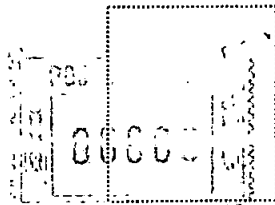




**Poste
Italiane**

Ente-Pubblico Economico

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**



DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA

Amedeo Terzi foris

Rif: FATORI (Luini)

N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

54033

CAP

CARRARA

LOCALITA

MS

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 4429

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 4 GEN. 2000 dall'Ufficio di

CARRARA

indirizzato a *Alle Soprintendenze*
Via Lungarno Pacinotti Pisa

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 8 GEN. 2000
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

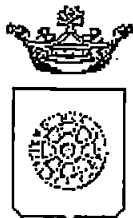
[Signature]



Firma

[Signature]

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



Comune di Carrara
SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO
IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N. 140 DEL 29/11/99

PREMESSO che FATTORI EMMA residente 54036 MARINA DI CARRARA, ha presentato progetto relativo a lavori di COSTRUZIONE PERGOLARO E CHIUSURA PORTICO ESISTENTE a fabbricato posto in MARINA DI CARRARA VIA COMANO al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 52 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939; che gli atti

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 28 DEL 25/11/99, in merito al progetto sopra citato "PARERE FAVOREVOLE";

lavori di COSTRUZIONE PERGOLARO E CHIUSURA PORTICO ESISTENTE a fabbricato posto in MARINA DI CARRARA VIA COMANO al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. FATTORI EMMA, alla esecuzione dei lavori di COSTRUZIONE PERGOLARO E CHIUSURA PORTICO ESISTENTE relativo a fabbricato posto in MARINA DI CARRARA VIA COMANO, come da progetto presentato in data 20/09/99, prot. n° 5135/ 41718, costituito da (tavola unica), in atti depositato;

2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA 29 novembre 1999

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Redatta da: Luisi

Parere tecnico: C.E.I. della Commissione Edilizia Integrata
proposto e approvato PARERE FAVOREVOLE

215/98 / del 1497.wps

88/90

C O P I A

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA

Prot.n.41718/5135
Variante a titolo gratuito
Concessione Edilizia
n° 215/98 del 19/11/98.

A FATTORI EMMA
VIA COMANO 51
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Ritiro della variante alla concessione edilizia n.215/98 del 19/11/98.
Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 20/09/99 prot.n. 41718/5135 con la quale si richiedeva variante alla concessione edilizia n° 215/98 del 19/11/98, per lavori di COSTRUZIONE PERGOLATO E CHIUSURA PORTICO ESISTENTE siti in MARINA DI CARRARA VIA COMANO si comunica che la medesima è stata accolta.

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L.30.000
- Una marca da bollo da L.40.000;
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90 e/o dichiarazione sostitutiva.

Gli atti necessari per il ritiro della variante, a titolo gratuito, della concessione edilizia originaria (n.215/98 del 19/11/98), devono essere completati entro sei mesi.

Carrara, lì 21/12/99

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio che è aperta al pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 26/94.
Istruttoria 74V/99

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

1^ VARIANTE ALLA CONCESSIONE EDILIZIA **n°215/98 del 19/11/98**

Prot.n.41718/5135
Variante a titolo gratuito
Concessione Edilizia
n° 215/98 del 19/11/98.

IL DIRIGENTE

Vista la domanda in data 20/09/99 di cui all'integrazione documentale presentata il // (Art.2 comma 60 L.662/96) presentata da FATTORI EMMA nato a CARRARA, 24/10/37 residente in 54036 MARINA DI CARRARA indirizzo VIA COMANO 51 C.F.FTTMME37R64B832P registrata il 20/09/99 al Prot. Gen. n.41718 corrispondente al n.5135 del Dipartimento Assetto del Territorio con la quale viene richiesta variante, a titolo gratuito, a concessione edilizia già rilasciata per la esecuzione dei lavori di COSTRUZIONE PERGOLATO E CHIUSURA PORTICO ESISTENTE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 95 mappale 5 posta in MARINA DI CARRARA VIA COMANO .

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28.1.77 n.10 e relative leggi di applicazione;

VISTO l'art.47 della legge 5 agosto 1978, n.457 modificato dall'art.26/bis della legge 15 gennaio 1980, n.25;

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D.P.R. 19 marzo 1956, n.303;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta n. 35 del 25/11/99, FAVOREVOLE ;

VISTA la legge 30 aprile 1978, n.373 ed il Regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n.1052 e D.M. 23.11.82;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale del 07/09/99;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza "P.P.F.: SI RITIENE ACCOGLIBILE VISTA LA RICHIESTA DI RITIRO SALVO ANNULLAMENTO MINISTERO BB.CC.AA. PROT.55650/7268 "

VISTA l'autorizzazione art.7 legge 1497/39 n°140 DEL 29/11/99 ;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

A FATTORI EMMA residente in VIA COMANO 51 è concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di COSTRUZIONE

PERGOLARO E CHIUSURA PORTICO ESISTENTE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n° 95 mappale/i n° 5 posta in MARINA DI CARRARA VIA COMANO secondo il progetto costituito da n° 1 tavole che si allega quale parte integrante del presente atto.

ART.2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO.

A - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1°, lettera della legge 28.1.77 n.10, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione;

B- Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n.840 del 21.11.84 lett. ;

C - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1°, lettera b della legge 28.1.77 n.10, si allega con il numero 1 e fa parte integrante della presente concessione la convenzione di impegno a praticare i prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il Comune e a concorrere negli oneri di urbanizzazione secondo le modalità contenute nella convenzione stessa.

ART. 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE.

Concessione a titolo gratuito.

A - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1°, lettera , della legge 28 gennaio 1977, n°10, la presente concessione è rilasciata senza il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione.

B - Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n.840 del 21.11.84 lett. .

ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore.

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.

La concessione edilizia è, in ogni caso, concessa fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ART. 6 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

Alle condizioni della concessione edilizia originaria n° 215/98 del 19/11/98.

ART. 7 - PRESCRIZIONI SPECIALI.

- A norma dell'art.2 della L.R. n.88 in data 6.12.82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima.

- n° 215/98 Tagliandi A-B-C.

ALTRI PROPRIETARI

- C.F.
- C.F.
- C.F.

ART. 8 - CONDIZIONI

CONDIZIONI A.S.L.: VERANDA AD USO ACCESSORIO .

SALVO L'AUTORIZZAZIONE DEL MINISTERO BENI CULTURALI E AMBIENTALI SEZIONE DI PISA AI SENSI DELL'ART.7 LEGGE 1497/39 E A NORMA DELL'ART.1 LEGGE 431/85.

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D.P.C.M. 1.9.91 e della delib. del C.C. n.154 del 28.7.92.

Carrara 21/12/99

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione edilizia originaria e nel presente atto.

Carrara, li 21/12/99

IL CONCESSIONARIO

Prot.n.41718/5135 Variante a titolo gratuito alla Concessione Edilizia n. 215/98 del 19/11/98

Tecnico: MARCHI

Amministrativo: SOGGIA

Modello 27/94.
Istruttoria: 74V/99

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di

CARRARA

Il sottoscritto FATTORI EMMA nato a CARRARA, 24/10/37 residente in 54036 MARINA DI CARRARA indirizzo VIA COMANO 51 C.F.FTTMME37R64B832P in qualità di titolare della richiesta di variante alla concessione edilizia, avendo ricevuta Vostra comunicazione con Prot.n° 41718/di accoglimento dell'istanza di Variante a titolo gratuito della Concessione Edilizia n° 215/98 del 19/11/98, dichiara sotto la sua personale responsabilità di

d e l e g a r e

il Sig.a ritirare l'atto di variante alla concessione edilizia originaria mallevando di tutte le responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale.

Carrara, li

OSSEQUI
FATTORI EMMA

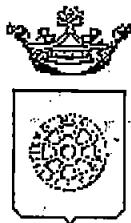
COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata sottoscritta alla mia presenza dal Sig. FATTORI EMMA documento di riconoscimento n° del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li

Timbro ufficio

Cognome nome e qualifica rivestita



Comune di Carrara
SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO
IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N. 140 DEL 29/11/99

PREMESSO che FATTORI EMMA residente 54036 MARINA DI CARRARA , ha presentato progetto relativo a lavori di COSTRUZIONE PERGOLARO E CHIUSURA PORTICO ESISTENTE a fabbricato posto in MARINA DI CARRARA VIA COMANO al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 52 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

che gli atti
VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 28 DEL 25/11/99 , in merito al progetto sopra citato "PARERE FAVOREVOLE";

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. FATTORI EMMA, alla esecuzione dei lavori di COSTRUZIONE PERGOLARO E CHIUSURA PORTICO ESISTENTE relativo a fabbricato posto in MARINA DI CARRARA VIA COMANO ; come da progetto presentato in data 20/09/99, senza prot. n° 5135/ 41718 , costituito da (tavola unica), in atti depositato;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA 29 novembre 1999

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Redatta da: Luisi

Parere tecnico: C.E.I.

Il Segretario Generale

L'Incaricato