

PROT GEN

PROT URB



COMUNE DI CARRARA	
29 OTT 2007	Unità VI 3
Prot n° 50303	

Istrutt 109/07

Al Comune di Carrara
p zza 2 giugno

CARRARA
alla C. Osservazione Geom Marchi

OGGETTO Lavori di RISTRUTTURAZIONE DI PARTE DI FABBRICATO
RESIDENZIALE

Permesso di costruzione n°118/07 del 15/10/2007

Il sottoscritto MARCELLUSI PAOLA LUISA residente in 54033
CARRARA VIA F LLI ROSSELLI 9 titolare del permesso di costruzione n° 118/07 del
15/10/2007, per la costruzione di un fabbricato ubicato in CARRARA VIA FICOLA
27, con la presente

Tel. mobile 335.6118467

CHIEDE

a norma dell'art 16 e 17 del Regolamento Edilizio Comunale vigente sopralluogo da
parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio
dei lavori

Il titolare del permesso di costruzione

MARCELLUSI PAOLA LUISA
Paola Marcellusi

Il Direttore dei Lavori dichiara di aver eseguito deposito c/o Genio Civile
(L 64/74-L 1086/71-L R 88/82) in data 29/10/2007 prot n° 808



Il Progettista
Architetto, ingegnere o collegio
SPINELLI
Ilare

mobile 348 3349675

Avvertenza:

Il presente allegato composto da n°3 fogli deve essere riconsegnato
all'Ufficio protocollo dell'Amm ne Com le debitamente riempito e con i numeri di
telefono del titolare del permesso di costruzione e del direttore dei lavori per
consentire al tecnico comunale di avvertire il giorno e l'ora che si recherà ad
eseguire il controllo in cantiere

pagina 1/3 - n°118/07 del 15/10/2007

Prot. n° 3085/07 del 30.10.07

ASSEGNATA ALL'U.O.C
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Responsabile del procedimento

Il Dirigente

è

nominato

Geom. Haydon

IL DIRIGENTE

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Verificato quanto contenuto nell'atto del permesso di costruzione in argomento e quanto dichiarato dal titolare della stessa nonché dal direttore dei lavori (deposito c/o Genio Civile (L 64/74-L 1086/71-L R 88/82) in data _____ prot n° _____

Il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno _____ alle ore _____ da parte dell'Istruttore tecnico _____

Lettera di conferma del G C n° _____

Carrara, li _____

Istruttore tecnico

Proprietario MARCELLUSI PAOLA LUISA nato a GENOVA il 30/10/1967 residente in 54033 CARRARA VIA F LLI ROSSELLI 9,

Direttore dei lavori _____ residente in _____ Via _____ n° _____ TEL _____

iscritto all'Ordine/Collegio _____ n° d'ordine _____

Impresa titolare _____

residente a _____

Via _____ n° _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione edilizia e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari del permesso di costruzione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art.31 della legge 17/8/42 n°1150 e successive modifiche.

Il Proprietario
MARCELLUSI PAOLA LUISA

Il Direttore dei Lavori

L'Assuntore dei Lavori

COMUNE DI CARRARA - SETTORE URBANISTICA

Rif richiesta del _____ Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori della realizzazione del manufatto ubicato in CARRARA VIA FICOLA 27 distinto al NCEU fogli/o 55 mappale/i 557/1-2 di cui al permesso di costruzione n° 118/07 del 15/10/2007, intestato alla ditta MARCELLUSI PAOLA LUISA residente a 54033 CARRARA via VIA F LLI ROSSELLI 9

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'ufficio la visita per l'inizio dei lavori del manufatto in oggetto

Direttore dei lavori _____ residente a _____ Via _____
n° _____

iscritto all'Ordine/Collegio	n° d'ordine
------------------------------	-------------

Impresa titolare _____

resistente a

Via	n°
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

Il tecnico comunale _____ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario
MARCELLUSI PAOLA LUISA

Il Tecnico Accertatore

Il Direttore dei Lavori

Il Funzionario Tecnico

L'Impresa



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

COMUNE DI CARRARA	VL 3
21 DIC. 2007	
Prot n° 59830	



Prot n° 39280/3218 Permisso di costruzione
a titolo oneroso n° 118/07 del 15/10/2007

n°. 118/07.

TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI
(art. 14 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO/URBANISTICA COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto MARCELLUSI PAOLA LUISA in qualità di titolare del permesso di costruzione n° 118/07 del 15/10/2007, premesso che sono state ottemperate i seguenti adempimenti previsti dalla legge e dal Regolamento Edilizio Comunale

- istanza di allineamento (ex art. 32 R.E.C.) in data _____
- deposito c/o U.R.T.A.T. (L. 64/74-L. 1086/71-L. R. 88/82) in data _____ prot. n° _____
- dichiarazione di esenzione da parte della D.L. in data _____
- deposito relazione Legge 373/76 e L. 10/91 in data 24/10/07 prot. _____
- o dichiarazione della D.L. di esenzione in data _____

Prot. n° 4628 del 24-12 07
ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni, che in data 24/10/07 hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui al citato permesso di costruzione

In fede il proprietario

Paola Luisa Marcellusi

Il sottoscritto ARCH. T. SPINELLI in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui al sopracitato permesso di costruzione conferma e sottoscrive quanto sopra dichiarato dal titolare

In fede il tecnico

T. Spinelli



Architetto
SPINELLI
Ilare

E' d'obbligo la restituzione al Settore Assetto del Territorio/Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni previste dall'art. 44, comma 1, lettera a) del DPR 06/06/01, n° 380

Prot. n° 39280/3218 permesso di costruzione a titolo oneroso n° 118/07 del 15/10/2007
Amministrativo SOGGIA
Tecnico MARCHI

Modello 21/94
Istruttoria 109/07

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica - U.O. Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 - Fax 0585 641296 - e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it

Responsabile del procedimento

è

nominato

Gen. Henry
IL DIRIGENTE

ALLEGA

- ☒ **Certificato di conformità**, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art 86 comma 1 della L R 1/05, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti **(sempre)**;
- ☒ Ai sensi dell'art 82 comma 9 della L R 1/2005, il **documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.)** di cui all'art 86 comma 10 del D Lgs 10 settembre 2003 n 276 o eventuale dichiarazione sostitutiva,
- ☒ **Visura aggiornata e planimetrie** relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione a firma di tecnico abilitato che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento o rendita,
- ☒ **attestato di qualificazione energetica** dell'edificio come realizzato, così come disposto dall'articolo 8 comma 2 del D Lvo 19 agosto 2005 n 192 e s m i , asseverato da tecnico abilitato, o dichiarazione alternativa ;

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara , li 12 - 04 - 2011

Il proprietario/comproprietario/avente titolo

Polina Allorani
(Firma per esteso e leggibile)



COMUNE DI CARRARA

Ducorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P.

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

art 86 comma 1 L.R. n. 1 del 03/01/2005 e dell'art 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a ILARE SPINELLI
nome cognome

nato/a a PISA Provincia PI il 30/07/1963

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale ARCHITETTI Provincia MS al n. 285

con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza ROMA

n. 13 C.A.P. 54033 telefono 348/3349675 fax

e-mail architettiloarespinelli@yahoo.it Codice Fiscale SPNLRI63L30G702Y

nella sua qualità di Direttore dei lavori
specificare direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc

In relazione alla comunicazione di fine lavori, a cui viene allegata la presente, per incarico ricevuto da

Sig. Paola Musa Morcellusi
nome cognome

Società
denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatta per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo

☒ Permitted to build n° 118/07 del 15/10/2007
☐ Unique authorization n° del

☒ Variante del CONTESTUALE Variante del Variante del
A FINE LAVORI

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 12 - 04 - 2011

Architetto **SPINELLI**
Ilare
Il Tecnico Incaricato
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Allegato Comunicazione Fine lavoro
Sig.ra Marcella Pado Lusa

INAIL

INPS

CERT
Cassa Edile
Regionale
Toscana

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Copia identica ad
Originale
Carrara li, 12/04/2010



Architetto

SPINELLI

Illegale

Raccomandata AR

Spett.le

PIETRA VIVA SRL DI MORESCALCHI
UMBERTO & C
PONTE BARONCINO 2
54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n	11306322	del	10/08/2010
Codice identificativo pratica (CIP) (da citare sempre nella corrispondenza)	20101016028415		

Denominazione/ragione sociale	PIETRA VIVA SRL DI MORESCALCHI UMBERTO & C		
Sede legale	PONTE BARONCINO 2 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA PONTE BARONCINO 2/A 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	00580970457	E-mail	
C C N L applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto

☒ **I N P S** - Sede di MASSA CARRARA

☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n 4602088622

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

20/08/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento VITALE FABIO

☒ **I N A I L** - Sede di CARRARA

☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n 1872836

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al

10/08/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA

☒ **C E R T** - MASSA - CARRARA

☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C I n

4016

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

17/09/2010

In quanto...

☒ Risulta regolare con la Cassa Edile emittente

☒ Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 21/09/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento LEDDA ANTONIO

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art 86 co 10 D Lgs n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute

Originale Massa li 21/09/2010

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C E R T
ANTONIO LEDDA

0402004/10

0402004/10 0402004/10 0402004/10 0402004/10



Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data 13/04/2011

Ora 12 05 47

pag 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n MS0053246	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n 3	Ditta n 1 di 1
Codice di Risccontro 000N0260A	Tipo Mappale n 75880/2009	Unità a dest speciale e particolare n -	Unità in variazione n -
		Beni Comuni non Censibili n 1	Unità in costituzione n 4
			Unità in soppressione n 3
Motivo della variazione AMPLIAMENTO, DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, FRAZIONAMENTO E FUSIONE			

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog	Op	Sez UR	Foglio	Numero	Sub	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat.	Rendita
1	S		55	557	1							-
2	S		55	557	2							-
3	S		55	559								-
4	C		55	557	3	VIA FICOLA n 27, p T-1	001	A04	03	2,5	65	116,20
5	C		55	557	4	VIA FICOLA n 27, p T-1, 2-3	001	A04	03	2	62	92,96
6	C		55	557	5	VIA FICOLA n 27, p T	001	C02	09	13	19	63,11
7	C		55	557	6	VIA FICOLA n 27, p T						-

*Per copie identiche
ed originali
Corriere G, 13/04/2011*



Architetto
SPINELLI
Mare

[Handwritten signature]

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n del
 Planimetria di u i u in Comune di Carrara
 Via Ficola

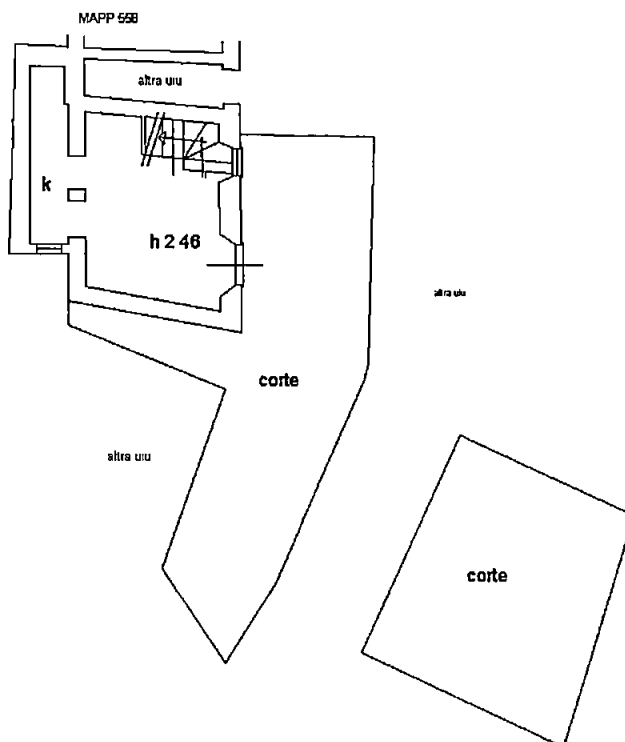
clv 27

Identificativi Catastali
 Sezione
 Foglio 55
 Particella 557
 Subalterno 3

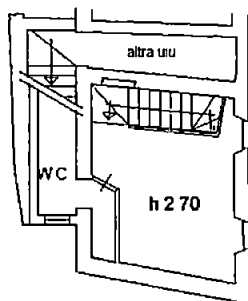
Compilata da
 Spinelli Ilare
 Iscritto all'albo
 Architetti
 Prov Massa

N 285

cheda n 1 Scala 1 200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Architetto
SPINELLI
 Ilare

Copia identica
Deposito Agenzia del Territorio
Carrara li 13/04/2011
Ilare Spinelli

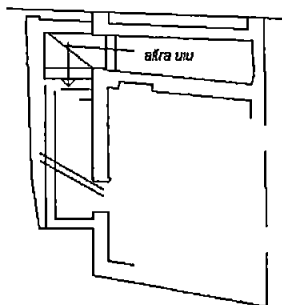


Architetto
SPINELLI
 Ilare

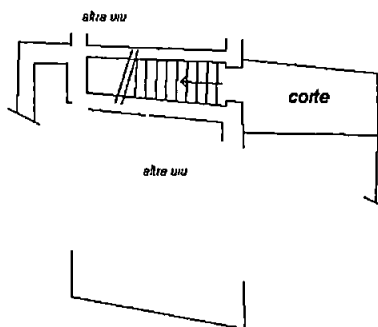
Identificativa Catastali
 Sezione _____
 Foglio 55
 Particella 557
 Subalterno 4

Compilata da
 Spinelli Ilare
 Iscritto all'albo
 Architetti
 Prov Massa _____ N 285

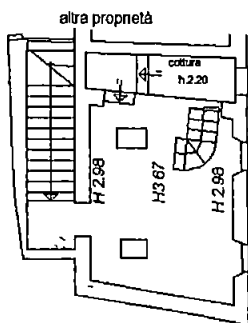
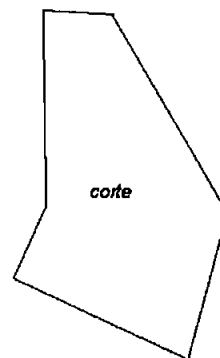
cheda n 1 Scala 1 200



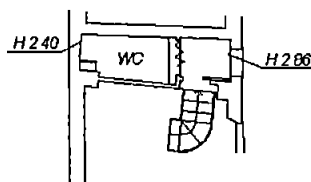
PIANO PRIMO



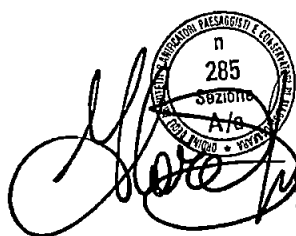
PIANO TERRA



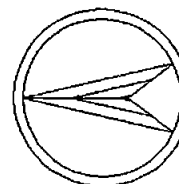
PIANO SECONDO



PIANO TERZO



Architetto
SPINELLI
 Ilare



Architetto
SPINELLI
 Ilare

*Copia identica
 Deposito Agenzia del Territorio
 Carrara li, 13/04/2011
 Ilare Spinelli*

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2011

Data 15/04/2011 - Ora 09 08 01

Segue

Visura n T32617 Pag 1

Dati della richiesta	MARCELLUSI PAOLA LUISA
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA MARCELLUSI PAOLA LUISA nata a GENOVA il 30/10/1967 C F.. MRCPLS67R70D969K

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		55	557	3	1		A/4	3	2,5 vani		Euro 116,20	VIA FICOLA n 27 piano T -1, VARIAZIONE del 13/04/2011 n 23523 1/2011 in atti dal 13/04/2011 (protocollo n MS0053246) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -FRAZIONAMENTO E FUSIONE	Annotazione
2		55	557	4	1		A/4	3	2 vani		Euro 92,96	VIA FICOLA n 27 piano T -1 -2 -3, VARIAZIONE del 13/04/2011 n 23523 1/2011 in atti dal 13/04/2011 (protocollo n MS0053246) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -FRAZIONAMENTO E FUSIONE	Annotazione
3		55	557	5	1		C/2	9	13 m²		Euro 63,11	VIA FICOLA n 27 piano T, VARIAZIONE del 13/04/2011 n 23523 1/2011 in atti dal 13/04/2011 (protocollo n MS0053246) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -FRAZIONAMENTO E FUSIONE	Annotazione



Per copia identica
da Originale
Carrara li, 15/04/2011
[Signature]