

COMUNE DI CARRARA
13 MAG. 2011

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CON AMPLIAMENTO IGIENICO FUNZIONALE E
ADEGUAMENTO ALLA LEGGE 09-01-89 N° 13

BAGNO ZAZA'

VIALE A. VESPUCCI - MARINA DI CARRARA

CONCESSIONARIO: SOC. BODDI LUCIANO E MENCONI EUGENIA S.N.C.

PROGETTISTA: DOTT. ARCH. DANI ATTILIO

PROGETTO

PIANTA PIANO TERRA

SCALA 1:100

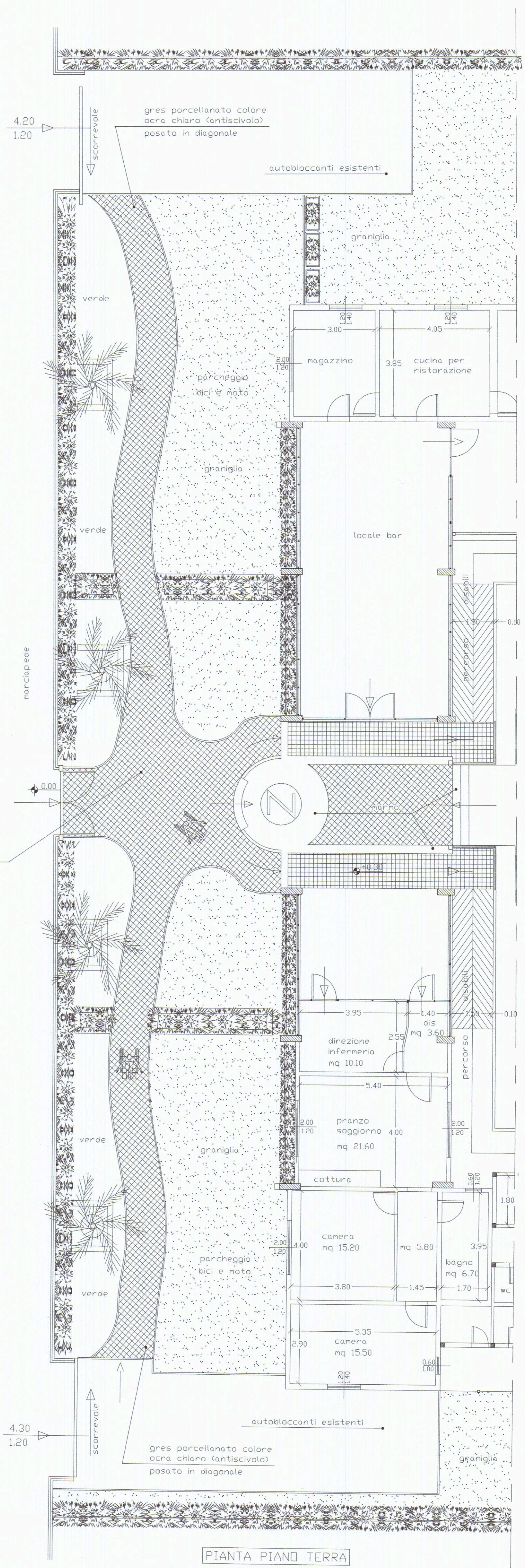
TAV.

2



Architetto
DANI
Attilio

VIALE A. VESPUCCI
52.80
39.25
pendenza max <= 8%



PIANTA PIANO TERRA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CON AMPLIAMENTO IGIENICO FUNZIONALE E
ADEGUAMENTO ALLA LEGGE 09-01-89 N° 13

BAGNO ZAZA'

VIALE A. VESPUCCI - MARINA DI CARRARA

CONCESSIONARIO: SOC. BODDI LUCIANO E MENCONI EUGENIA S.N.C.

PROGETTISTA: DOTT. ARCH. DANI ATTILIO

STATO DI RAFFRONTO

PIANTA PIANO TERRA

SCALA 1:100

TAV.

3



Architetto
DANI
Attilio

52.80

39.25

VIALE A. VESPUCCI

marciapiede

0.00

marina

0.30

percorso disabili

disabili

percorso

[illegible]

PIANTA PIANO TERRA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CON AMPLIAMENTO IGIENICO FUNZIONALE E
ADEGUAMENTO ALLA LEGGE 09-01-89 N° 13

BAGNO ZAZA'

VIALE A. VESPUCCI - MARINA DI CARRARA
CONCESSIONARIO: SOC. BODDI LUCIANO E MENCONI EUGENIA S.N.C.
PROGETTISTA: DOTT. ARCH. DANI ATTILIO

STATO DI RAFFRONTO

PIANTA PIANO TERRA

SCALA 1:100

TAV.

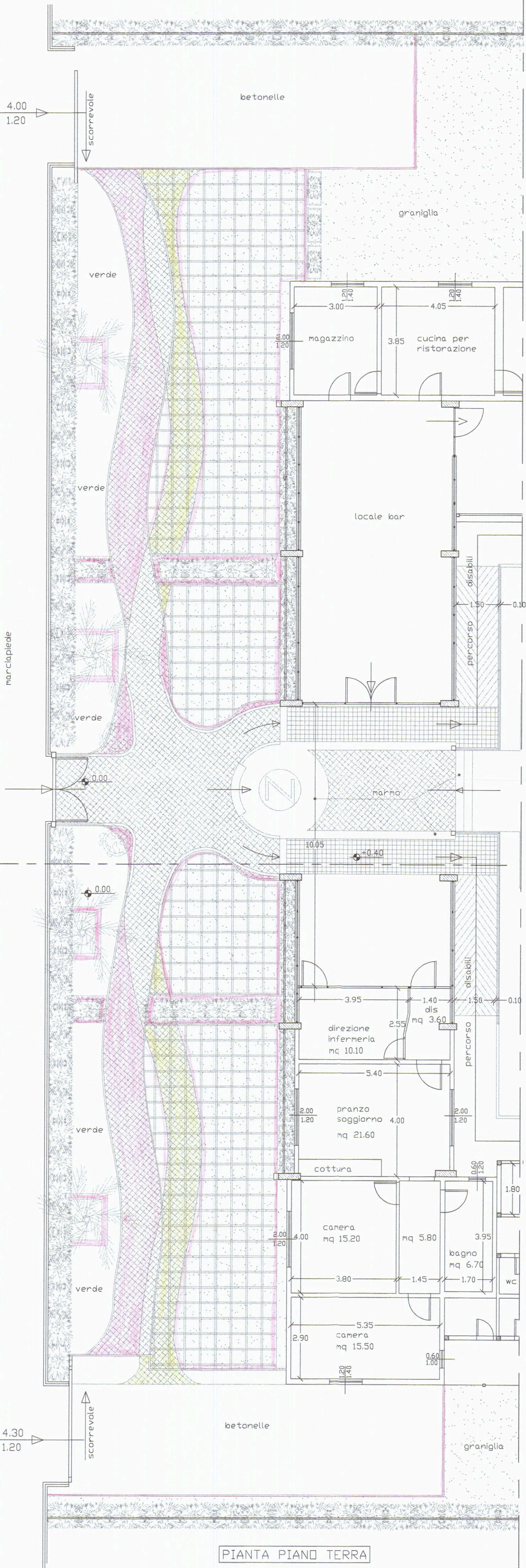
2



Architetto
DANI
Attilio



VIALE A. VESPUCCI



PIANTA PIANO TERRA

2,50. Non sono ammesse chiusure ottenute dall'assemblaggio di materiali precari come plastica, lamiera grezza, eternit o altro materiale che non s'inserisca nella qualità dei luoghi. Per gli accessi carrabili l'eventuale chiusura potrà essere realizzata con cancellate in legno con un'altezza massima di ml 1.2 poste all'ingresso del parcheggio.

Parcheggi e accessi carrabili

Per la realizzazione delle superfici destinate a parcheggio e degli accessi carrabili sono ammessi il trattamento in terra stabilizzata, ghiaia e autobloccanti a griglia erbosa. Non sono ammesse superfici trattate con rivestimenti bituminosi. Per creare zone d'ombra a protezione degli automezzi sono ammesse strutture in ferro o in legno a sostegno d'essenze vegetazionali.

Non sono ammesse coperture in plastica, lamiera, eternit o altro materiale che non s'inserisca nella qualità dei luoghi, l'area coperta del parcheggio non può comunque superare il 40 % di tutto il parcheggio. Dovrà essere garantita una superficie minima del 10% dell'area destinata a parcheggio moto e cicli.

Insegne

Per le insegne degli stabilimenti balneari è ammessa la dimensione massima di mq 5 con un'altezza da terra di ml.4 per le insegne a portale. È vietato l'uso di insegne luminose sia nel perimetro di recinzione degli stabilimenti che sui loro prospetti. L'insegna dovrà riportare solo il nome dell'esercizio in corretta ortografia ed eventuali simboli grafici senza l'aggiunta di scritte che pubblicizzano marche di prodotti in vendita e che nulla hanno a che fare con il nome della ditta titolare della licenza.

5.1.7 Varchi di soccorso d'accesso al mare

Sono previsti varchi di soccorso d'accesso al mare, secondo le prescrizioni contenute nella Tav.n.1 - *Planimetria Generale*, al fine di consentire il transito lento di automezzi di emergenza (autoambulanze e vigili del fuoco) per una larghezza non inferiore a 3 ml. (1.5 metri per ogni concessione contigua).

Qualora la realizzazione del varco comporti la demolizione di volumetrie esistenti regolarmente autorizzate, il titolare della concessione demaniale potrà ottenere, su richiesta, lo spostamento di tali volumetrie all'interno dell'area oggetto della concessione.

Tale spostamento dovrà avvenire nel rispetto delle tipologie previste dal Piano.

Sarà inoltre possibile realizzare una volumetria in ampliamento *una tantum* fino ad un massimo di 50 mq.

I varchi, individuati da apposita cartellonista plurilingue, dovranno essere realizzati con modalità tali da essere accessibili anche a soggetti diversamente abili e mantenuti nel modo migliore e senza presentare barriere architettoniche, fino all'allineamento fronte mare e dovranno rimanere