

COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°859/cond.94
n. prog. 1147/875 Pratica n°1141/1995

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia rasoio
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Assessore

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da CERBAI LICIA
residente a VIA VILLAFRANCA 54031 AVENZA C.F. CRBLIC29D57G687F
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA VIA VILLAFRANCA e catastalmente
distinto al fg.70, mapp. 269, opere consistenti in:TAMPONAMENTO TERRAZZE-OPERE INTERNE DI
DEMOLIZIONE.SCALA ESTERNA

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C.E.I. in data // ha espresso: // e la C.E. in data 9 gennaio 1997 n° 1
ha espresso : "Parere favorevole ";

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 3.382.400 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. 628.200
Oneri di Urbanizzazione 1^	£. 710.600
Oneri di Urbanizzazione 2^	£. 1.445.000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:elaborati grafici

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14°comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 25 giugno 1997

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Cerbai Licia

Cesare Marchetti



sul C/C n.

255000/1

di Euro

1395,16

IMPORTO
IN LETTERE

MILLE TRECENTO NOVANTA CINQUE, 16

INTESTATO A

Poste Italiane SPA

CAUSALE

OBL. COMP. EDILIZIO

OBLAZIONE A BUSIVISMO EDILIZIO

36/004 05 11-04-06 R1

0208 €*1,395,16*

VCY 0444 €*1,00*

C/C 00255000

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

CERBAI LICIA

VIA - PIAZZA

VILLA FRANCA 2B

CAP.

54031

LOCALITÀ

AVENZA CARRARA



sul C/C n. 118547

di Euro 558,75

IMPORTO
IN LETTERE CINQUECENTO CINQUANTOTTO, 75

INTESTATO A Come Carraro

CAUSALE SERV. TESORERIA

OBBLAZIONE CERBAI LILIA

36/004 05 11-04-06 R1

0209 €*558,75*

VCY 0445 €*1,00*

C/C 00118547

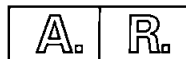
BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA CERBAI LILIA

VIA - PIAZZA VILLAFRANCA 2 B

CAP 54031 LOCALITÀ AVENZA CARRARA

Posteitaliane

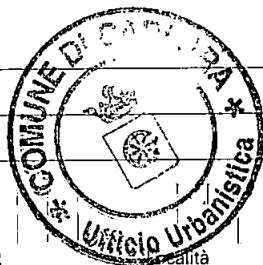


Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a _____

Via _____

C.A.P. _____



Località _____

Provincia _____

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro

										5941	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------	--

Numero

Data di spedizione

26/6/03

Dall'ufficio postale di

Carro

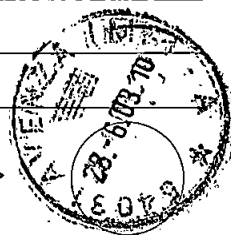
Destinatario

Via

C.A.P.

Località

CERBAI LICIA
VIA VILLAFRANCA
54031 AVENZA 1141



Opium

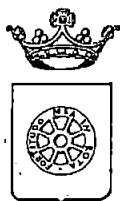
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 12609/2773
del 23 giugno 2003

RACCOMANDATA A.R.

prot. n. 24/25
25/06/03

A: CERBAI LICIA
VIA VILLAFRANCA
54031 AVENZA

OGGETTO: Istanza di condono edilizio del 31/03/1995.
Pratica n° 1141.

Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, pervenuta in data 31/03/1995 e recante prot. n° 12609/2773, relativa a TAMPONAMENTO TERRAZZE-OPERE INTERNE DI DEMOLIZIONE.SCALA ESTERNA, sull'immobile posto in AVENZA VIA VILLAFRANCA, distinta catastalmente al foglio 70 mappale 269, si comunica che ad oggi non risulta pervenuta a questo Ufficio tutta la documentazione necessaria per il completamento istruttorio dell'istanza di cui trattasi, che pertanto risulta carente di:

- **ACCATASTAMENTO**

Dato atto che il comma 4 dell'art. 39 della L. 23.12.1994 n° 724, come modificato dall'art. 14 del D.L. 23.2.1995 n° 41 convertito con L. 22.3.1995 n° 85 e dall'art. 2, comma 37, della L. 23.12.1996 n° 662, recita testualmente *"la mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal comune comporta l'improcedibilità della domanda ed il conseguente diniego della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"*, con la presente si invita ad ottemperare alla richiesta di integrazione nel termine di **tre mesi** dalla data di notifica della presente; in difetto, troverà applicazione la citata disposizione prevista dall'art. 39, comma 4, della L. 23.12.1994 n° 724, l'istanza sarà quindi respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli articoli 28 e 31 della L.R. 14.10.1999 n° 52 per la realizzazione di opere abusive in assenza di concessione edilizia.

Carrara, 23 giugno 2003

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

