

TECNICO:
Geom. DEL GROSSO ROBERTO
Via Casola 21/f
54033 Carrara (MS)



Provincia di Massa Carrara
Comune di Carrara

COMMITTENTE:
La Prada Costruzioni s.r.l.
Via Campo d'Appio 142/A
54033 Carrara (MS)

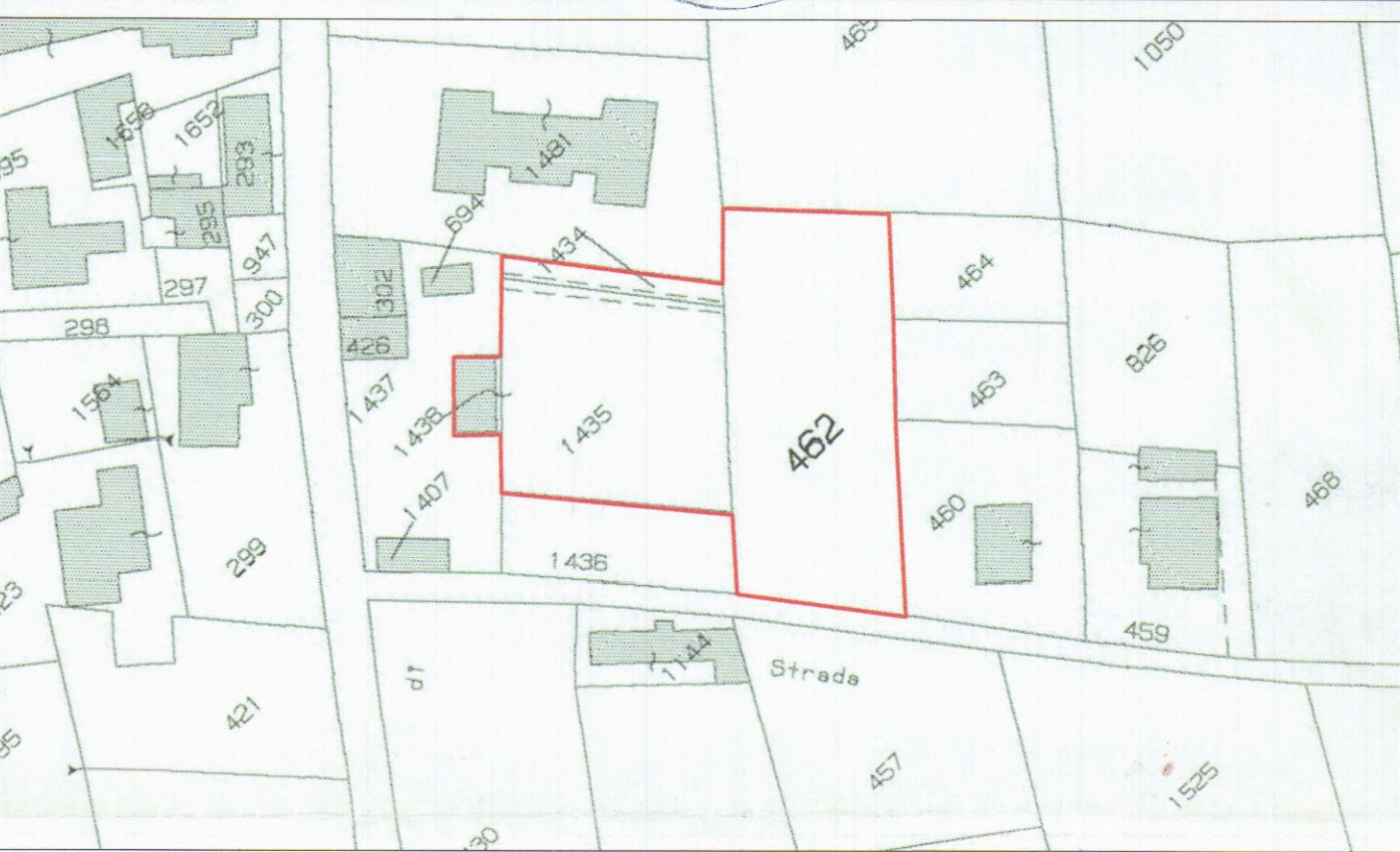
UBICAZIONE:
Comune di Carrara (MS), Loc. Fossone - Via Pelucara

DESCRIZIONE OPERA:
Variante in corso d'opera al permesso di costruire n.02/13 del 30/01/2013

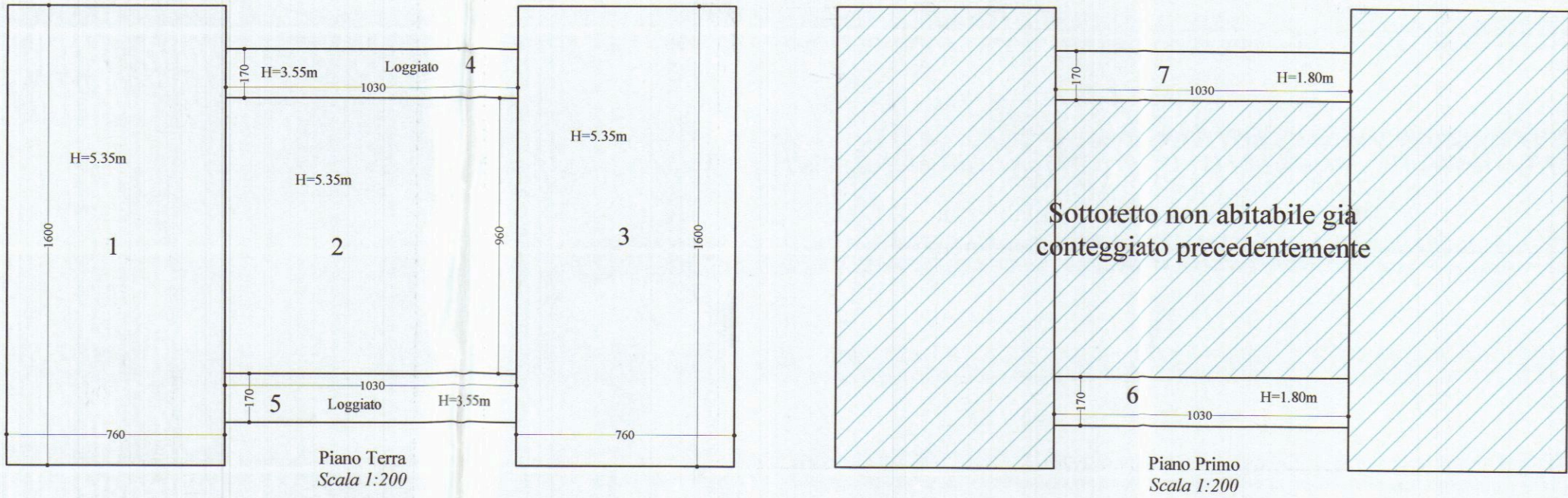
Tavola:

0

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICO
VARIANTE N. 02/13
Approvato dal Dirigente alle costruzioni
Indicare nel permesso di costruire
n. 02/13 del 30/01/2013
elaborato grafico Tav. 0/13
dal Nucleo Urbanistico (Maurizio Gatti Veniano)

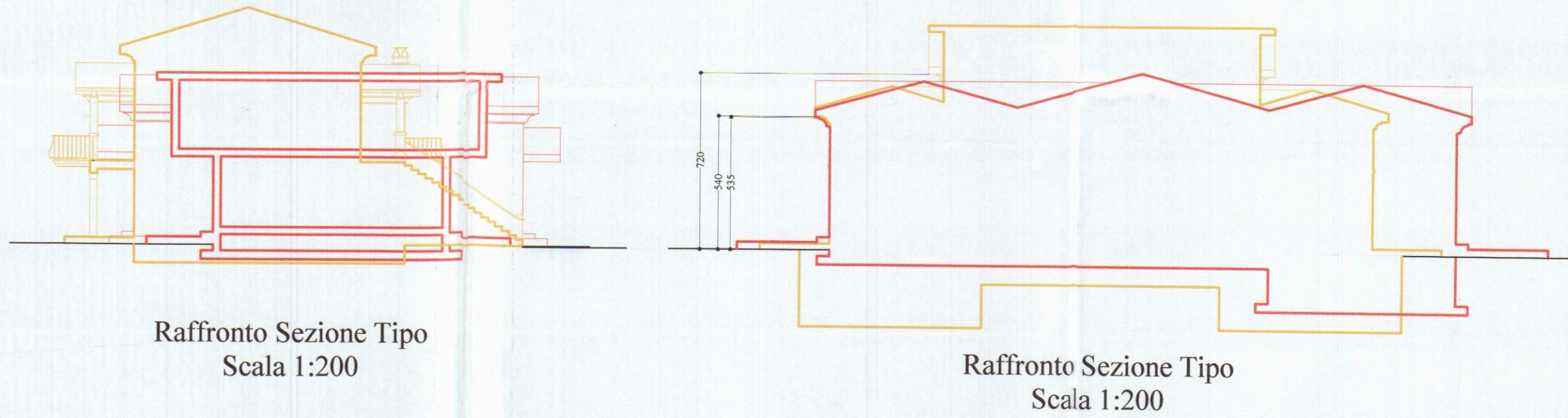


STRALCIO CATASTALE
foglio 67 - mappali 1438 - 1434 - 1435 - 462



PIANO	N.	DIMENSIONI (ml)	S.tot	S.c. (mq)	S.u.l. (mq)	H.	VOLUME (mc)	
S1 - T - 1	1	7,60	16,00	121,60	121,60	5,35	650,56	
T - 1	2	9,60	10,30	98,88	98,88	5,35	529,01	
S1 - T - 1	3	7,60	16,00	121,60	121,60	5,35	650,56	
T	4	10,30	1,70	17,51	17,51	3,55	20,51	Loggiati 1/3
T	5	10,30	1,70	17,51	17,51	3,55	20,51	Loggiati 1/3
1	6	10,30	1,70	17,51		1,80	31,52	
1	7	10,30	1,70	17,51		1,80	31,52	
				377,10	342,08		1.934,19	

Verifica Parametri urbanistici	
Parametri di R.U.:	Parametri di Progetto:
S.f. = 992,00 mq	SUL = 342,08 mq < 347,20 mq
Uf max = 0,35	H di progetto = 5,35 ml < 7,50 ml
SUL max = 347,20 mq	Sp = 45,463% > 25% S.f.
Hmax = 7,50 ml	Vol. totale fabbricato = 1.934,19 mq
Sp = 25% S.f.	S.c. totale fabbricato = 377,10 mq
Piantumazione delle alberature:	
- S.f. = 992,00 mq - Superficie destinata a giardino permeabile 350,55 mq (D.P.G.R. 09/02/07 comma 2 art.16) - Superficie occupata dal fabbricato (compreso marciapiede esterno) - Superficie destinata a viabilità e parcheggio (in autobloccanti drenanti al 50%) = 274,90 mq * 0,50 - Area Scoperta Permeabile (mq 992,00 - 504,00 - 137,45) - Albero d'alto fusto (n.2/100mq di area scoperta) - Gruppi di arbusti (n.4/100 mq di area scoperta)	
Dotazione di Parcheggi:	
- S.u.l. = 342,08 mq - n° posti auto (Art. 7 N.T.A.: 1,5/100 mq S.u.l.) = n. 7 > 6 richiesti (1 ogni alloggio - all. D1 R.E.C.) L. 122/89 art. 2 c.2 (area adibita a parcheggio e spazio di manovra) = 10%V - Volume = 1.934,19 mc - Sup.Parcheggi: = 94,30 mq - Spazio di manovra: = 180,60 mq - Totale: = 274,90 mq > 193,42 mc (10%V)	



Raffronto Sezione Tipo
Scala 1:200

Raffronto Sezione Tipo
Scala 1:200

TECNICO:
Geom. DEL GROSSO ROBERTO
Via Casola 21/f
54033 Carrara (MS)

 Provincia di Massa Carrara
Comune di Carrara

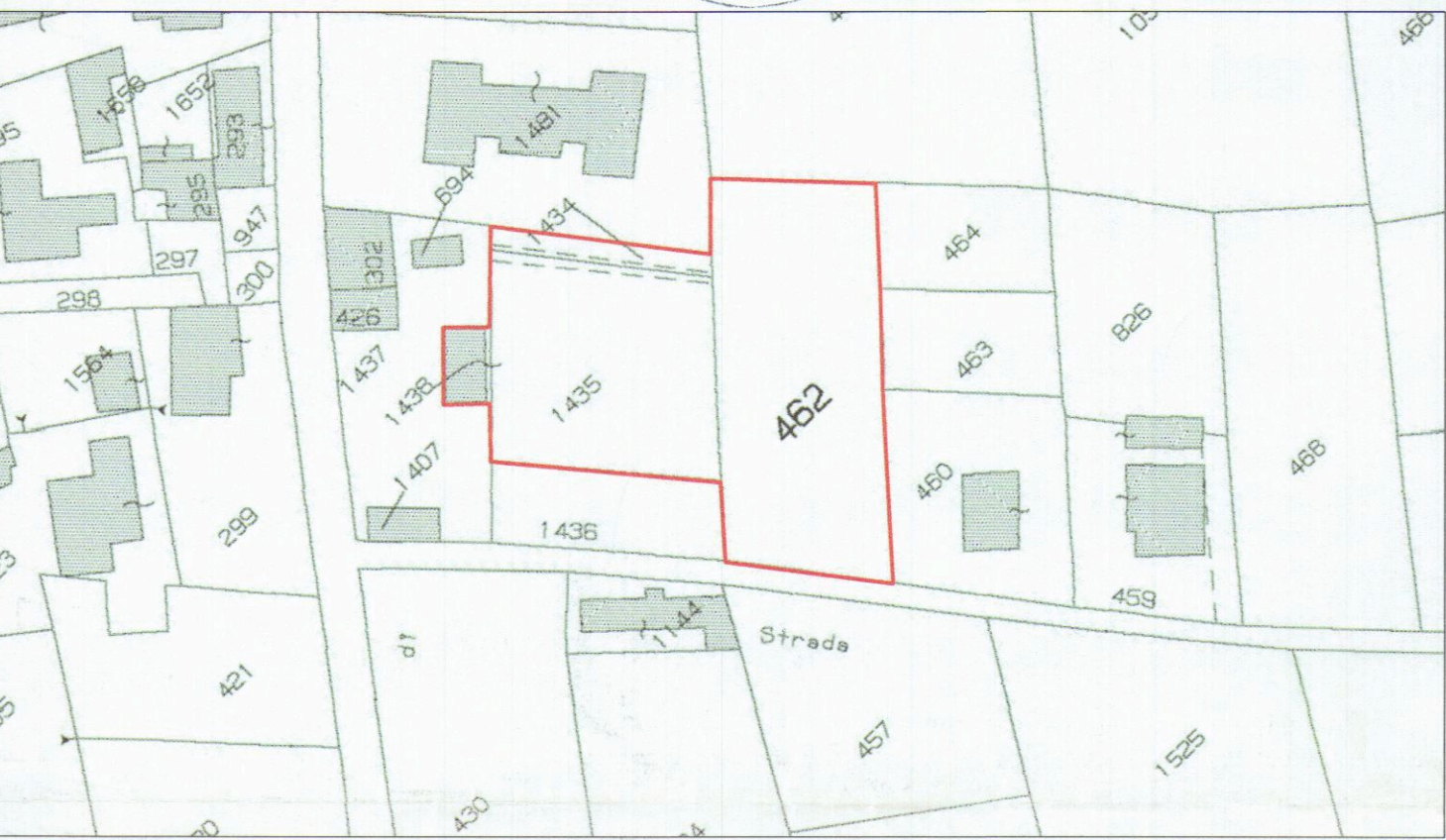
COMMITTENTE:
La Prada Costruzioni s.r.l.
Via Campo d'Appio 142/A
54033 Carrara (MS)

UBICAZIONE:
Comune di Carrara (MS), Loc. Fossone - Via Pelucara

DESCRIZIONE OPERA:
Variante in corso d'opera al permesso di costruire n.02/13 del 30/01/2013

OGGETTO:
Planimetrie - Scala 1:100

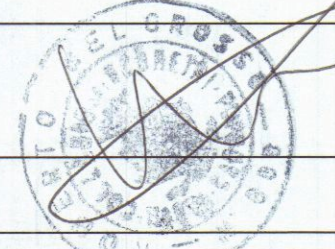
Firma:

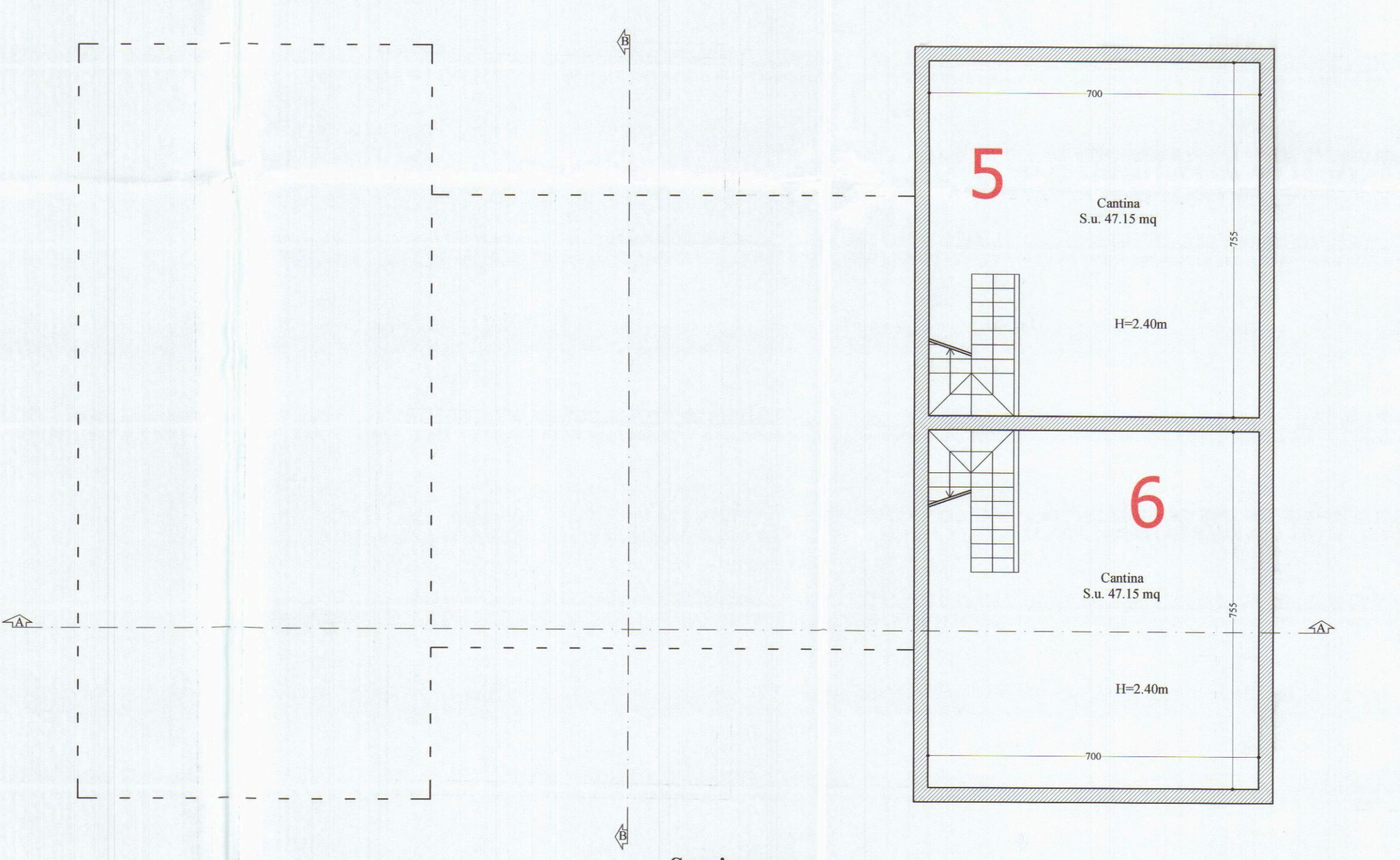
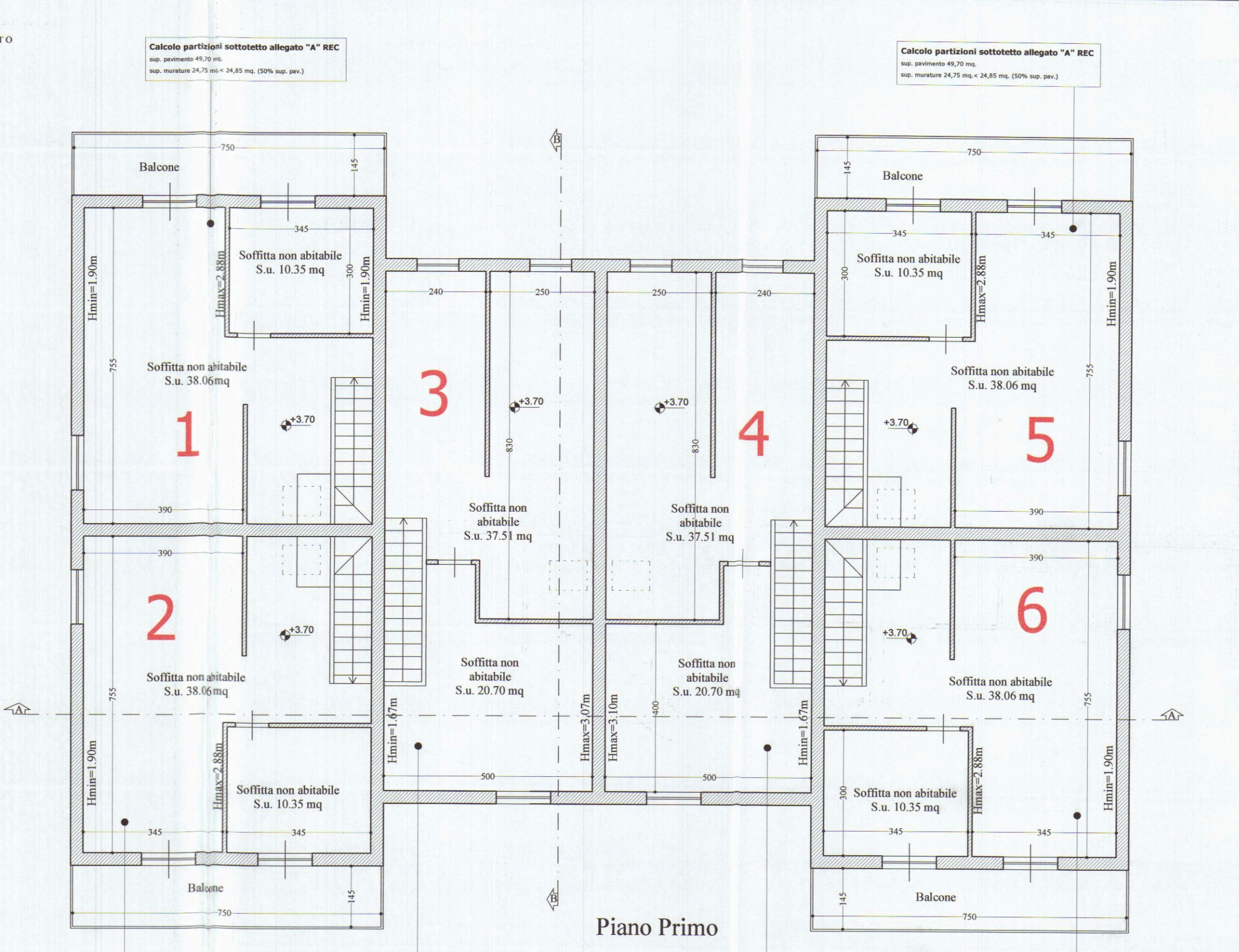
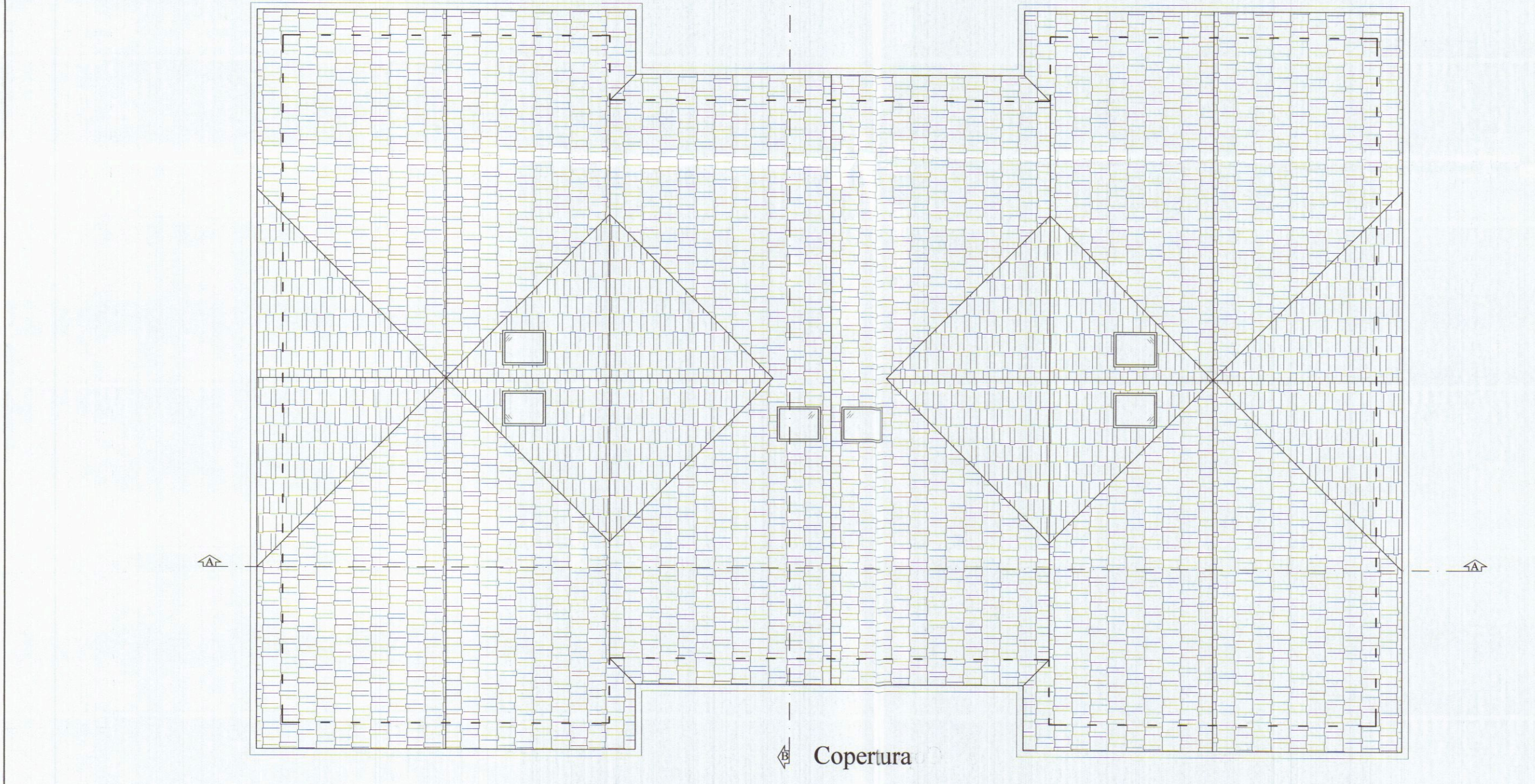
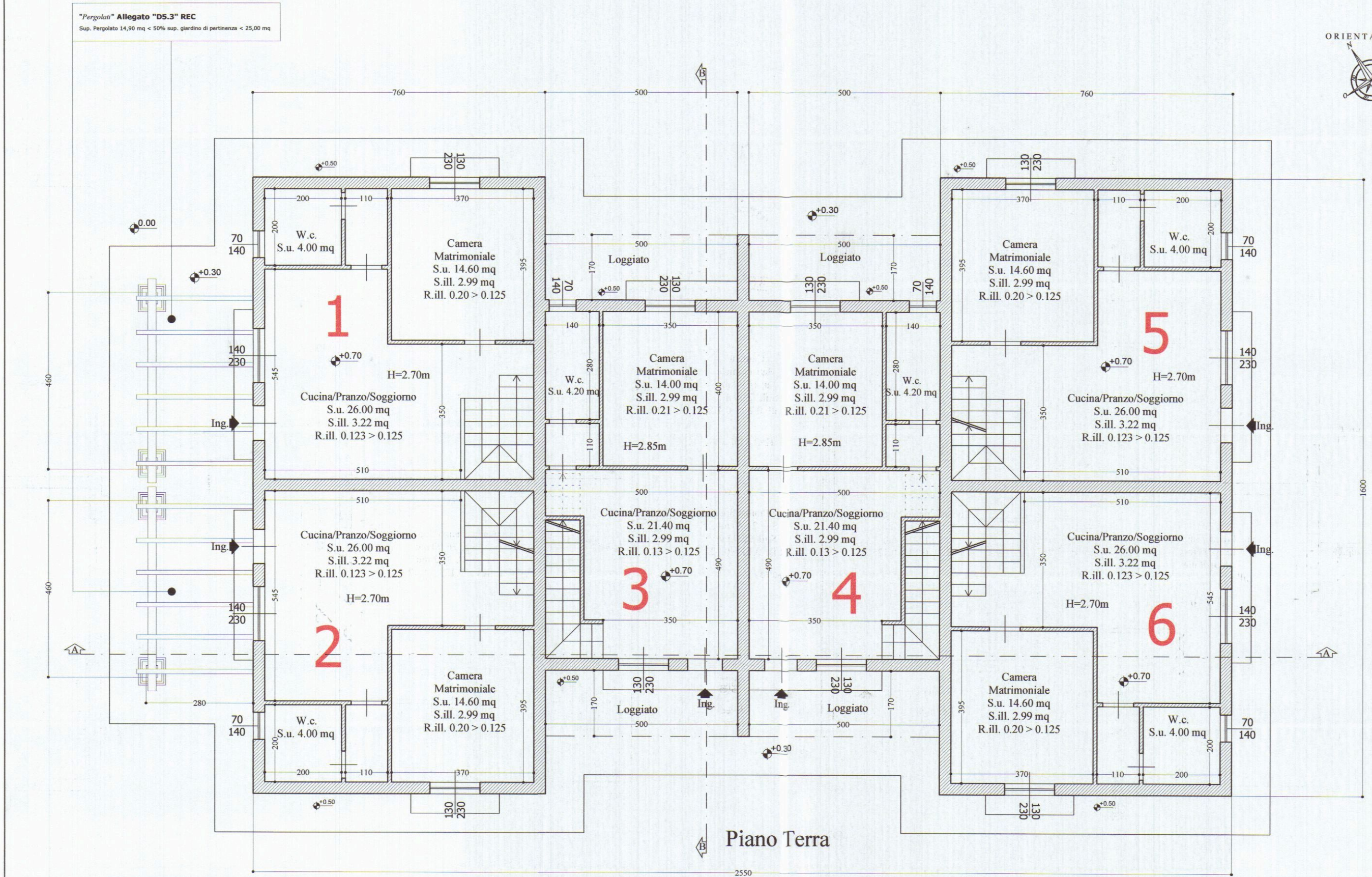


STRALCIO CATASTALE
foglio 67 - mappali 1438 - 1434 - 1435 - 462

APPROVATO 

VARIANTE N° 1
Approvata dal Dirigente alle condizioni indicate nel permesso di costruire n. 02/13 del 30/01/2013
elaborato grafico Tav. 1/1
Il Responsabile del procedimento (Maurizio Geronzi)





Ing. Massimiliano Lazzini
Via Ghibellina 8/a
54033 Carrara (MS)



Provincia di Massa Carrara
Comune di Carrara

COMMITTENTE:

La Prada Costruzioni s.r.l.
Via Campo d'Appio 142/A
54033 Carrara (MS)

UBICAZIONE:

Comune di Carrara (MS), Loc. Fossone - Via Pelucara

DESCRIZIONE OPERA:

Variante in corso d'opera al permesso di costruire n.02/13 del 30/01/2013.

OGGETTO:

Sezioni - Scala 1:100

Planimetria Copertura - Scala 1:100

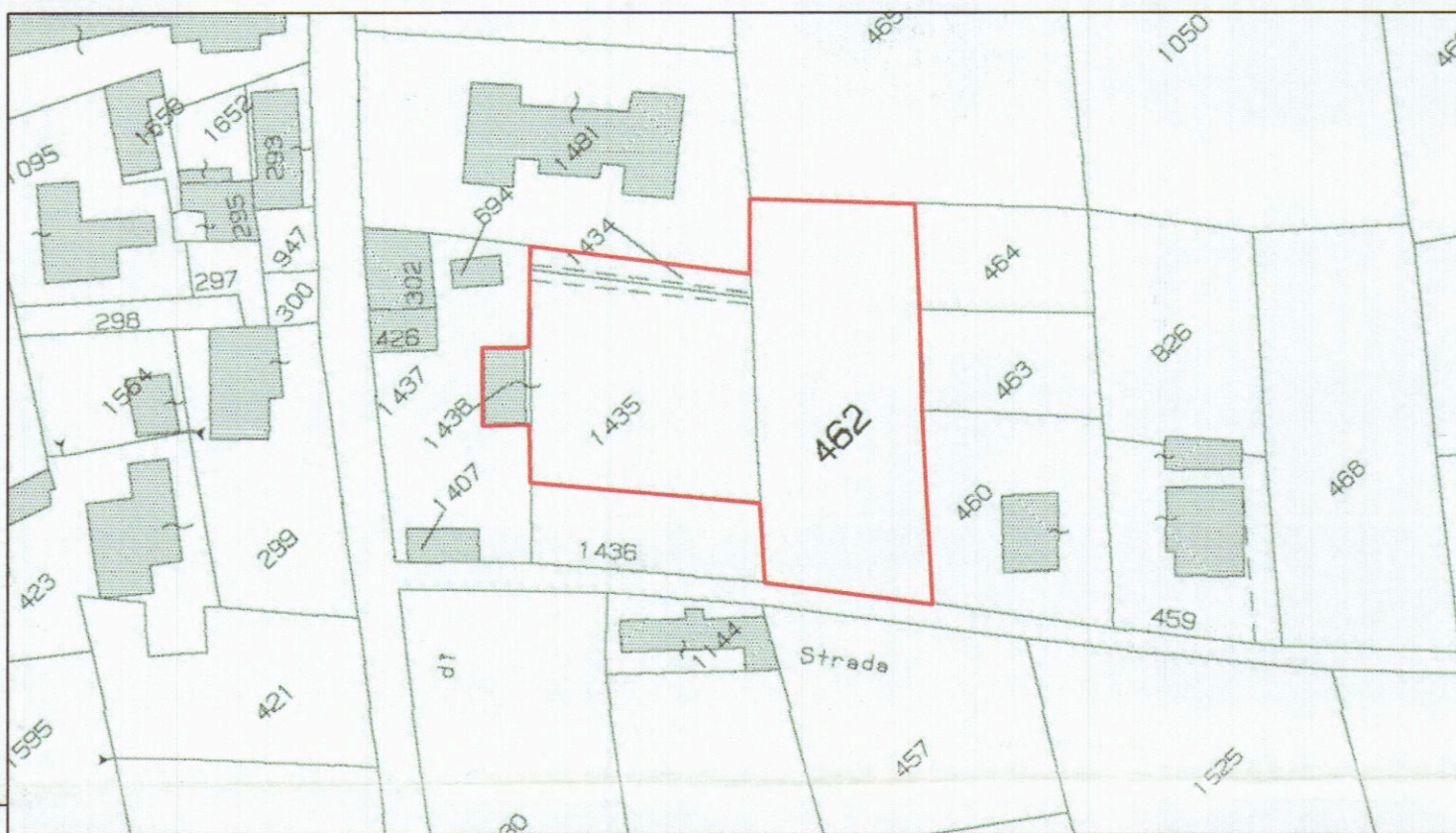
Firma:

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA
Dott. Ing. Massimiliano Lazzini
SEZIONE A N° 704
Ingegnere civile ambientale e edile
Ingegnere Industriale
Ingegnere dell'Informazione

Tavola:

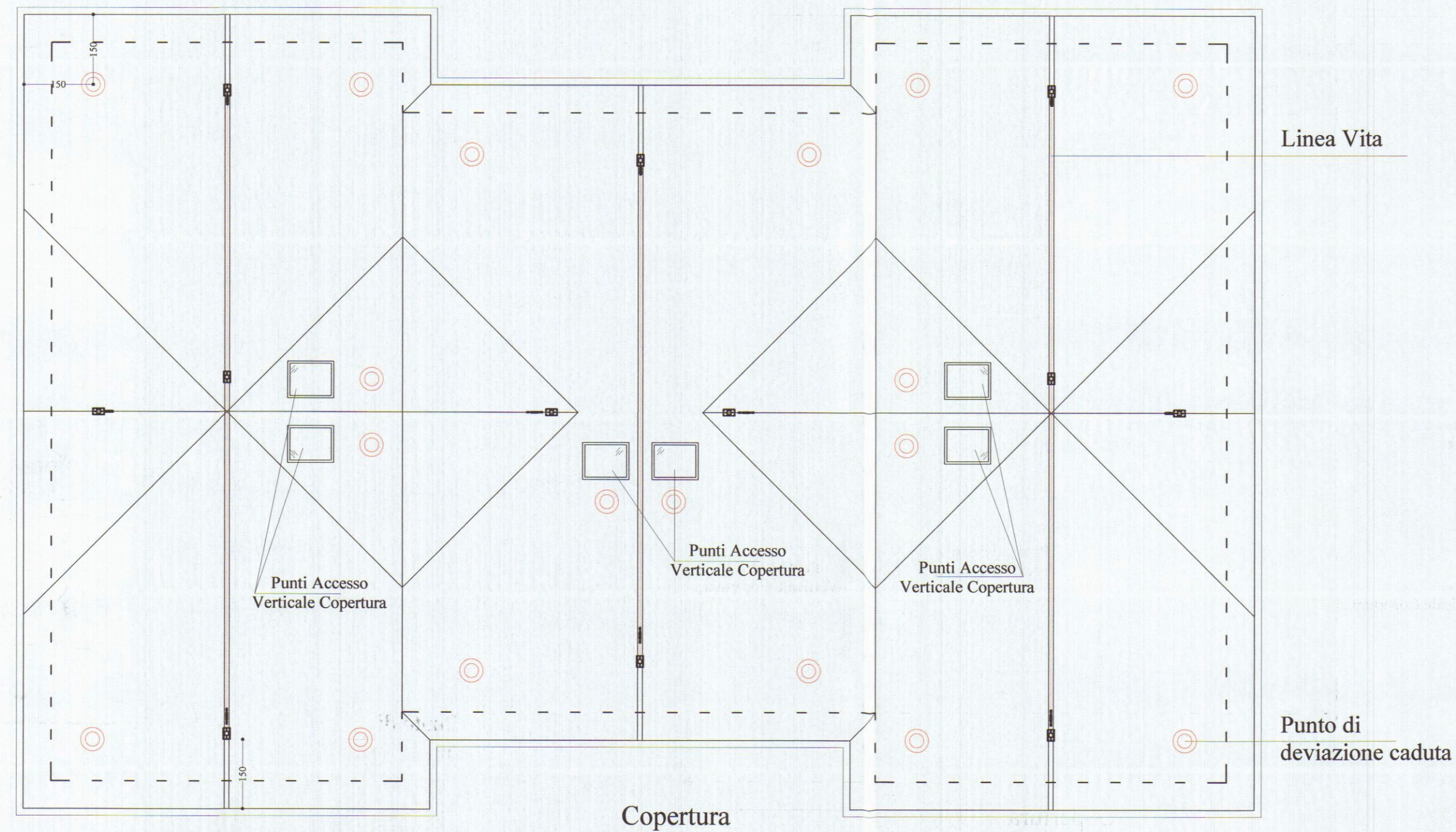
3

Elaborato
Tecnico
Copertura



STRALCIO CATASTALE

foglio 67 - mappali 1438 - 1434 - 1435 - 462



Copertura

LINEA VITA

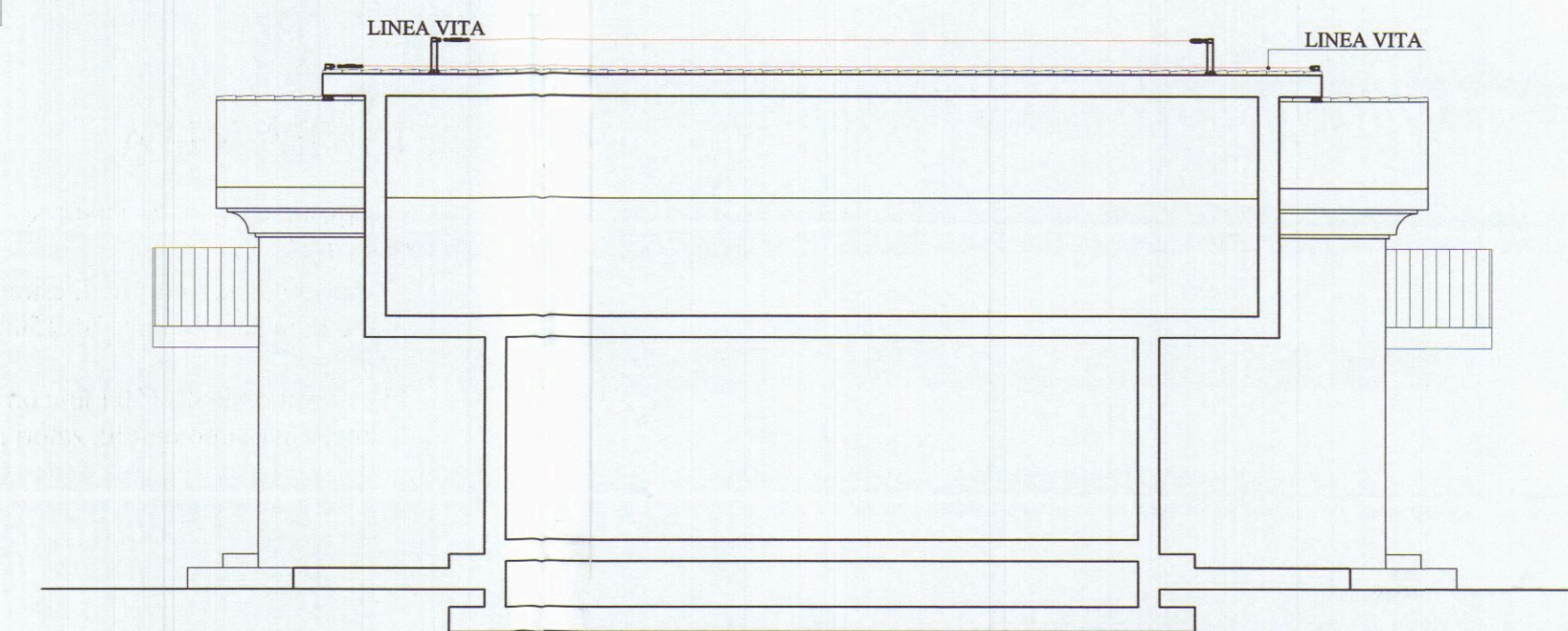
Certificato secondo la UNI EN
795 Classe A1

Composto da n.2 piastre di estremità prodotte in acciaio inox 70x150mm con n.2 fori da 15 mm.
Piastra verticale h. 150 mm con n.2 fori da 25 mm.
Numero massimo di utilizzatori pari a n.2 persone

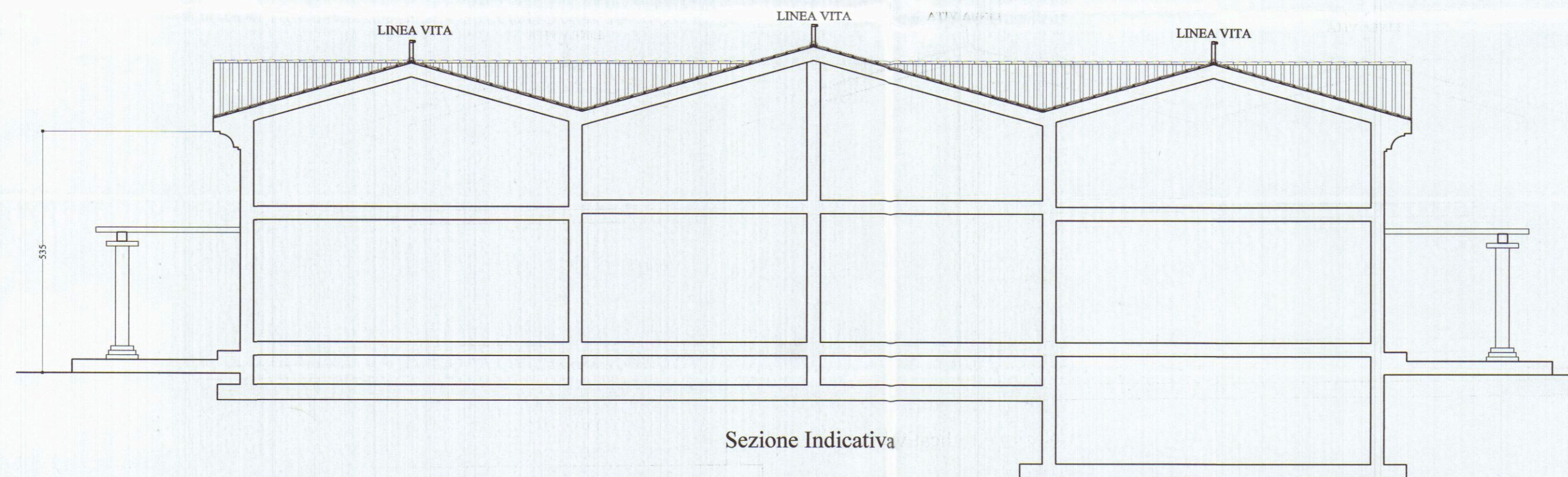


PUNTO DI DEVIAZIONE CADUTA

Certificato secondo la UNI EN 795 Classe A2
Omega in acciaio inox provvista di n.2 fori da 12 mm.
barrafilettata l= 320 mm.
numero massimo di utilizzatori pari a 1 persona.



Sezione Indicativa Trasversale



Sezione Indicativa



Provincia di Massa Carrara
Comune di Carrara

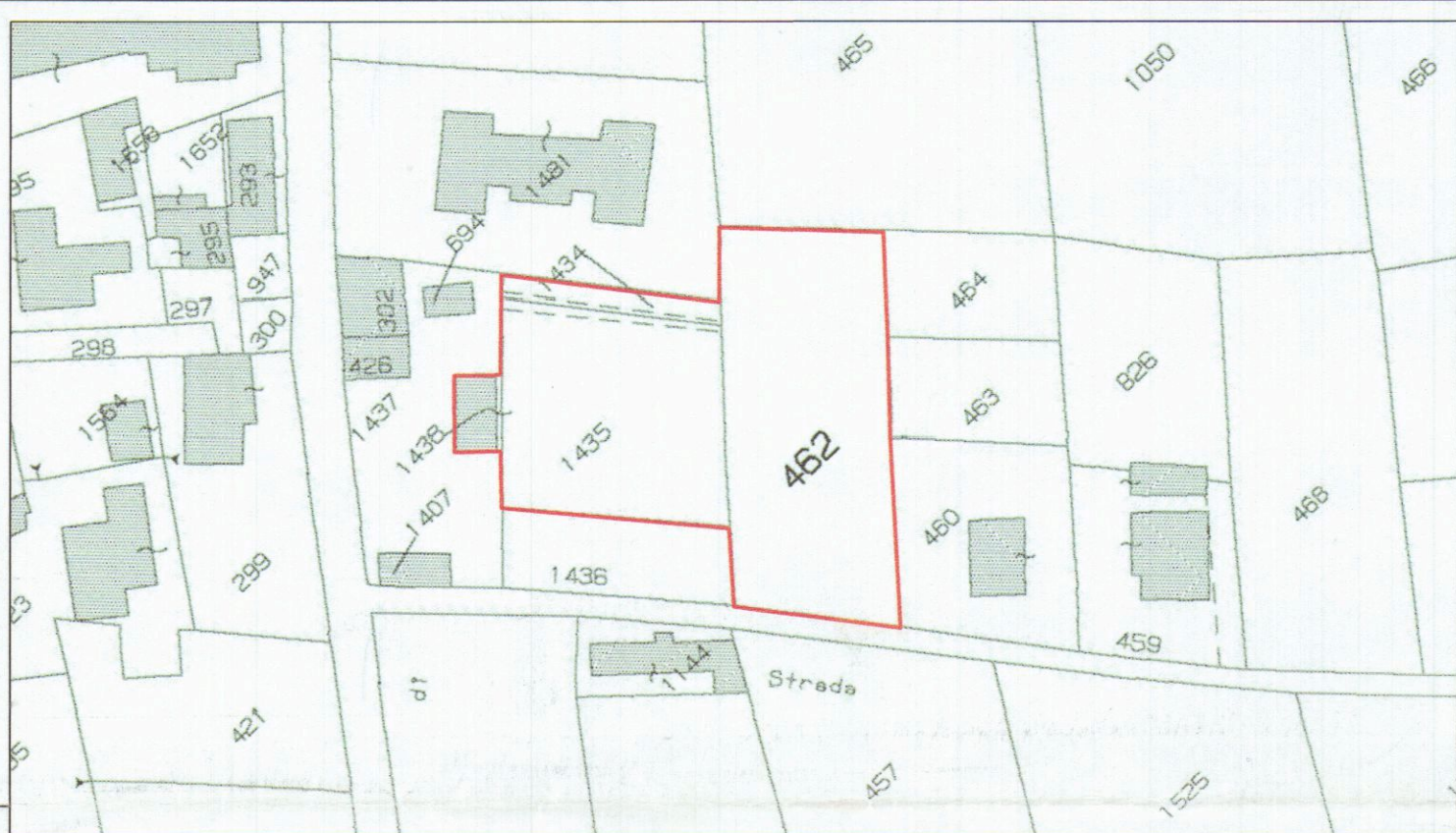
La Prada Costruzioni s.r.l.
Via Campo d'Appio 142/A
54033 Carrara (MS)

Comune di Carrara (MS), Loc. Fossone - Via Pelucara

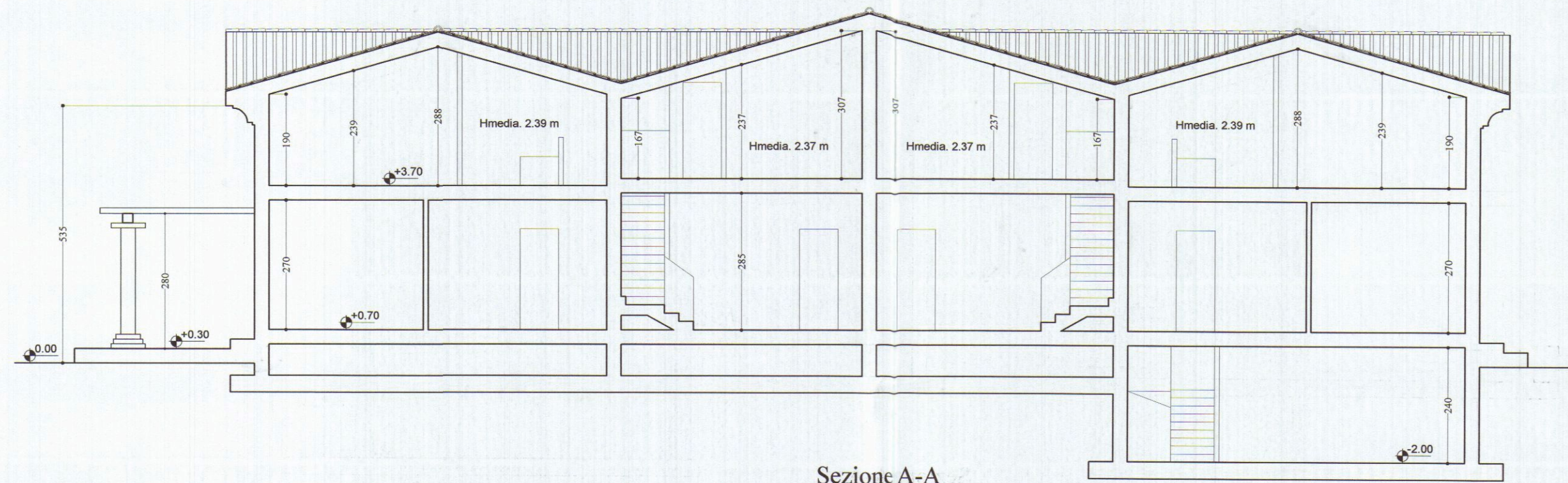
Variante in corso d'opera al permesso di costruire n.02/13 del 30/01/2013

Sezioni - Scala 1:100
Prospetti - Scala 1:100

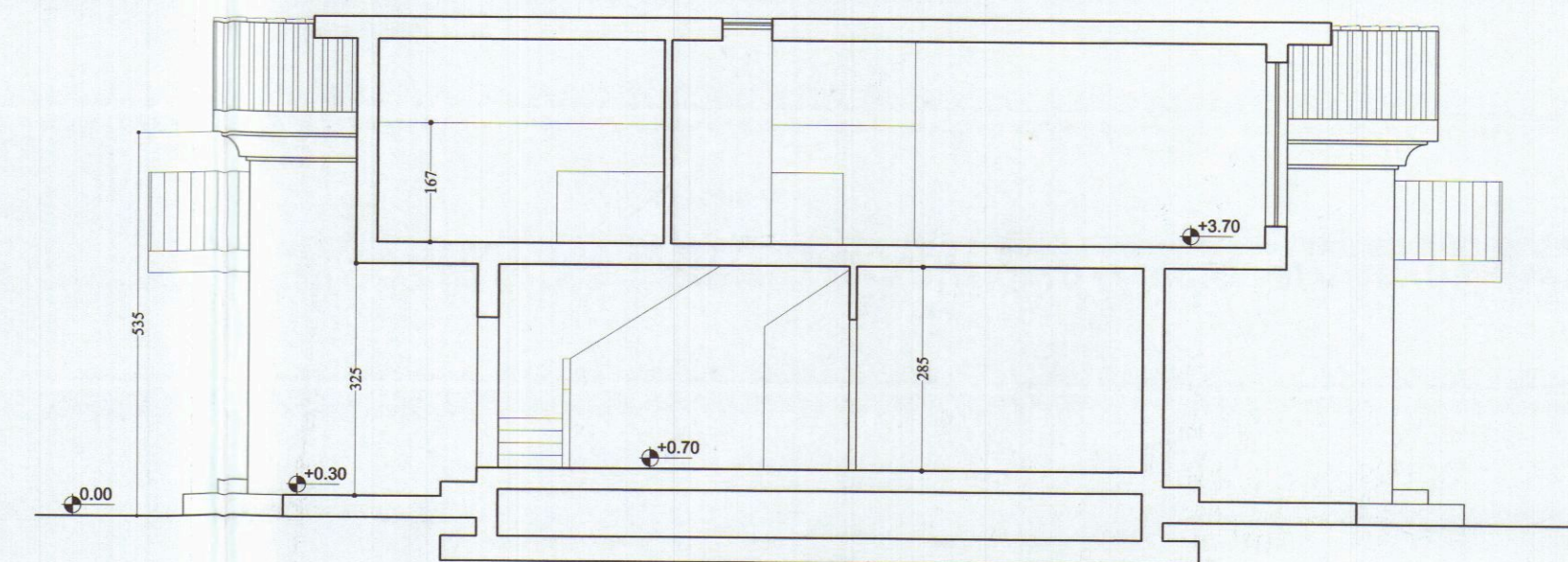
Firma:



STRALCIO CATASTALE
foglio 67 - mappali 1438 - 1434 - 1435 - 462



Sezione A-A



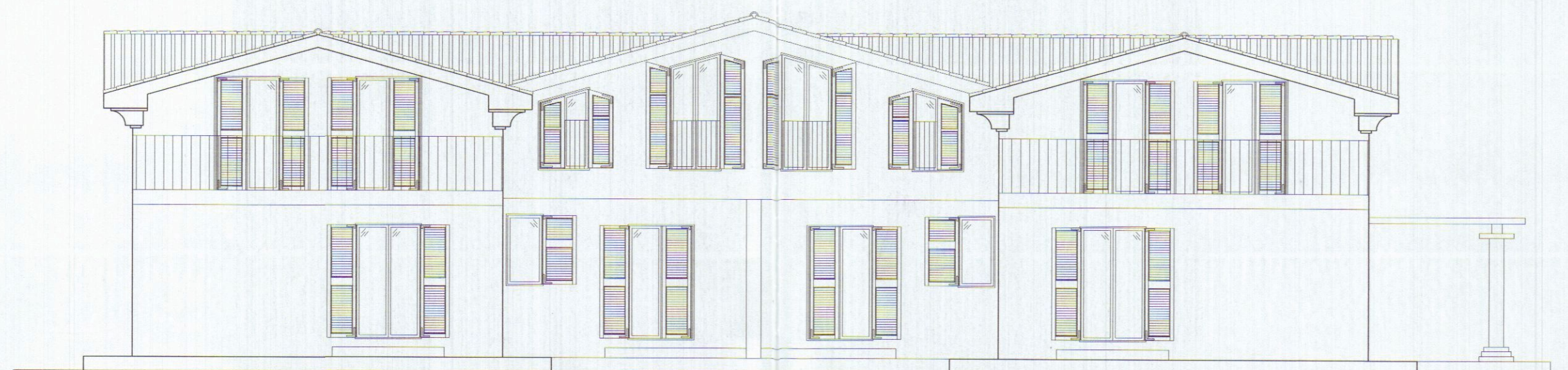
Sezione B-B



Prospetto Sud



Prospetto Ovest



Prospetto Nord



Prospetto Est