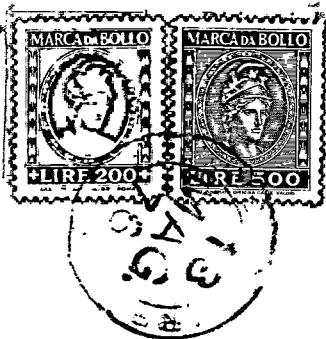




Forso stampati L. 200

gampieri
21/5/76

20 LUG. 1976
formi

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO
CARRARA

26 LUG. 1976 *Formi*

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

L. A. sottoscritt. A

Proprietari della costruzione	Sig. FI.M.MO S.R.L. nato a _____ Li _____ (NATALI MARIATERESA) nat. a COMANO Li 1-6-1948 domiciliato in MASSA via B. CROCE Civ. N. 17 Tel. _____	
Progettista delle opere	Sig. BUTTINI GIULIANO nato a CARRARA il 21/9/35 di professione ARCHITETTO residente a CARRARA Via LARGO 25 APRILE Civ. N. 8 iscritto all'Ordine Professionale Architetti della TOSCANA N. Ord. 604	
chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) RISTRUTTURAZIONE alla licenza di costruzione rilasciata il 19 Aprile 1975 N. 319 per un fabbricato ad uso (B) CIVILE ABITAZIONE UFFICI sito a CARRARA		
Ubicazione della costruzione	Località CARRARA Viale XX SETTEMBRE N. 99 Mappale 7170, 7171 Sezione B Foglio 59	
Allegano Dichiarano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.		
Il Direttore dei Lavori	Sig. AND. BUTTINI GIULIANO nato a CARRARA il 21/9/35 domiciliato in CARRARA Via LARGO 25 APRILE N. 8	
L'Impresario	Sig. TEANI MARIO nato a MASSA il 13-8-21 domiciliato in MASSA Via GODOLA N. 28	

è stato eseguito e rilasciato allineamento il _____
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il _____
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il _____
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA - CARRARA

Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 966 del 26/7/1961
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi
all'approvazione del presente progetto a condizione che
siano osservate le prescrizioni già comunicate con nota
n° **1090** del **8-3-75**

Il Comandante

Descrizione delle opere

Licenza

1ª variante

2ª variante

Superfici del terreno a disposizione	mq.	590	590	
Superficie coperta	mq.	181	181	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	0,30	0,30	
Volume esistente (E)	mc.	1737	1737	
Volume approvato	mc.	1727	1737	
Volume totale (F)	mc.	1727	1737	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	1727	1737	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2,94	2,94	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	0,00	0,00	
	Lato Ovest ml.	17,50	17,50	
	Lato Nord ml.	2,05	2,05	
	Lato-Sud ml.	1,35	1,35	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	0,00	0,00	

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1ª variante

2ª variante

PIANI	N.	2 + MANSARDA	2 + MANSARDA	
ALTEZZA	ml.	9,80	9,80	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	30,00	30,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,32	0,32	

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1ª variante

2ª variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	90	90	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	—	—	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	590	590	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
Terr. o Rialz.	4,55	2	5	7	—	4,40	2	8	3	—					
Secondo	3,00	2	4	6	—	3,00	2	4	6	—					
Terzo H. mezza	2,80	2	4	4	—	2,80	2	4	4	—					
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

)Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

FI. IM. MO. S.R.L.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

DR. ARCH. BUTTINI GIULIANO

IL PROGETTISTA

DR. ARCH. BUTTINI GIULIANO

L' ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☒ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
----------------------	---	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>Fazio Male</i>	<i>10/10/76</i> L' UFFICIALE SANITARIO
---	--

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P.R.G.C.

Carrara, li 01/5/76

trattarsi di med. poche e in vece ed in rispetto nei confronti

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO della soluzione precedente (hans) (Vanna)
alla L.E. con esito favorevole 2115/76

INGEGNERE CAPO

Vanna
2815/76

28 MAR 1976

forza ed

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 25 del 16.7.76)

Parere favorevole

Giovanni Alberto Vanni

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 26 MAR 1976

IL SINDACO