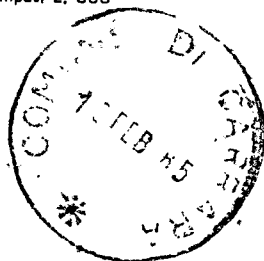




stampati L. 500



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

13 FEB 1985

PROT. N. 5159

CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 691

Data 14 FEB 1985

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

985 251

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P.N. 148

28 FEB 1985

VISTO 3 GIU. 1985

**Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione:

☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

sottoscritto 20 SET. 1985

ROSSI CORRADO MARIOProprietari
della costruzioneSig. ROSSI CORRADO nato a MONT SAINT MARTIN il 05/12/1961
residente a CARRARA (TORANO) Via RAVACCIONE N° Civ. N. 36
Codice Fiscale RSS CRD 61705 2110R Tel. 71816Sig. _____ nato a _____ il _____
residente a _____ Via _____ Civ. N. _____
Codice Fiscale _____ Tel. _____

Progettista delle opere

Sig. MORELLI MARCO di professione Geometra
residente a CARRARA Via SS. Boudiere Civ. N. 9
iscritto all'Ordine Professionale Geometri tel. 799351 della Massa Carrara N. Ord. 594
Codice Fiscale MRLMRC 60R30 B832M

chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso

☐ ABITAZIONE☐ NEGOZI☒ AMPLIARE☐ SOPRAELEVARE☐ MODIFICARE☐ RECINTAREUbicazione
della costruzione

Località

TORANO

Via

PIZZA MAZZINI

Mappale

-135-Foglio N. 32

- 1) I disegni delle opere in tre copie, (*) composti di N. 1 tavole.
- 2) Relazione sanitaria
- 3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
- 4) Fotografie (minimo 2)

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL _____ N. _____

URBANIZZAZIONE

CARTA DI COSTRUZIONE

L. _____

L. _____

UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

VISTO DI COSTRUZIONE.

E BENTE

IL TAVOLINO N. _____

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL _____ N. _____

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGN DI VISTO

Carrara il

19/8/85

Popele S. M. P.

Visto

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 58,00

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq.

Superficie coperta

Esistente mq.	(Non interessata da intervento)	
Esistente mq. <u>58,00</u>	(Interessata da intervento)	
Progetto mq. <u>58,00</u>		
Totale mq. <u>58,00</u>	Rapporto di copertura 1/	

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc.	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>170,00</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc. <u>30,00</u>	
Totale mc. <u>200,00</u>	

Volume del piano interrato mc.

Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 3,8

Distanze minime dai confini	Lato Nord ml. in adiacenza a Piazza Mazzini	Lato Est ml. in adiacenza
	Lato Sud ml. in adiacenza	Lato Ovest ml. Piazza Mazzini

Distanza minima dal filo stradale ml.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Renzi Guido Mario

IL PROGETTISTA
[Firma]

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in via al N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Riv. Tene alaciana per automobile

P. Favonville
P. Favonville

LUFFICIALE SANITARIO

li, 28-2/81
7.6.81
6.X.86 Ra

Parere dell'Ufficio Strade

li,

.....

.....

.....

IL CAPO SEZIONE

VARIE

Informativa di P.R.G.C.

Al: Lene Edilizie Esistenti in aree di recupero

Arch. Boffi, rinf. cure con adozione varianti art. 59 e
L. n. 59/80

Venire
4/5/85

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

- L'edificio risulta classificato D2 dalla deliberazione n. 379 del
16/3/83 dove nella D.T.A. all'art. 9 punto 2) viene detto: "fatto
salvo il ripristino delle tipologie e della conformazione (delle falde,
dei colmi, delle gronde) delle coperture con tecnologie e
materiali originali o uguali. Per quanto sopra esposto si
espone parere contrario. 6/5/85 Ben"

Invitare progettista a confermare il progetto secondo
quanto sopra

(Soluzione.....)

~~Parere della Commissione Edilizia~~

(Riunione N. del

Il progettista è già stato invitato, ma ed. ha espone
la volontà di poterlo in comune e edilizia 24/10/85
Alla C.E. si presenta che viene prevista una modifica
in aumento della capienza sul lato posteriore
rispetto alle facciate che comunque contrasta con la
L. n. 59/80 e con
la variante adottata

Venire
20/5/85

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 24 del 21/6/85)

Si rinviare richiedendo una
soluzione che si adatti all'aspetto
ambientale attuale ed alle Norme delle
Varianti L. 59/80 adottate

L. n. 59/80 e con
la variante adottata
Venire
27/5/85

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 10 del 10/7/85)

che prepara in C.E. come soluzione
d'insieme alla luce della normativa adottata

Venire
3 SET 1985

Commissione Edilizia n. 31 del 5/8/85

II Soluzione

Parere visto la soluzione contenuta nel
tetto e che venga mantenuta l'attuale curat
toristica delle gronde, fluidamente
di copertura. Venire
5/9/85

5 SET 1985

ACCOGLIE
la soluzione
IL SINDACO
20 SET. 1985