

Diritto rimborso stampati L. 500

Intervento 1842/43

TAGLIANDI N°

COMUNE DI CARRARA
27 NOV. 1993
Prot. N° 33848

Arrivo al Protocollo Generale
COMUNE DI CARRARA
8661 NOV 22

N. di Pratica d'Archivio
ANNO
1984 312

Arrivo all'Urbanistica
COMUNE DI CARRARA
Protocollo N. 4592
Data 29 NOV. 1993

Arrivo all'Uff. di Igiene
354/15.11.94
Visto 15.11.94

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di concessione edilizia.

I sottoscritt

LA NUOVA FALGHAMERIA

LEG. RAPP. DEVOTI BRUNO
ME CARRARA IL 10/03/60
Proprietari
della costruzione
C.F. DVT BHL 64C56 B832Q

Sig./ri LA NUOVA FALGHAMERIA DI
DEVOTI E C.
nato a Li
nato a Li
domiciliato in CARRARA
Via ILICE Civ. N. 21 Tel.
Codice Fiscale

Progettista delle opere

Sig. Geom. UGO FERRARINI
Studio Tecnico Professionale
Via Cavour, 11 Tel. 0585 - 73730
residente a 54033 CARRARA
C.F. FHR GUO 53P21 B832T
iscritto all'Ordine Professionale Part. IVA 00539890459 della N. Ord. 505
Codice Fiscale

chiedono alla S.V. la concessione di (a) SOPRAELEVARE
un fabbricato ad uso (b) ARTIGIANALE

Ubicazione
della costruzione

Località NAZZANO Via ILICE N° 21
Mappale 92 Foglio N. 45

- ☐ 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 1 tavole.
☐ 2) Relazione sanitaria.
☐ 3) Fotografie (15x10)
☐ 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
☐ 5) Estratto di mappa
☐ 6) Titolo di proprietà
☐ 7) Relazione Tecnica
☐ 8) Relazione Legge «373»

Visto Soprintendenza ai M.M. & G.G. (C.I.B.A.)

del N.

ONERI DI URBANIZZAZIONE
PERCENTUALE COSTO COSTRUZIONE

V. N. DEL L.
DEL L.

RE LIBERATORIE

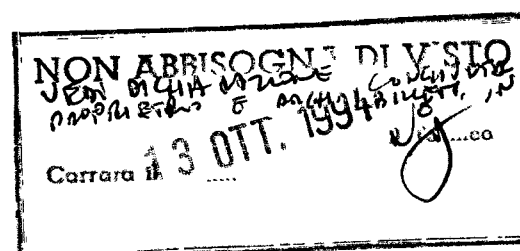
☐ AMIA ☐ ITALGAS ☐ SIP ☐

VENZIONE ATTO N° DEL

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del N.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco



DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno di proprietà mq. 390.00
Superficie edificabile di zona mq. 392.00
Superficie a disposizione mq. 392.00
Superficie a vincolo mq. //
Totale edificabile mq. 392.000
Esistente (1) mq. 70.68
Esistente (2) mq. 70.68
Superficie coperta Progetto mq. // Rapporto di copertura 9.64
Totale mq. 70.68

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda fuori terra

Volume della costruzione interrato mc. //
Volume totale compreso piano interrato mc. //
Totale 466.48
Indice di fabbricabilità (mc./mq.) 1.19

Distanze minime dai confini Lato Nord ml. 100
Lato Sud ml. 500

mc. 353.40 Esistente (1)
mc. 113.08 Esistente (2)
mc. 466.48 Progetto
mc. 466.48 Totale

Distanza minima dal filo stradale ml. 600

Lato Ovest ml. 600
Lato Est ml. PROPRIETÀ

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>6.60</u>	ml. <u>11.66</u>	r. <u>392.00</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>3.60</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.40</u>
Secondo Piano	ml. <u>2.40</u>
Terzo Piano	ml. <u>2.40</u>
Quarto Piano	ml. <u>2.40</u>
Quinto Piano	ml. <u>2.40</u>
Sesto Piano	ml. <u>2.40</u>
Attico	ml. <u>2.40</u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI DEL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq. <u>11.66</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq. <u>392.00</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq. <u>11.66</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq. <u>415.32</u>

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in site</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☒ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	Altezza	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato										
Terreno o Rialz.						1	TERRENO	1		
Secondo							PRIMO			
Terzo										
Quarto										
Quinto										
Sesto										
Attico										

(1) Non interessato da intervento o fabbricato

(2) Interessato da intervento

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni Cemento Armato
Muratura CELLUBLOK
Copertura TEGOLON
Tinteggiatura PIASTRE
Rivestimenti /
Serramenti FERRO
Ringhiere LEGNO
Pavimenti CERAMICA

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Desoti Brunelle

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL PROGETTISTA

[Firma]

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento		Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume			
	Notale			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²			
Parere dell'Ufficio d'Igiene li <u>15-11-94</u> <u>[Firma]</u> <u>[Firma]</u> <u>[Firma]</u> <u>[Firma]</u> L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li IL TECNICO		

19 SET. 1994

2004 INDUSTRIA EDIZIONE GPE - Carrara, II

Informativa di P. R. G. C.

2004 INDUSTRIA EDIZIONE GPE - Carrara, II
C.2.1.1. Tipologia di soluzione per la creazione di
un polo nel suo contesto urbano e per la creazione di
un polo nel suo contesto urbano e per la creazione di
NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO della VIA del C.2.1.1. - Alla C.C. con esito favorevole

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 25 del 10.09.94)

Perme favorevole

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

P.P.E. risulta accoglibile sulla base del 18/10/94.

VEDERE PROSPETTO N. 2 DEL 15/11/94

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

ACCOGLIE

Il