



11 SET. 1979
002400.1979
ABC 592
eall
1 SET. 1979

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
3 AGO 1979
PROT. N. 22898
103

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
22179
ANNO 1979

Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
☐ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1853
Data 29 SET. 1979

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
VISTO

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig. <u>ANGERINI AUGUSTO</u> (M) nato a <u>CARRARA</u> il <u>14/10/1936</u> residente a <u>MARINA di CARRARA</u> Via <u>A. MAGGIANI</u> Civ. N. <u>167</u> Codice Fiscale <u>NGR GST 35R14 B832Z</u> Tel. <u>XXXXXXXXXX</u>
	Sig. <u>PAYONE MARISA</u> (P) nato a <u>CARRARA</u> il <u>16/5/1940</u> residente a <u>MARINA di CARRARA</u> Via <u>A. MAGGIANI</u> Civ. N. <u>167</u> Codice Fiscale <u>XXXX PVN MRS 40E56 B832S</u> Tel. <u>✓</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>Geom. Valerio MANFREDI</u> (M) di professione <u>geometra</u> <u>MANF VLR 52C24 B832P</u> residente a <u>Contra</u> Via <u>Belvedere</u> Civ. N. <u>5</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>geometri</u> tel. <u>MS</u> della <u>MS</u> N. Ord. <u>500</u> Codice Fiscale <u>XXXX</u> <u>seto o contra il</u> <u>24/3/52</u>
chiedono alla S.V. la concessione di ☐ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ MODIFICARE ☐ RECINTARE ☒ TETTOIA IN LEGNO ☐ un fabbricato ad uso ☐ ABITAZIONE ☐ NEGOZI	
Ubicazione della costruzione	Località <u>MARINA di CARRARA</u> Via <u>A. Maggiani</u> Mappale <u>314 - 391</u> Foglio N. <u>101</u>

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 1 tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)
- 18 DIC. 1979
ALBO

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL U.V. N. 0
URBANIZZAZIONE CARTA DI COSTRUZIONE
L. COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE.
E S E N T E
CARRARA, il 15 NOV. 1979 IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL U.V. N. 0
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
Non ebbi ques di visto
pagato il 28/11/79

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. <u>370</u>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Superficie terreno edificabile</td> <td style="text-align: right;">mq. <u>370</u></td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Superficie terreno a strada di PRGC</td> <td style="text-align: right;">mq.</td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Superficie terreno a fascia di rispetto</td> <td style="text-align: right;">mq.</td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Superficie terreno a verde pubblico</td> <td style="text-align: right;">mq.</td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Totale</td> <td style="text-align: right;">mq. <u>370</u></td> </tr> </table>	Superficie terreno edificabile	mq. <u>370</u>	Superficie terreno a strada di PRGC	mq.	Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.	Superficie terreno a verde pubblico	mq.	Totale	mq. <u>370</u>
Superficie terreno edificabile	mq. <u>370</u>										
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.										
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.										
Superficie terreno a verde pubblico	mq.										
Totale	mq. <u>370</u>										
Superficie coperta	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Esistente mq. <u>68,16</u> (Non interessata da intervento)</td> <td rowspan="4" style="vertical-align: middle; padding: 0 10px;">} Rapporto di copertura 1/</td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Esistente mq. <u>1083,60</u> (Interessata da intervento)</td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Progetto mq. <u> </u></td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Totale mq. <u>151,76</u></td> </tr> </table>	Esistente mq. <u>68,16</u> (Non interessata da intervento)	} Rapporto di copertura 1/	Esistente mq. <u>1083,60</u> (Interessata da intervento)	Progetto mq. <u> </u>	Totale mq. <u>151,76</u>					
Esistente mq. <u>68,16</u> (Non interessata da intervento)	} Rapporto di copertura 1/										
Esistente mq. <u>1083,60</u> (Interessata da intervento)											
Progetto mq. <u> </u>											
Totale mq. <u>151,76</u>											
Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Esistente mc. <u>142,33</u> (Non interessato da intervento)</td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Esistente mc. <u> </u> (Interessato da intervento)</td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Progetto mc. <u> </u></td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Totale mc. <u>142,33</u></td> </tr> </table>	Esistente mc. <u>142,33</u> (Non interessato da intervento)	Esistente mc. <u> </u> (Interessato da intervento)	Progetto mc. <u> </u>	Totale mc. <u>142,33</u>						
Esistente mc. <u>142,33</u> (Non interessato da intervento)											
Esistente mc. <u> </u> (Interessato da intervento)											
Progetto mc. <u> </u>											
Totale mc. <u>142,33</u>											
Volume del piano interrato mc. Volume totale compreso piano interrato mc. Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i =	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Distanze minime dai confini</td> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Lato Nord ml. <u>2000</u></td> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Lato Est ml. <u>340</u></td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;"></td> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Lato Sud ml. <u>900</u></td> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Lato Ovest ml. <u>200</u></td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black; padding-left: 10px;">Distanza minima dal filo stradale ml.</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Distanze minime dai confini	Lato Nord ml. <u>2000</u>	Lato Est ml. <u>340</u>		Lato Sud ml. <u>900</u>	Lato Ovest ml. <u>200</u>	Distanza minima dal filo stradale ml.			
Distanze minime dai confini	Lato Nord ml. <u>2000</u>	Lato Est ml. <u>340</u>									
	Lato Sud ml. <u>900</u>	Lato Ovest ml. <u>200</u>									
Distanza minima dal filo stradale ml.											

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Enrico Cuperlo *Enrico Cuperlo*

IL PROGETTISTA
Joan. Gioia Manfredi

Esecutore dei lavori sarà il Sig.
 domiciliato in..... via..... al N.....
 e direttore dei lavori sarà il Sig.
 domiciliato in..... via..... al N.....

L'ESECUTORE
 IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>500</u> n. <u>12500</u> del <u>20 AGO. 1979</u>
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

li,

Parere dell'Ufficio d'Igiene	li,
.....	
.....	
.....	
L'UFFICIALE SANITARIO	

li,

Parere dell'Ufficio Strade	li,
	
	
	
 IL CAPO SEZIONE	

VARIE

14 SET. 1979

P.P.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 11.10.79

Informativa di P.R.G.C.

Il Piano Edilizio C 2

Traffico è vero di sbalzo tuttavia ~~tra~~ molto spazioso e a distanza molto ridotta al confine

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Venne
5/10/79

Inviare alla C.E.

huyini
9/10/79

18/10/79

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 24 del 23-10-79)

Parere favorevole

G. Huyini

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

li, 16 NOV 1979
IL SINDACO