

COMUNE DI CARRARA

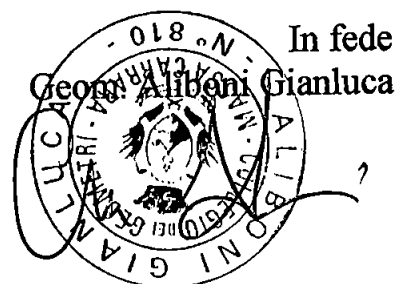
STUDIO TECNICO
GEOM. ALIBONI GIANLUCA



Oggetto: Presentazione D.I.A. Per realizzazione restauro interno e sostituzione infissi interni ed esterni a fabbricato uso civile abitazione sito in Carrara censito catastalmente al Fg. 91 Mapp328.

Proprietà: Germelli Massimo

Massa li 10/09/2009



Via palestro, 49-Tel/fax0585/489875Massa- C.F. LBNGLC68B17F023P-
P.IVA00559990452 (MS)

DIA 515/09

5. ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento: *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

6. le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

7. **è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori** e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;

8. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;

9. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n. 81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;

10. ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

11. **l'intervento progettato:** *(barrare la casella che interessa)*

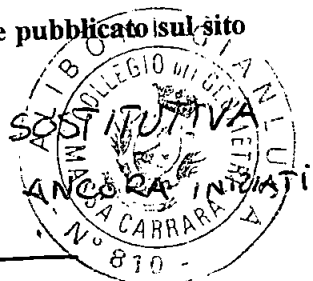
- ☐ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
- ☒ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;

12. **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;**

13. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Si PRECISA CHE LA PRESENTE DIA SI INTENDE
DELLA DIA N° 376/09 - INQUANTO I LAVORI NON SONO
E SONO PREVISTI NELLA PRESENTE DIA. *Ciofucca*



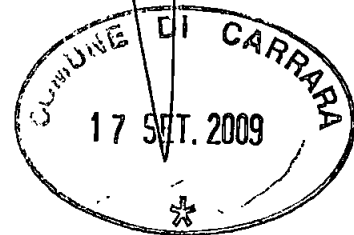
Prot. n° 2994 del 28/9/09.

ASSEGNATA ALL'U.O.C.

EDILIZIA PRIVATA ED ABUSIVISMO EDILIZIO.

Il Dirigente.....

COMUNE DI CARRARA	
18 SET. 2009	41/3
Prot. n° 43919	



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /

Responsabile del Procedimento
è nominato *Jean Borriani*
Il Dirigente

Io sottoscritto

Germelli Massimo, nato a Carrara il 11/09/1965 e residente in Carrara, Via Risorgimento n° 90 (C.F.GRMMSM65P11B832I) in qualità di Proprietario con la quota di 1/1

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

376/09

1. Smantellamento di parte pavimentazione esistente, stonacatura di alcune parti interne.
2. Realizzazione di parte nuova pavimentazione e messa in opera delle mattonelle, lasciando le altezze interne invariate.
3. Realizzazione parte intonaco interno con relativa imbiancatura totale interna ed esterna del fabbricato.
4. Sostituzione infissi interni ed esterni..

Il tutto come meglio si evince dai grafici allegati.

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara, via Livorno, censito catastalmente al foglio 91, mappali 328/489, con destinazione d'uso:

- | | |
|---|---|
| ☐ <u>residenziale</u> | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro _____ |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☐ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato (*obbligatorio*)
- ☐ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☐ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, (*obbligatorio*)
- ☐ ~~relazione geologica e/o geotecnica,~~
- ☐ ~~progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,~~
- ☐ ~~progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,~~
- ☐ ~~progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,~~
- ☐ ~~attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,~~
- ☐ ~~progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,~~
- ☐ quietanza n° deldi versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

☒ quietanza n° 3886 del 10/10/09 di versamento della somma di
€25.000..... presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento
dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività

☐ altro _____

DICHIARA:

1) che il Progettista dei Lavori è il Geom. Aliboni Gianluca, nato a Massa il 17/02/1968 e residente a Massa in via Palestro n°49 (C.F. LBNGLC68B17F023P), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 810, con studio professionale in Massa, Via Palestro n° 49 (tel & fax 0585/489875 e-mail aliboni2009@interfree.it),

2) che il Direttore dei Lavori è il Geom. Aliboni Gianluca, nato a Massa il 17/02/1968 e residente a Massa in via Palestro n°49 (C.F. LBNGLC68B17F023P), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 810, con studio professionale in Massa, Via Palestro n° 49 (tel & fax 0585/489875 e-mail aliboni2009@interfree.it),

3) che le opere saranno eseguite:

☐ ~~dalla Ditta~~

☐ **in economia diretta,**

4) che l'intervento:

☐ ~~non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;~~

☐ ~~non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e
pertanto si impegna a comunicare prima dell'inizio dei lavori l'avvenuta
trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi
dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96;~~

5) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) ~~di essere edotto che, ai sensi della L. 22/12/2001 n° 443:~~

☐ ~~le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarica autorizzata per la tipologia dei materiali e rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;~~

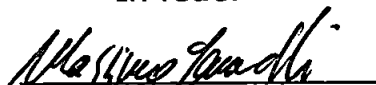
☐ ~~i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n° 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);~~

10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

11) altro:.....

Massa, li 14/09/09

In fede.


(firma)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Aliboni Gianluca
nato a Massa il 17/02/1968 iscritto all'Ordine/Albo Professionale dei Geometri
della provincia di Massa - Carrara al n° 810
(C.F. LBNGLC68B17F023P),
con studio professionale in Massa
via Palestro n° 49
(tel / fax 0585/489875 cell 347/9953891 e-mail aliboni2009@interfree.it),
in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività
e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Germelli Massimo
residente in Carrara, Via Risorgimento n° 90.

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84
della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno
eseguite sull'immobile posto in loc Avenza via Livorno n° 11, censito
catastralmente al foglio 91., mappale 328 , con destinazione d'uso attuale:

☒ **residenziale**

☐ direzionale

☐ altro:

☐ produttiva

☐ artigianale

☐ turistico produttiva

☐ commerciale

e consistono in

Smantellamento di parte pavimentazione esistente, stonacatura di
alcune parti interne.

Realizzazione di parte nuova pavimentazione e messa in opera delle
mattonelle, lasciando le altezze interne invariate.

Realizzazione parte intonaco interno con relativa imbiancatura totale
interna ed esterna del fabbricato.

Sostituzione infissi interni ed esterni..

Il tutto come meglio si evince dai grafici allegati.

è pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☒ <u>Comma 2, lettera b)</u> |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☐ **legittimo con Sanatoria n° 100 del 2005**

3) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

- | | |
|--|--------------------|
| ☐ licenza/concessione edilizia | n° del |
| ☐ autorizzazione edilizia | n° del |
| ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) | n° del |
| ☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) | n° del |
| ☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 | del |
| ☐ denuncia di inizio attività | del |
| ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) | n° del |
| ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) | n° del |

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema _____

U.T.O.E. _____

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato R.4

Area classificata _____

☐ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		/
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		/
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		/
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		/
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		/
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		/
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		/
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		/
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		/
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		/
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		/
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		/

15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		/
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara)		/
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		
18	Altri		

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

- 1 . di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
- 2 . radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
- 3 . di riscaldamento e climatizzazione,
- 4 . idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
- 5 . di trasporto ed utilizzazione di gas,
- 6 . di sollevamento di persone o cose,
- 7 . di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☐ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,
- ☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☐ comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti presso la struttura regionale competente ai sensi dell'Art. 105 L.R. 01/05;

☒ non comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti,

10) che l'immobile al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq. _____	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € _____

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq. _____	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € _____

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq. _____	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE € _____

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € _____	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N. _____
IMPORTO CIASCUNA RATA	€ _____

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria

☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,

☐ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;

☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;

☐ altro _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

...CARRARA..., il 14/09/09

IL PROGETTISTA DEI LAVORI

(timbro e firma)




S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** BOLLETTA ***
DATA 17.09.2009
TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES 1010/2009
NUMERO 3886

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE GERMELLI MASSIMO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E
3668



IMPORTO
25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : VERSAMENTO PER DIRITTI DIA

RIF. 6564674 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA BOLLI

SPESE IMPORTO RISCOSSO
0,00 25,00+

25,00+ 17.09.2009 ES 0,00 ES

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE ~~IL CASSIERE~~

Operazione n 80050/6/0100260

151_CON CA - step.it - (00) - Ed. 01/05 - fs x 2 (A4) NA

151_CON CA - step.it - (00) - Ed. 01/05 - fs x 2 (A4) NA



S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

- 1) Imposta di bollo virtuale, Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n° 9024 del 30/08/1973.
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli simili è accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C.C..
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata.
- 4) Esente da imposta di bollo. Corrispettivi assoggettati ad IVA.
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202 del D. L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. È inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni.
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 1.9.1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
- 7) Contratti di borsa. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R.D.L. 30/12/1923 n° 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione.
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi.
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano.
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione.
- 11) Tassa assolta in modo virtuale. Aut. Min. n° 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93.
- 13) Esente da bollo - art. 7 - Tabella all. B - D.P.R. 26/10/1972 n° 642.
- 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve.

DICHIARAZIONE



Il sottoscritto Geom. Aliboni Gianluca, con studio professionale corrente in Massa (MS),
Via Palestro n° 49 iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 810

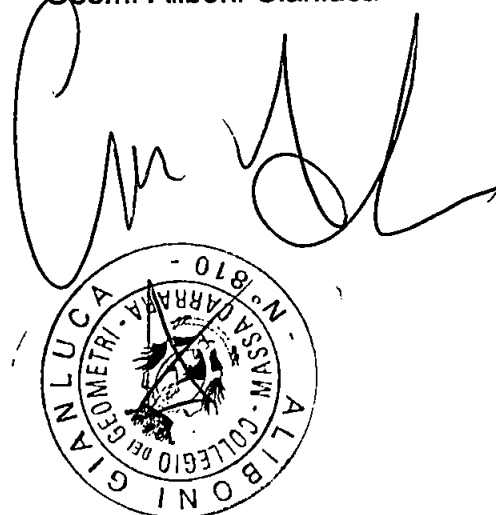
DICHIARA

Che le immagini digitali prodotte in allegato alla Presente rappresentano fedelmente lo
stato dei luoghi ai sensi degli art. 8 e 20 del D.p.r. DEL 28/12/2000 e dell'art. 2712 del
Codice Civile.

Massa lì 16/09/2009

IN FEDE

Geom. Aliboni Gianluca





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445



Il-Sottoscritto **Germelli Massimo**, nato a Carrara, il 11/09/1965 e residente in Carrara, Via
Risorgimento n° 90, c.f. GRMMSM65P11B832I

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso civile abitazione, sito Carrara, via Livorno n° 11 censito in catasto nel fg. n° 91, con il mapp. 328, in qualità di proprietario;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato con Sanatoria n° 100 del 2005 e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto **Germelli Massimo** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 16/09/2009

Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)



Il sottoscritto _____ Gianluca _____ Aliboni
nome cognome

nato a _____ Massa _____ Provincia Ms il 17/02/1968

Iscritto all'Ordine _____ Dei Geometri _____ Provincia Ms al n. 810

con studio prof. in _____ Massa _____ Provincia Ms in via _____ Palestro

n. 49 C.A.P. 54100 telefono 0585/489875 fax 0585/489875

e-mail aliboni2009@.it Codice Fiscale LBNGLC68B17

nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dal Sig. _____ Massimo _____ Germelli
nome cognome

per l'esecuzione dei lavori di _____ Manutenzione straordinaria

sull'immobile sito in Via _____ Livorno _____ n. 11 e identificato catastalmente come segue

Catasto terreni sezione _____ foglio _____ particella _____ sub _____

Catasto fabbricati sezione _____ foglio 91 particella 328 sub _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

1. **che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;**
2. **che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;**

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Massa _____ , li 14 - 09 - 2009

Il professionista

(Timbro e firma per esteso e leggibile)

DICHIARAZIONE

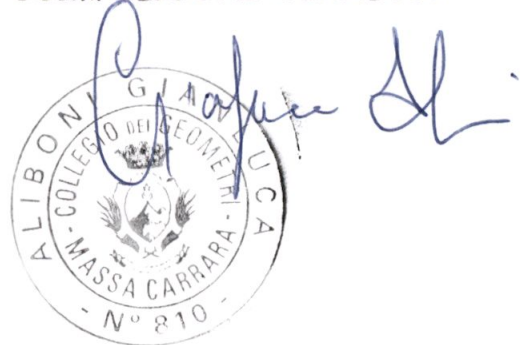
-----*****-----

Il sottoscritto **Geom. GIANLUCA ALIBONI**, con studio professionale corrente in Comune **Massa (MS)**, Via **Palestro** n° **49**, iscritto all'Albo dei **Geometri** della Provincia di **Massa Carrara** al n° **810**,

DICHIARA

Che per quanto riguarda le opere che verranno eseguite relative alla D.I.A. Presentata dal Signor **Germelli Massimo** in qualità di proprietario dell'immobile in oggetto, sito in Carrara Via Livorno censito catastalmente al Fg.91 Mapp. 328 , non interferiscono con il vincolo S.I.N..

Massa li 16/09/2009

IN FEDE**Geom. ALIBONI GIANLUCA**

Data: 07/08/2009 - Ora: 09.54.44

Visura sintetica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2009

Visura n.: 530646 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 91 Particella: 328

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	91	328		Cens. 1	Zona	A/3	3	5,5 vani	Euro 369,27	VOLTURA D'UFFICIO del 06/04/2009 n . 2693 .1/2009 in atti dal 10/04/2009 (protocollo n . MS0042304) COMPRAVENDITA - RECUPERO NOTA 2846/09

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GERMELLI Massimo nato a CARRARA il 11/09/1965	GRMMSM65P11B832I*	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 06/04/2009 Voltura n . 2693 .1/2009 in atti dal 10/04/2009 (protocollo n . MS0042304) Repertorio n .: 40870 Rogante: CAROZZI Sede: CARRARA COMPRAVENDITA - RECUPERO NOTA 2846/09	

Rilasciata da: Servizio Telematico



* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - LBNSFN

Data: 31/08/2009 - Ora: 16.37.48

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/08/2009

Visura n.: 677521 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
	Provincia di MASSA
Catasto Terreni	Foglio: 91 Particella: 489

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	489		-	SEM IRR ARB 2	01 40	D1S; I1A	Euro 1,32	Euro 0,40	VOLTURA D'UFFICIO del 06/04/2009 n . 2693 .1/2009 in atti dal 10/04/2009 (protocollo n . MS0042304) COMPRAVENDITA - RECUPERO NOTA 2846/09
Notifica						Partita				
Riserve				1 Atti di passaggio intermedi non esistenti						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GERMELLI Massimo nato a CARRARA il 11/09/1965	GRMMSM65P11B832I*	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 06/04/2009 Voltura n . 2693 .1/2009 in atti dal 10/04/2009 (protocollo n . MS0042304) Repertorio n .: 40870 Rogante: CAROZZI Sede: CARRARA	
		COMPRAVENDITA - RECUPERO NOTA 2846/09	

Rilasciata da: Servizio Telematico



* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - LBNSFN

E=1585600

Particella: 328

