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato _____ N abitazioni del fabbricato _____												
c - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 12.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 2.48

3) Superficie non residenziale mq 1.1 × 0,6 =

mq 0.66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 3.148

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 12.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 30.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34 commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1.1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 2.048

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38 co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 30.000

16) Somma versata in data 19/08/1986 - in unica soluzione

Lire 200.000

- 1ª rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Attestazione di versamento oblazione

Relazione tecnica art. 35 comma b

Deliberazione sostitutiva atto notorio

Variazione catastale

Data

09/09/1986

Firma del richiedente

Sierra/autibario

Rev
n° 830
del 19-2-90



COMUNE DI CARRARA

1° DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA
(art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Prot. n. 060/90
n° progr. 0157321406
Pratica n° 3506

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da FIORAVANTI MARIO
res. in Carrara Perticata Via Ordonez, 60
C.F. FRV MRA 33P08 B832Q

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della
Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in Carrara
Perticata Via Ordonez, 60 opere consistenti in chiusura di terrazzo
in ampl. di sup. utile abitabile

Vista la Legge 28.2.1985, n. 47;
Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;
Visto il nulla osta di cui alla Legge // in data //

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 7/12/89;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva
in f. 227.700 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di Concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt.
1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, è stato determinato come segue:

Oneri di Urbanizzazione f. 242.000
Contr. sul costo di costruzione f. //

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

- a) Per intero con rev. n° 733 e 734 del 5/2/1990
- b) //

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto
"B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

- 1) Rilievo grafico immobile;
- 2) Rilievo aereofotogrammetrico;
- X 3) Planimetria catastale.

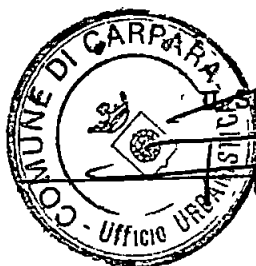
R I L A S C I A

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni.

• Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma, della più volte citata Legge n. 47/1985, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 10 FEB. 1990



Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Data 19 FEB 1990

Il Concessionario

Giorvanti Maria

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	3506

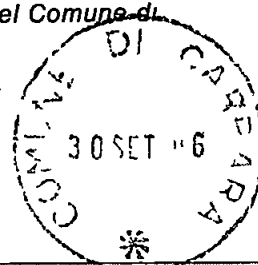
B	N PROGRESSIVO	0157321406
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>FLORAVANTI</u>			
NOME <u>MARIO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>FRV MRA 33P08 B832 Q</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA <u>CC</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>PERTICATA - V. ORDONEZ 60</u>		CAP <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>08</u> mese <u>09</u> anno <u>1933</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA <u>CC</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>03</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	30.000			2.48	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		30.000	200 000		2.48	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

☐ SI

2

☒ NO

In altro comune

3

☐ SI

4

☒ NO

Data

09.09.1986

Firma del richiedente

Floravanti Mario

60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 734

1

Reversale d'incasso N° 2.697/ 0

Dal Sig. DIVERSI

riceviamo la somma di L 162.000

per CONDONO EDILIZIO

ONERI SECOND

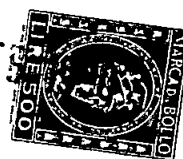
BOLLO L. 500

LI 5/02/90

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

Mod 2/276 - (100 000 x 3) - 7/1989



60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 733

1

Reversale d'incasso N° 2.696/ 0

Dal Sig. FIORAVANTI MARIO

riceviamo la somma di L 80.000

per CONDONO EDILIZIO

ONERI PRIM E COSTO COST

BOLLO L. 500

LI 5/02/90

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

Mod 2/276 - (100 000 x 3) - 7/1989



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 112 1 DIC. 1989

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 3506
del 30-9-86

Al Sig. FIORAVANTI MARIO
V. OROLONEZ, 60
54033 PERTICATA

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 2.420.000 -

- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. _____ -

Totale L. 2.420.000 -

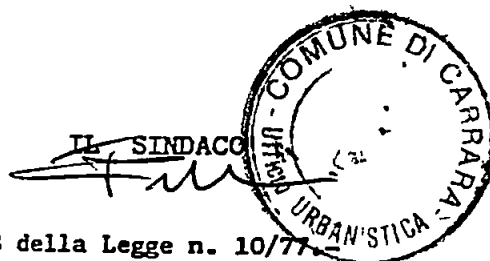
La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 4628-4629; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere, di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -
- Si riceve Lunedì - Giovedì - Sabato



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.

- *** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla letteta a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

UFFICIO TECNICO CATASTRALE DI MASSA-CARRARA

Ricevuta n.° 8006 della Sezione IV

LA DITTA (come da Mod 1) ISTITUTO AUTONOMO per LE CASE POPOLARI
della Provincia di MASSA-CARRARA, con sede in
CARRARA, v. Roma 30

- FIORAVANTI MARIO -

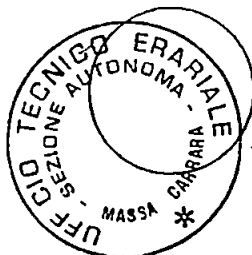
ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA Via ORSINI n.° 48.
Piazza
scala piano R interno 1 distinto in Catasto con il
Foglio n.° 64 particella n.° 178 sub. 2 ovvero scheda n.°
i seguenti documenti:

- Modello 44 M

- n.° 1 Mod. 1 con planimetrie

La presentazione dei documenti di cui sopra costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art. 35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 6 DIC 1986



DIRIGENTE



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE

presentata a norma di legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D.L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di CARRARA Provincia di MASSA - CARRARA
il sottoscritto ING. LUIGI DANESI
nella qualità di TECNICO INCARICATO
residente in CARRARA
via Agricole 18 - Foffora - CARRARA

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A a pag. 2 del modello siano apportate nei relativi atti del NCEU le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano), realizzate nell'anno 1940

① variazione planimetrica per

a) frazionamento - b) fusione - c) ampliamento - d) sopraelevazione - e) demolizione totale, parziale - f) diversa distribuzione degli spazi interni

2 variazione nella qualità (v. pag. 3 e/o 4)

3 variazione della destinazione (da

a

4 variazione nel reddito (rif. art. 35 D.P.R. 597/73)

5 altre variazioni (toponomastica, ecc.)

Documenti allegati

A) n. 1 planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni planimetriche
B) altri documenti

DITTA CATASTALE (come risulta dal Mod. 55 o - se non in atti - dalla dich. Mod. 1 o 2)

INA - CA/A

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato alla lettera B)

I.A.C.P. della Provincia di MS

Data 24/9/1986

LA PRESENTE RICHIESTA È PRESENTATA DA

Ing. Luigi Danesi

IN QUALITÀ DI

Tecnico Incaricato

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

La presente denuncia è stata

presentata il _____

Numero di protocollo (Mod. 97)

IL FUNZIONARIO RICEVENTE

Bollo d'Ufficio

A

DATI CATASTALI DELLE UNITÀ OGGETTO DELLA VARIAZIONE																		
Partita	MAPPA				UBICAZIONE							Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist	Rendita	
	Sez	Foglio	Numero	Sub	Via piazza ecc	Civ	Lotto	Edif	Sc	Piano	Int		Z C	Cal	Cl			
8913	B	10	8324	2	Loc Perticate	60				To			1	A/2	3	5	1160	
NCEU →		64	148															

B

UNITÀ DERIVATE																				
C Z	C S	Partita	MAPPA				UBICAZIONE								Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist	Rendita
			Sez.	Foglio	Numero	Sub	Via piazza, ecc.	Civ	Lotto	Edil	Sc	Piano	Int	Z C		Cal	Cl			
1	C	8913		64	148	2	V. DRAGONI		60				To							

pag 2

Riservato all'Ufficio

Unità derivata	n'	n	n	n	n	n
CONSISTENZA	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq
Accessori Diretti	n = vani	n' = vani	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani
Accessori Complementari	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani
Eccedenza	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$
Totale	vani	vani	vani	vani	vani	vani
Dipendenze	% di =	% di =	% di =	% di =	% di =	% di =
TOTALE Consistenza (arr. la 1/2 vano mc mq)	=	=	=	=	=	=

Qualora si segnali variazione a seguito di trasformazione o dotazione di impianti e/o di sostanziali modifiche e integrazioni delle caratteristiche di finitura (punto 2° del frontespizio), specificare quanto segue

1 — per quanto attiene le parti e/o gli impianti comuni

DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI (v quadro F/1, Mod 1 N parte I)

da

a

DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI (v quadro F/2, Mod 1 N parte I)

da

a

IMPIANTI (v quadro I Mod 1 N parte I)

da

a

TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA (v quadro L/1, Mod 1 N parte I)

da

a

TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE E DI FINITURA DELL'ATRIO E DELLE SCALE (v quadro M/1, e M/2, Mod 1 N parte I)

da

a

2 — per quanto attiene gli impianti ad uso esclusivo e/o la singola u.l.

SERVIZI IGIENICI

da n a n

Caratteristiche delle dotazioni

IMPIANTI (v quadro f Mod 1 N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE (v quadro g/2 Mod 1 N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI (v quadro g/3 Mod 1 N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI INFISSI (v quadro g/4 Mod 1 N parte II)

da

a

Riservato all'Ufficio

Il .. IL TECNICO	Si esegua la registrazione negli atti (per il contenzioso vedasi il mod 5) Il .. IL CAPO SEZIONE ..
Eseguita la registrazione negli atti Il .. L INCARICATO	Scancato dal Mod 97 Il L INCARICATO
Eseguite le registrazioni statistiche Il .. L INCARICATO	Passi all'Archivio Il .. IL CAPO SEZIONE

10037



COMUNE DI CARRARA

P1439
8.1.90

Carrara, 112 1 DIC. 1989

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 3506
del 30-9-86

Al Sig. FIORAVANTI MARIO

V. DROLONEZ, 60

54033 PERTICATA

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 242.000 -

- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. _____ -

Totale L. 242.000 -

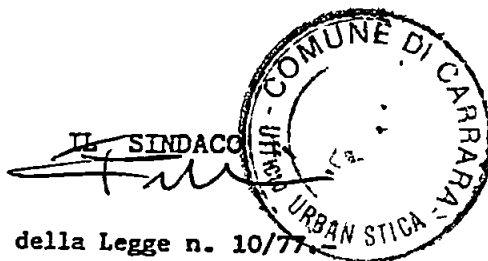
La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 4628-4629; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere, di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

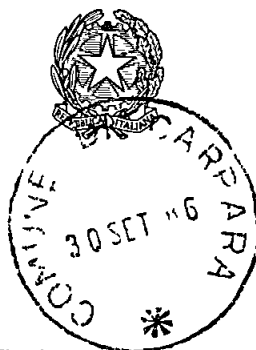
- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT 1/201 -
- S. RICEVE Lunedì - Giovedì - Sabato



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.

- *** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	3506



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N PROGRESSIVO	01573214016
---	---------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>FIORAVANTI</u>			
NOME <u>MARIO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>FRV MRA 33 P08 B832 Q</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA <u>(TS)</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>PERTICATA - V ORBONEZ 60</u>		CAP <u>54013</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>08</u> mese <u>09</u> anno <u>1933</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA <u>(TS)</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>03</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Grà versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	30.000			2.48	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		30.000	200.000		2.48	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 ☐ SI2 ☒ NO

In altro comune

3 ☐ SI4 ☒ NO

Data

09 09. 1986

Firma del richiedente

Fioravanti Mario



02 AGO 1989

Carrara (data postale)

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

C.F. 00000000000

V. _____ di _____

Ricevuta n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia
- progressiva
- Pratica n° 3506
presentata il 30.7.86
- Richiesta documentazione integrativa.

Fioravanti Mario
U. Ordener, 60
54033 Perleone

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa. A tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

☒ n° 2 marcione da bollo ca. 5.3.000 cad.;

☒ stralcio aerofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;

☐ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;

☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;

☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;

☐ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);

☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 3 copie planimetrie catastali;

☒ congruo sull'occasione versata per tardata presentazione (€) 26.000
- 15% in ragione d'anno;



COMUNE DI CARRARA

3370000 EDITORIALE

Legge 47/05

Richiedente FIORAVANTI' MARIA n° 3506

Documentazione presentata a completamento della richiesta

1 - Stralzo Aereofotogrammetrico	SI	10
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	10
3 - Reparto Fotografico	SI	10
4 - Elaborati Grafici	SI	10
5 - Dichiarazione Giurata	SI	10
6 - Ricevuta U. I. E.	SI	10
7 - Planimetria Catastale	SI	10 3
8 - Bolli	SI	10 2
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	10
10 - Certificato Residenza	SI	10
11 - Conguaglio Uolazione L. <u>24000</u>	SI	10
12 _____		
13 _____		
14 - Documentazione per Viro. _____	SI	10
" " " " _____	SI	10

NOTE _____



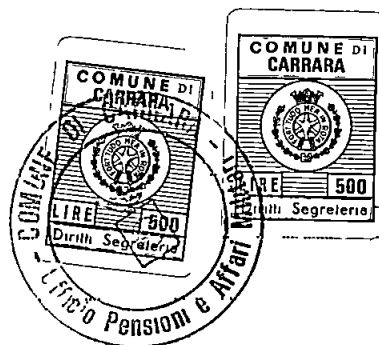
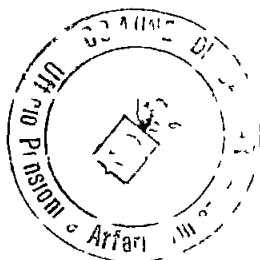
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto **LORENZANI MARIA** nato a **CARRARA**
il **31.1.1939** abitante in via **B. Ordonez** N° **60**
località **CARRARA ad.** dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue
di avere chiuso il proprio terrazzo con una vetrata nell'anno 1970.



Carrara, li **6.5.86**
resa legale
In carta libera per uso condono edilizio

IN FEDE

Lorenzani Maria

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig
LORENZANI MARIA

conoscenza d'ufficio =====

N°

documento di riconoscimento

del =====

previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro

in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li **6.5.86**



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(MOSTI V. LUIGI)



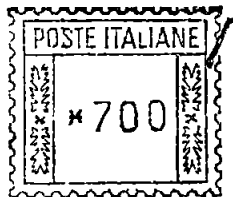
Mod 23-I (per l'interno) (1985) Cat 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
COMUNE DI CARRARA
O DI RISCOSSIONE (MS)



Lmae 404 n 81890

DA RESTITUIRE A

UFFICIO URBANISTICA N. 0
COMUNE

N B - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Rif: FIORAVANTI MARIO (3506)

OVER: ORGANIZZAZIONE

54033

C A P

CARRARA

LOCALITA

MS

SICLA FIDOV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N

di L

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

spedit il

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzato a

FLORAVANT, MARIO

VIA OROLONEZ, 60 54033 PERTICATA

CARRARA

9 GEN 1990
CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L
di un versamento

200.000

Lire

Duecentomila

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da FIORAVANTI MARIO

residente in

CARRARA

Codice Fiscale FRV MRA 33P08 R 832. Q

addi

A	C/C POSTALI	Bollo lineare dell'Ufficio accettante
CARRARA SUCC 1		
L'UFFICIALE POSTALE		
97/	19 AGO 86	N
Bollo a data		del bollettario ch 9

data progress

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

☒ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N ☐

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L

27.700

Lire VENTI SETTE MILA SETTECENTO

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da FIORAVANTI MARIO

residente in CARRARA V. ORDONAZI 60

Codice Fiscale FRV MRO 33 P 08 B 832 C

addi 18/10/89

1527.3 18-OTT-89

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

1 CARRARA 36/014

1 0148 £. xxxxxx 27/00

L'UFFICIALE POSTALE

1 VCC 0113 £. xxxxx900

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☐ VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

☐ VERSAMENTO RATEALE

RATA N ☐

CONGUAGLIO

RELAZIONE TECNICA Art. 35 comma b Legge 47/85

L'abuso eseguito dal Sig. FIORAVENTI Mario consiste nella chiusura della terrazza di cucina con alluminio anodizzato e vetri, e in muratura sino all'altezza di ml. 0,90.-

Le opere suddette allo stato attuale sono terminate come si evince dalla documentazione fotografica allestata.-

Ingg Luigi DANESI

[Handwritten signature]

