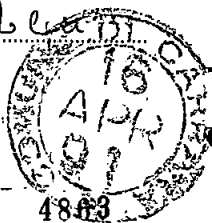


19/5/90; e forma del comun. in P.V. e apr. in data

Ponere comun. in Ed. 4/4

- alle condizioni del comun. a basso P.V. e
indicate nelle note alla foto. Per fare
l'ufficio della futura casa di via

Ditta Molteni Lica e Buletti
Hoera Lusa
Tagliando A



Dichiarazione di inizio lavori N° 103

Carrara, li 16 APR 1991

PROG. N° 12919

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig. Dott. L. Maria Luisa
nato a Carrara residente a Carrara

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° 101 per il progetto approvato in data 7/2/91

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata concessione in data 10/4/91

sotto la direzione tecnica del Sig. Osceles

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA.
F.to Hoera Lusa Buletti
Protocollo N° 2675
Data 2 MAG 1991

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-
cata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza
preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi del-
l'art. 32 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41
della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67
n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28
gennaio 1977 n. 10.

COMUNE DI CARRARA 103
10 APR 1991 C
PROT. N. 12919 CLAS.



n. _____ anno _____
tagliandi _____

Carrara, _____

☐ Grossi lavori

☒ Piccoli lavori

RECINZIONE

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO: Lavori di ☐ Ampliamento
☐ Ristrutturazione
☐ Recinzione

Il sottoscritto Bertoni Maria Luisa residente a Carrara
Via Prov. Aleria - Sopore n. 86
titolare della CONCESSIONE N. 101 datata 7/2/91
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via Prov. Aleria - Sopore
località Aleria, con la presente

RICHIEDE

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2655
Data 22 MAG. 1991

a norma dell'art. 17 del R. E. C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Florio Lino Bertoni

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno _____ con bolletta n. _____ ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno _____ alle ore _____ da parte del _____ (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. _____ del _____

Consegna del certificato da parte di _____

Il Funzionario

PROPRIETARIO Bentoum A. Louis nato a Courme
il 29/7/1950 residente a Courme
Via Pro. Bruno Sorese n. 86
DIRETTORE DEI LAVORI Cocchinelli nato a Courme
il 8/10/29 residente a Courme
Via Centrale n. 34
TITOLARE IMPRESA M. Cocchinelli nato a _____
il _____ residente a _____
Via _____ n. _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942, n. 1150 e successive modifiche.

10.5.2005

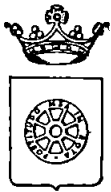
Il Titolare della Concessione

Alexis Luis Baird

Il Direttore dei Lavori

L'Assuntore dei Lavori

Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
..... mapp. f°

del Sig. residente a

Via n.

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori residente a

Via n.

iscritto all'Ordine/Collegio n. d'ordine

Impresa titolare residente a

Via n.

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Il Proprietario
.....

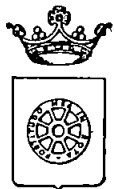
Il Direttore dei Lavori
.....

L'Impresa
.....

Il Tecnico Comunale
.....

Il Capo Sezione
.....

L'Ingegnere Capo
.....



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
..... mapp. f°

del Sig. residente a

Via n.

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori residente a

Via n.

iscritto all'Ordine/Collegio n. d'ordine

Impresa titolare residente a

Via n.

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Il Proprietario

.....

Il Direttore dei Lavori

.....

L'Impresa

.....

Il Tecnico Comunale

.....

Il Capo Sezione

.....

L'Ingegnere Capo

.....



Carrara

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA
C.F. 00079450458

all'p.n. n. 86 ad Avenza Prov.

UFFICIO URBANISTICA

Prot. n. 8772/1796-90

11'

- 7 FEB. 1991

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE AD EDIFICARE - COMUNICAZIONE.

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. NATUCCI LICE e
BERTOLINI MARIA LUISA
Via Monzone n. 41 - CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 8/3/90 (classificata al n. 8772/1796) con la quale si richiede la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28.1.77, n.10, per lavori di costruzione recinzione in Via Prov. Avenza-Sarzana n. 86 ad Avenza. Si comunica che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 29.01.91 Verb. n. 6 la medesima e' stata accolta a condizione: alle condizioni dell'Amm.ne Prov.le indicate nella nota allegata facente parte della presente concessione.

La concessione potra' essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- PRESENTAZIONE DELLA RICEVUTA COMPROVANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER RITIRO CONCESSIONE;
- UNA MARCA DA BOLLO DA LIRE 20.000;

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione),
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi del 1° art. 47 della Legge 5.8.78 n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della Legge 28 Gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO O CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI.

3) Che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma quarto della Legge 28.1.77, n.10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa.

IL SINDACO

Calin

/fg

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

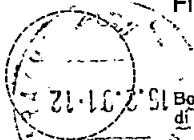
della _____ del: _____ N. 1913 di L. _____
☒ Raccomandata ☐ Vaglia spedito... il 14 FEB. 1991
☐ Assicurata ☐ Pacco dall'Ufficio di CARRARA
indirizzato... a NATUCCI LICE e BERTOLINI MARIA LUISA
Via Monzone n.41...CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il _____
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Natucci Lise



Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'Interno) (1989) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE
COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404.n.81890

DA RESTITUIRE A:

Ufficio Urbanistica

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

COMUNE DI

5 4 0 3 3

CAP

CARRARA

LOCALITÀ



SIGLA PROV



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

MASSA - CARRARA

PROVINCIA DI MASSA - CARRARA
Dec. di Medaglia d'Oro al V.M.

L'originale del decreto sarà inviato a registrazione avvenuta.

La presente autorizzazione deve essere tenuta a disposizione sul cantiere ed esibita a richiesta al personale dell'U.T. addetto al controllo.

Massa **19 MAG. 1990**
Palazzo Ducale - Tel. 47831

IL PRESIDENTE

Vista la domanda in data 15/3/90 presentata da Bertolini Maria Luisa domiciliato in Carrara via _____ Avenza-Sarzana, 8 codice fiscale n° BRT MLS 60L59 B832 I;

Vista la legge 20.3.1865 n° 2248 ed il R.D. 8.12.1933 n° 1740 e successive modifiche;

Visto il "regolamento delle concessioni" lungo le strade prov.li e tabella dei canoni relativi, approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n° 105 del 13.10.1958 e dalla G.P.A. nella seduta del 6.7.1959, con provvedimento n° 3495;

D E C R E T A

Di accordare alla Ditta richiedente, citata in premessa, la concessione di costruire un recinto con accesso al terreno-fabbricato di sua proprietà, sito lungo la strada Massa-Avenza-Cavaiola a Km. 8+650, in Catasto al mapp. n° 167 del Comune di Carrara, purchè siano rispettate le seguenti norme: ---

1. Si intende che a giudizio insindacabile dell'Amministrazione, ove fosse necessario allargare la strada, o comunque eseguire lavori di sistemazione o modifica, il manufatto sarà demolito senza che per questo il proprietario possa pretendere indennità alcuna;
2. In conseguenza delle opere richieste, nessuna alterazione dovrà essere fatta al piano stradale;
3. Il recinto della lunghezza di ml. 5.00 circa sarà costituito da un muretto alto ml. 0.45 con sovrapposta una ringhiera alta ml. 1.20 e dovrà essere allineato con quelli adiacenti _____
4. Il nuovo accesso avrà una lunghezza di ml. 2.60 circa, e dovrà avere ampi svasi per ogni lato, al fine di facilitare sia la manovra, che la visibilità;
5. Dal nuovo accesso non dovranno pervenire sulla strada nè acqua, nè fango, nè altre materie nocive. Sulla soglia di accesso alla strada provinciale dovrà essere collocata, per tutta la lunghezza dell'accesso, una idonea griglia in ferro che permetta il deflusso nella cunetta stradale delle eventuali acque provenienti dallo stesso accesso;

6. L'accesso per tutta la sua larghezza e profondità dovrà essere pavimentato mediante massetto di calcestruzzo in cemento;
7. Il cancello dovrà avere l'apertura verso l'interno;
8. l'eventuale cunetta di scolo della strada, per tutta la larghezza dell'accesso, dovrà essere ben mantenuta e pulita a cura e spese del concessionario, in modo che smaltisca bene le acque;
9. La presente concessione può essere abrogata o modificata a giudizio insindacabile dell'Amministrazione;
10. La concessione viene accordata salvo i diritti dei terzi;
11. la concessione è valida se i lavori saranno ultimati entro sei mesi dalla data della presente;
12. Nell'esecuzione dei lavori che riguardano l'accesso ed il recinto, il concessionario dovrà attenersi a tutte le condizioni che il personale dell'Ufficio Tecnico Provinciale, preposto alla sorveglianza della strada, riterrà opportuno suggerire nell'interesse della strada;
13. ~~La concessione ha la durata di anni 19.~~
14. Il concessionario verserà per la tassa di concessione la somma di L. 11.650 Annuali, "una tantum" ai sensi degli artt. 8/B più le spese del presente atto.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Carlo Compagnucci)

IL PRESIDENTE
(Rag. Ermano Di Casale)



PROVINCIA DI MASSA - CARRARA
Dec. di Medaglia d'Oro al V.M.

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

MASSA - CARRARA

L'originale del decreto sarà inviato a registrazione avvenuta.

La presente autorizzazione deve essere tenuta a disposizione sul cantiere ed esibita a richiesta al personale dell'U.T. addetto al controllo.

19 MAG. 1990
Massa
Palazzo Ducale - Tel. 47831

IL PRESIDENTE

Vista la domanda in data 15/3/90 presentata da Natucci
Lice domiciliato in Carrara via _____
Monzone, 41 codice fiscale n° NTC LCI 23E56 B832 D;

Vista la legge 20.3.1865 n° 2248 ed il R.D. 8.12.1933 n° 1740 e successive modifiche;

Visto il "regolamento delle concessioni" lungo le strade prov. li e tabella dei canoni relativi, approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n° 105 del 13.10.1958 e dalla G.P.A. nella seduta del 6.7.1959, con provvedimento n° 3495;

D E C R E T A

di accordare alla Ditta richiedente, citata in premessa, la concessione di costruire un recinto con accesso al ~~fabbricato~~ fabbricato di sua proprietà, sito lungo la strada Massa-Avenza-Cavaiola
a Km. 8+650, in Catasto al mapp. n° 167 del Comune di Carrara, purchè siano rispettate le seguenti norme:

1. Si intende che a giudizio insindacabile dell'Amministrazione, ove fosse necessario allargare la strada, o comunque eseguire lavori di sistemazione o modifica, il manufatto sarà demolito senza che per questo il proprietario possa pretendere indennità alcuna;
2. In conseguenza delle opere richieste, nessuna alterazione dovrà essere fatta al piano stradale;
3. Il recinto della lunghezza di ml. 6.00, sarà costituito da un muretto alto ml 0.45 sovrapposta una ringhiera alta 1.20
e dovrà essere allineato con quelli adiacenti
4. Il nuovo accesso avrà una lunghezza di ml. 2.60 circa, e dovrà avere ampi svasi per ogni lato, al fine di facilitare sia la manovra, che la visibilità;
5. Dal nuovo accesso non dovranno pervenire sulla strada nè acqua, nè fango, nè altre materie nocive. Sulla soglia di accesso alla strada provinciale dovrà essere collocata, per tutta la lunghezza dell'accesso, una idonea griglia in ferro che permetta il deflusso nella cunetta stradale delle eventuali acque provenienti dallo stesso accesso;

6. L'accesso per tutta la sua larghezza e profondità dovrà essere pavimentato mediante massetto di calcestruzzo in cemento;
7. Il cancello dovrà avere l'apertura verso l'interno;
8. l'eventuale cunetta di scolo della strada, per tutta la larghezza dell'accesso, dovrà essere ben mantenuta e pulita a cura e spese del concessionario, in modo che smaltisca bene le acque;
9. La presente concessione può essere ~~abrogata~~ o modificata a giudizio insindacabile dell'Amministrazione;
10. La concessione viene accordata salvo i diritti dei terzi;
11. la concessione è valida se i lavori saranno ultimati entro sei mesi dalla data della presente;
12. Nell'esecuzione dei lavori che riguardano l'accesso ed il recinto, il concessionario dovrà attenersi a tutte le condizioni che il personale dell'Ufficio Tecnico Provinciale, preposto alla sorveglianza della strada, riterrà opportuno suggerire nell'interesse della strada;
13. ~~La concessione ha durata di anni 10~~
14. Il concessionario verserà per la tassa di concessione la somma di L. 11.650-Annuali, ~~una tantum~~ ai sensi degli artt 8/B più le spese del presente atto.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Carlo Compagnucci)

IL PRESIDENTE
(Rag. Ermanno Di Casale)

RELAZIONE TECNICA

oggetto: costruzione di passo carrabile e recinzioni interne.

Incaricato dalle sig. Natucci Lice e Bertolini Maria Luisa di redare il progetto di recinzione e costruzione di n°2 passi carrabili nelle loro rispettive proprietà site in Avenza, Via Prov. Avenza-Sarzana, 86, il sottoscritto presenta la seguente Relazione:

I lavori che si andranno ad eseguire consistono in:

- I) Demolizione parziale della recinzione attuale sul fronte strada (solo dei pannelli in cemento) e costruzione di due passi carrabili.
- 2) Ricostruzione parziale della recinzione sul fronte strada con inserimento di ringhiere in ferro zincato (al posto dei pannelli in cemento).
- 3) costruzione di recinzioni all'interno della proprietà, parte in muratura e parte in mattoni frangisole.

Detti lavori verranno eseguiti a regola d'arte e con lo impiego di maestranze specializzate.

Il Tecnico



NATUCCI LICE 8

BERTOLINI MARIA LUISA

