

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot. gen.
del 18 dicembre 1995.
prot. urb.
del 18 dicembre 1995.

96 kb

722

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 4335 del 30/06/87.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 30/06/87 ai sensi dell'art. 35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di: AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE, ubicati in MARINA DI CARRARA VIA A. MAGGIANI 167, dalla ditta ANGERINI CLEMENTINA, con residenza in VIA MAGGIANI 167 in località MARINA DI CARRARA

COMUNICA

- che in data 14/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria rilasciata salvo potere di annullamento SS.BB.AA. dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti:

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame:

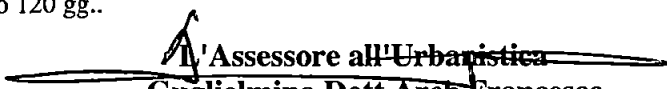
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£. 135.108;
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£. 274.752;
- Contributo Costo Costruzione	£. //;
- Diritti di Segreteria	£. 200.000.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:

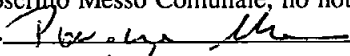
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 60 gg. ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg..


L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Dott. Arch. Francesco

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig.  nel suo domicilio in

Carrara, li 20/1/96

IL MESSO NOTIFICATORE



IL RICEVENTE



**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L.

Lire

Percentuale cont. semb

= 626.000

sul **C/C N. 255 000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da

Angelo M. Clementino

residente in

Milano 1 Corso V. A. Mazzini 167

Codice Fiscale

N62 CNN 28 P 58 B 832 F

addì

30/6/87

1542.4 30 GIU 87

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

1 MARINADICARRARA 36/042

10038 £.*****620UFFICIALE POSTALE

1VCC 0070 £.*****9001

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data

progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☐

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

☐

VERSAMENTO RATEALE

RATA N.

☐

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4335

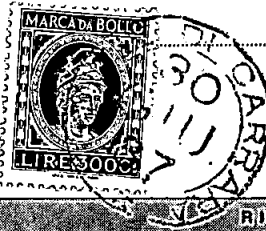
B	N. PROGRESSIVO	0788191502
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ANGERINI</u>			
NOME <u>CLEMENTINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>N6R CMN 28P58 0832 F</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA VIA A. MAGGIANI 167</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>18</u> mese <u>09</u> anno <u>1928</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE						
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data

29-06-1994

Firma del richiedente

Angerini Clementina



4 MAG. 1996

Pisa

12

*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*

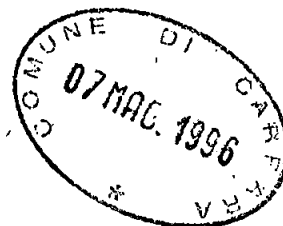
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

PISA

DI

Al COMUNE di
CARRARA (MS)

Prot. N.º 8559 /Qf Allegati



COMUNE DI CARRARA	103
- 9 MAG. 1996	
Prot. n.º 17638	C

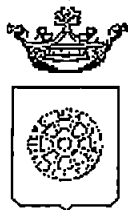
OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione Sindaco del 28/2/96 n. 27 ex art. 7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig. ANGERINI CLEMENTINA per C.E. per ampliamento
vano accessorio

In riscontro alla nota n. 1996 del 04/04/96 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione del Sindaco
del 28/2/96 n. 27 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti, non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento dell'autorizzazione suddetta.

IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Giovanna Piancastelli)

LOR/sd

prot. 2822	10 MAG. 1996
ASSEGNAZIONE AL RESPONSABILE	
312	
10 MAG. 1996	



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n°

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**

**presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
PISA**

Oggetto : Trasmissione autorizzazione art. 7 Legge 1497/39.- ANGERINI CLEMENTINA.

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per il progetto intestato alla Ditta ANGERINI CLEMENTINA per l'esecuzione di lavori AMPLIAMENTO VANO ACCESSORIO ALL'ABITAZIONE posti in MARINA DI CARRARA VIA A.MAGGIANI 167.

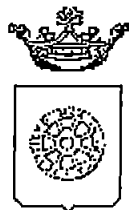
Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, lì 4 aprile 1996

L'Assessore All'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n°

12236 / 1996
11.4.96

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**

presso la **Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici**
via Lungarno Pacinotti
PISA

Oggetto : Trasmissione autorizzazione art. 7 Legge 1497/39.- ANGERINI CLEMENTINA.

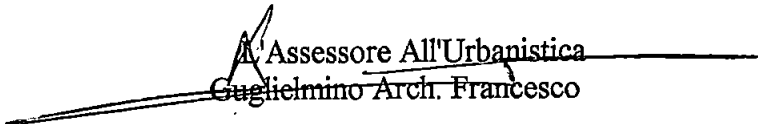
Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per il progetto intestato alla Ditta ANGERINI CLEMENTINA per l'esecuzione di lavori AMPLIAMENTO VANO ACCESSORIO ALL'ABITAZIONE posti in MARINA DI CARRARA VIA A.MAGGIANI 167.

Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, li 4 aprile 1996


Assessore All'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot.gen.
del 18 dicembre 1995.
prot.urb.
del 18 dicembre 1995.

9646

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 4335 del 30/06/87.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 30/06/87 ai sensi dell'art.35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di: **AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE**, ubicati in **MARINA DI CARRARA VIA A.MAGGIANI 167**, dalla ditta **ANGERINI CLEMENTINA**, con residenza in **VIA MAGGIANI 167** in località **MARINA DI CARRARA**

COMUNICA

- che in data 14/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di **CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA** relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria rilasciata salvo potere di annullamento **SS.BB.AA.** dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il **LUNEDI' e SABATO** dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre **TRENTA** giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti:

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame:

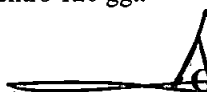
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£. 135.108;
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£. 274.752;
- Contributo Costo Costruzione	£. //;
- Diritti di Segreteria	£. 200.000.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 60 gg. ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg..

 **L'Assessore all'Urbanistica**
Guglielmino Dott. Arch. Francesco

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in

Carrara, lì

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4335

B	N. PROGRESSIVO	0788191502
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		ANGERINI	
NOME		CLEMENTINA	
NUMERO DI CODICE FISCALE		N62 CMN 28P58 B832 F	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
MARINA VIA A. MAGGIANI 167		541036	
NATURA GIURIDICA		☒	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
F	18/09/1923	2	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA		MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
3			
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	☒	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:			
1 ☐ 2 ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA			
— da privati 1 ☐			
— da impresa di costruzioni 2 ☐			
— da altra impresa 3 ☐			
— da altri 4 ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☒			
3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒			
2 ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso):

Lire/mq 20.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 2,68

3) Superficie non residenziale mq × 0,6 =

mq

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 2,68

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 20.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 53.600.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

450.000 × 39%

Lire 626.000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire .000

16) Somma versata in data: 3/0/06 1/9/87

- in unica soluzione

Lire 626.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

29/06/1987

Firma del richiedente

Angelo Clementino

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

MARINA DI CARRARA VIA A. MAGGIANI 167

54036

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☒ 2 ☒
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

OS 10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☒

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ da 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19 78

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n.
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n.
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☐

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione 38 Data di rilascio giorno mese anno 03 05 19 Superficie assentita mq Volume assentito mc	— da 0 a 200 mq ☒ 1 — da 201 a 400 mq ☐ 2 — da 401 a 600 mq ☐ 3 — da 601 a 1.000 mq ☐ 4 — da 1.001 a 1.500 mq ☐ 5 — da 1.501 a 2.000 mq ☐ 6 — da 2.001 a 4.000 mq ☐ 7 — da 4.001 a 10.000 mq ☐ 8 — oltre 10.000 mq ☐ 9		
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. 1 - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 			
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale A/4			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni ☐ 1 - prefabbricata ☐ 3 - cemento armato ☐ 2 - mista e altra ☐ 4		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante ☐ 1 — Allacciamento rete elettrica ☐ 2 — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☐ 3 — Impianto termico centralizzato ☐ 4 — Ascensore ☐ 5	
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato - Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ 1 - Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ 2 - Senza attrezzature fisse ☐ 3 - Spazi per parcheggi ☐ 4	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a. Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq 2,68 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.			
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ si 2 ☒ no			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 67,80		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato 	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale A/4			



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE

presentata a norma di legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D.L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di CARRARA Provincia di MASSA-CARRARA
Il sottoscritto ANGERINI ANGELA, CLEMENTINA, AUGUSTO
nella qualità di COMPROPRIETARI
residente in MARINA DI CARRARA
via ALFIO NABBIANI 167
piazza

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A a pag. 2 del modello siano apportate nei relativi atti del N.C.E.U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano), realizzate nell'anno 1977.

1. variazione planimetrica per:
 - a) frazionamento - b) fusione - c) ampliamento - d) sopraelevazione - e) demolizione totale, parziale - f) diversa distribuzione degli spazi interni.
2. variazione nella qualità (v. pag. 3 e/o 4).
3. variazione della destinazione (da a)
4. variazione nel reddito (rif. art. 35 D.P.R. 597/73)
5. altre variazioni (toponomastica, ecc.)

Documenti allegati:

- A) n. 1 planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni planimetriche.
B) altri documenti: SUCCESSIONE LILIA MADDE SICRA VATTERONI CLEMENTINA n. 2 Grano il 15-11-1891
APERTASI A CARRARA il 18-02-1979 DENUNCIA 72 VOL. 356 TRASCRITTA A MASSA il 27-11-1979 al Vol. 870
ART. 5504

DITTA CATASTALE (come risulta dal Mod. 55 o - se non in atti - dalla dich. Mod. 1 o 2)
VATTERONI CLEMENTINA fu CARLO MARITATA ANGERINI

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato alla lettera B)
ANGERINI ANGELA u. o Grano il 6-8-1926
ANGERINI CLEMENTINA u. o Grano il 18-9-1928
ANGERINI AUGUSTO u. o Grano il 14-10-1935

Data 10/06/1987

LA PRESENTE RICHIESTA È PRESENTATA DA

NICOLA FRAN. TIZIARA

IN QUALITÀ DI

INCARICATO

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

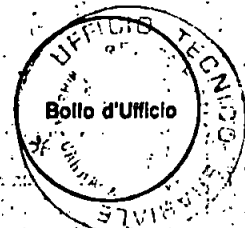
La presente denuncia è stata

presentata il 1987

Numero di protocollo (Mod. 97)

1134

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



IMPIANTI (v. quadro f, Mod. 1 N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE (v. quadro g/2, Mod. 1 N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI (v. quadro g/3 Mod. 1 N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI INFISSI (v. quadro g/4 Mod. 1 N parte II)

da

a

Riservato all'Ufficio

Il IL TECNICO	Si esegua la registrazione negli atti (per il contenzioso vedasi il mod. 5) Il IL CAPO SEZIONE
Eseguita la registrazione negli atti Il L'INCARICATO	Scaricato dal Mod. 97 Il L'INCARICATO
Eseguite le registrazioni statistiche Il L'INCARICATO	Passi all'Archivio Il IL CAPO SEZIONE

A

DATI CATASTALI DELLE UNITÀ OGGETTO DELLA VARIAZIONE																		
Partita	MAPPA				UBICAZIONE								Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist.	Pendenza
	Sec.	Foglio	Numero	Sub.	Via, piazza, ecc.	Civ.	Lotto	Edif.	Sc.	Piano	Int.	Z.C.		Cat.	Cl.			
7341		101	391	1	ALFIO MAGGIANI	167				T			1	A/4	4	2	242	
			391	2	ALFIO MAGGIANI	167				T			1	A/4	4	2	242	

B

UNITÀ DERIVATE																				
N. d'ord.	Causale	Partita	MAPPA				UBICAZIONE								Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist.	Pendenza
			Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Via, piazza, ecc.	Civ.	Lotto	Edif.	Sc.	Piano	Int.	Z.C.		Cat.	Cl.			
1	b	7341		101	391	3	ALFIO MAGGIANI	167					T							

pag. 2

Riservato all'Ufficio

Unità derivata: -	n°	n°	n°	n°	n°	n°
CONSISTENZA:	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq
Accessori Diretti:	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani
Accessori Complementari:	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani
Eccedenza:	mq mq = v.	mq mq = v.	mq mq = v.	mq mq = v.	mq mq = v.	mq mq = v.
Totale:	vani	vani	vani	vani	vani	vani
Dipendenza:	% di =	% di =	% di =	% di =	% di =	% di =
TOTALE Consistenza (arr. in 1/2 vano, mc, mq)						

Qualora si segnali variazione a seguito di trasformazione o dotazione di impianti e/o di sostanziali modifiche e integrazioni delle caratteristiche di finitura (punto 2° del frontespizio), specificare quanto segue:

1 — per quanto attiene le parti e/o gli impianti comuni

DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI (v. quadro F/1, Mod. 1 N parte I)

da

a

DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI (v. quadro F/2, Mod. 1 N parte I)

da

a

IMPIANTI (v. quadro I, Mod. 1 N parte I)

da

a

TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA (v. quadro L/1, Mod. 1 N parte I)

da

a

TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE E DI FINITURA DELL'ATRIO E DELLE SCALE (v. quadro M/1, e M/2, Mod. 1 N parte I)

da

a

2 — per quanto attiene gli impianti ad uso esclusivo e/o la singola u.i.

SERVIZI IGIENICI

da n. a n.

Caratteristiche delle dotazioni:



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1963 n. 15

Il sottoscritto Angerini Clementina nato a Carrara

il 18.09.1928 abitante in via A. Maggiani N. 167

località Marina di Carrara dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

I lavori di cui alla domanda di condono edilizio presentata in data 30.06.1987

protocollo 4335 sono stati ultimati nell'anno 1978.



27 GEN. 1990

Carrara, li _____

In carta ^{legale} libera per uso condono edilizio

IN FEDE

Angerini Clementina

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

Angerini Clementina

documento di riconoscimento Conoscenza personale N. _____

del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà essere incontro

In caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li **27 GEN. 1990**



IL PRES. CIRCOSCRIZIONE 5

DELEGATO

(Dr. Alessandro Bononi)

COMUNE DI CARRARA

Legge 47/85

Richiedente: ANGERINI CLEMENTINA n° 4335

Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aereofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Reperto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.F.E.	SI	NO
7 - Planimetria Catastale	SI	NO 7
8 - Bolli	SI	NO
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Oblazione L. _____	SI	NO
12 _____		
13 _____		
14 - Documentazione per Vinc. <u>AMBIENT.</u>	SI	NO
_____	SI	NO

NOTE: _____



09 SET. 1989

Carrara, li _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio Condono Edilizio

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
 n° progressivo
 Pratica n° 4335
 presentata il 30-6-84
 Richiesta documentazione integrativa.

RACCOMANDATA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli Uffici Comunali sono aperti al pubblico nei giorni di: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00;

- ☐ n) _____ marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezioni, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 7 copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (____%) f. _____ + 10% in ragione d'anno;
- ☐ certificato iscrizione Camera Commercio;

☒ Document per Vincob Ambientale

/fg





Carrara, li _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio Condono EdilizioN. 3611 di prot. 395Risposta a nota n. 22-1-90 del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
 n° progressivo _____
 Pratica n° 6335
 presentata il 30-6-84
 Richiesta documentazione integrativa.

R A C C O M A N D A T A

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli Uffici Comunali sono aperti al pubblico nei giorni di: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00:

- ☐ n) _____ marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezioni, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 17 copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (____%) f. _____ + 10% in ragione d'anno;
- ☐ certificato iscrizione Camera Commercio;
- ☒ Document per Vincob Ambrosini

/fg





Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4335

B	N. PROGRESSIVO	0788191502
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		ANGERINI	
NOME		CLEMENTINA	
NUMERO DI CODICE FISCALE		N6R CMN 28P58 B832 F	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
MARINA VIA A. MAGGIANI 167		54036	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
F	18 09 1928	2	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA		MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
3			
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☒	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ sì 2 ☐ no		COGNOME O DENOMINAZIONE	
		NOME	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	
		COMUNE	
		PROVINCIA (sigla)	
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	
		C.A.P.	
1 COMPRAVENDITA		LOTTIZZAZIONE	
— da privati 1 ☐		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:	
— da impresa di costruzioni 2 ☐		1 ☒ no	
— da altra impresa 3 ☐		2 ☒ sì con lottizzazione autorizzata e convenzionata	
— da altri 4 ☐		3 ☒ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☒			
3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 20.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 2.68

3) Superficie non residenziale $\text{mq} \times 0,6 =$

mq 1.61

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 2.68

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 20.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 53.600

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1.1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1.58

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire 626.000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire .000

16) Somma versata in data:

giorno	10	mese	06	anno	1987
--------	----	------	----	------	------

 - in unica soluzione

Lire 626.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

24/06/1987

Firma del richiedente

Angerini Clementina

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO <i>Monte di Goro in A. Magnani 167.</i>	C.A.P. <i>54036</i>	COMUNE <i>Goro</i>	PROVINCIA (sigla) <i>MS</i>
--	------------------------	-----------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa		numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☒	2 ☒
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ si 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

<i>OS</i>	<i>LO</i>				
-----------	-----------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato	1 ☐
- Porzione di fabbricato	2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☒

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967	1 ☐	dal 2-9-1967 al 29-1-1977	2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983	3 ☒	Anno di ultimazione: 19	<i>78</i>

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ sì	2 ☐ no	parzialmente	3 ☐
--	-------------------------------	--------------	----------------------------

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n.	
— Piani entroterra	n.	
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc	
— Superficie		
- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)	mq	
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)	mq	
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	1 ☐ sì	2 ☐ no

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione <u>38</u>		— da 0 a 200 mq 1 ☒	
Data di rilascio <u>03</u> / <u>05</u> / <u>19</u> <u>77</u>		— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐	
Superficie assentita mq <u>11</u>		— da 201 a 400 mq 2 ☐	
Volume assentito mc <u>11</u>		— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐	
		— da 401 a 600 mq 3 ☐	
		— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐	
		— da 601 a 1.000 mq 4 ☐	
		— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐	
		— oltre 10.000 mq 9 ☐	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
<i>Proprietà e usufrutto</i>		<i>Locazione</i>	
- residenza primaria n. <u>1</u>		- uso abitativo n. <u>1</u>	
- residenza non primaria n. <u>1</u>		- uso non abitativo n. <u>1</u>	
- uso non abitativo n. <u>1</u>		- uso non abitativo n. <u>1</u>	
Abitazione/i non utilizzate n. <u>1</u>			
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A/4</u>			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato	
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. <u>1</u>		— Allacciamento rete fognante 1 ☐	
— Piani entroterra n. <u>1</u>		— Allacciamento rete elettrica 2 ☐	
— Struttura portante prevalente:		— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐	
- pietre o mattoni 1 ☐		— Impianto termico centralizzato 4 ☐	
- prefabbricata 3 ☐		— Ascensore 5 ☐	
- cemento armato 2 ☐			
- mista e altra 4 ☐			
Abitazioni comprese nel fabbricato n. <u>1</u>		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato	
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐	
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐	
		Senza attrezzature fisse 3 ☐	
		Spazi per parcheggi 4 ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a. Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:			
- Interni alle abitazioni (Su) mq <u>2168</u>		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq <u>11</u>		1 ☒ 2 ☐	
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:	
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <u>67182</u>		N. piani del fabbricato <u>1</u>	
		N. abitazioni del fabbricato <u>1</u>	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A/4</u>			

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4335



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	074818191502
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le Istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ANGERINI</u>			
NOME <u>CLEMENTINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>N6R CMN 28P58 B832 F</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA VIA A. MAGGIANI 167</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA <u>18/10/91</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u></u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALL'EGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE						

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ si 2 ☒ noIn altro comune 3 ☐ si 4 ☒ no

Data

24/06/1992

Firma del richiedente

Angerini Clementina

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro C, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)