

Copia



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

RACCOMANDATA A/R

Prot.n. 39185/2673
Permesso di costruire a titolo oneroso
n.02/13 del 30/01/2013.

A SIMONCINI MARINA
VIA ROMA, 54
54033 CARRARA

OGGETTO: Ritiro permesso di costruire a *titolo oneroso*. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 13/08/2012 prot.n. 39185/2673 con la quale si richiedeva il permesso di costruire previsto all'art.78 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1, per lavori di RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MEDIANTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI NUOVO FABBRICATO COMPOSTO DA n° 6 UNITA' RESIDENZIALI in CARRARA LOC. FOSSONE VIA VICINALE PELUCARA SN, si comunica che la medesima è stata accolta.

Il permesso di costruire potrà essere ritirato a condizione che siano stati assolti i seguenti adempimenti:

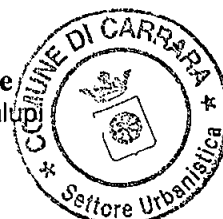
- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro del permesso di costruire di €.500,00;
- Marche da bollo per un totale di €. 29,24
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Ricevuta di avvenuto versamento del contributo relativo ai permessi di costruire (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione), di cui agli artt. 119 -120 e 121 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1;

Ai sensi dell'art. 126 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1, il contributo, commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione e al costo di costruzione, è corrisposto al Comune all'atto del ritiro del permesso di costruire e può essere rateizzato in non più di sei rate semestrali, dietro prestazione di idonea garanzia fidejussoria.

Dalla data del rilascio decorre il termine di un anno previsto dall'art. 77, comma 3, della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1 per l'inizio dei lavori; i quali dovranno essere ultimati entro tre anni dall'inizio degli stessi.

Carrara 30/01/2013

Il Dirigente
Claudio Bacicaluppi



Si fa presente che la pratica in oggetto si trova presso la Segreteria del Settore Urbanistica S.U.A.P., che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARINELLO
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 22/2012

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

PERMESSO DI COSTRUIRE A TITOLO ONEROSO

Prot.n. 39185/2673
permesso di costruire a titolo oneroso
n.02/13 del 30/01/2013.

A SIMONCINI MARINA
VIA ROMA, 54
54033 CARRARA
e p.c. All'Ufficio di Ragioneria - SEDE

OGGETTO: Pagamento del contributo per il rilascio di permesso di costruire opere edilizie.

In conformità a quanto disposto dalla Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1, ed in riferimento alla domanda presentata, intesa ad ottenere il rilascio del permesso di costruire per l'esecuzione dei lavori di RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MEDIANTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI NUOVO FABBRICATO COMPOSTO DA n° 6 UNITA' RESIDENZIALI sito in CARRARA LOC. FOSSONE VIA VICINALE PELUCARA SN, si comunica che il contributo di cui agli artt.119-120 e 121 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1 citata, da versarsi presso la Tesoreria Comunale, è stato così determinato:

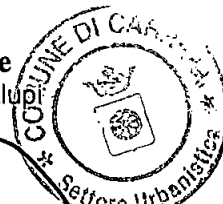
A) per le spese di urbanizzazione primaria	€. 9847,01
per le spese di urbanizzazione secondaria	€. 27765,08
B) con riferimento al costo di costruzione	€. 12153,36
TOTALE	€. 49765,45

Tale contributo potrà essere pagato in contanti oppure rateizzato in non più di 6 rate semestrali, secondo lo schema seguente ed in conformità a quanto previsto dall'art.126 della L.R. 1/2005:

1^ rata di €. 8294,24	al momento del ritiro;
2^ rata di €. 8294,24	a 6 mesi dal ritiro;
3^ rata di €. 8294,24	a 12 mesi dal ritiro;
4^ rata di €. 8294,24	a 18 mesi dal ritiro;
5^ rata di €. 8294,24	a 24 mesi dal ritiro;
6^ rata di €. 8294,24	a 30 mesi dal ritiro;

C) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della permesso di costruire dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti dal punto C), una reale e valida cauzione per un valore di €. 82942,42, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 128 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1 per ritardato pagamento. In conseguenza di quanto sopra espresso verrà, quindi, rideterminata la misura delle sei rate semestrali, nonchè dell'importo della cauzione. Tali garanzie dovranno essere presentate per ottenere nulla-osta e comunque, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

Il Dirigente
Claudio Bacicalup



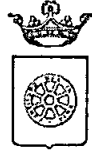
Avvertenze: - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale del Tribunale Amministrativo Regionale. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 128 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1 per ritardato pagamento che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi coattivamente, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 13.04.99, n. 112 e s.m.

Si fa presente che la pratica in oggetto si trova presso la Segreteria del Settore Urbanistica S.U.A.P., che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico: MARINELLO
Amministrativo SOGGIA

Modello 3/94.
Istruttoria 22/2012

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.
Demanio

PERMESSO DI COSTRUIRE A TITOLO ONEROSO

Prot.n. 39185/2673
permesso di costruire a titolo oneroso
n.02/13 del 30/01/2013.

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 13/08/2012 da SIMONCINI MARINA nato a CARRARA il 24/10/1961, residente in 54033 CARRARA VIA ROMA, 54 C.F.SMNMRA61R64B832O ed altri registrata il 13/08/2012 al Prot. Gen. n.39185 corrispondente al n.2673 del Settore Urbanistica e S.U.A.P., con la quale viene richiesto il permesso di costruire per lavori di RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MEDIANTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI NUOVO FABBRICATO COMPOSTO DA n° 6 UNITA' RESIDENZIALI in CARRARA LOC. FOSSONE VIA VICINALE PELUCARA SN, distinto al catasto al foglio 67 mappale 462

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTO il D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, recante il Testo Unico dell'edilizia;

VISTA la Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1;

VISTO il D.lgs 81/08, che detta norme sulla salute e sicurezza del lavoro;

VISTI il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTA l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie resa in data 03/08/2012 dal progettista ANDRONI ARCH. MARCO , ai sensi dell'art.82, comma 5, della L.R. 1/05 e successive modificazioni ;

VISTA altresì, la asseverazione e certificazione, da parte del Progettista, ai sensi e per gli effetti dell'art.83 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1 e s.m.i., che le opere in progetto sono conformi agli strumenti urbanistici approvati oppure adottati, ai regolamenti edilizi vigenti e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie di cui all'art.82, comma 4, alle norme relative all'efficienza energetica ed ai requisiti passivo acustici di cui al D.P.C.M. 5.12.1997.

VISTO l'atto unilaterale d'obbligo prot.46594/2673/12 del 17/09/2012 con il quale i titolari del permesso di costruire si impegnano ad eseguire le opere di urbanizzazione relative alla rete idrica e fognaria;

VISTO il parere espresso dal Comando di Polizia Municipale allegato e parte integrante del presente permesso;

VISTO il parere favorevole espresso del Nucleo di Valutazione istituito con determinazione dirigenziale n. 58 del 22/05/2000, nella seduta n. 28 del 23/11/2012, FAVOREVOLE ;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del Responsabile del procedimento "P.P.F.: SI PROPONE IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE CON LE PRESCRIZIONI DI CUI AL PARERE DEL COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE DEL 19/09/12 E ALL'ATTO DI IMPEGNO AD ESEGUIRE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE ALLA RETE IDRICA E FOGNARIA DI CUI ALL'ATTO UNILATERALE D'OBBIGO DEPOSITATO IN DATA 17/09/12 E AGLI OBBLIGHI DI CUI ALL'ART.11 DEL D.lgs n° 28 DEL 03/03/11 "

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere, comunque, il titolo necessario per il rilascio del permesso di costruire;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE.

A SIMONCINI MARINA residente in 54033 CARRARA VIA ROMA, 54 è concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MEDIANTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI NUOVO FABBRICATO COMPOSTO DA n° 6 UNITA' RESIDENZIALI sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 67 mappale n. 462 posto in CARRARA LOC. FOSSONE VIA VICINALE PELUCARA SN secondo il progetto costituito da n. 5, tavole che si allegano quale parte integrante del presente atto.

ART.2 - PERMESSO DI COSTRUIRE A TITOLO ONEROSO.

Il presente permesso di costruire è subordinato al pagamento di un contributo, commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione, nonché al costo di costruzione, determinato a norma della delibera del C.C. n° 136 del 27.11.2001 e successive modificazioni, nella misura sottoindicata:

Urbanizzazione primaria	€.	9847,01;
Urbanizzazione secondaria	€.	27765,08;
Costo di costruzione	€.	12153,36

Il mancato versamento del contributo e il trasferimento delle aree nei termini comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'articolo 128 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1, che, unitamente ai contributi non versati, saranno rimosse coattivamente nelle forme di legge.

ART. 3 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL TITOLARE.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore.

E' inoltre fatto obbligo al titolare di notificare gli estremi del permesso di costruire alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.

Qualora nell'esecuzione delle opere incorrano rischi derivanti da esposizioni ad agenti chimici, fisici e biologici, prima dell'inizio dei lavori devono essere posti in essere tutti gli adempimenti prescritti dal D.Lgs.15.8.1991 n° 277 e s.m.

Il permesso di costruire è, in ogni caso, concesso fatti salvi i diritti dei terzi.

ART.4 - OPERE STRUTTURALI.

Qualora s'intenda dare esecuzione alle opere strutturali in cemento armato indicate nell'art.1 della Legge 5 novembre 1971. n° 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere, prima dell'inizio dei lavori, alla denuncia all'Ufficio Regionale del Genio Civile di Massa Carrara prevista dall'art. 4 della stessa legge.

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art. 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato all'Ufficio Regionale del Genio Civile di Massa Carrara, al fine di ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Dovranno inoltre essere osservate le disposizioni contenute nella Legge 2.2.1974, n° 64, nel D.P.R. 6.6.2001, n° 380, nella L.R.T. 3.1.2005, n° 1 e successive modificazioni e integrazioni.

ART. 5 - INIZIO ED ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori devono essere iniziati entro un anno dalla data del rilascio del presente permesso di costruire ed essere ultimati entro tre anni dall'inizio degli stessi.

Il titolare dell'atto abilitativo, secondo la modulistica predisposta dall'Ufficio Comunale competente, deve sempre segnalare l'inizio dei lavori, mediante apposita comunicazione da far pervenire almeno 5 giorni prima della data di inizio lavori.

Per l'inizio dei lavori è da intendersi l'avvio dell'esecuzione dello scavo di sbancamento e delle fondazioni relative all'intero complesso dell'opera autorizzata ovvero, nel caso di sopraelevazione o ristrutturazione urbanistica di edificio, da modifiche demolizioni delle strutture del fabbricato principale (demolizione dei tetti, pareti ecc.).

Il titolare dell'atto abilitativo, con modulistica predisposta dall'Ufficio Comunale competente, deve sempre segnalare la fine dei lavori, mediante apposita comunicazione da far pervenire entro venti giorni dalla data di fine lavori.

Nel caso i lavori non siano ultimati nel tempo di validità dell'atto abilitativo sarà necessaria ulteriore istanza per le esecuzioni delle opere.

Al termine dei lavori, il Titolare dell'atto abilitativo, con modulistica predisposta dall'Ufficio Comunale competente, deve depositare il certificato di conformità delle opere ai sensi dell'art.86 della L.R. 1/2005, ivi

compresi eventuali nullaosta e/o documentazioni che sono indispensabili presentare prima dell'effettivo utilizzo delle opere realizzate.

ALTRI INTESTATARI

- SIMONCINI FRANCESCO C.F. SMNFNC32P30B832L
- SIMONCINI MARIO C.F. SMNMRA62T06B832I

CONDIZIONI

I MATERIALI DA SCAVO EVENTUALMENTE PRODOTTI DOVRANNO ESSERE TRATTATI IN CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE 21/12/2001 N.443 E S.M., NEL D.LGS 03.04.2006 N.152 E NEL DECRETO DEL MINISTERO DELL' AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE 10/08/2012 n° 161.

CONDIZIONI POLIZIA MUNICIPALE: (ALLEGATE AL PRESENTE ATTO DI CUI NE FANNO PARTE PARTE INTEGRALE E SOSTANZIALE)

CONDIZIONI DERIVANTI DAGLI OBBLIGHI DI CUI AL D.lgs n° 28 DEL 03/03/2011

CONDIZIONI DI CUI ALL'ATTO UNILATERALE D'OBBLIGODI DEPOSITATO IN DATA 17/09/2012 CONTENENTE L'IMPEGNO AD ESEGUIRE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE ALLA RETE IDRICA E FOGNARIA (ALLEGATO B)

Carrara 30/01/2013

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella presente permesso di costruire.

Carrara li ~~30/01/2013~~

Il Titolare

05/07/2013
IN QUALITA' DI DELEGATO DELL'AMMINISTRAZIONE UNICO

Prot.n. 39185/2673 permesso di costruire a titolo oneroso n.02/13 del 30/01/2013.
Tecnico MARINELLO
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 22/2012

- ☒ Per il destinatario
☐ Copia x Atti
☐ Copia x Ing. Marrani



INATA ALL'ESPONENTE
DEL PROCEDIMENTO
del d.l. 241/1990 art.1

CARRARA

U.O. "VIABILITÀ, TRAFFICO, TRASPORTI, MOBILITÀ"
Piazza 2 Giugno, 1 - 54033 Carrara (MS) Tel. 0585.70000

MAgnello

Il Dirigente del Settore

Pro. Int. n°

Prot. n° 3459PM12

Carrara, li 19 settembre 2012

AL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA
sede

Oggetto: parere relativo all'intervento di realizzazione di edificio ad uso civile abitazione da realizzarsi in via Pelucara, loc. Fossone (fg.67 mapp. 462-1434-1435-1438) proprietà: **SIMONCINI FRANCESCO-SIMONCINI MARINA-SIMONCINI MARIO**

Con riferimento alla Sua richiesta di parere prot.n°39185/2673-12 datata 28/08/2012 e pervenuta a questo Settore con prot. n°3459PM12 del 29/08/2012,

PRESO ATTO

- che il progetto in oggetto a firma degli Architetti Marco Andreoni e Davide Marchi all'intervento realizzazione di edificio ad uso civile abitazione da realizzarsi in via Pelucara, loc. Fossone (fg.67 mapp. 462-1434-1435-1438);
- che il progetto prevede la realizzazione di un accesso carrabile munito di cancello posizionato con un arretramento di 5.40 m rispetto al margine della carreggiata;
- che l'art.46 del Regolamento di Attuazione del C.d.S. prevede, tra l'altro, che "Qualora l'accesso dei veicoli alla proprietà laterale avvenga direttamente dalla strada, il passo carrabile oltre che nel rispetto delle condizioni previste nel comma 2, deve essere realizzato in modo da favorire la rapida immissione dei veicoli nella proprietà laterale. L'eventuale cancello a protezione della proprietà laterale dovrà essere arretrato allo scopo di consentire la sosta, fuori della carreggiata, di un veicolo in attesa di ingresso. Nel caso in cui, per obiettive impossibilità costruttive o per gravi limitazioni della godibilità della proprietà privata, non sia possibile arretrare gli accessi, possono essere autorizzati sistemi di apertura automatica dei cancelli o delle serrande che delimitano gli accessi. E' consentito derogare dall'arretramento degli accessi e dall'utilizzo dei sistemi alternativi nel caso in cui le immissioni laterali avvengano da strade senza uscita o comunque con traffico estremamente limitato, per cui le immissioni stesse non possono determinare condizioni di intralcio alla fluidità della circolazione";
- che nel caso in oggetto è stato tenuto conto in fase progettuale dell'arretramento del cancello;
- che dall'esame degli elaborati progettuali non si è riscontrata la presenza di condizioni tali da far sì che l'arretramento del nuovo accesso carrabile rappresenti una grave limitazione della godibilità della proprietà privata;

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE,

limitatamente al rispetto delle norme della circolazione stradale, a quanto richiesto purché vengano rispettate le seguenti condizioni:

1. per migliorare l'accesso dalla proprietà privata alla viabilità pubblica in corrispondenza dell'accesso carrabile di progetto dovrà essere posizionato uno specchio parabolico per ogni senso di marcia. Tali specchi dovranno essere posizionati a cura e spese della ditta richiedente, previo l'ottenimento di specifica autorizzazione che dovrà essere richiesta a questo Comando. Tali specchi, una volta installati, dovranno essere mantenuti efficienti a cura e spese della ditta richiedente;
2. nel caso in cui, per esigenze di viabilità, si dovesse procedere alla modifica dell'assetto viario della via in oggetto tale da essere incompatibile con la presenza dell'accesso carrabile oggetto del presente parere lo stesso dovrà essere chiuso a cura e spese della proprietà senza rivalsa alcuna nei confronti del Comune di Carrara;
3. gli oneri per la modifica della segnaletica stradale orizzontale necessari per la realizzazione del passo carraio oggetto del presente progetto devono essere posti a totale carico della ditta richiedente;
4. gli oneri per la modifica di eventuali marciapiedi e/o delle opere stradali necessari per la realizzazione del passo carraio e delle opere in oggetto devono essere posti a totale carico della ditta richiedente. Il tutto fermo restando che per la modifica del marciapiede e/o delle opere stradali serve l'ottenimento di idonea autorizzazione da parte del Settore OO.PP. di questo Comune;
5. per l'accesso carrabile in oggetto dovrà essere richiesto (allegando copia integrale del presente parere) e ritirato apposito passo carrabile, previa presentazione di istanza all'Amministrazione Comunale. **L'OTTENIMENTO DEL PASSO CARRABILE È CONDIZIONE NECESSARIA PER IL RILASCIO DELL'ABITABILITÀ DELL'IMMOBILE SERVITO DALL'ACCESSO OGGETTO DEL PRESENTE PARERE.**

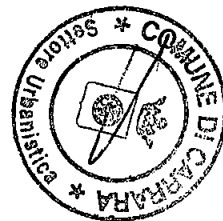
Le condizioni riportate nel presente parere dovranno essere integralmente riportate nell'atto autorizzativo che il Settore in indirizzo andrà a rilasciare.

SI RICORDA CHE IL MANCATO RISPETTO DI UNA SOLA DELLE CONDIZIONI SOPRA RIPORTATE COMPORTA DI FATTO LA NULLITÀ DEL PRESENTE PARERE FAVOREVOLE.


IL FUNZIONARIO
Dott. Ing. Giuseppe Marrani


IL COMANDANTE
Dott. Paolo Micheletti





ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

I sottoscritti signori:

- **Simoncini Francesco**, nato a Carrara il 30/09/32 e residente in via Roma, n° 54 Carrara (MS), c.f. SMNFCN32P30B832L;
- **Simoncini Marina**, nata a Carrara il 24/10/61 e residente in via Roma, n° 54 Carrara (MS), c.f. SMNMRA61R64B832B;
- **Simoncini Mario**, nato a Carrara il 06/12/62 e residente in C.so Rosselli, n° 5 Carrara (MS), c.f. SMNMRA62T06B832I;

PREMESSO

Di aver presentato istanza (Prot. n°2673 del 13/08/2012 istr. N° 22/2012) ai fini dell'ottenimento di PERMESSO DI COSTRUIRE sull'area oggetto dell'istanza stessa, censita al N.C.T. del Comune di Carrara al foglio 67 mappali 1434-1435-462-1438.

Che l'immobile come sopra identificato ricade all'interno di aree sottoposte a possibilità edificatoria R3 come disposto dal vigente Regolamento Urbanistico nelle NTA art. 9.

Che in attuazione delle previsioni del Regolamento Urbanistico in dette aree sono ammessi unicamente interventi di edificazione ex-novo di cui all'art. 9, previa possibilità di allaccio alle utenze (acquedotto, fognatura nera, fornitura gas, fornitura energia elettrica).

Che come si evince dalle liberatorie emesse dagli Enti gestori dei servizi la zona interessata dall'intervento risulta in particolare sprovvista dei servizi di fognatura nera e condotta della rete idrica (vedi lettera liberatoria GAIA allegata prot. n°0022818 del 16/07/2012).

SI OBBLIGANO

- a) A farsi direttamente carico dei lavori di estensione della condotta che da Via Pelucara raggiunge l'area interessata (foglio 67, mappale 1434-1435-462-1438) per

una distanza di circa 50 ml., come richiesto dall'Ente Gestore GAIA con lettera liberatoria prot. n° 0022818 del 16/07/2012;

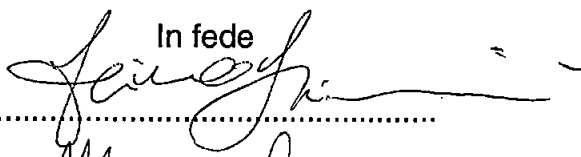
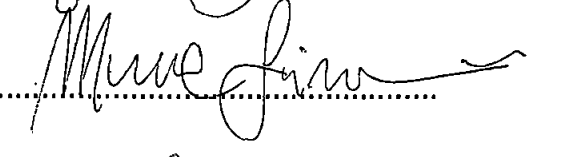
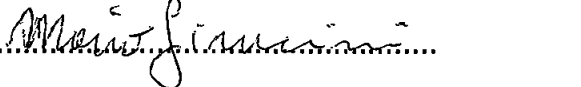
b) A farsi direttamente carico anche dei lavori di allaccio alla condotta di rete fognaria nera di Via Pelucara previo ottenimento della prescritta autorizzazione di scavo da parte del concessionario del tratto di strada prospiciente l'area interessata dal costruendo fabbricato, così come richiesto nella sopracitata lettera liberatoria.

Carrara 13/09/2012

Simoncini Francesco

Simoncini Marina

Simoncini Mario

In fede

.....

.....

.....