

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE FISSA

mod. DI

Quadro B Denuncia di Variazione									
Tipo Mappale n. 18950 del 07/04/2005		Unita'	a destinazione ordinaria	n. 1	Unita' in soppressione	n. 1			
			speciale e particolare	n. 2	in variazione	n.			
			beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n. 3			
Causali: divisione, ampliamento realizzata il 02/02/2005									
Documenti allegati: Mod. 1N parte I		n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n. 1			
Mod. 1N parte II		n. 1	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1			
Preallineamento		Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti			
		Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.				

Quadro U Unità Immobiliari																	
Riferimenti Catastali					Utilità Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti								
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita €	1N/2N	Plan.
	Indirizzo										Piano			Scala	Interno	Lotto	Edificio
1		S		70	574												
2	via villafranca	C	2	70	574	1				001	C2	3	194	257	420,81	SI	SI
											T						
3	via villafranca	C	2	70	732	1					F/4						
											T						
4	via villafranca	C	2	70	732	2					F/4						
											1						

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

si censiscono come f/4 in quanto trattasi di porzione di u.c. non capaci di rettitività autonoma

Il Dichiarante: **CERBAI LICIA**
Residente in **CARRARA (MS) - VIA VILLAFRANCA n. 2 c.a.p. 54033**

Cerba Licia
(firma)

Il Tecnico: **Arch. GALASSI MARCO**
ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MASSA n. 22
Codice Fiscale: **GLSMRC46D22B832N**



Architetto
GALASSI
Marco

Riservato all'Ufficio
Verifica eseguita in data

Data: **7 NOV. 2005**
Eseguita la registrazione

Protocollo
Notifica eseguita in data

l'incaricato

l'incaricato
Geom. PAPARO Sergio

l'incaricato



agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 07/11/2005

Ora: 11.15.34

pag: 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0064132 Codice di Risccontro: 000AEX626	Comune di CARRARA (Codice :I6AG)		
		Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unita' in variazione n.: -
	Tipo Mappale n.: 18950/2005	Unità a dest.speciale e particolare n.: 2	Unità in costituzione n.: 3
		Beni Comuni non Censibili n.: -	Unita' in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione : DIVISIONE,AMPLIAMENTO		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	S		70	574								
2	C		70	574	1	via villafranca n.2, p.T	1	C02	3	194	257	420,81
3	C		70	732	1	via villafranca n.2, p.T		F04				
4	C		70	732	2	via villafranca n.2, p.1		F04				

Riservato all'Ufficio

Ricevuta n.: 000031582/2005

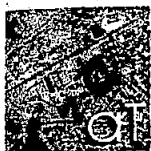
Importo della liquidazione: Euro 0

Data 07/11/2005

Protocollo di accettazione n.: MS0064124



L'incaricato
Geom. PAPARO Sergio



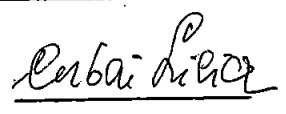
ALTERNAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. 101

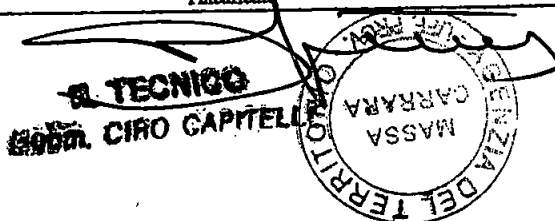
Quadro B Denuncia di Variazione					
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	1
			speciale e particolare	n.	
			beni comuni non censibili	n.	
Causali:	DICHIARAZIONE DI PORZIONE realizzata il 02/02/2005				
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie
	Mod. 1N parte II	n. 1	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.	

Quadro U Unita' Immobiliari														
Riferimenti Catastali						Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti				
N. Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op. Sez. Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita €	1N/2N	Plan.
Indirizzo								Piano			Scala	Interno	Lotto	Edificio
1	V	70	732	2			001	AZ	4	1	7	121,37	SI	SI
via villafranca 2										S1-12				

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
porzione di n. u. di fatto con quella di cui al fg. 70 mapp. 269 sub. 9 e m. 731 sub. 2- rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali

Il Dichiarante: CERBAI LILIA	 (firma)
Residente in CARRARA (MS) - VIA VILAFRANCA n. 2 c.a.p. 54033	
Il Tecnico: Arch. GALASSI MARCO	 Architetto GALASSI Marco
ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MASSA n. 22	
Codice Fiscale: GLSMRC46D22B832N	

Riservato all'Ufficio	Data: 07 NOV. 2005	Protocollo
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
64167		
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato



Ufficio Provinciale di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 07/11/2005

Ora: 11.41.51

pag: 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0064167	Comune di CARRARA (Codice :I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in variazione n.: 1
Codice di Risccontro: 000AN6667	Tipo Mappale n.: -	Unità a dest.speciale e particolare n.: -	Unità in costituzione n.: -
		Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: -
	Motivo della variazione : DICHIARAZIONE DI PORZIONE		

UNITA' IMMOBILIARI

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	V		70	732	2	via villafranca n.2, p.S1-1, 2	1	A02	4	1	7	121,37

Riservato all'Ufficio

Ricevuta n.: 000031601/2005

Importo della liquidazione: Euro 0

Data 07/11/2005

Protocollo n.: MS0064167

L'incaricato



ELABORATO PLANIMETRICO

compilato da:
Galassi Marco

scritto all'albo:
Architetti

Prov. Massa N. 22

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa**

Comune di Carrara

Sezione: Foglio: 70

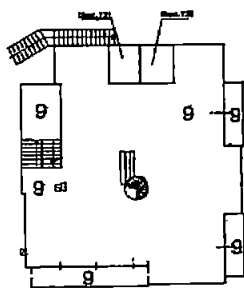
Particella: 269

Protocollo n. del

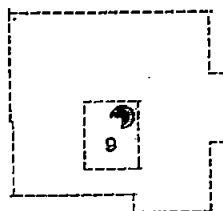
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

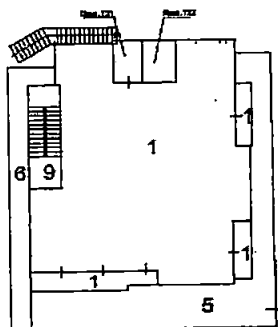
Scala 1 : 500



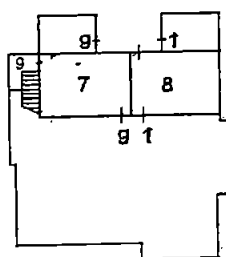
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERRA



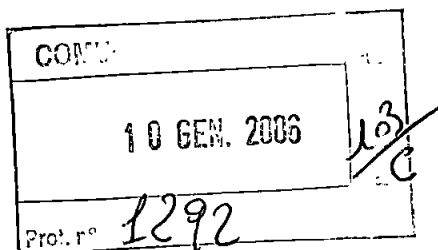
PIANO SEMINTERRATO



Architetto
GALASSI
Marco



Gianfranco PELLEGRINI Geometra
Via Pacinotti n. 14 - tel. 0585/488935
54100 MASSA



AI COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica
Ufficio Condono edilizio
54033 CARRARA

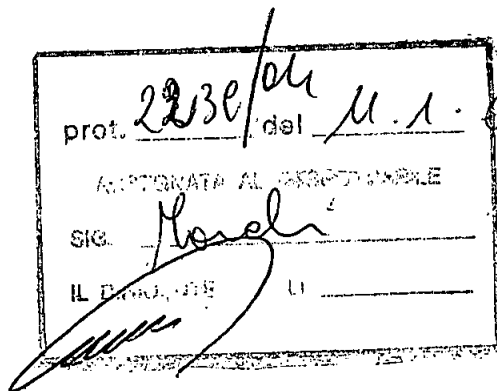
OGGETTO: condono Edilizio N° 1141/95 Prot. 12609/2773- Cerbai Licia

Faccio seguito alle mie del 17/09/03 e 25/06/04 per comunicare che si
adempito all'accatastamento relativo al condono edilizio presentato dalla sig.a
Licia Cerbai riguardante la sua abitazione in Via Villafranca ad Avenza .

Allegata alla presente si trasmettono le ricevute di avvenuta denuncia di
variazione all'Agenzia del Territorio con Prot. MS0075581e MS0075583 del
27/12/05.

Massa, 03.01.06

Distinti Saluti





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MASSA

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 27/12/2005

Ora: 11:30:54

pag. 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0075581

Codice di Riscontro: 000AG370A

Comune di CARRARA (Codice I6AG)

Tipo Mappale n.: -

Motivo della variazione : DICHIARAZIONE DI PORZIONE

Unità a destinazione ordinaria n.: 1

Unità a dest.speciale e particolare n.: -

Beni Comuni non Censibili n.: -

Unità in variazione n.: 1

Unità in costituzione n.: -

Unità in soppressione n.: -

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	V		70	269	10	via villafranca n.2, p.S1-T	1	A02	4	7,5	194	910,26
			70	732	3							

Riservato all'Ufficio

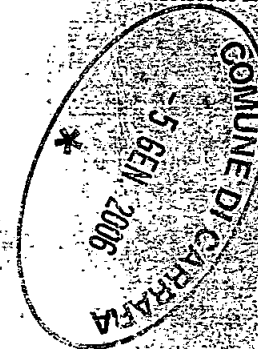
Ricevuta n.: 000037426/2005

Importo della liquidazione: Euro 35

Data 27/12/2005

Protocollo n.: MS0075581

Immatricolato



Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0075583

Codice di Risccontro: 000AN7PPX

Comune di CARRARA (Codice :I6AG)

Tipo Mappale n.:

Motivo della variazione : DICHIARAZIONE DI PORZIONE

Unità a destinazione ordinaria n. 1

Unità a dest.speciale e particolare n.:

Beni Comuni non Censibili n.:

Unità in variazione n. 1

Unità in costituzione n.:

Unità in soppressione n.:

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	V		70	731	1	via villafranca n.2, p.T	1	A02	4	1	9	121,37

Riservato all'Ufficio

Ricevuta n.: 000037428/2005

Importo della liquidazione: Euro 35

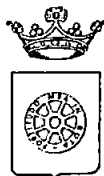
Data 27/12/2005

Protocollo n.: MS0075583

L'incaricato

[Signature]
CAPO UFFICIO CAPITALE





COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 1141

SCHEMA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente CERBAI LICIA Località abuso AVENZA VIA VILLA FRANCA su terreno contraddistinto al N.C.T. al Fg. 70 mappali 269 avente per oggetto : TAMPONATURA TERRAZZE - OPERE INTERNE DI DEMOLIZIONE -
con destinazione D'USO: RESIDENZIALE, data di esecuzione delle opere ANT. 1985; SCALA ESTERNA

1975

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ SI ☐ NO
- b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie: 1-7
- c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione: ☐ SI ☒ NO e per disagio abitativo: ☐ SI ☒ NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

TIP. 1	1) - MQ. <u>19,2</u> X <u>72000</u> £/MQ (1) =	£. <u>1382400</u>	(NON C'È DISAGIO ABITATIVO!)
TIP. 7	2) - MQ. _____ X _____ £/MQ (1) =	£. <u>2000000</u>	
Totale oblazione dovuta		£. <u>3382400</u>	
oblazione versata		£. L. 681.000	
TOTALE OBLAZIONE A SALDO		<u>£. 2701.400</u> + interessi legali dal 16.12.95	

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1.9.1967;
- b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

	NUOVE VOLUMETRIE		AMPL. S-E <u>40</u> x <u>1,2</u> x <u>3</u> = <u>15,12</u> MC
			AMPL. <u>5</u> x <u>1</u> x <u>3</u> = <u>15</u> MC
Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ. <u>301256,8</u> x <u>12510</u>	= £. <u>376800</u>	<u>30,12</u> MC
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ. <u>301256,8</u> x <u>25440</u>	= £. <u>7662500</u>	<u>145000</u>
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ. <u>301256,8</u> x <u>11060</u>	= £. <u>333100</u>	<u>628200</u>

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ. _____ x _____	= £. _____
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ. _____ x _____	= £. _____
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ. _____ x _____	= £. _____

Totale oneri di concessione dovuti	£. <u>2783800</u>
Totale acconti versati	£. L. 1.701.900

TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £. 1081900

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☒ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____;
- ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
- ☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l'U.T.E. di Massa Carrara;
- ☒ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
- ☒ 5) Certificato storico di residenza;
- ☒ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente: ZONA RURALE^a, ART. 13 dell' N.T.A.

VINCOLI: SISMICO

PRECEDENTI: verbali di P.M.: [SI] -N° _____ [NO]

RELAZIONE

ISTRUTTORIA: Trattasi di dimora di tarsano nella porzione a
Piano terra di un fabbricato esistente, realizzazione di un
ampliamento tramite la demolizione di due pareti di due vani
limitati con tamponamento della muratura interposta tale
da ottenere un unico grande vano con almeno piccolo vano uso lav.
Realizzazione di scala esterna per accedere a detto vano.
Tipologia 1-7. la sup. è di mq. 19.25 e il volume di
mc. 58.60.

IL TECNICO ISTRUTTORE

Marchetti

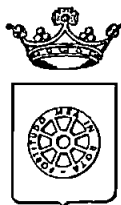
PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Alla C.C. con esito FAVOROVOLCI - per

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° _____ DEL _____

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° _____ DEL _____

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

- ☐ Copia per atti
Ufficio Segreteria Urb.
- ☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti
Assessore

prof. gen. _____ del
prot. urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 1141 del 1995.

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 31/03/95 prot. gen. 12609/2773 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: TAMPONAMENTO TERRAZZE-OPERE INTERNE DI DEMOLIZIONE, SCALA ESTERNA ubicati in AVENZA VIA VILLA FRANCA, dalla ditta CERBAI LILIA (C.F.: CRBLCI29D57G687F), VIA VILLA FRANCA 54031 AVENZA.

COMUNICA

- che in data // la C.E.I. ha espresso: // e la C.E. in data 9 gennaio 1997 n° 1 ha espresso: "Parere favorevole" ha espresso parere // all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione 2.701.400
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. 710.600;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 1.445.000;
 - Contributo Costo Costruzione £. 628.200;

Da versare a conguaglio L. 1.081.900, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n°

I diritti di segreteria di L. 200.000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

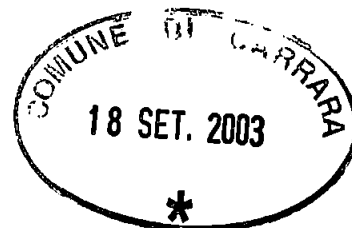
Carrara, lì 25 giugno 1997

IL DIRIGENTE
Architetto *Pier Luigi Bessi*

Cesare Marchetti



AL COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA



OGGETTO: domanda di condono Pratica n° 1141 del 31/03/95

Ditta: CERBAI Licia

In riferimento alla Vs. del 23/06/2003 prot. 12609 / 2773 con la quale richiedete l'integrazione della pratica di condono in oggetto mancante dell'accatastamento, il sottoscritto geom. Pellegrini Gianfranco con studio in Via Pacinotti, 14 a Massa, nella qualità di tecnico incaricato dalla ditta in oggetto

COMUNICA

Che sono in corso le operazioni per adempiere a quanto richiesto.

Massa li, 17/09/2003

COMUNE DI CARRARA
20 SET. 2003
Pr. 36786

103/c

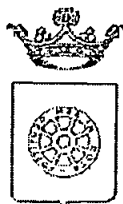


in fede

3953

prot. 2000 / 03	del 23-9-03
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. Francesco	<i>Morelli</i>
IL DIRIGENTE	LI _____

COPIA



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 12609/2773
del 6 settembre 1996.
posizione n° 1141

26/09/96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CERBAI LICIA
VIA VILLAFRANCA
54031 AVENZA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
2° richiesta della documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 31/03/95, pari numeri protocollo, consistente in DA DICHIARARE in Loc. AVENZA VIA VILLAFRANCA, foglio 70 mapp. 269, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condonò Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S.V. in data 23/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 23/03/96.

Al fine di agevolare la S.V. si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitata il 23/03/96.

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione.

Carrara 6 settembre 1996.

Amm. o Ferrari

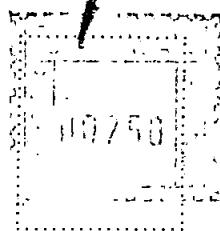
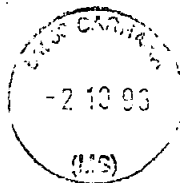
L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco



Mod. 23-I (per l'interno) (1992) - Cod. 008400-

AMMINISTRAZIONE

P.T.

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

CONFIDENTIAL
DO NOT WRITE

STAD DRAC

DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA
UFFICIO CONDONO

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--

C. P.

LOCALITA



SIGLA FRCG

A.R.

A. VISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 2.10.96 dall'Ufficio di

CARRARA

Indirizzato a

9 Cerbasi Licio
Via Villafraunce 54031 Avenza

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 4/10/96
riscosso

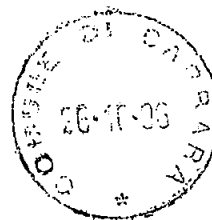
Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Geom. Gianfranco Pellegrini

54100 MASSA - VIA PACINOTTI, 14
TEL. (0585) 488935 - CELL. (0330) 911689



Spett.le

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Urbanistica

-Ufficio Condono Edilizio

OGGETTO: Integrazione documenti

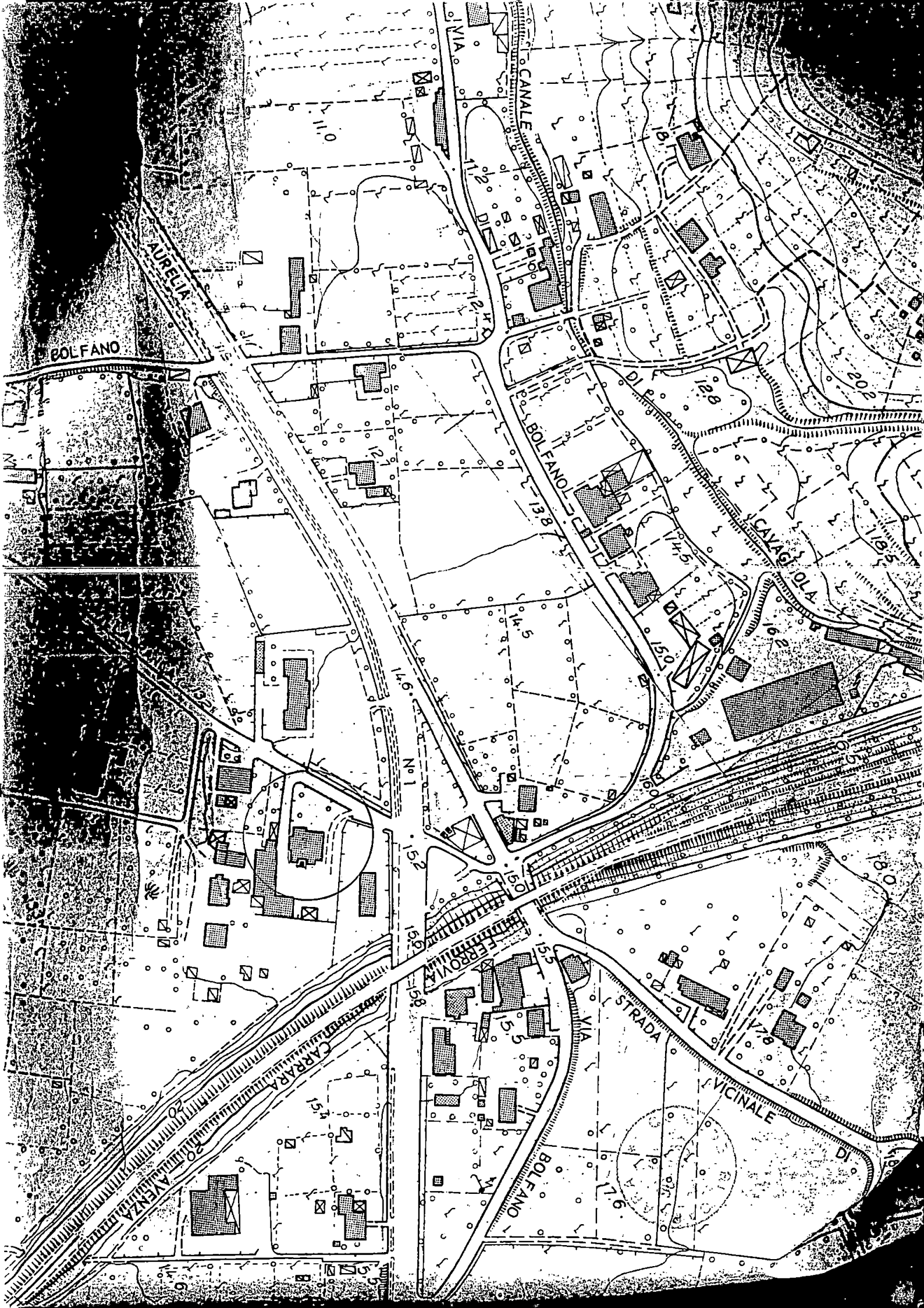
Allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati documenti inerenti la pratica di condono edilizio della Sig.a Cerbai Licia:

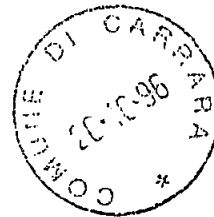
- N° 3 copie elaborati grafici
- Relazione illustrativa abuso
- Certificato di residenza storico
- Dichiarazione sostitutiva di notorietà
- Aerofoto
- Copia del certificato catastale

24 OTT 1996

prot. 7908	30 OTT. 1996
ASSESSORE RESPONSABILE	
Sig. <i>Felice Anzani</i>	
fc	20.10.96

Il Tecnico





RELAZIONE TECNICA

L'oggetto della relazione tecnica che segue riguarda gli abusi edilizi attuati nella porzione apiana terra del fabbricato adibito a civile abitazione, sito in Via Villafranca nel Comune di Carrara.

Detto fabbricato risulta regolarmente costruito in virtu' del permesso di costruzione n. 2170 del 20/12/68.

Catastralmente risulta allibrato a partita 23446, fg. 70, mapp. 269. Gli abusi, interessanti i prospetti sud-est e sud-ovest, consistono:

1) Chiusura di terrazzo posto nel lato sud-est con infisso di alluminio e vetro consentendo cosi' una maggiore fruibilita' in termini di spazio (mt. 1,10 x 4,00) della camera annessa.

2) Abbattimento di due pareti appartenenti a due vani distinti con ampliamento e chiusura del terrazzo interposto tale da ottenere un unico grande vano adibito a sala pranzo con zona cottura e annesso piccolo vano adibito a lavanderia.

Inoltre per accedere dall'esterno a detto vano e' stata creata piccola scala composta da quattro pedate oltre a cinque alzate.

Le chiusure sono state realizzate in alluminio e vetro e l'ampliamento della terrazza in muratura.-

CALCOLO SUPERFICI E VOLUMI

m. 1,10 x 4,00 = mq. 4,40

m. 3,50 x 4,00 = mq. 14,00

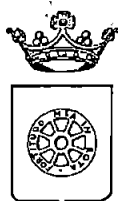
m. 1,00 x 0,85 = mq. 0,85

Totale = mq. 19,25

Volume = m. 19,25 x 3,00 = mc. 57,75

S.n.r. = mc. 0,85 x 60 % = mc. 0,51





COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 12609/2773
del 23 giugno 2003

RACCOMANDATA A.R.

A: CERBAI LICIA
VIA VILLAFRANCA
54031 AVENZA

OGGETTO: Istanza di condono edilizio del 31/03/1995.
Pratica n° 1141.

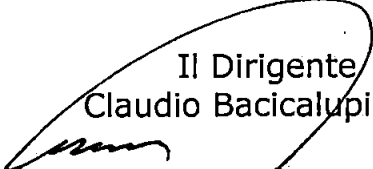
Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, pervenuta in data 31/03/1995 e recante prot. n° 12609/2773, relativa a TAMPONAMENTO TERRAZZE-OPERE INTERNE DI DEMOLIZIONE.SCALA ESTERNA, sull'immobile posto in AVENZA VIA VILLAFRANCA, distinta catastalmente al foglio 70 mappale 269, si comunica che ad oggi non risulta pervenuta a questo Ufficio tutta la documentazione necessaria per il completamento istruttorio dell'istanza di cui trattasi, che pertanto risulta carente di:

- **ACCATASTAMENTO**

Dato atto che il comma 4 dell'art. 39 della L. 23.12.1994 n° 724, come modificato dall'art. 14 del D.L. 23.2.1995 n° 41 convertito con L. 22.3.1995 n° 85 e dall'art. 2, comma 37, della L. 23.12.1996 n° 662, recita testualmente *"la mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal comune comporta l'improcedibilità della domanda ed il conseguente diniego della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"*, con la presente si invita ad ottemperare alla richiesta di integrazione nel termine di **tre mesi** dalla data di notifica della presente; in difetto, troverà applicazione la citata disposizione prevista dall'art. 39, comma 4, della L. 23.12.1994 n° 724, l'istanza sarà quindi respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli articoli 28 e 31 della L.R. 14.10.1999 n° 52 per la realizzazione di opere abusive in assenza di concessione edilizia.

Carrara, 23 giugno 2003

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





COMUNE DI CARRARA

SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

Mod. A 20

Rimborso stampati L. 50

N° 93431

IL SINDACO

In conformità alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE:

CARRARA IL 30/03/96

RILASCIATO IN CARTA
LIBERA ESCLUSIVA-
MENTE PER GLI USI
CONTEMPLATI NELLA
TABELLA ALLEGATO B
DEL D.P.R. 26-10-1972
N. 642 E SUCCESSIVE
MODIFICHE.

CERBAI LICIA

nato/a a PIOMBINO (LI)
il 17/04/929 atto 0148/1 /
abitante in via VILLAFRANCA

2 B

coniugata con GEMETTI FOSCO

E' QUI RESIDENTE DAL 12/11/957 (FI)
DA PONTASSIEVE

La presente situazione è tale
dal giorno 01.01.986



IL COMPILATORE



L'UFFICIALE DELEGATO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
(Francis Benedetti)

83

AVVERTENZE PER GLI STATI DI FAMIGLIA PER ASSEGNI FAMILIARI

1. - Gli assegni familiari spettano per le persone a carico, ai capi famiglia che prestano lavoro retribuito alle dipendenze di altri nel territorio dello Stato qualunque ne sia l'età, il sesso e la nazionalità.

2. - Gli assegni familiari non spettano: a) ai domestici ed al personale in genere addetto ai servizi familiari; b) al coniuge del datore di lavoro; c) ai parenti ed affini entro il 3° grado del datore di lavoro che siano con lui conviventi; d) ai lavoratori a domicilio; e) ai coloni, mezzadri e compartecipanti familiari.

3. - Gli assegni spettano nei limiti e con le condizioni stabilite dalle disposizioni in vigore: a) per la moglie; b) per il marito invalido permanentemente al lavoro; c) per i genitori legittimi, naturali ed adottivi, per gli affiliati, per il patrigno e la matrigna e per la persona cui il lavoratore fu legalmente affidato in qualità di esposto; d) per gli altri ascendenti in linea retta del lavoratore; e) per i figli legittimi o legittimati, per quelli naturali legalmente riconosciuti, per quelli nati da precedente matrimonio dell'altro coniuge (o nati dall'altro coniuge prima del matrimonio e legalmente da lui riconosciuti anteriormente o posteriormente al matrimonio), per i fratelli e le sorelle (anche uterini e consanguinei e compresi i figli naturali della madre), per i nipoti (in linea retta e collaterale e compresi i figli naturali di una figlia o sorella nubile), per gli esposti regolarmente affidati, per i minori legalmente affidati dagli organi competenti e per i minori affiliati e adottati.

4. - Per ottenere gli assegni, gli aventi diritto debbono presentare, anzitutto, un certificato di stato di famiglia, redatto dal Comune di origine o di residenza sul presente modulo.

Nel caso in cui le persone a carico per cui si richiedono gli assegni non siano conviventi con il lavoratore richiedente deve essere esibito un separato stato di famiglia.

Quando non sia sufficiente il documento di cui sopra per comprovare il diritto agli assegni, dovranno essere presentati tutti gli altri documenti, che saranno indicati per i singoli casi dalle Sedi provinciali dell'Istituto nazionale della previdenza sociale.

Il presente documento è valido fino al massimo di un anno dalla data del rilascio e deve essere rinnovato ad ogni variazione della situazione di famiglia.

Il presente modulo deve essere rilasciato esclusivamente ai fini dell'erogazione degli assegni familiari, ed è esente da qualsiasi tassa, ai sensi dell'art. 87 del T.U. sugli assegni familiari, approvato con D.P.R. 30 - 5 - 1955, n. 797.

Casi in cui gli assegni familiari vengono pagati dalla Azienda senza autorizzazione dell'I.N.P.S.

L'Azienda deve accertare direttamente il sussistere delle condizioni prescritte se gli assegni vengono richiesti per i FAMILIARI di cui al punto 3) - lettere a) e e).

Casi in cui gli assegni familiari vengono pagati dall'Azienda solo dietro autorizzazione dell'I.N.P.S.

Deve essere presentata domanda all'I.N.P.S. con modulo Mod. AF. 42, corredato dei documenti prescritti, se gli assegni vengono richiesti per:

1. - Familiari di cui al punto 3) lettere b), c), d);

2. - Familiari di cui al punto 3) lettera e), quando essi abbiano compiuto il 18° anno di età e siano studenti (fino al 21° anno di età) o invalidi al lavoro in modo assoluto e permanente;

3. - Familiari di cui al punto 3) lettera e), qualunque sia la loro età, ogni qualvolta non sieno conviventi.

È pure prescritta l'autorizzazione dell'I.N.P.S. qualunque sia il familiare a carico fra quelli contemplati al punto 3), ogni qualvolta il lavoratore richiedente gli assegni sia apprendista ai sensi della legge 19 gennaio 1955, n. 25.

Lo stato di famiglia viene rilasciato dal Comune in duplice copia, una deve essere trasmessa all'I.N.P.S., e l'altra deve essere trattenuta dalla Ditta e consegnata, qualora fosse ancora valida, alla fine del rapporto di lavoro del lavoratore che la presenterà ai successivi datori di lavoro.

Copia del presente certificato è stata consegnata al

sottoscritto datore di lavoro il

e dallo stesso spedita all'I.N.P.S. sede provinciale

di

il 19

Firma del datore di lavoro

Domicilio



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
CONSERVAZIONE DEI CATASTI

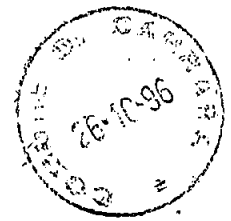
UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - I6AC
DATA : 20/03/95 ORA : 11:50:24 NUMERO : 155
OPERATORE : MSGCL11

- CATASTO URBANO -

CONSULTAZIONE PER PARTITA

~~ATTUALE~~

Partita n. : 23446



TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1	Mq. : 0
U.i.u. : 1	Mc. : 0
Vani : 9,5	Rendita : 3.230.000

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. CERBAI LICIA nata a PIOMBINO il 17/04/29

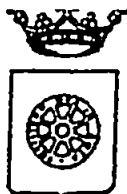
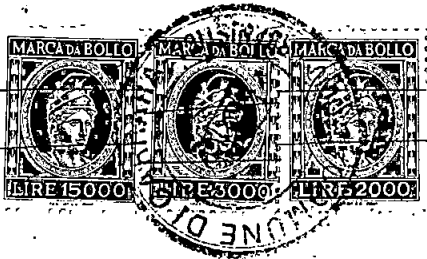
CRBLCI29D57B6A7F

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO		P.I.A		U B I C A Z I O N E		ZC CAT	CL	CONS	RENDITA	
SEZ	FGL	NUM	SUB VAR	MUT	PROV					
.	70	269	1	A		VIA DEL PFRD. n. 2/BIS. p. T-1-SOTT.	1 A/7	2	9,5	<u>3.230.000</u>

MUTAZIONI

A Dati della nota : Accatastamento in atti dal 03/09/92
COSTITUZIONE



COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA
Serv. Condono Edilizio



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art. 4 Legge 4 aprile 1968, n. 15

Il sottoscritto Cerbai Licia nato
a Piombino (LIVORNO) il 17-4-1929 abitante in Via
Villafranca n. 2 bis località Avenza dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in:
piccolo ampliamento cucina e chiusura a vetri di un terrazzo ubicata in:

Avenza Via Villafranca n. 2 bis
dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt. 416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto.

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno 1975.

Carrara, li 11/10/96



In fede
Licia Cerbai

COMUNE DI CARRARA

Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal

Sig. Cerbai Licia documento di riconoscimento

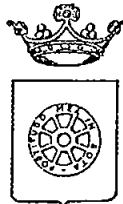
CI 3465697 n. 1-3-84 del 1-3-84, previa ammonizione
sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 11-10-96



ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM. VO

Belletti



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot.n° 12609/2773
del 23 febbraio 1996.
posizione n° 1141

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CERBAI LICIA
VIA VILLAFRANCA
54031 AVENZA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94, richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 31/03/95, pari numeri protocollo, consistente in DA DICHIARARE in loc. AVENZA VIA VILLAFRANCA, foglio 70, mapp. 269, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☒ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☒ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☐ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☒ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 1-2-3-6-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

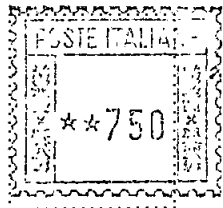
Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

BT

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

COMUNE DI
CARRARA (MS)

SI76/D D828

1141

DA RESTITUIRE A:

Urbanistica

Comune di Carrara

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

5	0	5	6							
---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 21.3.96 dall'Ufficio di Parma

indirizzato a

CERBSI Licia

Via Villa franca - Areusa

da compilare
a cura del mittente

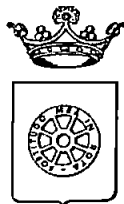
Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 23/3/96
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 12609/2773
del 2 maggio 1997 - posizione n° 1141.

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CERBAI LICIA
VIA VILLAFRANCA
54031 AVENZA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica. - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L.724/94, in data 31/03/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in DA DICHIARARE in Loc. AVENZA VIA VILLAFRANCA, catastalmente rappresentati al foglio 70 mapp. 269;

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art. 2 comma 37 p.to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che: "...La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione".

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame:

- ☐ - Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);
- ☐ - Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____;
- ☐ - _____.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg. 90 dalla notifica della presente.

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione.

- ☐ 1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;
- ☒ 2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;
- ☐ 3) - _____.

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione; conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47.

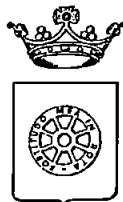
Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S.V. le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condono Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00, Martedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

Carrara 2 maggio 1997.

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 12609/2773
del 2 maggio 1997 - posizione n° 1141.

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CERBAI LICIA
VIA VILAFRANCA
54031 AVENZA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica. - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L. 724/94, in data 31/03/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in DA DICHIARARE in Loc. AVENZA VIA VILAFRANCA, catastalmente rappresentati al foglio 70 mapp. 269;

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art. 2 comma 37 p.to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che: "...La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione".

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame:

- ☐ - Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);
- ☐ - Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____;
- ☐ - _____.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg. 90 dalla notifica della presente.

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione.

- ☐ 1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;
- ☐ 2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;
- ☐ 3) - _____.

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione; conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47.

Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S.V. le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condoni Edilizi 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condoni Edilizi, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00, Martedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

Carrara 2 maggio 1997.

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

Mr/fg