

13

ALL' ILL. MO SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI CARRARA.

OGGETTO : DECRETO LEGGE 88/95
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

PROPRIETA' : MAUCERI MAURIZIO.

IL SOTTOSCRITTO :

MAUCERI MAURIZIO
nato a CARRARA il 20.03.1936
RESIDENTE IN MARINA DI CARRARA
Viale Monzoni civ. n. 125
CF. MCRMZ36C20B832S

in qualità di proprietario all'immobile in CARRARA
VIA ROSSI N.6

INDIVIDUATO CATASTALMENTE AL F. 40 MAPPALE 461

D E N U N C I A

CHE L'ATTIVITA' EDILIZIA PER LAVORI DI
STRAORDINARIA MANUTENZIONE (RIFACIMENTO MANTO DI
COPERTURA) ALL'IMMOBILE COME SOPRA INDIVIDUATO.
CARRARA VIA ROSSI CIV. N. 6
FOGLIO 40 MAPPALE 461

ALLEGA

ALLA PRESENTE, CAUALE PARTE INTERGRANTE, RELAZIONE
TECNICA A FIRMA GEOM. RICCARDO DEL BIANCO,
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO TECNICO
Protocollo N. 3138
Data 28 APR 1995

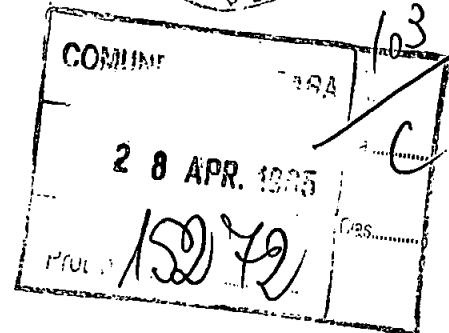
si spaghiate le destinazioni di PRG

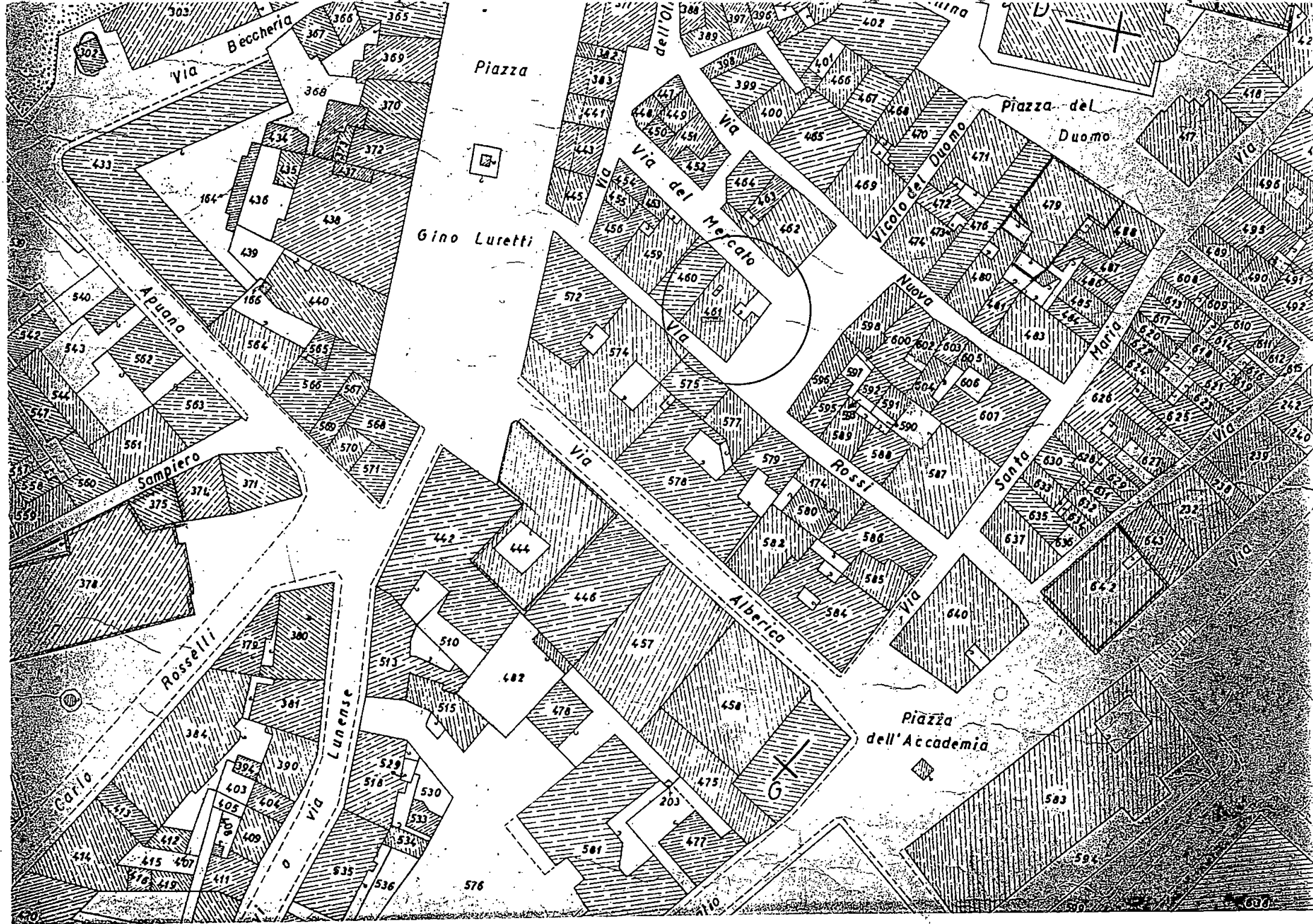
Carrara li 24.04.1995

avute il 12/5/95

MAUCERI MAURIZIO
Maurizio

*eff. Pagnan,
Controllato conforme
fi
2.5.95*





- RELAZIONE TECNICA -

RELAZIONE RESA AI SENZI DEL D.L. n° 88/95 - art. 8 comma
9 - G.U. n° 73 del 28.03.95

" OPERE di MANUTENZIONE STRAORDINARIA e RISANAMENTO,
PROPRIETA' :

Incaricato dal Signor : MAUCERI MAURIZIO

di redigere la presente relazione al fine di relazionare quanto di cui in premessa, per opere e modifiche da eseguire all'immobile in CARRARA VIA ROSSI N.6

Il sottoscritto GEOMETRA RICCARDO DEL BIANCO libero professionista, iscritto al N.514 DELL'ALBO GEOMETRI della Provincia di Massa e Carrara, regolarmente adilitato alla progettazione, presa attenta visione delle opere che si intendono eseguire.

D I C H I A R A

- CHE L'IMMOBILE RISULTA INDIVIDUATO CATASTALMENTE FOGLIO 40 MAPPELE 461 VIA ROSSI N. 6

Le opere da realizzate consistono:

- L'intervento edilizio oggetto della presente consiste nella " ripassatura " del manto di copertura, con eventuale sostituzione di parti strutturali secondarie, attualmente versanti in stato di degrado.

- La ristrutturazione del tetto, presuppone opere di consolidamento della struttura esistente e di coibentazione, posa in opera di sfiati per aereazione locale cucina e coibentazione esistente etc, per cui si provvederà all'eventuale sostituzione di struttura secondaria, listelli e travicelli, se in stato di degrado, demolizione di parte della guaina esistente, posa in opera di lamiera sotto colmo e nuovo collocamento in opera dimanto di tegole, cocomittante con la ricostituzione dell'originale pendenza.

- L'intervento riguarderà anche la sostituzione di canale di gronda e dei pluviali e scossaline.

L'immobile ricade secondo la destinazione di p.r.g. in zona edilizia " ESISTENTE "

- Le opere da realizzare, non contrastano con lo strumento urbanistico, sono conformi ai regolamenti edilizi, non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio, non aumentano le superfici

utili, non modificano la destinazione d'uso, non recano pregiudizio alla statica dell'immobile, rispettano le norme igienico sanitarie non comportano aumento delle unità immobiliari.

- Il fabbricato, non è vincolato dalle Leggi 1089 e 1497 del 1939.

- Il fabbricato ricade in zona omogenea " A " ai sensi dell'Art. 2 del D.M. 2/4/68 e se del caso, rispettano le caratteristiche costruttive originarie.

- Le opere in questione non rientrano in quelle elencate all'art.4 del D.P.R. 6.12.91 e, pertanto, non incorre l'obbligo della presentazione del progetto ai sensi degli artt. 1-6.13 della Legge 5.3.90 n. 46 in quanto le opere si limitano ad interventi di ordinaria manutenzione di cui all'art. 12 della citata Legge 46/90.

- Si precisa che i lavori inizieranno in data odierna, giusta comunicazione resa nei termini ed ai sensi dell'art. 8 D.L. n° 88/95, di cui la presente costituisce parte integrante e sostanziale, assieme a documentazione fotografica e stralcio aerofotogrammetrico.

Geometra RICCARDO DEL BIANCO

Carrara, li 24.04.1995

