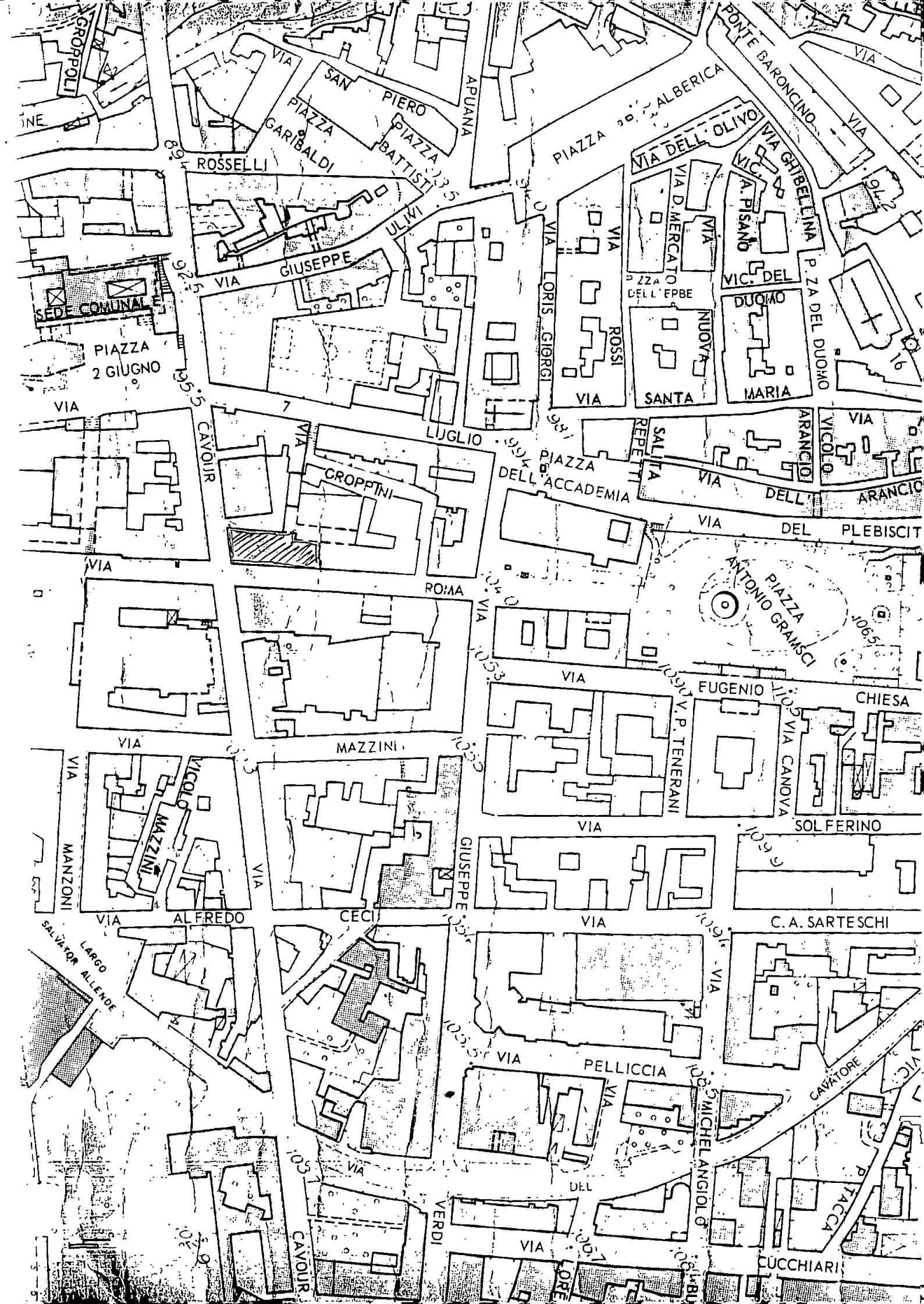








=====

STUDIO TECNICO GEOMETRA MAURIZIO DEPIETRI

VIA DEL CAVATORE N°27 54033 CARRARA (MS)

=====

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI CIVILE
SITO ABITAZIONE SITO IN COMUNE DI CARRARA VIA ROMA N°9

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

RELAZIONE TECNICA

IL TECNICO



RELAZIONE TECNICA:

- PREMESSE -

Il fabbricato di cui alla presente relazione e' ubicato in Comune di Carrara e più precisamente in Via Roma n° 9.

Risulta catastalmente censito al foglio N°. mappale N°.

- STATO DI FATTO -

Trattasi di un fabbricato di civile abitazione costituito da n° 3 piani fuori terra.

Strutturalmente è caratterizzato da murature perimetrali e centrali portanti di spessore variabile, solai e copertura in legno.

La copertura del fabbricato risulta ad oggi in mediocre stato di conservazione.

La piccola orditura inoltre è in alcuni casi intaccata, pertanto non risulta più idonea a sopportare i carichi esistenti.

Inoltre l'intonaco delle facciate principali, come tra l'altro risulta evidente dalle fotografie allegate, è in pessimo stato di conservazione essendo alcune parti di esso in parziale o totale distacco dalla muratura.

- PROGETTO -

L'intervento progettato e' costituito da una serie di interventi con lo scopo principale di ristrutturare il fabbricato.

Il progetto consiste essenzialmente nello smontaggio del vecchio manto di copertura, esame della struttura portante con eventuale sostituzione dei travetti in cattivo stato di conservazione e quindi non più idonei a sopportare i carichi previsti dalla normativa vigente, e realizzazione di nuovo manto in cotto.

34011771-44018411

445009-1-1

Visto il cattivo stato di conservazione degli intonaci , di cui sopra, verrà eseguito il loro picchettamento e ripresa degli stessi alle superfici esistenti.

Verranno inoltre realizzate nuove gronde , scossaline e pluviali in rame.

Il fabbricato non risulta tra quelli vincolati dalla soprintendenza.

IL TECNICO:

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'A' followed by a flourish.

VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEL GIORNO 29.09.1934

Il giorno Ventinueve del mese di Settembre dell'anno millenovecento ventinove
 alle ore 17,00 presso lo studio degli avvocati Guidugli e Tolini, via del con-
 si è riunita in seconda convocazione l'assemblea straordinaria dei Cor
 Sono presenti o rappresentati per delega i Condomini Signori:

		millesimi	
1	Oliveri Gianfranco (del. Bruno Verc)	28,00	31
2	Tognoni Guisano	90,00	32
3	Narini & C. (del. Giovannoni M. Rosa)	107,00	33
4	Vaggi Rosanna in Bencivinni	52,00	34
5	Crovetto Binelli (del. Soldati Franco)	23,00	35 + 69,00
6	Guidugli Francesco e Tolini Adolfo	88,00	36
7	Nardi Edisto (del. Telari Azelio)	136,25	37
8	Lalli Claudio (del. Del Papa Giuseppe)	107,00	38
9			39
10			40
11			41
12			42
13			43
14			44
15			45
16			46
17			47
18			48
19			49
20			50
21			51
22			52
23			53
24			54
25			55
26			56
27			57
28			58
29			59
30			

siengono eletti: a Presidente il Signor

a Segretario il Signor

a Scrutatori i Signori

Govanmari Maria Rosa
Telara Azelo

Essendo intervenuti o rappresentati per delega n. 0140

di n. 124 500 per complessivi millesimi

del valore totale, il Presidente

dichiara validamente costituita l'assemblea ed apre la discussione sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1) Risultati delle indagini conoscitive relative allo stato attuale della struttura dell'edificio.

2) Opere di consolidamento del fabbricato.

3) Riordino del tetto e rifacimento totale.

4) Obblighi da adempiere e precauzioni da adottare fino a

inizio delle opere di consolidamento delle strutture del

fabbricato.

5) Ripartizione delle facciate.

6) Conferimento incarico a tecnico per redarre capitolato

appalto e computi metrici.

7) Eventuali e varie.

1) Viene letto e commentata la relazione consegnata dall'ing.

Furzetti e dopo cui si è approvato all'unanimità

ogni proposta fatta, e l'assemblea alla sua

quarta, dopo cui l'assemblea

2) Dopo dei contraddittori che si sono

l'assemblea alla sua di affidare all'ing. Furzetti.

La relazione è letta ed è approvata all'unanimità

ed infine approvate le deliberazioni che

presentano alla fine. L'assemblea alla sua

quarta, dopo cui si è approvata all'unanimità

ogni proposta fatta, e l'assemblea

Alla fine di cui si è approvata all'unanimità

ogni proposta fatta, e l'assemblea

alla sua di approvare all'unanimità

ogni proposta fatta, e l'assemblea

Emilio M.
Riccardo Re.
Edizioni Sca
L.58000 ROMA



MINISTERO DELLE FINANZE
ANAGRAFE TRIBUTARIA

**CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE
DEL NUMERO DI CODICE FISCALE**

CODICE FISCALE DEL SOGGETTO

91008090457

DENOMINAZIONE

CONDOMINIO VIA ROMA 9-

NAT. GIUR.

IT

DOMICILIO FISCALE: INDIRIZZO

VIA ROMA

9

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROV.

MS

RAPPRESENTANTE: COGNOME

SPAGANO

NOME

ANTONINO

CODICE FISCALE

SPGNNN48X150351U

DATA 16/12/93

IL CAPOPARTITO

Mag. M.A. Francesco

IL FUNZIONARIO

UFFICIO IMPOSTE DIRETTE

CARRARA

