N°373

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2018

ALLEGATO G

COMUNE DI CARRARA
19 DIC. 2018
Cat. 4
Class 3
Prot. n° 86828

REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

COMUNE DI CARRARA € 25,00 Diritti Segreteria
COMUNE DI CARRARA € 25,00 Diritti Segreteria
COMUNE DI CARRARA € 10,00 Diritti Segreteria
COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia
18 DIC. 2018
PER DIGITALE

Al Comune di CARRARA *Indirizzo* ☐ SUAP Prot. Urb. n° 1365 del 20122018 ■ SUE *PEC / Posta elettronica* Allegato a Il Dichiarante del Sportello	Pratica edilizia del / / / / / / / / / / Protocollo *da compilare a cura del SUE/SUAP* ☐ CILA ☐ CILA con altre comunicazioni o SCIA ☐ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti

CILA PER INTERVENTI DI EDILIZIA LIBERA

(art. 136 comma 4, l.r. 64/2014)

DATI DEL TITOLARE *(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")*

Cognome e Nome	VATTERONI ADALGISA
codice fiscale	V T T D G S 2 8 R 6 8 Z 6 0 0 K
nato a	BUENOS AIRES prov. ____ stato ARGENTINA
nato il	28/10/1928
residente in	CARRARA prov. MS stato ITALIA
indirizzo	VIA ENZO PETACCHI n. 3/B C.A.P. 54033
PEC / posta elettronica	
Telefono fisso / cellulare	
In possesso della qualifica di	☐ Imprenditore Agricolo ☐ Imprenditore Agricolo Professionale

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' *(eventuale)*

in qualità di			
della ditta / società			
codice fiscale / p. IVA	|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		prov.	n.
con sede in		prov.	indirizzo
PEC / posta elettronica			C.A.P.
Telefono fisso / cellulare			

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO
(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome _____ Nome _____

codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Nato/a a _____ prov. |_|_| Stato_____

il |_|_|/|_|_|/|_|_|_|_|

residente in prov. |_|_| Stato

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|

PEC / posta elettronica

Telefono fisso / cellulare _____

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

PROPRIETARIA

(Ad es. proprietario, usufruttuario, amministratore di condominio ecc..)

dell'organismo edilizio[1]/terreno interessato dall'intervento e di

a.1 ■ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

a.2 ❑ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo *(ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori)*

Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 64/R 2013, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso.

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

b.1 ■ **non riguardano parti comuni**

b.2 ❑ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**[1]

b.3 ❑ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

b.4 ❑ riguardano **parti dell'edificio di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

COMUNICA

d) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori soggetti a CILA:

d.1 ■ per la cui realizzazione **non sono necessari atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni**

d.2 ❑ per la cui realizzazione **presenta in allegato** alla CILA le comunicazioni, segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel riquadro riepilogativo allegato

d.3 ❑ per la cui realizzazione **sono necessari atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**

d.4 ❑ per la cui realizzazione **presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento**, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico **dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso** o **dell'esito positivo della conferenza dei servizi** (art. 147 comma 2 e 2bis l.r 65/2014).

1 L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

e) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda:

e.1 ❑ **intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista che rientra tra quelli eseguibili previa comunicazione di inizio lavori asseverata** (art. 136 comma 4 l.r 65/2014) e che:

e.1.1 ❑ **i lavori avranno inizio in data** |0|2|0|1|2|0|1|9| *(opzione n.1, di 2,o 3)*

e.1.2 ❑ **i lavori avranno inizio dopo la comunicazione,** da parte dello sportello unico **dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi.** *(opzione di 1)*

e.2 ❑ **intervento in corso di esecuzione**, iniziato in data |__|__|__|__|__|__|__|__| (art. 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione **ridotta** e pertanto si **allega la ricevuta di versamento**

e.3 ❑ **intervento realizzato in data** |__|__|__|__|__|__|__|__| (art. 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione e pertanto si **allega la ricevuta di versamento**

che inoltre la presente comunicazione riguarda:

e.4 ❑ **intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale,** non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art.. 139 della l.r. 65/2014) e pertanto:

e.4.1. ❑ si allega il **piano industriale**

e.4.2. ❑ **si comunicano gli estremi** del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot. _____ in data _____

e che infine riguarda: *(solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)*

e.5 ❑ **attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato** ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010

e.6 ❑ **attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario** ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

f) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento:

f.1 ❑ **è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 dpgr 63R/2016) e pertanto

- **dichiara che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario** in coerenza con l'ordinamento produttivo/colturale e le dimensioni aziendali

f.2 ❑ comporta il contestuale **mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali** (art.83 l.r. 65/2014) e pertanto

f.2.1 ❑ essendo l'**area di pertinenza** di dimensione **non inferiore ad un ettaro,** si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale prot. _____ in data _____

f.2.2. ❑ essendo **l'area di pertinenza** di dimensione **inferiore ad un ettaro, dichiara di aver effettuato il pagamento** degli specifici oneri ai sensi dell'art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014 ed allega la ricevuta del versamento

g) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno sito in *(via, piazza, ecc.)* Via Enzo Petacchi n. 3b

scala piano interno C.A.P. /5/4/0/3/3/

censito al catasto ■ fabbricati ☐ terreni

foglio n. 81 map. 21 *(se presenti)* sub. ____ sez. ____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso RESIDENZIALE *(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)*

h) Calcolo del contributo

che l'intervento da realizzare

h.1 ■ **è a titolo gratuito**,
h.2 ☐ è **a titolo oneroso** (art.136 comma 8 e art. 183, comma 3, l.r. 65/2014) e pertanto :

h.2.1 ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo per oneri di urbanizzazione, a firma di tecnico abilitato (art. 190, comma 2, l.r. 65/2014)

inoltre, relativamente al pagamento del contributo:

h.2.2.1☐ **dichiara di aver effettuato il pagamento** dovuto in unica soluzione ed allega la ricevuta del versamento (art. 190, comma 1, l.r. 65/2014);

h.2.2.2☐ **si avvale della facoltà di rateizzare il pagamento in n. ___ rate semestrali** e pertanto **allega la ricevuta di versamento** della prima rata **e la garanzia fideiussoria** per i successivi pagamenti (art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014);

e dichiara di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l.r. 65/2014

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

i.1. ☐ di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

l) Impresa esecutrice dei lavori

l.1 ■ che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato **"SOGGETTI COINVOLTI"**

l.2 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento:

m.1. ■ **non ricade** nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008

m.2 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:

relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici**

m.2.1.1 ❑ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

m.2.1.2 ❑ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'**articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

m.2.2.1 ■ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

m.2.2.2 ❑ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto

m.2.2.2.1 ❑ **indica** gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data _____ con prot./cod. _____ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno,

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

Il/i dichiarante/i

CARRARA L

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali ") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dell'art. 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: i dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall"art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di CARRARA

Data e luogo

CARRARA L

Il/i dichiarante/i

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	DEPIETRI MAURIZIO			
Iscritto all'ordine/collegio	GEOMETRI	di	MS	al n. 6 8 8

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori asseverata in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:

1.1 ■ **interventi di manutenzione straordinaria** di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b) della l.r 65/2014, **sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio** (art. 136 comma 2 lett. a) l.r. 65/2014) ivi comprese le installazioni degli impianti di produzione energetica di cui all'art. 17 comma 5 l.r. 39/2005

1.2 ☐ **Interventi di restauro e risanamento conservativo** di cui all'articolo 135, comma 2, lettera c) della l.r. 65/2014 **qualora non riguardino parti strutturali dell'edificio** (art. 136 comma 2 lett. a bis) l.r. 65/2014)

1.3 ☐ **realizzazione di manufatti pertinenziali** privi di rilevanza strutturale **che non comporti interessamento delle parti strutturali dell'edificio principale** (art. 136 comma 2 lett. a ter) l.r. 65/2014

1.4 ☐ **opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere** (art. 136 comma 2 lett. f bis) l.r. 65/2014

1.5 ☐ **occupazione di suolo per esposizione o deposito merci o materiali che non comportino la trasformazione permanente del suolo** (art. 136 comma 2 lett. f ter) l.r. 65/2014);

1.6 ☐ **ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie** che non sia soggetta a permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, CIL e attività edilizia libera di cui all'art. 136 comma 1 l.r. 65/2014 **purché non vi sia interessamento delle parti strutturali dell'edificio** (art. 136 comma 2 lett. f quater) l.r. 65/2014);

e che consistono in:

Rimozione con sostituzione delle lastre di copertura in cemento amianto e sostituzione con nuovi pannelli coibentati in poliuretano interposta a due lamiere

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento *(componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo)*:

1.7.1 ■ **non rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

1.7.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto

si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

2) Interventi effettuati in territorio rurale e funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l.r. 65/2014, l'intervento:

2.1. ❑ comporta il **mutamento della destinazione d'uso agricola** di edifici rurali (art. 83 della l.r. 65/2014) e pertanto:

2.1.1. ❑ **si allega planimetria** che individua il perimetro, la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art. 83, comma 3 della l.r. 65/2014);

2.2 ❑ è necessario al fine di consentire l'**utilizzo di immobili industriali o commerciali** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014) e pertanto:

2.2.1. ❑ **si dichiara il rispetto delle normative** igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art. 11, comma 2, lett. c) dpgr 63R/2016)

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

3) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13, della L.R. 65/2014 l'intervento:

3.1 ❑ **non comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti

3.2 ■ **comporta** la realizzazione di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto:

3.2.1 ■ **si allega** la documentazione prevista dal d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 141, comma 14, della L.R. 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive.

4) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L.R. 21/2012, l'intervento

4.1 ■ **non ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I. ___);

4.2 ❑ **ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I. ___) e rispetta le prescrizioni di cui ai commi 2, 2bis, 4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell'art.2 della L.R. 21/2012.

5) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni etc.

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazione e notifiche che si presentano contestualmente alla CILA.:

Comunicazioni, segnalazioni etc.	Autorità competente

6) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data di rilascio

7) Atti di assenso da acquisire

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione:

Tipologia di atto

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, è conforme agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che è compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio.

Data e luogo

CARRARA L

Il progettista

DE PIETRI MAURIZIO - COLLEGIO DEI GEOMETRI - MASSA CARRARA - N° 688

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali ") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dell'art. 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: i dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove

applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall"art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di CARRARA

Data e luogo

CARRARA L

Il progettista

PETRI MAURIZIO
COLLEGIO DEI GEOMETRI
MASSA CARRARA
N° 588

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA

ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO
✓	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
■	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Se previsto dal Comune
❑	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
■	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
❑	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
■	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione	e)	Se l'intervento è in corso di esecuzione o se l'intervento è già stato realizzato (art. 136, comma 6 l.r. 65/2014).
❑	Piano industriale	e)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della L.R. 65/2014
❑	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 83 della l.r. 65/2014	f)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edificio rurale e l'area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014)
❑	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
❑	Ricevuta di versamento del contributo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in unica soluzione
❑	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo	h)	**Sempre obbligatorio** se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo , ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014
❑	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo		
✓	Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori
❑	Planimetria con l'individuazione delle aree di pertinenza	2)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali ai sensi dell'art. 83 della l.r. 65/2014
■	Elaborato tecnico della copertura	3)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d.p.g.r.n. 75/R del 18/12/2013

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)		
☐	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni *(specificare)*	2)

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO		
❑	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso obbligatori ai sensi delle normative di settore *(specificare)*	4)

ALLEGATO M

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2018

REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Titolare: SUAP/SUE di Carrara

Pratica edilizia	
del	
Protocollo	

N.B. Il presente allegato è comune ai seguenti moduli:

modulo di Permesso di costruire

modulo di Scia edilizia

Moduli di Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)

modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)

SOGGETTI COINVOLTI

***1. TITOLARI** (compilare solo in caso di più di un titolare)*

Cognome e Nome				
codice fiscale				
nato a		prov.	stato	
nato il				
residente in		prov.	stato	
indirizzo		n.	C.A.P.	
posta elettronica				
Cognome e Nome				
codice fiscale				
nato a		prov.	stato	
nato il				

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

posta elettronica

Cognome e Nome

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

posta elettronica

2. TECNICI INCARICATI *(da compilare obbligatoriamente in caso di Permesso di Costruire, SCIA, CILA)*

Progettista delle opere architettoniche (*sempre necessario*)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome DEPIETRI MAURIZIO

codice fiscale DPTMRZ64L15B832Q

nato a CARRARA prov. MS stato ITALIA

nato il 15/07/1964

residente in CARRARA prov. MS stato ITALIA

indirizzo VIA CAVOUR n. 17 C.A.P. 54033

con studio in CARRARA prov. MS stato ITALIA

indirizzo VIA CAVOUR n. 17 C.A.P. 54033

Iscritto all'ordine/collegio GEOMETRI di MASSA CARRARA al n. 688

Telefono 0585 73945 fax. 0585 73945 cell. 335 5219373

posta elettronica certificata maurizio.depietri@geopec.it

Firma per accettazione incarico

Direttore dei lavori delle opere architettoniche[1] (*solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche*)

Cognome e Nome

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

con studio in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

Iscritto all'ordine/collegio di al n.

Telefono fax. cell.

posta elettronica certificata

Firma per accettazione incarico

Progettista delle opere strutturali (*solo se necessario*)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

con studio in prov. stato

1 Non compilare in caso di CILA

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

Firma per accettazione incarico

Direttore dei lavori delle opere strutturali (*solo se diverso dal progettista delle opere strutturali*)

Cognome e Nome _____

codice fiscale /_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

Firma per accettazione incarico

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della (*ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo*, ecc.)

Cognome e Nome _____

codice fiscale /_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in prov. stato

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

(*se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale*)

Iscritto all'ordine/collegio di al n.

(*se il tecnico è dipendente di un'impresa*)

Dati dell'impresa

Ragione sociale

codice fiscale / p. IVA |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di prov. n.

con sede in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (*se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri*)

Telefono _____ fax. cell.

posta elettronica _____ _____

Firma per accettazione incarico

3. IMPRESE ESECUTRICI *(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)*

Ragione sociale ECOBONIFICHE S.R.L.

codice fiscale / p. IVA |0|1|2|8|0|1|3|0|4|5|9|_|_|_|_|_|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di MASSA CARRARA prov. MS n. 01280130459

con sede in CARRARA prov. MS stato ITALIA

indirizzo VIA CARRIONA n. 201 C.A.P. 54033

il cui legale rappresentante è NICOLA MILANO

codice fiscale M L N N C L 4 0 C 0 4 H 1 6 5 X

nato a RUVIANO prov. CE stato ITALIA

nato il 04/03/1940

Telefono 0585 1810980 fax. _____ cell. _____

posta elettronica info@econobonifichesrl.com

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☑ Cassa edile sede di MASSA CARRARA

codice impresa n. 3633 codice cassa n. _____

☑ INPS sede di MASSA CARRARA

Matr./Pos. Contr. n. 4603493119

☑ INAIL sede di MASSA CARRARA

codice impresa n. 19428890/15 pos. assicurativa territoriale n. 22048331/13

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. CE stato ITALIA

nato il

Telefono fax. cell.

posta elettronica

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

❑ Cassa edile sede di

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

❑ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n.

❑ INAIL sede di

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale

codice fiscale / p. IVA /_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in prov. _____ stato

indirizzo n. _____ C.A.P.

il cui legale rappresentante è

codice fiscale /_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/_/

nato a prov. stato

nato il

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

❑ Cassa edile sede di

codice impresa n. codice cassa n.

❑ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

❑ INAIL sede di

codice impresa n. _ _ _ _ _ _ _ pos. assicurativa territoriale n. _ _ _ _ _ _ _

Cognome MILANO
Nome NICOLA
nato il 04/03/1940
(atto n. 9 P. 1 S. A
a RUVIANO (CE))
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via LUNENSE n.31 i. 1
Stato civile ==========
Professione PENSIONATO

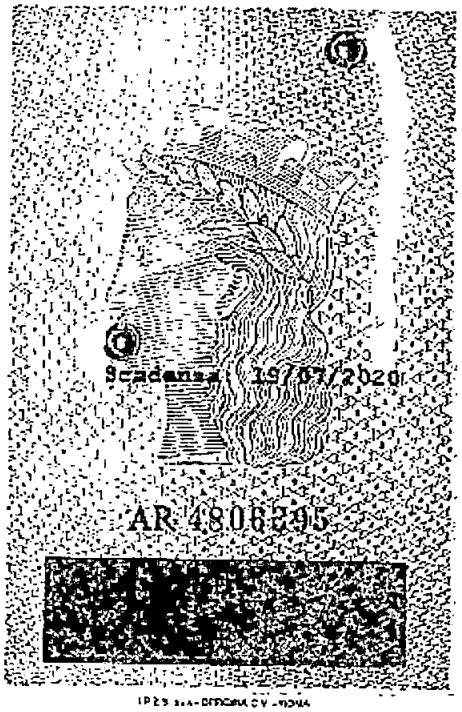
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.80
Capelli Grigi
Occhi Castani
Segni particolari

Firma del titolare
CARRARA (MS) 20/07/2010
d'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabiani)

Imposta dovuta al Comune
5.25

Carta Identità



Scadenza 19/07/2020

AR 4806395

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ
N° AR 4806395
DI
MILANO
NICOLA

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2018
*

PROGETTAZIONE:

Geom. Maurizio DEPIETRI

DEPIETRI MAURIZIO
COLLEGIO DEI GEOMETRI
MASSA CARRARA
N° 688

COMMITTENTE:

VATTERONI Adalgisa

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	CONTR.	APPROV.
0	Mag 2017	PRIMA USCITA	DEPIETRI		

PROPRIETA': VATTERONI Adalgisa

FILE
01_Catastale_Aereofoto

OGGETTO:
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELLA BONIFICA DEL MANTO DI COPERTURA IN AMIANTO E SUCCESSIVO RIPRISTINO CON PANNELLI COIBENTATI AL FABBRICATO SITO IN COMUNE DI CARRARA LOCALITA' AVENZA VIA ENZO PETACCHI 3/B

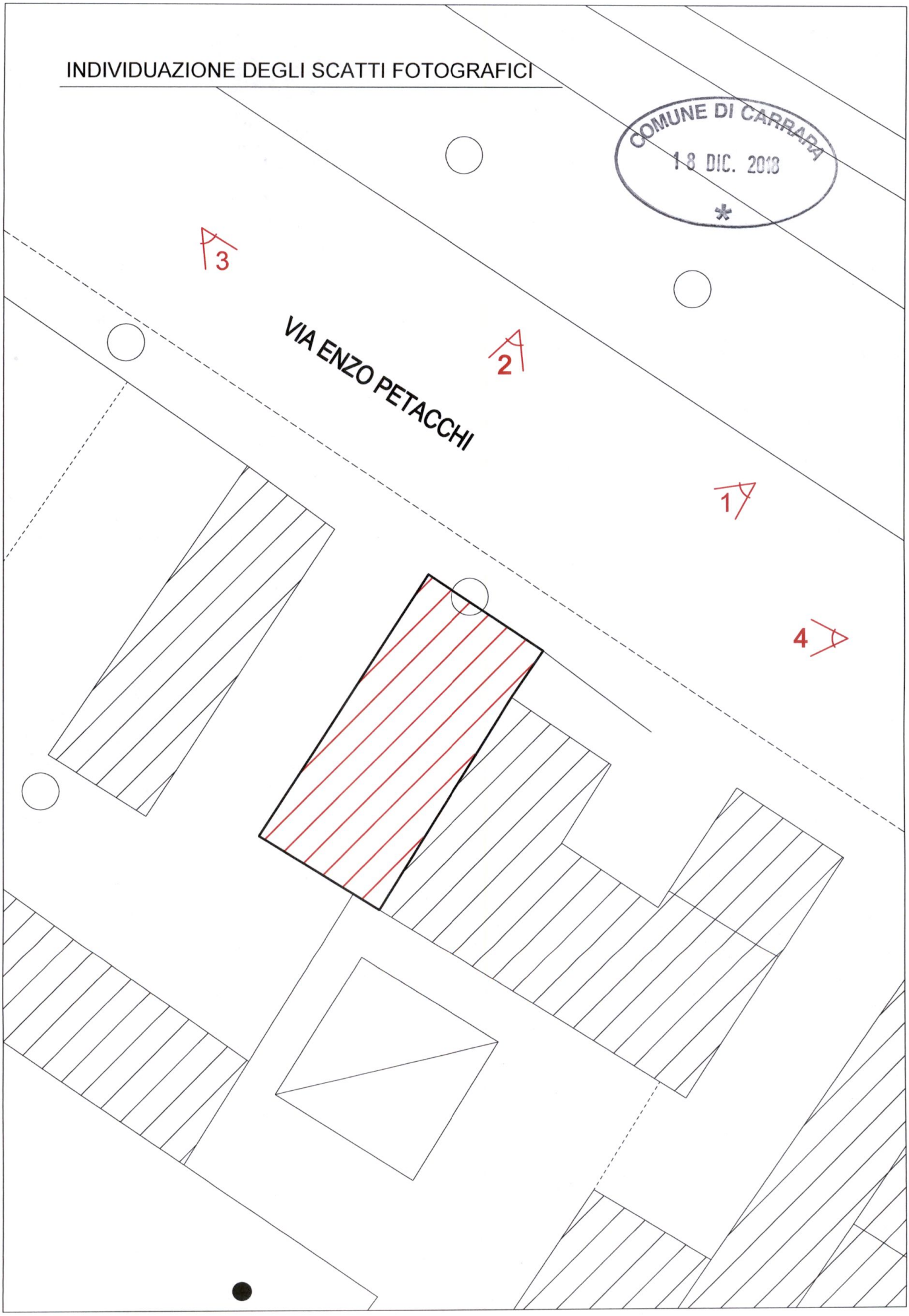
SCALA

TAVOLA

TITOLO: RELAZIONE FOTOGRAFICA E PLANIMETRIA DEI PUNTI DI SCATTO

INDIVIDUAZIONE DEGLI SCATTI FOTOGRAFICI

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2013
*



RELAZIONE FOTOGRAFICA

Foto di Inquadramento

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2018
*

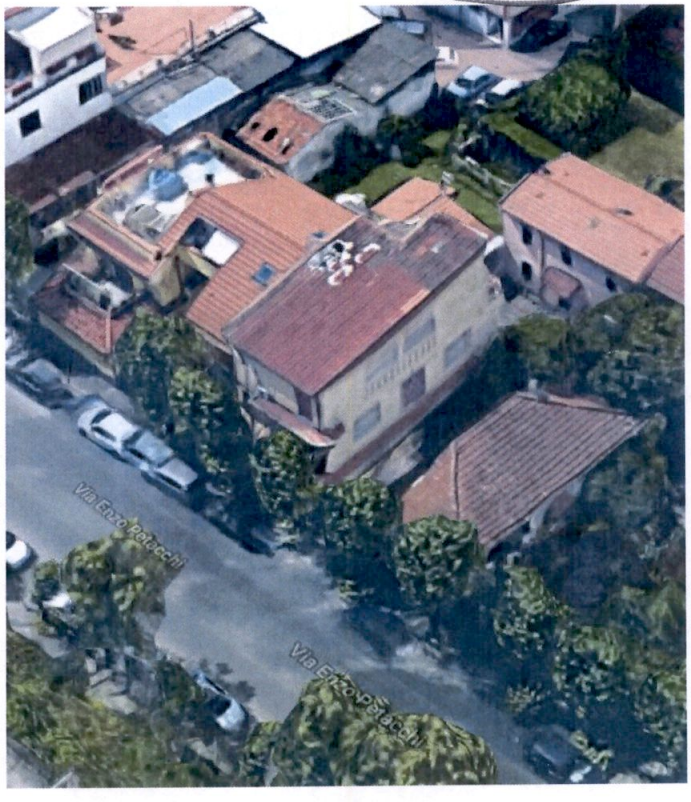


Foto Vista Laterale

Foto 1

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2013
*

Foto 2

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2013

Foto 3

Foto 4

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2018

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

La Sottoscritta VATTERONI Adalgisa nata a BUENOS AIRES, il 28/10/1928 e residente per la carica in CARRARA, via ENZO PETACCHI, n° 3/B, (C.F. VTTDGS28R68Z600K), in qualità di PROPRIETARIA

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'unità immobiliare, sita in *Carrara*, via *ENZO PETACCHI* n° 3/B, censita in catasto nel fg. n° *81*, con il mapp. n° *21*, in qualità di *proprietario* .

La Sottoscritta VATTERONI Adalgisa consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

■ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, __/__/____

Il dichiarante

Vatteroni Adalgisa

Visto il documento .....

Il dipendente addetto

_____

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/12/2018

Data: 11/12/2018 - Ora: 10.08.46 Segue
Visura n.: T81482 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di CARRARA (Codice: B832)**
	Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 81 Particella: 21 Sub.: 2**

INTESTATO

1	VATTERONI Adalgisa;MARITATA PIAZZI nata in ARGENTINA il 28/10/1928	VTTDGS28R68Z600K*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	21	2	1		A/2	4	7 vani	Totale: 143 m² Totale escluse aree scoperte**: 135 m²	Euro 849,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA ENZO PETACCHI n. 3/B piano: 1-2;				
Notifica	-	**Partita**	7431	**Mod.58**	-
Annotazioni	prot.2811/93				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B832 - Sezione - Foglio 81 - Particella 21

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/10/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	21	2	1		A/2	4	7 vani		Euro 849,57 L. 1.645.000	VARIAZIONE del 22/10/1993 in atti dal 26/10/1993 CAMBIO DESTINAZIONE VSI (n. 2810.1/1993)

Indirizzo	, VIA ENZO PETACCHI n. 3/B piano: 1-2;				
Notifica	-	**Partita**	7431	**Mod.58**	-
Annotazioni	prot.2811/93				

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2018

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 11/12/2018 - Ora: 10.08.46 Fine

Visura n.: T81482 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/12/2018

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	21	2	1		A/2	4	8,5 vani		L. 1.997.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo	, VIA PETACCHI piano: 1-2;				
Notifica	-	**Partita**	7431	**Mod.58**	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	21	2	1		A/2	4	8,5 vani		L. 2.363	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	, VIA PETACCHI piano: 1-2;				
Notifica	-	**Partita**	7431	**Mod.58**	-

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VATTERONI Adalgisa;MARITATA PIAZZI nata in ARGENTINA il 28/10/1928	VTTDGS28R68Z600K*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2018

SCADENZA 28/10/2028

Euro 5,42

AY 8638881

IPZS - G.C.V. - ROMA

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI

CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

Nº AY 8638881

DI

VALTERONI

ADALGISA

Cognome VALTERONI

Nome ADALGISA

nato il 28/10/1928

(atto n. 13 P. 2 S. B)

a BUENOS AIRES (ARGENTINA)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza CARRARA

Via VIA ENZO PETACCHI 3/B

Stato civile ---

Professione PENSIONATA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 155 cm

Capelli GRIGI

Occhi Celesti

Segni particolari NESSUNO

Firma del titolare

CARRARA, 14/11/2017

Impronta del dito indice sinistro

D'ordine del Sindaco

Valentina Bocini

Data presentazione:01/01/0001 - Data: 30/11/2018 - n. T70338 - Richiedente: DPTMRZ64L15B832Q

MODULARIO
F. rig. rend. 407

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE 250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara via E. Petacchi civ. 3/B

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 81
n. 21 sub. 2

Compilata dal Geom.
(Titolo, cognome e nome) Rolli Vinicio
Iscritto all'albo de Geom.
della provincia di MS n. 528
data 23/09/93 Firma V. Rolli

RISERVATO ALL'UFFICIO
22 OTT. 1993
2811

Data presentazione:01/01/0001 - Data: 30/11/2018 - n. T70338 - Richiedente: DPTMRZ64L15B832Q
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2018 - Comune di C

Data presentazione:01/01/0001 - Data: 30/11/2018 - n. T70344 - Richiedente: DPTMRZ64L15B832Q

MODULARIO
F. rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

MOD. EN (CEL

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

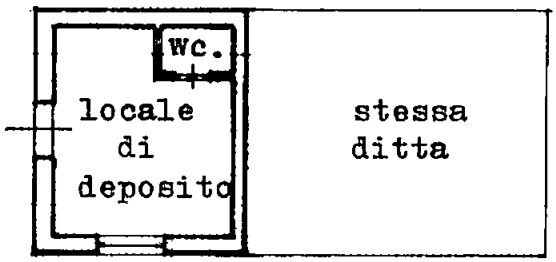
LIRE 250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara via E. Petacchi civ. 3/A

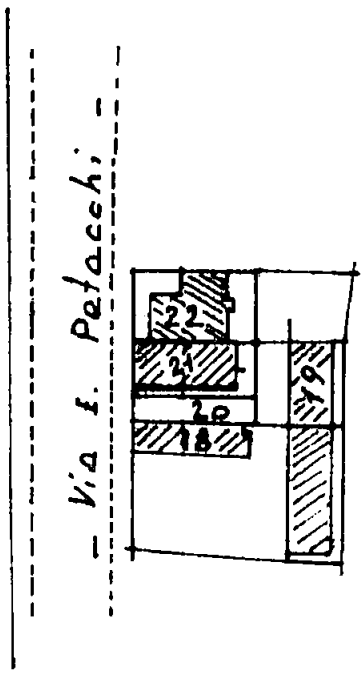
COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2013

Ditta Bellotto Domenico

- via -
E. Petacchi



Piano terra
h. = m. 3.00



Stralcio planimetrico
Scala = I : Iooo
Foglio n. 8I - mapp. 2I

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒
Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
n. 21 sub. 3

Compilata dal Geom. Rotti Vinicio (Titolo, cognome e nome)
Iscritto all'albo de Geom. della provincia di MS n. 578
data 23/09/93 Firma V. Rotti

RISERVATO ALL'UFFICIO
22
2810

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2018 - Comune di CARRARA (B832) - < Foglio: 81 - Particella: 21 - Subalterno: 3 >
VIA ENZO PETACCHI n. 3/B piano: T.
10 metri

Data presentazione:01/01/0001 - Data: 30/11/2018 - n. T70344 - Richiedente: DPTMRZ64L15B832Q
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data presentazione:01/01/0001 - Data: 30/11/2018 - n. T70345 - Richiedente: DPTMRZ64L15B832Q

MODULARIO
F. rig. rend. 487

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (C

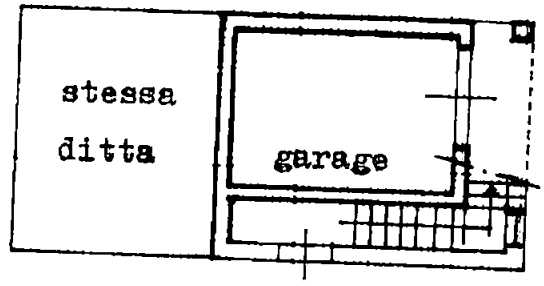
LIRE 250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara via E. Petacchi civ. 3/A

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2013

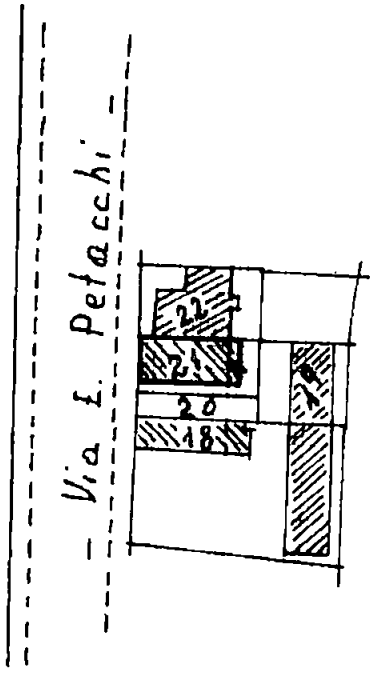
Ditta Bellotto Domenico

- via -
E. Petacchi



Piano terra
h. = m. 3.00

- Passo comune -



Stralcio planimetrico
Scala = 1 : 1000
Foglio n. 81 - mapp. 21

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒
Ultima planimetria in atti

Compilata dal Geom. Rotti Vinicio (Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei Geom. della provincia di MS al n. 528

data 23/09/93 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali: Sezione ..... Foglio 81 Particella 21 Sub. .....

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2018 - Comune di CARRARA (B832) - < Foglio: 81 - Particella: 21 - Subalterno: 4 >
10 metri
VIA ENZO PETACCHI

Data presentazione:01/01/0001 - Data: 30/11/2018 - n. T70345 - Richiedente: DPTMRZ64L15B832Q
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa originale: A4(210x297)

Cognome DEPIETRI

Nome MAURIZIO

nato il 15/07/1964

(atto n. 381 p. 1 s. A)

a CARRARA (MS)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza CARRARA (MS)

Via DEL CAVATORE n.27

Stato civile Coniugato

Professione GEOMETRA

CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,75

Capelli Castani

Occhi Azzurri

Segni particolari

Firma del titolare

CARRARA (MS) 11/06/2013

Impronta del dito indice sinistro

Costo Sta E. 5,00

Diritti di st E. 0,25

PER ORDINE DEL SINDACO
L'INCARICATO
Santoni Maria Cristina

COMUNE DI CARRARA
Carta d'identità

Scadenza: 15/07/2023

AT 9759111

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'
N° AT 9759111

DI
DEPIETRI
MAURIZIO

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2013

DEPIETRI MAURIZIO
COLLEGIO DEI GEOMETRI
MASSA CARRARA
N° 688

PROGETTAZIONE:

Geom. Maurizio DEPIETRI

Via Cavour 17 CARRARA tel. 0585 73945

COMMITTENTE:

VATTERONI Adalgisa

Vatteroni Adalgisa

	Apr./14				
REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	CONTR.	APPROV.

PROPRIETA': VATTERONI Adalgisa

File

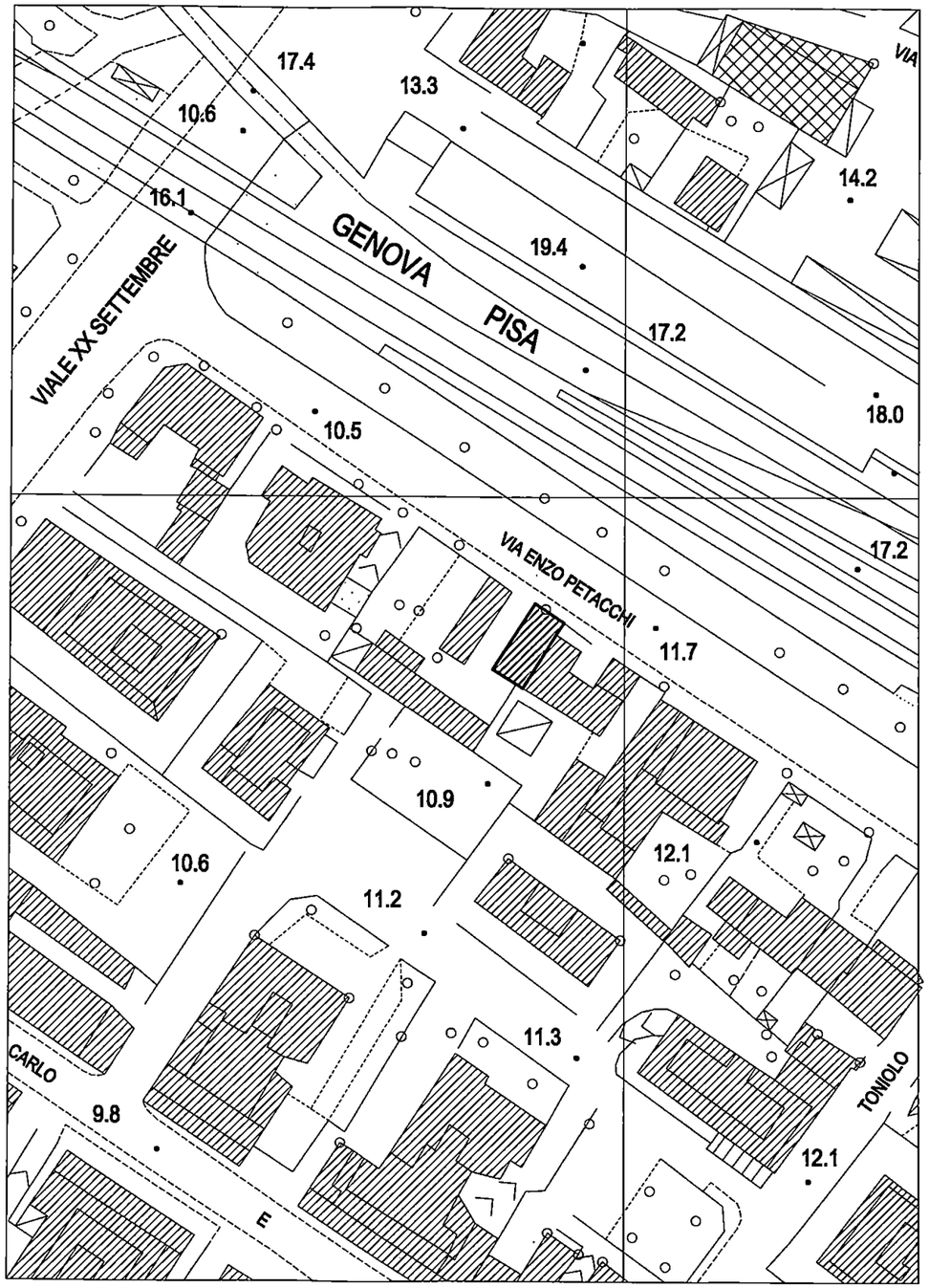
OGGETTO:
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELLA BONIFICA DEL MANTO DI COPERTURA IN AMIANTO E SUCCESSIVO RIPRISTINO CON PANNELLI COIBENTATI AL FABBRICATO SITO IN COMUNE DI CARRARA LOCALITA' AVENZA VIA Enzo PETACCHI 3/B

SCALA: 1:1000

TAVOLA

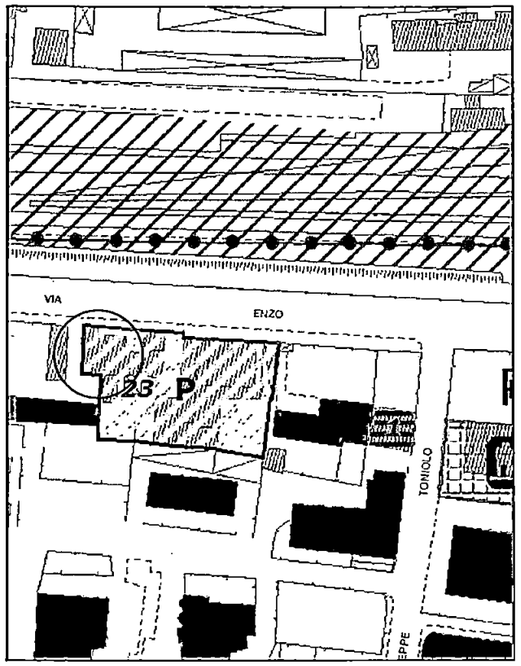
TITOLO: ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO, CATASTALE E DI P.R.G.C.

AEREOFOTOGRAMMETRIA



Fabbricato interessato dall'intervento

ESTRATTO P.R.G.C.



SISTEMI E SUBSISTEMI TERRITORIALI	
SISTEMA:	*Sistema funzionale del Viale XX Settembre*
U.T.O.E.:	4.3 *Tratto di Avenza*
AREA CLASSIF.	R6b *Ristrutturazione urbanistica*

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2013

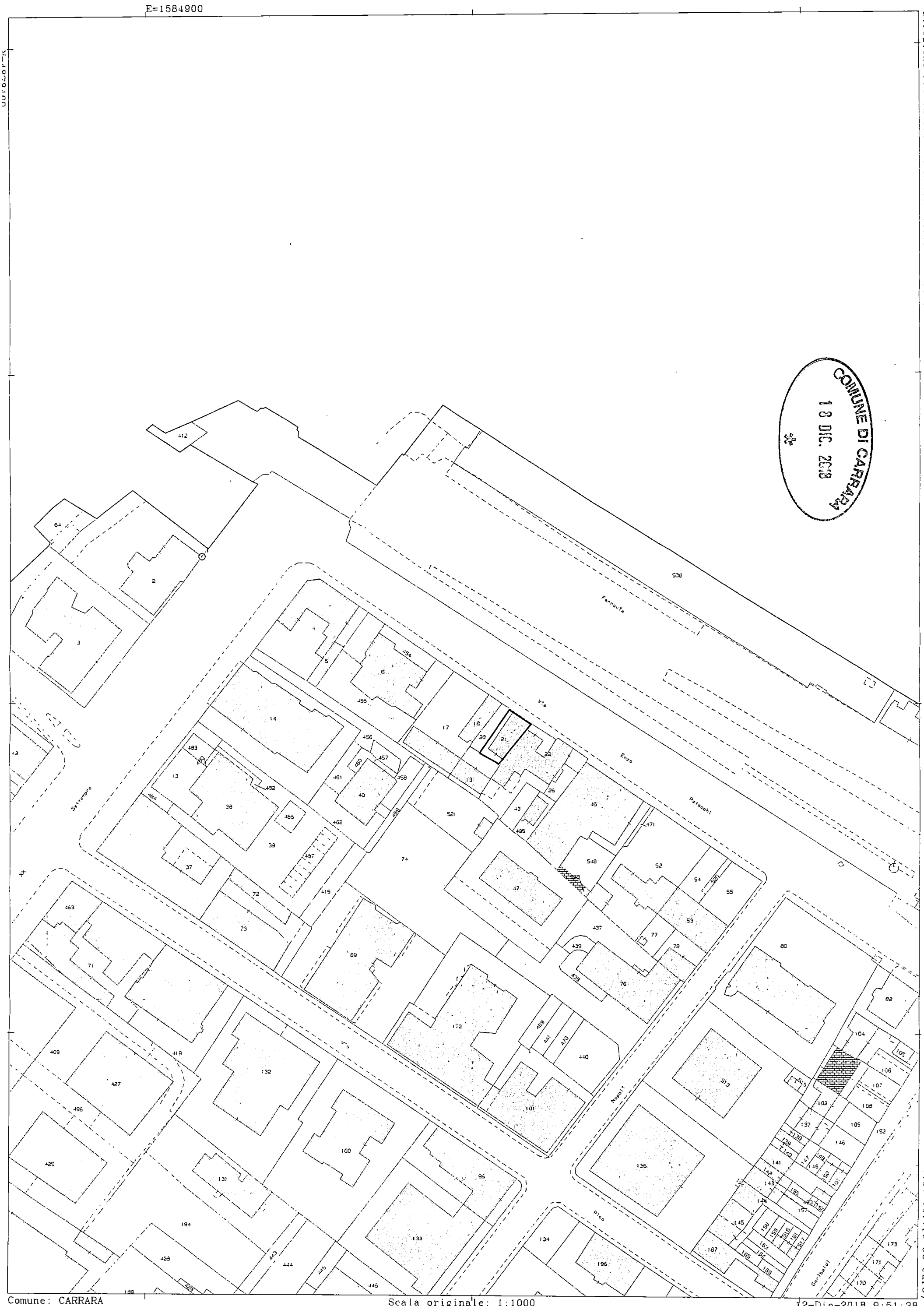
LEGENDA P.R.G.C.

EDIFICI "R" DI RECENTE COSTRUZIONE

- **R1** Edifici di interesse architettonico e/o documentario
- **R2** Edifici eterogenei costruiti con criteri regolari o pianificati - (s) Sopraelevazione in caso di convenzione
- **R3** Edifici in contesti ambientali omogenei e/o disomogenei
- **R4** Ricomposizione Architettonica
- Ampliamento
- Sopraelevazione
- **R5** Ricomposizione Architettonica all'interno di tessuti storici
- Ampliamento
- Sopraelevazione
- **R6a** Demolizione e ricostruzione con indice
- **R6b** Ristrutturazione urbanistica
- **R7** Nuova costruzione con vincolo tipologico
- Nuova costruzione con vincolo tipologico soggetta a convenzione

V villa - villino
S schiera
P palazzina
L Linea
B Blocco

- **CER** Concessione Edilizia Rilasciata



Comune: CARRARA
Foglio: 81 N

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 389.000 x 278.000 metri

12-Dic-2018 9:51:28
Prot. n. T49795/2018

COMUNE DI CARRARA
18 DIC. 2018

LEGGE 9 gennaio 1991, n. 10

RELAZIONE TECNICA

Decreto 26 giugno 2015

COMMITTENTE	:	***Vatteroni Adalgisa***
EDIFICIO	:	***Edificio plurifamiliare***
INDIRIZZO	:	***Via Enzo Petacchi 3/B***
COMUNE	:	***Carrara***
INTERVENTO	:	***Manutenzione straordinaria della copertura, con bonifica del manto di copertura in amianto e ripristino con pannelli coibentati***
DATA	:	***13/12/2018***

COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI
DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI
MASSA CARRARA
Guastini Per. Ind. Andrea
N° 179

Per. Ind. Andrea Guastini
Via Fivizzano n. 54 - 54033 Carrara (MS)

Per. Ind. Andrea Guastini
Via Fivizzano n. 54 - 54033 Carrara (MS)

ALLEGATO 2

RELAZIONE TECNICA DI CUI AL COMMA 1 DELL'ARTICOLO 8 DEL DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, N. 192, ATTESTANTE LA RISPONDENZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI

1. INFORMAZIONI GENERALI

Comune di ***Carrara*** Provincia ***MS***

Progetto per la realizzazione di (specificare il tipo di opere):
Manutenzione straordinaria della copertura, con bonifica del manto di copertura in amianto e ripristino con pannelli coibentati

[] L'edificio (o il complesso di edifici) rientra tra quelli di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico ai fini dell'articolo 5, comma 15, del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412 (utilizzo delle fonti rinnovabili di energia) e dell'allegato I, comma 14 del decreto legislativo.

Sito in (specificare l'ubicazione o, in alternativa, indicare che è da edificare nel terreno in cui si riportano gli estremi del censimento al Nuovo Catasto Territoriale):
Via Enzo Petacchi 3/B

Richiesta permesso di costruire _____ del _____
Permesso di costruire/DIA/SCIA/CIL o CIA _____ del _____
Variante permesso di costruire/DIA/SCIA/CIL o CIA _____ del _____

Classificazione dell'edificio (o del complesso di edifici) in base alla categoria di cui all'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412; per edifici costituiti da parti appartenenti a categorie differenti, specificare le diverse categorie):
E.1 (1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo: quali abitazioni civili e rurali.

Numero delle unità abitative ***1***

Committente (i) ***Vatteroni Adalgisa***

Progettista degli impianti termici

Per.Ind. Guastini Andrea
Albo: ***Periti*** Pr.: ***MS*** N.iscr.: ***179***

2. FATTORI TIPOLOGICI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI)

Gli elementi tipologici forniti, al solo scopo di supportare la presente relazione tecnica, sono i seguenti:

[X] Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali.

[] Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione dei sistemi di protezione solare.

[] Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari.

3. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

Gradi giorno (della zona d'insediamento, determinati in base al DPR 412/93)	***1601***	GG
Temperatura esterna minima di progetto (secondo UNI 5364 e successivi aggiornamenti)	***-0,2***	°C
Temperatura massima estiva di progetto dell'aria esterna secondo norma	***32,5***	°C

4. DATI TECNICI E COSTRUTTIVI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI) E DELLE RELATIVE STRUTTURE

c) *Informazioni generali e prescrizioni*

Adozione di materiali ad elevata riflettanza solare per le coperture: []

Valore di riflettanza solare _____ >0,65 per coperture piane

Valore di riflettanza solare _____ >0,30 per coperture a falda

Motivazione che hanno portato al non utilizzo dei materiali riflettenti:

_____

Adozione di tecnologie di climatizzazione passiva per le coperture: []

Motivazione che hanno portato al non utilizzo:

_____

6. PRINCIPALI RISULTATI DEI CALCOLI

Edificio: ***Edificio plurifamiliare***

a) *Involucro edilizio e ricambi d'aria*

Caratteristiche termiche dei componenti opachi dell'involucro edilizio

Cod.	Descrizione	Trasmittanza media [W/m²K]	Valore limite [W/m²K]	Verifica
S1	*Copertura*	*0,253*	*0,280*	*Positiva*
M1	*Muro perimetrale*	*1,142*	*	*

(*) Struttura esistente, non soggetta alle verifiche di legge.

Caratteristiche termiche dei divisori opachi e delle strutture dei locali non climatizzati

Cod.	Descrizione	Trasmittanza U [W/m²K]	Trasmittanza media [W/m²K]
P1	*Pavimento di interpiano*	*1,186*	*1,186*

Caratteristiche igrometriche dei componenti opachi dell'involucro edilizio

Cod.	Descrizione	Condensa superficiale	Condensa interstiziale
S1	*Copertura*	*Negativa***	*Positiva*
M1	*Muro perimetrale*	*	*
P1	*Pavimento di interpiano*	*	*

(*) Struttura esistente, non soggetta alle verifiche di legge.

*****La verifica negativa della condensa superficiale si verifica solo nel mese di ottobre. Essa non è eliminabile per ragioni normative. Infatti nel mese di ottobre, in zona D, il riscaldamento non è funzionante e le condizioni termo igrometriche assegnate al comune di Carrara dalla normativa sono tali da generare condensa superficiale su qualunque strutture in assenza di riscaldamento. Nei restanti mesi la verifica è positiva.***

Caratteristiche di massa superficiale Ms e trasmittanza periodica YIE dei componenti opachi

Cod.	Descrizione	Ms [kg/m²]	YIE [W/m²K]
S1	*Copertura*	*324*	*0,041*
M1	*Muro perimetrale*	*300*	*0,315*

Numero di ricambi d'aria (media nelle 24 ore) – specificare per le diverse zone

N.	Descrizione	Valore di progetto [vol/h]	Valore medio 24 ore [vol/h]
	Civile abitazione	*0,50*	*0,30*

G Portata d'aria di ricambio per ventilazione meccanica controllata

G_R Portata dell'aria circolante attraverso apparecchiature di recupero del calore disperso

η_T Rendimento termico delle apparecchiature di recupero del calore disperso

7. ELEMENTI SPECIFICI CHE MOTIVANO EVENTUALI DEROGHE A NORME FISSATE DALLA NORMATIVA VIGENTE

Nei casi in cui la normativa vigente consente di derogare ad obblighi generalmente validi, in questa sezione vanno adeguatamente illustrati i motivi che giustificano la deroga nel caso specifico.

8. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

[] Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali e definizione degli elementi costruttivi.
N. _____ Rif.: _____

[] Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione dei sistemi fissi di protezione solare e definizione degli elementi costruttivi.
N. _____ Rif.: _____

[] Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari.
N. _____ Rif.: _____

[] Schemi funzionali degli impianti contenenti gli elementi di cui all'analoga voce del paragrafo "Dati relativi agli impianti".
N. _____ Rif.: _____

[1] Tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche, termoigrometriche e della massa efficace dei componenti opachi dell'involucro edilizio 8.
N. _____ Rif.: _____

[] Tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio e della loro permeabilità all'aria.
N. _____ Rif.: _____

[] Tabelle indicanti i provvedimenti ed i calcoli per l'attenuazione dei ponti termici.
N. _____ Rif.: _____

[] Schede con indicazione della valutazione della fattibilità tecnica, ambientale ed economica per l'inserimento di sistemi alternativi ad alta efficienza.
N. _____ Rif.: _____

[] Altri allegati.
N. _____ Rif.: _____

I calcoli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente di controllo presso i progettisti:

[X] Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.

[X] Calcolo energia utile invernale del fabbricato $Q_{h,nd}$ secondo UNI/TS 11300-1.

[X] Calcolo energia utile estiva del fabbricato $Q_{c,nd}$ secondo UNI/TS 11300-1.

[X] Calcolo dei coefficienti di dispersione termica H_T - H_U - H_G - H_A - H_V.

[X] Calcolo mensile delle perdite ($Q_{h,ht}$), degli apporti solari (Q_{sol}) e degli apporti interni (Q_{int}) secondo UNI/TS 11300-1.

[X] Calcolo degli scambi termici ordinati per componente.

[X] Calcolo del fabbisogno di energia primaria rinnovabile, non rinnovabile e totale secondo UNI/TS 11300-5.

[X] Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale secondo UNI/TS 11300-2 e UNI/TS 11300-4.

[X] Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria secondo UNI/TS 11300-2 e UNI/TS 11300-4.

[X] Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione estiva secondo UNI/TS 11300-3.

[X] Calcolo del fabbisogno di energia primaria per l'illuminazione artificiale degli ambienti secondo UNI/TS 11300-2 e UNI EN 15193.

[X] Calcolo del fabbisogno di energia primaria per il servizio di trasporto di persone o cose secondo UNI/TS 11300-6.

9. DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA

Il sottoscritto	***Per.Ind.***	***Andrea***	***Guastini***	
	TITOLO	NOME	COGNOME	
iscritto a	***Periti***		***MS***	***179***
	ALBO - ORDINE O COLLEGIO DI APPARTENENZA		PROV.	N. ISCRIZIONE

essendo a conoscenza delle sanzioni previste all'articolo 15, commi 1 e 2, del decreto legislativo di attuazione della direttiva 2002/91/CE

DICHIARA

sotto la propria responsabilità che:

a) il progetto relativo alle opere di cui sopra è rispondente alle prescrizioni contenute dal decreto legislativo 192/2005 nonché dal decreto di cui all'articolo 4, comma 1 del decreto legislativo 192/2005;

b) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali.

Data, ***13/12/2018***

COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI
DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI
MASSA CARRARA
Guastini Per. Ind. Andrea
N° 179

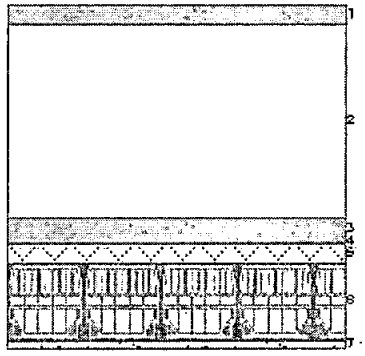
Il progettista _____ _____
TIMBRO FIRMA

Per. Ind. Andrea Guastini
Via Fivizzano n. 54 - 54033 Carrara (MS)

CARATTERISTICHE TERMICHE E IGROMETRICHE DEI COMPONENTI OPACHI
secondo UNI TS 11300-1 - UNI EN ISO 6946 - UNI EN ISO 13370

Descrizione della struttura: ***Copertura*** **Codice:** ***S1***

Trasmittanza termica	***0,253***	W/m^2K
Trasmittanza con maggiorazione ponte termico	***0,253***	W/m^2K
Maggiorazione ponte termico	***0,00***	%
Spessore	***706***	mm
Temperatura esterna (calcolo potenza invernale)	***-0,2***	°C
Permeanza	***1,773***	$10^{-12}kg/sm^2Pa$
Massa superficiale (con intonaci)	***348***	kg/m^2
Massa superficiale (senza intonaci)	***324***	kg/m^2
Trasmittanza periodica	***0,041***	W/m^2K
Fattore attenuazione	***0,161***	-
Sfasamento onda termica	***-9,7***	h



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,070	-	-	-
1	METECNO TOPROOF G3	40,00	0,022	1,818	30	1,00	30
2	Intercapedine non ventilata Av<500 mm²/m	400,00	2,500	0,160	-	-	-
3	Polistirene espanso estruso senza pelle	50,00	0,035	1,429	40	1,45	150
4	Barriera vapore in fogli di polietilene	1,00	0,330	0,003	920	2,20	100000
5	Massetto ripartitore in calcestruzzo con rete	40,00	1,490	0,027	2200	0,88	70
6	Soletta in laterizio	160,00	0,500	0,320	1450	0,84	7
7	Intonaco di calce e sabbia	15,00	0,800	0,019	1600	1,00	10
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,100	-	-	-

Legenda simboli

s	Spessore	mm
Cond.	Conduttività termica, comprensiva di eventuali coefficienti correttivi	W/mK
R	Resistenza termica	m^2K/W
M.V.	Massa volumica	kg/m^3
C.T.	Capacità termica specifica	kJ/kgK
R.V.	Fattore di resistenza alla diffusione del vapore in capo asciutto	-