

spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 17 SET. 2008		spazio riservato al protocollo di settore ASS. SETTORE 1.2.5. URBANISTICA 13 AFFIDAMENTO 21/08 Prot n° 47856		prot. 2622/08 del 19/9/08 CO.PP.O 1/3
---	--	--	--	---

Al Dirigente del Settore
Assetto del Territorio/Urbanistica
del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA' Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1
--

La sottoscritta il **Geom. Morelli Teresa**, nata a Firenze l' 11/01/1983, (C F MRL TRS 83A51 D612G), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa e Carrara al n° 1136, con studio professionale in Carrara, Via Trento, 6 (tel 0585-316072), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Smith Serena residente in Carrara Loc Gragnana Via Risorgimento, 21

considerato che SMITH SERENA nata a Carrara il 09/12/1982 e residente in Carrara loc Gragnana, Via Risorgimento, 21 (CF SMTSRN82T49B832J) ha eseguito lavori di manutenzione straordinaria alla porzione di fabbricato ad uso commerciale posto in Carrara, Loc Gragnana, Via Risorgimento, 23 individuato catastalmente al foglio 17 mappale 937 sub 13 (già mappale 937 sub 11 e mappale 1124),

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 17/09/2008 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati

preso atto che ai sensi dell'art 86, comma 3, della L R 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L R 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità penali previste dall'art 76 del D P R 28/12/2000, n 445 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art 75 dello stesso decreto,

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità

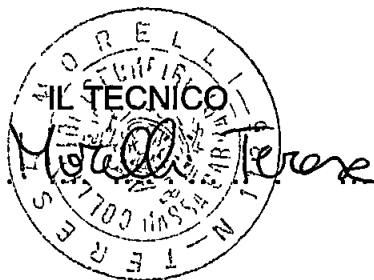
1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con

- D I A n° 381/08 del 15/07/2008 e successiva variante finale ai sensi dell'art 142 della L R T 1/05 depositata il 16/09/2008,

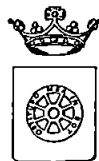
2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 10/09/2008

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto si allega certificazione di variazione catastale

Carrara, lì 17/09/2008



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
 17 SET. 2008	18 SET 2008 Prot n° 41857



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

prot. 2622/08 del 19/9/08

ASS. 1

SIG. *WPPPO*

IL DIRIGENTE *[Signature]*

Al Dirigente del Settore Assetto Territorio/Urbanistica del
 Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

La sottoscritta **SMITH SERENA** residente in Carrara, Loc. Gragnana, Via Risorgimento, 21

☒ proprietaria ☐ committente ☐ avente titolo

Dà comunicazione che in data 17/09/2008 sono stati ultimati i lavori di cui alla DIA n° 381/08 del 15/07/2008 e successiva variante finale ai sensi dell'art 142 della L R T 1/05 depositata il 16/09/2008, si allega alla presente

☒ Ai sensi dell'art 82 comma 9 della L R 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (**DURC**) di cui all'art. 86 comma 10 del D Lgs 10 settembre 2003 n 276

☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate

IL PROPRIETARIO
 COMMITTENTE

Smith Serena
 (Firme leggibili)

CONSERVA DANIELE

Artigiano Edile
 Vicolo del Munterio 15 54033 Carrara (MS)
 Tel. 334 2666733
 P. IVA 01164750465
 CF CONSDNE77A05B832A

Conserva Daniele
 (Firme leggibili)

DIRETTORE DEI LAVORI



INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA



Raccomandata AR

Spett.le

CONSERVA DANIELE

VICOLO DEL MINATORE GRAGNANA 1

54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n	4120617	dal	01/07/2008
Codice identificativo pratica (CIP) (da citare sempre nella corrispondenza)		20080364912610	

Denominazione/ragione sociale	CONSERVA DANIELE		
Sede legale	VICOLO DEL MINATORE GRAGNANA 1 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA VICOLO DEL MINATORE 1 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	CNSDNL77A05B832A	E mail	

Con il presente documento si dichiara che il lavoratore autonomo **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto

☒ **I N P S** - Sede di MASSA CARRARA

☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n 15809110XM

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 01/07/2008

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento
DEL NERO FRANCA

☒ **I N A I L** - Sede di CARRARA

☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 18155715

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 01/07/2008

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento
CECCARELLI GLORIA

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art 86 co 10 D Lgs n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute

Originale CARRARA il 14/07/2008

Per INPS-INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di CARRARA
GLORIA CECCARELLI



agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data 08/09/2008

Ora 11 08 18

pag 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n MS0119363	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n 1	Unità in variazione n -
Codice di Risccontro 000A6XP62	Tipo Mappale n 118088/2008	Unità a dest speciale e particolare n -	Unità in costituzione n 1
Operatore PPRSRG	Motivo della variazione AMPLIAMENTO,DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI	Beni Comuni non Censibili n -	Unità in soppressione n 1

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog	Op	Sez UR	Foglio	Numero	Sub	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat	Rendita
1	S		17	937	11							
			17	1124								
2	C		17	937	13	via risorgimento n 23, p T	2	C01	2	95	120	907,67

Riservato all'Ufficio

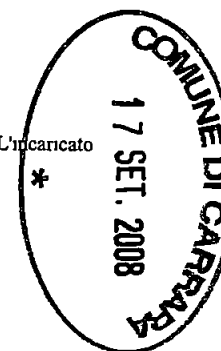
Ricevuta n 000016341/2008

Importo della liquidazione Euro 50

Data 08/09/2008

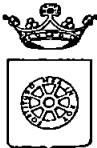
Prot Accettazione 2008/MS0119021

L'incaricato



**Comunicazione di deposito progetto di VARIANTE e ai sensi dell'art. 142 della L.R.T.
1/05**

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA 17 SET. 2008 Prot n° 41629	prot 2622/08 del 18/9/08 ASSEGNATA AL RESPONSABILE SIG. COPPO COMUNE DI CARRARA IL DIRIGENTE 17 SET 2008


COMUNE DI CARRARA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO-URBANISTICA**
Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art 142 della L R 01/05

La sottoscritta SMITH SERENA nata a Carrara il 09/12/1982 e residente in Carrara, Loc Gragnana, Via Risorgimento, 21 (CF SMTSRN82T49B832J) in qualità di proprietaria, dell'immobile posto in Carrara, Loc Gragnana via Risorgimento, 23, censito catastalmente al foglio 17, mappale 937 sub 13 (già mappale 937 sub 11 e mappale 1124), unitamente ai soggetti generalizzati a seguito che sottoscrivono anch'essi la presente

D E P O S I T A

ai sensi e per gli effetti dell'art 142 della L R T n 1 del 31 2005 la variante al progetto relativo a lavori di realizzazione di un locali wc e locale spogliatoio alla porzione di fabbricato ad uso commerciale (2) realizzati con Denuncia di Inizio n°381 del 15/07/2008

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Ubicazione - località Carrara - Gragnana via Risorgimento, 23
Dati catastali foglio 17 mappale 937 sub 13, (già mappale 937 sub 11 e mappale 1124)
Destinazione d'uso uso commerciale (3)

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art 76 del D P R 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA

che i lavori di cui sopra sono stati eseguiti

- ☐ - in economia diretta
- ☒ - tramite impresa edile dalla Ditta Conserva Daniele con sede in Carrara Loc Gragnana vicolo del Minatore n° 1 (C F CNSDNL77A05B832A) e che contestualmente alla comunicazione di fine lavori inoltrerà Documento Unico di Regolarità (D U R C) di cui all'art 86 comma 10 del D Lgs 276/03

DATI RELATIVI AL PROGETTISTA DELLA VARIANTE

Geom. Morelli Teresa, nata a Firenze l' 11/01/1983, (C F MRL TRS 83A51 D612G), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa e Carrara al n° 1136, con studio professionale in Carrara, Via Trento,6 (tel 0585-316072)

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art 76 del D P R 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA ED ASSEVERA

- che congiuntamente alla presente verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge,
- che le opere di cui alla presente variante art 142 della L R T n 1/05, anche per quanto disposto dall'art 83 comma 12

1) - sono state eseguite nel rispetto degli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Carrara ed in conformità alle eventuali prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire/Denuncia di inizio Attività,

2) - sono state eseguite nel rispetto e nell'osservanza delle norme igienico sanitarie e di sicurezza previste dalle disposizioni e norme di riferimento

A tal senso si allega

☒ - parere ASL-GONIP prot _____ del 11/07/2008 (ricorrendo le condizioni di cui alla lettera b) comma 5 dell'art 82 della L R T 1/05)

☐ - parere preliminare VV FF prot _____ del _____

☐ - parere Comando di P M prot _____ del _____ (nel caso di deroga alle disposizioni del Codice della Strada),

☐ - altro _____

3) - corrispondono allo stato di fatto attuale dei luoghi,

4) - non comportano modifiche della sagoma, né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulla dotazione degli standard autorizzati,

5) -

☒ - non sono subordinate alla preventiva acquisizione dell'atto di assenso da parte del Dirigente del Settore Urbanistica ai sensi dell'art 1 comma 11 delle N T A del regolamento Urbanistico vigente per quanto disposto dall'art 79 comma 4 lettera d) della L R 1/05 non interessando immobile di valore storico, culturale, architettonico od estetico o soggetto a restauro così come definito dall'art 79 comma 2, lettera c) della L R 1/05 ,

☐ - sono subordinate alla preventiva acquisizione dell'atto di assenso da parte del Dirigente del Settore Urbanistica ai sensi dell'art 1 comma 11 delle N T A del regolamento Urbanistico vigente per quanto disposto dall'art 79 comma 4 lettera d) della L R 1/05 interessando immobile di valore storico, culturale, architettonico od

estetico e pertanto le modifiche sono state approntate dopo l'ottenimento dell'atto di assenso da parte del Dirigente del Settore Urbanistica n° _____ del _____,

6) -

- ☒ non si tratta di beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio,
☐ sebbene si tratta di beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non alterando l'aspetto esteriore dei luoghi e pertanto non sono assoggettate all'ottenimento della preventiva autorizzazione paesaggistica ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio

7) - al fine del contributo di cui all'art 119 della L R T risulta

- ☒ - non soggetto
☐ - soggetto come da autocalcolo allegato

ALLEGANO

- elaborati grafici (5) e relazione tecnica a firma del progettista,
- documentazione fotografica con punti di scatto,
- eventuale schema del conteggio a conguaglio degli oneri concessori a firma del progettista

IL PROPRIETARIO

Smith Sime

IL PROGETTISTA (timbro professionale)



Il presente deposito, contenente anche dichiarazioni sostitute di atto notorio, ai sensi dell'art 38 del D.P.R. 445/2000, qualora sia presentata già firmata deve essere accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore

AUTENTICA DELLE FIRME - SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

I dichiaranti, della cui identità mi sono accertato, hanno sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione

Carrara _____

Il Dipendente addetto

RIFERIMENTI NORMATIVI

Art. 142 L.R. 1/05 - Varianti in corso d'opera

1 Non si procede alla demolizione ovvero all'applicazione delle sanzioni di cui agli articoli precedenti nel caso di realizzazioni di varianti, purché sussistano tutte le condizioni di cui all'articolo 83, comma 12

2 Le varianti non devono comunque riguardare immobili soggetti a restauro così come definito dall'articolo 79, comma 2, lettera c)

Art. 83 L.R. 1/05 - Procedure per il rilascio del permesso di costruire

12 Alle varianti ai permessi di costruire si applicano le disposizioni previste per il rilascio dei permessi. Per le varianti in corso d'opera, che non comportino sospensione dei lavori, sussiste esclusivamente l'obbligo del deposito del progetto dell'opera così come effettivamente realizzata, qualora ricorrano tutte le seguenti condizioni

1 a) che siano conformi agli atti di cui all'articolo 52 e ai regolamenti edilizi vigenti e non in contrasto con quelli adottati né con le eventuali prescrizioni contenute nel titolo abilitativo,

2 b) che non comportino modifiche della sagoma né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulle dotazioni di standard,

3 c) che non si tratti di beni tutelati ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio

13 Nei casi indicati nel comma 12 del presente articolo, l'eventuale congruaggio del contributo di cui all'articolo 105, determinato con riferimento alla data dell'atto abilitativo, è effettuato contestualmente agli adempimenti di cui all'articolo 86 e comunque prima della scadenza del termine di validità dell'atto abilitativo

NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale, dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione nelle pagine e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario

- (1) – proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, legale rappresentante,
- (2) – nuova costruzione, ampliamento, ristrutturazione, manutenzione qualitativa,
- (3) – residenziale, commerciale, direzionale, industriale- artigianale, turistico produttivo etc;
- (4) – Geometri, Architetti, Ingegneri, Periti, etc;
- (5) - elaborati grafici completi con rappresentazione dello stato finale e raffronto con quello autorizzato

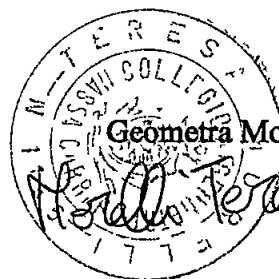
Geometra Morelli Teresa
via Trento n. 6 Castelpoggio
54030 - Carrara - MS
C.F. MRL TRS 83A51 D612G



RELAZIONE TECNICA
ALLEGATA ALLA VARIANTE DI PROGETTO DELLA DIA N°381/08

Le opere realizzate

sono conformi all'autorizzato ad eccezione di modeste opere interne che rientrano nella fattispecie prevista dall'art 142 della L.R. 01/05 e più specificatamente viene costruita una nuova parete interna in modo da creare un locale ad uso bagno con antibagno, mentre non è stata realizzata quella prevista all'interno del locale ripostiglio. L'apertura di accesso al locale wc, per il personale, è stata realizzata dal locale spogliatoio.



Geometra Morelli Teresa

INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Raccomandata AR

Spett.le

CONSERVA DANIELE

VICOLO DEL MINATORE GRAGNANA 1

54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n	4120617	del	01/07/2008
Codice identificativo pratica (CIP) (da citare sempre nella corrispondenza)		20080364912610	

Denominazione/ragione sociale	CONSERVA DANIELE		
Sede legale	VICOLO DEL MINATORE GRAGNANA 1 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA VICOLO DEL MINATORE 1 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	CNSDNL77A05B832A	E mail	

Con il presente documento si dichiara che il lavoratore autonomo **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto

☒ I N P S - Sede di MASSA CARRARA
☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n 15809110XM
Risulta regolare con il versamento dei contributi, al 01/07/2008
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento
DEL NERO FRANCA

☒ I N A I L - Sede di CARRARA
☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n 18155715
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 01/07/2008
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento
CECCARELLI GLORIA

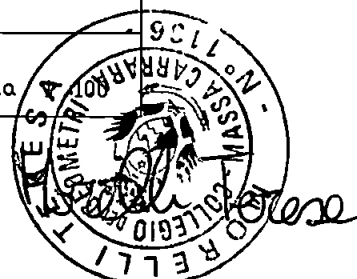
Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art 86 co 10 D Lgs n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute

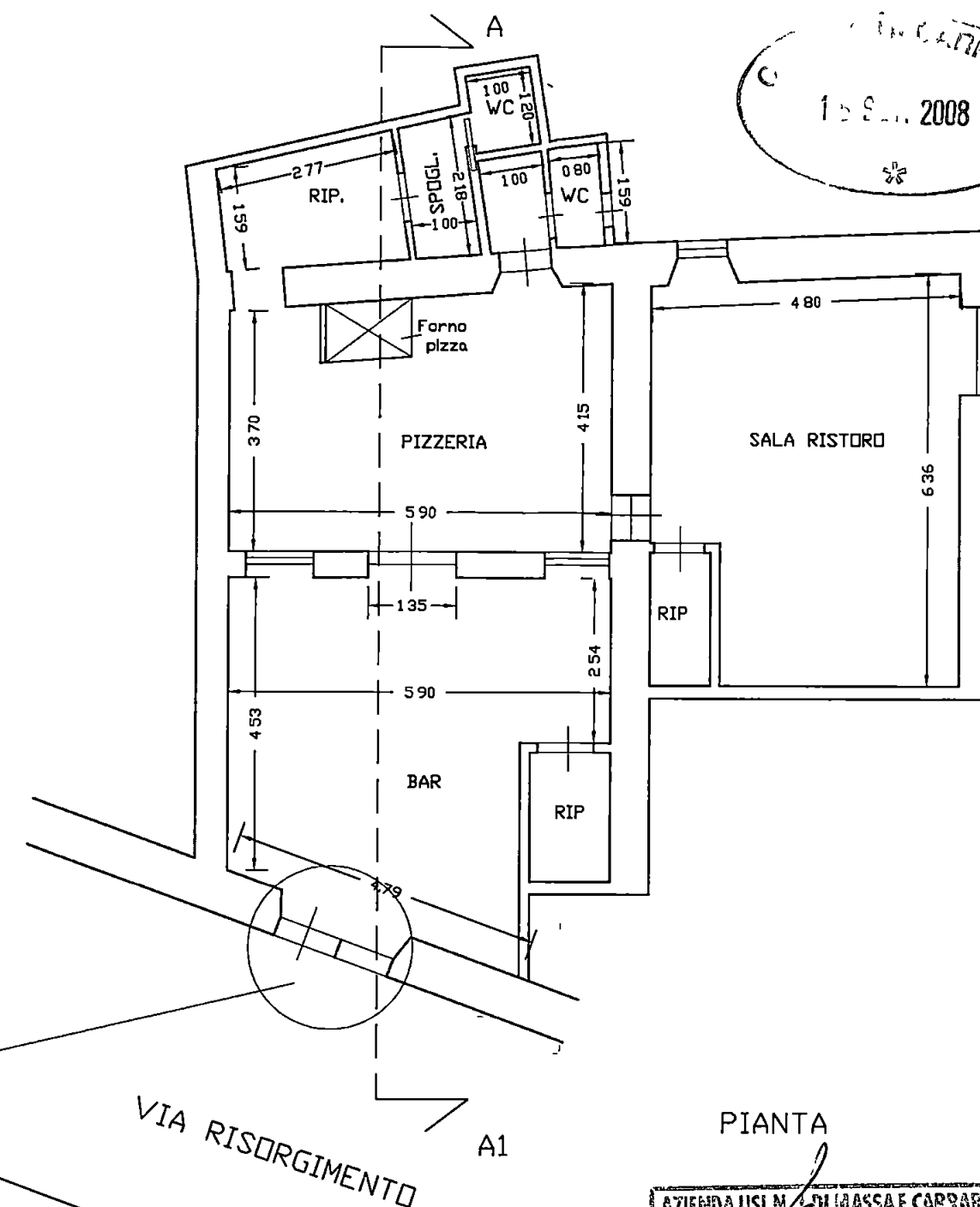
Originale CARRARA il 14/07/2008

Per INPS-INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di CARRARA
GLORIA CECCARELLI

Geom. Morelli Teresa	
Via Trento,6-Carrara- Tel. 0585/316072	
COMMITTENTE: SMITH SERENA	
OGGETTO: VARIANTE ALLA D.I.A. N°381/08	
TAV.1	VARIANTE FINALE



PROSPETTO OVEST

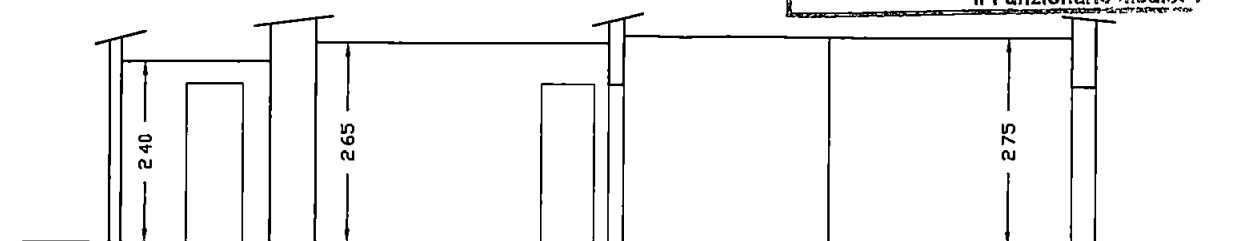


VIA RISORGIMENTO

A1

PIANTA

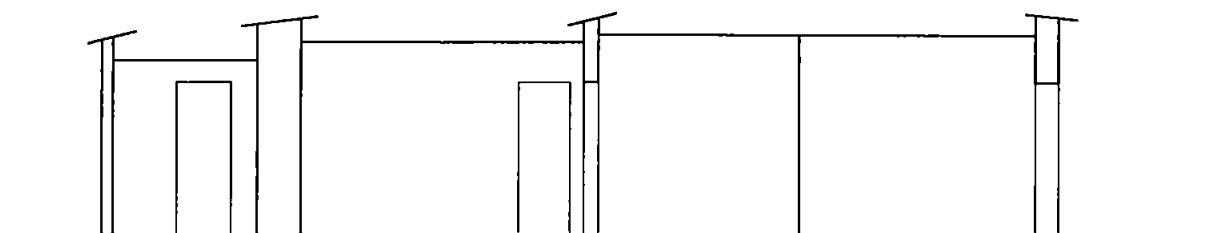
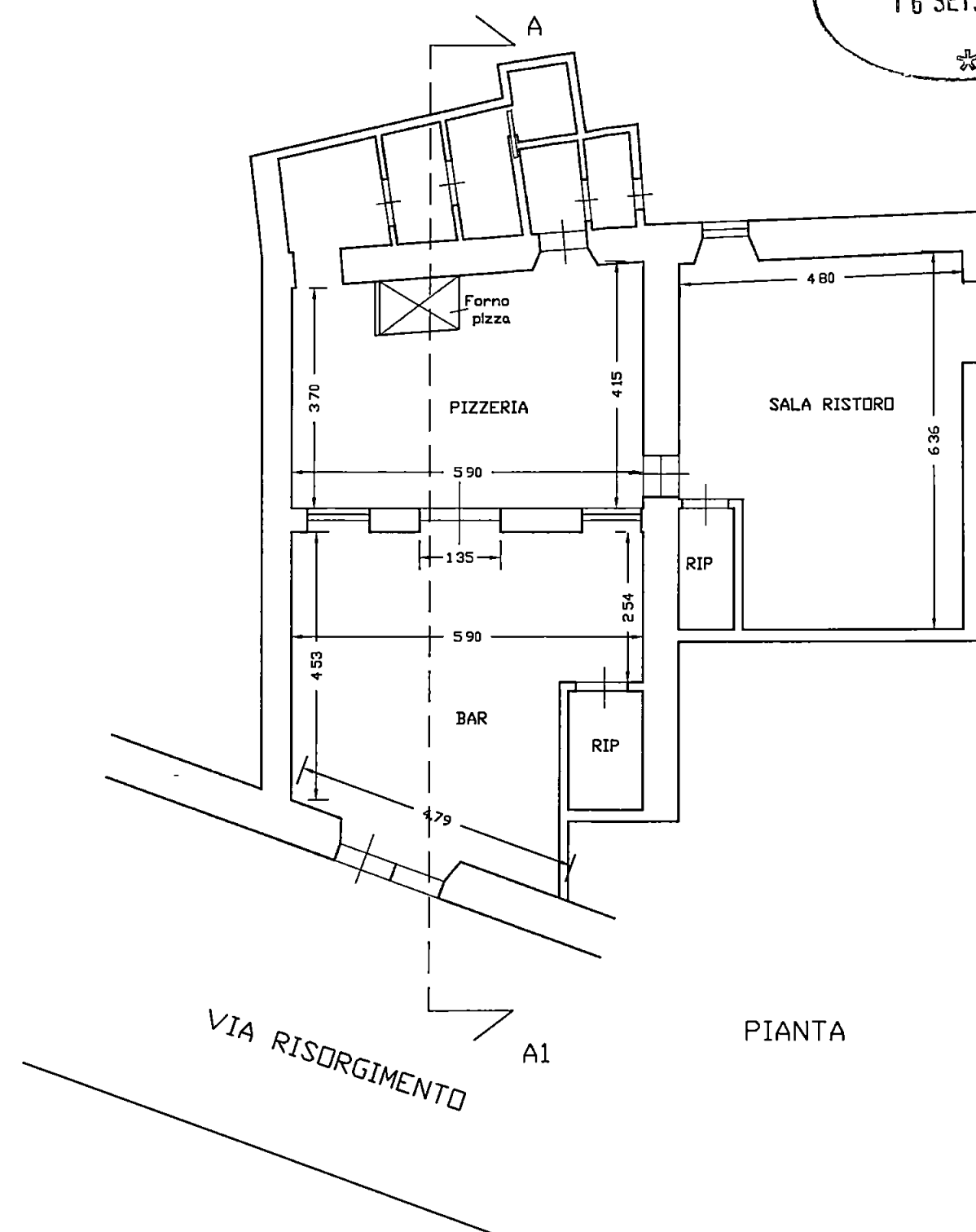
AZIENDA USL N. 1 DI MASSA E CARRARA U.O. DI IGIENE PUBBLICA Ai sensi dell'art. 226 del T.U. L.L. 3 si esprime PARERE FAVOREVOLE 11 LUG. 08 per l'approvazione del presente progetto Il Funzionario Medico



SEZIONE A-A1

Geom. Morelli Teresa		
Via Trento,6-Carrara- Tel. 0585/316072		
COMMITTENTE: SMITH SERENA		
OGGETTO: VARIANTE ALLA D.I.A. N°381/08		
TAV.2	STATO DI RAFFRONTO	Scala 1:100

COMUNE DI CARRARA
16 SET. 2008
✱



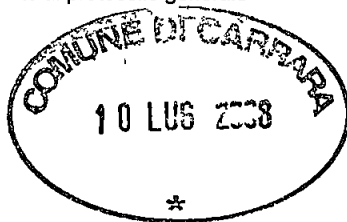
Prot n° 2622 del 15/4/08²¹⁶

ASSEGNAZIONE ALL'U.O.C.

CONTROLLO DEL TERRITORIO

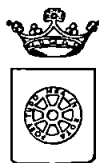
Il Dirigente

spazio riservato al protocollo generale



spazio riservato al protocollo di settore

COMUNE DI CARRARA	
11 LUG 2008	Cat. $\frac{1}{3}$
Prot. n° 381/08	Clas.



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Responsabile del procedimento
IL DIRIGENTE

Al Dirigente del Settore Assetto Territorio/Urbanistica del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 381/08
- ☐ VARIANTE ai sensi art 84, comma 3, L R 01/05 alla D I A N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art 133 L R 01/05 alla D I A N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art 142 L R 01/05 alla D I A N° /

La sottoscritta

SMITH SERENA nata a Carrara il 09/12/1982 e residente in Carrara Via Risorgimento,21 (CF. SMTSRN82T49B832J) in qualità di promittente acquirente, autorizzata, come da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, dai Signori

FRANZONI ANNA nata a Carrara il 09/08/1969 e residente in Carrara Via Risorgimento,64 (CF. FRNNA 69M49 B832W)

FRANZONI PATRIZIA nata a Carrara il 09/05/1965 e residente in Carrara Via Matazzoni,18 (CF. FRNPRZ 65E49 B832Y)

SECCHIARI DINO nato a Carrara il 04/09/1948 e residente in Casola in Lunigiana Fraz Argigliano,83 (CF. SCCDNI48P04B832D)

SECCHIARI MICHELE nato a Carrara il 31/03/1933 e residente in Carrara Via Moneta,5/A (CF. SCCMHL33C31B832B) In qualità di comproprietari

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

381/08

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L R 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività

relativa alle seguenti opere *(descrizione sintetica dell'intervento)*

MANUTENZIONE STRAORDINARIA –

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara, Loc Gragnana via Risorgimento, 23, censito catastalmente al foglio 17, mappale 937 sub 11 e mappale 1124 con destinazione d'uso

commerciale

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione

- ☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato *(obbligatorio)*
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, *(obbligatorio)*
- ☒ quietanza n° 2663 del 10/7/2008 di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- ☐ altro _____

DICHIARA

1) che il Progettista dei Lavori è il **Geom. Morelli Teresa**, nata a Firenze l' 11/01/1983, (C F MRL TRS 83A51 D612G), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa e Carrara al n° 1136, con studio professionale in Carrara, Via Trento, 6 (tel 0585-316072),

2) che il Direttore dei Lavori è il **Geom. Morelli Teresa**, nata a Firenze l' 11/01/1983, (C F MRL TRS 83A51 D612G), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa e Carrara al n° 1136, con studio professionale in Carrara, Via Trento, 6 (tel 0585-316072),

3) che le opere saranno eseguite

☒ dalla Ditta Coserva Daniele con sede in Carrara Loc Gragnana vicolo del Minatore n° 1 (C F CNSDNL77A05B832A), della quale si allega documentazione di cui all'art 82, commi 8,9,10,11, L R 01/05

4) che l'intervento

☒ non è soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs n° 494/96,

5) di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività,

6) di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 4 della L R 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

7) di essere edotti dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato,

8) di essere edotta dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 3 della L R 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art 86 comma 2 della L R 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,

9) di essere edotta che, ai sensi della L 22/12/2001 n° 443

☐ le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarica autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia,

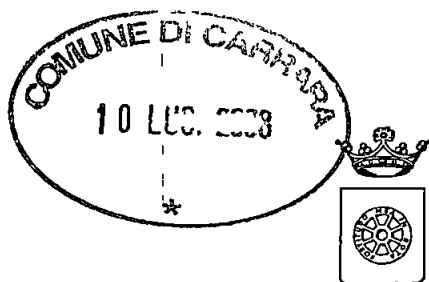
☐ i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22/12/2001 n° 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);

10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

Carrara....., li 8/8/2008.

In fede

Sm. R. Sereno



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D I A n° 38/108

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

La sottoscritta **Morelli Teresa**, nata a Firenze l' 11/01/1983, (C F MRL TRS 83A51 D612G), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa e Carrara al n° 1136, con studio professionale in Carrara, Via Trento,6 (tel 0585-316072), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da **SMITH SERENA** promittente acquirente dell'immobile in CARRARA Loc Gragnana via Risorgimento,23,censito catastalmente al foglio 17, mappale 937 sub 11 e mappale 1124

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art 84 della L R 03/01/05 n° 1

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Carrara Loc Gragnana via Risorgimento,23,censito catastalmente al foglio 17, mappale 937 sub 11 e mappale 1124 con destinazione d'uso attuale

commerciale

e consistono (vedi relazione allegata)

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art 79 della L R 01/05

☒ Comma 2, lettera b)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è

☒ Preesistente all'anno 1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

3) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività non ha subito trasformazioni

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art 79, comma 4, della L R 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema _____

U T O E

Regolamento Urbanistico

Edificio classificato A2

Area classificata

☒ allego documentazione di cui all'art 81 L R 01/05 (fabbricati "A")

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04		X
2	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P.I.E.		X
3	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.F.E.		X
5	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D M 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III ,art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm Provinc)		X
12	Vincolo Forestale (Amm Prov)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X

15	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)		X
18	Altri		

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L 53 1990 n° 46 e del D P R 6 12 1991 n° 447

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L 9 1 1991 n° 9 e del D P R 26 8 1993 n° 412

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L 5 11 1971 n° 1086 e della L 2 2 1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☐ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L 9 1 1989 n° 13 e del D P R 14 6 1989 n° 236

☒ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L 5 2 1992 n° 104 e del D P R 24 7 1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non è relativa ad attività elencate al D M 16 2 1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D Lgs 14 8 1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non sono interventi disciplinati dal C d S

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art 82, comma 5 della L R 01/05

☒ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del 09/07/2008

16) che la realizzazione delle opere sopra descritte ai sensi dell'Art 82, comma 14 della L R 01/05

☒ non prevederanno applicazione di idonee misure preventive e protettive che consentano, nella successiva fase di manutenzione dell'edificio, l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione

- ☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,
- ☐ autocertificazione ai sensi dell'Art 82 comma 5 lettera a) L R 01/05,
- ☒ documentazione redatta ai sensi dell'Art 81 L R 01/05,
- ☐ altro _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie

Ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 5 della L R 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e

481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Carrara, li 9/7/08

IL PROGETTISTA DEI LAVORI





Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

S.p.A. Cap Sociale euro 31 762.290
Sede legale in Carrara Via Roma 2
C F P I e Iscr Reg Impr Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 10.07.2008

TESORERIA:FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES
1010/2008

NUMERO
2663

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE SMITH SERENA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

2343

IMPORTO

25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIRITTI DI SEGRETERIA PER DIA

RIF. 6564674 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

25,00+ 10.07.2008

ES

BOLLI

0,00 ES

SPESE

0,00

IMPORTO RISCOSSO

25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n 80006/69/0100192

- 1) Imposta di bollo virtuale, Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n° 9024 del 30/08/1973
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli simili e accreditato con riserva e salvo buon fine - e cio anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non e disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S p A ne abbia effettuata la verifica o l'incasso La Cassa di Risparmio di Carrara S p A si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art 1829 del C C
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalita, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata
- 4) Esente da imposta di bollo Corrispettivi assoggettati ad IVA
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potra avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art 202 del D L vo 24 febbraio 1998, n 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio La notizia dell'esecuzione coattiva verra data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovra aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso E inoltre riservata alla parte adempiente la facolta di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art 118 del D Lvo 1 9 1993, n 385 e delle relative disposizioni di attuazione
- 7) Contratti di borsa Il presente contratto e soggetto alle disposizioni del D L vo 24 febbraio 1998, n 58, e del R D L 30/12/1923 n° 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sara eventualmente accreditata la cedola che verra a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sara accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione
- 11) Tassa assolta in modo virtuale Aut Min n° 301127/83 del 3/8/83 e N V/10/747/93 del 31/12/93
- 13) Esente da bollo - art 7 - Tabella all B - D P R 26/10/1972 n° 642
- 14) Delega a girare azioni vendute La Cassa di Risparmio di Carrara S p A e autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le grate di trasferimento dei titoli stessi ed e autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

La sottoscritta **SMITH SERENA** nata a Carrara il 09/12/1982 e residente in Carrara Via Risorgimento, 21 (**CF. SMTSRN82T49B832J**) in qualità di promittente acquirente

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art 11 del D P R 06 06 2001 n° 380 e s m i ,di avere la disponibilità dell'immobile ad uso commerciale sito in Carrara via Loc Gragnana via Risorgimento, 23, censito catastalmente al foglio 17, mappale 937 sub 11 e mappale 1124 in qualità di promittente acquirente ed autorizzata alla presentazione della Denuncia Inizio Attività per opere di ristrutturazione interna all'immobile di cui alla pratica in oggetto in base all'autorizzazione rilasciata dai proprietari signori

La sottoscritta SMITH SERENA consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art 76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto
- ☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, 9/7/2008

Il dichiarante

X *Smith Serena*

Visto il documento

Il dipendente addetto



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1 SMITH

2 SERENA

3 09/12/82 CARRARA (MS)

4a 28/10/2002 4c MCTC-MS

4b 28/10/2012 5 MS5053209U

7 *Smith, Serena*

9 B

8 CARRARA (MS)
RISOR. VENTO, 21

	9	10	11	12
A1				
A				
B	28/10/02	28/10/12		
C				
D				
BE				
CE				
DE				

AA 5711698

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ'

DPR 28 dicembre 2000, n° 445

I sottoscritti

FRANZONI ANNA nata a Carrara il 09/08/1969 e residente in Carrara Via Risorgimento,64 (**CF. FRNNA 69M49 B832W**)

FRANZONI PATRIZIA nata a Carrara il 09/05/1965 e residente in Carrara Via Matazzoni,18 (**CF. FRNPRZ 65E49 B832Y**)

SECCHIARI DINO nato a Carrara il 04/09/1948 e residente in ~~CARRARA~~ **CARRARA LUNIGIANA** (**CF. SCCDNI48P04B832D**)

SECCHIARI MICHELE nato a Carrara il 31/03/1933 e residente in Carrara Via Moneta,5/A (**CF. SCCMHL33C31B832B**)

in qualità di comproprietari e promittenti venditori



DICHIARANO

- ai fini della titolarità di cui all'art 11 del D P R 06 06 2001 n° 380 e s m i ,di avere la disponibilità dell'immobile ad uso commerciale sito in Carrara Loc Gragnana via Risorgimento,23,censito catastalmente al foglio 17, mappale 937 sub 11 e mappale 1124 in qualità di comproprietari e promittenti venditori,
- di autorizzare come, con la presente autorizzano, la Sign Smith Serena a presentare Denuncia Inizio Attività per opere di ristrutturazione interna all'immobile, di loro proprietà,come sopra individuato,
- che il fabbricato di cui sopra è preesistente all'anno 1967,

I sottoscritti **FRANZONI ANNA, FRANZONI PATRIZIA, SECCHIARI DINO, SECCHIARI MICHELE**, consapevoli delle sanzioni penali a cui possono andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art 76 DPR 445/2000 dichiarano ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiarano di essere informati che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445

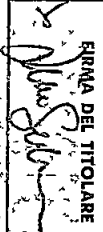
- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto
- ☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, 9/7/2008

I dichiaranti
x *Anna Franzoni*
x *Patrizia Franzoni*
Michele Secchiari
Dino Secchiari

Visto il documento

I dipendente addetto

1. Cognome SECCHIARI		2. Nome DINO	
3. Data e luogo di nascita 04/05/1948 CARRARA (MS)		4. Residenza CASOLA IN LUNIGIANA MS/ia FRAZ. ARGIGLIANO-83	
Gruppo sanguigno			
Firma del titolare 		Il Funzionario della Motorizzazione Civile  UP MCTC di	
5. Rilasciata dal Prefetto di MS		6. Il 02/04/1996	
7. Valevole fino 28/03/2001		8. Patente N. MS5003651X	
C.N.		n. 625 timbro	

Categorie per le quali la patente è valida	Timbro di convalida
A MS5003651X 01/04/96 Motoristi con o senza patente di guida e con o senza patente di guida complessiva non eccedente 1300 kg	
B MS5003651X 01/04/96 Motoristi esclusi i motocicli autoveicoli non eccedenti 3500 kg di massa complessiva e otto posti a sedere escluso il conducente anche se trainanti un rimorchio leggero. (1) (2) (4)	
C MS5003651X 01/04/96 Autoveicoli esclusi quelli della categoria D di massa complessiva superiore a 3500 kg, anche se trainanti un rimorchio leggero. (1) (4)	
D ***** Autobus ed altri autoveicoli destinati al trasporto di persone con numero di posti a sedere superiori a otto escluso il conducente anche se trainanti un rimorchio leggero. (1) (4)	
E ***** Autoveicoli appartenenti alle categorie B, C, D per ciascuna delle quali il conducente sia abilitato, quando fra loro non è compreso nelle precedenti categorie autoveicoli e autotreno. (3)	

(1) Rimo che leggero e quello che non eccede la massa complessiva di 750 kg
(2) È ammesso il traino di un rimorchio non leggero se la massa complessiva non eccede la massa a vuoto del veicolo trattore e se, a pieno carico, la massa totale del complesso non supera 3500 kg
(3) La guida d' autoveicoli "autotreno" destinati al trasporto di persone o con entità solo se il conducente è abilitato alla guida dei veicoli della categoria D, gli altri autoveicoli se abilitati alla categoria C, o a 125 cc e 11 kW di potenza
(4) È autorizzato alla conduzione di motocicli fino a 125 cc e 11 kW di potenza
Per la guida di macchine agricole occorre l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria A o B secondo i casi per la guida delle macchine agricole, ed operati in eccezionali e spettacolari l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria B o C.

INDICAZIONI ADDIZIONALI
***** ***** (02MS274440) SOSTITUISCE MS2098779 TCG 1996 ASSOLTA PATENTE N. MS5003651X (K59JUV) VALIDA FINO AL 21/03/2001 NESSUNA PRESCRIZIONE PATENTE N. MS5003651X (K59JUV) VALIDA FINO AL 15/04/2011 NESSUNA PRESCRIZIONE LIMITAZIONI ART. 147 C.D.S. PER CAT "A" NESSUNA PER CAT "B" NESSUNA

SOSPENSIONI DELLA PATENTE		RICAMBIAZIONI ANNUALI	
CAMBIAMENTI DI RESIDENZA		CONFERMA DI VALIDITÀ	
Data		valida fino al	
Firma		Data	
		Firma	
Mod. MC 701/D		Timbro di convalida	

REPUBLICA ITALIANA

I

PATENTE DI GUIDA

Körkort
Führerschein
Άδειά οδήγησης
Permis de Conduccion
Driving Licence
Povinná řada
Căduţina Română
Rijbewijs
Carta de Conducere

Modelle delle
COMUNITÀ EUROPEE

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI



Firma del titolare

CARRARA

2214/2002

Impronta del
indice sinistro

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Fabrizio Frasca)

**imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25**



Cognome **FRANZONI**
Nome **ANNA**
nato il **09/08/1969**
(atto n **305 p** **1 s.** **A**)
a **CARRARA (MS)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CARRARA (MS)**
Via **RISORGIMENTO n 15**
Stato civile **Coniugata**
Professione **OPERAIA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.70**
Capelli **Castani Chiari**
Occhi **Castani**
Segni particolari

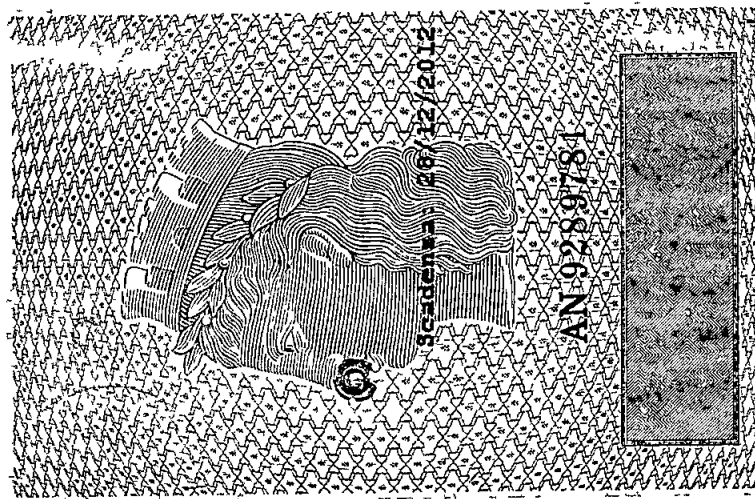
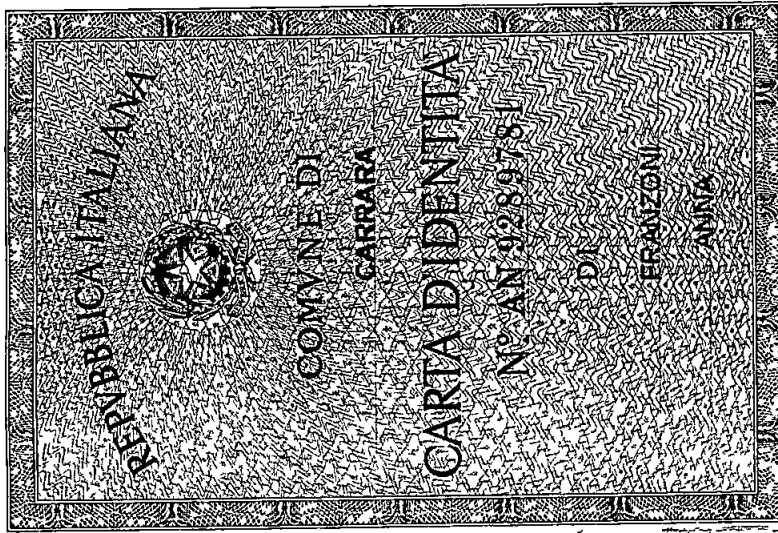


Firma del titolare *Anna Franzoni*
d'ORDINE DEL SINDACO 29/12/2007

IL FUNZIONARIO INCARICATO
indice sim **(Dr Franca Fabrizzi)**

Imposta
dovuta
al Comune
5.25





Cognome SECCHIARI
Nome MICHELE
nato il 31/03/1932
(atto n 244 P. 1 S
a CARRARA (MS)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via MONETA N. 5/A
Stato civile Coniugato
Professione PENSIONATO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,71
Capelli Brizzolati
Occhi Castani
Segni particolari

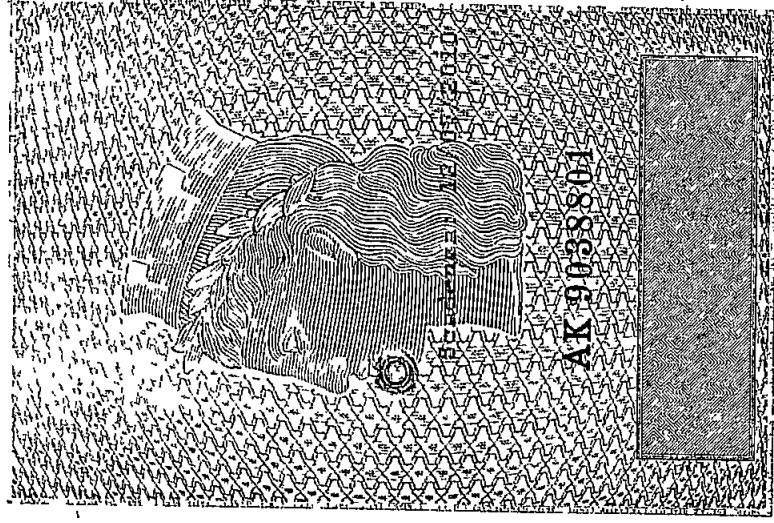
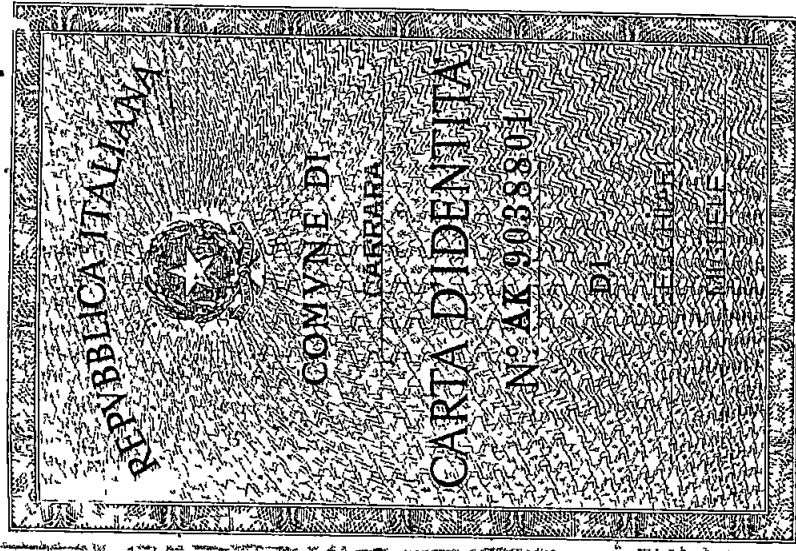


Firma del titolare *M. Secchiari*
CARRARA (MS) 13/07/2005

D'ORDINE DEL SINDACO
Impronta del capo
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr Franca Fabrizi)

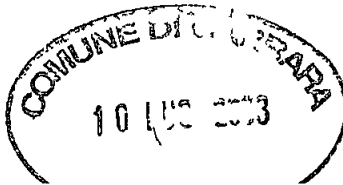
Imposta
dovuta
al Comune
5 25





INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA



Raccomandata AR

Spett.le

CONSERVA DANIELE

VICOLO DEL MINATORE GRAGNANA 1

54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n	3259219	del	19/02/2008
Codice identificativo pratica (C I P) (da citare sempre nella corrispondenza)		20080287615615	

Denominazione/ragione sociale	CONSERVA DANIELE		
Sede legale	VICOLO DEL MINATORE GRAGNANA 1 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VICOLO DEL MINATORE GRAGNANA 1 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	CNSDNL77A05B832A	E-mail	

Con il presente documento si dichiara che il lavoratore autonomo **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto☒ **I N P S** - Sede di MASSA CARRARA**NON SI E' PRONUNCIATO**☒ **I N A I L** - Sede di CARRARA☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n

18155715

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al

19/02/2008

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

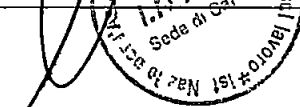
CECCARELLI GLORIA

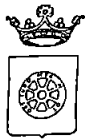
Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art 86 co 10 D Lgs n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute

Originale CARRARA li 18/03/2008

Per INPS-INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di CARRARA
GLORIA CECCARELLI





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A R

Prot n 24922/2038
128TUTELA/08
del 21/06/2008

Prot n 28267

A SMITH SERENA
VIA RISORGIMENTO,21
54033 CARRARA GRAGNANA

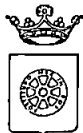
OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 05/06/2008 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER CREAZIONE LOCALE SPOGLIATOIO da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA LOC GRAGNANA censito catastalmente al foglio 17, mappale 937

Carrara 21/06/2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot n 24922/2038
del 21/06/2008
128TUTELA/08

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da SMITH SERENA recante data 05/06/2008 registrata al Prot Gen n 24922 corrispondente al protocollo n 2038 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA LOC GRAGNANA, censito catastalmente al foglio 17, mappale 937, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER CREAZIONE LOCALE SPOGLIATOIO, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2",

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole limitatamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 20/6/2008 n 18,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

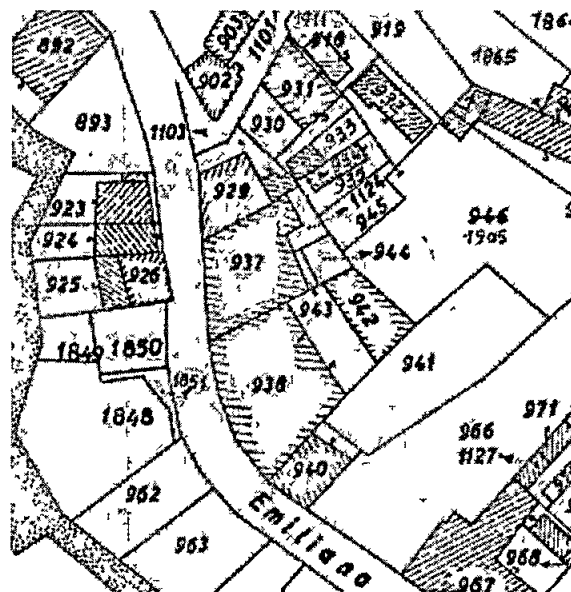
atto di assenso limitatamente al profilo architettonico ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER CREAZIONE LOCALE SPOGLIATOIO sull'immobile di cui sopra, come rappresentati nella richiesta sopra citata recante data 05/06/2008 e Prot Gen n 24922/2038

Il Dirigente
Claudia Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296

ESTRATTO DI MAPPA

FG. 17 MAP. 937



RELAZIONE CRITICO STORICA AI SENSI DELL'ART.81 DELLA L.R.01/05



Dati di P.R.G.

L'immobile oggetto di intervento si trova nel Comune di Carrara, all'interno della perimetrazione del centro storico del Paese di Gragnana, classificato di categoria A2 (edifici di interesse storico e/o ambientale), con possibilità di interventi di manutenzione straordinaria, manutenzione ordinaria, restauro, risanamento conservativo

Dati Catastali

L'immobile risulta censito al N C E U al foglio 17 mappale 937 sub 11.

Inquadramento storico con descrizione dell'immobile e degli interventi

L'edificio che ospita l'unità immobiliare oggetto della presente è posto all'interno del centro storico del Paese di Gragnana, lungo il lato levante di Via Risorgimento

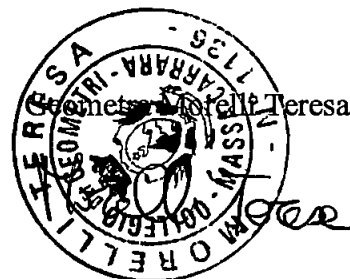
L'edificio in muratura portante si sviluppa per tre piani fuori terra, si presenta come un corpo di fabbrica contiguo, inserito all'interno di un'area delimitata da costruzioni che fronteggiano e delimitano la strada principale del paese, Via Risorgimento

L'edificio di forma regolare presenta una struttura architettonica molto semplice, l'unità immobiliare interessata è posta al piano terra al quale si accede dall'ingresso sulla via ed è ad uso commerciale

L'immobile sia internamente che esternamente non presenta particolarità di pregio dal punto di vista architettonico e edilizio se non il suo impianto storico

L'intervento che si propone è la realizzazione di un locale wc e locale spogliatoio per il personale in modo da adeguare l'attività ed il locale esistente alle norme sui luoghi di lavoro. Si prevede inoltre la revisione e l'adeguamento degli impianti idrico ed elettrico, il ripristino degli intonaci, la sostituzione dei rivestimenti e dei pavimenti ed altre opere minori al fine di rendere funzionale l'unità immobiliare

Il locale risulta fruibile ai portatori di handicap



VIA RISORGIMENTO

Data 30/01/2008 - Ora 11 16 42

Visura sintetica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/01/2008

Visura n 583723 Pag 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio 17 Particella 937 Sub 11

Unità immobiliare

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		17	937	11	2		C/1	2	95 m²	117	Euro 907,67	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/02/2003 n 1367 1/2003 in atti dal 25/02/2003 (protocollo n 23704) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
INTERESTATI												

INTESTATI

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRANZONI Anna nata a CARRARA il 09/08/1969	FRNNNA69M49B832W	(1) Proprieta per 2/6
2	FRANZONI Patrizia nata a CARRARA il 09/05/1965	FRNPRZ65E49B832Y	(1) Proprieta per 2/6
3	SECCHIARI Dino nato a CARRARA il 04/09/1948	SCCDNI48P04B832D	(1) Proprieta per 1/6
4	SECCHIARI Michele nato a CARRARA il 31/03/1933	SCCMHL33C31B832B	(1) Proprieta per 1/6
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/01/2007 n 3132 1/2007 in atti dal 08/05/2007 (protocollo n MS0051597) Registrazione UR Sede CARRARA Volume 41 n 2 del 01/03/2007 SECCHIARI MARISA	

Unità immobiliari n 1

Tributi erariali 0,00

Rilasciata da Servizio Telematico

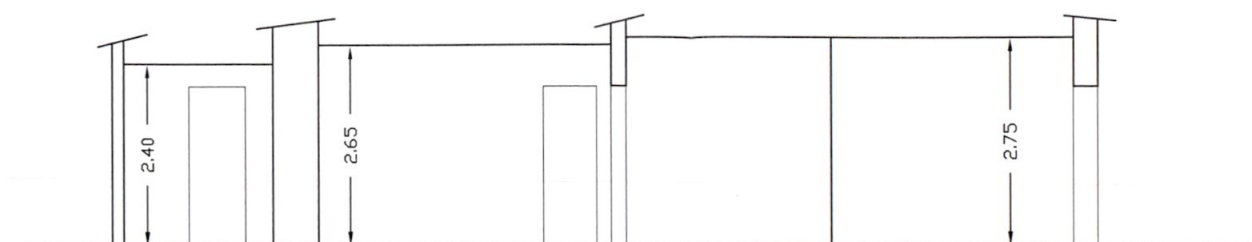
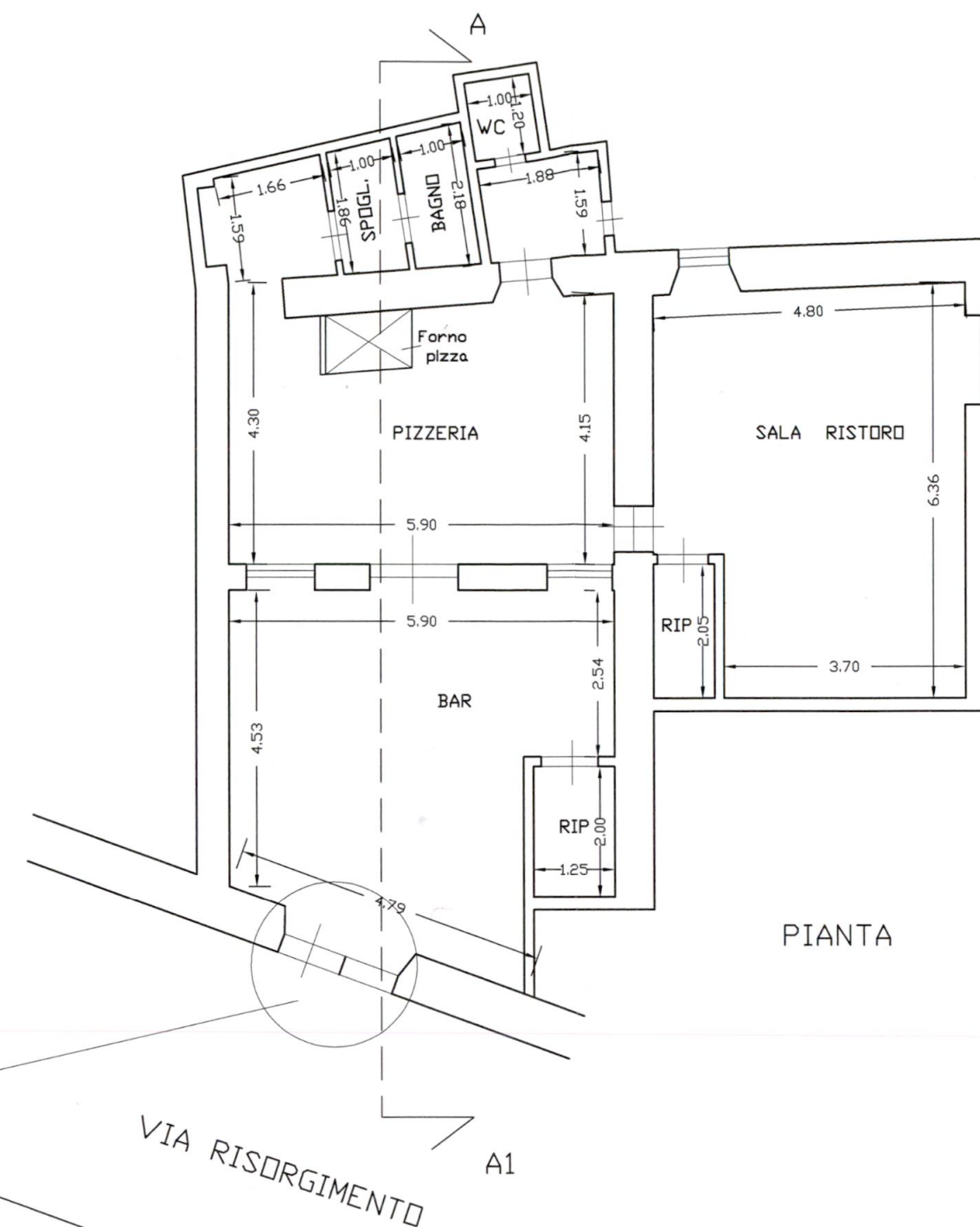
Geom. Morelli Teresa
Via Trento,6-Carrara- Tel. 0585/316072
COMMITTENTE: SMITH SERENA
OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DI BAR-PIZZERIA UBICATO IN CARRARA LOC. GRAGNANA VIA RISORGIMENTO N°23 IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 17 MAPPALE 937 SUB II 17 MAPPALE 1124



TAV.2 STATO DI PROGETTO

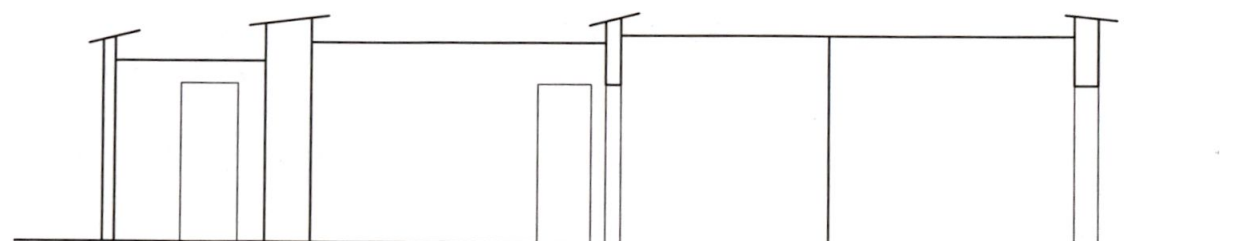
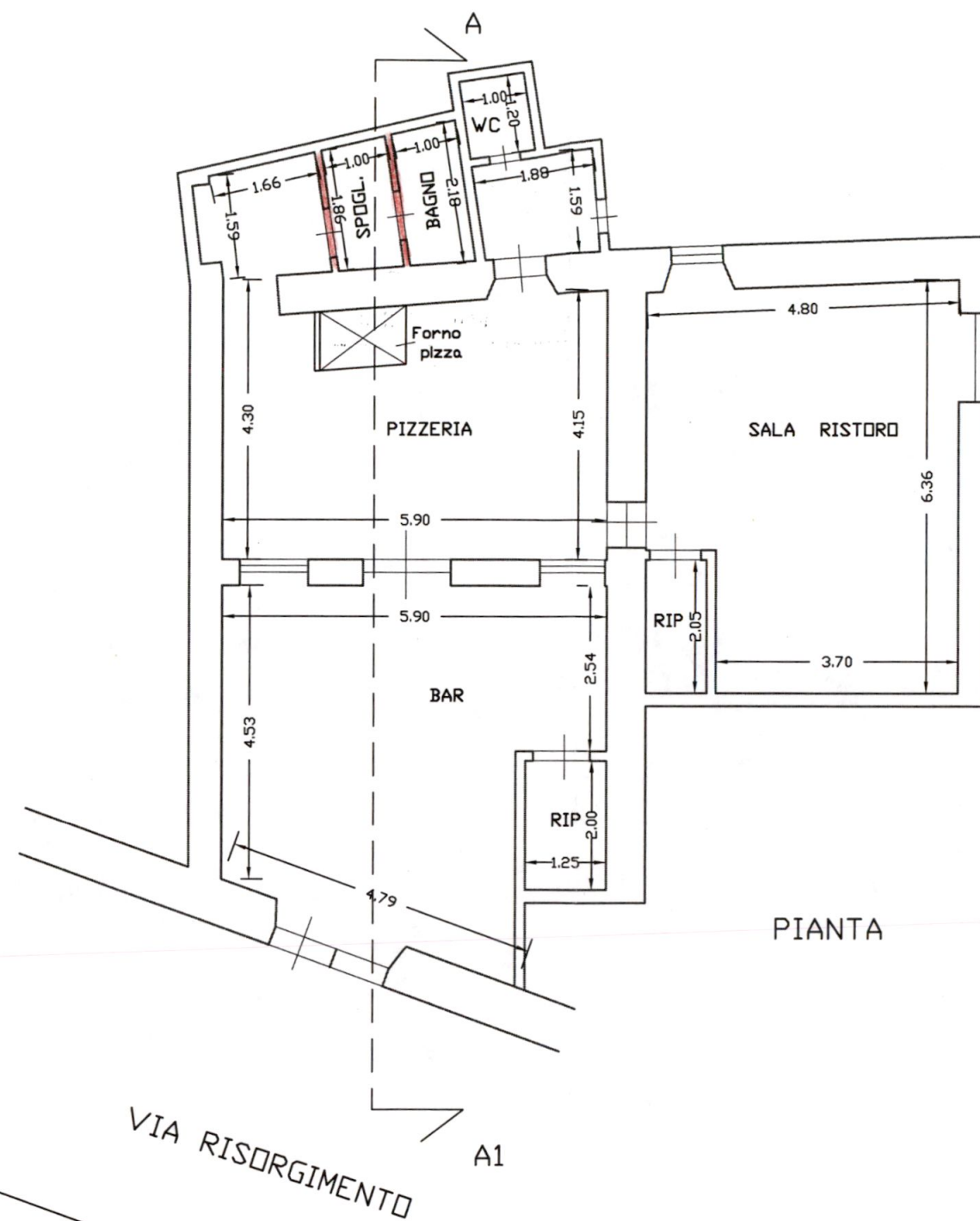


PROSPETTO OVEST



SEZIONE A-A1

Geom. Morelli Teresa	
Via Trento,6-Carrara- Tel. 0585/316072	
COMMITTENTE: SMITH SERENA	
OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DI BAR-PIZZERIA UBICATO IN CARRARA LOC. GRAGNANA VIA RISORGIMENTO N°23 IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 17 MAPPALE 937 SUB 11 17 MAPPALE 1124	
TAV.3	STATO DI RAFFRONTO

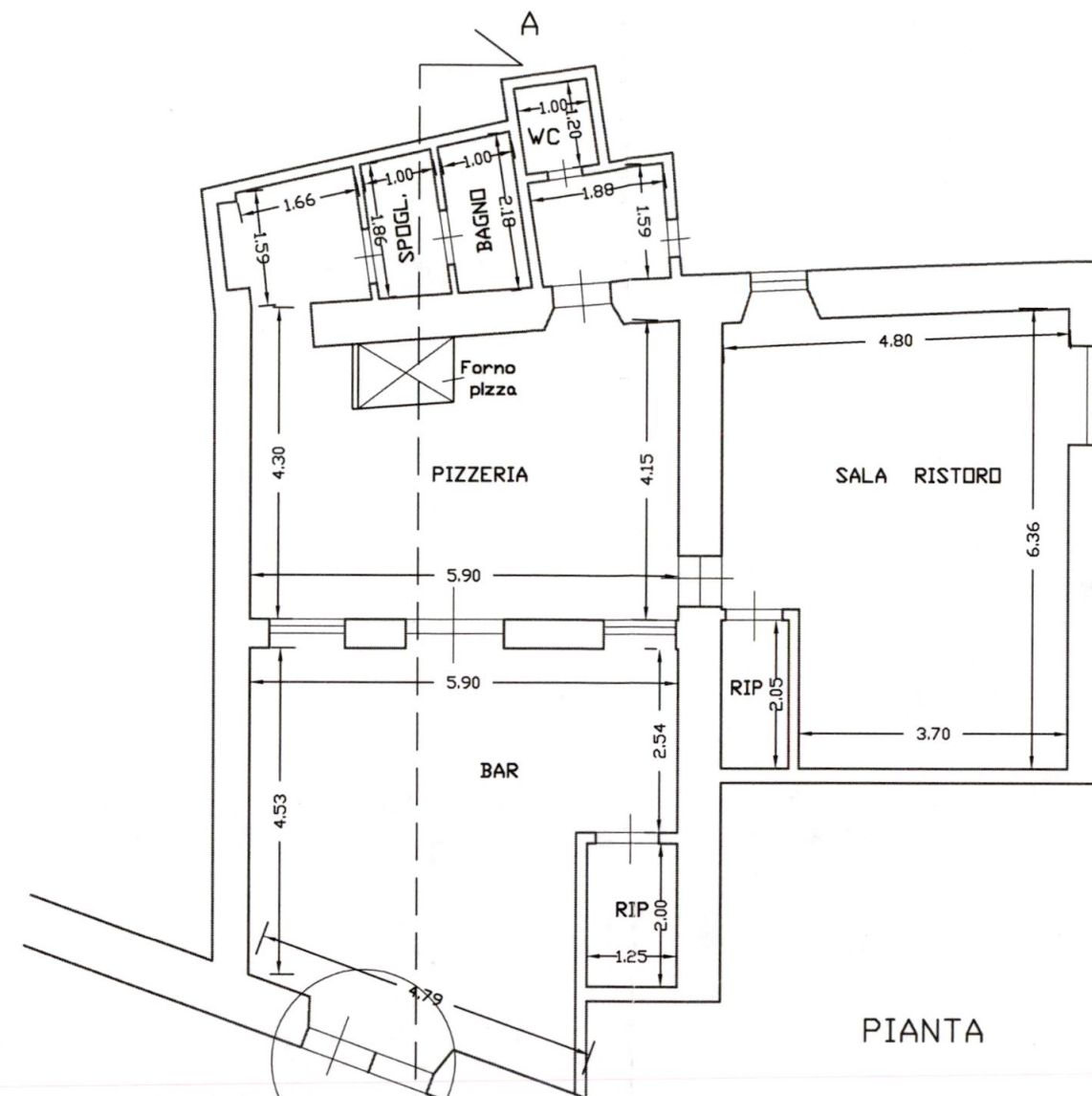


SEZIONE A-A1

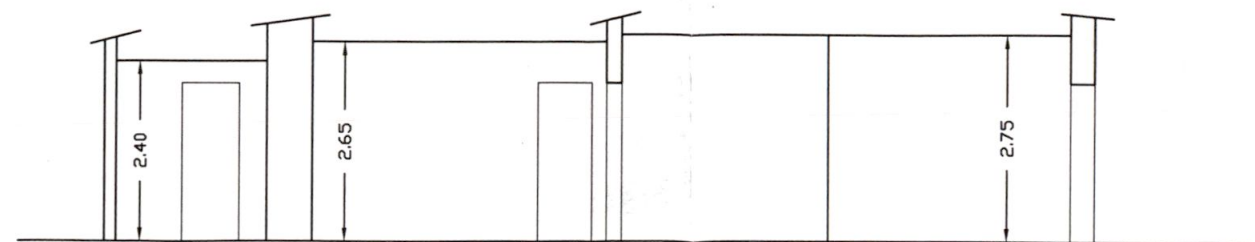
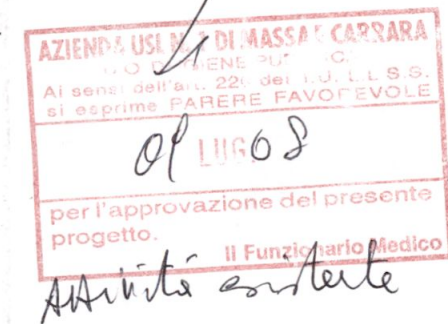
Geom. Morelli Teresa	
Via Trento,6-Carrara- Tel. 0585/316072	
COMMITTENTE: SMITH SERENA	
OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DI BAR-PIZZERIA UBICATO IN CARRARA LOC. GRAGNANA VIA RISORGIMENTO N°23 IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 17 MAPPALE 937 SUB 11 17 MAPPALE 1124	
TAV.2	STATO DI PROGETTO



PROSPETTO OVEST



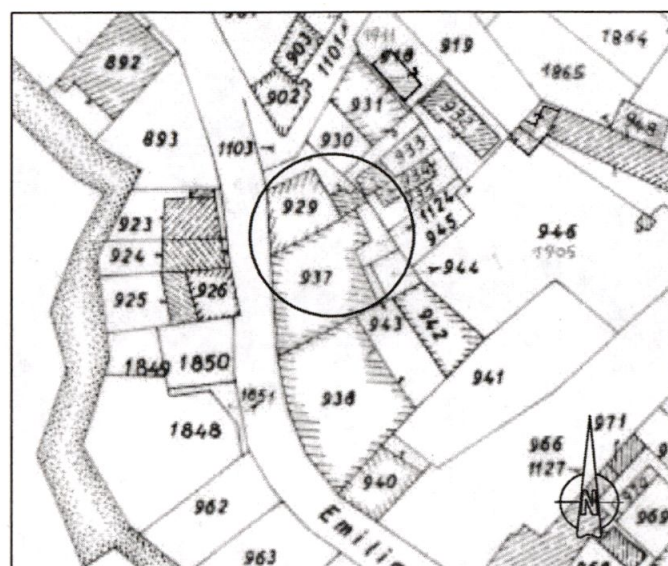
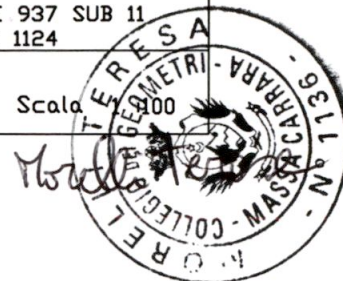
VIA RISORGIMENTO



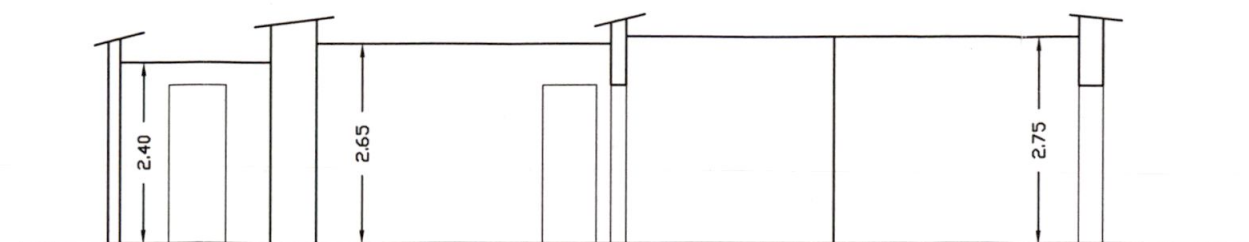
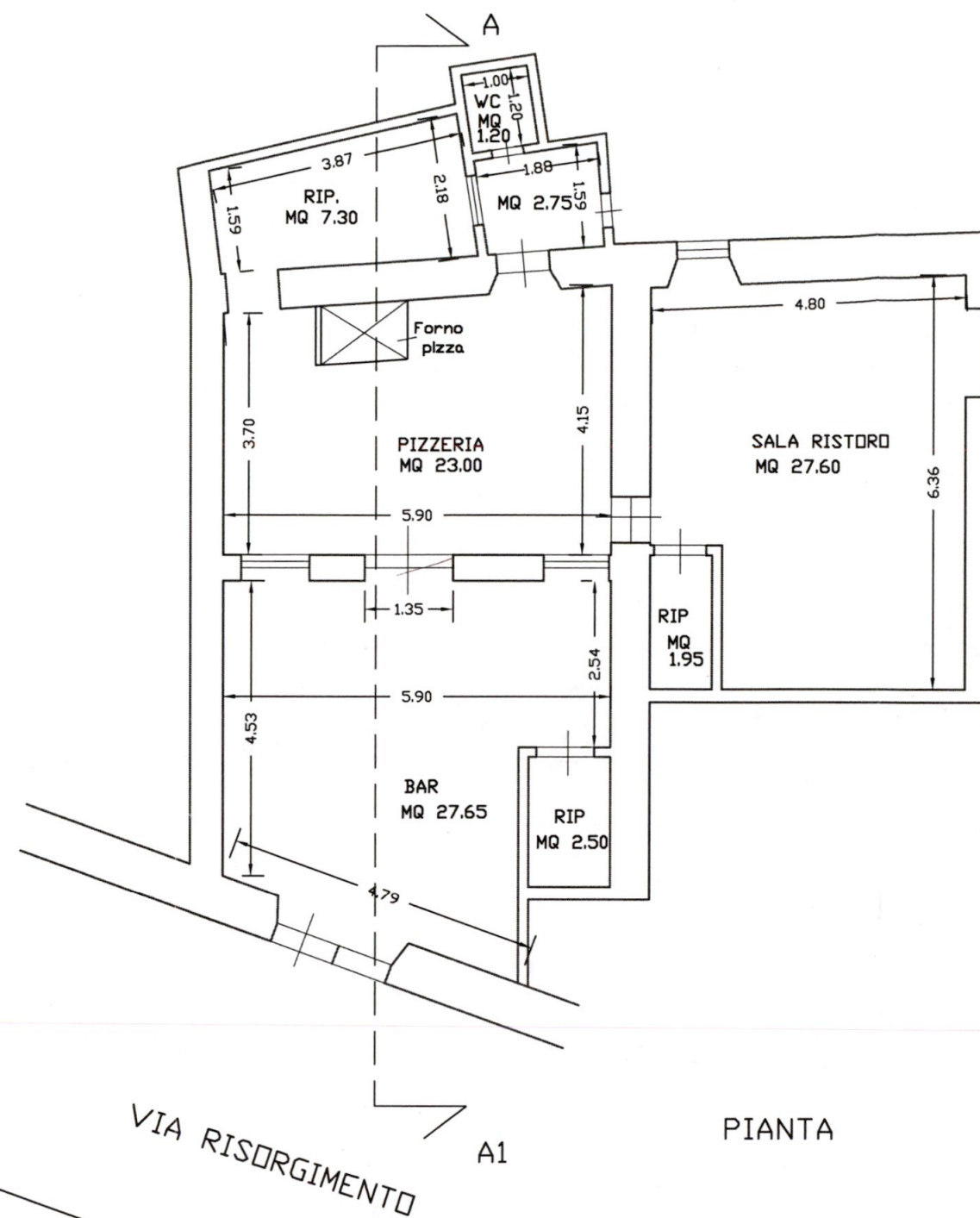
SEZIONE A-A1

Geom. Morelli Teresa
Via Trento,6-Carrara- Tel. 0585/316072
COMMITTENTE: SMITH SERENA
OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DI BAR-PIZZERIA UBICATO IN CARRARA LOC. GRAGNANA VIA RISORGIMENTO N°23 IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 17 MAPPALE 937 SUB 11 17 MAPPALE 1124

TAV.1 STATO ATTUALE



ESTRATTO DI MAPPA



SEZIONE A-A1