

Arch Varnum

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

☐ *in aumento di volume*

in diminuzione di volume

~~alla distrib. interna e prospetti~~

I sottoscritt

FATTORI CARLO ED EMMA

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 6 tavole.

Dichiarano

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 10/6/98

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 18/6/88

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNA DI VISTO
valore telegrafico 20.1150
Carrara 11/9/60/67

no 157A1

Descrizione delle opere

Licenza

1^a variante

2^a variante

Superfici del terreno a disposizione	mq.	2458	2458	
Superficie coperta	mq.	142,45	142,45	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	1/4	1/7	
Volume esistente (E)	mc.	797	981	
Volume approvato	mc.	+184	^{D. PROGETTO} +144,92	
Volume totale (F)	mc.	981	1095,92	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	/	/	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	2,5 i	0,39	0,44	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	13,80	13,80	
	Lato Ovest ml.	20,60	20,60	
	Lato Nord ml.	10,10	10,10	
	Lato Sud ml.	18,50	18,50	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	20,60	20,60	

Descrizione del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	max	max 8,60 min 6,20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.		6,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	4	40	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.		2458	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.		//	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.		2458	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	3,2		4	3		3,20									
Secondo	2,8		5	3		2,40									
Terzo piano						2,20									
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	A
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri											

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI <i>ipotesi</i> 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	---	---

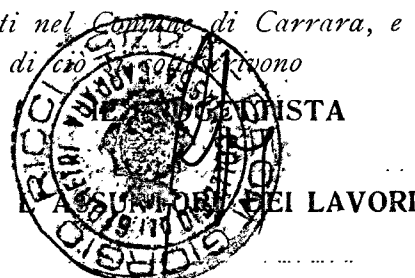
I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

F.lli Emme Carlo

IL DIRETTORE DEI LAVORI



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 700	n. 1x700 del 30/10/82
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.
del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Per essere attese (misure e norme) di igiene e super...
P. Cristoforo...
Per essere attese per il sufficiente attese...
dei Vari del 1° piano
 L'UFFICIALE SANITARIO

Per essere attese per il sufficiente attese dei Vari del 1° piano. Soffitta ghianda...

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C.

La variante comporta aumento di volume
sotto i ml 250 di PAE, Variabile

Varier
13/12/82

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole, salvo esame da parte della Commissione Inter-
amministrativa alla C.E.

14/12/82
 14/12/82

(Variante ..)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 28 del 17 - 6 - 83.)

Parere favorevole salvo esame da parte della Commissione Inter-
amministrativa.

Jeffrey Benjamin

(Variante ...)

~~Parere della Commissione Edilizia~~

(~~Riunione~~ N. 1) del 01/02/2011)

IV. *del* *ClBA.*
Volte *pour*
10 175 *del 12/4/83*

vista la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

-

29 MAR. 1984

ACCOGLIE

la