



COMUNE DI CARRARA
Arrivo al Protocollo Generale
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 5814
Data 11 SET 1993

MOD. URB. 05

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 112 DEL 20/12/93
Assegnata Istruttore 10/12/93

ISTRUTTORIA N° 110193
Acquisto modulo istanza
Reversale N° 24049 del 22-7

TAGLIANDI N° _____
VERSAMENTO DEI DIRITTI
Reversale N° _____ del _____

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77 n. 10

☐ PICCOLLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)

SOTTOSCRITTI:

Richiedenti della concessione	Sig. <u>SGADO PRIMINA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>09.05.50</u> residente a <u>CARRARA (S. ANTONIO)</u> Via <u>LE XX SETTEMBRE</u> Civ. N. <u>129</u> Codice Fiscale <u>SGD PMN 50 E 49 B832 Q</u> Tel. _____
	Sig. _____ nato a _____ il _____ residente a _____ Via _____ Civ. N. _____ Codice Fiscale _____ Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. <u>Geom. Valerio MANFREDI</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>24.03.52</u> residente a <u>MANF VLR 52G24 B832P</u> Via <u>CAMPO D'APPIO</u> Civ. N. <u>92</u> <u>AVENZA</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>GEOMETRI</u> tel. <u>788290 studio</u> della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>500</u> Codice Fiscale _____ Tel. _____
	Sig. _____ nato a _____ il _____ residente a _____ Via _____ Civ. N. _____ Codice Fiscale _____ Tel. _____
Chiedono alla S.V. la concessione di	
☐ AMPLIARE ☐ MODIFICARE <u>INGROSSO PEDON</u> ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE ☐ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE <u>PISCINA + GAZ</u> <u>PERGOLA POLO</u> ☒ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE ☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE	
Ubicazione della costruzione	Località <u>S. ANTONIO</u> Via <u>LE XX SETTEMBRE</u> N. <u>129</u> Foglio N. <u>71</u> Mappale <u>247</u> n° _____ n° _____ n° _____ n° _____ n° _____

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L. _____
Costo di costruzione	L. _____
l. 28.01.77 n. 10 - l. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
oneri di urbanizzazione secondaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
costo di costruzione	L. _____ rev. n. _____ del _____
Carrara li _____ l'istr. amm. vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)	☒
planimetria generale 1:2000	(4 copie)	☒
relazione tecnica	(4 copie)	☒
piante di ogni piano	(4 copie)	☒
sezioni tipologiche	(4 copie)	☒
prospetti	(4 copie)	☒
particolari della copertura	(4 copie)	☒
elenco documentazione presentata	(2 copie)	☒

☒ certificato catastale
☒ estratto di mappa
☒ sistema di smaltimento e depurazione
☒ titolo di disponibilità dell'area
☒ varie
☒ relazione geologica
☒ fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

e successive varianti

Il Progetto è in regola col P.R.G. vigente approvato con D.M. N. 2755 del 2.8.1971

Con PRG del CZIA approvato dalla G.R.T. n. 821 del 6.2.80 e varianti

Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16.3.83 delib. N. 379 ai sensi art. 5, L.R. 59/80 Frazioni a Monte

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. del Centro Storico adottato il 14.11.79, delib. n. 539

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83
delib. nn. 466 e 467

PROGETTISTA

NO ☐ SI ☒

NO ☐ SI ☒

NO ☐ SI ☒

NO ☐ SI ☒

NO ☐ SI ☒

UFFICIO

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Il Progetto rientra nel P.P.A. vigente?

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Distanze reciproca tra fabbricati
Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67
Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68 e L. 122/90
Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali
Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.
Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)
Altezza dei portici (art. 42 R.E.C.)
Aggetti di cui all'art. 29, II comma, R.E.C.
Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

Il Progetto prevede:

Manutenzione straordinaria B
 Restauro e risanamento conservativo C
 Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)
 Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il
 16/3/1983 Delib. N° 379

[illegible]

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO

Agosto Pavesi ing.

IL PROGETTISTA

Ing. Maurizio Velli

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta quattro addì 14 del mese di febbraio avanti a me Barbara Franci è comparso il sig. Agosto Pavesi della cui identità sono certo per R.G. 4521329774 del 6.5.91 quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Il

Barbara Franci
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta quattro addì 14 del mese di febbraio avanti a me Barbara Franci è comparso il sig. Maurizio Velli della cui identità sono certo per comprovato personale quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Il

Barbara Franci
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, li

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Il Tecnico

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

Trovarsi di modifiche alle approssimazioni che mostrano vizi e difetti, sostituirle
delle alle medesime che delimitano le proprietà, lato muro con muro
più e installazione di strutture per il gas auto, gli impianti
di cui sono necessari parte in vincolo assoluto e faccia di rifetto
strada e le maffie fatte del muro in presenza di tutti
favorevole per il 19/1/94

CONCLUSIONI

Alle C.E. segnalando che per quanto riguarda la struttura
in cemento che essa ricade in vincolo assoluto, si ritiene
per cui è inammissibile, si ritiene al difetto di distanza
dalla strada di C.E. C.C. In questa si esprime parere contrario
parere favorevole alla ricinzione ed alla piscina
della ditta G. R.T. di 11540/93
Non contrasta con la Delib. C.R.T. di 11540/93
Veni
19/1/94

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° 4

seduta del 24/02/94

Parere favorevole alla ricinzione ed alla piscina
contenute nel perimetro ricadente nel vincolo

IL RELATORE

Veni

IL PRESIDENTE

Veni

seduta del

Si esprime parere favorevole in presenza per la
piscina esiste pratica separata

Veni
29/3/94

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li