

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. – Sportello unico per l'edilizia

COD18

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al protocollo del Settore
23 GEN. 2013	ASSEGNAZIONE VISILE
Prot. n° 3P32	DEL PRONUNCIAMENTO
	ai sensi dell'art. 86 comma 1 Legge Regionale n. 1 del 03.01.2005 e s.m.i.
	Il Sig. <u>Bombardieri</u>
	DATA <u>24/1/2013</u>

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI E

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 86 comma 1 Legge Regionale n. 1 del 03.01.2005 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

rilasciato il

D.I.A./S.C.I.A n°

174

depositata il

17/04/2010

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto Sig.

FRANCO

LUCIANI

Società

nome

cognome

denominazione

nato/a a Libia

Provincia MS

il

09 - 08 - 1960

residente in Carrara

Provincia MS

in via/piazza Fivizzano

n. 46 C.A.P. 54031 telefono 338-7191209

fax

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del) riguardante l'immobile sito in Loc. Marina di Carrara Via/Piazza Delle Pinete 85

Identificativi catastali

foglio 105

particella 288

sub 15-16

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che:

in data

2	2	-	1	1	-	2	0	1	0
1	5	-	0	1	-	2	0	1	3

i lavori hanno avuto inizio

in data

i lavori sono effettivamente ultimati

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

X Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 86 comma 1 della L.R. 1/05, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti ;

X Nel caso di S.C.I.A., visura aggiornata e planimetrie relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente le opere realizzate, ovvero **dichiarazione a firma di tecnico abilitato** che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art. 84 comma 10 della L.R. 1/2005;

Ai sensi dell'art. 82 comma 8 della L.R. 1/2005, **documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità** di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276, se dovuto (1);

Le opere sono state eseguite in economia diretta.

Certificazione di conformità delle opere agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i. o dichiarazione sostitutiva;

X Attestato di qualificazione energetica, reso efficace ai sensi di legge, dell'edificio come realizzato, così come disposto dall'articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i., asseverato da tecnico abilitato, o **dichiarazione alternativa.**

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

Cararra _____, li

1	6
---	---

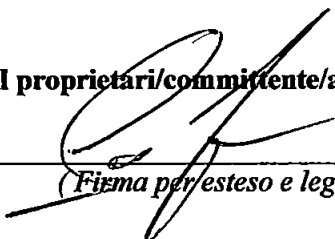
 -

0	1
---	---

 -

2	0	1	3
---	---	---	---

Il proprietario/committente/avente titolo


(Firma per esteso e leggibile)

(1) può essere sostituito da una da dichiarazione ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, resa dal responsabile dei lavori, che attesti di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008 e con cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

art. 86 comma 1 L.R.n. 1 del 03.01.2005 e dell'art. 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a BERNARDO PISANI
nome *cognome*
nato/a a CARRARA Provincia MS il 17/12/1974
Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 938
con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza TONIOLO
n. 8 C.A.P. 54031 telefono 3470708153 fax _____
e-mail Geom.pisani@virgilio.it Codice Fiscale PSNBNR74T17B832E
nella sua qualità di: TECNICO INCARICATO
specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla comunicazione di fine lavori, a cui viene allegata la presente, per incarico ricevuto da

Sig. FRANCO LUCIANI
nome *cognome*
Società _____
denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, relativamente all'unità immobiliare distinta graficamente al numero "2" e catastalmente (dopo avvenuta presentazione della variazione) individuabile con il sub. 16, ed alla relazione tecnica redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

del

S.C.I.A./ D.I.A. n°

17/04/2010

☒ Variante del 15/01/2013 Variante del Variante del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 16 - 01 - 2013



(Timbro e firma per esteso e leggibile)

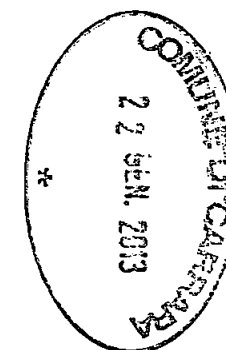
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0002809	Comune di CARRARA (Codice: I6AG)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 00020XAPP		
Operatore: BCCMSM	Unità a destinazione ordinaria n.: 2	Unità in variazione n.: -
	Unità a dest.speciale e particolare n.: -	Unità in costituzione n.: 2
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: DIVISIONE, DEMOLIZIONE PARZIALE, DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	S		105	288	9							
2	C		105	288	15	VIALE DELLE PINETE n. 85, p. 2	001	A02	05	5,5	102	781,14
3	C		105	288	16	VIALE DELLE PINETE n. 85, p. 2	001	A02	05	5,5	104	781,14



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. MS0002809 del 15/01/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara

Viale Delle Pinete

civ. 85

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 105

Particella: 288

Subalterno: 15

Compilata da:
Pisani Bernardo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Massa

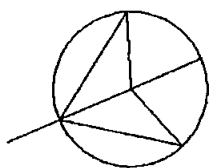
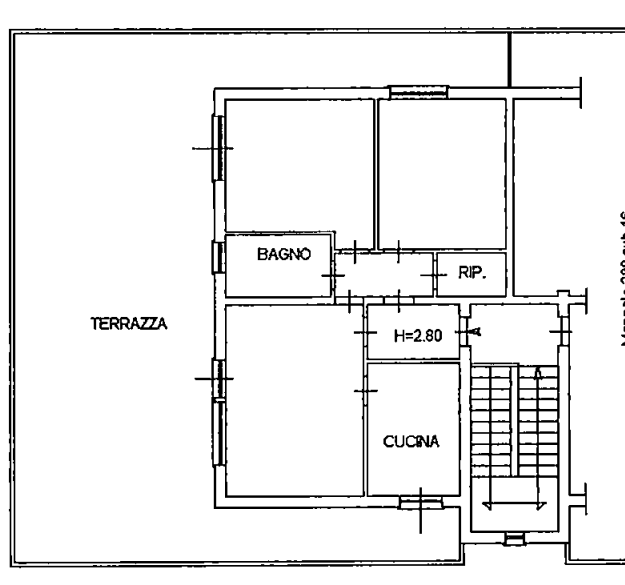
N. 938

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti

Data: 16/01/2013 - n. T97867 - Richiedente: PSNBNR74T17B832E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/01/2013 - Comune di CARRARA (B832) - < Foglio: 105 - Particella: 288 - Subalterno: 15 >
VIALE DELLE PINETE n. 85 piano: 2;

10 metri

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa**

Dichiarazione protocollo n. MS0002809 del 15/01/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara

Viale Delle Pinete

civ. 85

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 105

Particella: 288

Subalterno: 16

Compilata da:

Pisani Bernardo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Massa

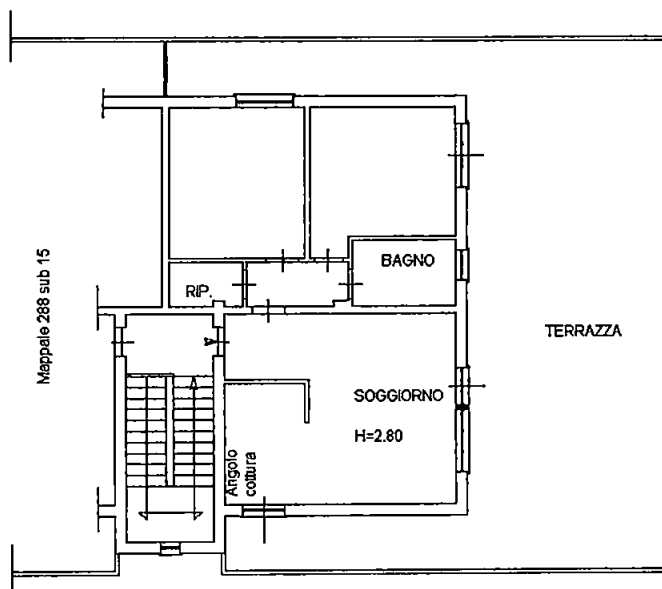
N. 938

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO SECONDO



10 metri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/01/2013 - Comune di CARRARA (B832) - < Foglio: 105 - Particella: 288 - Subalterno: 16 >
VIALE DELLE PINETE n. 85 piano: 2;

Ultima planimetria in atti

Data: 16/01/2013 - n. T97869 - Richiedente: PSNBNR74T17B832E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	1-2013	Validita'	10 ANNI
Riferimenti catastali	FG 105 MAPP 288 SUB 9		
Indirizzo edificio	VIA DELLE PINETE 85		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprieta'	☒
		Riqualificazione energetica	☐

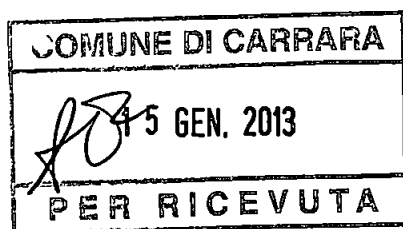
Proprieta'	LUCIANI FRANCO	Telefono	
Indirizzo		E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

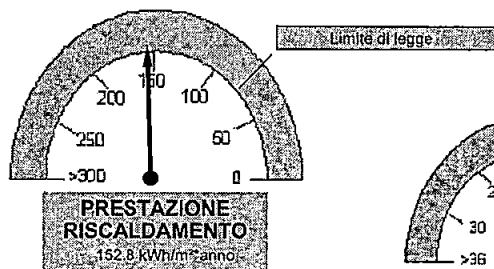
Edificio di classe: G

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
34.7 kgCO₂/m²·anno



PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
kWh/m²·anno



Limite di legge



4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I II III IV V

5. Metodologie di calcolo adottate

DOCET

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) 1)	; Classe	
2) 2)	; Classe	
3) 3)	; Classe	
4) 4)	; Classe	
5) 5)	; Classe	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		; Classe kWh/m² anno (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	O	Acqua calda sanitaria	X
--	---------------	---	----------------	---	-----------------------	---

A	23.4 < kWh/m ² *anno
A	37.9 < kWh/m ² *anno
B	55.3 < kWh/m ² *anno
C	75.7 < kWh/m ² *anno
D	93.1 < kWh/m ² *anno
E	125 < kWh/m ² *anno
F	174.3 < kWh/m ² *anno
G	174.3 ≥ kWh/m ² *anno

Rif. legislativo = 75.7 kWh/m²*anno



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	152,8	Indice energia primaria (EPacs)	21,8
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	57,7		
Indice involucro (EPe,invol)	17,1	Indice involucro (EPI,invol)	108,8	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	0,72		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		

9. NOTE



10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	RESIDENZIALE			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	STRUTTURA IN C.A. E MURATURA			
Anno di costruzione	1980	Numero di appartamenti	4	
Volume lordo riscaldato V (m³)	270,6	Superficie utile m²	82	
Superficie disperdente S (m²)	159,7	Zona climatica/GG	D/1601	
Rapporto S/V	0,59	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2005	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	2.5	Combustione	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2005	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	2.5	Combustione	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWht)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Societa'
Nome e cognome / Denominazione	MASSIMILIANO PUNTELLI		
Indirizzo	VIALE XX SETTEMBRE 52 CARRARA	Telefono/e-mail	massimilianoarch@virgilio.it
Titolo	ARCHITETTO	Ordine/Iscrizione	ORDINE ARCHITETTI MS N 351
Dichiarazione di indipendenza	SOGGETTO INDIPENDENTE AI SENSI DEL DM 115/08 ALLEGATO III		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1)	
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	O	Rilievo sull'edificio	X
Provenienza e responsabilita'	RILIEVO ESEGUITO IL 22-12-2012		
	ARCH. PUNTELLI MASSIMILIANO		

17. SOFTWARE

Denominazione	DOCET	Produttore	CNR-ITC ed ENEA
Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300			

Data emissione

11/1/2012



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

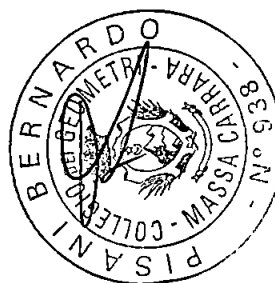
Appartamento 1



FOTO 1

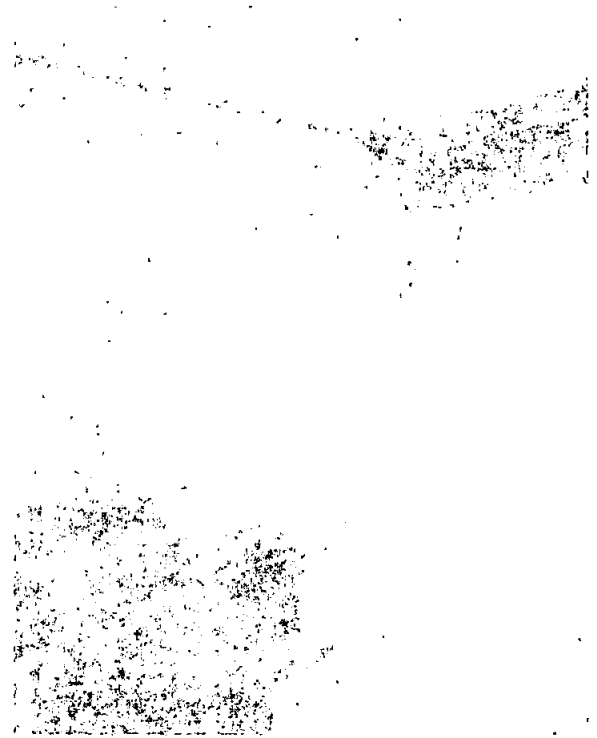


FOTO 2



AMERICAN INDIAN

LOUISIANA



1000



1000

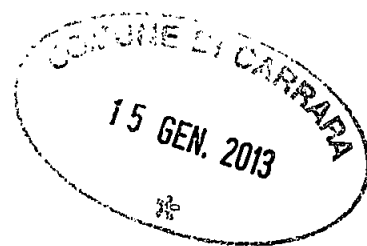
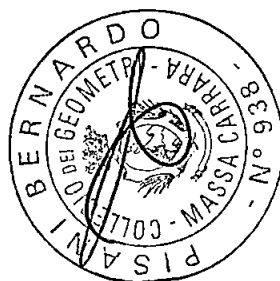


FOTO 3



Appartamento 2

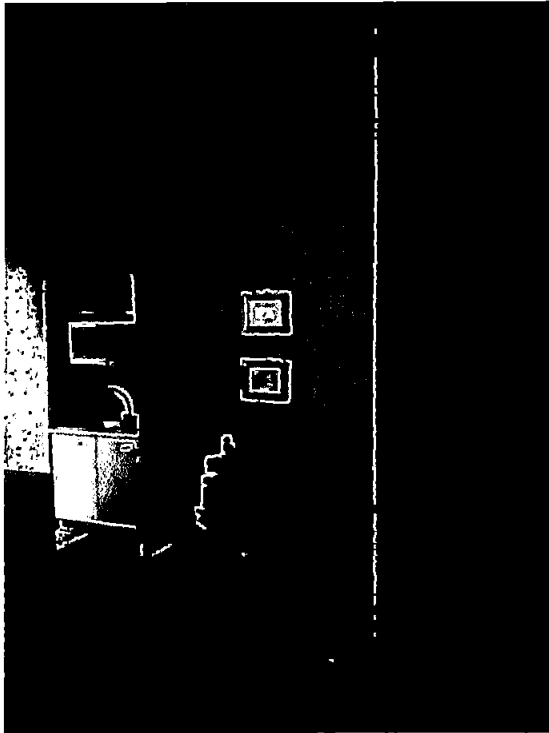
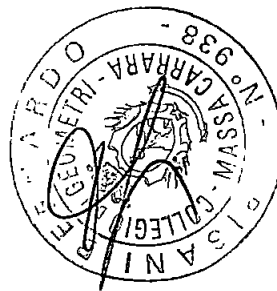


FOTO 1



FOTO 2



APRIL 1964

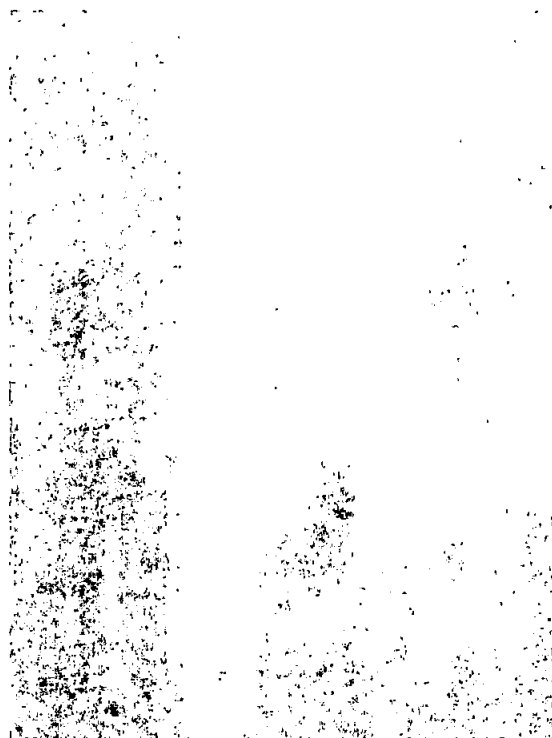
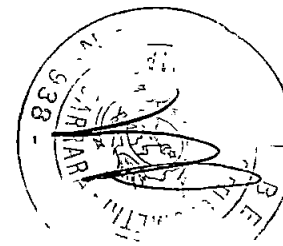


FIGURE 1

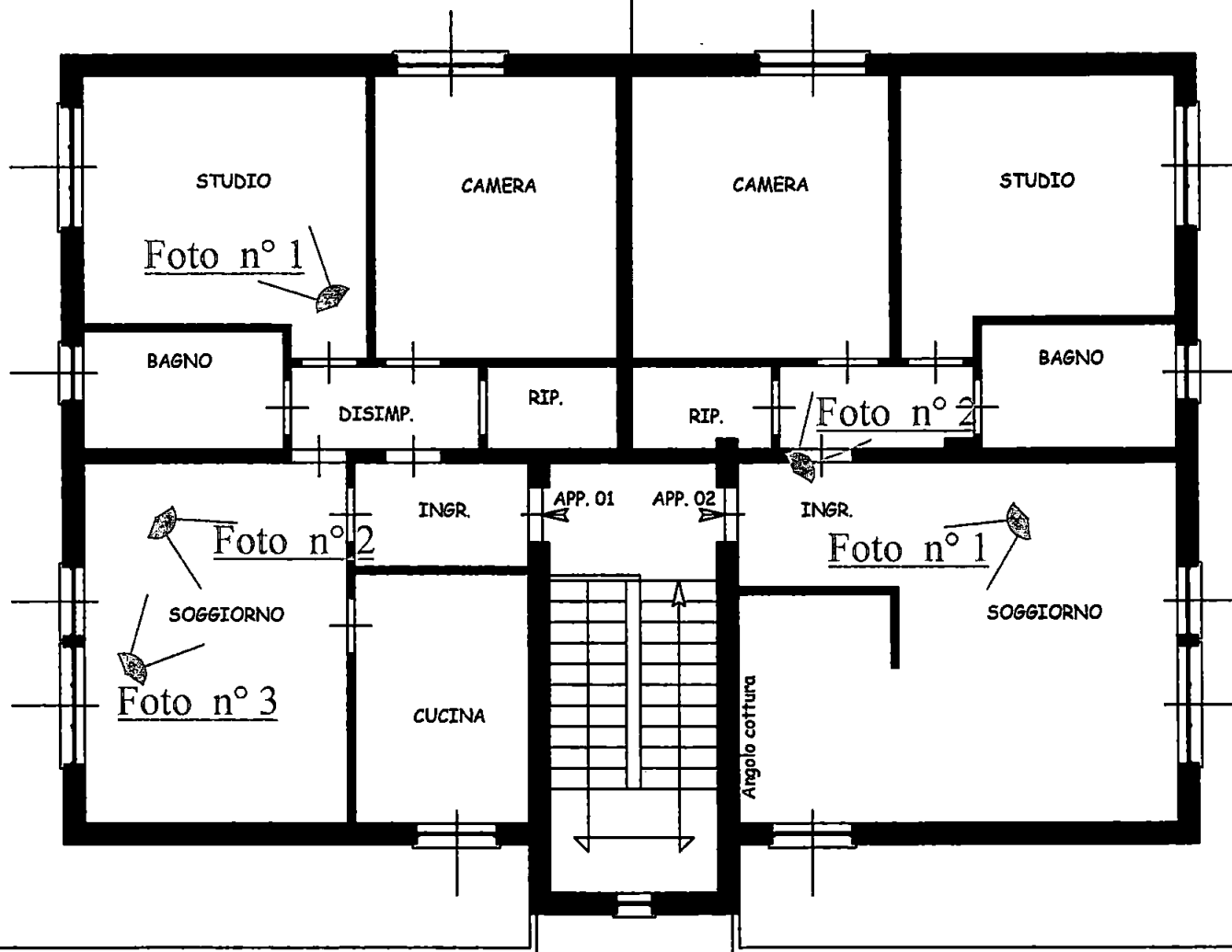


FIGURE 2

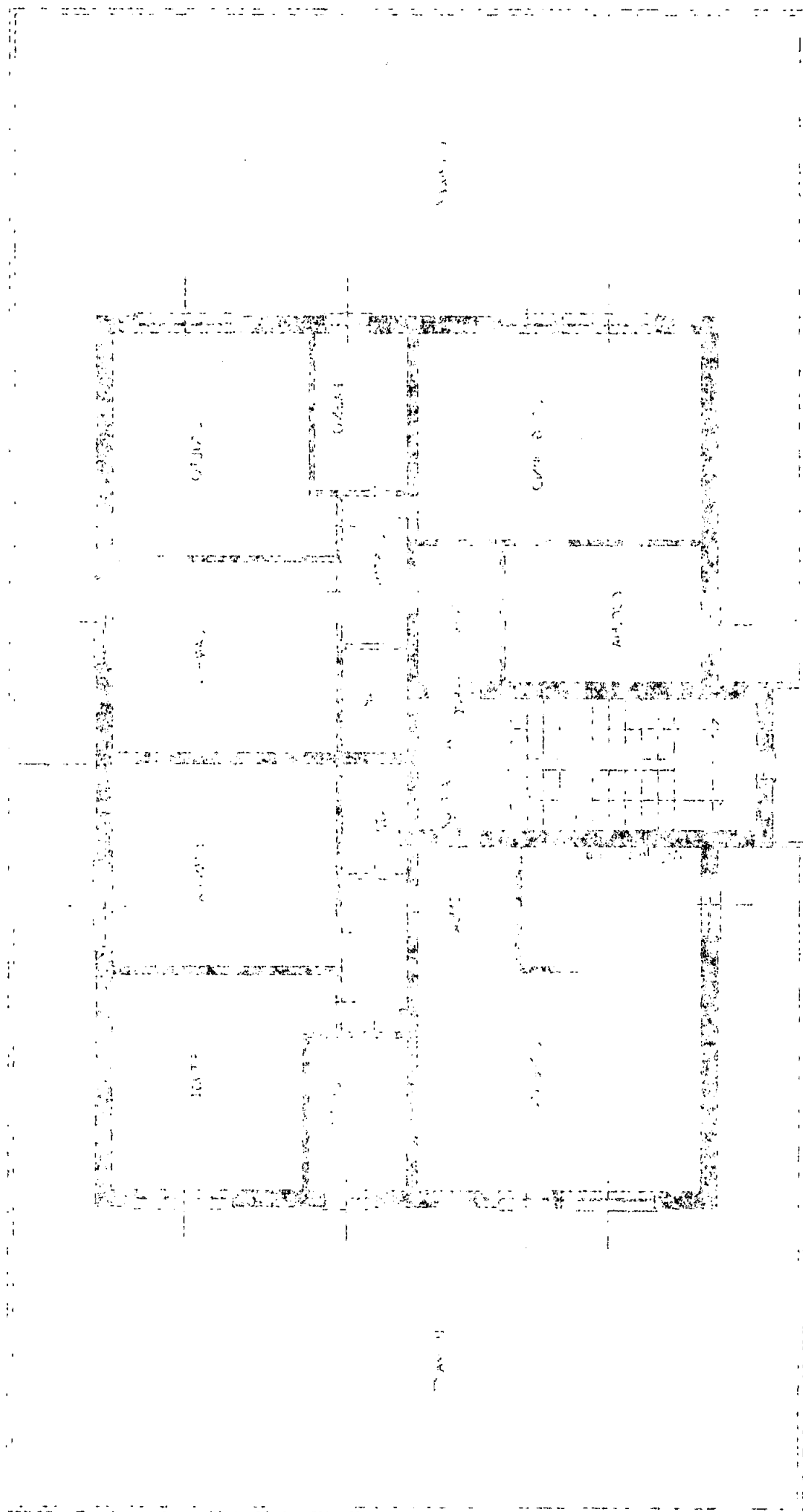
COMUNE DI CARRARA
15 GEN. 2013
*



TERRAZZA

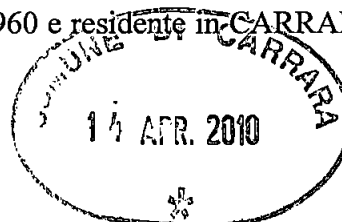


TERRAZZA



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il/La Sottoscritto FRANCO LUCIANI, nato/a a libia, il 09/08/1960 e residente in CARRARA, via FIVIZZANO, n°46, c.f. LCNFNC60M09Z326A



DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile/area ad uso CIVILE ABITAZIONE, sito in CARRARA, viale DELLE PINETE n° 85, censito in catasto nel fg. n° 105, con il mapp. n° 288, sub. n°9, in qualità di PROPRIETARIO;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato con licenza/concessione edilizia n. 54 del 20/02/1969 e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto FRANCO LUCIANI consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☒ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

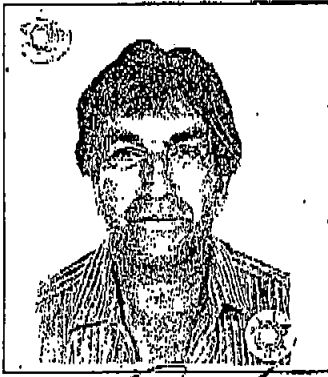
Carrara, 10/04/2010

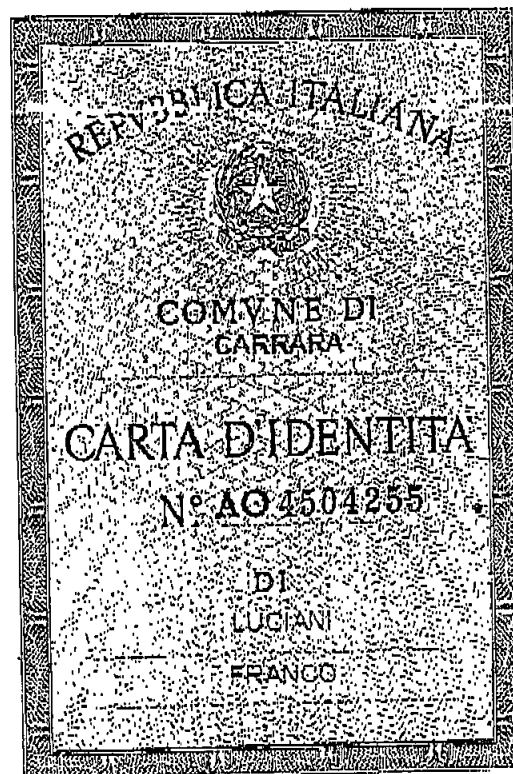
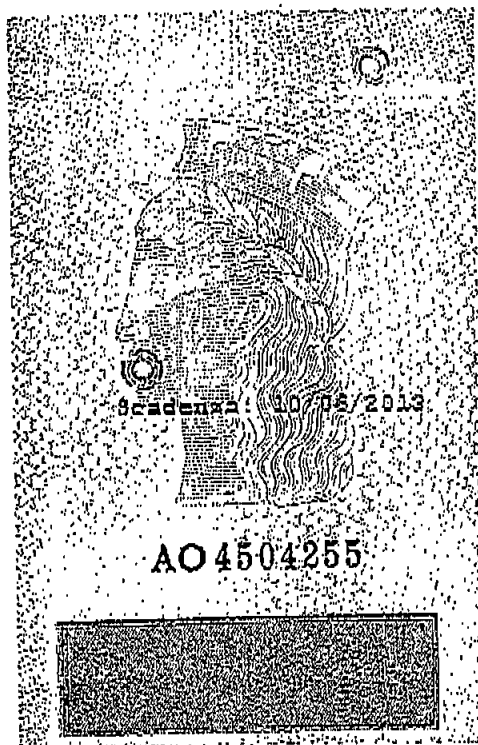
Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome **LUCIANI**
 Nome **FRANCO**
 nato il **09/08/1960**
 (atto n. P. S.)
 a **TRIPOLI - LIBIA**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **Viale DELLE PINETE n.85**
 Stato civile **=====**
 Professione **IMPRENDITORE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,87**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *[Signature]*
CARRARA (MS) **11/08/2008**
 Impronta del dito indice sinistro *[Stamp]* **Il Sindaco**
[Signature] **Comune di Carrara**
Importo dovuto al Comune € 5,25

VIALE DELLE PINETE, 85
 CARRARA DI CARRARA



Allegato alla D.I.A. n° 176 / 2010

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO
per
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il/La sottoscritto/a WALTER VATTERONI
nome *cognome*

nato/a a CARRARA Provincia MS il 15 - 05 - 1981

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 1119

con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza PROV.LE AVENZA SARZANA

n. 134 C.A.P. 54031 telefono 334 - 1151577 fax _____

e-mail geo.vatteroni@gmail.com Codice Fiscale VTTWTR81E15B832L

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

FRANCO LUCIANI
nome *cognome*

nato/a a LIBIA Provincia _____ il 0 9 - 0 8 - 1 9 6 0

residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza FIVIZZANO

n. _____ C.A.P. 54031 telefono 338 - 7191209 fax _____

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1:

1. che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza VIALE DELLE PINETE n° 85 località MARINA DI CARRARA

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 105 particella 288 sub 9

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):



residenziale
produttiva



turistico produttiva
direzionale



artigianale
commerciale



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

☐ altro:

e consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*): **DIVISIONE DI UN APPARTAMENTO DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE IN DUE UNITA' IMMOBILIARI URBANE AD USO ABITATIVO**

☒ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (*in alternativa*).

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☒ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. **che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:**

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☒ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° 54 del 20/02/1969;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. L. / n° del
- | | |
|--|--------------------|
| ☐ dalla autorizzazione edilizia | n° del |
| ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) | n° del |
| ☐ dalla autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) | n° del |
| ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 | del |
| ☐ dalla denuncia di inizio attività | del |
| ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) | n° del |
| ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) | n° del |
| ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) | n° del |

3. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso):**

☐ SI

☒ NO

4. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema	B	U.T.O.E.	1.B6
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R2	Area classificata	AREA EDIFICATA DI MARINA LAVELLO

5. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:**

- ☒ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
- ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
- ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
- ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
- ☐ di sollevamento di persone o cose;
- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:

- ☐ allega i relativi progetti;
- ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;

6. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

7. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:

- ☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;
- ☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:
 - ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
 - ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
 - ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

8. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:

- ☒ non è soggetto alla disciplina sopra citata;
- ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

9. che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:

- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
- ☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
- ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
- ☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
- ☒ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.
10. **che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:**
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
- ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;
11. **che l'intervento:**
- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l'idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;
12. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
13. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☒ non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..
14. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:**
- ☒ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

**ONERI
URBANIZZAZIONE
PRIMARIA**

TIPO DI INSEDIAMENTO
TIPO DI INTERVENTO
CONSISTENZA INTERVENTO (mc)
IMPORTO UNITARIO (€/mc)

RESIDENZIALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

521,34

1,78 x 0,3 = 0,534

TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)

278,39



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

ONERI
URBANIZZAZIONE
SECONDARIA

TIPO DI INSEDIAMENTO	RESIDENZIALE
TIPO DI INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CONSISTENZA INTERVENTO (mc)	521,34
IMPORTO UNITARIO (€/mc)	5,01 x 0,3 = 1,503
TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	783,57

CONTRIBUTO
COSTO DI
COSTRUZIONE

TIPO DI INSEDIAMENTO	
TIPO DI INTERVENTO	
CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)	

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI 1.061,96

Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)

Importo di ciascuna rata (€) 1.061,96

- ☐ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;

15. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);
- ☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.

16. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

17. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☒ non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;
- ☐ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ allega parere Azienda U.S.L. n° prot..... del



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

18. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:

- ☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.

19. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

20. che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04	×	
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		×
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		×
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		×
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		×
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		×
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		×
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		×



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara)		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		

21. che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico:

- ☒ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale;
☐ non rientra nella disciplina di tutela.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☒ documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05;
☐ altro

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA , li

0	3
---	---

 -

0	3
---	---

 -

2	0	1	0
---	---	---	---

Il Professionista ~~abilitato~~ asseverante

(Timbro e firma per esteso e leggibile)





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Responsabile del Procedimento
è nominato Il Dirigente

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale 15 APR. 2010 Prot. n° 18157 Cal. <u>VI</u> Cias. <u>3</u>	Spazio riservato al Settore Prot. n° <u>1146</u> del <u>17.4.2010</u> ASSEGNATA ALL'U.O.C. EDILIZIA PRIVATA Il Dirigente D.I.A. n° <u>176/1/2010</u>
--	--

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☐ Edilizia Privata ☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art. 142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° _____ in data _____

☐ Variante ai sensi dell'art. 84 c.3, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° _____ in data _____

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a FRANCO LUCIANI
nome cognome

nato/a a LIBIA Provincia _____ il 09 - 08 - 1960

residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza FIVIZZANO

n. 46 C.A.P. 54031 telefono 338-7191209 fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale LCNFNC60M09Z326A

per conto : ☒ proprio;
☐ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☐ della ditta : _____

con sede in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale _____

che rappresenta in qualità di : _____
specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

- 1) Imposta di bollo virtuale, Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n° 9024 del 30/08/1973.
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari è accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C.C..
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata.
- 4) Esente da imposta di bollo. Corrispettivi assoggettati ad IVA.
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202 del D. L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. È inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni.
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 1.9.1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
- 7) Contratti di borsa. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R.D.L. 30/12/1923 n° 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione.
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi.
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano.
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione.
- 11) Tassa assolta in modo virtuale. Aut. Min. n° 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93.
- 13) Esente da bollo - art. 7 - Tabella all. B - D.P.R. 26/10/1972 n° 642.
- 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve.



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** BOLLETTA ***

DATA 14.04.2010

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

*** COPIA ***

ENTE/ES
1010/2010

NUMERO
1849

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE FRANCO LUCIANI
VIA FIVIZZANO 46
54033 CARRARA (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVVE

IMPORTO

1737

25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : D.I.A. DIRITTI DI SEGRETERIA

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLETTI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
25,00+	14.04.2010	ES	0,00	25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n B0034/5/0100104

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

DIVISIONE DI UN'UNITA IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE IN DUE UNITA' AD USO RESIDENZIALE.

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza VIA DELLE PINETE

n. 85 località MARINA DI CARRARA, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 105 particella 288 sub 9

e con destinazione d'uso *(barrare la casella che interessa)*:

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione: *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; *(obbligatorio)*
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; *(obbligatorio)*
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
- ☐ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
- ☐ altro

DICHIARA CHE

1. il Progettista dei Lavori è:

WALTER

nome

VATTERONI

cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 1 5 - 0 5 - 1 9 8 1
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza PROV.LE AVENZA SARZANA
n. 134 C.A.P. 54031 telefono 334 - 1151577 fax _____
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... GEOMETRI della provincia di MASSA CARRARA al n° 1119
con studio professionale in CARRARA Provincia MS in via/piazza PROV.LE AVENZA SARZANA
n. 134 C.A.P. 54031 telefono 334 - 1151577 fax _____
e-mail geo.vatteroni@gmail.com Codice Fiscale VTTWTR81E15B832L

2. il Direttore dei Lavori è:

WALTER VATTERONI
nome *cognome*
nato/a a CARRARA Provincia MS il 1 5 - 0 5 - 1 9 8 1
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza PROV.LE AVENZA SARZANA
n. 134 C.A.P. 54031 telefono 334 - 1151577 fax _____
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... GEOMETRI della provincia di MASSA CARRARA al n° 1119
con studio professionale in CARRARA Provincia MS in via/piazza PROV.LE AVENZA SARZANA
n. 134 C.A.P. 54031 telefono 334 - 1151577 fax _____
e-mail geo.vatteroni@gmail.com Codice Fiscale VTTWTR81E15B832L

3. per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)

- ☒ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

nominativo	indirizzo	città

codici di iscrizione identificativi

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

- ☐ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

4. **L'intervento:** (barrare la casella che interessa)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** è:

nome		cognome	
nato/a a _____	Provincia _____	il _____	il _____
residente in _____	Provincia _____	in via/piazza _____	
n. _____	C.A.P. _____	telefono _____	fax _____
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... _____	della provincia di _____	al n° _____	
con studio professionale in _____	Provincia _____	in via/piazza _____	
n. _____	C.A.P. _____	telefono _____	fax _____
e-mail _____	Codice Fiscale _____		

5. **ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento:** (barrare la casella che interessa)

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

6. le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

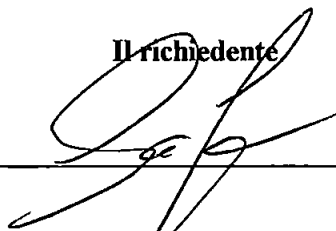
Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

7. è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad un anno dalla data di presentazione;
8. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
9. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;
10. ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
11. l'intervento progettato: (barrare la casella che interessa)
☒ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
☐ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;
12. il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;
13. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

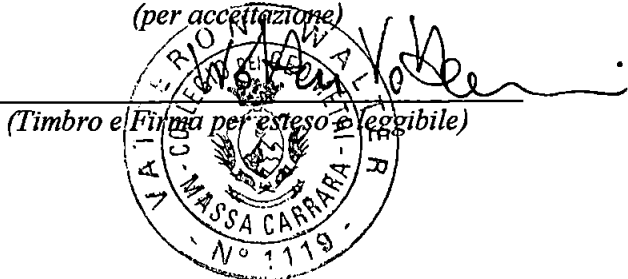
Carrara _____, li | 1 | 0 | - | 0 | 4 | - | 2 | 0 | 1 | 0 |

Il richiedente



Il Progettista

(per accettazione)



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori
(per accettazione)

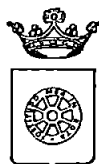


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



**COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA**

**In allegato alla Relazione tecnica asseverata
della denuncia di inizio attività
art. 84, comma 1, L.R. 03 – 01 – 2005 n°1**

RELAZIONE TECNICA DETTAGLIATA

PREMESSE:

Io sottoscritto **WALTER VATTERONI** nato a **CARRARA** il **15 maggio 1981**, iscritto all'Albo professionale dei **GEOMETRI** della provincia di **MASSA – CARRARA** al n° **1119** (C.F. **VTT WTR 81E15 B832L**), con studio professionale in **CARRARA** Via **PROV.le AVENZA – SARZANA** n° **134** cell **334 – 1151577** e – mail **geo.vatteroni@gmail.com**

Nell'ottica del totale rispetto di quanto normato dal Comune, il Sig. **FRANCO LUCIANI**, nato in **LIBIA** il **09 agosto 1960** e residente in **CARRARA**, via **FIVIZZANO** n° **46** (C.F. **LCN FNC 60M09Z326A**) in qualità di Proprietaria, ha provveduto ad incaricare lo scrivente per la redazione del presente .

OGGETTO:

Divisione di un unità immobiliare.

PREMESSA:

La presente relazione e gli elaborati grafici di progetto allegati, descrivono nel dettaglio gli interventi progettuali proposti al fine di frazionare l'immobile in oggetto in due unità immobiliari del Sig. FRANCO LUCIANI, ubicato in Marina di Carrara viale delle Pinete n°85

UBICAZIONE:

L'immobile in questione ad uso residenziale, è sito in Marina di Carrara, Viale delle Pinete n° 85, e censito catastalmente al Foglio 105, Mappale 288 e subalterno 9, l'intervento verrà effettuato all'ultimo piano del suddetto immobile.

CLASSIFICAZIONE DELL'IMMOBILE:

L'immobile in questione risulta classificato dal vigente Strumento Urbanistico come segue:

Piano strutturale:

1.B6 area edificata di Marina Lavello

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato R2

VINCOLI:

Vincolo paesaggistico o ambientale D.gls n° 42/04

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO EFFETTUATO:

PREMESSA

L'intervento consiste essenzialmente nella divisione in due unità immobiliari del suddetto immobile., Da considerare però che tale divisione per caratteri tipologici e storici è già presente, infatti nell'unità attuale sono riscontrabili due focolari con due zone notte e n°2 servizi igienici completi di vaso bidet lavabo e vasca..

DESCRIZIONE

Le opere da eseguire sull'immobile modeste nell'insieme consistono in :

Formazione di una parete in mattoni forati tipo fonotherm " blocco fonoassorbente ed isolante" intonacata ambo i lati, dallo spessore di cm 25.

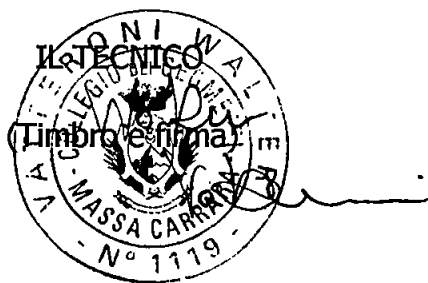
Con la costruzione di tale parete si divide in due unità immobiliari il fabbricato in oggetto.

Le unità immobiliari verranno indicate come: App. 01 "Lato Monte" – App. 02 "Lato mare".

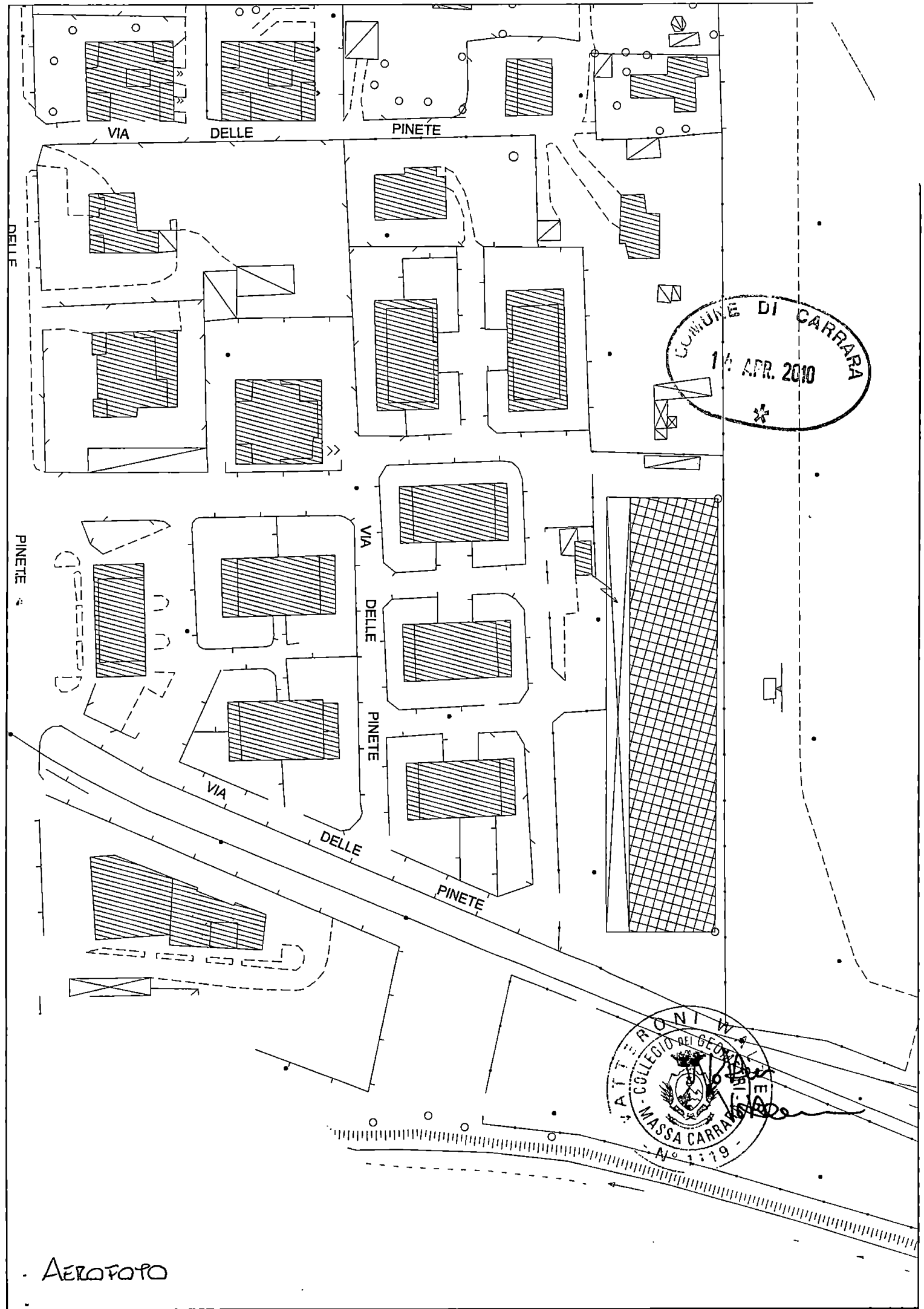
Corte esterna

La corte esterna di uso comune – condominiale avrà funzione di parcheggio, garantendo 1,5 posti auto, per ogni unità abitativa.

Fossone, 10 Aprile 2010



LA PROPRIETA'
(Per presa visione)



VIA

DELLE

PINETE

COMUNE DI CARRARA
14 APR. 2010
*

VIA

DELLE

PINETE

VIA

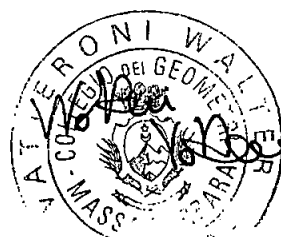
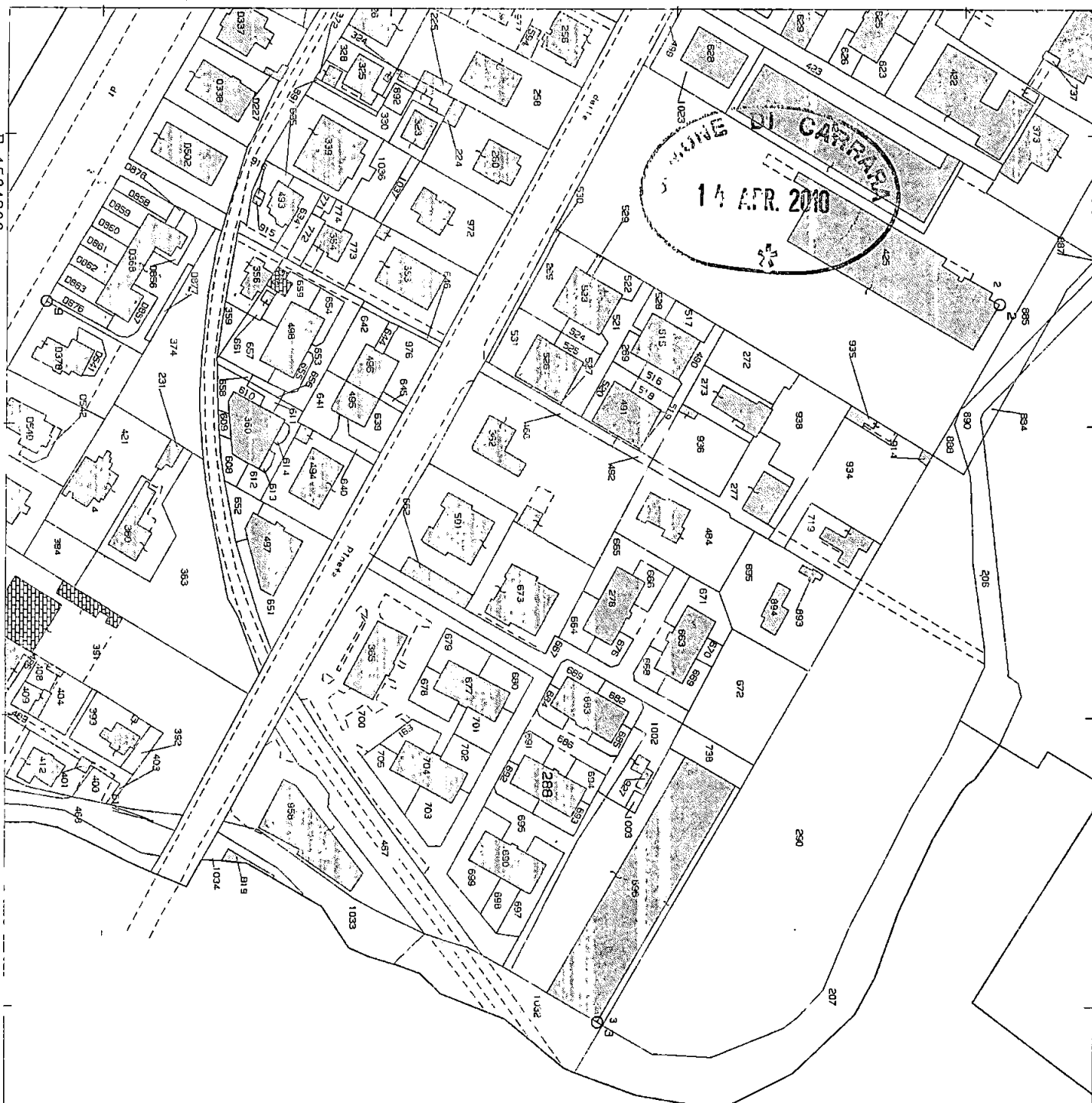
DELLE

PINETE

ATTORNI W
COLLEGIO DEI GEOMETRI
MASSA CARRARA
N. 1119
14 APR. 2010

AEROFOTO





ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

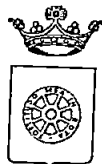
Studio Tecnico

Geom. Walter Vatteroni

Via Provinciale Avenza - Sarzana, 134

Cell. 334 - 1151577

e - mail geo.vatteroni@gmail.com



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

**In allegato alla Relazione tecnica asseverata
della denuncia di inizio attività
art. 84, comma 1, L.R. 03 - 01 - 2005 n°1**

RELAZIONE TECNICA DETTAGLIATA

PREMESSE:

Io sottoscritto **WALTER VATTERONI** nato a **CARRARA** il **15 maggio 1981**, iscritto all'Albo professionale dei **GEOMETRI** della provincia di **MASSA - CARRARA** al n° **1119** (C.F. **VTT WTR 81E15 B832L**), con studio professionale in **CARRARA** Via **PROV.le AVENZA - SARZANA** n° **134** cell **334 - 1151577** e - mail geo.vatteroni@gmail.com

Nell'ottica del totale rispetto di quanto normato dal Comune, il Sig. **FRANCO LUCIANI**, nato in **LIBIA** il **09 agosto 1960** e residente in **CARRARA**, via **FIVIZZANO** n° **46** (C.F. **LCN FNC 60M09Z326A**) in qualità di Proprietario, ha provveduto ad incaricare lo scrivente per la redazione del presente.

OGGETTO:

Divisione di un unità immobiliare.

PREMESSA:

La presente relazione e gli elaborati grafici di progetto allegati, descrivono nel dettaglio gli interventi progettuali proposti al fine di frazionare l'immobile in oggetto in due unità immobiliari del Sig. FRANCO LUCIANI, ubicato in Marina di Carrara viale delle Pinete n°85

UBICAZIONE:

L'immobile in questione ad uso residenziale, è sito in Marina di Carrara, Viale delle Pinete n° 85, e censito catastalmente al Foglio 105, Mappale 288 e subalterno 9, l'intervento verrà effettuato all'ultimo piano del suddetto immobile.

CLASSIFICAZIONE DELL'IMMOBILE:

L'immobile in questione risulta classificato dal vigente Strumento Urbanistico come segue:

Piano strutturale:

1.B6 area edificata di Marina Lavello

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato R2

VINCOLI:

Vincolo paesaggistico o ambientale D.gls n° 42/04

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO EFFETTUATO: PRECISAZIONI IMPIANTISTICHE

PREMESSA

L'intervento consiste essenzialmente nella divisione in due unità immobiliari del suddetto immobile. Da considerare però che tale divisione per caratteri tipologici e storici è già presente, infatti nell'unità attuale sono riscontrabili due focolari con due zone notte e n°2 servizi igienici completi di vaso bidet lavabo e vasca..

DESCRIZIONE

Le opere da eseguire sull'immobile modeste nell'insieme consistono in :

Formazione di una parete in mattoni forati tipo fonotherm " blocco fonoassorbente ed isolante" intonacata ambo i lati, dallo spessore di cm 25.

Con la costruzione di tale parete si divide in due unità immobiliari il fabbricato in oggetto.

Le unità immobiliari verranno indicate come: App. 01 "Lato Monte" - App. 02 "Lato mare".

IMPIANTISTICA

Originariamente l'appartamento fu predisposto dal costruttore per essere diviso in due unità immobiliari già all'epoca in cui fu costruita la palazzina. "concessione edilizia n. 54 del 20/02/1969" All'epoca il proprietario acquistò quelli che dovevano essere due appartamenti per poi costituirne uno solo. In definitiva, quello che adesso è un appartamento era già predisposto impiasticamente alla divisione.

Visto questo non è necessaria nessuna modifica, integrazione o rifacimento degli impianti elettrici, termici e sanitari, infatti sono già esistenti due impianti di riscaldamento separati e funzionanti, con due generatori di calore comprensivi di produzione di acqua calda sanitaria. Due cucine, due bagni e due impianti elettrici con rispettive sicurezze e sezionature. Per questo motivo non sono stati prodotti schemi impiantistici e relazione tecnica sulla rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico Decreto Legislativo 19 agosto 2005 N.192 Decreto Legislativo 29 dicembre 2006 N.311.

Corte esterna

La corte esterna di uso comune - condominiale avrà funzione di parcheggio, garantendo 1,5 posti auto, per ogni unità abitativa.

Fossone, 21 Aprile 2010

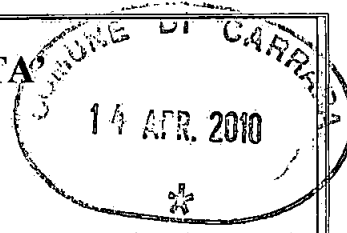


(Timbro e firma)

LA PROPRIETA'

(Per presa visione)

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)



Il/La sottoscritto/a WALTER VATTERONI
nome *cognome*

nato/a a CARRARA Provincia MS il 15-05-1981

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 1119

con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza PROV.LE AVENZA SARZANA

n. 134 C.A.P. 54031 telefono 334-1151577 fax _____

e-mail geo.vatteroni@gmail.com Codice Fiscale VTTWTR81E15B832L

nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dal Sig. FRANCO LUCIANI
nome *cognome*

per l'esecuzione dei lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE IN DUE UNITA' AD USO ABITATIVO

sull'immobile sito in Via/Piazza VIALE DELLE PINETE n. 85 e identificato catastalmente come segue

Catasto terreni sezione foglio particella sub

Catasto fabbricati sezione foglio 105 particella 288 sub 9

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

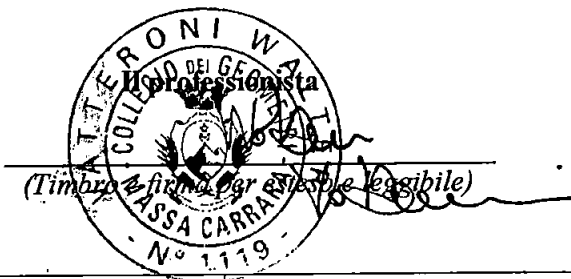
ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;
2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

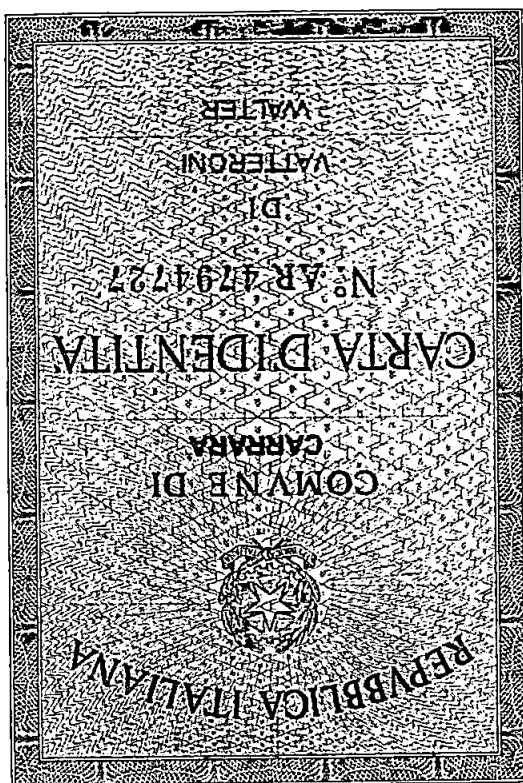
CARRARA, li 03 - 03 - 2010

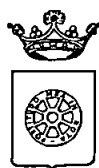


Cognome **VATTERONI**
 Nome **WALTER**
 nato il **15/05/1981**
 (atto n. **135** P **1** S **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **AVENUE SARRAZIN N. 134**
 Stato civile **GEOMETRA**
 Professione **GEOMETRA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,78**
 Capelli **Castani Scuri**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Walter Vatteroni*
CARRARA (MS) 02/10/2009
 Improbata dal dic. **CONSIGLIO INDIRIZZATO**
 indice sinistro **Flanca F.**
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

In allegato alla Denuncia di inizio attività

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Art. 84 , della L.R. 03/01/05 n°1

Il sottoscritto **WALTER VATTERONI**

nato a **CARRARA** il **15 maggio 1981** iscritto all' Albo Professionale dei **GEOMETRI** della provincia di **MASSA - CARRARA** al n° **1119** (C.F. **VTT WTR 81E15 B832L**), con studio professionale in **CARRARA** via **PROV.LE AVENZA - SARZANA** n° **134** (tel - fax **0187 - 661516** cell **334 - 1151577** e-mail **anticaluni@libero.it**),

in qualità di Progettista dei Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla sig. **FRANCO LUCIANI** residente in **CARRARA**, via **FIVIZZANO** n° **46**

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

- 1) che la presente documentazione fotografica è stata prodotta in data **10 APRILE 2010** ed è stata prodotta sull'immobile sito in **CARRARA** viale delle pinete n°85 e censito catastalmente al N.C.E.U. al fg. 105 mapp. 288 sub 9.



FOTO 001 INGRESSO VANO SCALA



FOTO 002 PROSPETTO LATO LA SPEZIA



FOTO 003 PROSPETTO LATO MASSA

14 APR. 2010



FOTO 004 LOCALE INTERESSATO DALLA DIVISIONE



Carrara, lì 10 Aprile 2010

IL PROGETTISTA
(timbro e firma)



foto 003

D

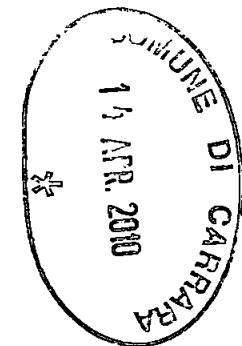
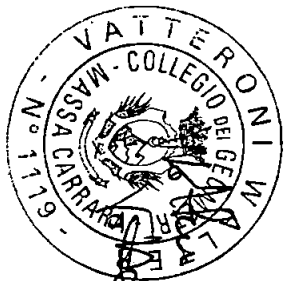
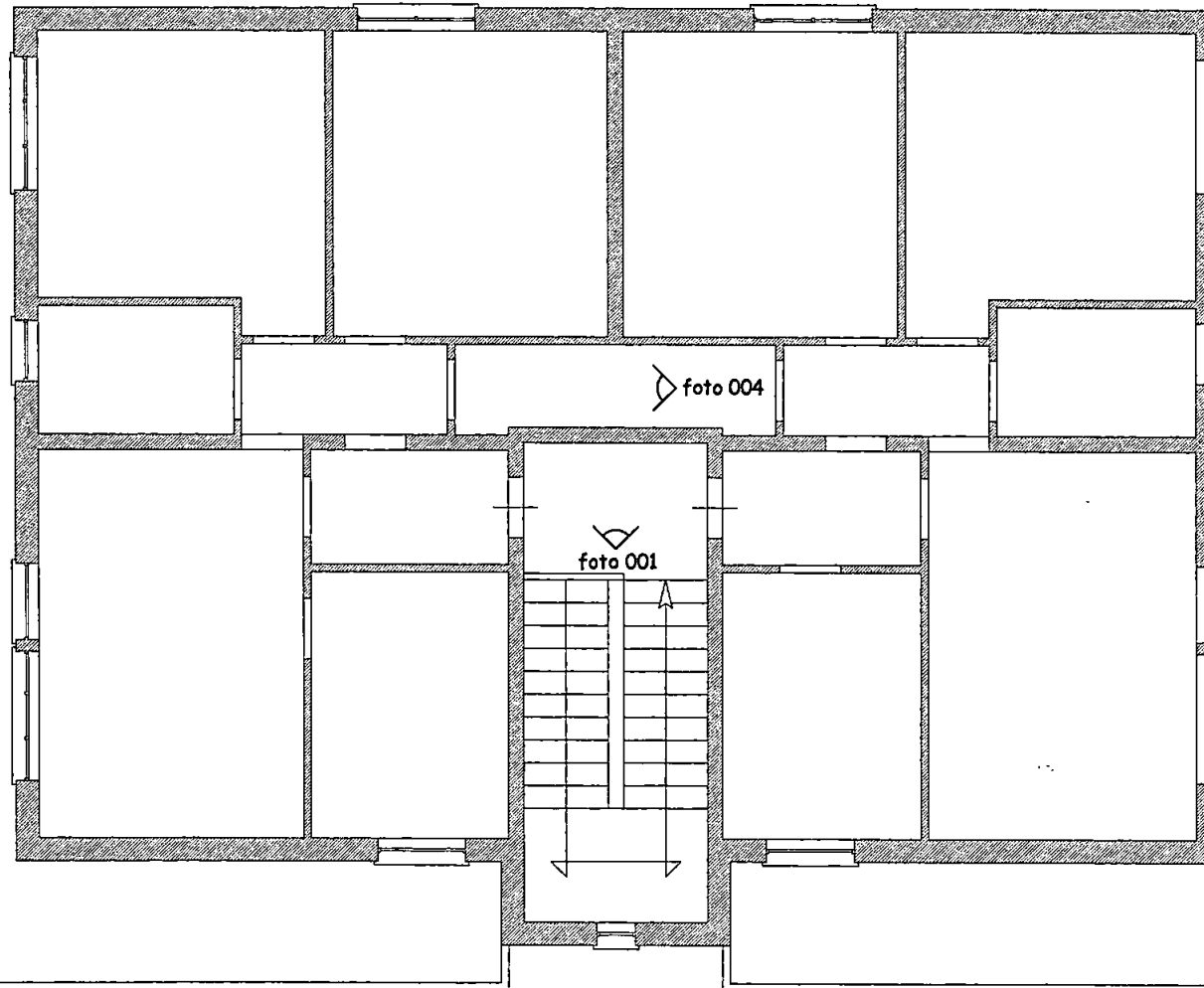


foto 002

PIANTA - FUORI SCALA



Al Sig. **Sindaco**
Del **COMUNE DI CARRARA**

Carrara 10 Aprile 2010

OGGETTO: Consegna denuncia di inizio attività e allegati.

Io sottoscritto Franco Luciani, residente in Carrara, Via Fivizzano n° 46 consegno presso l'ufficio protocollo la seguente documentazione:

- N°3 copie elaborato grafico stato attuale progetto e sovrappostp
- N°1 copia denuncia di inizio attività.
- N°1 copia relazione tecnica asseverata.
- N°1 copia relazione tecnica dettagliata allegata alla relazione tecnica asseverata.
- N°1 copia dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà.
- N°1 copia autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie.
- N°1 copia documentazione fotografica.
- N°1 copia quietanza versamento di € 25,00 per i diritti di segreteria.
- N°1 copia quietanza versamento di € 1.061,96 presso la tesoreria comunale.

Distinti saluti
Franco Luciani



**Settore Urbanistica e S.U.A.P.**☐ **Edilizia Privata** ☐ **Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)**

**Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P.
del Comune di Carrara**

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____

- in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, **divenuto efficace ai sensi del comma 4 dell'art. 44 del R.E.C., a seguito delle integrazioni depositate in data _____**, da eseguirsi sull'immobile sito in Via/Piazza 54033 Carrara (MS), consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

DICHIARA

1. di essere a conoscenza della normativa regionale (L.R. 1/2005, art. 131) sulla responsabilità relativa alla conformità delle opere alla normativa urbanistica e alle previsioni di piano;

2. che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data: **27-09-2010 ; 22-11-2010**

3. che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a: *(barrare la casella che interessa)*
☒ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni a lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;



_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi

_____	_____	_____	_____
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

4. che la **Direzione dei Lavori** è affidata a:

WALTER		VATTERONI	
<i>nome</i>		<i>cognome</i>	
nato/a a	CARRARA	Provincia	MS
residente in	CARRARA	Provincia	MS
n.	134	C.A.P.	54031
telefono	334-1151577		
fax	_____		
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de...	GEOMETRI della provincia di MASSA CARRARA al n° 1119		
con studio professionale in	CARRARA	Provincia	MS
n.	134	C.A.P.	54031
telefono	334-1151577		
fax	_____		
e-mail	geo.vatteroni@gmail.com		
Codice Fiscale	VTTWTR81E15B832L		

5. che l'intervento: *(barrare la casella che interessa)*

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 – 93 – 99 –101 del medesimo decreto, comunica che in data è stata presentata, agli organi competenti, la prescritta notifica preliminare;

ALLEGA

- ☐ la documentazione di cui al D. L.vo 81/08 relativa all'impresa esecutrice o ai lavoratori autonomi:
 - ☐ documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lettera a) del D. L.vo 81/08;
 - ☐ documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lettera b) del D. L.vo 81/08;
 - ☐ il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 86 comma 10, del D.lgs 10 settembre 2003 n. 276, ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/05;
- ☐ copia dell'attestato di deposito del relativo progetto all'Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio di Massa Carrara (L. 1086/71, L. 64/74), ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche);
- ☐ deposito ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 o dichiarazione sostitutiva;
- ☐ deposito ai sensi del D. Lgs. 192/2005;
- ☐ deposito, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, del progetto degli impianti tecnologici di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ (altro)

La dichiarazione ai punti 3 4 e 5 non necessita di essere compilata nel caso che i predetti dati siano già stati comunicati al momento della presentazione della DIA.

Il/La sottoscritto/a si impegna a comunicare qualunque modifica alla presente prima dell'inizio dei lavori e, qualora successivamente all'inizio lavori, si verifichi il subentro di altra Impresa, a comunicare al Comune di Carrara i relativi dati prima dell'inizio dei lavori di quest'ultima.

ESSENDO A CONOSCENZA

Che la mancata presentazione del D.U.R.C., oltre a costituire causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità e agibilità di cui all'art. 86 L.R. 1/2005, sospende l'efficacia della D.I.A. fino alla sua acquisizione (combinato disposto dell'art. 90 comma 9 lett. c) D.Lvo 81/08 ed art. 82 comma 12 L.R. 1/2005 e s.m.i.):

Il proprietario
comitente/avente titolo

(Firma per esteso e leggibile)

L'impresa/lavoratore autonomo
(per accettazione incarico)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori
(per accettazione incarico)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)





CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento **BancoPosta**

€ sul C/C n. 118547
di Euro 25.00
IMPORTO IN LETTERE venticinque/00
INTESTATO A CON. CARRARA - SEGRETI
CAUSALE DIR. SEGRETERIA
D.I.A. 174/2010. LUCIANI F.

36/004 05 15-11-10 R1
0103 €*25,00*
VCY 0263 €*1,10*
C/C 000000118547 P 0058

ESEGUITO DA LUCIANI FRANCO BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
VIA PINETE 85
CAP 54037 LOCALITÀ CARRARA

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento **BancoPosta**

€ sul C/C n. 118547
di Euro 25.00
IMPORTO IN LETTERE venticinque/00
INTESTATO A CON. CARRARA - SEGRETI
CAUSALE DIR. SEGRETERIA
D.I.A. 174/2010. LUCIANI F.

36/004 05 15-11-10 R2
0103 €*25,00*
VCY 0263 €*1,10*
C/C 000000118547 P 0058

ESEGUITO DA LUCIANI FRANCO BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
VIA PINETE 85
CAP 54037 LOCALITÀ CARRARA

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta



sul C/Cn.

118547

di Euro

1097.00

IMPORTO

IN LETTERE

mille novantasette/00

INTESTATO A

COM. CARRARA - TESORERIA

CAUSALE

ONERI URB. SECONDARIA - TESORERIA
DIA 174/2010 - LUCIANI F.

36/004 05 15-11-10 R1

0104 €1.097,00*

VCY 0264 €1,10*

C/C 000000118547 P 0059

ESEGUITO DA

LUCIANI FRANCO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

VIA - PIAZZA

CAP 54637

LOCALITÀ

PINETE 85
CARRARA

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul C/Cn.

118547

di Euro

1097.00

IMPORTO

IN LETTERE

mille novantasette/00

INTESTATO A

COM. CARRARA - TESORERIA

CAUSALE

ONERI URB. SECONDARIA
DIA 174/2010 - LUCIANI F.

36/004 05 15-11-10 R1

0104 €1.097,00*

VCY 0264 €1,10*

C/C 000000118547 P 0059

ESEGUITO DA

LUCIANI FRANCO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

VIA - PIAZZA

CAP 54637

LOCALITÀ

PINETE 85
CARRARA

COMUNE DI CARRARA

16 NOV. 2010

*

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta



sul C/Cn.

118547

di Euro

389.75

IMPORTO

IN LETTERE

trecentottantanove/75

INTESTATO A

COM. CARRARA - TESORERIA

CAUSALE

ONERI URB. PRIMARIA

DIA 174/2010 - LUCIANI F.

36/004 05 15-11-10 R1

0105 €389,75*

VCY 0265 €1,10*

C/C 000000118547 P 0060

ESEGUITO DA

LUCIANI FRANCO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

VIA - PIAZZA

CAP 54037

LOCALITÀ

PINETE 85
CARRARA

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul C/Cn.

118547

di Euro

389.75

IMPORTO

IN LETTERE

trecentottantanove/75

INTESTATO A

COM. CARRARA - TESORERIA

CAUSALE

ONERI URB. PRIMARIA

DIA 174/2010 - LUCIANI F.

36/004 05 15-11-10 R1

0105 €389,75*

VCY 0265 €1,10*

C/C 000000118547 P 0060

ESEGUITO DA

LUCIANI FRANCO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

VIA - PIAZZA

CAP 54037

LOCALITÀ

PINETE 85
CARRARA