

278/93

836

MOD. URB/05



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

10 DIC 1990

PROT. N. 36244

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1993 190

ANNO 198.....

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77.

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 9286
Data 15 DIC 1990

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

R. P. N. 91
91

VISTO 8.3.91

Il sottoscritt.....

Proprietari della costruzione

Sig. HERUM MAURI 20 nato a CARRARA il 4/10/1940
residente a M. DI CARRARA Via F. CAVALLOTTI Civ. N. 4/B
Codice Fiscale MR LHRZ 40R04 B832 I Tel.

Sig. nato a il
residente a Via Civ. N.
Codice Fiscale Tel.

Progettista delle opere
(eventuale a seconda del tipo di intervento)

Sig. PRANDINI FRANCO nato a CARRARA il 3/9/49
residente a M. DI CARRARA Via PRANDINI Civ. N. 2
Iscritto all'Ordine Professionale ARCH. tel della prov. di MS N. Ord. 93
Codice Fiscale PRN FNC 49P03 B832 R

Chiedono alla S.V. la concessione di

☒ AMPLIARE ☐ MODIFICARE
☐ SOPRAELEVARE ☐ REINIZIONE
☐ RISTRUTTURARE ☐
un fabbricato ad uso ☐ ABITAZIONE ☒ TURISMO ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA

Ubicazione della costruzione

Località M. DI CARRARA Via A. VESPUCCI N.
Mappale 114-135 Foglio N. 106

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 2 tavole. 5) Relazione tecnica
2) Relazione sanitaria 6) Schema L.R. 41/84
3) Copia Aerofotogrammetrica (2x3x) 7)
4) Fotografie (minimo 2) CIBA

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI

N. DEL

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE	COSTO DI COSTRUZIONE
L.	L.

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N.
del per L.
Esente ai sensi dell'art. lettera
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.
Carrara li

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

☐ N. DEL

☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 4'350

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq.

Superficie coperta

Esistente mq. <u>413</u>	(Non interessata da intervento)
Esistente mq. <u>6786</u>	(Interessata da intervento)
Progetto mq. <u>273</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mq. <u>508,16</u>	Rapporto di copertura 1/

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. <u>953,14</u>	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>103,92</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc. <u>87,56</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mc. <u>1124,59</u>	

Volume del piano interrato mc. —

Volume totale ~~compreso piano interrato~~ mc. —

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) . . . 0,2585 i = 0,25

Distanze minime dai confini	{ Lato Nord ml. <u>1,10</u> Lato Sud ml. <u>1,10</u>	Lato Est ml. <u>0,00</u> Lato Ovest ml. <u>1,10</u>
-----------------------------	---	--

Distanza minima dal filo stradale ml.

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO
H. H. H.
 Esecutore dei lavori sarà il Sig. IN ECONOMIA
 residente a via n.
 Il Direttore dei lavori sarà il Sig.
 residente a via n.
 Iscritto all'albo Professionale della Prov.
 N.

IL PROGETTISTA
Roman Paris
 L'ESECUTORE DEI LAVORI
H. H. H.
 Timbro e firma
 IL DIRETTORE DEI LAVORI
Roman Paris

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e una **longitudinale**, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI

Marche Giotto

L. h. del

Cassa Ing. - Architetti

L. n. del

ATTI DI
SOTTOMISSIONE

del rep. N. Volume

Notaio

CONVENZIONE

del rep. N.

CONSENSO
CONFINANTE

.....

Parere Ufficio Igiene

li. 08-03-91

- Favorevole ai tre -

12.3.91

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Strade

li.

IL CAPO SEZIONE

VARIE

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 7 MAR. 1991

FL 33

Informativa di P.R.G.C. N°: *Attestazione Collettive (Balnesii) con ruolo eba*
Il D.O. a titolo esistente
28/3/91

NOTA DEL NUCLEO OP.: *LO STATO ESISTENTE DEL PRESENTE PROGETTO RISULTA*
IN PARTE APPROVATO CON L.C. ED. DEL 4/3/68 N° 4748/262
ED IN PARTE CONDANATO CON RICHIESTA PROT. 1496 DEL 27/3/66
TUTTORA INCOMPLETA -

19/4/91
Prospende in attesa di definizione domande condono ed. p.
(Soluzione)
Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)
30/4/91

Perche' la ditta prefabbricata ha dichiarato che entro
l'anno la scadenza della concessione dimenziale deve essere
il bene/are della prefabbricata di Porto si proceda al parere
della C.E. sub condizione delle sup. delle sanatorie
V. en. o
18/12/92

(Soluzione)
Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. *1* del *28/01/93*)

X 418 DIC 1992

28 GEN 1993

Parere favorevole sulla sanatoria delle
partecipazioni espresse sulla stabilimento
V. en. o

IL CONDONO EDILIZIO DI CUI SOPRA E' STATO VISIONATO DALLA COMM. CONDONO
CON RISULTATO FAVOREVOLE E' STATO RATIFICATO CON DELIBERA DELLA G.M.
(Soluzione)
Parere della Commissione Edilizia *IL PORTO C.B.A. DEL 18/5/93*

(Riunione N. del)

V. en. o
26/5/93
26/5/93

IL SINDACO

RESPINGE

li,

li,

27 MAG. 1993
ACCOGLIE
IL SINDACO