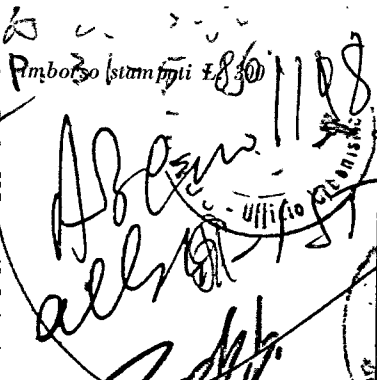




Arrivo al Protocollo Generale

COMM. E. C. 1980

1980

PROT. N. 1

Arrivo all'Urbanistica

TO

CONSIGLIO COMUNALE

UFFICIO TECNICO

Protocollo 712

Data

Arrivo all'Uff. di Igiene	
R.P. 40 103	
Visto 1. 10. 1960 10 EL	

APPROVATO
Sindaco del Comune di

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Reddere n° 10400/1203 21/4/81 11/6/80

FT7CRL42L14B8320	Sig./r. FATTORI EMMA " CARLO	nato a CARRARA	Li 24-10-37
Proprietari della costruzione	domiciliato in LA RIVA DI CARRARA	nato a "	Li 14-7-42 6-6-10
GT7GNN10H46B832V	Via COMANO N° 45	Civ. N. "	Tel. 59468
Progettista delle opere	Sig. FATTORI Geom. CARLO residente a AVENZA	di professione Geometra PIAZZA Via G. LUZZATI	Civ. N. 7
	iscritto all'Ordine Professionale di Genova	della R. HS.	N. Ord. 336

chiedono alla S.V. la licenza di (a) ampliamento
un fabbricato ad uso (b) civile abitazione

Ubicazione della costruzione	Località	MARINA DI LERRARA			Via	CORRADO N. 51		
	Mappele	5 e 6			Sez.	/ Foglio N. 95		

1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole
2) Relazione sanitaria.
3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31).

Visto Soprintendenza ai M.M. & G.
L. 102000 6 8 80
8068-060

OPERE DI URBANIZZAZIONE

COMUNE DI CARRARA

L.
UFFICIO URBANISTICA

REV. NO. ... DELLO ONERI DI URBANIZZAZIONE
... OSTO D. CO. TRAMONE

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ... ATTA ... ITALGAS ... 10 / 28 - 11-77 con
... 1095
CESSIONE ...
L. Il Funzionario Incaricato
mq. mapp. Sez. F° 115916

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del..... N.....

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

Non oltre al 20

-3 FEB 1987

Pelle

2^a *Sol* NON ABBISOGNA DI V STO

Carrara il

il Tecnico

23 FEB 1987

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 2458

Superficie coperta { Esistente mq. 142,45
Progetto mq. 193,45 Rapporto di copertura 1/10
Totale mq. 285,65

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 10,10
Lato Sud ml. 18,50

Distanza minima dal filo stradale ml. 11,20

mc. 848 Esistente
mc. 1684 Progetto
mc. 1532 Totale

mc. 1482i = 0,60Lato Ovest ml. 11,20Lato Est ml. 13,80

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>7,50</u>	ml. <u>7,50</u>	r. <u>< 1</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>-</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>3,20</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,80</u>
Terzo Piano	ml. <u> </u>
Quarto Piano	ml. <u> </u>
Quinto Piano	ml. <u> </u>
Sesto Piano	ml. <u> </u>
Attico	ml. <u> </u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>100</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u> </u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	<u> </u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO.	mq.	<u> </u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.		<u>6</u>	<u>3</u>						
Secondo		<u>7</u>	<u>4</u>						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in calcestruzzo cementato
Muratura mattoni doppi uni
Copertura tegole olandesi
Tinteggiatura bianca
Rivestimenti ceramica
Serramenti legno dipinto
Ringhiere in ferro forgiato e p. nubi
Pavimenti ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

Esecutore dei lavori sarà il Sig. _____

L' ESECUTORE

domiciliato in _____ via _____ al N. _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in _____ via _____ al N. _____

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pianche** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e **notevole** fatta secondo un piano che, più particolarmente, manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>3200</u>	n. <u>662</u>	del <u>25/3/80</u>
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	_____ Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del _____ rep. _____ N. _____ Volume _____ Notaio _____			
CEDIZIONE TERRENO	Mappale _____ Sez. _____ Foglio _____ m ² _____			
Parere dell'Ufficio d'Igiene				
li <u>5.5.80</u> <u>17.2.81</u>				
<u>Favorevole (1° ss)</u>				
<u>Favorevole (2° ss)</u>				
L'UFFICIALE SANITARIO _____				

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C.

Carrara li

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

rispetto al nome del P.R.G.

Parere favorevole alla C.E. e poi alla Commissione per la tutela delle bellezze naturali.

11/4/80

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 19 del 20/6/80)

Parere favorevole previa parere della Commissione di Beni Ambientali.

più ridotta della precedente

Parere favorevole alla seconda soluzione alla C.E.

18 FEB 1981

Commissione edilizia n° 5 del 20-2-1981

Parere favorevole alla seconda soluzione -

13/2/81

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

27 MAG. 1981

ACCOGLIE

Il SINDACO