

DOMANDA DI CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE EDILIZIA IN SANATORIA

105
- 9 APR. 1995
12609
Clas.



COMUNE CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2473
Data 3 APR. 1995

Al Sindaco del Comune CARRARA Provincia MS

01 - Richiedente

Cognome o denominazione CERBA Licia
codice fiscale CERB LC 129457 4681F
residenza anagrafica C.A.P. 54031 Comune CARRARA Prov MS
Via VILLAFRANCA n 2 bis
titolo PROPRIETA

(proprietario, proprietario superficiario, usufruttuario, conduttore, enfiteuta, ecc.)

Nel caso di Societa' riportare i dati di seguito indicati del rappresentante legale.

Cognome None
codice fiscale
residenza anagrafica C.A.P. Comune Prov
Via n
titolo
(titolare, socio, amministratore unico, amministratore delegato, ecc.)

02 - Dati generali sull'abuso edilizio

a) Abuso eseguito su aree di proprieta' dello Stato o di Enti Pubblici Territoriali ☒ No
b) Localizzazione: Via VILLAFRANCA n
Dati catastali: Sezione Foglio 70 mappa/1 269 sub

Popolazione Comune: <= 100.000 abitanti ~~> 100.000 abitanti~~

c) Vincoli: Sismica

d) Estremi di eventuali licenze, concessioni od autorizzazioni: n° 2470 del 20/12/68

e) Natura e consistenza dell'opera abusiva:

Destinazione residenziale Altra destinazione
Nuova Costruzione (Tip. 1,2,3) Ampliamento (Tip. 1,2,3) Edificio esistente (Tip. 4,5,6)

Superfici utili per la determinazione dell'oblazione:

Superficie utile (Su) mq 18,91
Superficie non residenziale (Snr) mq x 0,60 = mq
Superficie complessiva delle opere abusive (Sc) mq 18,91

f) Data di ultimazione: Fino al 15.03.1985

Tra il 15.03.85 e il 31.12.93

Opera abitabile/agibile

g) Opera adibita ad abitazione principale del possessore dell'immobile o di altro componente

Si No
Si No

03 - MISURA DELL'OBLAZIONE - Tipologia *A*

Misura dell'oblazione (L/mq)

Parziale Totale

1 *22.000* A

Applicazione delle riduzioni o incrementi all'oblazione (solo per Tip. 1,2,3)

a) "Disagio Abitativo": riduzione su A - Percentuale di riduzione % *50*

36.000 B

Ubicazione dell'immobile.

Popolazione Comune: ≤ 5.000 ab. Fra 5.001 e 20.000 ab. > 20.000 ab.

coefficiente di ubicazione dell'immobile

moltiplicare l'importo di rigo B per il coefficiente relativo

..... C

b) "Prima Casa": riduzione di 1/3 su A o B o C. (ca 3, art. 34)

..... D

c) "Edilizia Convenzionata": riduzione di 1/2 su A o B o C o D (ca 4, art. 34)

.....

d) Destinazione non residenziale (ca 7, art. 34).

attività industriale o artigianale:

- moltiplicare A x 0,33 se la superf. e' inferiore a 3000 mq

.....

- " A x 0,50 se la superf. e' compresa tra 3000 e 6000 mq

.....

- " A x 0,75 se la superf. e' superiore a 6000 mq

.....

attività commerciale:

- moltiplicare A x 0,33 se la superf. e' inferiore a 50 mq (o pari al min. di legge)

.....

- " A x 0,50 se la superf. e' compresa tra 50 mq (o sup. min. di legge) e 500 mq

.....

- " A x 0,75 se la superf. e' compresa tra 501 mq e 1500 mq

.....

- " A x 1,00 se la superf. e' superiore a 1500 mq

.....

attività sportiva, culturale, sanitaria, opera religiosa o a servizio di culto:

- moltiplicare A x 0,25

.....

attività turistico ricettiva o agriturismo:

- moltiplicare A x 0,33 se la superf. e' inferiore a 500 mq

.....

- " A x 0,50 se la superf. e' compresa tra 501 ed 800 mq

.....

- " A x 0,75 se la superf. e' superiore a 800 mq

.....

attività agricola o in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze produttive dei coltivatori diretti o degli imprenditori agricoli a titolo principale:

- moltiplicare A x 0,25

.....

Misura dell'oblazione effettiva per mq o forfait

Lire *36.000*

COMUNE DI CARRARA

Il sottoscritto dichiara che la firma del Sig. *GERBAI Licia*

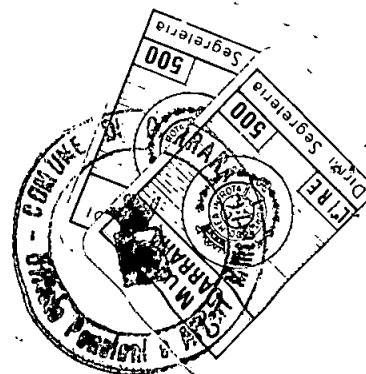
nato a *Piombino* il *17-4-919* è stata apposta

in calce alla presente domanda in mia presenza, previo accertamento della identità personale. (Documento d'identità *ca 11/12*)

Carrara, il

29 MAR. 1995

IL FUNZIONARIO INCARICATO
IL FUNZIONARIO
(Bottan Fabrizio)



04 - CALCOLO DELL'OBLAZIONE COMPLESSIVA

Tipologia 1: misura oblazione L/mq 36000 x Sc 18,91 = Lire 680.760
 Tipologia 2: misura oblazione L/mq x Sc = Lire
 Tipologia 3: misura oblazione L/mq x Sc = Lire
 Tipologia 4: misura oblazione a forfait Lire
 Tipologia 5: misura oblazione a forfait Lire
 Tipologia 6: misura oblazione a forfait Lire
 Tipologia 7: misura oblazione a forfait Lire

TOTALE OBLAZIONE DA VERSARE (A) Lire 680.760

- Versamento in unica soluzione eseguito in data Lire
 - Versamento in acconto (B) Lire 500.000
 - Versamento per Tipologie 4, 5, 6, 7 (C) Lire
 - Totale versamento (entro il) eseguito in data (B + C) Lire
 - Importo residuo da rateizzare (A - B - C) Lire 180.760
 (nel caso in cui il risultato fosse negativo versare A entro)

Calendario ed importi delle rateizzazioni:

- rata 1 entro per L - rata 2 entro per L
 - rata 3 entro per L - rata 4 entro per L

05 - ONERI CONCESSORI

a) Anticipazione:

1) Nuova costruzione/Ampliamento

2) Ristrutturazione edilizia/modifica destinazioni d'uso

misura acconto (1):

L/mq 90000 x Sc 18,91 = Lire 1.701.900

" " (2)

L/mq x Sc = Lire

TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE Lire 1.701.900

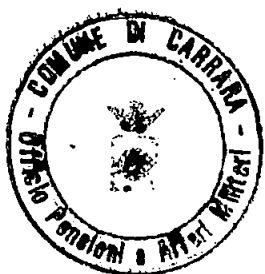
Annotazioni:

Allegati: VERS. OBLAZIONE
 VERS. DO.UU.

FIRMA

Carbaci Lucia

(autenticata L.15/68 artt.4 e 20)



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 1.701.900#X
di un versamento
Lire Un milione settecento novemila
novemila
sul C/C N. 118547
intestato a SERV. TERORELLI
CON. CARRARA
eseguito da CERBAI LILIA
residente in CARRARA - ALENZA
addl. _____
SEZ. 4 29-MAR-95 #1
CARRARA 36/014 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
0074 £.***1701900
UCC 0272 £.***950 L'UFFICIALE POSTALE
Bollo a data _____ N. _____ del bollettario ch 9

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 181.000#
del versamento
Lire Centottantamila
sul C/C N. 255000 intestato a:
ENTE POSTE ITALIANE già Amministrazione P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da CERBAI LILIA
residente in CARRARA - ALENZA
Codice Fiscale CBLC129D57G687F
addl. _____
SEZ. 4 29-MAR-95 #1
CARRARA 36/014
0073 £.*****181000
UCC 0271 £.***950
Bollo dell'Ufficio P.T.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 500.000#
di un versamento
Lire CINQUECENTOMILA
sul C/C N. 255000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da CERBAI LILIA
residente in CARRARA ALENZA
Codice Fiscale CBLC129D57G687F
addl. _____
SEZ. 3 15-OTT-94 #1
AVENZA 36/004 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
0077 £.*****500000 L'UFFICIALE POSTALE
UCC 0016 £.***950
Bollo a data _____ N. _____ del bollettario ch 9



