

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 294
Data 30 GEN. 1982

30 GEN. 1982

Uscita
112/82

n. 14 anno 1982
tagliandi 1501

Carrara 29-1-1982

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Musetti Luigi residente a
Carrara Via Cavallotti n. 48
titolare della CONCESSIONE n. 25 datata 15-1-82
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Viale xx Settembre
località S. Antonio con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 29-1-1982 con bolletta n. 1204 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno 29-1-1982 alle ore da parte del Geom. MARINI CLAUDIO (nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma del G.C. n. del
Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

PROPRIETARIO Musetti Luigi nato a Cenore
il 4-6-44 residente a Morine di Cenore
Via Cosellotti n. 48

DIRETTORE DEI LAVORI Genfrani Riccardo nato a Cenore
il 12-2-41 residente a Cenore
Via Don Minusori n. 21

TITOLARE IMPRESA Musetti Mario nato a Cenore
il 24-6-38 residente a Morine di Cenore
Via Cof. Fierillo n. _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

Musetti Luigi

Il Direttore dei Lavori

Genfrani Riccardo

L'Assuntore dei Lavori

Musetti Mario

Il Tecnico Comunale

M. L.



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 30-1-1982

Carrara 30-1-1982

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in S. ANTONIO
V. LEXX SETT. mapp. 247 - 324 p. 71
del Sig. MUSETTI LUIGI residente a MARINA
Via CAVALLOTTI n. 48

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

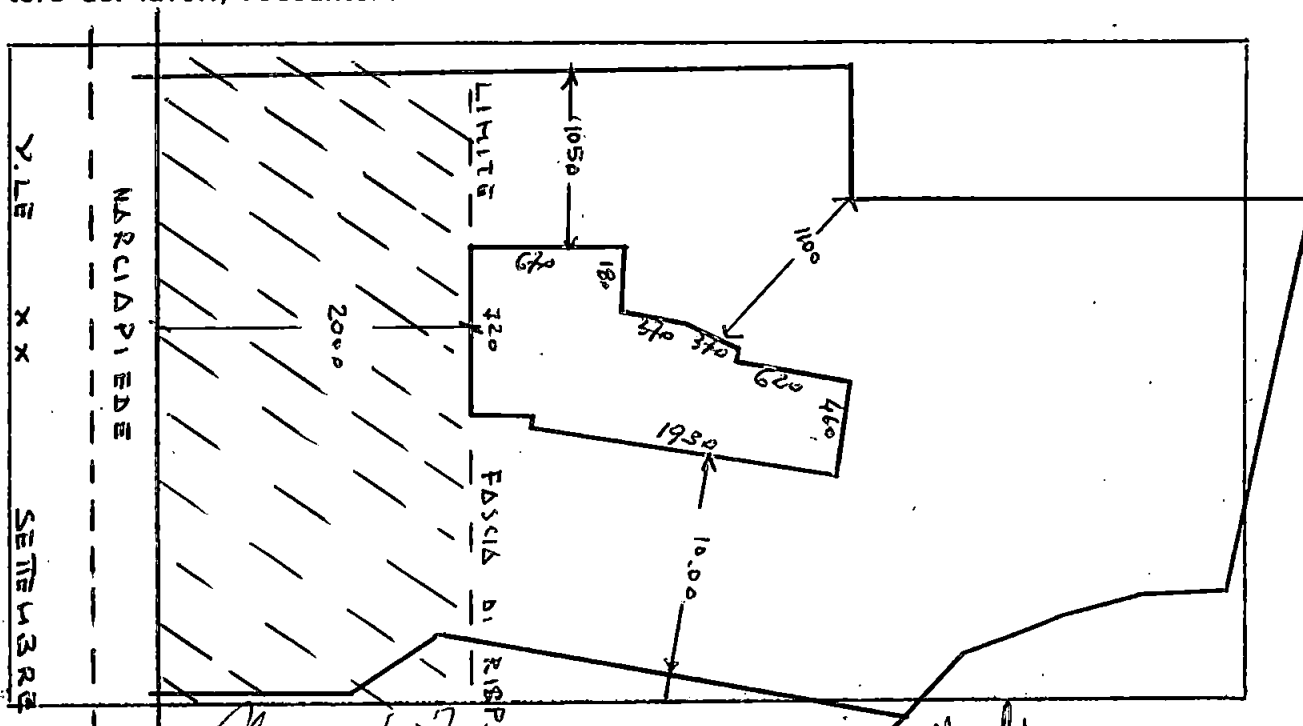
Direttore dei Lavori GEOM. GENICIANI RICCARDO residente a CARRARA
Via DON NINZONI n. 21

iscritto all'Ordine/Collegio GEOM. - MS - n. d'ordine 323

Impresa titolare MUSETTI MARIO residente a MARINA
Via C.A.P. FIORILLO n.

Il tecnico comunale GEOM. MARCHI' CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 30-1-1982

Carrara 30-1-1982

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in S. ANTONIO
V. LEXX SETT. mapp. 247 - 324 p. 71
del Sig. MUSETTI LUIGI residente a MARINA
Via CAVALLOTTI n. 48

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

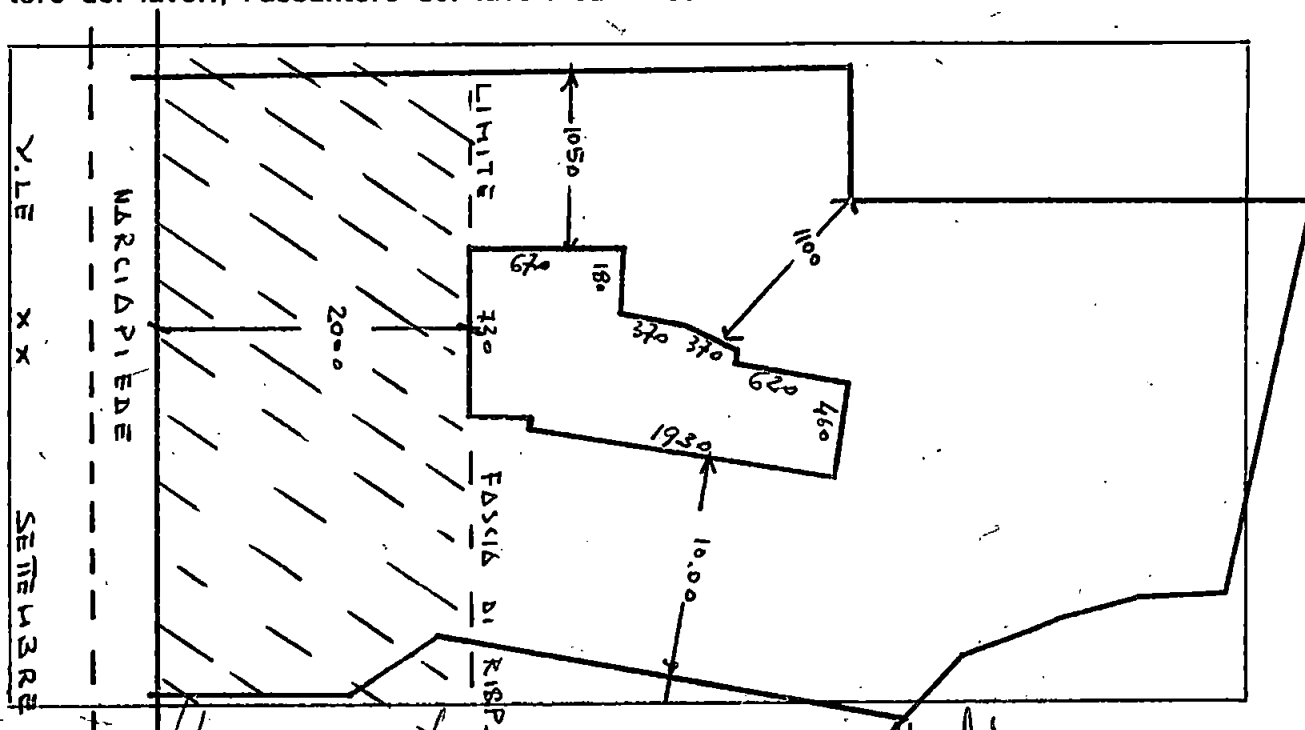
Direttore dei Lavori GEOM. GENIGNANI RICCARDO residente a CARRARA
Via DON MINZONI n. 21

iscritto all'Ordine/Collegio GEOM. - HS - n. d'ordine 323

Impresa titolare MUSETTI MARIO residente a MARINA
Via C.A.P. FIORILLO n.

Il tecnico comunale GEOM. MARCHI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 30-1-1982

Carrara 30-1-1982

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in S. ANTONIO
V. LEXX SETT. mapp. 244 - 324 P 41
del Sig. MUSETTI LUIGI residente a MARINA
Via CAVALLOTTI n. 48

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

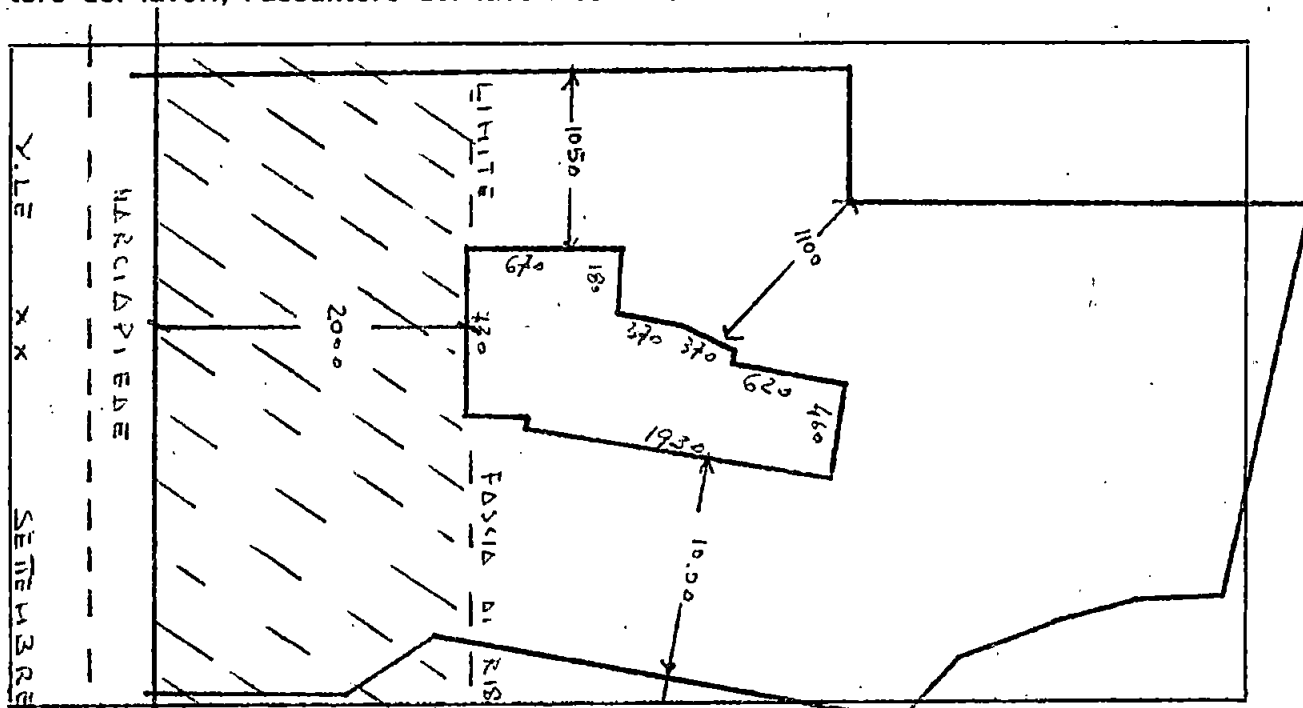
Direttore dei Lavori GEOM. GENIGNANI RICCARDO residente a CARRARA
Via DON NINZONI n. 21

iscritto all'Ordine/Collegio GEOM. - HS - n. d'ordine 323

Impresa titolare MUSETTI MARIO residente a MARINA
Via C.A.P. FIORILLO n.

Il tecnico comunale GEOM. MARCHI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 11229/85
1766

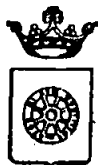
Carrara, li 24-5-83

Si invita il tecnico Sig. GENIGNANI RICCARDO
residente a CARRARA via DON MINLON n° 20
redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.
☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in _____ via _____ n° _____
e p.c. si invita il proprietario Sig. SCAROT PRIMA
residente a CARRARA via E. XX SETTE n° _____
a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☐ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☒ disegni/completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

N.B. ☐ Autorizzazioni
☐ Lavori inferiori a mc. 120
☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Certificato saldo oneri di urbanizzazione e costo costruz.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. _____

Carrara, 21.11.1983

ALL'UFFICIO URBANISTICA

S E D E

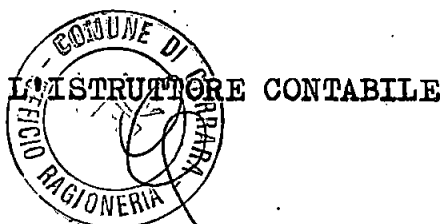
Visti gli atti risultanti presso l'Ufficio Ragioneria

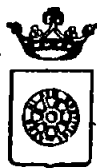
S i c e r t i f i c a

che la DITTA MUSETTI LUIGI con il versamento dell'ultima rata, come da quietanza n. 2681 e 2682 del 7.6.1983 ha interamente pagato costo costruz. e oneri di urb. dovuti per la realizzazione dell'opera relativa al fabbricato sito in V. XX Sett. loc. S. Antonio - Carrara

Pertanto, si restituisce la polizza fidejussoria emessa a garanzia dell'operazione suddetta, in quanto estinta e perciò non più operante.

cl/





COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Certificato saldo oneri di urbanizzazione e costo costruz.

Risposte al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. _____

Carrara, 21.11.1983

ALL'UFFICIO URBANISTICA

S E D E

Visti gli atti risultanti presso l'Ufficio Ragioneria

S i c e r t i f i c a

che la DITTA MUSETTI LUIGI con il versamento dell'ultima rata, come da quietanza n. 2681 e 2682 del 7.6.1983 ha interamente pagato costo costruz. e oneri di urb. dovuti per la realizzazione dell'opera relativa al fabbricato sito in V. XX Sett. loc. S. Antonio - Carrara

Pertanto, si restituisce la polizza fidejussoria emessa a garanzia dell'operazione suddetta, in quanto estinta e perciò non più operante.



cl/



COMUNE DI CARRARA

7-bis

UFFICIO TECNICO

LEGGE 28 gennaio 1977, n. 10.
Determinazione del costo di costruzione.
PROSPETTO
(art. 11)

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (Art. 5)	% Incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) : Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 → 110				5	
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160	1	198,93	1	50	50
		Su 198,93			
SOMMA					50

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	50,33
b Autorimesse ☐ singole ☐ collettive	62,57
c Androni d'ingresso e porticati liberi	16,10
d Logge e balconi	53,12
Snr 162,08	

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr}{Su} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	☐	0
> 50 → 75	☐	10
> 75 → 100	☒	20
> 100	☐	30

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(17)	(18)	(19)
1 Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	198,93
2 Snr (art. 2)	Superficie netta non residenziale	162,08
3 60% Snr	Superficie ragguagliata	97,25
4 = 1+3	Sc (art. 2)	296,18

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
(20)		(21)	(22)
1	Sn (art. 9)	Superficie netta non residenziale	
2	Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3	60% Sa	Superficie ragguagliata	
4= +3	St (art. 9)	Superficie totale non residenziale	

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	☒	0
1	☐	10
2	☐	20
3	☐	30
4	☐	40
5	☐	50

TOTALE INCREMENTI
 $I = I_1 + I_2 + I_3$

A - Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata = L/mq
B - Costo a mq di costruzione pari all'85% di A = L/mq
C - Costo a mq di costruzione maggiorato $B \times \left(1 + \frac{M}{100}\right)$ = L/mq
D - Costo di costruzione dell'edificio $(Sc \div St) \times C$ = L

LI

Importo da pagare L.

L'Ingegnere Comunale



COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 11729/1244

Li 16/11/83

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al SGA DO PRIMO

Viale XX Settembre
Carrara

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) Venute f. h. isle chit.

in (2) S. Antonio Via XX Settembre
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione L. 658.400
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L.

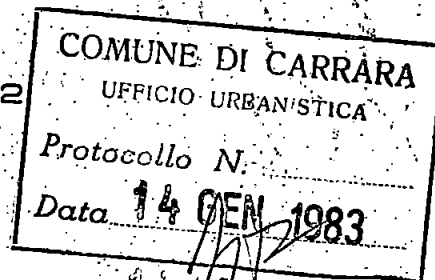
Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO
[Signature]

- (1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.
- (2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2
 AREA DI MASSA - CARRARA
 EX UFFICIO SANITARIO CARRARA



OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

14 GEN 1983

Risposta al N. _____

in data _____

Allegati _____

Prot. N. 128/80

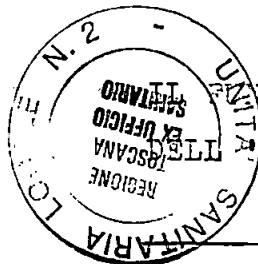
Carrara li 14.1.1983

Spett.le UFFICIO URBANISTICA
 DEL COMUNE DI CARRARA

e, p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Avenza loc.S.Antonio Viale XX Settembre 190/bis
 di cui è titolare il Sig. Masetti Luigi
 risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo
 sizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
 cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva
 di controllare - Sull'installazione Fosse settiche e



UFFIZIONARIO MEDICO

U.S.L. N. 2

[Handwritten signature]

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0586) 43791/2

Prot. N° 6260

Gr.3

Massa, li

24 SET 1984

Allegati n° 1

Al Direttore dei lavori

Geom. RICCARDO GEMIGNANI

Via Don Minzoni

C A R R A R A

OGGETTO: Legge 2/2/1974 n°64 e legge Reg/le n° 88 in data 6/12/1982.

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.

Lavori di costruzione garage interrato da realizzarsi in loc. S. Antonio
del Comune di Carrara.

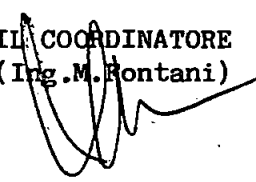
Pratica S/N° 1640.

Ditta: SGADO' PRIMINA.

Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in data 11.9.1984
relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare della stessa
munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito ai sensi delle Leggi suindicate.

Un esemplare della relazione è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL COORDINATORE
(Ing. M. Pontani)



UNITA SANITARIA LOCALE N. 2
AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

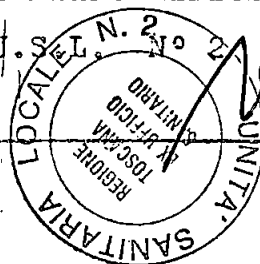
OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N.

in data

Allegati

Prot. N.

P00/44Carrara li 9.11.1983Spett.le UFFICIO URBANISTICA
DEL COMUNE DI CARRARAe, p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZASi certifica che la nuova costruzione sita in
Carrara Loc. S. Antonio Viale XX Settembredi cui è titolare il Sig. SGADO PRIMINArisponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo
sizioni di Legge.Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare parere favorevole*Mandi*
*12/11/83*COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICAProtocollo N. 4387Data 06/11/83IL FUNZIONARIO MEDICO
DELL' U.S.L. N. 2

DICHIARAZIONE CONGIUNTA

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'edificio

DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA SCADO PRIMINA

I sottoscritti

GEOM. RICCARDO GEMIGNANI

PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

residente in CARRARA

via DON MINZONI 21

GEOM. RICCARDO GEMIGNANI

PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

residente in CARRARA

via DON MINZONI 21

MUSETTI MARIO

COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

residente in CARRARA

via CAPITAN FIORILLO

TERMOIDRAULICA

INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

residente in CARRARA

via BALUARDO 5

GEOM. RICCARDO GEMIGNANI

DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

residente in CARRARA

via DON MINZONI 21

GEOM. RICCARDO GEMIGNANI

DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

residente in CARRARA

via DON MINZONI 21

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

Data CARRARA 7-11-1983

In fede,

IL PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

IL PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

L'INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

(1) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori.

UNITA SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N.

in data

Allegati

Prot. N. 100/100

Carrara il

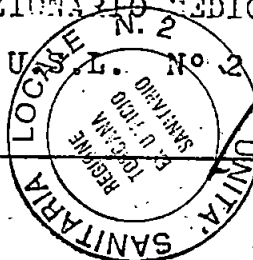
9.11.1983

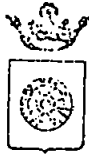
Spett.le UFFICIO URBANISTICA
DEL COMUNE DI CARRARA

e, p. c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Carrara Loc. S. Antonio Viale XX Settembre
di cui è titolare il Sig. SGADO PRIMA
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo
sizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare parere favorevole

IL FUNZIONARIO MEDICO
DELL' U. S. L. N. 2



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Nulla-osta rilascio certificato ultimazione dei lavori.

pubblicato via XX sett. - S. Antonio -

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. N. _____

Carrara, 20/10/82

L. XI. 83

Si dichiara che SCADO PRIMINA

residente in Carrara, via e XX

Scembre

S. Antonio

, non è tenuta

a presentare il progetto di allacciamento alla fognatura
comunale, in quanto non esiste ordinanza che la obblighi.

IL TECNICO

Handwritten signature

IR/sb

Mod. 7

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

Prot. N° 6260

Gr.3

Massa, li 22 SET 1984

Allegati n° 1

Al Direttore dei lavori

Geom. RICCARDO GEMIGNANI

Via Don Minzoni

C A R R A R A

OGGETTO: Legge 2/2/1974 n°64 e legge Reg/le n° 88 in data 6/12/1982.

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.

Lavori di costruzione garage interrato da realizzarsi in loc. S. Antonio
del Comune di Carrara.

Pratica S/N° 1640.

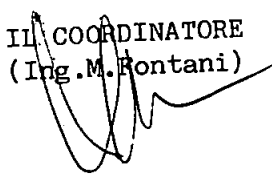
Ditta: SGADO' PRIMINA.

^^^^^^^^

Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in data 11.9.1984
relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare della ste
munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito ai sensi delle Leggi suindicate.

Un esemplare della relazione è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)





ALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA-CARRARA

OGGETTO: Relazione a strutture ultimate ai sensi del
l'art. 5 della Legge Regionale 6.12.82 N°88.

Lavori di costruzione garage interrato, sito in loc.

S. Antonio di Carrara

Ditta proprietaria SGADO° PRIMINA

Attestato di deposito al Genio Civile in data 18.6.84

pratica Sn° 1640

Il sottoscritto Geom. RICCARDO GENIGNANI Direttore
dei lavori delle opere indicate in oggetto, comunica
che i lavori iniziati in data 1.7.84 sono stati ul-
timati nella parte strutturale in data 6.9.1984.

A seguito di ciò dichiara che i lavori eseguiti cor-
rispondono a quelli previsti nel progetto presentato
al Genio Civile e che gli stessi sono conformi alle
norme sismiche.

CARRARA li, 6.9.84

IN FEDE

Geom. R. GENIGNANI

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA-CARRARA

Si attesta l'avvenuto deposito della relazione

ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale

6.12.1982 n. 88

Pratica N° 1640

Pratica N° 6260

Massa, li

24 SET. 1984

IL COORDINATORE
(Ing. Mario Tognoni)



REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

→ Alla Ditta MUSETTI LUIGI
Via F. Cavallotti, 43
MARTINA DI CARRARA

Al Sig. SINDACO DEL COMUNE di
CARRARA

NOTIZIE TRANSITORIE PER LE ZONE SISMICHE (Legge 2/2/1974 n° 64, Art. 30)

VISTA la denuncia in data 15 Luglio 1982 con la quale la Ditta sopracitata richiede il certificato relativo allo stato dei lavori di costruzione del fabbricato sito in località S. Antonio del Comune di Carrara da adibirsi ad uso abitazione;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 30 della Legge suindicata;

VISTA la circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n° 895 in data 2 Novembre 1981;

VISTO che i lavori possono essere considerati in corso, ai sensi della precedente circolare (Concessione Edilizia n° 25 del 15.1.1982);

ESEGUITI gli opportuni accertamenti:

S I C E R T I F I C A

che l'opera in corso di costruzione di proprietà MUSETTI Luigi sita in località S. Antonio del Comune di Carrara è conforme alle disposizioni sopra citate, e quindi i lavori potranno essere eseguiti come previsti nel progetto autorizzato dal Comune, purchè gli stessi siano ultimati entro due anni dalla data del provvedimento di nuova classificazione sismica e cioè entro il 1° Luglio 1984.

Qualora le opere non vengano ultimate entro tale data, le stesse dovranno essere adeguate alla Legge 2/2/1974 n° 64.

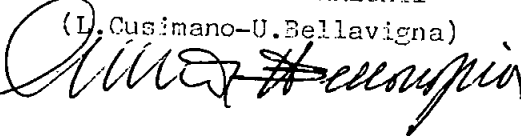
Conseguentemente oltre tale data, l'Amministrazione Comunale potrà rilasciare l'abitabilità o l'agibilità della costruzione soltanto se l'interessato sarà munito del certificato di conformità rilasciato da questo Ufficio.

N° 3195/82 Massa, li 2 LUG. 1984

I FUNZIONARI INCARICATI

(L. Cusimano - U. Bellavigna)

Visto: IL COORDINATORE
(Ing. F. Fantani)



Musetti Luigi
2/1180398 Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N^o 1501

Carrara, li 26-9-84

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Musetti Luigi
nato a Covara residente a Covara ex
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. per il progetto approvato in data
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data 26-9-84 sotto la direzione
tecnica del Sig. Leupinzi Riccardo

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO 1 ^a URBANISTICA	
Protocollo	F.to
Data	26 SET. 1984

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

Ditta

M. Rossi
Tagliando A

M. Rossi
8/1/82

Dichiarazione di inizio lavori

N° 1501

Carrara, li 29-1-1982

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. *M. Rossi*
nato a *Carrara* residente a *Carrara*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 25 per il progetto approvato in data 15-1-82
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata concessione in data 29-1-82
sotto la direzione tecnica del Sig. *Giuseppe Ricci*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 293 F.to

Data 30 GEN. 1982

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.

Ditta

Muselli Luigi

Tagliando B

Unachi
21/7/82

Dichiarazione di completamento
copertura

N° 1501

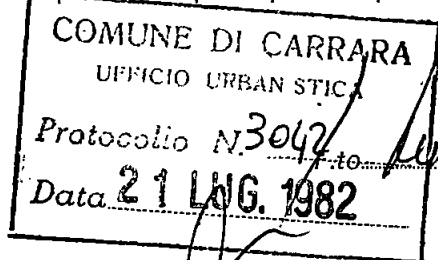
Carrara, li 20-7-82

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. MUSETTI LUIGI
nato a CARRARA residente a CARRARA
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. per il progetto approvato in data
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 15-7-82 sotto la
direzione tecnica del Sig. GENUENI R.

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.



E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

DICHIARAZIONE CONGIUNTA⁽¹⁾

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'edificio

DI PROPRIETÀ DELLA SIG.RA SCADO

PRIMA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

I sottoscritti

Protocollo N. 1856
Data 28 Set. 1983

GEOM. RICCARDO GENIGNANI

PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

residente in CARRARA

via DON MINZONI 21

GEOM. RICCARDO GENIGNANI

PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

residente in CARRARA

via DON MINZONI 21

MUSETTI MARIO

COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

residente in CARRARA

via CAPITAN FIORILIO

TERMOIDRAULICA

INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

residente in CARRARA

via BALUARDO 5

GEOM. RICCARDO GENIGNANI

DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

residente in CARRARA

via DON MINZONI 21

GEOM. RICCARDO GENIGNANI

DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

residente in CARRARA

via DON MINZONI 21

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

Data CARRARA 7-11-1983

In fede,

IL PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

IL PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
DICHARA CALORIA INF. 30.000 Kcal/h

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

L'INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

(1) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori.

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N. _____

in data _____

Allegati _____

Prot. N. 800/144

Carrara li _____

9.11.1983

Spett.le UFFICIO URBANISTICA

DEL COMUNE DI CARRARA

e, p.c.

AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in

Carrara Loc. S. Antonio Viale XX Settembre

di cui è titolare il Sig. _____

SGADO PRIMA

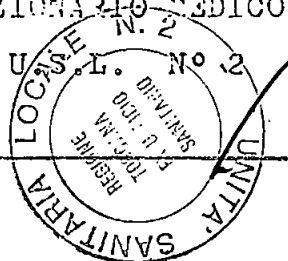
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di Legge.

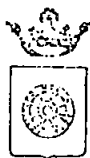
Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva di controllare

parere favorevole

IL FUNZIONARIO MEDICO

DELL' U. S. L. N. 2





COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Nulla-osta rilascio certificato ultimazione dei lavori.

pubblicato via XX sett. - S. Antonio -

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. N. _____ Carrara, 20/09/82

4. XI. 83

Si dichiara che SGABO PRIMINA

residente in Carrara, Via le XX

Settembre S. Antonio, non è tenuta

a presentare il progetto di allacciamento alla fognatura comunale, in quanto non esiste ordinanza che la obblighi.

IL TECNICO

Caridella

IR/sb

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

Prot. N° 6260

Gr.3

Massa, 11 24 SET 1984

Allegati n° 1

Al Direttore dei lavori

Geom. RICCARDO GEMIGNANI

Via Don Minzoni

CARRARA

OGGETTO: Legge 2/2/1974 n°64 e legge Reg/le n° 88 in data 6/12/1982.

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.

Lavori di costruzione garage interrato da realizzarsi in loc. S. Antonio
del Comune di Carrara.

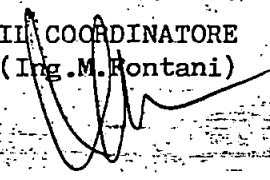
Pratica S/N° 1640.

Ditta: SGADO' PRIMINA.

Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in data 11.9.1984
relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare della stessa
munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito ai sensi delle Leggi suindicate.

Un esemplare della relazione è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL COORDINATORE
(Ing. M. Pontani)





COMUNE DI CARRARA

Carrara 28-9-1984

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto GEOM. MARCHI CLAUDIO nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 247-324
foglio 71 sez. 1 ubicato in S. ANTONIO
via LE XX SETT. di proprietà Sig. _____
SGABO' PRININA
residente in CARRARA riscontrando quanto segue:

1 - I lavori risultano totalmente ultimati;

2) - I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1) - alla forma della pianta;

2) - alla natura del prospetto _____

3) - alla misura dell'altezza;

4) - alla distribuzione interna a n° vani _____

5) - alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

1) - nell'altezza;

2) - nel distacco dal confine;

3) - nella superficie coperta;

4) - nel volume;

5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

1) - alla competente Autorità Comunale in data _____

2) - alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V. L'ARCH. CAPO SEZIONE

V. L'INGEGNERE CAPO

SGD PMN 50E49 B832Q

NUMERO DI CODICE FISCALE

SGADO

COGNOME DI NASCITA

PRIMINA

F

NOME

SESSO

CARRARA

COMUNE LO STATO ESTERO DI NASCITA

MASSA CARRARA

09.05.50

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI

CARRARA



DATA 09 GIUGNO 1980

IL DIRETTORE TITOLARE
(dr. A. Puglisi)

IL FUNZIONARIO

MST LGU 44H04 B832H

NUMERO DI CODICE FISCALE

MUSETTI

COGNOME DI NASCITA

LUIGI

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

04/06/44

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

[Signature]

MUSETTI
LUIGI

(304)

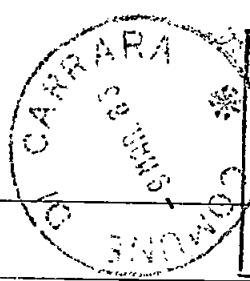
VIA F CAVALLOTTI 48
MARINA

54033 CARRARA

MS

Carrara di Intestazione

mb



17 MAR 1983
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO DI STATO CIVILE
Protocollo N. 852
Data 12 MAR. 1983



COMUNE DI CARRARA
11 MAR. 1983
PROT. N. 6514

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara

17 MAR 1983
Ach. Vannucci
Veltura
Zaffer
14/3/83

Il sottoscritto Musetti Luigi residente in via Capitano Fiorillo n° 6 Marina di Carrara , avendo venduto con atto notaio Lucentini del 1/7/1982 rep. n° 145832 la quota di proprietà sul terreno sito lungo il Viale XX Settembre di cui ai mapp. 247 e 324 del Foglio 71 , alla Sig.ra Sgadò Primina , chiede che la concessione edilizia n° 25 del 15/1/1982 per la costruzione di un fabbricato di civile abitazione , venga intestata all'acquirente sopra citata . Allega copia del contratto di vendita e fotocopia codice fiscale della parte acquirente .

no

CARRARA li , 7/3/1983

APPROVATO

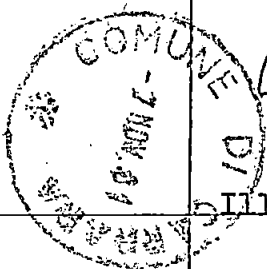
Distinti ossequi

Musetti Luigi

La proprietà fu integralmente al nome intestatario
Rene favorevole al cambio d'intestazione

13/5/83

Vannucci
APPROVATO
14/3/83



Int CAMBIO Intestazione *Aut. Vannini*

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	4171
Data	10 NOV. 1981

Ill.mo Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto Musetti Luigi Nato a Carrara il
 4/6/1944 ed ivi residente in via Cap. Fiorillo 6,
 avendo acquistato con atto not. Zuccarino 13/10/81
 un terreno sito in Carrara Viale XX settembre Loc.
 S. Antonio Dalle sig.re Barattini e Nicolai
 Ciede

10-2
 288/23
 17 NOV 1981
 10/11/81

alla S.V. il cambio dell' intestazione del proget-
to approvato dalla commissione edilizia sopra detto
terreno.

Ringrazia e porge distinti ossequi.
Carrara 6/11/1981

Musetti Luigi
Camb. - I. U.

non
 La proprietà ^{non} è integralmente
 al vero intestatario ma viene vincolata per le *esigenze*
Vannini
 20/11/81

Paren favorevole al cambio d' intestazione

20 NOV 1981

APPROVATO
L'ASSESSORE

Barattini
Vannini
 20/11/81