

959

|                   |     |
|-------------------|-----|
| COMUNE DI CARRARA | 103 |
| 30 MAG 1995       | E   |
| Prot. N° 18742    |     |



STUDIO TECNICO PROFESSIONALE

Geom. ROBERTO DEL GROSSO

Geom. MARCO STORTI

Via Dante, 7 bis - Tel. (0585) 785072

54036 MARINA DI CARRARA

partita IVA 00590600458

Al Sig. Sindaco -  
del Comune di Carrara  
Sez. Urbanistica

COMMITTENTE:

Vernazza Dina Riccarda

V. Provinciale  
Avenza Sarzana n. 91/bis

OGGETTO: Integrazione pratica Condono Edilizio

Il sottoscritto Geom. Del Grosso Roberto iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n.800, in riferimento alla domanda di Sanatoria ( Condono Edilizio 95 ) presentata in data 28/02/95 a nome della Committenza si allegano:

- N.3 Copie elaborati grafici
- N.3 Copie relazione tecnica
- N.1 Copia tipo mappale
- N.1 Copia planimetria Catastale

|                     |
|---------------------|
| COMUNE DI CARRARA   |
| UFFICIO URBANISTICA |
| Protocollo N. 1212  |
| Data 30 MAG 1995    |

In fede

Carrara li', 25/05/95



IL TECNICO  
Geom. Del Grosso Roberto.

**STUDIO TECNICO PROFESSIONALE**

**Geom. ROBERTO DEL GROSSO**

**Geom. MARCO STORTI**

Via Dante, 7 bis - Tel. (0585) 785072

54036 **MARINA DI CARRARA**

partita IVA 00590600458

Committente:

Vernazza Dina Riccarda

Vernazza Vittoria

V. Provinciale

Avenza Sarzana n. 91/bis

54031 CARRARA

Il sottoscritto Geom. Roberto Del Grosso iscritto all' Albo Professionale della Provincia di Massa Carrara al n. 800 in qualita' di Tecnico incaricato dalla Committenza redige la seguente

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI

( comma 3 art. 1 D.L. 649/94 \_ legge 724 del 23.12.94 )

Oggetto della presente é l'abuso, realizzato sul terreno di proprieta' della Committenza, localizzato in Avenza Via Prov. Avenza Sarzana al civico 91/bis e meglio identificato al Catasto Edilizio Urbano al Foglio 69 mappale 1167.

Il manufatto é stato costruito nell'anno 1984 come locale ad uso cantina, con adiacente piccolo WC

L' immobile disposto a pianterreno conta una superficie utile di mq. 15,27 , e lorda di mq. 16.73 circa , per un volume totale fuori terra di mc. 31,48 .

Il vano ad uso cantina é realizzato in struttura prefabbricata in ferro ancorata al suolo su basamento in

calcestruzzo armato, mentre il locale ad uso WC/doccia è costruito in muratura di mattoni forati tipo doppio UNI debitamente intonacati al civile.

L'abuso è stato regolarmente dichiarato in Catasto con Denuncia di Variazione Mod. "D" n. 2659 del 17.05.95

Ogni altra informazione tecnica è meglio descritta nelle tavole allegate.

In fede

Carrara, li' 25.05.95

IL TECNICO  
Geom. Roberto Del Grosso



**STUDIO TECNICO PROFESSIONALE**

**Geom. ROBERTO DEL GROSSO**

**Geom. MARCO STORTI**

Via Dante, 7 bis - Tel. (0585) 785072

54036 MARINA DI CARRARA

partita IVA 0059060 045 8

Committente:

Vernazza Dina Riccarda

Vernazza Vittoria

V. Provinciale

Avenza Sarzana n. 91/bis

54031 CARRARA

Il sottoscritto Geom. Roberto Del Grosso iscritto all' Albo Professionale della Provincia di Massa Carrara al n. 800 in qualita' di Tecnico incaricato dalla Committenza redige la seguente

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI

( comma 3 art. 1 D.L. 649/94 \_ legge 724 del 23.12.94 )

Oggetto della presente é l'abuso, realizzato sul terreno di proprieta' della Committenza, localizzato in Avenza Via Prov. Avenza Sarzana al civico 91/bis e meglio identificato al Catasto Edilizio Urbano al Foglio 69 mappale 1167.

Il manufatto é stato costruito nell'anno 1984 come locale ad uso cantina, con adiacente piccolo WC

L' immobile disposto a pianterreno conta una superficie utile di mq. 15,27 , e lorda di mq. 16.73 circa , per un volume totale fuori terra di mc. 31,48 .

Il vano ad uso cantina é realizzato in struttura prefabbricata in ferro ancorata al suolo su basamento in

calcestruzzo armato, mentre il locale ad uso WC/doccia é costruito in muratura di mattoni forati tipo doppio UNI debitamente intonacati al civile.

L'abuso é stato regolarmente dichiarato in Catasto con Denuncia di Variazione Mod. "D" n. 2659 del 17.05.95

Ogni altra informazione tecnica é meglio descritta nelle tavole allegate.

In fede

Carrara, li' 25.05.95

IL TECNICO  
Geom. Roberto Del Grosso



**STUDIO TECNICO PROFESSIONALE**

**Geom. ROBERTO DEL GROSSO**

**Geom. MARCO STORTI**

Via Dante, 7 bis - Tel. (0585) 785072

**54036 MARINA DI CARRARA**

partita IVA 00590600458

Committente:

Vernazza Dina Riccarda

Vernazza Vittoria

V. Provinciale

Avenza Sarzana n. 91/bis

54031 CARRARA

Il sottoscritto Geom. Roberto Del Grosso iscritto all' Albo Professionale della Provincia di Massa Carrara al n. 800 in qualita' di Tecnico incaricato dalla Committenza redige la seguente

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI

( comma 3 art. 1 D.L. 649/94 \_ legge 724 del 23.12.94 )

Oggetto della presente é l'abuso, realizzato sul terreno di proprieta' della Committenza, localizzato in Avenza Via Prov. Avenza Sarzana al civico 91/bis e meglio identificato al Catasto Edilizio Urbano al Foglio 69 mappale 1167.

Il manufatto é stato costruito nell'anno 1984 come locale ad uso cantina, con adiacente piccolo WC

L' immobile disposto a pianterreno conta una superficie utile di mq. 15,27 , e lorda di mq. 16.73 circa , per un volume totale fuori terra di mc. 31,48 .

Il vano ad uso cantina é realizzato in struttura prefabbricata in ferro ancorata al suolo su basamento in

calcestruzzo armato, mentre il locale ad uso WC/doccia é costruito in muratura di mattoni forati tipo doppio UNI debitamente intonacati al civile.

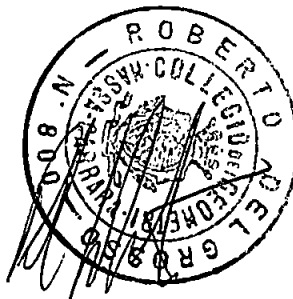
L'abuso é stato regolarmente dichiarato in Catasto con Denuncia di Variazione Mod. "D" n. 2659 del 17.05.95

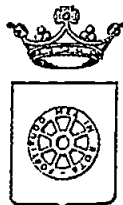
Ogni altra informazione tecnica é meglio descritta nelle tavole allegate.

In fede

Carrara, li' 25.05.95

IL TECNICO  
Geom. Roberto Del Grosso





## COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 8234/1525  
del 23 febbraio 1996.  
posizione n° 959

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.  
VERNAZZA DINA  
VIA PROV. AVENZA SARZANA 91 BIS  
54031 AVENZA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,  
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 28/02/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE USO DEPOSITO ATTREZZI E COSTRUZ. TETTOIA in loc. AVENZA - VIA PROV. AV-SARZ. 91, foglio 69, mapp. 581, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio; Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☐ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☐ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui al punti: 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente, in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

L'Assessore all'Urbanistica  
(Guglielmino Arch. Francesco)

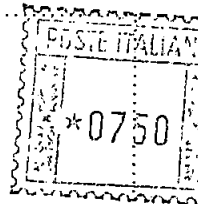
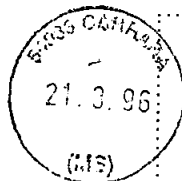
Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

52

# Poste Italiane

Ente Pubblico Economico



SIT/IO B328

959

**AVVISO DI RICEVIMENTO  
O DI RISCOSSIONE**

COMUNE DI  
CARRARA (MS)

DA RESTITUIRE A:

URBANISTICA

N. B. - Il mittente è pregato di  
apporre chiaramente su entrambe  
le facciate le indicazioni richieste

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

C A P

CARRARA

LOCALITÀ

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

SIGLA PROV

**A.R.**

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

5069

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 21.3.96 dall'Ufficio di

indirizzato a VERNAZZA. DINA  
VIA. PROV. ALENZA. SARZANA 91 BIS ALENZA.

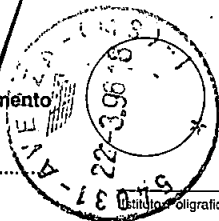
da compilare  
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto  
riscosso quanto suindicato il 21/3/96

Firma dell'incaricato  
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio  
di distribuzione o di pagamento





Cassa  
di Risparmio  
di Carrara S.p.A.

Appartenente al Gruppo Bancario Carinord Holding,  
iscritto all'albo dei Gruppi Bancari.  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

BOLLETTA

DATA 10.06.97

TESORERIA SEDE DI CARRARA

| ENTE/ES | NUMERO | CONTO |
|---------|--------|-------|
| 1010/97 | 1736   | 1     |

COMUNE CARRARA  
PIAZZA 2 GIUGNO N.2  
54033 MS CARRARA

LA DITTA VERNAZZA DINA  
VIA PROV. AVENZA SARZANA 94 BIS  
AVENZA CARRARA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROV.VE

1299



IMPORTO

750.636

CAUSALE DEL VERSAMENTO : CONGUAGLIO ONERI DI URBANIZZAZIONE

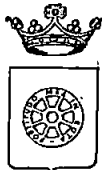
REF. MUS. 4/5/51/0

| IMPORTO BOLLETTA | VALUTA   | BOLLI | SPESE | IMPORTO RISCOSSO |
|------------------|----------|-------|-------|------------------|
| 750.636          | 10.06.97 | BN    | 2.500 | 753.136          |

DICONSI LIRE SETTECENTOCINQUANTATREMILA136\*\*\*\*\*

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE



**COMUNE DI CARRARA**  
**SETTORE URBANISTICA**

Condono Edilizio N° 959

**SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO ( art. 39 Legge 794/94 )**

Richiedente VERNAZZA DINA Località abuso AVENZA - VIA PROV. AV-SARZ.91 su terreno  
contraddistinto al N.C.T. al Fg. 69 mappali 581 avente per oggetto  
: MANUFATTO NON RESID.  
con destinazione D'USO: CANTINA e WC, data di esecuzione delle opere mar 85;

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ SI ☐ NO
- b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie: 1
- c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione: ☒ SI ☐ NO e per disagio abitativo: ☒ SI ☐ NO

**VERIFICA DELL'OBLAZIONE**

1) - MQ. 11,11 x 72.000 £/MQ (1) = £. 799.920

2) - MQ.        x        £/MQ (1) = £.       

Totale oblazione dovuta £.       

oblazione versata £. L. 800.000

TOTALE OBLAZIONE A SALDO £.        + interessi legali dal 16.12.95

**VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE**

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI        o opere anteriori al 1.9.1967;
- b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

**NUOVE VOLUMETRIE**

|                                    |        |               |   |               |      |                |
|------------------------------------|--------|---------------|---|---------------|------|----------------|
| Oneri di urbanizzazione primaria   | MC./MQ | <u>35,72</u>  | x | <u>12570</u>  | = £. | <u>446.857</u> |
| Oneri di urbanizzazione secondaria | MC./MQ | <u>      </u> | x | <u>25440</u>  | = £. | <u>908.716</u> |
| Percentuale costo di costruz.      | MC./MQ | <u>      </u> | x | <u>11.060</u> | = £. | <u>395.063</u> |

**VOLUMETRIE RISTRUTTURATE**

|                                    |        |               |   |               |      |               |
|------------------------------------|--------|---------------|---|---------------|------|---------------|
| Oneri di urbanizzazione primaria   | MC./MQ | <u>      </u> | x | <u>      </u> | = £. | <u>      </u> |
| Oneri di urbanizzazione secondaria | MC./MQ | <u>      </u> | x | <u>      </u> | = £. | <u>      </u> |
| Percentuale costo di costruz.      | MC./MQ | <u>      </u> | x | <u>      </u> | = £. | <u>      </u> |

Totale oneri di concessione dovuti £. 1.750.636

Totale acconti versati £. L. 1.000.000

TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £. 750.636

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☐ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo:       ;
- ☐ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
- ☐ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa Carrara;
- ☐ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
- ☐ 5) Certificato storico di residenza;
- ☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

( 1 ) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente : T

VINCOLI : \_\_\_\_\_

PRECEDENTI : verbali di P.M. : [SI] -N° \_\_\_\_\_ [NO] \_\_\_\_\_

RELAZIONE  
ISTRUTTORIA: Trattasi di manifesto accensorio

perbenevoli

IL TECNICO ISTRUTTORE

T

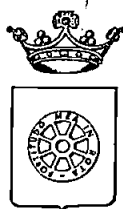
PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ALLA C.E. CON ESITO FAVOREVOLE 1/9 FEB 1991

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE

**RACCOMANDATA A.R.**

## COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

 prot. gen. 1839 del 7.3.97  
 prot. urb. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,  
 registrato con il n° 959 del 1995.

☐ Copia per atti  
 Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia fascicolo  
 pratica in archivio

☐ Copia per atti  
 Assessore

### IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 28/02/95 prot. gen. 8234/1525 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: **COSTRUZIONE USO DEPOSITO ATTREZZI E COSTRUZ. TETTOIA** ubicati in AVENZA - VIA PROV. AV-SARZ. 91, dalla ditta VERNAZZA DINA (C.F.: VRNDNI44D52B832G), VIA PROV. AVENZA SARZANA 91 BIS 54031 AVENZA.

### COMUNICA

- che in data 27 febbraio 1997 n° 6 la C.E. ha espresso: "Parere favorevole" all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDI' dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione //
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame:
  - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. 446.857;
  - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 908.716;
  - Contributo Costo Costruzione £. 395.063;

Da versare a conguaglio L. 750.636, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n° \_\_\_\_\_.  
 I diritti di segreteria di L. 200.000. da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara, li 6 marzo 1997

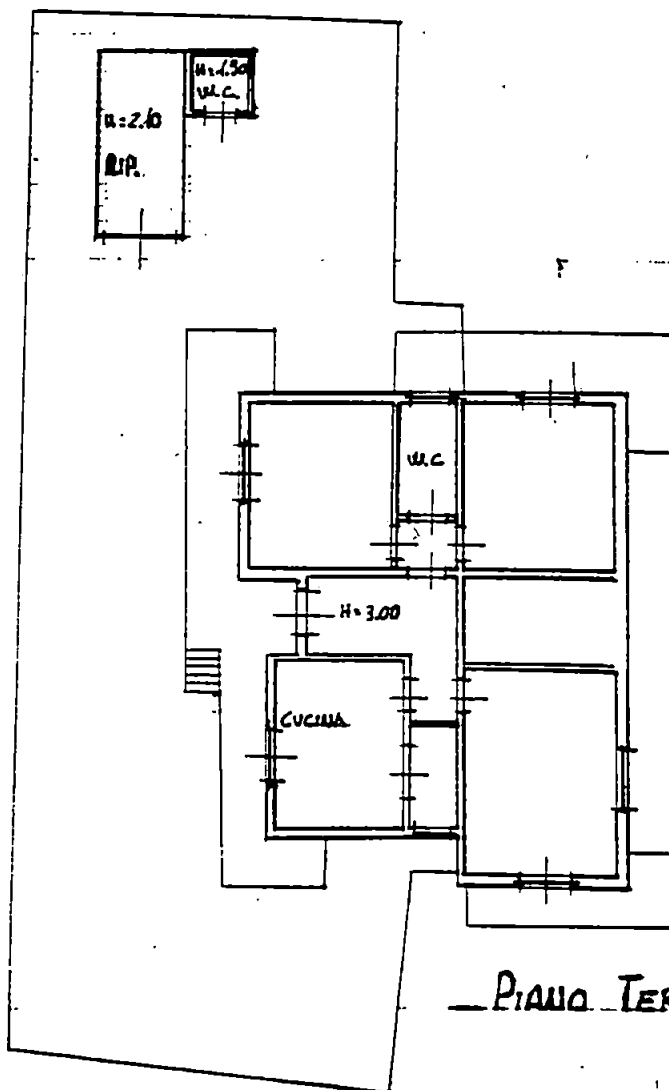
L'Assessore all'Urbanistica



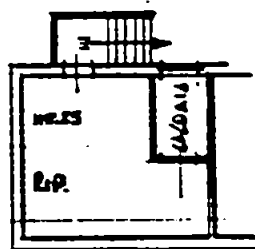
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE  
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ARZARA via PROVINCIALE ALENZA SARZANA civ. 31/bis



PIANO TERRA



PIANO INTERRATO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒

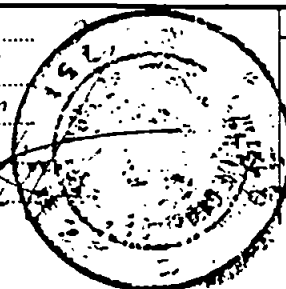
Identificativi catastali  
F. 65  
n. 1167 sub. 1

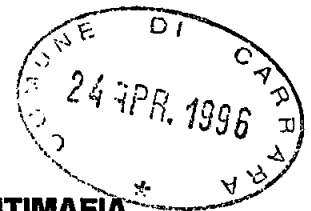
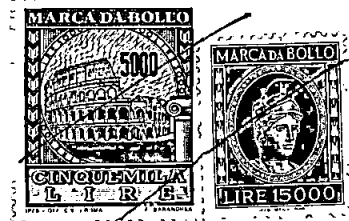
Completata dal GEOMETRA  
DEL GROSSO ROBERTO  
(Titolo, cognome e nome)  
iscritto all'albo dei GEOMETRI  
della provincia di MASSA CARRARA n. 800  
data 17 MAG 1995 Firma [Signature]

RESERVATO ALL'UFFICIO

17 MAG. 1995

2659





**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CERTIFICAZIONE ANTIMAFIA**  
(Art. 7 commi 7 e 9 della L. 19.3.90 n. 55)

\*\*\*\*\*

Al Sig. Sindaco del Comune  
di Carrara Settore Urbanistica.

io sottoscritto Vernazza Dina Riccarda nata a Carrara  
il 15/04/44 e residente in Carrara via Prov. Arezzo Sarzana 91/bis  
nella sua qualità di Proprietaria  
ammonito sulla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci o da esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, ai sensi e per gli effetti dell' articolo 7, commi 7 e 9, della L. 19.3.90 n. 55,

**DICHIARA**

- nè il sottoscritto, nè il rispettivo coniuge, figli o altre persone conviventi sono stati sottoposti ad alcun procedimento per l' applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all' art. 3 della Legge 27.12.56, n. 1423, come sostituito nell' ultimo comma dei due commi introdotti con l' art. 10 della L. 13.9.82, n. 646, nè ad alcuno dei provvedimenti indicati nell' art.10 comma 2, della L. 31.5.65 n. 575, come sostituito dall' art. 3 della L. 19.3.90, n. 55 e negli art. 10/ter e 10/quater della medesima L. 31.5.65 n. 575, che ad essa sono stati aggiunti dall' art.20 della L. 13.9.82, n. 646 e con le modificazioni per quanto riguarda l' art. 10/quater di cui all' art. 5 della citata legge 19.3.90, n. 55 ;  
- nè il sottoscritto, nè il rispettivo coniuge, figli o altre persone conviventi sono a conoscenza dell' esistenza a loro carico di procedimenti in corso per l' applicazione delle misure di cui al paragrafo precedente .

Carrara, li 11.4.1996



**FIRMA**

Vernazza Dina

**AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE**

il sottoscritto Vernazza Dina a norma dell' art.20 della L. 4.1.68, n. 15 fatte le ammonizioni di cui all' art.26 della Legge stessa, attesta che la firma in calce alla susseguente dichiarazione è stata apostata in sua presenza, previo accertamento dell' identità del dichiarante mediante cod. MS 2055496 K  
Carrara li 11.4.1996



IL FUNZIONARIO INCARICATO

(Vernazza Dina)

STUDIO TECNICO PROFESSIONALE

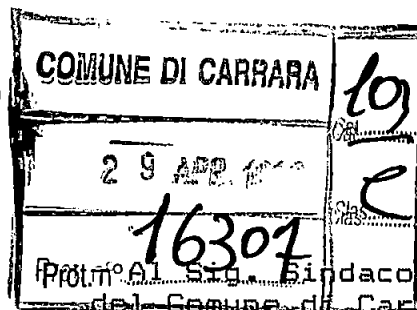
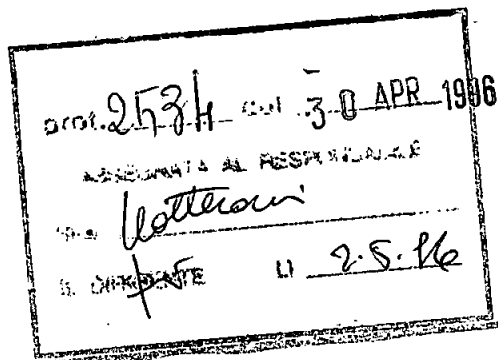
Geom. ROBERTO DEL GROSSO

Geom. MARCO STORTI

Via Dante, 7 bis - Tel. (0585) 785072

54036 MARINA DI CARRARA

partita IVA 0.590600458



Prot. Al Sig. Sindaco -  
del Comune di Carrara  
Sez. Urbanistica  
(Geom. Marchi Claudio) 959

COMMITTENTE:

Vernazza Dina Riccarda

V. Provinciale  
Avenza Sarzana n. 91/bis

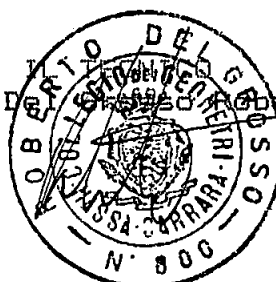
OGGETTO: Integrazione pratica Condono Edilizio

Il sottoscritto Geom. Del Grosso Roberto iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n.800, in riferimento alla domanda di Sanatoria ( Condono Edilizio 95 ) presentata in data 28/02/95 a nome della Committenza; si allega dichiarazione sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso richiedente non risulti indagato o condannato per motivi di mafia.

In fede

Carrara li', 22/04/96

Geom. Del Grosso Roberto



**CONTI CORRENTI POSTALI  
RICEVUTA**

di un versamento

di L.

# 800000 #

Lire

OTTOCENTOMILA LIRE

sul **C/C N. 255000**

Intestato a:

**AMMINISTRAZIONE P.T.**

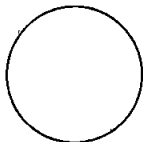
**OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO**

eseguito da **VERVAZZA DINA**

residente in **CARRARA**

Codice Fiscale **VRDNN14452B832G**

addi



Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

1322.5 15 DIC 94 421

L'UFFICIO ACCETTALE/004 Cartellind

10158 E.\*\*\*\*\*80000009

1VCC 0047 E.\*\*\*\*\*9501

tassa

data

progress.



**VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**



**VERSAMENTO RATEALE**

**RATA N. ☐**

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

# 1.000.000 #

Lire UN MILIONE

sul C/C N.

118547

intestato a

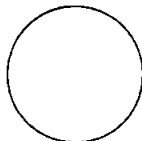
COMUNE CARRARA SERVIZIO  
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da VERNAZZA DI NO

residente in CARRARA

addl.



Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante.

SEZ. 5 15-DIC-94 ETI

AVENZA 36/004

L'UFFICIO POSTALE

Cartellino

0157 E. \*\*\*\*\*

del bollettario

LVCC 0044 E. \*\*\*\*\*750

tassa

data

progress.

ONERI CONCESSORI  
CONDONO EDILIZIO  
1994-'95

---

---

Marchi f

COMUNE DI CARRARA  
- 1 MAR 1995  
Prot. N° 8236  
103  
4

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI  
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)  
LEGGE 726 DEL 23/12/94  
959



Al Sig. Sindaco  
del Comune di

CARRARA

**RICHIEDENTE**

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA' :

VERNAZZA CODICE FISCALE VRDDN144D52B832G

NOME DINA

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE: CARRARA PROV. (MS)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:  
AVENZA C.A.P. 54031

**Se il richiedente è persona fisica indicare:**

Sesso: M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 15/04/44  
COMUNE DI CARRARA PROV. (MS) C.A.P. 54035

**LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO**

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

AVENZA VIA PROVINCIALE AVENZA SARZANA N° 31/bis PROV. (MS)

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO DI CARRARA  
Protocollo N. 1528  
Data 1 MAR. 1995

indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa 69 particella 581 sub.
- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa        particella        sub.

**RIFERIMENTI CATASTALI**

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi       

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti  
1/2 CLASSE 7

**ZONA URBANISTICA**

Alla data di inizio dei lavori ZONA "F"

Alla data del 31.12.1993 ZONA "F"

**TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA**

- ☒ Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
  - in assenza della licenza edilizia o concessione;
  - in difformità della licenza edilizia o concessione;
- 2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
  - in assenza della licenza edilizia o concessione;
  - in difformità della licenza edilizia o concessione;

PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA**

**VINCOLI.**

- ☐ Paesistico ambientale.
- ☐ Idogeologico.
- ☐ Zona sismiche.
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.
- ☐ Vincolo stradale.
- ☐ Vincolo cimiteriale.
- ☐ Altri.

**ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.**

---

---

**ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.**

---

---

**INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.**

ZONA EDILIZIA F., ART 12, 1.10.67 della N.T.A. Ostra  
A. Starra dei confini.

**PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.**

---

---

**TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.**

---

---

Carrara, li \_\_\_\_\_

**L'ISTRUTTORE TECNICO**

\_\_\_\_\_

- ☐ ACCOLTA

- ☐ NON ACCOLTA.

**MOTIVAZIONE:**

---

---

---

Carrara, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA**

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori:  
- in assenza della licenza edilizia o concessione;  
- in difformità della licenza edilizia o concessione;
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito;  
Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità;  
Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso;
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale;
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;  
Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art. 13 della Legge n° 457/1985.

**EPOCA DELL'ABUSO**

- ☒ Abusi ultimati entro il 15.03.1985;
- ☐ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

**VINCOLI**

L'immobile è soggetto a vincoli di \_\_\_\_\_

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° \_\_\_\_\_  
rilasciata il \_\_\_\_\_.

**DESCRIZIONE DELL'ABUSO**

LOCALE ADIBITO A DEPOSITO ATTREZZI CON ADIACENTE PICCOLO SERVIZIO  
E TETTOIA LATERALE

**SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE**

Superficie utile:

Su. \_\_\_\_\_ = mq. \_\_\_\_\_ +

Superficie non residenziale:

Snr. 18.51 x 0,60 = mq. 11.11 =

Superficie complessiva:

Sc. (Sc=S<sub>u</sub>+60%S<sub>nr</sub>) = mq. 11.11

Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)

Sl x h.ft. (3.55 x 1.30) + (1.80 x 2.10) = mc. 35.72 +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)

Sl x h.et. \_\_\_\_\_ = mc. \_\_\_\_\_ =

Volume complessivo:

Vol. (Vol.ft. + Vol.et.) mc. \_\_\_\_\_

### CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 72.000  
 Superficie totale 11,11 mq. x Lit. 72.000 /mq. Lire 800.000  
 Oblazione da versare Lire \_\_\_\_\_  
 Somma versata in data 15/12/94 in unica soluzione Lire 800.000  
 1° rata \_\_\_\_\_ Lire \_\_\_\_\_

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

### CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £./mq. 90.000  
 Superficie 11,11 mq. x Lire 90.000 /mq. £. 1.000.000  
 Somma versata in data 15/12/94.  
 Alla Tesoreria Comunale con reversale n° \_\_\_\_\_.

### OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara.

#### Documentazione allegata

#### Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data \_\_\_\_\_

Venere Mine Firma

\*\*\*\*\*

### COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. Venere Mine

documento di riconoscimento Col. d'ufficio

n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara li 21-2-95

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
(Paoli Rosanna)



### CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 72.000  
 Superficie totale 11,11 mq. x Lit. 72.000 /mq. Lire 800.000  
 Oblazione da versare Lire \_\_\_\_\_  
 Somma versata in data 15/12/94 in unica soluzione Lire 800.000  
 1° rata \_\_\_\_\_ Lire \_\_\_\_\_

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

### CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £./mq. 80.000  
 Superficie 11,11 mq. x Lire 80.000 /mq. £. 1.000.000  
 Somma versata in data 15/12/94 \_\_\_\_\_  
 Alla Tesoreria Comunale con reversale n° \_\_\_\_\_

### OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara.

#### Documentazione allegata

#### Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data \_\_\_\_\_

Versone Dine Firma

\*\*\*\*\*

### COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. Versone Dine

documento di riconoscimento Cap. d'ufficio

n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara li 21-2-95

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
(Paoli Rosanna)



3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori:
  - in assenza della licenza edilizia o concessione;
  - in difformità della licenza edilizia o concessione;
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito;
  - Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità;
  - Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso;
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale;
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
  - Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art. 13 della Legge n° 457/1985.

### EPOCA DELL'ABUSO

- ☒ Abusi ultimati entro il 15.03.1985;
- ☐ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

### VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di \_\_\_\_\_

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° \_\_\_\_\_  
rilasciata il \_\_\_\_\_.

### DESCRIZIONE DELL'ABUSO

LOCALE ADIBITO A DEPOSITO ATTREZZI CON ADIACENTE PICCOLO SERVIZIO  
E TETTOIA LATERALE

### SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile:

Su. \_\_\_\_\_ = mq. \_\_\_\_\_ +

Superficie non residenziale:

Snr. 18,51 x 0,60 = mq. 11,11 =

Superficie complessiva:

Sc. (Sc=S<sub>u</sub>+60%S<sub>nr</sub>) = mq. 11,11

Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)

Sl x h.ft. (3,55 x 1,30) + (1,80 x 2,10) = mc. 35,72 +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)

Sl x h.et. \_\_\_\_\_ = mc. \_\_\_\_\_ =

Volume complessivo:

Vol. (Vol.ft. + Vol.et.) mc. \_\_\_\_\_

PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA**

**VINCOLI.**

- ☐ Paesistico ambientale.
- ☐ Idogeologico.
- ☐ Zona sismiche.
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.
- ☐ Vincolo stradale.
- ☐ Vincolo cimiteriale.
- ☐ Altri.

**ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.**

---

---

**ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.**

---

---

**INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.**

ZONA EDILIZIA F., ART 12, 1.7.6 II della N.T.A. Osta  
distacca dai confini.

**PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.**

---

---

**TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.**

---

---

Carrara, li \_\_\_\_\_

**L'ISTRUTTORE TECNICO**

\_\_\_\_\_

- ☐ ACCOLTA

- ☐ NON ACCOLTA.

**MOTIVAZIONE:**

---

---

---

Carrara, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA**

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI  
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)  
LEGGE 726 DEL 23/12/94

103  
959

1 MAR 1995

Prot. N° 8236

Manelli f



Al Sig. Sindaco  
del Comune di

**CARRARA**

### RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA':

VERNAZZA CODICE FISCALE VRDDN164D52B832G

NOME DINA

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE: CARRARA PROV. (MS)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

AVENZA C.A.P. 54031

**Se il richiedente è persona fisica indicare:**

Sesso: M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 15/06/64

COMUNE DI CARRARA PROV. (MS) C.A.P. 54035

### LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

AVENZA VIA PROVINCIALE AVENZA SARGANA N° 31/bis PROV. (MS)

indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa 69 particella 581 sub. \_\_\_\_\_

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

### RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi \_\_\_\_\_

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti

6/2 CLASSE 7

### ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori ZONA "F"

Alla data del 31.12.1993 ZONA "F"

### TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- ☒ Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
  - in difformità della licenza edilizia o concessione;
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
  - in difformità della licenza edilizia o concessione;

# ATTESTATO

MODULARIO  
F. - Catasto S. T. - 93



Mod. 3/SPC - Istruz. XIV  
(modif.)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA

## CATASTO TERRENI

Comune di CARRARA

Sez. censuaria

(solo in caso di catasto separato)

DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N° 32.938 PRESENTATA IL 10-3-95

A NORMA DELL'ART. 3 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N. 679.

I sottoelencati possessori:

- VERNAZZA RICCARDA DINA MAR BERTIERI NASC A CARRARA IL 15/04/66  
(cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale — titolo e quote di possesso)  
PROPRIETARIA PER 1/2

- VERNAZZA VITTORIA NASC A CARRARA IL 22/07/37 PROPRIETARIA PER 1/2

(segue a pag. 4)

denunciano al ~~Ufficio~~ Ufficio Tecnico Erariale che nelle particelle di cui ai quadri di pagina 2, sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei terreni a seguito di edificazione di nuova stabile costruzione, da considerarsi immobile urbano ai sensi dell'art. 4 della legge 11 agosto 1939, n. 1249 e successive modificazioni.

Tali cambiamenti risultano descritti nelle pagine 2 e 3 della presente denuncia, di cui è parte integrante l'allegato tipo mappale, redatto dal Sig. DEL GROSSO ROBERTO

iscritto all'Albo professionale dei GEOMETRI N° 800 della provincia di MASSA CARRARA

La presente dichiarazione è resa da:

DEL GROSSO ROBERTO

in qualità di TECNICO



This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

## Presentata in data 10-3-85

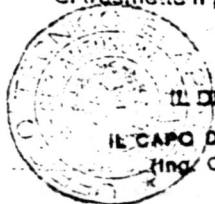
Rilasciata ricevuta N° 32938

IL *ROLLO*  
Geom. ROLLI VERALDO

Si trasmette il presente modello per la presa d'atto presso la 4ª sezione.

IL DIRIGENTE LA 2<sup>a</sup> SEZIONE

IL CAPO DELLA II<sup>a</sup> SEZIONE  
Ing. Concetta MELI



Date 2/5/24

U.T.E. MASSA - C. - 24/5/95  
ATTO DI AGG.TO - Tipo Mappale  
APPROVATO IL 2/5/95  
Prot. Approvaz. N. 925 11995  
IL TECNICO *Rolli*

Form - 10000 (Rev. 10-1-60)

**A - EVENTUALI PARTICELLE DA SUDDIVIDERE PER LA FORMAZIONE DEI LOTTI**

[illegible]

**B - ELENCO DELLE PARTICELLE CHE COSTITUISCONO CIASCUN LOTTO**

[illegible]

(\*) - Nel caso che la particella sia a PARTITA 1, indicare «PART 1»  
Nel caso che si chieda «Demolizione» e «nuovo accatastamento» indicare C.E.U. seguita da Partita e Ditta di C.E.U.

**C - IDENTIFICATIVO ATTRIBUITO AI LOTTI**

| Lote | Folha | parcela | Superfície          |
|------|-------|---------|---------------------|
|      |       |         | m <sup>2</sup> a ca |
| A    | 68    | 1167    | 05 30 S.R.          |
|      |       |         |                     |
|      |       |         |                     |

**D - COMPILARE SOLO NEL CASO IN CUI OCCORRA**

La intestazione delle particelle, come risulta dal quadro B, non corrisponde con la ditta dichiarata nel frontespizio.

SI DICHIARA che il divario è originato dalla non ancora avvenuta volturazione a suo favore in dipendenza dei seguenti atti traslativi:

(indicaz. rogante, n° repert. e data documento; per le success., nome del defunto e data della morte)

☐ Si conferma che l'ultimo atto citato identifica esattamente la ditta dichiarata nel frontespizio.

Ovvero

☐ La ditta dichiarata nel frontespizio non ha titolo legale reso pubblico e pertanto si riporta come segue la DITTA DA INTESTARE all'impianto del C.E.U., secondo le norme di conservazione del catasto (\*).

(cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale)

..... ciascuno per i propri diritti

(\*) Indicare per primi i possessori dichiaranti come elencati nel frontespizio, omettendo però i titoli di possesso e le quote, seguiti dalla ditta risultante dall'ultimo atto riportato al quadro B, ovvero — ove non esistano volture non registrate — dalla intestazione indicata al quadro B).

**D - COMPILARE SOLO NEL CASO IN CUI OCCORRA**

La intestazione delle particelle, come risulta dal quadro B, non corrisponde con la ditta dichiarata nel frontespizio.

SI DICHIARA che il divario è originato dalla non ancora avvenuta volturazione a suo favore in dipendenza dei seguenti atti traslativi:

.....  
(indica: rogante, n° repert. e data documento; per le success., nome del defunto e data della morte)

☐ Si conferma che l'ultimo atto citato identifica esattamente la ditta dichiarata nel frontespizio.

Ovvero

☐ La ditta dichiarata nel frontespizio non ha titolo legale reso pubblico e pertanto si riporta come segue la DITTA DA INTESTARE all'impianto del C.E.U., secondo le norme di conservazione del catasto (\*).

.....  
(cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale)

..... ciascuno per i propri diritti

(\*) Indicare per primi i possessori dichiaranti come elencati nel frontespizio, omettendo però i titoli di possesso e le quote, seguiti dalla ditta risultante dall'ultimo atto trascritto al quadro D, ovvero — ove non esistano volture non registrate — dalla intestazione indicata al quadro B).

**A - EVENTUALI PARTICELLE DA SUDDIVIDERE PER LA FORMAZIONE DEI LOTTI**

[illegible]

**B - ELENCO DELLE PARTICELLE CHE COSTITUISCONO CIASCUN LOTTO**

[illegible]

(\*) - Nel caso che la porzione sia a PARTITA 1, indicare -PART 1/  
Nel caso che si chieda «Demolizione» e «nuovo accatastamento» indicare C.E.U. seguita da Partita e Data di C.E.U.

**C - IDENTIFICATIVO ATTRIBUITO AI LOTTI**

| Lotto | Foglio | parcella | Superficie |
|-------|--------|----------|------------|
|       |        |          | ha a ca    |
| A     | 69     | 1167     | 05 30 S.R. |
|       |        |          |            |
|       |        |          |            |
|       |        |          |            |

[illegible]

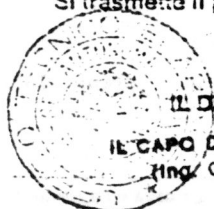
Presentata in data 10-3-85

Rilasciata ricevuta N° 32938

IL *Robb*

Geom. ROLLI VERALDO

Si trasmette il presente modello per la presa d'atto presso la 4<sup>a</sup> sezione.



IL DIRIGENTE LA 2<sup>a</sup> SEZIONE

IL CAPO DELLA 11ª SEZIONE

King Concerta MELI

Date 2/5/95

U.T.E. MASSA - C. - 2<sup>a</sup> S. 1995  
ATTO DI AGG.TO - Tipo Mappale  
APPROVATO il 2/5/95  
Prot. Approvaz. N. 925 / 11995  
IL TECNICO Rolli

[illegible]

# ATTESTATO

MODULARIO  
F. - Catasto S. T. - 93



Mod. 3/SPC - Istruz. XIV  
(modif.)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARARRA

## CATASTO TERRENI

Comune di CARRARA

Sez. censuaria

(solo in caso di catasto separato)

DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N° 32.938 PRESENTATA IL 10-3-95

A NORMA DELL'ART. 8 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N. 679.

I sottoelencati possessori:

- VERNAZZA RICCARDA DI NA MAR BERTIERI NATA A CARRARA IL 15/04/44  
cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale — titolo e quote di possesso)  
PROPRIETARIA PER 1/2

- VERNAZZA VITTORIA NATA A CARRARA IL 22/07/37 PROPRIETARIA PER 1/2

(segue a pag. 4)

denunciano al ~~Ufficio~~ Ufficio Tecnico Erariale che nelle particelle di cui ai quadri di pagina 2, sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei terreni a seguito di edificazione di nuova stabile costruzione, da considerarsi immobile urbano ai sensi dell'art. 4 della legge 11 agosto 1939, n. 1249 e successive modificazioni.

Tali cambiamenti risultano descritti nelle pagine 2 e 3 della presente denuncia, di cui è parte integrante l'allegato tipo mappale, redatto dal Sig. DEL GROSSO ROBERTO

iscritto all'Albo professionale dei GEOMETRI N° 800 della provincia di MASSA CARARRA

La presente dichiarazione è resa da:

DEL GROSSO ROBERTO

in qualità di TECNICO



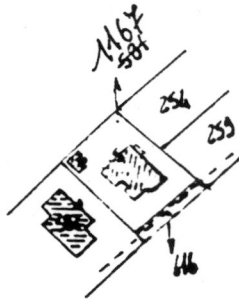
Riservato agli Uffici

Allegato a:

32838

10-3-95

X



FOGLIO N. 69 ..... SCALA 1: 2000

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo  
Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

VEDI LIBRETTO E RELAZIONE ALLEGATI

(se necessario seguitare negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO DEL GROSSO ROBERTO

(cognome e nome in chiaro)

dell'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di MASSARA

Data

Firma

Firma delle parti o loro delegati





MASSA CARARA

Comune di CARPI

Sez. Cons.

Prot. (Mod. 8) N. 1994

## Riscosse

Si rilascia  
autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la  
redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.

data 06 MAR 1995

**DIRIGENTE**

**IL CAPO DELLA 11 SEZIONE**  
**M. G. GONCONA MELI**

La validità dell'estratto decade dopo 50 anni dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

**CONFERMA DI VALIDITÀ**

Prat. (Mod. 8) N. ....

Riscosse L.

**Si convalida il presente estratto.**

data .....

## IL DIRIGENTE

## PARTICELLE RICHIESTE

[illegible]

## APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

## ESTREMI DELL'APPROVAZIONE

**DATI DA RIPIORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO**

TIPO N. \_\_\_\_\_ ANNO \_\_\_\_\_

Si autorizza l'uso del presente tipo  
riconosciuto conforme alle norme vigenti  
restituito per decorrenza del termine di legge (\*)  
entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti delle derivate nel frattempo non variate.

## L'INCARICATO

## IL DIRIGENTE

**data** .....

Prot. (Mod. 8) N. \_\_\_\_\_ Riscossa L. \_\_\_\_\_

.. (\*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini  
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

## L'INCARICATO

## IL DIRIGENTE

**data** .....

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N. ....

**CONFERMA DI VALIDITA'**

Si riconosce la conformità alle norme vigenti  
Si restituisce per decorrenza del termine di legge  
e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindi-  
cata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle  
derivate

### L'INCARICATO

## IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. Riscossa L.

## VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

## IL TECNICO ERARIALE

## IL DIRIGENTE

**data**



MASSA ALDARA

Comune di CALDARA

Sez. Cons.

Prot. (Mod. 8) N. 1994

**Riscosse**

data 06 MAR 1995

**IL DIRIGENTE**

IL CAPO DELLA SEZIONE  
ING. GONCONA MELI

vendita L. 250  
 IMPOSTA DI BOLLO L. 1500  
 Assoluta in modo virtuale -  
 Autorizzazione Intendenza di  
 Finanza di Massa-Carrara  
 1853/2° del 12-10-1977.

**CONFERMA DI VALIDITÀ**

Prot. (Mod. 8) N. ....

Riscosse L.

**Si convalida il presente estratto.**

**data** .....

## IL DIRIGENTE

**PARTICELLE RICHIESTE**

[illegible]

## APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

## ESTREMI DELL'APPROVAZIONE

**DATI DA RIPIORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO****TIPO N.****ANNO**

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

## L'INCARICATO

## IL DIRIGENTE

**data**

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosso L.

(\*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,  
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

## L'INCARICATO

## IL DIRIGENTE

**data**

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

**CONFERMA DI VALIDITA'**

**Si riconosce la conformità alle norme vigenti**  
Si restituisce per decorrenza del termine di legge  
e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottolindi-  
cata la validità dell'intero tipo / per le sole particel-

**derivate**

### L'INCARICATO

## IL DIRIGENTE

**data**

Prot. (Mod. 8) N.

RISCOSSO L.

## VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

## IL TECNICO ERARIALE

## IL DIRIGENTE

data

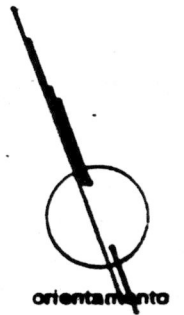
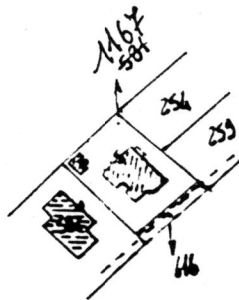
Riservato agli Uffici

Allegato a:

32838

10-3-95

X



FOGLIO N. 69 ..... SCALA 1: 2000

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo  
Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

VEDI LIBRETTO E RELAZIONE ALLEGATI

(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO **DEL GROSSO ROBERTO**  
(cognome e nome in chiaro)

dell'Albo dei **GEOMETRI**

della Provincia di **MASERA**

Data .....

Firma .....

Firma delle parti o loro delegati





LATO (A)



LATO (B)