



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

Cap. Sociale euro 31 762 290
Sede Legale in Carrara Via Roma, 2
C F P I e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 18.01.2006

TESORERIA:FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES

1010/2006

NUMERO

206

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE SOGGIA CESARE

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

198

516,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ACCERTAMENTO DI CONFROMITA'

RIF. 6558917 / 2/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA - VALUTA

BOLLI

SFESSE

IMPORTO RISCOSSO

516,00+ 18.01.2006 BB

1,81 ES

0,00

517,81+

DICONSI EURO CINQUECENTODICIASSETTE/81*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

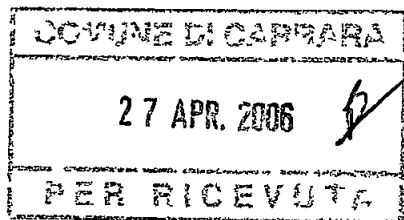
IL CASSIERE

Operazione n 8010/5/0100018

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1

- 1) Imposta di bollo virtuale Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n. 9024 del 30/8/1973
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli simili e accreditato con riserva e salvo buon fine - e cio anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non e disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S p A ne abbia effettuata la verifica o l'incasso La Cassa di Risparmio di Carrara S p A si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C C
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalita, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata
- 4) Esente da imposta di bollo Corrispettivi assoggettati ad IVA
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potra avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202, del D L vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva vera data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovra aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. E' inoltre riservata alla parte adempiente la facolta di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione della parte adempiente medesima per la differenza e i danni
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi fogli informativi disponibili nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D L vo 19 1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
- 7) Contratti di borsa Il presente contratto e soggetto alle disposizioni del D L vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R D L 30/12/1923 n. 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sara eventualmente accreditata la cedola che verra a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sara accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione
- 11) Tassa assolta in modo virtuale Aut. Min. N. 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93
- 13) Esente da bollo art. 7 - Tabella all. B - D P R 26/10/72 n° 642
- 14) Delega a girare azioni vendute La Cassa di Risparmio di Carrara S p A e autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed e autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve

Studio tecnico
Geom Guido Fiaschi
Via Ulivi, 17
54033 Carrara (Ms)



Comune di Carrara
Assetto del Territorio
U/o Servizi Amministrativi

Oggetto Pagamento sanzione amministrativa in relazione all'abuso n 65/2005

Il sottoscritto

Sig Soggia Cesare in qualità di proprietario dell'unità immobiliare, censita presso l'agenzia del territorio di Massa Carrara al fg 42 particella 10 subalterno 6

INVIA

Ricevuta dell'avvenuto versamento a saldo di E 723,60 (settecentoventitre/60), effettuata presso la tesoreria del Comune di Carrara c/o Cassa di Risparmio di Carrara in data 27/04/2006 al n 2239

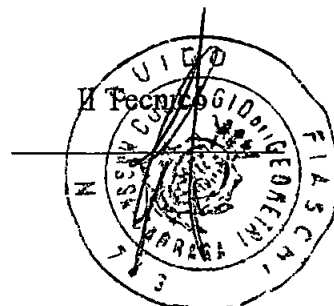
Riepilogo

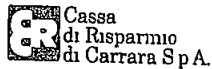
Sanzione Amministrativa	E 1239,60
1° pagamento	E 516,00
2° pagamento	E 726,60

Allegati

- 1) Originale avvenuto versamento
- 2) Copia avvenuto 1° versamento
- 3) Copia determina

Carrara, 27/04/06





Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara - Via Roma 2
C.F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** B O L L E T T A ***

DATA 18.01.2006

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES
1010/2006

NUMERO
206

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE SOGGIA CESARE

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

198

IMPORTO

516,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ACCERTAMENTO DI CONFROMITA'

RIF. 6558917 / 2 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
516,00+	18.01.2006	BB	1,81 ES	0,00
				517,81+

DICONSI EURO CINQUECENTODICIASSETTE/81*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

Operazione n 8010/5/0100018

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1

517,81+ 18.01.2006 BB 1,81 ES 0,00 517,81+

*  Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA L. E. n. 111/1976

Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara, Via Roma 2
C.F. P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

DATA 27.04.2006

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES
1010/2006NUMERO
2239CONTO
1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE SOGGIA CESARE

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

1883

732.60+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZ.AMMIN.ABUSO N.65/2005

RIF. 6558917 / 21/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SFESSE	IMPORTO RISCOSSO
732.60+	27.04.2006	BB	1,81 ES	0,00
				734.41+

DICONSI EURO SETTECENTOTRENTAQUATTRO/41*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n 8091/5/0100117

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1

15-10-06 1502 141NA Carrara

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio / Urbanistica

PROSPETTO PER IL CALCOLO DELL'INCREMENTO DI VALORE AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLE SANZIONI PREVISTE DALL'ART (*) 140 comma 6

UBICAZIONE IMMOBILE **CARRARA** via _____

PROPRIETA' **CESARE SOGGIA**

EPOCA OPERE ABUSIVE (data di accertamento) **2005**

Determinazione della SUPERFICIE CONVENZIONALE					
Descrizione immobile	Superficie reale			Coefficiente	Superficie convenzionale
Residenziale	Unità inferiore a mq 46	36 28		1 20	43 54
	Unità tra mq 46 e mq 70			1 10	0 00
	Unità oltre mq 70			1 00	0 00
	Autotimesse, cantine sofitte, pertinenze accessori			0 50	0 00
	recinzioni			0,35	0 00
	Balconi, terrazze vol tecnici, recinzioni			0 25	0 00
	sistemazione aree di pertinenza			0 10	0 00
	Totale superficie convenzionale in mq (1)				43,54

Determinazione del Valore Unitario di Riferimento					
Fascia/zona	Microzona	Categoria Catastale	Tipologia	Valore Unitario di Riferimento	pari al valore di mercato medio €/mq (2)
Rif OMI	Rif OMI	NCU	Rif OMI residenziale		Rif OMI
Centrale	2	A4		1250	

Calcolo del VALORE VENALE			
Superficie convenzionale (1)	Valore Unitario di Riferimento (2)	VALORE (1) x (2)	
43,54	€ 1 250,00	€	54 420,00

(*) Inserire articolo di riferimento Art. 134 c. 2 e c. 3, Art. 135 c. 1 e c. 2, Art. 138 c. 1, Art. 139 c. 2 e c. 3 Art. 140 c. 6 L.R. 1/05, Art. 167 D lgs 42/04, Art. 1 L.

Determinazione della SUPERFICIE CONVENZIONALE					
Descrizione immobile	Superficie reale			Coefficiente	Superficie convenzionale
Residenziale	Unità inferiore a mq 46	36 28		1 20	43 54
	Unità tra mq 46 e mq 70			1,30	0 00
	Unità oltre mq 70			1 00	0 00
	Autotimesse, cantine sofitte, pertinenze accessori			0 50	0 00
	recinzioni			0 35	0 00
	Balconi, terrazze vol tecnici, recinzioni			0 25	0 00
	sistemazione aree di pertinenza			0 10	0,00
	Totale superficie convenzionale in mq (1)				43,54

Determinazione del Valore Unitario di Riferimento						
Fascia/zona	Microzona	Categoria Catastale	Tipologia	Valore Mercato Medio	Coeff di vedl intervento	Valore Unitario di Riferimento €/mq (2)
Rif OMI	Rif OMI	NCU	Rif OMI residenziale	Rif OMI		
Centrale	2	A4		1250	0 94	1175

Calcolo del VALORE VENALE			
Superficie convenzionale (1)	Valore Unitario di Riferimento (2)	VALORE (1) x (2)	
43,54	€ 1 175,00	€	51 154,80

Calcolo INCREMENTO DI VALORE VENALE e SANZIONE				
VALORE	VALORE	INCREMENTO	SANZIONE	SANZIONE
prospetto A	prospetto B	(A - B)		regime edilizio
€ 54 420,00	€ 51 154,80	€ 3 265 20	€ 6 530,40	€ 10 33 +

OSSERVAZIONI del tecnico redattore

Carrara li _____

il Funzionario _____

+ incremento

V

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA
PERMESSO DI COSTRUIRE - SCHEDA INFORMATIVA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

Richiedente del permesso di costruire Sig Soppia Cesare.
 Ubicazione della costruzione Località Carrara Fg 48 Mapp 10-6

VINCOLI

☐ - Vincolo Paesaggistico DM 03 02 69 D L G S n°42/2004 ☐ - Sito di bonifica di interesse naz D M 21/12/99
☐ - Vincolo Paesag (L 431/85 let. "g" Boschi) D L G S 42/04 ☐ - Area all'interno del parco delle apuane L R 65/97
☐ - Vincolo Idrogeologico L N 3267/23 ☐ - Area all'interno dell'area contigua L R 65/97
☐ - Fabbricato vincolato dalla L 1089/39 ☐ - Area all'interno della zona di cava L R 65/97
☐ - Area compresa nella perimetrazione del P A I ☒ P.I.E. ☐ P.I.M.E. ☐ P.F.E. ☐ P.F.M.E.
 (DELIBERA GRT n°11 del 25 01 05)

REGOLAMENTO URBANISTICO

Sottocategoria: ☐ A1 ☒ A2 ☐ A3 ☐ A4 ☐ A4 Ampl n° ☐ A4 Demoliz. e ricostr ☐ A4 Sopraelev
☐ R1 ☐ R2 ☐ R3 ☐ R4 ☐ R4 Ampl n° ☐ R4 Sopraelev ☐ R5 ☐ R5 Ampl n°
☐ R5 Sopraelev ☐ R6a Tav n° ☐ R6b Tav n° ☐ R7 tip ☐ V ☐ P ☐ S ☐ L
☐ Altra _____

Sottozona: ☐ D1 ☐ let "A" ☐ let "B" ☐ D2 ☐ let "A" ☐ let "B" ☐ D3 ☐ D4 ☐ D4 albergo ☐ D5 ☐ D6
☐ D7 ☐ D8 ☐ D9 ☐ F1 ☐ F2 ☐ F3 ☐ F4 ☐ F5 ☐ G1 ☐ G2 ☐ G3 ☐ H1 ☐ H2
☐ H3 e/o accessorio pert o non pert ☐ H4 ☐ I4 ☐ Altra _____

☐ CPA 1a ☐ CPA 1b ☐ CPA 1c ☐ CPA 2a ☐ CPA 2b ☐ CPA 2c ☐ CPA 3a ☐ CPA 3b ☐ Area alta collina e mont.
☐ - Area all'interno del piano particolareggiato degli arenili, zonizzazione _____
☐ - Area all'interno del piano di rec torrente Carrione, sottocat ☐ A5/A6 ☐ A7 ☐ A8 Altro _____
☐ - Area di Integrazione Urbana n° _____ ☐ - Zona B1 di cui alla delibera CC 181/98
☐ - Area all'interno del perimetro dello Z T U ☐ - Comparto edificatorio Variante CC 128/94
☐ - Area all'interno del piano attuativo del villaggio Melara ☐ - Area all'interno del piano attuativo la Grotta
☐ - Area all'interno di progetto d'area ☐ - Altro _____

☐ - Area all'interno del R U relativo alle frazioni montane

Categoria: ☐ A1 ☐ A2 ☐ A3 ☐ A4 ☐ A5 ☐ A6 ☐ Area di pertinenza ☐ Costruzione accessoria
Zona ☐ B ☐ BX ☐ D ☐ PG ☐ F2 ☐ F3 ☐ F6 ☐ AT ☐ G1 ☐ G2 ☐ VPR ☐ Altra _____

☐ - Area interessata da fascia di rispetto ☐ Stradale ☐ Autostradale ☐ Ferroviaria
☐ - Area all'interno del CZIA ☐ - Area all'interno del sist funz del Carrione ☐ - Area all'interno del C Storico
☐ - Altro _____

Carrara li 8/2/06

IL TECNICO




*Al Sindaco
Del Comune di Carrara
Settore urbanistica*

OGGETTO Sanatoria ai sensi dell'art 140 della L.R 01/05 e successive modifiche e integrazioni.

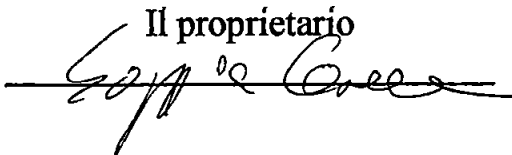
Il sottoscritto

Sig Soggia Cesare nato a Carrara il 10/02/1961, residente a Carrara loc Bergiola via F.lli Bandiera n.15 c.f. SGG CSR 61B10 B832G ,

CHIEDE

L'applicazione dell'art 140 della Legge Regionale 01/05 , per quanto riguarda la sanzione pecuniaria che gli venga applicato L'art. 135 comma 1 della Legge Regionale 01/05

Carrara 17 GEN. 2006

Il proprietario




DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Il sottoscritto

Soggia Cesare nato a Carrara il 10/02/1961 residente a Carrara loc. Bergiola in via Bandiera, 15 C.f. SGG CSR 61B10 B832G in qualità di proprietario dell'unità immobiliare sita in Carrara in via Carriona n 66 censita presso l'agenzia del territorio di Massa Carrara al fg. 42 mapp 10 sub 6

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

Che le opere di manutenzione straordinaria eseguite sull'unità immobiliare precedentemente descritta hanno avuto inizio in data 05/07/2005 e sono state terminate in data **10 OTT. 2005**

Carrara, li **17 GEN. 2006**

Il dichiarante

Il funzionario addetto

☐ 

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)



agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data 29/12/2005

Ora 12 01 36

pag 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n MS0075918	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n 1	Unità in variazione n 1
Codice di Riscontro 000A20664	Tipo Mappale n -	Unità a dest speciale e particolare n -	Unità in costituzione n -
		Beni Comuni non Censibili n -	Unità in soppressione n -
	Motivo della variazione DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog	Op	Sez UR	Foglio	Numero	Sub	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat	Rendita
1	V		42	10	6	via carrona n 66, p 3	1	A04	2	2	35	79,53

Riservato all'Ufficio

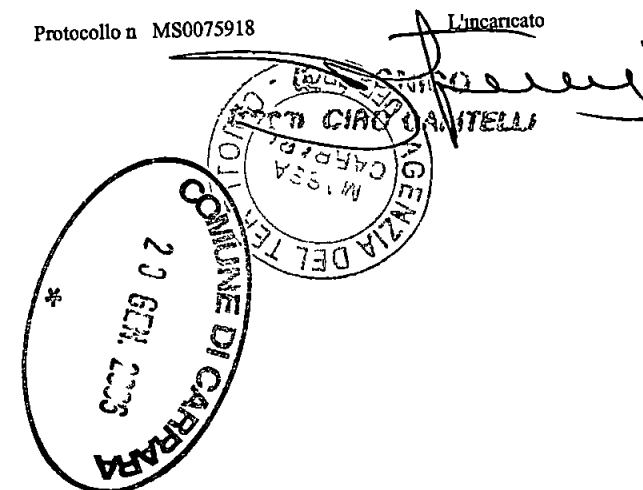
Ricevuta n 000037653/2005

Importo della liquidazione Euro 35

Data 29/12/2005

Protocollo n MS0075918

L'incaricato



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria da u. i. u. in Comune di Carrara
Via Carriona

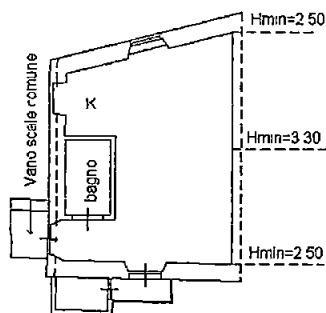
civ. 66

Identificativi Catastali
Sezione _____
Foglio 42
Particella 10
Subalterno 6

Compilata da
Fiaschi Guido
Iscritto all'albo
Geometri
Prov. Massa

N. 743

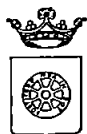
Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERZO



Orientamento



COMUNE DI CARRARA

*Settore Assetto del
Territorio/Urbanistica*

Prot n 3741

Prot n 48028

Signor

SOGGIA CESARE

Via flli Bandiera n° 15
54033 CARRARA

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO comunicazione ai sensi dell'art 8 della Legge 7/8/90, n 241 e s m i
Avvio di procedimento ad iniziativa d'Ufficio

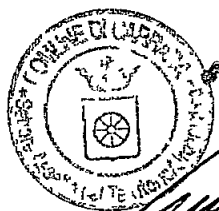
A seguito di sopralluogo dell'ufficio Polizia Municipale effettuato in data 10/10/05, si comunica che è stato avviato procedimento sanzionatorio ai sensi degli articoli 129 e 135 della Legge Regionale 3 gennaio 2005 n° 1, perché sono stati eseguiti lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento degli intonaci interni ed esterni, dei pavimenti, degli impianti tecnologici, nuove tramezzature per la divisione degli spazi e di un vano ad uso bagno-wc, sull'immobile ubicato in Carrara via Carriona n° 66, contraddistinto catastalmente nel foglio 42 mappale 10 sub 6 in assenza della Denuncia di Inizio Attività come prescrive l'art 79, della Legge Regionale 3 gennaio 2005, n° 1

La S V ha facoltà di far pervenire controdeduzioni entro e non oltre giorni 10 (dieci) dal ricevimento della presente

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990 n°241 e s.m i, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U O "Controllo del Territorio", che il Responsabile del Procedimento è l'ing Luca Amadei e che il Settore Assetto del Territorio/Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì e il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30.

Qualora dovesse rivolgersi presso il suddetto Settore o intraprendere corrispondenza, citare le sotto elencate diciture abuso n 65/2005

Carrara 29 novembre 2005



Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Massa, 05-01-06

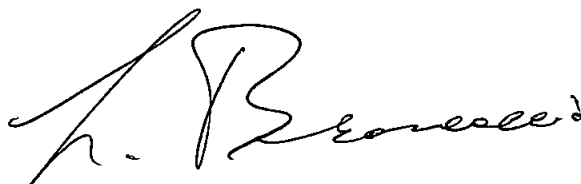
Spett.le

Soggia Cesare
Via Carriona, 66
54033 Carrara (MS)

**RELAZIONE CON TIPOLOGIA DEI MATERIALI UTILIZZATI PER
NUOVO IMPIANTO DI ADDUZIONE GAS METANO AD USO CIVILE:
(Allegato alla dichiarazione di conformità del 05-01-06)**

- N° 5 mt tubo diam. 18 per alimentazione caldaia
- N° 2 mt tubo diam. 14 per alimentazione cucina
- N° 1 mt tubo diam 18
- N° 1 Tee con raccordi vabco ispezionabile
- N° 1 valvola gas 3/4"
- N° 1 valvola gas 1/2"

In Fede



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

Art. 9 della legge n. 46 del 5 marzo 1990

Il sottoscritto LEONARDO BRANCACCIO titolare o legale
rappresentante dell'impresa (ragione sociale) ELLEBI IMPIANTI
operante nel settore TERMOIDRAULICO
con sede in viale PUCCINI n. 8/10
comune MASSA (prov. MS) tel. 0585/499528 part. IVA 00542760459
iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20/9/1934, n. 2011) della camera C I A A di Massa Carrara n. 88793
iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8/8/1985, n. 443) di Massa Carrara n. 15750

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) impianto di adduzione gas metano dal contatore alla
caldaia con derivazione a Tee ispezionabile e derivazione cucina inteso come X nuovo impianto,
trasformazione, ampliamento, manutenzione straordinaria,
altro(1) _____

Nota - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1° 2° 3° famiglia, GPL da recipienti mobili, GPL da serbatoio fisso
commissionato da Soggia Cesare
installato nei locali nel comune di Carrara (prov. MS)
via Carriona n. 66 scala _____ piano _____ interno _____
di proprietà di (nome, cognome, o ragione sociale e indirizzo) Soggia Cesare Via Carriona, 66
Carrara (MS)

in edificio adibito ad uso industriale, X civile(2), commercio, altri usi,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola

d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di eser-

cizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare

rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990)

- ✓ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3) UNI - CIG 71/29/92
installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione,
art. 7 della legge n. 46/1990,
- ✓ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo
eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori :

- progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4)
- ✓ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5),
- ✓ schema di impianto realizzato (6),
- referimento a dichiarazione di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7),
- ✓ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali
- Allegati facoltativi (8),

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione

Data 05/01/06



timbro e firma

ELLEBI IMPIANTI

di Brancaccio Leonardo

Sede, ubic. es., luogo cons. doc. fisc.
Via Puccini, 8 - 54100 MASSA - Tel. 0585-499528
Cod. Fisc. BRIN LRD 59E12 Z401A
Partita IVA 00542760459

Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario, legge n. 46/1990 art. 10 (9)

Allegato B
(da compilarsi a cura dell'installatore)

Al committente	Allegato alla richiesta di attivazione della fornitura di gas
(Cognome e nome o Ragione sociale, indirizzo, telefono)	Codice n _____

ATTESTAZIONE DI CORRETTA ESECUZIONE DELL'IMPIANTO
per impianti soggetti alla legge 5 marzo 1990, n. 46

(rilasciata ai sensi della Deliberazione n. 40/04 dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas)

Il sottoscritto BRANCACCIO LEONARDO titolare / legale
rappresentante dell'impresa (ragione sociale) EUEBI IMPIANTI
con sede nel comune di FIASSA (prov. CR), tel. 0585-499528
via Puccini n. 8
P.IVA 00542760459

☒ iscritta nel registro ditte (R.D. 20/9/1934, n. 2011) della CCIAA di FIASSA - CARRARA
☒ iscritta all'albo imprese artigiane (L. 8/8/1985, n. 443) della provincia di CR n. 15750
esecutrice dell'impianto di utenza a gas inteso come

☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria
☐ sostituzione di apparecchio installato in modo fisso

installato nei locali siti nel comune di CARRARA (prov. CR)
via CARRIONA n. 66

in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☒ civile (1) ☐ commercio ☐ altri usi

• Attesta sotto la propria personale responsabilità che l'impianto è stato realizzato avendo:

☐ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto),

☒ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (2) 7129/92.

☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione,

• Resta in attesa che venga fornito gas all'impianto al fine di controllarne la sicurezza e la funzionalità eseguendo le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge; in caso di esito positivo del controllo si impegna a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità di cui alla legge n. 46/90.

• **Allega alla presente attestazione:**

- ☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (3),
- ☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (4),
- ☐ schema di impianto realizzato (5),
- ☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (6),
- ☒ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali,
- ☐ _____

Data, località 05-1-'06, TA-SA

ELERI IMPIANTI
Il dichiarante (timbro e firma)

Sede, ufficio, luogo cons. doc. fisc.
Via Puccini, 8 - 54100 MASSA - Tel. 0585/499328
Cod. Fisc. BRN LRD 59E12 Z401A
Partita IVA 00542760459

NOTE

- (1) Per la definizione "uso civile" vedere D P R. 6 dicembre 1991, n.447, art. 1, comma 1
- (2) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'installazione e alle verifiche
- (3) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta), in tal caso il progetto allegato deve essere vistato dal competente Comando dei Vigili del Fuoco
- (4) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completa, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati. Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione. Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili (ad esempio: 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi; 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali; 3) caratteristiche dei sistemi di scarico dei prodotti della combustione; 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto)
- (5) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo esiste). Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente. Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto)
- (6) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Non sono richiesti nel caso di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge. Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.

Allegato A
(da compilarsi a cura del cliente finale)

Al distributore	Richiesta di attivazione della fornitura di gas
(Denominazione, indirizzo, telefono)	Codice n _____

RICHIESTA DI ATTIVAZIONE DELLA FORNITURA DI GAS
per impianti soggetti alla legge 5 marzo 1990, n. 46

(ai sensi della Deliberazione n. 40/04 dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas)

Il sottoscritto SOGGIA CESARE
residente in via CARRONA n. 66
comune CARRARA (prov. KS), tel. 0585-71709
CF/P.IVA SGG CSRG1B10B8326

• Chiede l'attivazione della fornitura di gas per l'alimentazione dell'impianto di utenza installato nei locali siti nel comune di: CARRARA
(prov. KS) via CARRONA n. 66 di proprietà di SOGGIA CESARE

• Allega alla presente richiesta l'Attestazione di corretta esecuzione dell'impianto in oggetto, redatta e sottoscritta da installatore abilitato ai sensi dell'art. 3 della legge n. 46/90;

• Si impegna ad inviare al distributore indicato sopra entro 30 giorni solari dalla data di attivazione della fornitura copia della Dichiarazione di conformità dell'impianto di utenza in oggetto di cui alla legge n. 46/90 rilasciata dall'installatore, senza gli allegati, pena la sospensione della fornitura medesima;

• Si impegna a non utilizzare l'impianto di utenza in oggetto fino a che l'installatore, dopo aver effettuato con esito positivo le prove di sicurezza e funzionalità, non gli abbia rilasciato la Dichiarazione di conformità di cui alla legge n. 46/90; solleva il distributore da ogni responsabilità per incidenti a persone e cose derivanti dalla violazione della presente clausola.

Data, località _____

Firma _____

Allegato Attestazione di corretta esecuzione dell'impianto

**CAMERA DI COMMERCIO
INDUSTRIA ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
di Massa-Carrara**

Prot :VIW/8731/2005/CMS0094

1/9/2005

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero di annotazione: BRNLRD59E12Z401A
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
data di annotazione: 19/02/1996

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) al 19/02/1996
con il numero Albo Artigiani: 15750

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 88793 al 19/01/1990

Denominazione: ELLEBI IMPIANTI DI BRANCACCIO LEONARDO

Forma giuridica IMPRESA INDIVIDUALE

Sede: MASSA (MS) VIA PUCCINI 8 CAP 54100

ATTIVITÀ

Data inizio attività: 17/01/1990

Attività esercitata nella sede legale
INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI, ELETTRONICI, IDROTERMOSANITARI E GAS

CLASSIFICAZIONE ATECORI 2002 (informazione di sola natura statistica)		
Codice attività	Codice importanza	Data inizio
45.33	A	17/01/1990
45 4	S	
52 74	S	

ADDETTI

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2001
Dipendenti: 1 (informazione di sola natura statistica)
Indipendenti: 1 (informazione di sola natura statistica)

ALBI, RUOLI E LICENZE

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n 15750
Categ. LAVORAZIONI NON MECCANIZZATE
Provincia: MS Data dom./accert : 18/01/1990 Data delibera: 26/03/1990
Data inizio attività artigiana: 17/01/1990

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n. 46 Art. 1 LETTERA A
Provincia: MS del 09/10/1991 Ente: AA

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n. 46 Art 1 LETTERA B
Provincia: MS del 09/10/1991 Ente: AA

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n. 46 Art 1 LETTERA C
Provincia: MS del 09/10/1991 Ente: AA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

di Massa-Carrara

Prot VIW/8731/2005/CMS0094

1/9/2005

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1 LETTERA D
Provincia MS del 09/10/1991 Ente AA

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1 LETTERA E
Provincia MS del 09/10/1991 Ente AA

INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI

Notizie storiche

DALL' 1 6.1994 VARIAZIONE DELLA DENOMINAZIONE DA S O S CASA DI BRANCACCIO
LEONARDO A ELLEBI IMPIANTI DI BRANCACCIO LEONARDO

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

1) BRANCACCIO LEONARDO
nato a TORONTO stato CANADA il 12/05/1959
codice fiscale BRNLRD59E12Z401A
residente a MASSA (MS) VIA FIUME 93 CAP 54037
frazione MARINA
- TITOLARE FIRMATARIO

RISCOSSI PER DIRITTI	EURO	4,00
TOTALE	EURO	4,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE- 7745		

*** fine visura ***

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

(Art 9 della legge n 46 del 5 marzo 1990)

Il sottoscritto **Ratti Marco**

titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) **Elettrotecnica Apuana**

operante nel settore **Impianti elettrici** con sede in Via **V.le D Zaccagna 13/A**

Comune **Carrara** (prov **MS**) tel **part IVA 01067880458**

☒ iscritta nel registro delle ditte (R D 20/9/1934, n 2011) della Camera C I A A di **Carrara** n **110398**

☒ iscritta all'albo delle imprese artigiane (legge 8/8/1985, n 443), di **Massa-Carrara** n **21825**

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) **Elettirco in civile abitazione**

inteso come ☐ nuovo impianto, ☐ trasformazione, ☐ ampliamento, ☒ manutenzione straordinaria

☐ altro (1)

commissionato da **Soggia Cesare**, installato nei locali siti nel comune di **Carrara** (prov **MS**)

via **Via Carrona 66** scala **piano 3° ultimo interno**

di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo)

Soggia Cesare

Via F.lli Bandiera 15 Carrara

in edificio adibito ad uso ☐ industriale, ☒ civile, ☐ commercio, ☐ altri usi

Dichiara

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare

☐ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art 6 della legge n 46/1990),

☒ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3) **Cei 64-8**

☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art 7 della legge n 46/1990,

☐ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori

☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4),

☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5),

☐ schema di impianto realizzato (6),

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7),

☒ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

Allegati facoltativi (8)

Declina ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione

Data **17/01/2006**

Note **Appartamento identificato al foglio 42, mapp 10, sub 6**

ELETTROTECNICA APUANA

IMPIANTI ELETTRICI

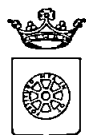
di Ratti Marco

V.le D Zaccagna, 13/A

54031 CARRARA ALENZA (MS)

Part. IVA 01067880458

(timbro e firma)



COMUNE DI CARRARA

*Assetto del Territorio
Settore Urbanistica*

prot. n° 2751/257
del 24 gennaio 2006

Carrara 24 gennaio 2006

A SOGGIA CESARE
VIA F LLI BANDIERA 15
564033 BERGIOLA

e p c FIASCHI GEOM, GUIDO
VIA ULIVI 17
54033 CARRARA

OGGETTO Richiesta istanza di accertamento di conformità - Art. 140 L.R. 3/1/05 n. 1
Comunicazione Responsabile del Procedimento

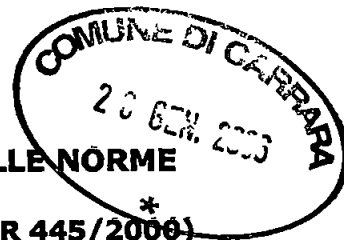
In relazione all'istanza recante data 24/01/2006 e ns. protocollo n° 257 con la quale si richiede l'accertamento di conformità ai sensi dell'art. 140 della L.R. n. 1/2005 per la realizzazione delle opere abusive (MANUTENZIONE STRAORDINARIA), interessanti l'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 42 e mappale/i n° 10/6, sito in CARRARA VIA CARRIONA 66, si comunica che il Responsabile del Procedimento è l'Istr. Tec. Dir. Marchi Geom. Claudio, presso il Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza si prega di citare il numero di Prot. 257 e la data 24/01/2006 - istr. 2s/06.

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm. vo. Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail cmarchi@comune.carrara.ms.it



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/05 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)*

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

**AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara**

Il sottoscritto Geom. Guido Fiaschi nato a Carrara il 10/05/1965 residente in Via Adua n. 6 iscritto al n 743 del collegio dei geometri di massa carrara, in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art 82, comma 5, lettera a) della legge Regionale 03 gennaio 2005, n.1 e successive modificazioni

D I C H I A R A

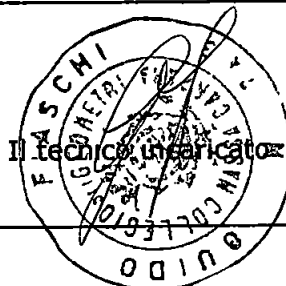
che il progetto presentato dal Sig. Soggia Cesare nato a Carrara il 10/02/1961 residente in Carrara loc Bergiola Via F.lli Bandiera n 15, c f. SGG CSR 61B10 B832G e relativo ad intervento di manutenzione straordinaria eseguito sull'unità immobiliare sito in Carrara Via Carriona n 66 censito al N.C E.U. al Fg. 42 Part. 10 sub 6.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n. 445.

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, 17 GEN. 2006



Visto il documento

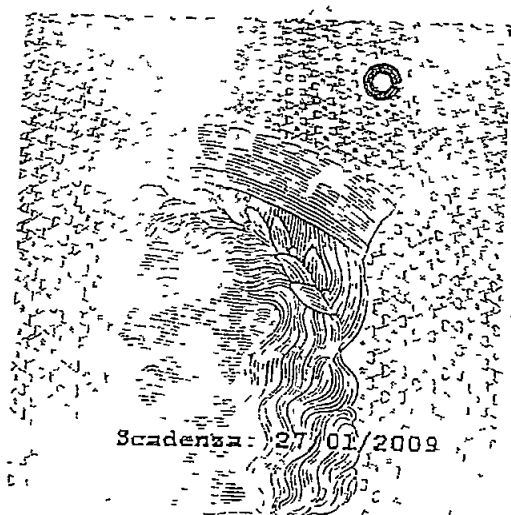
Il dipendente addetto

Cognome **FIASCHI**
 Nome **GUIDO**
 nato il **10/05/1965**
 (atto n. **287** p. **4** s. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **ADUA Nr 8**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **GEOMETRA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

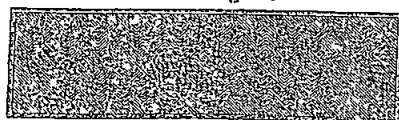
Statura **1,87**
 Capelli **Castani Scuri**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Guido Fiaschi*
CARRARA (MS) 28/01/2004
ORDINE DEL SINDACO
CAV. SINDACATO INCARICATO
 (Dr. Franco Fabiani)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



Scadenza: 27/01/2009

AK 2481782



1P25 OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
CARRARA
CARTA D'IDENTITÀ
 N° AK 2481782
 DI
FIASCHI
GUIDO

STUDIO TECNICO
Geom Guido Fiaschi
Via Ulivi, 17 54033 Carrara (Ms)
Tel/Fax 0585/779325
e-mail immobiliare-tecnico@libero.it



Relazione tecnica

Committente:

Sig Soggia Cesare, nato a Carrara il 10/02/1961, residente a Carrara Loc Bergiola via Flli Bandiera n 15 C F SGG CSR 61B10 B832G

Ubicazione:

Unità immobiliare sita nel Comune di Carrara in via Carriona, 66, l'unità fa parte di un edificio su tre piani fuori terra confinante sul lato Mare con la particella 12, lato monti particella 4, lato Viareggio particella 35, lato la Spezia con via Carriona

L'unità immobiliare risulta censita presso l'Agenzia del Territorio di Massa Carrara al foglio 42 di Carrara particella 10 subalterno 6

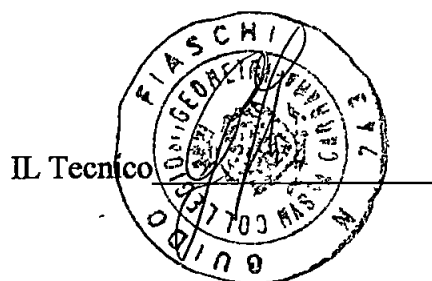
Descrizione intervento:

L'unità immobiliare risultava in un pessimo stato di conservazione, priva di intonaco, di tutti gli impianti, della pavimentazione, di porte e finestre

Nella ristrutturazione dell'unità immobiliare è stato realizzato un servizio igienico sanitario di mq 3 50 calpestabili, nuovi rivestimenti e pavimentazione in gres/ceramica, sono stati rinnovati tutti gli impianti, inoltre sono stati realizzati tutti gli intonaci e sono state montate sia porte che finestre

17 GEN. 2006

Carrara _____





-ALLEGATO FOTOGRAFICO-

PUNTI DI SCATTO

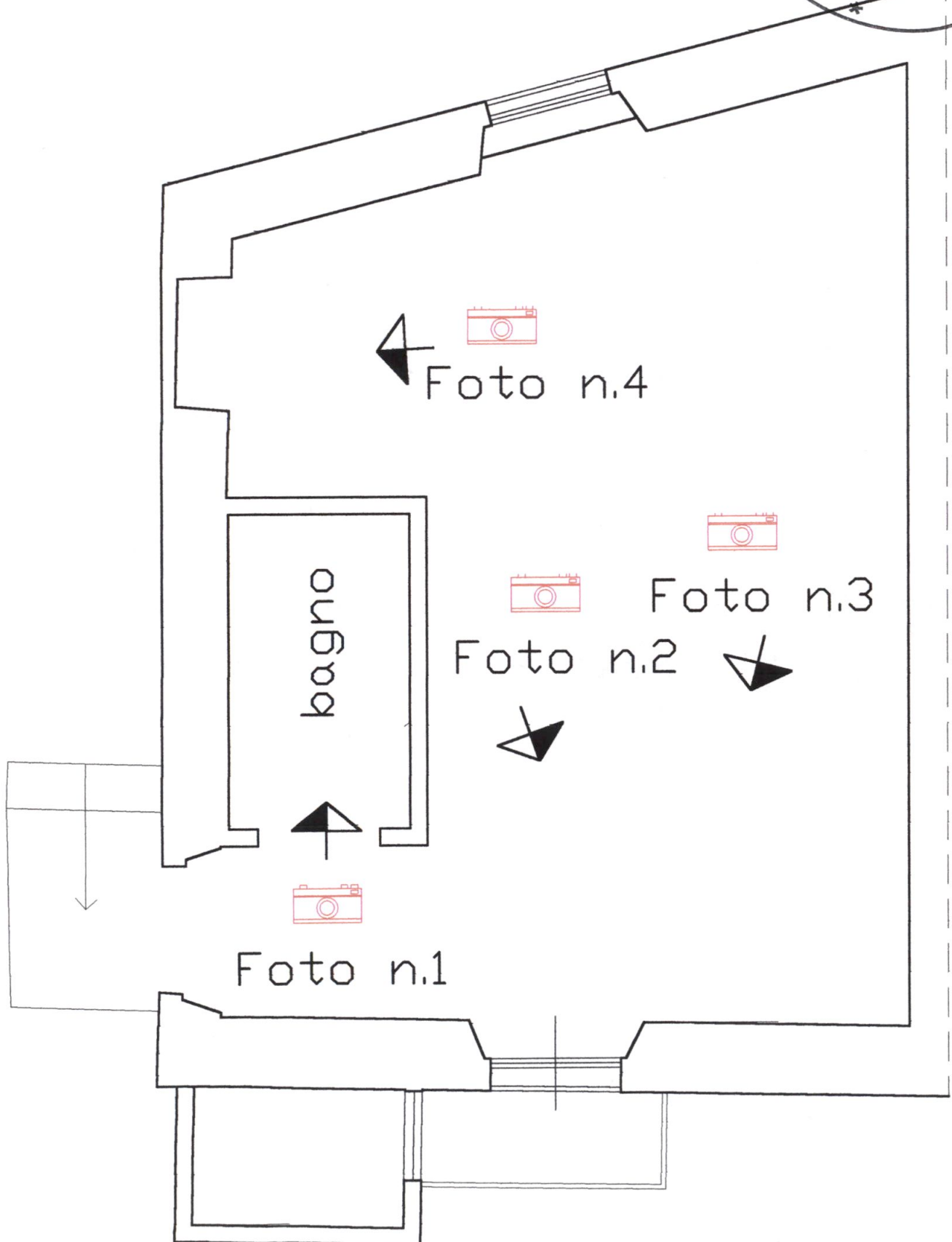


Foto n° 1

CARRARA 12-12-2005



Foto n° 2

CARRARA 12-12-2005



Foto n° 3

CARRARA 12-12-2005

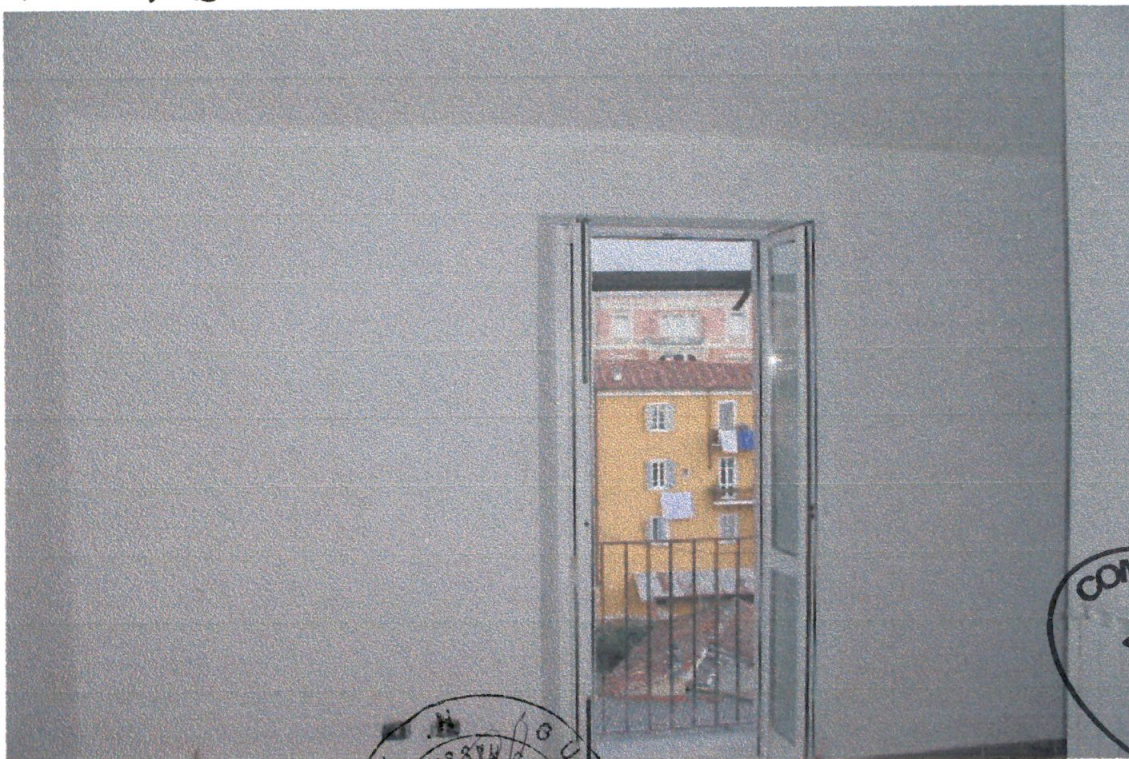


Foto n° 4

CARRARA 12-12-2005

