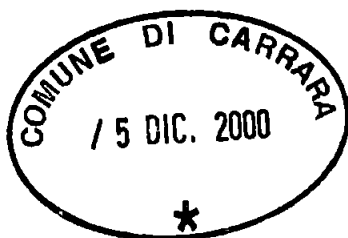




COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO



Alla c a Arch Luigi Fusani

OGGETTO Integrazione di documentazione

Denuncia di inizio attività prot 15646/2447 del 11/04/00 - d i a n 66/00 - DIA

Prot n° 2467/00 del 7 12 00
ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata con prot sopra riportato, per la realizzazione di lavori interni sull'immobile sito in Gragnana via Risorgimento n 21 e distinto catastalmente al foglio 17 mappale 937, si provvede alla integrazione della relativa pratica come specificato nella Vs nota pervenuta il 11/11/00 di cui si riferisce quanto segue

- per quanto riguarda l'art 5 L R 52/99, l'immobile interessato da intervento di lavori interni, non presenta assolutamente elementi tipologici o formali da rientrare in quelli classificati del relativo art 5 e neppure tale immobile risulta sottoposto alla disciplina della Legge 1Giugno 1939 n1089 e non classificato come bene architettonico sottoposto a tale vincolo, e soprattutto al suo interno non sono presenti elementi o pitture che possono richiamare tale vincolo

- relativamente all'eventuale costo di costruzione non si riscontrano motivazioni valide per cui è dovuto il contributo del costo di costruzione. Le caratteristiche e la tipologia dell'immobile e la sua destinazione ed ubicazione e cosa più importante è che si dovrebbe incentivare il recupero dei fabbricati collocati nei Paesi a Monte, per tutti i problemi dibattuti ormai da sempre, a questo proposito il Comune di Carrara non ha ancora individuato e determinato tali interventi, nella L R 52/99 si ipotizza la determinazione di eventuale quota percentuale, come da art 9 del regolamento urbanistico

Responsabile del procedimento

è nominato ARCH. FUSANI

IL DIRIGENTE

1000



- definizione tipologia di interventi, che si prospetta nella denuncia di inizio di attività presentato si ritiene doveroso definire tale intervento, richiamato all'art 4 della L R 52/99 lettera -b- dove viene specificato come intervento di manutenzione straordinaria, in cui vengono contemplate modifiche necessarie per sostituire parti anche strutturali

Mentre l'intervento prevede solamente la realizzazione e integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici, in cui non vengono assolutamente alterati i volumi e la superficie dell'unità immobiliare

Per quanto riguarda prettamente l'intervento edilizio l'unità immobiliare rimane invariata non vengono spostate né modificate le finestre, vengono demolite e ricostruite solo alcune pareti interne per creare, la camera, il servizio igienico e la cucina, le pareti nuove sono minori di quelle esistenti, si tratta solo di riorganizzazione funzionale interna

Elemento importante per cui risulta uno dei requisiti fondamentali che si esplicita all'interno dell'art 4 della L R 52/99 è che detti interventi non possono comportare modifiche della destinazione d'uso, tale immobile risulta tra l'altro prima casa dei proprietari e viene utilizzata come casa di civile abitazione, risultando perfettamente in linea con la normativa vigente

Si ritiene importante incentivare il recupero di case di civile abitazione soprattutto per quanto riguarda i Paesi a Monte del Comune di Carrara, grosso problema dibattuto tantissime volte con le Amministrazioni, anche solo prendere in considerazione questi tipi di interventi e risolverli risulta un momento importante per andare incontro ai propri residenti, basterebbe un poco di interesse per risolvere piccoli problemi legati alle residenze abitative della gente dei nostri Paesi montani

Sperando di aver chiarito e integrato i documenti mancanti Si Ringrazia

Carrara 04/12/00

architetto  andrea morelli

* MUSEI LILIANA





CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S P A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2000

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
T01 SR TIPO CONT. O DESTINAZIONE F

N 4330

RIFERIMENTI 1 17 7

N OPERAZIONE	DATA OPERAZ	N ORDINATIVO	A/C	E/U	CAPITOLO	ART
18792	05/12/00	4288 PR				

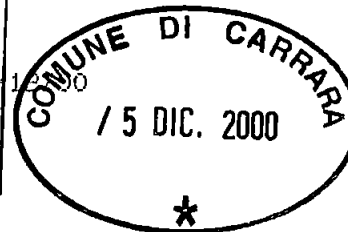
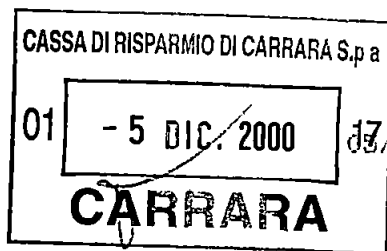
VERSANTE MUSETTI LIVIANA
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE VERS X D.I.A

IMPORTO

DICONSI Lire CINQUANTAMILA

ESENTE



50.000

0

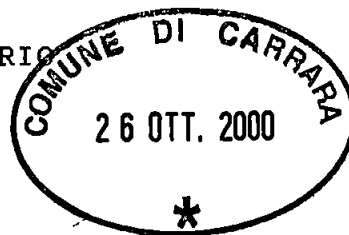
50.000

OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA

COMUNE DI CARRARA	
7. 0 OTT	Cls
16580	

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO TERRITORIO



Oggetto: Certificato di conformita'
Pratica Prot. 2447 dell'11/04/2000 istruttoria 66/00-DIA

Committente: Musetti Liviana nata a Carrara 08/11/55
via Risorgimento n.21 Gragnana
Comune di Carrara
c.f. MST LVN 55S48 B832J

Ubicazione immobile: via Risorgimento n.21
Gragnana - Carrara

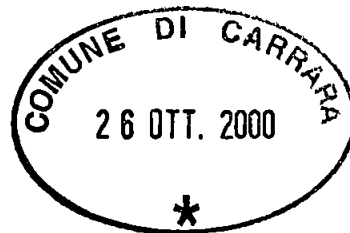
allegati: stralcio di PRG
stralcio catastale
planimetrie

prot	7065	del	31.10.00
ASSEGNATA AL RESPONSABILE			
SIG	[Signature]		
IL DIRIGENTE	LI	[Signature]	

66/0

Geom. MATHCOM

3.11.20

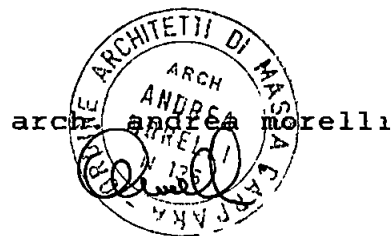


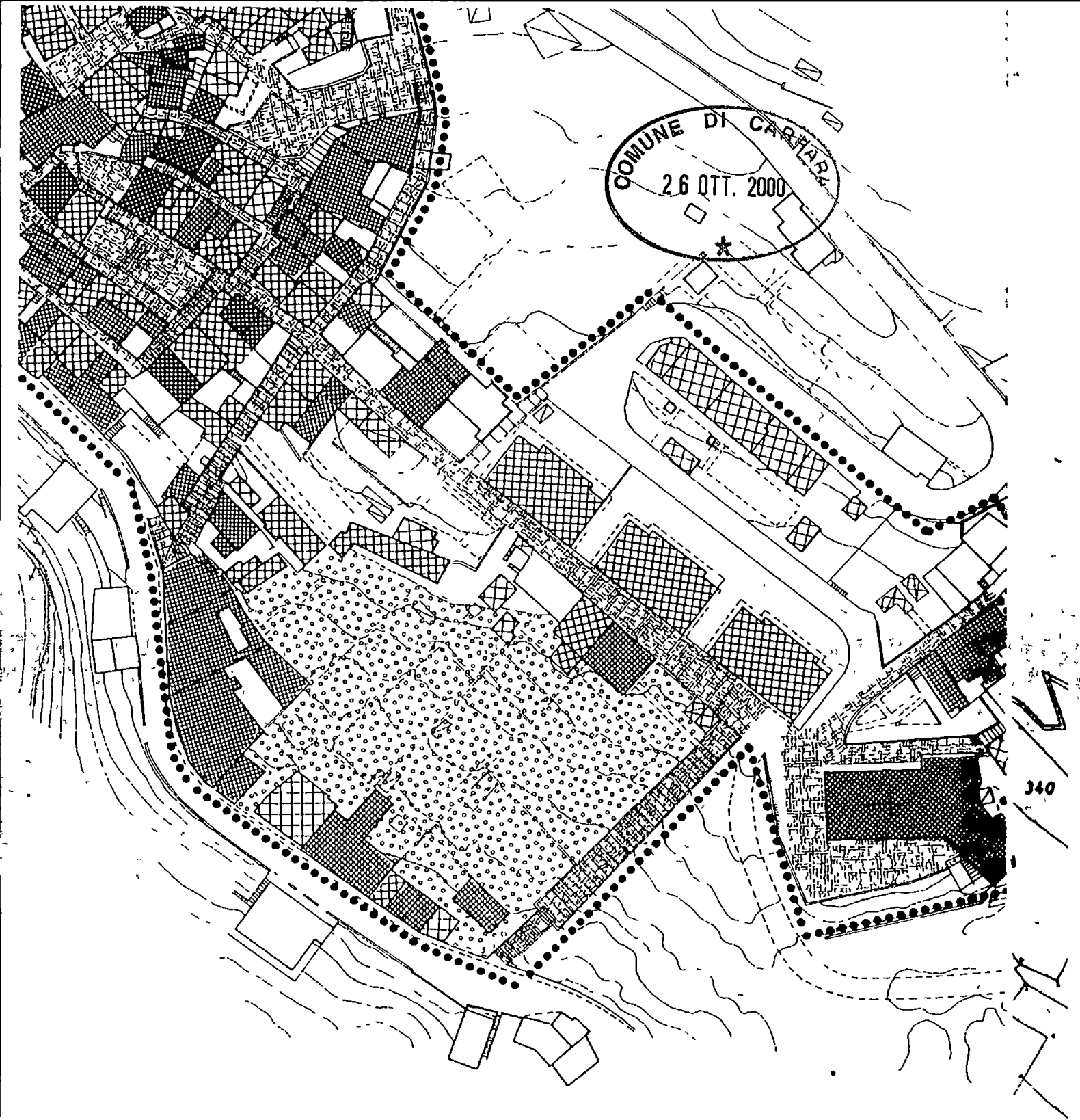
Il sottoscritto Arch. Morelli Andrea, nato a Carrara il 26/10/50 c.f. MRL NDR 50R26 B832M, residente in Carrara via Trento n.6, iscritto all'Ordine degli Architetti della Prov. di Massa Carrara al n.125, in qualita' di progettista delle opere interne di lavori di manutenzione straordinaria, all'unita' immobiliare ad abitazione ed identificata catastalmente al Foglio 17 Mappale 937 di proprieta' della Sig. Musetti Liviana, nel Comune di Carrara via Risorgimento n. 21, relativamente alla pratica presentata con Prot. 2447 del 11/04/2000 istruttoria 66/00-DIA.

CERTIFICA

la Conformita' delle opere e che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto presentato.

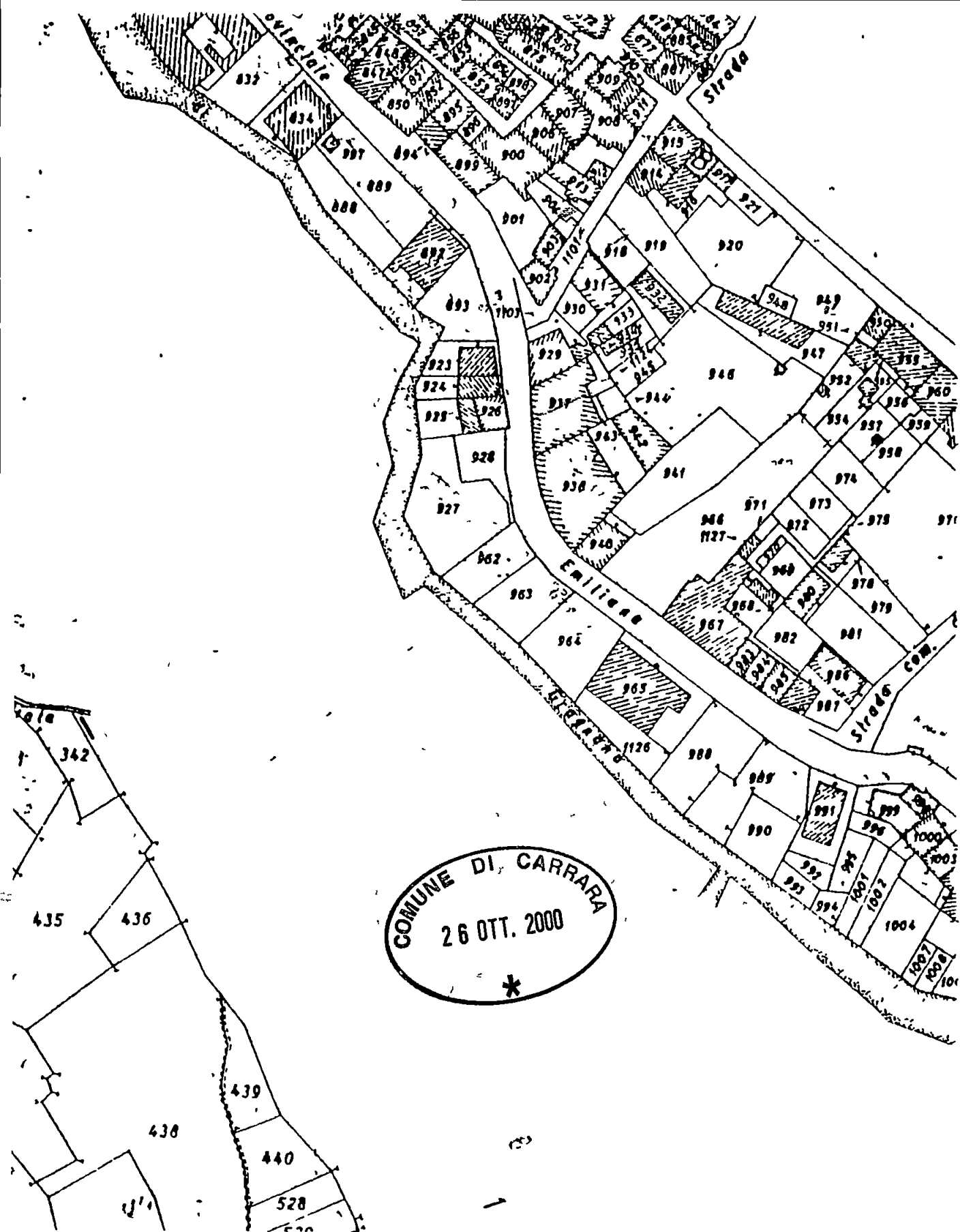
Carrara 26.10.00



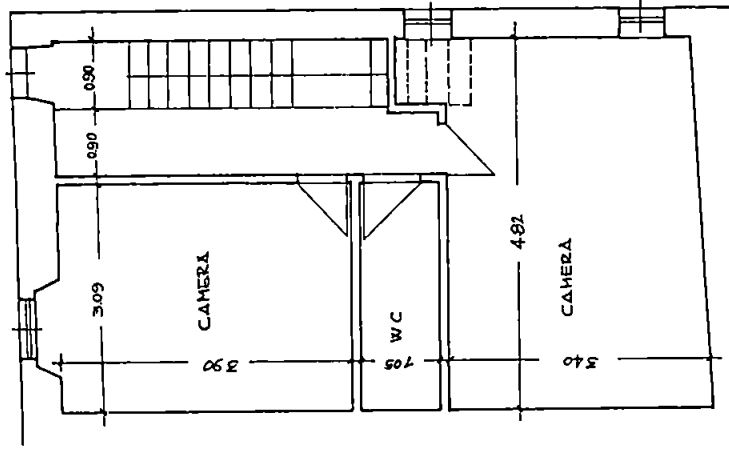


CENTRO STORICO DI GRAGNANA

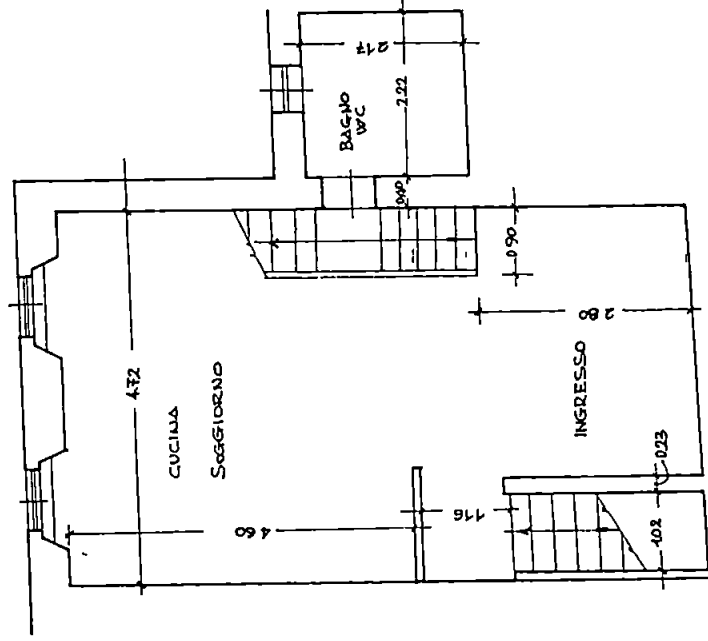
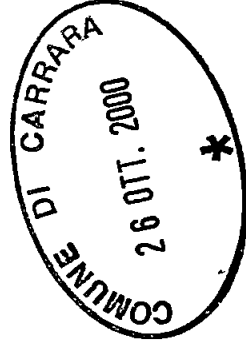
1:1000



STRALCIO CATASTALE SCALA 1:1000
 COMUNE DI CARRARA FOGLIO 17 MAPPALE 93F
 CONFORME ALL'ORIGINALE

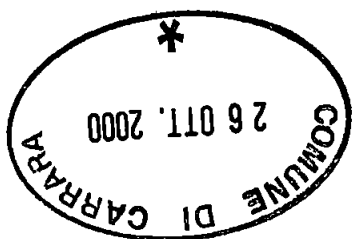
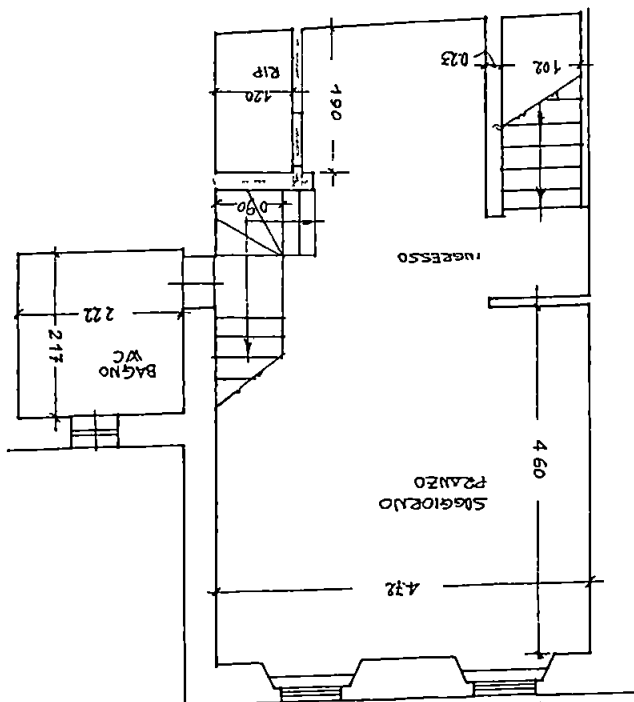


PIANTA PIANO SECONDO

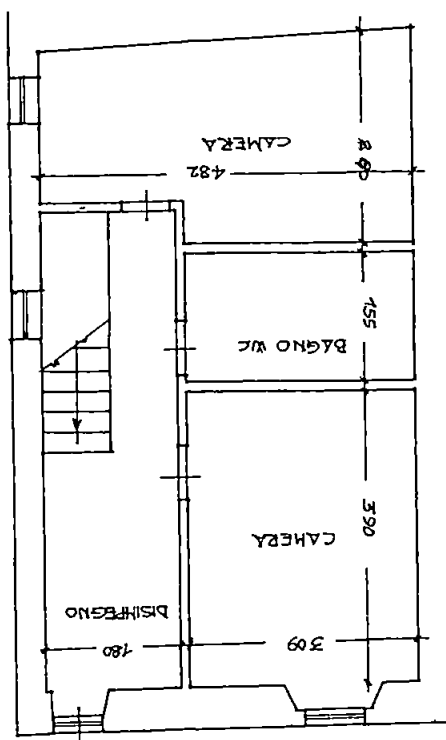


STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO PRIMO

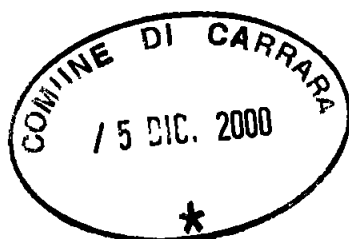
PIANTA PIANO PRIMO
STATO DI PROGETTO FINALE



PIANTA PIANO SECONDO



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO TERRITORIO

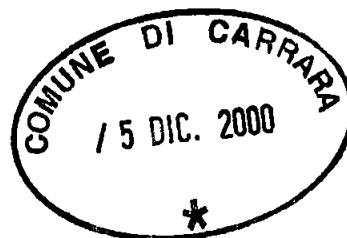


Oggetto: Certificato di conformita'
Pratica Prot. 2447 dell'11/04/2000 istruttoria 66/00-DIA

Committente: Musetti Liviana nata a Carrara 08/11/55
via Risorgimento n.21 Gragnana
Comune di Carrara
c.f. MST LVN 55S48 B832J

Ubicazione immobile: via Risorgimento n.21
Gragnana - Carrara

allegati: stralcio di PRG
stralcio catastale
planimetrie

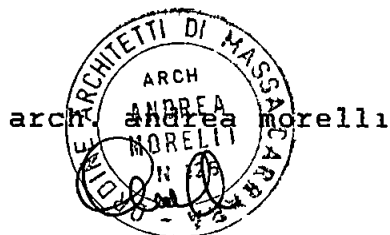


Il sottoscritto Arch. Morelli Andrea, nato a Carrara il 26/10/50 c.f. MRL NDR 50R26 B832M, residente in Carrara via Trento n.6, iscritto all'Ordine degli Architetti della Prov. di Massa Carrara al n.125, in qualita' di progettista delle opere interne di lavori di manutenzione straordinaria, all'unita' immobiliare ad abitazione ed identificata catastalmente al Foglio 17 Mappale 937 di proprieta' della Sig. Musetti Liviana, nel Comune di Carrara via Risorgimento n. 21, relativamente alla pratica presentata con Prot. 2447 del 11/04/2000 istruttoria 66/00-DIA.

CERTIFICA

la Conformita' delle opere e che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto presentato.

Carrara 04.12.00



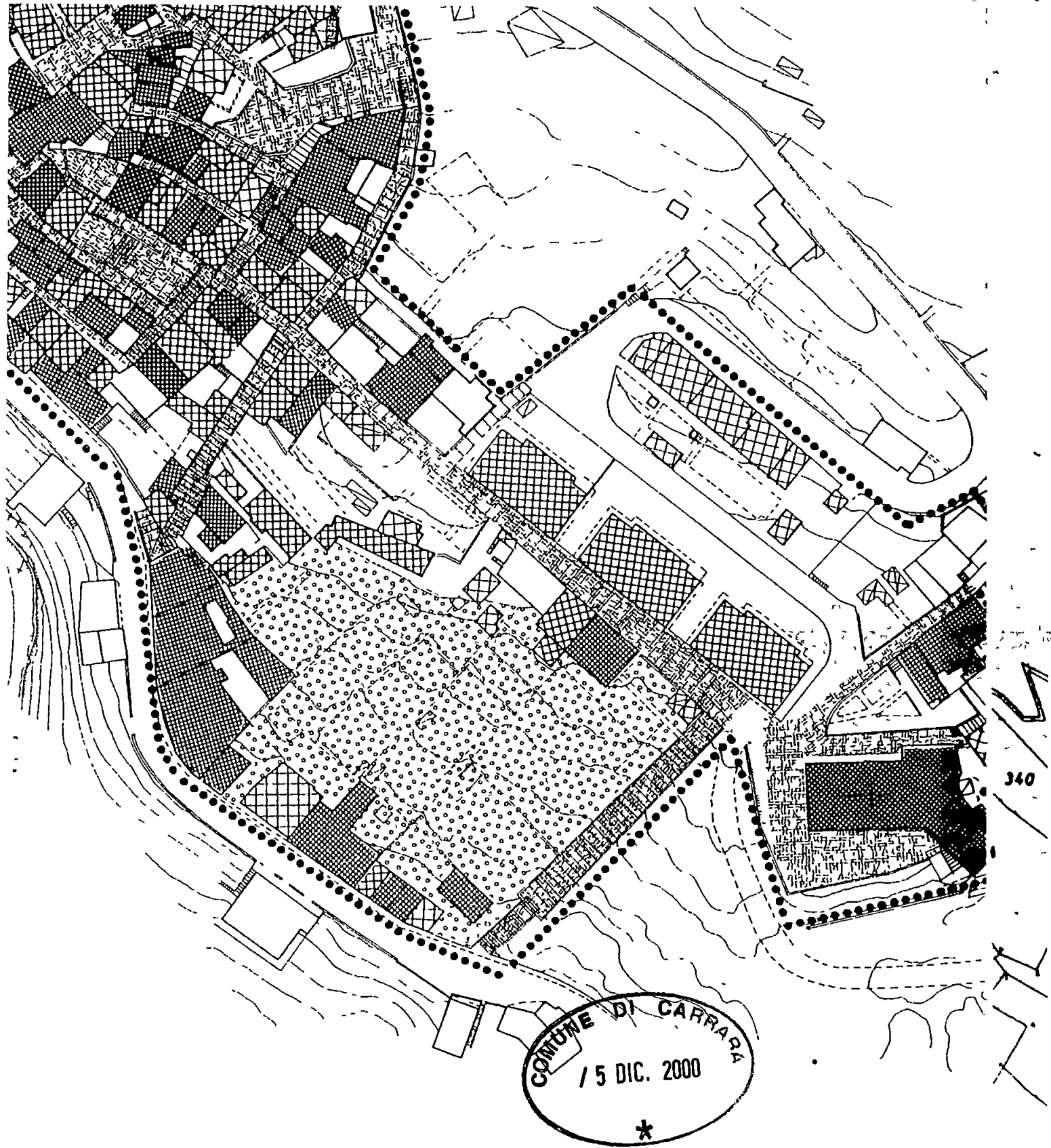
*La proprietaria dichiara che i lavori sopra
descritti sono stati ultimati il 26-10-00
Musetti Liviana*

100

[illegible]

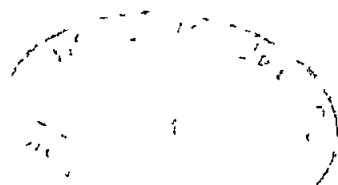
1. התאחדות העובדים - ארגון העובדים הראשון שהוקם, שייך למפלגת הפועל.
 2. התאחדות העצמאית - ארגון העובדים הראשון שהוקם, שייך למפלגת הפועל.
 3. התאחדות העצמאית - ארגון העובדים הראשון שהוקם, שייך למפלגת הפועל.

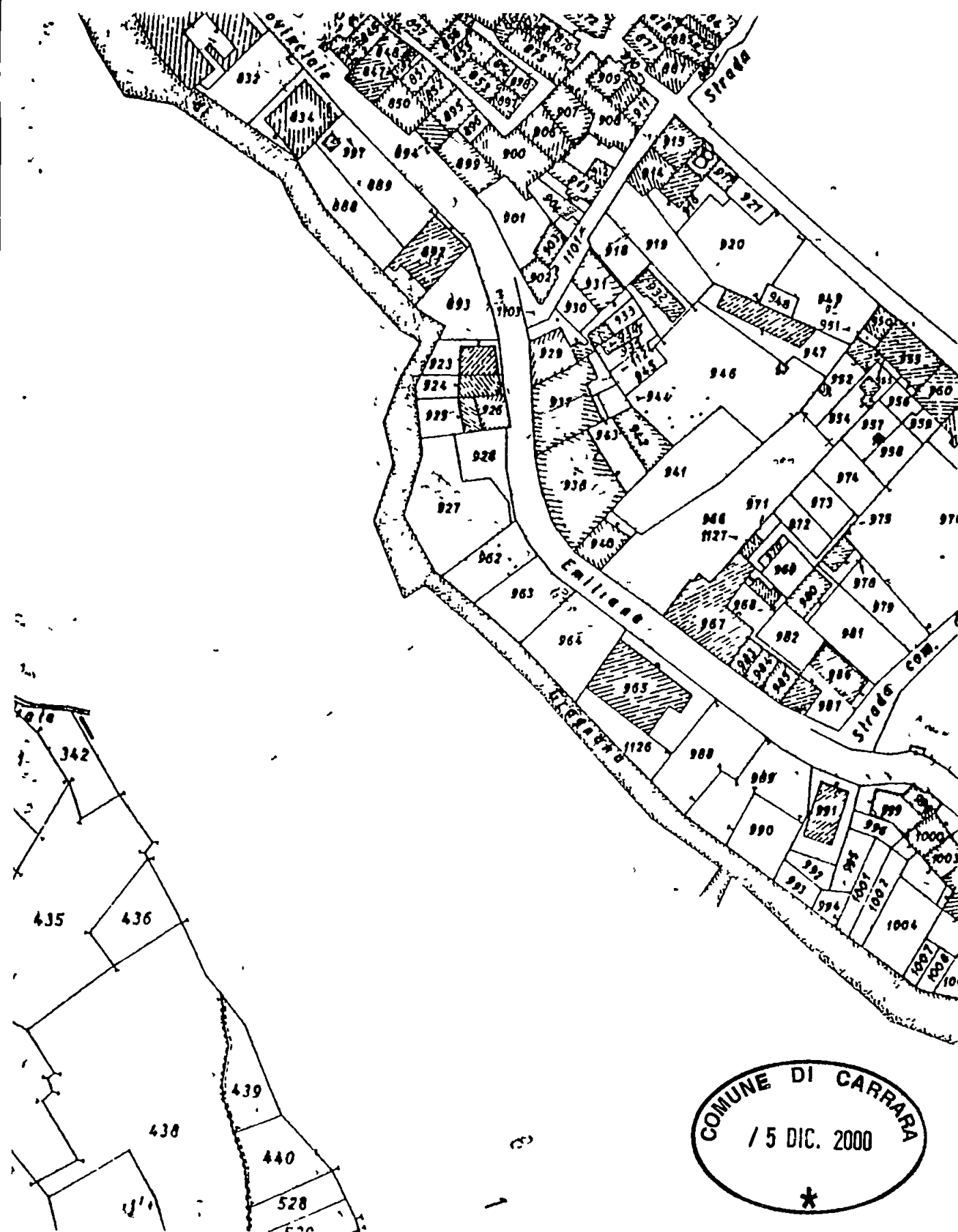
[illegible]



CENTRO STORICO DI GRAGNANA

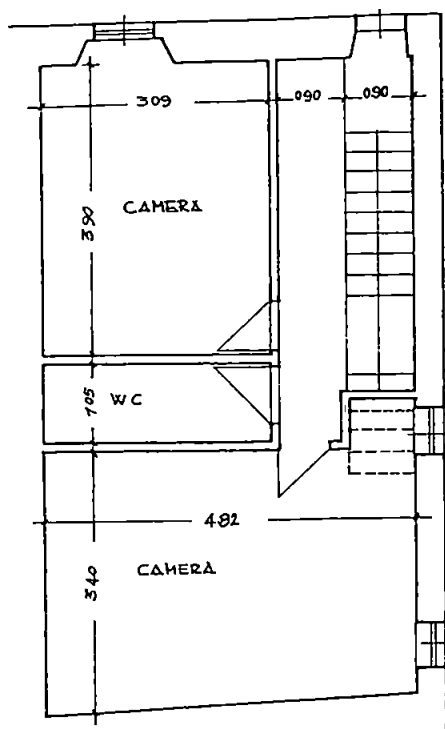
1:1000



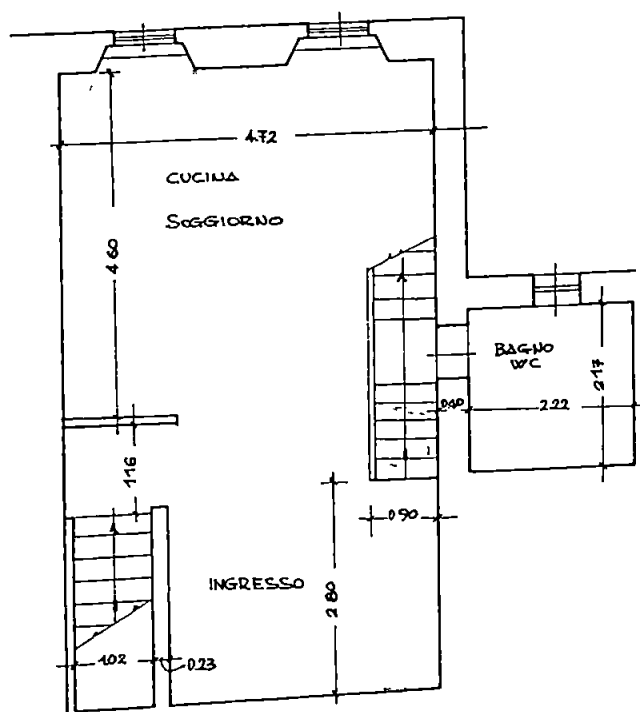


COMUNE DI CARRARA
15 DIC. 2000
*

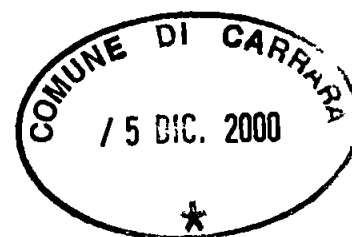
STRALCIO CATASTALE SCALA 1:1000
COMUNE DI CARRARA FOGLIO 17 MAPPALE 93F
CONFORME ALL'ORIGINALE

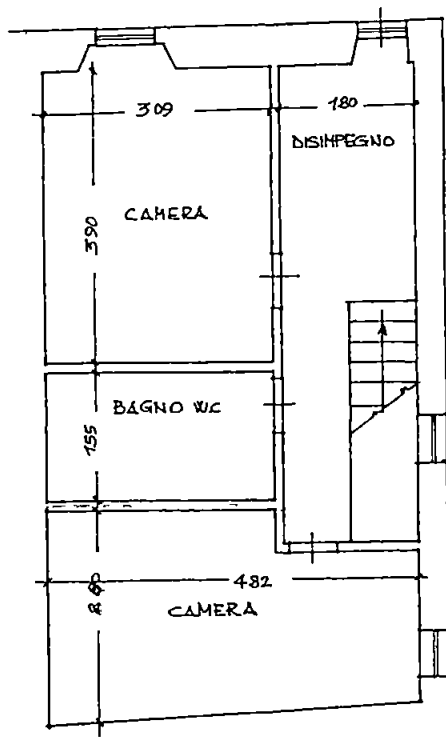


PIANTA PIANO SECONDO

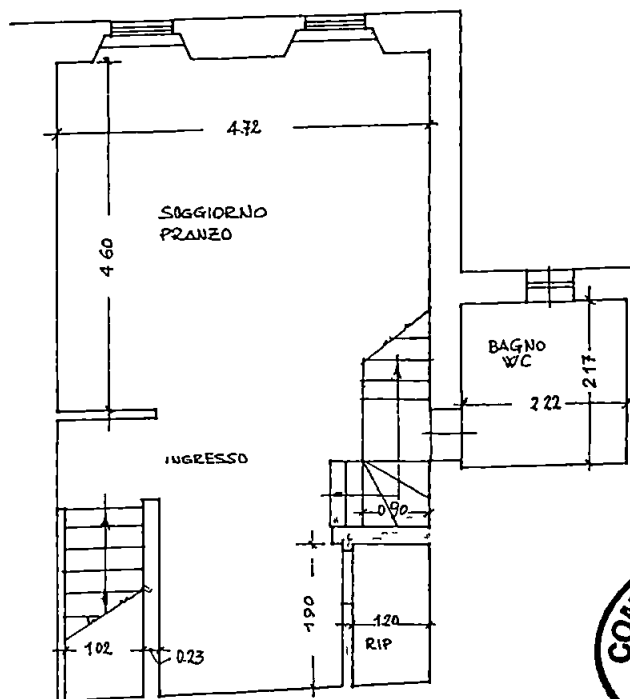


STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO PRIMO





PIANTA PIANO SECONDO



STATO DI PROGETTO FINALE
PIANTA PIANO PRIMO







COMUNE DI CARRARA
15 DIC. 2000 *

