



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale 18 GEN. 2010 Prot. n. 2290	Spazio riservato al Settore ASSEGNAZIONE RESPONSABILE SIG. <u>Coppo</u> IL DIRIGENTE <u>[firma]</u> D.I.A. n° <u>1049/09</u>
--	--

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata ☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art. 142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° _____ in data _____
☐ Variante ai sensi dell'art. 84 c.3, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° _____ in data _____

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto Massimo Germelli
nome cognome

nato a Carrara Provincia Ms il 11 - 09 - 1965

residente in Carrara Provincia Ms in via Risorgimento

n. 90 C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale GRMMSM65P11B832L

per conto : ☐ proprio;
☐ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☐ della ditta : _____

con sede in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale _____

che rappresenta in qualità di : _____
specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

Realizzazione di uno spessoramento delle pareti perimetrali nella parte nord-est del fabbricato.

Lo spessoramento sarà realizzato con mattoni poroton antisismici.

- Sostituzione di alcuni travi e travetti con sovrastanti marsigliesi della copertura in legno.
- Realizzazione di diversa distribuzione degli spazi interni:
Verranno demolite tre pareti interne e la nuova distribuzione del immobile al suo interno sarà la seguente:
Ingresso, disimpegno, cucina soggiorno,wc, disimpegno, wc, camera matrimoniale e camera.
- Demolizione totale della pavimentazione interna, con relativi massetti, stonacatura totale, esecuzione impianto elettrico ed impianto idraulico, rifacimento intonaci al fine, realizzazione pavimentazione, realizzazione rivestimenti, sostituzione rivestimenti interni ed esterni, imbiancatura finale.

Realizzazione spicchettatura dell'intonaco interno e rifacimento dello stesso.

Le opere saranno eseguite senza realizzare nessun scavo, nessuna fondazione o spostamento di terre o rocce.

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via

Livorno

n. _____ località Avenza, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio particella sub

e con destinazione d'uso (*barrare la casella che interessa*):

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione: (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; (*obbligatorio*)
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; (*obbligatorio*)
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
- ☒ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;

- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
☐ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
☐ altro

DICHARA CHE

1. il Progettista dei Lavori è:

Gianluca Aliboni
nome *cognome*
 nato a Massa Provincia Ms il 17 - 02 - 1968
 residente in Massa Provincia Ms in via Palestro
 n. 49 C.A.P. 54100 telefono 0585/489875 fax 0585/489875
 iscritto al Collegio Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 810
 con studio professionale in Massa Provincia Ms in via Palestro
 n. 49 C.A.P. 54100 telefono 0585/489875 fax 0585/489875
 e-mail aliboni2009@interfree.it Codice Fiscale LBNGLC68B17F023P

2. il Direttore dei Lavori è:

Gianluca Aliboni
nome *cognome*
 nato a Massa Provincia Ms il 17 - 02 - 1968
 residente in Massa Provincia Ms in via Palestro
 n. 49 C.A.P. 54100 telefono 0585/489875 fax 0585/489875
 iscritto al Collegio Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 810
 con studio professionale in Massa Provincia Ms in via Palestro
 n. 49 C.A.P. 54100 telefono 0585/489875 fax 0585/489875
 e-mail aliboni2009@interfree.it Codice Fiscale LBNGLC68B17F023P

3. per l'esecuzione delle opere in progetto il sottoscritto, consapevole che la realizzazione e la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal

sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
- ☒ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi

_____	_____	_____	_____
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

- ☒ il nominativo dell'Impresa esecutrice e dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

4. l'intervento: (barrare la casella che interessa)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica **preliminare**, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** è:

<u>Gianluca</u>		<u>Aliboni</u>									
<i>nome</i>		<i>cognome</i>									
nato a	<u>Massa</u>	Provincia	<u>Ms</u>								
		il	<table border="1"><tr><td>1</td><td>7</td></tr></table> - <table border="1"><tr><td>0</td><td>2</td></tr></table> - <table border="1"><tr><td>1</td><td>9</td><td>6</td><td>8</td></tr></table>	1	7	0	2	1	9	6	8
1	7										
0	2										
1	9	6	8								
residente in	<u>Massa</u>	Provincia	<u>Ms</u>								
		in via	<u>Palestro</u>								
n.	<u>49</u>	C.A.P.	<u>54100</u>								
telefono	<u>0585/489875</u>		fax <u>0585/489875</u>								
iscritto al Collegio Professionale dei	<u>Geometri</u>	della provincia di	<u>Massa Carrara</u>								
		al n°	<u>810</u>								
con studio professionale in	<u>Massa</u>	Provincia	<u>Ms</u>								
		in via	<u>Palestro</u>								
n.	<u>49</u>	C.A.P.	<u>54100</u>								
telefono	<u>0585/489875</u>		fax <u>0585/489875</u>								
e-mail	<u>aliboni2009@interfree.it</u>		Codice Fiscale <u>LBNGLC68B17F023P</u>								

5. ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento: *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

6. le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

7. è **obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori** e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;

8. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;

9. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n. 81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;

10. ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

11. l'intervento progettato: *(barrare la casella che interessa)*

- ☐ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
- ☒ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;

12. il presente titolo abilitativo **non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti**;

13. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Si PRECISA CHE LA PRESENTE DIA SI INTENDE SOSTITUTIVA DELLA DIA N° 376/09 INQUANTO I LAVORI NON SONO ANCORA INIZIATI E SONO PREVISTI NELLA PRESENTE DIA. *Ciofucca*



MASSA , li 12 - 01 - 2010

Il richiedente

Massimo Spavelli

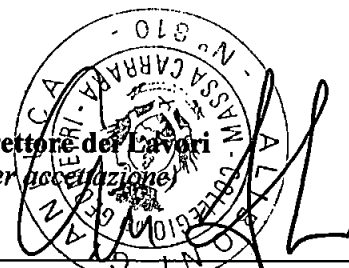
Il Progettista
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



Il Direttore dei Lavori
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA



OGGETTO: INTEGRAZIONE D.I.A. PER DIVERSA DISTRIBUZIONE
SPAZI INTERNI E SOSTITUZIONE DI ALCUNI TRAVI DELLA
COPERTURA IN LEGNO, INTESTATA A GERMELLI MASSIMO.

PROPRIETA': GERMELLI MASSIMO

MASSA LI 18-01-2010

IN FEDE

GEOM. ALIBONI GIANLUCA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Aliboni Gianluca".



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):

- | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------------------------|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro: |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |

e consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*):

..Lo spessoramento sarà realizzato con mattoni poroton antisismici.

- Sostituzione di alcuni travi e travetti con sovrastanti marsigliesi, della copertura in legno.
- Realizzazione di diversa distribuzione degli spazi interni:
Verranno demolite tre pareti interne e la nuova distribuzione del immobile al suo interno sarà la seguente:
Ingresso, disimpegno, cucina soggiorno,wc, disimpegno, wc, camera matrimoniale e camera.
- Demolizione totale della pavimentazione interna, con relativi massetti, stonacatura totale, esecuzione impianto elettrico ed impianto idraulico, rifacimento intonaci al fine, realizzazione pavimentazione, realizzazione rivestimenti, sostituzione rivestimenti interni ed esterni, imbiancatura finale.

Realizzazione spicchettatura dell'intonaco interno e rifacimento dello stesso.

Le opere saranno eseguite senza realizzare nessun scavo, nessuna fondazione o spostamento di terre o rocce.....

- ☐ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (*in alternativa*).

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☒ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. L. / n° del
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ dalla autoriz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) n° del
- ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ dalla denuncia di inizio attività del



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
☒ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) n° 100 del .2005
☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) n° del

3. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso):**

☐ SI ☒ NO

4. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema	1C 5	U.T.O.E.	1C 5
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R4/B	Area classificata	Verde Privato

5. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:**

- ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
☒ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
☒ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
☒ di riscaldamento e climatizzazione;
☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
☐ di sollevamento di persone o cose;
☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:

- ☐ allega i relativi progetti;
☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;

6. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:**

- ☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
☒ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

7. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:**

- ☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;
☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:
☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;
e pertanto:
- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;
8. **che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:**
- ☒ non è soggetto alla disciplina sopra citata;
 - ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;
9. **che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:**
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;
 - ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
 - ☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
 - ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
 - ☐ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.
10. **che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:**
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
 - ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
 - ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;
11. **che l'intervento:**
- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
 - ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l'idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;
12. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;
 - ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
13. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

14. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)	

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)	

TOTALI	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI	
	Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)	
	Importo di ciascuna rata (€)	

- ☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;

15. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

(Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);

- ☐ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.

16. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

17. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☒ non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;
☐ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
☐ allega parere Azienda U.S.L. n° prot..... del

18. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:

- ☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.

19. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

20. che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		
18	Altri		

21. che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico:

- ☐ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale;
☒ non rientra nella disciplina di tutela.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☐ documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05;
☐ altro

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

MASSA, li 12 - 01 - 2010

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

o) VERIFICA FDTT. INT. CMMENS ALTK NO ME

o) RORNT SONI

o) MODULISTIO NUOVA

o) VERIFICA PT. 1 REL. TEC. ASS. CLASS. TIP. INT.

o) COMP. PT. 7 REL. ASS. IMPUNT,

o) TEAMING

o) VERIFICA SICUREZZA

o) REAL ~~TE~~ GENIO

o) FOTOGRAFIE

o) EUSBOASTI GASTICA CON GUSTO
INDIVIDUALE INTERVENTO

o) TDR. RA

o) REL. RELATIVAMENTE ASS
COMPATIBILITA' CON D.M. 21/12/99

o) EUSBOASTO IRREFRENTO

o) KONEE' VIT

o) TERMICA

o) SICUREZZA



S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** BOLLETTA ***
DATA 16.12.2009
TESORERIA:FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES NUMERO
1010/2009 5530

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE GERMELLI MASSIMO



HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E
5155

IMPORTO
25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIRITTI DIA

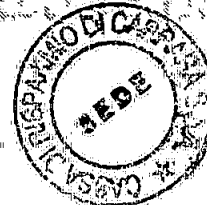
RIF. 6534968 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
25,00+	16.12.2009	ES 0,00 ES	0,00	25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

Operazione n 80057/1/0100350



IL CASSIERE

Signature



S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

- 1) Imposta di bollo virtuale, Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n° 9024 del 30/08/1973.
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari è accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C.C..
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata.
- 4) Esente da imposta di bollo. Corrispettivi assoggettati ad IVA.
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202 del D. L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. È inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni.
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 1.9.1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
- 7) Contratti di borsa. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R.D.L. 30/12/1923 n° 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione.
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi.
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano.
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione.
- 11) Tassa assolta in modo virtuale. Aut. Min. n° 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93.
- 13) Esente da bollo - art. 7 - Tabella all. B - D.P.R. 26/10/1972 n° 642.
- 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve.

DICHIARAZIONE



**_*_*_

Il sottoscritto Geom. Aliboni Gianluca, con studio professionale corrente in Massa (MS),
Via Palestro, n° 49 iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 810

DICHIARA

Che le immagini digitali prodotte in allegato alla Presente rappresentano fedelmente lo
stato dei luoghi ai sensi degli art. 8 e 20 del D.p.r. DEL 28/12/2000 e dell'art. 2712 del
Codice Civile.

Massa li 10/12/2009

IN FEDE

Geom. Aliboni Gianluca



COMUNE DI CARRARA
16 DIC. 2009





Data: 25/11/2009 - Ora: 15.53.52

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/11/2009

Visura n.: 659614 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 91 Particella: 328

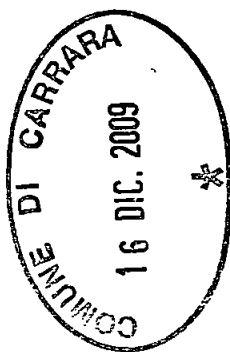
Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona						
1		91	328		1		A/3	3	5,5 vani		Euro 369,27	VOLTURA D'UFFICIO del 06/04/2009 n . 2693 .1/2009 in atti dal 10/04/2009 (protocollo n . MS0042304) COMPRAVENDITA - RECUPERO NOTA 2846/09
Indirizzo		VIA LIVORNO piano: T;										
Notifica		in corso con prot. 124648/2002 del 27/09/2002						Partita	-	Mod.58	-	
Riserve		1 Atti di passaggio intermedi non esistenti										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GERMELLI Massimo nato a CARRARA il 11/09/1965	GRMMSM65P11B832I*	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 06/04/2009 Voltura n . 2693 .1/2009 in atti dal 10/04/2009 (protocollo n . MS0042304) Repertorio n .: 40870 Rogante: CAROZZI Sede: CARRARA COMPRAVENDITA - RECUPERO NOTA 2846/09	

Rilasciata da: Servizio Telematico



* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - LBNGLC

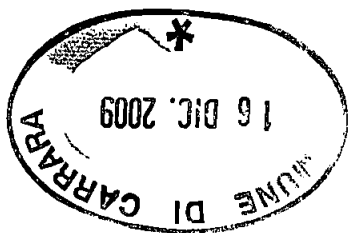
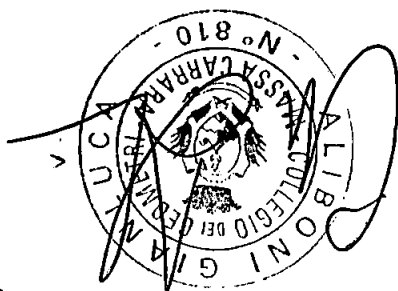
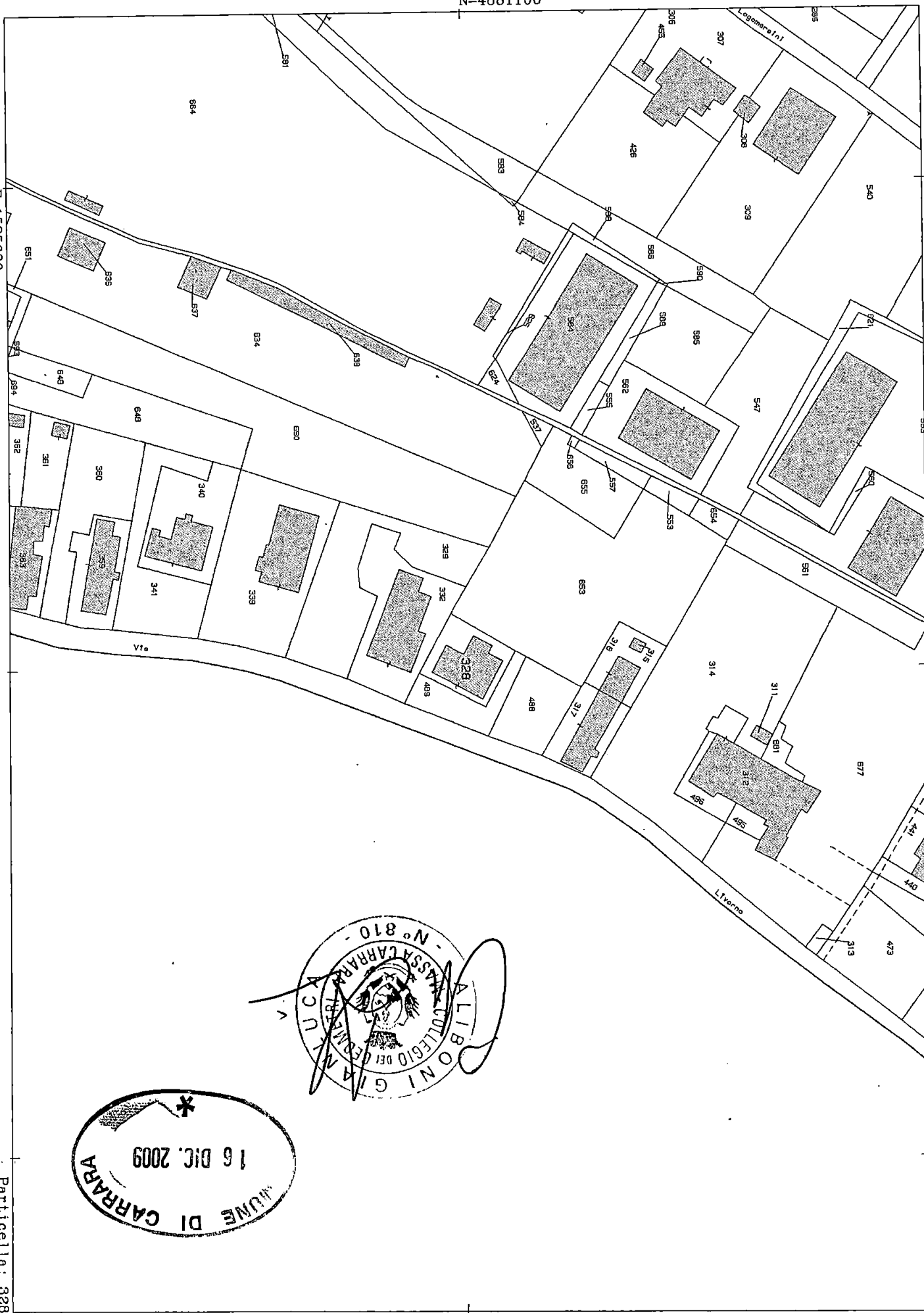
N=4881100

Ufficio Provinciale di MASSA CARRARA - Direttore: ING. MASSIMO MORETTI

Per Visura

E=1585600

Particella: 328



Comune: CARRARA
Foglio: 91

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

25-Nov-2009 15:55
Prot. n. 660536/2009

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445



Il-Sottoscritto **Germelli Massimo**, nato a Carrara, il 11/09/1965 e residente in Carrara, Via Risorgimento n° 90, c.f. GRMMSM65P11B832I

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso civile abitazione, sito Carrara, via Livorno n° 11 censito in catasto nel fg. n° 91, con il mapp. 328, in qualità di proprietario;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato con Sanatoria n° 100 del 2005 e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto **Germelli Massimo** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Al sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 16/09/2009

Il dichiarante



Visto il documento

Il dipendente addetto



PATENTE DI GUIDA

REPUBBLICA ITALIANA

1. GERMELLI

2. MASSIMO

3. 11/09/65 CARRARA (MS)



4a. 19/01/2004

4c. MCTC-MS

4b. 19/01/2009

5. MS5063444E

7. *[Signature]*

9. A DE

8. CARRARA (MS)
RISORGIMENTO 90



4B. 13/01/2014 (KOCFMS)
 5. MS0003444E
 01

	9.	10.	11.	12.
A1.				
A.				
	23/12/81	19/01/09		
B.	09/11/84	19/01/09		
C.	18/02/00	19/01/09		
D.	18/02/00	19/01/09		
BE.	19/01/04	19/01/09		
CE.	19/01/04	19/01/09		
DE.	19/01/04	19/01/09		
01.				

Cognome, Nome e Data e luogo di nascita
 4. Patente, data di nascita e luogo di nascita
 5. Patente, data di nascita e luogo di nascita
 6. Patente, data di nascita e luogo di nascita
 7. Patente, data di nascita e luogo di nascita
 8. Patente, data di nascita e luogo di nascita
 9. Patente, data di nascita e luogo di nascita
 10. Patente, data di nascita e luogo di nascita
 11. Patente, data di nascita e luogo di nascita
 12. Patente, data di nascita e luogo di nascita



mod. MC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A. - OFFICINA CARTE VALORI

AA 9642285



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

prot. n° 60584 / 4049
del 19 dicembre 2009

A:
GERMELLI MASSIMO
VIA RISORGIMENTO N. 90
54033 CARRARA

e, p.c. A:
ALIBONI GEOM. GIANLUCA
VIA PALESTRO 49
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articolo 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1. **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 19/12/2009. per la realizzazione di lavori di **REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO IN SOPRAELEVAZIONE** sull'immobile sito in CARRARA VIA LIVORNO 91 e distinto catastalmente al foglio 91 mappale/i 328-489, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec.Coppo Geom.Luca** presso l'U.O. Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 60584/4049 del 19/12/2009. - d.i.a. n° 515/DIA-09

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D. Lvo 81/08.

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 19 dicembre 2009

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

--	--

COMUNE DI CARRARA
17 DIC. 2009
Prot. n° 60584



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
16 DIC. 2009
prot. 6049
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. com. CAPPO
AL DIRIGENTE

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /

Io sottoscritto

Germelli Massimo, nato a Carrara il 11/09/1965 e residente in Carrara, Via Risorgimento n° 90 (C.F. GBMMSM65P11B832I) in qualità di Proprietario con la quota di 1/1

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: (descrizione sintetica dell'intervento)

- Realizzazione di uno spessoramento delle pareti perimetrali nella parte nord-est del fabbricato.
Lo spessoramento sarà realizzato con mattoni poroton antisismici.
- Demolizione di tutta la copertura in legno, formata da travi e travetti con sovrastanti marsigliesi, rifacimento della stessa con messa in opera travi travetti in legno mezzane, sovrastanti portoghesi in cotto.
- Realizzazione di diversa distribuzione degli spazi interni:
Verranno demolite tre pareti interne e la nuova distribuzione del immobile al suo interno sarà la seguente:
Ingresso, disimpegno, cucina soggiorno,wc, disimpegno, wc, camera matrimoniale e camera.
- Demolizione totale della pavimentazione interna, con relativi massetti, stonacatura totale, esecuzione impianto elettrico ed impianto idraulico, rifacimento intonaci al fine, realizzazione pavimentazione, realizzazione rivestimenti, sostituzione rivestimenti interni ed esterni, imbiancatura finale.
- Realizzazione spicchettatura dell'intonaco interno e rifacimento dello stesso.

Il tutto come meglio si evince dai grafici allegati.

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara, via Livorno, censito catastalmente al foglio 91, mappali 328/489, con destinazione d'uso:

✗ **residenziale**

☐ ~~commerciale,~~

☐ ~~direzionale,~~

☐ ~~artigianale,~~

☐ ~~produttiva,~~

☐ ~~turistico-produttiva,~~

☐ ~~agricola,~~

☐ ~~altro _____~~

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato (*obbligatorio*)

☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),

☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, (*obbligatorio*)

☐ ~~relazione geologica e/o geotecnica,~~

☐ ~~progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,~~

☐ ~~progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,~~

☐ ~~progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n°~~

☐ ~~attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,~~

☐ ~~progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,~~

☐ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività

☐ altro _____

DICHIARA:

1) che il Progettista dei Lavori è il Geom. Aliboni Gianluca, nato a Massa il 17/02/1968 e residente a Massa in via Palestro n°49 (C.F. LBNGLC68B17F023P), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 810, con studio professionale in Massa, Via Palestro n° 49 (tel & fax 0585/489875 e-mail aliboni2009@interfree.it),

2) che il Progettista dei Lavori è il Geom. Aliboni Gianluca, nato a Massa il 17/02/1968 e residente a Massa in via Palestro n°49 (C.F. LBNGLC68B17F023P), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 810, con studio professionale in Massa, Via Palestro n° 49 (tel & fax 0585/489875 e-mail aliboni2009@interfree.it),

3) che le opere saranno eseguite:

☒ Edil. Cos. di MARCUCCETTI NICOLA CON SEDE IN MASSA.....

☐ ~~in economia diretta,~~

4) che l'intervento:

☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell'inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96;

5) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) ~~di essere edotto che, ai sensi della L. 22/12/2001 n° 443:~~

☐ ~~le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarda autorizzata per la tipologia dei materiali e rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;~~

☐ ~~i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n° 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);~~

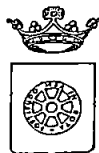
10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

11) altro:.....

Massa, lì 26/11/2009

In fede.


(firma)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Aliboni Gianluca
nato a Massa il 17/02/1968 iscritto all'Ordine/Albo Professionale dei Geometri
della provincia di Massa - Carrara al n° 810
(C.F. LBNGLC68B17F023P),
con studio professionale in Massa
via Palestro n° 49
(tel / fax 0585/489875 cell 347/9953891 e-mail aliboni2009@interfree.it),
in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività
e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Germelli Massimo
residente in Carrara, Via Risorgimento n° 90.

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84
della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno
eseguite sull'immobile posto in loc Avenza via Livorno n° 11, censito
catastralmente al foglio 91, mappale 328 , con destinazione d'uso attuale:

☒ **residenziale**

☐ direzionale

☐ altro: _____

☐ produttiva

☐ artigianale

☐ turistico produttiva

☐ commerciale

e consistono in

☐ Realizzazione di uno spessoramento delle pareti perimetrali nella
parte nord-est del fabbricato.

Lo spessoramento sarà realizzato con mattoni poroton antisismici.

☐ Demolizione di tutta la copertura in legno, formata da travi e travetti
con sovrastanti marsigliesi, rifacimento della stessa con messa in
opera travi travetti in legno mezzane, sovrastanti portoghesi in cotto.

☐ Realizzazione di diversa distribuzione degli spazi interni:

Verranno demolite tre pareti interne e la nuova distribuzione del
immobile al suo interno sarà la seguente:

Ingresso, disimpegno, cucina soggiorno,wc, disimpegno, wc, camera matrimoniale e camera.

- ☐ Demolizione totale della pavimentazione interna, con relativi massetti, stonatura totale, esecuzione impianto elettrico ed impianto idraulico, rifacimento intonaci al fine, realizzazione pavimentazione, realizzazione rivestimenti, sostituzione rivestimenti interni ed esterni, imbiancatura finale.

Nelle opere che verranno realizzate non sarà realizzato alcun scavo.
Necessiterà realizzare un nuovo impianto elettrico ed idraulico come da calcoli allegati.

Il tutto come meglio si evince dai grafici allegati.

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|--|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ <u>Comma 2, lettera b)</u> |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

- ☐ **legittimo con Sanatoria n° 100 del 2005**

3) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

- ☐ licenza/concessione edilizia n° del
- ☐ autorizzazione edilizia n° del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85)n° del
- ☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del

☐ denuncia di inizio attività del

☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del

☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) n° del

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema

U.T.O.E.

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato R4

Area classificata

☐ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		☒
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		☒
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		☒
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		☒
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		☒
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara	☒	
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		☒
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		☒
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		☒

10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		☒
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		☒
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		☒
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		☒
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		☒
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		☒
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara)		☒
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		☒
18	Altri		

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,

☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,

☐ di riscaldamento e climatizzazione,

☐ idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,

☐ di trasporto ed utilizzazione di gas,

☐ di sollevamento di persone o cose,

☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☐ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie

verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☐ comporta l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☐ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

1 . è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

☒ . non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € _____

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € _____

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE € _____

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € _____	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N. _____
IMPORTO CIASCUNA RATA	€ _____

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al

pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☐ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria
- ☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

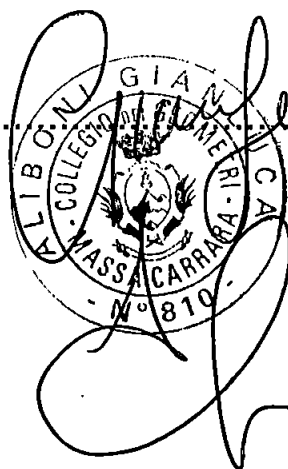
- ☐ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,
- ☐ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;
- ☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;
- ☐ altro _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sè la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

.....
MASSA, li 14 DIC 09

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)

.....


COMUNE DI CARRARA	
26 FEB. 2010	Cel. 4 3 Cias.
Prot. n° <u>9645</u>	

Studio tecnico geom.
GIANLUCA ALIBONI



Comune Di Carrara
Settore Urbanistica

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

OGGETTO: Comunicazione di INIZIO LAVORI DIA N° 515/09.

Il sottoscritto Geometra Aliboni Gianluca con studio tecnico in Massa Via Palestro 49 con la presente intende comunicare l'inizio lavori 20/02/2010 per la DIA N° 515/09 riguardante ristrutturazione immobile sito in località Avenza, Carrara, Via Livorno intestata al Sig. Germelli Massimo residente in Carrara Via Risorgimento 90, catastalmente censito al Fg 91 Mapp 328-489 Comune di Carrara.

09

Prot. 6049 del 27.2.2010

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

Sig. [Signature]

IL DIRIGENTE

Massa li 19/02/2010



In fede

ENTE/ES 1010/2010
NUMERO 2646

CONTO 1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE GERMELLI MASSIMO
VIA RISORGIMENTO 90
54033 CARRARA (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E
2478

IMPORTO
348,67+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE RELATIVI A DIA
GERMELLI MASSIMO RES. CARRARA V. RISORGIMENTO 90

RIF. 6565482 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
348,67+	09.06.2010	ES	0,00 ES	0,00
				348,67+

DICONSI EURO TRECENTOQUARANTADOTTO/67*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

Operazione n. 80095/3/0100160

IL CASSIERE

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.
SEDE CARRARA
10 0 010 2010 14
PAGATO

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.
[Handwritten signature]

*** BOLLETTA ***

DATA 09.06.2010

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES

1010/2010

NUMERO

2647

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE GERMELLI MASSIMO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

2479

IMPORTO

34,86+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : MORA PER RITARDATO PAGAMENTO COSTO DI COSTR.
GERMELLI MASSIMO (PROVV. 2478)

RIF. 6565482 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA

VALUTA

BOLLI

SPESA

IMPORTO RISCOSSO

34,86+

09.06.2010

ES

0,00 ES

0,00

34,86+

DICONSI EURO TRENTAQUATTRO/86*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

Operazione n. 80087/3/0100160

IL CASSIERE

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.
SEDE CARRARA

00 00 00 00 00
PAGATO

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA	Spazio riservato al protocollo del Settore
22 GIU. 2010	prot. <u>23.6.2010</u>
Prot. n° <u>31687</u>	ASSEGNATA AL RESPONSABILE
	SIG. _____
	IL DIRIGENTE _____

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 86 comma 1 legge regionale n. 1 del 03.01.2005

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELLE OPERE

articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i.
relativamente agli edifici ricompresi nell'art.3 del medesimo decreto

☐ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Permesso di Costruire n° _____ rilasciato il _____ ritirato il _____

☒ Denuncia di inizio attività n° 515/09 protocollo gen. 2200 del 18-01-2009

☐ Autorizzazione unica n° _____ rilasciata il _____ ritirata il _____

Responsabile del procedimento istruttorio è il Geom. _____

Gianluca Aliboni

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto _____ Gianluca Aliboni
nome cognome

nato a Massa Provincia Ms il 17/02/68

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Dei Geometri Provincia Ms al n. 810

con studio prof. in Massa Provincia Ms in via Palestro

n. 49 C.A.P. 54100 telefono 0585/489875 fax 0585/489875

e-mail aliboni2009@interfree.it Codice Fiscale LBNGLC68B17F023P

nella sua qualità di : Tecnico incaricato

specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc:

in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via Livorno 54033-Carrara (MS), estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione ☐ foglio ☐ 91 particella ☐ 489

Catasto fabbricati sezione ☐ foglio ☐ 91 particella ☐ 328 sub ☐

di proprietà del Sig. Massimo Germelli
nome cognome

nato a Carrara Provincia Ms il 11 - 09 - 1965

residente in Carrara Provincia Ms in via Risorgimento

n. 90 C.A.P. 54033 telefono fax

e-mail Codice Fiscale GRMMSM65P11B832I

(o in alternativa) della ditta :

con sede in Provincia in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail C. F. / P. IVA

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

CERTIFICA

che i lavori sono stati realizzati in conformità al progetto presentato di cui al titolo abilitativo in epigrafe.

ALLEGA

☐ asseverazione del Direttore dei Lavori della conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, e alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti secondo quanto previsto dall'art. 28 comma 1 della Legge 9 gennaio 1991 n. 10;

☐ attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato, così come disposto dall'articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n. 192 e s.m.i., asseverato dal Direttore dei Lavori;

☒ dichiarazione alternativa del Direttore dei Lavori attestante esplicitamente le motivazioni per le quali i lavori ultimati non comportano l'obbligo di presentazione dell'attestato di qualificazione energetica di cui all'articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n. 192 e s.m.i.;

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

MASSA, li 11 - 06 - 2010



Il sottoscritto _____ Gianluca _____ Aliboni
nome cognome

in qualità di : Tecnico incaricato
proprietario, committente, altro, specificare

dà comunicazione che in data 11 - 06 - 2010 sono stati ultimati i lavori di cui al titolo abilitativo in epigrafe e si allega alla presente:

☒ ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276;

☐ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classe merito.

Il proprietario
committente/avente titolo

Andrea Rossini
(firma per esteso e leggibile)

L'impresa

EDILCOS

di Marzuccatti Nicola

Via Leonardo, 13

54033 Carrara di Massa (MS)

tel. 0585/489875
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori

Aliboni
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il sottoscritto _____ Gianluca _____ Aliboni
nome cognome

nato a Massa Provincia Ms il 17/02/1968/

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Dei Geometri Provincia Ms al n. 810

con studio prof. in Massa Provincia Ms in via Palestro

n. 49 C.A.P. 54100 telefono 0585/489875 fax 0585/489875

e-mail aliboni2009@it Codice Fiscale LBNGLC68B17F023P

nella sua qualità di Direttore dei Lavori, in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via Livorno 54033 Carrara (MS),

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, e alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti secondo quanto previsto dall'art.28 comma 1 della Legge 9 gennaio 1991 n.10.

Mass _____, li 11 - 06 - 2010

Il Direttore dei Lavori

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

INAIL**INPS****C.E.R.T.**
Cassa Edile
Regionale
Toscana**DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA****COMUNE DI CARRARA****21 GIU. 2010**

Raccomandata AR

Spett.le

EDILCOS DI MARCUCCETTI NICOLA

VIA SAN LEONARDO 13

54100 Massa (MS)

Protocollo documento n.	9058959	del	05/02/2010
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20100808679690	

Denominazione/ragione sociale	EDILCOS DI MARCUCCETTI NICOLA		
Sede legale	VIA SAN LEONARDO 13 54100 Massa (MS)		
Sede operativa	VIA S. LEONARDO 13 54100 Massa (MS)		
Codice Fiscale	MRCNCL68R26F023C	E-mail	mariaasantinat@interfree.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:☒ **I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA**☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 4602795269**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

15/02/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

DEL NERO FRANCA

☒ **I.N.A.I.L. - Sede di MASSA**☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 14199437**Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al**

05/02/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

DEL GIUDICE MARGHERITA

☒ **C.E.R.T. - MASSA - CARRARA**☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n.

5179

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

08/02/2010

In quanto:

☒ Risulta regolare con la Cassa Edile emittente☒ Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 23/02/2010☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

LEDDA ANTONIO

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Massa il 01/03/2010

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE

Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

della C.E.R.T.

ANTONIO LEDDA



Studio Tecnico Geom. Aliboni Gianluca
Via Palestro n° 49 Massa C.F. LBNGLC68B17F023P

Oggetto: Dichiarazione inerente alla Comunicazione di fine lavori certificato di Conformità, relativa alla D.I.A. n° 515/09 del 18/01/2010 Prot. N° 2200 per lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato uso civile abitazione, sito nel Comune di Carrara Loc. Avenza Via Livorno n° 11 censito catastalmente al Fg. 91 Mapp. 328,489.

Proprietà: Germelli Massimo residente in Carrara, Via Risorgimento.

Il sottoscritto Geom. Aliboni Gianluca nato a Massa il 17/02/1968 residente in Massa Via Palestro n° 49 iscritto all'Albo dei Geometri di Massa-Carrara al n° 810, avuto incarico dal Signor Germelli Massimo in qualità di proprietario dell'immobile uso civile abitazione, sito nel Comune di Carrara Loc. Avenza Via Livorno n° 11 censito catastalmente al Fg. 91 Mapp. 328,489, dichiara:

La Comunicazione di fine lavori relativa alla D.I.A. n° 515/09 del 18/01/2010 Prot. N° 2200 è mancante della ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale e dell'attestazione di qualificazione energetica dell'edificio, in quanto è stato presentato nel frattempo un Permesso di Costruire per lavori di sopraelevazione, e verrà presentata la Comunicazione di inizio lavori per il Permesso di Costruire n° 43/2010 rilasciato il 30/04/2010 subito dopo aver presentato la Comunicazione di fine lavori della D.I.A. n° 515/09.

Per tanto la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale verrà allegata alla presentazione della Comunicazione di Fine lavori relativa al Permesso di Costruire.

Con quanto sopra si ritiene espletato l'incarico affidatomi, e restando a disposizione per ogni chiarimento si rendesse necessario, colgo occasione per porgerVi cordiali saluti.

Massa; li 14/06/2010

In fede
Geom. Gianluca ALIBONI
(timbro professionale e firma)

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)

31 MAR. 2010

Il sottoscritto

Gianluca

nome

Aliboni

cognome

nato a

Massa

Provincia

Ms

il

17/02/1968

Iscritto all'Ordine

Dei Geometri

Provincia

Ms

al n.

810

con studio prof. in Massa

Provincia

Ms

in via

Palestro

n.

49

C.A.P.

54100

telefono

0585/489875

fax

0585/489875

e-mail aliboni2009@.it

Codice Fiscale

LBNGLC68B17

nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dal Sig.

Massimo

nome

Germelli

cognome

per l'esecuzione dei lavori di Realizzazione restauro e diversa disposizione spazi interni

sull'immobile sito in Via

Livorno

n.

11

e identificato catastalmente come segue

Catasto terreni

sezione

foglio

particella

sub

Catasto fabbricati

sezione

foglio

91

particella

328
489

sub

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;
2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Massa

, li

1

4

-

0

9

-

2

0

1

0



Il professionista

(Firma e firma per esteso e leggibile)



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

13. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
CONSISTENZA		
IMPORTO UNITARIO		
TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)		

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
CONSISTENZA		
IMPORTO UNITARIO		
TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)		

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	Residenziale
	TIPO DI INTERVENTO	Ristrutturazione edilizia
CONSISTENZA		Mq 16,17
IMPORTO UNITARIO		€ 196,03
TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)		€ 316,98

TOTALI	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI	€ 348,67
	Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)	
	Importo di ciascuna rata (€)	

- ☐ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;

14. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

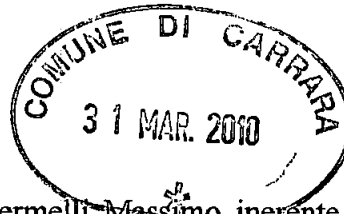
- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione

AL SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA.
Settore Urbanistica- U.O. Edilizia Privata

COMUNE DI CARRARA	Cat.
/ 1 APR. 2010	ul 3
Prot. n° 15542	Clas.

All'attenzione del Geom. Coppo

-----****-----



Oggetto: Integrazione D.I.A. n° 62069 proprietà Germelli Massimo inerente a lavori di ristrutturazione a fabbricato uso civile abitazione sito in carrara Loc. Avenza Via Livorno n° 91 censito catastalmente al Fg 91 Mapp 328/489.

Proprietà: Germelli Massimo

Massa li 31/03/2010

6068

prot. 2004	del 24.2010
ASSEGNATA AL RESPONSABILE In Fede.	
SIG. [Signature]	
IL DIRIGENTE	LI [Signature]

ING. FABIO ANGELONI
VIA LA SALLE 9
54100 MASSA MS
TEL 0585/810268
FAX 178 275 9350

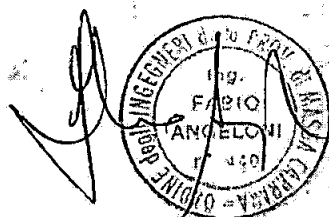


PROGETTO DI IMPIANTO ELETTRICO IN IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE

SIG. MASSIMO GERMELLI
VIA LIVORNO
54031 AVENZA MS

COMMITTENTE: SIG. MASSIMO GERMELLI

PROGETTISTA: DR. ING. FABIO ANGELONI



INDICE

1.	Oggetto	3
2.	Generalita'.....	3
3.	Caratteristiche - particolarita' ambienti.....	3
3.1	Ambienti vari	3
4.	Impianto elettrico	3
4.1	Sistema	3
4.2	Apparecchiature	3
4.3	Prese	4
4.4	Condutture	4
4.5	Protezione contro i contatti diretti	4
4.6	Protezione contro le sovracorrenti	4
4.7	Protezione contro i contatti indiretti	5
4.8	Caduta di tensione	6
4.9	Sezionamento	6
4.10	Selettività	6
4.11	Interruzione di emergenza	6
4.12	Esecuzione degli impianti	6
5.	Impianto di terra	7
5.1	Interventi	7
6.	Quadri	8
6.1	Generalità	8
6.2	Quadro utente	8
6.3	Quadro generale	9
7.	Gestione/manutenzione dell'impianto	9
8.	Varie	10
9.	Varianti e imprevisti	10
10.	Principali riferimenti normativi e legislativi	10
11.	Protezione contro i fulmini.....	10
12.	Dichiarazione di conformità	11
13.	Collaudo	11
14.	Allegati.....	11

Sig. Massimo Germelli via Livorno - Avenza MS		Relazione tecnica Progetto Impianto Elettrico
---	--	---

1. OGGETTO

Oggetto della presente relazione tecnica è la *progettazione* dell'impianto elettrico in immobile adibito ad uso civile abitazione di proprietà del sig. Massimo Germelli, sito in via Livorno – Avenza MS.

Nella progettazione dell'impianto e nella sua messa in opera saranno seguite le prescrizioni della vigente Normativa CEI e di Legge¹.

2. GENERALITA'

L'impianto elettrico è alimentato dalla rete Enel direttamente in bassa tensione (BT) 230 V, sistema TT fase + neutro. La potenza contrattualmente impegnata è pari a 3 kW.

3. CARATTERISTICHE - PARTICOLARITA' AMBIENTI

3.1 Ambienti vari

In base ai dati forniti dal committente tutti gli ambienti sono classificabili come *ambienti ordinari*. L'impianto elettrico in esso contenuto seguirà le prescrizioni generali della Norma CEI 64-8.

4. IMPIANTO ELETTRICO

L'impianto elettrico sarà realizzato secondo gli schemi circuitali allegati e nel rispetto delle indicazioni sotto riportate.

4.1 Sistema

230 V TT fase + neutro.

4.2 Apparecchiature

- le apparecchiature installate saranno del tipo rispondente alle rispettive Norme, marcate CE e dotate di *Marchio di Qualità* (se prevista l'ammissione);
- saranno installati secondo le relative Norme e le indicazioni del costruttore².

¹ cfr. par. 8.

² Tutti i componenti dell'impianto elettrico risponderanno a quanto previsto dalla Legge 791/77 e dal DM 37/08.

Sig. Massimo Germelli via Livorno - Avenza MS		Relazione tecnica Progetto Impianto Elettrico
---	--	---

4.3 Prese

- di tipo ad uso domestico ad alveoli protetti.

4.4 Condutture

- come da schemi circuitali allegati;
- saranno utilizzati conduttori con i seguenti colori degli isolamenti:

Blu chiaro per il conduttore di *neutro*;

Giallo - verde per i conduttori di *protezione ed equipotenziali*.

- tutti i collegamenti saranno effettuati con morsetti, capicorda, etc.;
- il diametro del tubo contenente un fascio di cavi sarà pari ad almeno 1,3 volte quello del cerchio circoscritto al fascio;
- le canale avranno un coefficiente di riempimento massimo pari a 0,5;
- le condutture elettriche, telefoniche, televisive, d'emergenza e di qualsiasi altro sistema, saranno separate fra loro, posate in tubi o canale distinti;
- analogamente le cassette saranno distinte o dotate di setti separatori inamovibili.

4.5 Protezione contro i contatti diretti

La protezione contro i contatti diretti sarà assicurata con isolamenti ed involucri con grado di protezione minimo e IP XX D³.

4.6 Protezione contro le sovracorrenti

La protezione è realizzata con interruttori automatici magnetotermici sulla distribuzione installati all'inizio delle condutture.

Protezione sovraccarichi

Dai dati riportati sugli schemi risultano soddisfatte le seguenti condizioni:

$$1) \quad I_b \leq I_N \leq I_Z$$

$$2) \quad I_f \leq 1,45 I_Z$$

³ cfr. CEI 70-1, codice di protezione IP.

Sig. Massimo Germelli via Livorno - Avenza MS		Relazione tecnica Progetto Impianto Elettrico
---	--	---

Per gli interruttori automatici conformi alle rispettive Norme la condizione 2) è implicita nella 1);

- 3) installazione in testa alle condutture che garantisce anche la protezione al corto circuito in coda.
- 4) sezione del conduttore di neutro uguale a quella del conduttore di fase.
- 5) la temperatura di riferimento è stata assunta pari a 30 °C.

Protezione al corto circuito

Il valore della corrente di corto circuito massimo fase - neutro è stato considerato inferiore a 4.5 kA⁴.

Dai dati riportati sugli schemi risultano soddisfatte le seguenti condizioni:

- 1) protezione installata in testa alle condutture;
- 2) sezione conduttori di neutro uguale a quella di fase;
- 3) potere d'interruzione $\geq 1.1 I_{ccmax}$;
- 4) la sezione dei conduttori di protezione è uguale alla sez. dei conduttori di fase se ($\leq 16 \text{ mm}^2$); nei tratti comuni il conduttore di protezione può essere unico con sezione pari a quella del conduttore maggiore;
- 5) il valore della I_{ccmax} ammessa dal cavo in relazione a I^2t dell'interruttore e al K^2S^2 del cavo per corto in testa alla linea, è inferiore alla I_{ccmax} presunta.

4.7 Protezione contro i contatti indiretti

La protezione contro i contatti indiretti sarà realizzata con:

- condutture con guaina a tensione di isolamento superiore a quella minima prevista per il livello di tensione dell'impianto;
- protezione differenziale su tutti i circuiti terminali tale da garantire (vedi cap. 5);

$$V_c < 50 \text{ V} \quad \text{da cui si ha} \quad R_t < 50/0.03 = 1.666,66 \, \Omega$$

⁴ Valore convenzionale fornito dall'ente distributore.

Sig. Massimo Germelli via Livorno - Avenza MS		Relazione tecnica Progetto Impianto Elettrico
---	--	---

- collegamenti equipotenziali supplementari;
- alcuni apparecchi e apparecchiature ad isolamento in classe II.

4.8 Caduta di tensione

Caduta di tensione massima prevista nelle condizioni di carico più gravose:

$$\Delta V\%_{\max} \leq 4 \%$$

4.9 Sezionamento

Le condutture sono tutte sezionabili dai rispettivi quadri di alimentazione.

4.10 Selettività

E' stata rispettata la selettività termica e differenziale verticale. Per quanto concerne la selettività magnetica è necessario fare riferimento ai manuali tecnici del costruttore del materiale che verrà installato.

4.11 Interruzione di emergenza

La funzione di interruzione di emergenza è assolta dal primo interruttore del quadro generale.

4.12 Esecuzione degli impianti

Le *condutture* saranno realizzate secondo gli schemi:

- con cavi unipolari e multipolari non propaganti l'incendio conformi alle Norme CEI 20-22 II, in canala e tubo PVC;
- con cavi unipolari non propaganti l'incendio conformi alle Norme CEI 20-22 II, installati in tubo sottotraccia;

Le *plafoniere* luci saranno del tipo a doppio isolamento o in Classe I con collegamento al PE e grado di protezione minimo IP XX D.

Le connessioni, le derivazioni, i collegamenti alle prese etc., saranno effettuati con scatole e cassette con grado di protezione minimo IP 44.

Sig. Massimo Germelli via Livorno - Avenza MS		Relazione tecnica Progetto Impianto Elettrico
---	--	---

Le prese, le plafoniere (relativamente alla parte dei collegamenti), saranno con grado di protezione minimo IP XX D; in particolare le prese avranno la segregazione degli alveoli o saranno dotate di coperchio.

Il conduttore PE sarà distribuito su tutte le prese e su tutte le utenze ad isolamento in Classe I.

Utenze esterne

Gli impianti esterni saranno realizzati con proprio circuito separato, e in particolare:

- sarà idoneo all'impiego il grado di protezione per la tenuta all'acqua (IP 55);
- per le condutture interrate i cavi saranno del tipo con guaina protettiva idonei alle condizioni di impiego;
- nella posa di impianti a vista ed esposti agli agenti atmosferici i cavi saranno o con idonea guaina protettiva o posati entro tubi di cui sarà garantita la tenuta all'acqua nei giunti;
- in ogni caso i componenti avranno grado di protezione in grado di resistere alle aggressioni atmosferiche;
- la protezione contro i contatti indiretti sarà effettuata utilizzando interruttori differenziali o, in alternativa, adottando componenti di classe II o con isolamento equivalente.
- sarà particolarmente curata la protezione contro i contatti diretti e il collegamento al conduttore di protezione.

5. IMPIANTO DI TERRA

5.1 Interventi

L'impianto di terra sarà realizzato utilizzando come dispersori i ferri di fondazione dell'edificio (dispersori di fatto).

Al *collettore principale di terra* saranno collegate tutte le masse estranee nel punto di ingresso nel fabbricato, compreso i ferri di fondazione laddove possibile. In base alla resistività del terreno, la resistenza di terra prevista è di circa 10 Ω .

Negli interventi saranno rispettate le seguenti caratteristiche.

Conduttori di protezione

Sig. Massimo Germelli via Livorno - Avenza MS		Relazione tecnica Progetto Impianto Elettrico
---	--	---

In treccia di Cu isolato, stessa posa dei conduttori di fase e sezione uguale alla sez. dei conduttori di fase ($\phi \leq 16 \text{ mm}^2$);

nei tratti comuni il PE può essere unico di sezione pari a quella massima.

Conduttori equipotenziali principali

In treccia di Cu isolato con sezione minima 6 mm^2 .

Collegamenti equipotenziali supplementari

In treccia di Cu isolato con sezione minima uguale alla sezione del conduttore PE dell'impianto locale (dove necessario).

6. QUADRI

6.1 Generalità

I quadri saranno conformi alle prescrizioni della Norma CEI 23-51. In particolare il costruttore dovrà effettuare le *verifiche* previste e apporre la *targa* sul quadro così come indicato dalla Norma, nonché la marcatura CE.

Le dimensioni dei quadri saranno tali da consentire l'eventuale installazione di ulteriore apparecchiatura futura prevedendo uno spazio di scorta pari al 25% minimo di quello inizialmente previsto dagli schemi.

Il cablaggio dei cavi sarà curato mediante idonea spaziatura fra l'apparecchiatura, utilizzo di capicorda, sbarre, canalina ed altri sistemi di ancoraggio dei cavi.

I quadri saranno dotati di tutte le indicazioni di riferimento delle apparecchiature, delle spie installate e dei relativi schemi. Le indicazioni saranno realizzate a mezzo di targhette ancorate in modo stabile e duraturo.

Il grado di protezione previsto sarà realizzato con cura particolare anche sugli ingressi e sulle uscite delle condutture.

6.2 Quadro utente

Utenze del quadro: alimentazione quadro generale appartamento.

Punto di installazione: c/o p.to di consegna Enel.

Sig. Massimo Germelli via Livorno - Avenza MS		Relazione tecnica Progetto Impianto Elettrico
---	--	---

Alimentazione: da quadro Enel con cavo multipolare in tubo PVC.

Caratteristiche: di tipo plastico con sportello, apribile solo con attrezzo e grado di protezione minimo IP 55.

Apparecchiature: come da schemi, dotato di interruttore generale.

Indicazioni: il quadro e ogni apparecchiatura avrà le indicazioni di riferimento; gli interruttori saranno identificabili anche a quadro aperto.

Capienza: previsto idoneo spazio per eventuale ampliamento futuro.

Collegamenti: diretti.

6.3 Quadro generale

Utenze del quadro: alimentazione linee FM e luci appartamento, dorsale box/cantina.

Punto di installazione: c/o ingresso.

Alimentazione: da quadro utente con cavo multipolare 0.6/1kV in tubo PVC.

Caratteristiche: di tipo plastico con sportello, apribile solo con chiave o attrezzo e grado di protezione minimo IP 2X.

Apparecchiature: come da schemi, dotato di interruttore generale.

Indicazioni: il quadro e ogni apparecchiatura avrà le indicazioni di riferimento; gli interruttori saranno identificabili anche a quadro aperto.

Capienza: previsto idoneo spazio per eventuale ampliamento futuro.

Collegamenti: mediante morsetti.

7. GESTIONE/MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO

E' fatto obbligo per l'utenza il controllo periodico dell'integrità dell'impianto e delle sue condizioni d'utilizzo in genere e in particolare:

- verifica dell'efficienza delle protezioni differenziali mediante tasto di prova posto sulle apparecchiature stesse;
- verifica generale periodica dell'impianto.

L'utenza per tutti gli interventi sull'impianto dovrà affidare i lavori ad imprese regolarmente abilitate ai sensi del Decreto 37/08.

8. VARIE

9. VARIANTI E IMPREVISTI

Le varianti dovranno essere concordate con la D.L. e apportate eventuali modifiche di progetto da riportarsi anche sugli schemi relativi. Gli imprevisti saranno segnalati alla D.L. per stabilire le eventuali varianti, rispettando in ogni caso le Norme CEI e le leggi pertinenti.

10. PRINCIPALI RIFERIMENTI NORMATIVI E LEGISLATIVI

Norme CEI	Leggi e decreti
64-8 <i>"Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e a 1500 V in corrente continua"</i> - V edizione (2003)	D.P.R. 27 aprile 1955, n.547 Legge 1 marzo 1968, n.186 Legge 18 ottobre 1977, n.791
CT 3 23-51 <i>"Prescrizioni per la realizzazione, le verifiche e le prove dei quadri di distribuzione per installazioni fisse per uso domestico e similare"</i> - 1996	Decreto 22/01/2008 n. 37

11. PROTEZIONE CONTRO I FULMINI

Nelle presente relazione non si è entrati nel merito della necessità di protezione contro i fulmini in quanto non facente parte dell'incarico assegnato.

12. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

Al termine dei lavori la ditta installatrice rilascerà la Dichiarazione di Conformità prevista dal DM 37/08, completa dei relativi allegati.

13. COLLAUDO

Si raccomanda l'effettuazione del collaudo dell'impianto elettrico al termine dei lavori. Si dovranno comunque eseguire l'esame a vista e le prove previste dalle Norme CEI 64-8/6 necessari per il rilascio della dichiarazione di conformità.

14. ALLEGATI

Schemi circuitali unifilari BT

Schemi planimetrici

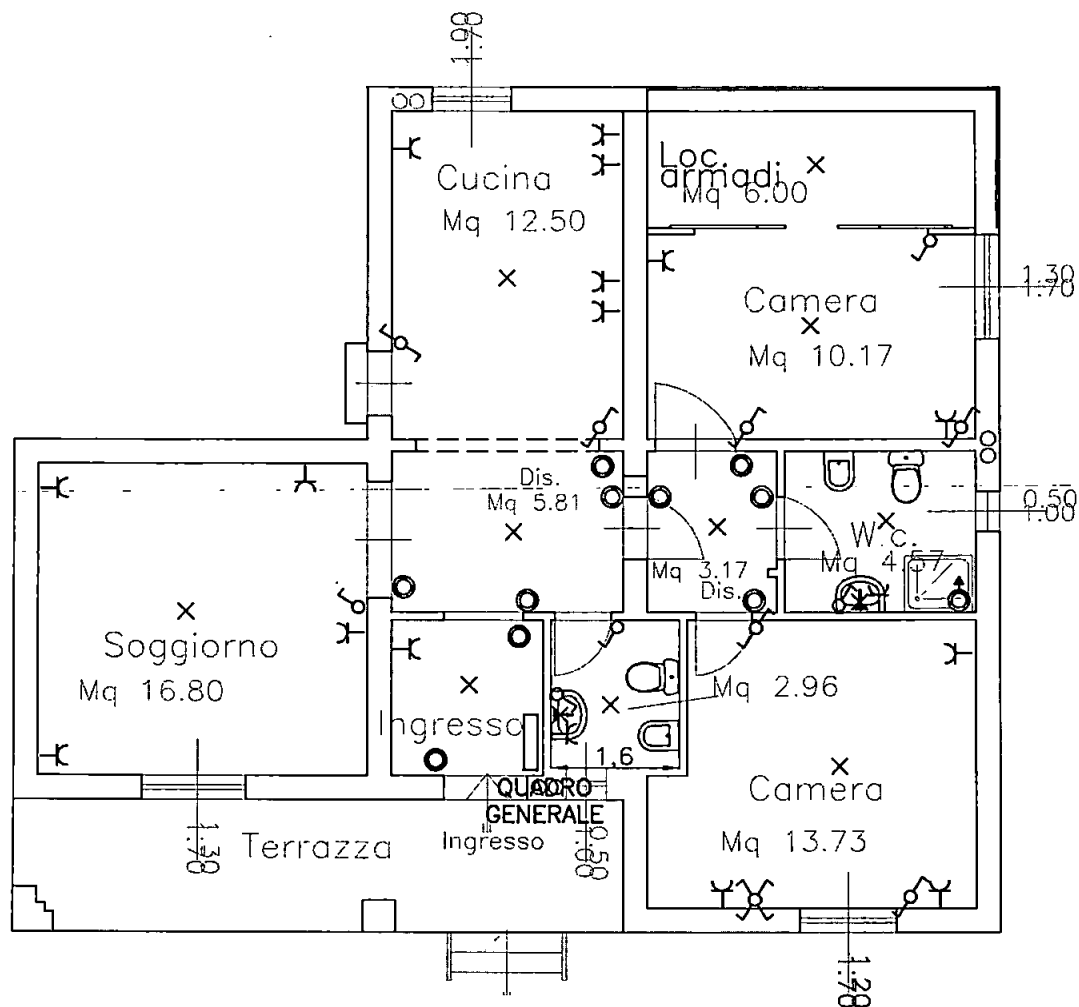
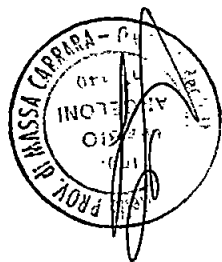
Il progettista

Dr. Ing. Fabio Angeloni

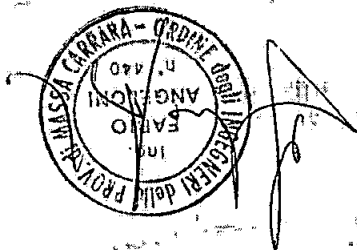


N.B.: La presente relazione insieme agli elaborati allegati si riferisce esclusivamente alla sola progettazione escludendo la D.L. e la verifica e/o collaudo finale.

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
CARATTERISTICHE QUADRO		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m
DENOMINAZIONE:		n	o	p	q	r	s	t	u	v	w	x	y	z
QUADRO UTENTE		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
MATERIALE:	PLASTICO	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
CLASSE ISOLAMENTO:	II	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	AM
CARPENTERIA:		AN	AO	AP	AQ	AR	AS	AT	AU	AV	AW	AX	AY	AZ
MARCA:	#	BA	BB	BC	BD	BE	BF	BG	BH	BI	BJ	BK	BL	BM
TIPO:	#	BN	BO	BP	BQ	BR	BS	BT	BU	BV	BW	BX	BY	BZ
GRADO DI PROTEZIONE:	IP 55	CA	CB	CC	CD	CE	CF	CG	CH	CI	CJ	CK	CL	CM
PUNTO D'INSTALLAZIONE:		CN	CO	CP	CQ	CR	CS	CT	CU	CV	CW	CX	CY	CZ
CND CONTATORE		DA	DB	DC	DD	DE	DF	DG	DH	DI	DJ	DK	DL	DM
DATI IMPIANTO		DN	DO	DP	DQ	DR	DS	DT	DU	DV	DW	DX	DY	DZ
SISTEMA	TT	EA	EB	EC	ED	EE	EF	EG	EH	EI	EJ	EK	EL	EM
V_n (V)	230	FA	FB	FC	FD	FE	FF	FG	FH	FI	FJ	FK	FL	FM
f_n (Hz)	50	GA	GB	GC	GD	GE	GF	GG	GH	GI	GJ	GK	GL	GM
Icc 3F QUADRO (kA)	#	HA	HB	HC	HD	HE	HF	HG	HH	HI	HJ	HK	HL	HM
Icc F/N QUADRO (kA)	< 4,5	IA	IB	IC	ID	IE	IF	IG	IH	II	IJ	IK	IL	IM
Icc F/PE QUADRO (kA)	#	JA	JB	JC	JD	JE	JF	JG	JH	JI	IJ	JK	KL	JM
CONDUTTORI	Cu	KA	KB	KC	KD	KE	KF	KG	KH	KI	KJ	KK	KL	KM
		LA	LB	LC	LD	LE	LF	LG	LH	LI	LJ	LK	LL	LM
		MA	MB	MC	MD	ME	MF	MG	MH	MI	MJ	MK	ML	MM
		NA	NB	NC	ND	NE	NF	NG	NH	NI	NJ	NK	NL	NM
		OA	OB	OC	OD	OE	OF	OG	OH	OI	OJ	OK	OL	OM
		PA	PB	PC	PD	PE	PF	PG	PH	PI	PJ	PK	PL	PM
		QA	QB	QC	QD	QE	QF	QG	QH	QI	QJ	QK	QL	QM
		RA	RB	RC	RD	RE	RF	RG	RH	RI	RJ	RK	RL	RM
		SA	SB	SC	SD	SE	SF	SG	SH	SI	SJ	SK	SL	SM
		TA	TB	TC	TD	TE	TF	TG	TH	TI	TJ	TK	TL	TM
		UA	UB	UC	UD	UE	UF	UG	UH	UI	UJ	UK	UL	UM
		VA	VB	VC	VD	VE	VF	VG	VH	VI	VJ	VK	VL	VM
		WA	WB	WC	WD	WE	WF	WG	WH	WI	WJ	WK	WL	WM
		XA	XB	XC	XD	XE	XF	XG	XH	XI	XJ	XK	XL	XM
		YA	YB	YC	YD	YE	YF	YG	YH	YI	YJ	YK	YL	YM
		ZA	ZB	ZC	ZD	ZE	ZF	ZG	ZH	ZI	ZJ	ZK	ZL	ZM
		AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	AM
		BA	BB	BC	BD	BE	BF	BG	BH	BI	BJ	BK	BL	BM
		CA	CB	CC	CD	CE	CF	CG	CH	CI	CJ	CK	CL	CM
		DA	DB	DC	DD	DE	DF	DG	DH	DI	DJ	DK	DL	DM
		EA	EB	EC	ED	EE	EF	EG	EH	EI	EJ	EK	EL	EM
		FA	FB	FC	FD	FE	FF	FG	FH	FI	FJ	FK	FL	FM
		GA	GB	GC	GD	GE								



Pianta Piano Terra

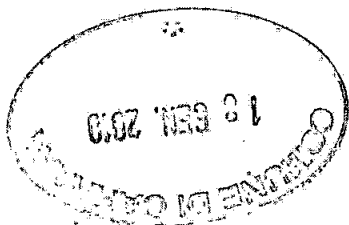


TECNICO: DR. ING. FABIO ANGELONI

COMMITTENTE: SIG. MASSIMO GERMELLI

SIG. MASSIMO GERMELLI
VIA LIVORNO
54031 AVENZA MS

**PROGETTO IMPIANTI TECNOLOGICI
IDRO-TERMO-SANITARI**



ING. FABIO ANGELONI
VIA LA SALLE 9
54100 MASSA MS
TEL 0585/810258
FAX 178 275 9350

INDICE

1.	Oggetto	3
2.	Impianto termico	3
2.1	Tipo di impianto	3
2.2	Dimensionamento	3
2.3	Distribuzione	3
2.4	Caldaia	3
2.5	Canna fumaria	3
2.6	Impianto di adduzione gas	3
3.	Impianto idrico	3
3.1	Tipo di impianto	3
4.	Gestione/manutenzione degli impianti	4
5.	Dichiarazione di conformità	4
6.	Collaudo	4

Sig. Massimo Germelli via Livorno - Avenza MS		Relazione tecnica preliminare Impianti Tecnologici
---	--	--

1. OGGETTO

La presente relazione tecnica preliminare è relativa agli impianti idro-termo sanitari in immobile di proprietà del sig. Massimo Germelli, sito in via Livorno – 54031 Avenza MS.

2. IMPIANTO TERMICO

2.1 Tipo di impianto

L'impianto sarà di tipo tradizionale, con caldaia, radiatori in alluminio e distribuzione a collettore.

2.2 Dimensionamento

Il dimensionamento sarà effettuato in base al reale fabbisogno termico, calcolato secondo le recenti normative introdotte dalle linee guida nazionali.

2.3 Distribuzione

Le tubazioni di distribuzione tra caldaia e collettore, e collettore e radiatori, mandata e ritorno, saranno di tipo multistrato con isolamento adeguato e conforme alle vigenti normative tecniche e di Legge.

2.4 Caldaia

Di tipo a condensazione.

2.5 Canna fumaria

In acciaio, conforme a quanto indicato dal costruttore della caldaia, nel rispetto delle relative norme.

2.6 Impianto di adduzione gas

Di tipo a vista, in rame con guaina gialla.

3. IMPIANTO IDRICO

3.1 Tipo di impianto

L'impianto idrico, acqua calda e fredda, sarà di tipo in parallelo da dorsale, con tubazioni in multistrato. Gli scarichi saranno realizzati con tubazioni di tipo plastico prefabbricate (Geberit o equivalente).

Sig. Massimo Germelli via Livorno - Avenza MS		Relazione tecnica preliminare Impianti Tecnologici
---	--	--

4. GESTIONE/MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI

E' fatto obbligo per l'utenza il controllo periodico dell'integrità dell'impianto e delle sue condizioni d'utilizzo in genere.

L'utenza per tutti gli interventi sugli impianti dovrà affidare i lavori ad imprese regolarmente abilitate ai sensi del Decreto 37/08.

5. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

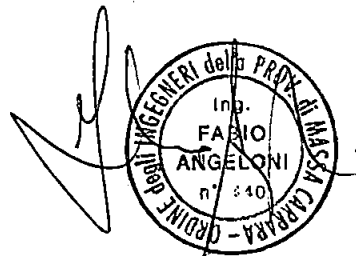
Al termine dei lavori le ditte installatrici rilasceranno la Dichiarazione di Conformità prevista dal Decreto 37/08, completa dei relativi allegati obbligatori.

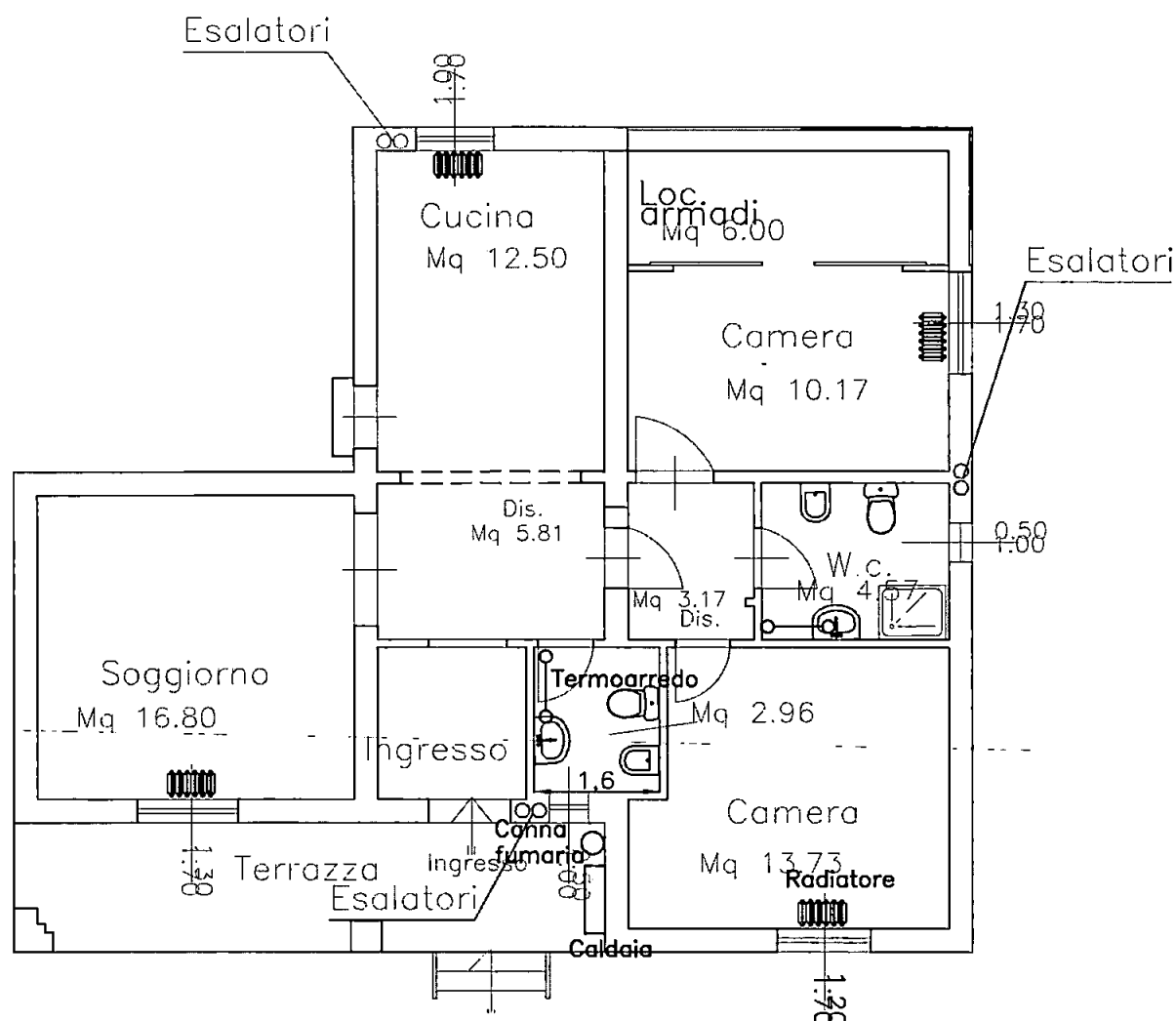
6. COLLAUDO

Al termine dei lavori le ditte installatrici dovranno effettuare le verifiche e/o i collaudi previsti dalle vigenti normative tecniche e di legge.

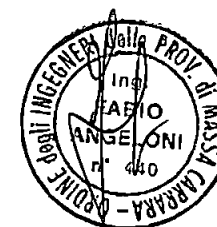
Il tecnico

Dr. Ing. Fabio Angeloni

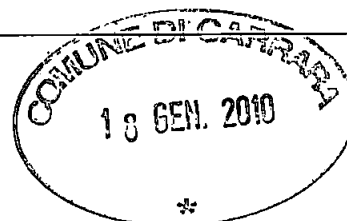




Pianta Piano Terra



COMUNE DI CARRARA
PROVINCIA DI MASSA - CARRARA



RELAZIONE TECNICA
ATTESTANTE LA RISPONDEZZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI
CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI
(art. 28 della Legge 9 gennaio 1991, n. 10, conforme all'allegato E del D.Lgs. 29 dicembre 2006, n. 311)

D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192; D. Lgs. 29 dicembre 2006, n. 311;
D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115; D.P.R. 2 aprile 2009, n. 59.

OPERE RELATIVE A RISTRUTTURAZIONI TOTALI O PARZIALI,
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'INVOLUCRO EDILIZIO DI
EDIFICIO ESISTENTE CON SUPERFICIE UTILE FINO A 1000 m² ED
AMPLIAMENTI VOLUMETRICI INFERIORI AL 20% DELL'INTERO
EDIFICIO ESISTENTE
(D.Lgs. 192/2005 - art. 3, comma 2, lett c, n. 1 - così come modificato
dal D.Lgs. 311/2006)

Massimo Germelli
Edificio di via Livorno
54033 Carrara MS

IL TECNICO



1. INFORMAZIONI GENERALI

Edificio sito in CARRARA (MS), via Livorno, Carrara MS

Progetto relativo a lavori di Ristrutturazione

n. rilasciato in data

Classificazione dell'edificio:

– Zona: Germelli Gianluca - Classificazione: E1 (1)

Numero delle unità abitative: 1

Committente: Gianluca Germelli

Progettista degli impianti termici e dell'isolamento termico dell'edificio: Ing. Fabio Angeloni

Direttore dei Lavori degli impianti termici e dell'isolamento termico dell'edificio:

IMPRESA:

L'edificio non rientra tra quelli di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico ai fini dell'articolo 5, comma 15, del D.P.R. del 26 agosto 1993, n. 412 (utilizzo delle fonti rinnovabili di energia) e dell'allegato I, comma 14 del D. Lgs. 192/2005 e s.m.i.

2. FATTORI TIPOLOGICI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI)

Gli elementi tipologici forniti, al solo scopo di supportare la presente relazione tecnica, sono i seguenti:

- Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali
- Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione di eventuali sistemi di protezione solare
- Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari

3. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

Temperatura minima di progetto dell'aria esterna secondo norma UNI 5364 e successivi aggiornamenti: 0.00 °C

Umidità relativa esterna: 63.20 %

Gradi giorno della zona d'insediamento, determinati in base al D.P.R. 412 del 26/08/93 e successive modifiche ed integrazioni: 1601 GG

Zona climatica: D

Giorni totali di riscaldamento: 166

Giorni totali di raffrescamento: 15

Velocità media vento: 3.50 m/s

Temperature medie mensili:

GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
6.63	7.23	10.13	13.03	16.73	21.03	23.53	23.13	20.43	15.73	11.13	7.73

Umidità relative medie mensili:

GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
80.82	79.23	72.94	72.27	71.49	70.64	66.09	67.77	74.17	76.92	82.14	81.60

Irradiazioni giornaliere medie mensili (MJ/m²):

	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
N	1.80	2.60	3.80	5.50	7.70	9.50	9.40	6.60	4.30	3.00	2.00	1.60
NE	2.00	3.30	5.60	8.40	10.70	12.60	13.40	10.50	7.20	4.20	2.30	1.80
E	4.30	6.40	9.20	11.60	13.20	14.90	16.60	14.30	11.40	8.00	4.60	3.80
SE	7.30	9.40	11.50	12.20	12.20	12.80	14.50	14.20	13.40	11.40	7.50	6.60
S	9.30	11.30	12.10	10.90	9.80	9.80	10.90	11.80	13.20	13.20	9.50	8.50
SW	7.30	9.40	11.50	12.20	12.20	12.80	14.50	14.20	13.40	11.40	7.50	6.60
W	4.30	6.40	9.20	11.60	13.20	14.90	16.60	14.30	11.40	8.00	4.60	3.80
NW	2.00	3.30	5.60	8.40	10.70	12.60	13.40	10.50	7.20	4.20	2.30	1.80
Oriz.	5.30	8.30	12.60	16.90	20.20	23.20	25.40	21.00	15.80	10.40	5.80	4.70

4. DATI TECNICI E COSTRUTTIVI DELL'EDIFICIO E DELLE RELATIVE STRUTTURE

Volume delle parti di edificio abitabili o agibili al lordo delle strutture che li delimitano (V)	376.90 m ³
Superficie che delimita il volume (S)	374.63 m ²
Rapporto S/V	0.99 l/m
Superficie utile calpestabile dell'edificio	83.00 m ²
Superficie vetrate	9.39 m ²
Rapporto Superficie vetrate / Superficie utile	0.1131

Caratteristiche termiche interne delle zone:

- Germelli Gianluca: Temperatura 20.00 °C

5. DATI RELATIVI AGLI IMPIANTI

5.1 Impianti termici

a) Descrizione dell'impianto

Tipologia: CALDAIA A GAS A CONDENSAZIONE

b) Specifiche dei generatori di energia

Fluido termovettore: ACQUA

Valore nominale della potenza termica utile: 30.00 Kw

Combustibile utilizzato: Metano

c) Specifiche relative ai sistemi di regolazione dell'impianto termico

Cronotermostatico

d) *Terminali di erogazione dell'energia termica*

Radiatori

e) *Condotti di evacuazione dei prodotti della combustione*

canna fumaria

6. PRINCIPALI RISULTATI DEI CALCOLI

ZONA: Germelli Gianluca

Ventilazione minima (UNI/TS 11300-1 12)

Ricambi d'aria minimi: 0.50 m³/h

Ventilazione naturale (UNI/TS 11300-1 12)

Ricambi d'aria naturali: 0.30 m³/h

Coefficiente di dispersione termica per ventilazione (UNI/TS 11300-1 5.2)

Dispersione a volume: 2.0000 W/m³

QH,tr	Scambio termico per trasmissione	11,911.15 MJ
QH,ve	Scambio termico per ventilazione	4,328.36 MJ
QH,ht	Scambio termico totale	16,239.51 MJ
Qsol	Apporti solari	4,469.73 MJ
Qint	Apporti interni	4,763.67 MJ
QH,nd	Fabbisogno termico ideale per riscaldamento	8,497.52 MJ

Per i dettagli mensili si rimanda alla lettura delle schede allegate.

GENERATORE: ARISTON Genus Premium 30 FF- Caldaia murale a condensazione

Tipologia: CALDAIA A GAS A CONDENSAZIONE

Potenza termica utile nominale: 30.00 kW

Potenza termica utile a carico intermedio: 6.50 kW

Temperatura acqua in caldaia: 65.00 °C

Potenza elettrica ausiliari (a carico nominale): 115 W

Potenza elettrica ausiliari (a carico intermedio): 34 W

Potenza elettrica ausiliari (a carico nullo): 17 W

Rendimento utile al 100% di potenza: 98.00 %

Rendimento utile al 30% di potenza: 108.00 %

Rendimento di distribuzione (UNI/TS 11300-2 Appendice A)

Rendimento impianto: 1.0000 %

Rendimento di regolazione (UNI/TS 11300-2 Prospetto 20)

Sistema di regolazione: Solo di zona

Tipologia di prodotto: Regolatore modulante (banda passante 1 °C)

Rendimento di emissione (UNI/TS 11300-2 6.6.1)

Terminale di erogazione: Radiatori su parete esterna isolata

QH,tr	Scambio termico per trasmissione	11,911.15 MJ
QH,ve	Scambio termico per ventilazione	4,328.36 MJ
QH,ht	Scambio termico totale	16,239.51 MJ
Qsol	Apporti solari	4,469.73 MJ
Qint	Apporti interni	4,763.67 MJ
QH,nd	Fabbisogno termico ideale per riscaldamento	8,497.52 MJ
Q'h	Fabbisogno netto per riscaldamento	2,360.42 kWh
Qhr	Fabbisogno utile effettivo	2,484.66 kWh
Qp	Energia termica fornita per riscaldamento	2,484.66 kWh
QH,aux	Energia elettrica per gli ausiliari	74.22 kWh
Q	Fabbisogno reale di energia primaria	2,649.28 kWh

Per i dettagli mensili si rimanda alla lettura della scheda allegata.

		Valore effettivo	Valore limite		
eta100	Rendimento a potenza utile nominale	98.00	92.48	%	VERIFICATO
eta30	Rendimento a carico parziale	108.00	98.48	%	VERIFICATO
U lim	Trasmittanze strutture verticali, orizzontali ed infissi (All. C D.Lgs. 311/2006)				NON Verificato
U lim	Trasmittanze divisori (comma 7, All. I, D.Lgs. 311/2006)				VERIFICATO
Ms	Massa superficiale o trasmittanza periodica (DPR 59/2009, art. 4, c. 18)				NON Verificata [SOL.001]
Cond	Verifica condense interstiziali e superficiali				VERIFICATA

Fabbisogni per climatizzazione invernale

Fabbisogno di combustibile: 262.93 m³

Fabbisogno di energia elettrica da rete: 74.22 kWh

Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale: 0.00 kWh

Fabbisogni per produzione di acqua calda sanitaria

Fabbisogno di combustibile: 0.00 m³

Fabbisogno di energia elettrica da rete: 0.00 kWh

Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale: 0.00 kWh

Norme di riferimento

Legge 10 Gennaio 1991, n.10	Norme per l'attuazione del Piano Energetico Nazionale, in materia di uso razionale di energia e di risparmio energetico
D.P.R. 26 Agosto 1993, n.412	Norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici
D.P.R. 21 Dicembre 1999, n.551	Regolamento recanti modifiche al D.P.R. 412 del 26 agosto 1993
D.Lgs. 19 Agosto 2005, n.192	Attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia
D.Lgs. 29 dicembre 2006, n.311	Disposizioni correttive ed integrative al Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n.192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia
D.Lgs. 30 Maggio 2008, n.115	Attuazione della Direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE
D.P.R. 2 Aprile 2009, n.59	Regolamento di attuazione dell'art. 4, comma 1, lettere a), b), del D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192, concernente attuazione della Direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia
D.M. 26 giugno 2009	Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici
UNI EN ISO 6946	Componenti ed elementi per edilizia. Resistenza termica e trasmittanza termica. Metodo di calcolo.
UNI 10339	Impianti aeraulici ai fini del benessere. Generalità classificazione e requisiti. Regole per la richiesta di offerta.
UNI 10349	Riscaldamento e raffrescamento degli edifici. Dati climatici delle località
UNI EN ISO 13789	Prestazione termica degli edifici. Coefficiente di perdita di calore per trasmissione. Metodo di calcolo.
UNI EN ISO 10077-1	Prestazione termica di finestre, porte e chiusure. Calcolo della trasmittanza termica. Metodo semplificato.
UNI EN ISO 13370	Prestazione termica degli edifici. Trasferimento di calore attraverso il terreno. Metodi di calcolo.
UNI EN ISO 14683	Ponti termici in edilizia.
UNI EN ISO 13788	Prestazione igrometrica dei componenti e degli elementi per edilizia. Metodo di calcolo.
UNI 10351	Materiali da costruzione. Conduttività termica e permeabilità al vapore
UNI 10355	Murature e solai. Valori della resistenza termica e metodo di calcolo
UNI EN ISO 13786	Prestazione termica dei componenti per edilizia - Caratteristiche termiche dinamiche - Metodi di calcolo
UNI EN ISO 13790	Prestazione energetica degli edifici - Calcolo del fabbisogno di energia per il riscaldamento e il raffrescamento
UNI/TS 11300-1	Prestazioni energetiche degli edifici. Parte 1: Determinazione del fabbisogno di energia termica dell'edificio per la climatizzazione estiva ed invernale
UNI/TS 11300-2	Prestazioni energetiche degli edifici. Parte 2: Determinazione del fabbisogno di energia primaria e dei rendimenti per la climatizzazione invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria

7. ELEMENTI SPECIFICI CHE MOTIVANO EVANTUALI DEROGHE A NORME FISSATE DALLA NORMATIVA VIGENTE

Nei casi in cui la normativa vigente consente di derogare ad obblighi generalmente validi (a solo titolo di esempio si cita l'obbligo di adozione di pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria negli edifici pubblici), in questa sezione vanno adeguatamente illustrati i motivi che giustificano la deroga nel caso specifico.

8. DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA

Il sottoscritto Ingegnere Fabio Angeloni, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Massa-Carrara al numero 440 essendo a conoscenza delle sanzioni previste dall'articolo 15, commi 1 e 2, del decreto legislativo di attuazione della direttiva 2002/91/CE

DICHIARA

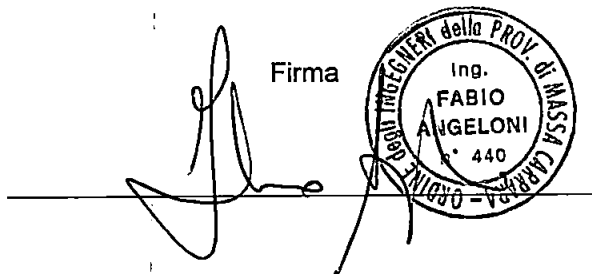
sotto la propria personale responsabilità che:

a) il progetto relativo alle opere di cui sopra è rispondente alle prescrizioni contenute nel D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 (come modificato dal D. Lgs. 29 dicembre 2006, n. 311), nel D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115 e nel D.P.R. 2 aprile 2009, n. 59;

b) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali.

Data 15 gennaio 2010

Firma



The image shows a handwritten signature in black ink on a horizontal line. To the right of the signature is a circular professional stamp. The stamp contains the text: 'INGEGNERI della PROV. di MASSA CARRARA' around the perimeter, 'Ing. FABIO ANGELONI' in the center, and 'n. 440' below the name.