



39

Carrara, li 30 GEN. 1990

COMUNE DI CARRARA  
C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 6823 di prot. 1039

Risposta a nota n. 17.290

CH

Allegati n. \_\_\_\_\_

All'Ufficio Distrettuale  
delle Imposte Dirette

C A R R A R A

OGGETTO: Rilascio Concessione edilizia  
in Sanatoria Pratica n. 2307 pre -  
sentata il 17/5/1986  
da DANESI GIUSEPPE  
residente in Carrara  
Via S. Maria n° 3  
C.F. DNS GPP 34H14 B832S

In relazione al disposto dell'art. 38, IV° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146; convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si trasmette copia del provvedimento con il quale è stata concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria di opere edilizie abusive.



/fg





Carrara, n. 30 GEN. 1990

COMUNE DI CARRARA  
C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. \_\_\_\_\_ di prot.

Risposta a nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Allegati n. \_\_\_\_\_

All'Ufficio Distrettuale  
delle Imposte Dirette

CARRARA

OGGETTO: Rilascio Concessione edilizia  
in Sanatoria Pratica n. 2307 pre -  
sentata il 17/5/1986  
da DANESI GIUSEPPE  
residente in Carrara  
Via S. Maria n° 3  
C.F. DNS GPP 34H14 B832S

In relazione al disposto dell'art. 38, IV° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146; convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si trasmette copia del provvedimento con il quale è stata concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria di opere edilizie abusive.



/fg

10004



# COMUNE DI CARRARA

P1474

8.1.90

Carrara, li 21 DIC. 19

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 2304  
del 12-5-86

Al Sig. JANESI GIUSEPPE

- VIA S MARIA 3

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

54033 CARRARA

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 3.326.000 -

- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. \_\_\_\_\_ -

Totale L. 3.326.000 -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 4394 4395; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. \*\*\*

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria ( Bancaria o Assicurativa ) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000 -
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -
- Si riceve: Lunedì Giovedì Sabato

IL SINDACO

*Ful*



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77

- \*\*\* Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47. comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

16 GE

LIRE 500

60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 251

Reversale d'incasso N°

Dal Sig. DANESI GIUSEPPE EX 7395

riceviamo la somma di L.

2.230.000

per CONDONO EDILIZIO

BOLLO L.500

Mod. Z/276 - f(100.000 x 3) - 7/1989

LI 16/01/90

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 250

1

Reversale d'incasso N°

Dal Sig. DANESI GIUSEPPE EX 7394

riceviamo la somma di L.

1.096.000

per CONDONO EDILIZIO

BOLLO L.500

Mod. Z/276 - f(100.000 x 3) - 7/1989

LI 16/01/90

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

# COMUNE DI CARRARA

Carrara, li 21 DIC. 19

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 2304  
del 18-5-86

Al Sig. ANESI GIUSEPPE

VIA S MARIA 3

54033 CARRARA

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 3.326.000 -

- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. \_\_\_\_\_ -

Totale L. 3.326.000 -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 4394 4395; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. \*\*\*

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria ( Bancaria o Assicurativa ) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000 -
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -
- Si riceve: Lunedì Giovedì Sabato

IL SINDACO



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77

\*\*\* Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3 della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47. comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

**A.R.**

**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**

della:

del:

N. 10318

di L. 19

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedito... il

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

CARRARA

indirizzato a

DANESI GIUSEPPE

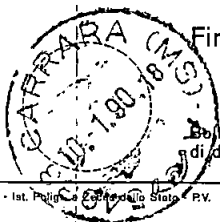
VIA S. MARIA 3 54033 CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

riscosso

Firma dell'Incaricato  
della distribuzione o del pagamento

*[Signature]*



Firma

*[Signature]*

Bollo dell'Ufficio  
di distribuzione o di pagamento.

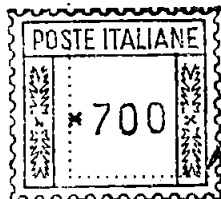
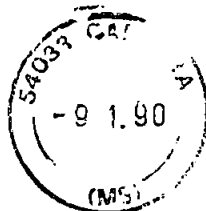


Mod. 23-1 (per l'interno) (1988) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.



AVVISO DI RICEVIMENTO  
DI  
54033 CARRARA  
O DI RISCOSSIONE (MS)



Lmae 404-n. 81890

DA RESTITUIRE A:

UFFICIO URBANISTICA NO  
COMUNE

N.B. - Il mittente è pregato di  
apporre chiaramente su entrambe  
le facciate le indicazioni richieste

Ri.F. DANESI GIUSEPPE (2304)

OPERE URBANIZZAZIONE  
CARRARA

54033

C A P

LOCALITÀ

MS

SIGLA PROV

n° 2307

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



|   |                                                                     |      |
|---|---------------------------------------------------------------------|------|
| A | RISERVATO AL COMUNE                                                 |      |
|   | Denominazione e N. Distintivo<br>(secondo la classificazione ISTAT) |      |
|   | COMUNE                                                              |      |
|   | PROVINCIA                                                           |      |
|   | N. PROTOCOLLO                                                       | 2307 |

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

|   |                |            |
|---|----------------|------------|
| B | N. PROGRESSIVO | 0650066805 |
|---|----------------|------------|

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 4-5-6 di cui alla tabella allegata alla legge 28-febbraio 1985-n.47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

|                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                                                                                               |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| RICHIEDENTE                                                                                                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                               |                           |
| COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DANESI</u>                                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                                                               |                           |
| NOME <u>GIUSEPPE</u>                                                                                                                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                               |                           |
| NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DJSGPP34H14 B832 S</u>                                                                                                                                                           |                                                                  |                                                                                                                                               |                           |
| RESIDENZA ANAGRAFICA                                                                                                                                                                                         | COMUNE <u>CARRARA</u>                                            | PROVINCIA <u>MS</u>                                                                                                                           |                           |
| FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>CARRARA VIA S. MARIA 3</u>                                                                                                                                                  |                                                                  | C.A.P. <u>54033</u>                                                                                                                           |                           |
| NATURA GIURIDICA                                                                                                                                                                                             |                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                           |                           |
| Se il richiedente è persona fisica indicare:                                                                                                                                                                 |                                                                  |                                                                                                                                               |                           |
| Sesso (M o F) <u>M</u>                                                                                                                                                                                       | DATA DI NASCITA giorno <u>14</u> mese <u>10</u> anno <u>1934</u> | STATO CIVILE <u>2</u>                                                                                                                         | TITOLO DI STUDIO <u>3</u> |
| COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                                                                                               | PROVINCIA <u>MS</u>       |
| CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>                                                                                                                                                                            | QUALIFICA <u>3</u>                                               | ATTIVITÀ ECONOMICA <u>03</u>                                                                                                                  |                           |
| Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:                                                                                                                                                    |                                                                  |                                                                                                                                               |                           |
| ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                            |                                                                  |                                                                                                                                               |                           |
| TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA                                                                                                                                      |                                                                  | PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)                                                                    |                           |
| Proprietà <input checked="" type="checkbox"/><br>Possesso ad altro titolo reale <input type="checkbox"/> 2<br>Locazione <input type="checkbox"/> 3<br>Altro..... <input type="checkbox"/> 4<br>(specificare) |                                                                  | COGNOME O DENOMINAZIONE _____<br>NOME _____<br>RESIDENZA ANAGRAFICA<br>COMUNE<br>PROVINCIA (sigla)<br>FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO<br>C.A.P. |                           |

# SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

## A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

BEDIZZANO VIA COLONNATA

C.A.P.

54032

COMUNE

CADERA

PROVINCIA

115

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa  numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa  numero/i di mappa
- subalterno

## B - ZONA URBANISTICA

- Alla data d'inizio dei lavori      Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A      1 ☐      1 ☐
- Zona B      2 ☐      2 ☐
- Zona C      3 ☐      3 ☐
- Zona D      4 ☐      4 ☒
- Zona E      5 ☐      5 ☐
- Zona F      6 ☐      6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico      7 ☒      7 ☐

## C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 ☒ 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

## D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

## E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito ☒
- Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa ☐
- Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso ☐
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale ☐
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa ☐

## F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 75

## G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

# SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

## A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

### a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n. 1
- Piani entro terra n. 0
- Volume totale mc 96.00
- Superficie
- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 32.00
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 1.11
- Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

| ABITAZIONI |                    |               | RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI                     |   |   |   |   |                     |                                              |               |               |                |                 |                 |
|------------|--------------------|---------------|---------------------------------------------------|---|---|---|---|---------------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Numero     | Vani di abitazione |               | A — Secondo il numero delle stanze per abitazione |   |   |   |   |                     | B — Secondo classi di superficie utile in mq |               |               |                |                 |                 |
|            | Stanze             | Accessori (2) | di 1 stanza                                       | 2 | 3 | 4 | 5 | di 6 stanze e oltre | fino a 45 mq                                 | da 46 a 75 mq | da 76 a 95 mq | da 96 a 110 mq | da 111 a 130 mq | da 131 a 150 mq |
| 1          | 2                  | 1             | 1                                                 |   |   |   |   |                     | 1                                            |               |               |                |                 |                 |

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

248

Data di rilascio

29 (giorno) 01 (mese) 74 (anno)  
1 9

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto

- Residenza primaria n.

- Residenza non primaria n.

- Uso non abitativo n.

Locazione

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Altro titolo

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Abitazione/i non utilizzate n.

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

— uso agricolo n. unità imm.

— uso artigianale n. unità imm.

— uso industriale n. unità imm.

— uso commerciale n. unità imm.

— uso ufficio; studio n. unità imm.

— altro uso n. unità imm.

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria  
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900 1

— tra il 1900 ed il 1918 2

— tra il 1919 ed il 1945 3

— tra il 1946 ed il 1960 4

— tra il 1961 ed il 1971 5

— tra il 1972 ed il 1975 6

— tra il 1976 ed il 1981 7

— tra il 1982 ed il 1983 8

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n.

— piani entro terra n.

— struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni 1  - prefabbricata 3

- cemento armato 2  - mista e altra 4

Abitazioni comprese nel fabbricato n.

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1  2

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1

— allacciamento rete elettrica 2

— approvvigionamento idrico da acquedotto 3

— impianto termico centralizzato 4

— ascensore 5

# SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

## A - MISURA DELL'OBLAZIONE

| TIPOLOGIA DELL'ABUSO | PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO |                                            |                                           |
|----------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                      | Fino al<br>1° settembre 1967            | Dal 2 settembre 1967<br>al 29 gennaio 1977 | Dal 30 gennaio 1977<br>al 1° ottobre 1983 |
|                      | MISURA DELL'OBLAZIONE                   |                                            |                                           |
| Tipologia 4          | L. 1.500 mq                             | L. 4.000 mq                                | L. 8.000 mq                               |
| Tipologia 5          | L. 1.500 mq                             | L. 4.000 mq                                | L. 8.000 mq                               |
| Tipologia 6          | L. 1.000 mq                             | L. 2.500 mq                                | L. 5.000 mq                               |

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 4.000

## B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 32,00

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 0,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 32,00

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

## C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 4.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 128.000

## D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 30,90

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 1.333.333.000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 666.666.000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 1.466.666.000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire 206.666.000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 1.673.332.000

## E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire 1.673.332.000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 o 13 o 14)

Lire 1.673.332.000

16) Somma versata in data: 1705 1 9 86 - in unica soluzione.

Lire 208.000

- 1° rata

Lire 1.465.332.000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

Firma del richiedente

*Samir Zuercher*

|   |                                                                     |      |
|---|---------------------------------------------------------------------|------|
| A | RISERVATO AL COMUNE                                                 |      |
|   | Denominazione e N. Distintivo<br>(secondo la classificazione ISTAT) |      |
|   | COMUNE                                                              |      |
|   | PROVINCIA                                                           |      |
|   | N. PROTOCOLLO                                                       | 2307 |



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

|   |                |            |
|---|----------------|------------|
| B | N. PROGRESSIVO | 0650066805 |
|---|----------------|------------|

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



| RICHIEDENTE                                             |                                     |                    |                  |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|------------------|
| COGNOME O DENOMINAZIONE                                 |                                     | DANESI             |                  |
| NOME                                                    |                                     | GIUSEPPE           |                  |
| NUMERO DI CODICE FISCALE                                |                                     | DNSGPP34H14B832S   |                  |
| RESIDENZA ANAGRAFICA                                    | COMUNE                              | PROVINCIA (sigla)  |                  |
|                                                         | CARRARA                             | CS                 |                  |
| FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO                           |                                     | C.A.P.             |                  |
| CARRARA VIA S. MARIA 3                                  |                                     | 54033              |                  |
| NATURA GIURIDICA                                        |                                     | 1                  |                  |
| Se il richiedente è persona fisica indicare:            |                                     |                    |                  |
| Sesso (M o F)                                           | DATA DI NASCITA<br>giorno mese anno | STATO CIVILE       | TITOLO DI STUDIO |
| M                                                       | 14 06 1934                          | 2                  | 3                |
| COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA                        |                                     | PROVINCIA (sigla)  |                  |
| CARRARA                                                 |                                     | CS                 |                  |
| CONDIZIONE PROFESSIONALE                                | QUALIFICA                           | ATTIVITÀ ECONOMICA |                  |
| 1                                                       | 3                                   | 03                 |                  |
| Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare: |                                     |                    |                  |
| ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA                           |                                     |                    |                  |

| NOTIZIE RIEPILOGATIVE                                                                                                                                                 |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI                                                                                                                          |        |                           |                    |         | DIMENSIONI                                                            |                                                           |
| Modelli allegati                                                                                                                                                      |        | Ammontare delle oblazioni |                    |         | Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq | N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria |
| Tipo                                                                                                                                                                  | Numero | Dovute in complesso       | Già versate        |         |                                                                       |                                                           |
|                                                                                                                                                                       |        |                           | In unica soluzione | 1ª Rata |                                                                       |                                                           |
| 47/85-A                                                                                                                                                               |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-B                                                                                                                                                               | 1      | 128'000                   | 200'000 + 4%       |         | 32                                                                    |                                                           |
| 47/85-C                                                                                                                                                               |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-D                                                                                                                                                               |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| TOTALE                                                                                                                                                                |        |                           | 208'000            |         |                                                                       |                                                           |
| Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria                                                                                                               |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| Nello stesso comune 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> In altro comune 3 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |

Data

Firma del richiedente

Danni G. Maffei

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

*In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:*

| MODELLO<br>47/85  | SEZIONE                                                                                             | NON CORRETTO                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CORRETTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A, B, C, D</b> | <b>TERZA</b><br>(calcolo dell'oblazione)                                                            | Gli zeri prestampati                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Eliminare gli zeri prestampati                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>B</b>          | <b>SECONDA</b><br>(quadro c, primo rigo)                                                            | «Abitazione/i non utilizzate»                                                                                                                                                                                                                                                                            | «Abitazione/i utilizzate»<br>(è stato soppresso «non»)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                   | <b>TERZA</b><br>(quadro B, ultimo rigo)                                                             | L'ultimo rigo in corsivo:<br>«Nel caso di opera destinata.....»                                                                                                                                                                                                                                          | Sopprimere l'intero rigo in corsivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                   | <b>TERZA</b><br>(quadro D)                                                                          | Intero quadro D                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Sopprimere l'intero quadro D                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                   | <b>TERZA</b><br>(quadro E, rigo 15)                                                                 | «...rigo 6, o 13, o 14»                                                                                                                                                                                                                                                                                  | «...rigo 6, o 14»<br>(è stato soppresso «o 13»)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>D</b>          | <b>PRIMA</b><br>(quadro E, punto 7, ultimo rigo)                                                    | «articolo 13»                                                                                                                                                                                                                                                                                            | «articolo 15»<br>(è stato sostituito «13» con «15»)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                   | <b>TERZA</b><br>(quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)                                         | «Lire/mq»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | «Lire»<br>(è stato soppresso «/mq»)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                   | <b>TERZA</b><br>(quadro C, rigo 18)                                                                 | «Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»                                                                                                                                                                                                                                                        | «Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>R</b>          | ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE<br><b>MODELLO 47/85-D</b><br>(SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE) | «Altre attività»<br>Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4». | «Altre attività»<br>Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo».<br>(è stato sostituito l'intero paragrafo) |



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

|   |                                                                     |      |
|---|---------------------------------------------------------------------|------|
| A | RISERVATO AL COMUNE                                                 |      |
|   | Denominazione e N. Distintivo<br>(secondo la classificazione ISTAT) |      |
|   | COMUNE                                                              |      |
|   | PROVINCIA                                                           |      |
|   | N. PROTOCOLLO                                                       | 2307 |

|   |                |            |
|---|----------------|------------|
| B | N. PROGRESSIVO | 0650066805 |
|---|----------------|------------|

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

| RICHIEDENTE                                                                                                       |                                     |                    |                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------|--|
| COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DANESI</u>                                                                             |                                     |                    |                   |  |
| NOME <u>GIUSEPPE</u>                                                                                              |                                     |                    |                   |  |
| NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DJSGPP34H14 B832 S</u>                                                                |                                     |                    |                   |  |
| RESIDENZA ANAGRAFICA                                                                                              | COMUNE                              | PROVINCIA (sigla)  |                   |  |
|                                                                                                                   | <u>CARRARA</u>                      | <u>MS</u>          |                   |  |
| FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO                                                                                     |                                     |                    | C.A.P.            |  |
| <u>CARRARA VAS. MARIA 3</u>                                                                                       |                                     |                    | <u>54013</u>      |  |
| NATURA GIURIDICA <input checked="" type="checkbox"/>                                                              |                                     |                    |                   |  |
| Se il richiedente è persona fisica indicare:                                                                      |                                     |                    |                   |  |
| Sesso (M o F)                                                                                                     | DATA DI NASCITA<br>giorno mese anno | STATO CIVILE       | TITOLO DI STUDIO  |  |
| <u>M</u>                                                                                                          | <u>14 06 1934</u>                   | <u>2</u>           | <u>3</u>          |  |
| COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA                                                                                  |                                     |                    | PROVINCIA (sigla) |  |
| <u>CARRARA</u>                                                                                                    |                                     |                    | <u>MS</u>         |  |
| CONDIZIONE PROFESSIONALE                                                                                          | QUALIFICA                           | ATTIVITÀ ECONOMICA |                   |  |
| <u>1</u>                                                                                                          | <u>3</u>                            | <u>03</u>          |                   |  |
| Se il richiedente è diverso da "persona fisica" Indicare:                                                         |                                     |                    |                   |  |
| ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <input checked="" type="checkbox"/>                                                 |                                     |                    |                   |  |
| TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA                                           |                                     |                    |                   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> PROPRIETARIO<br>(compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario) |                                     |                    |                   |  |
| COGNOME O DENOMINAZIONE _____                                                                                     |                                     |                    |                   |  |
| NOME _____                                                                                                        |                                     |                    |                   |  |
| RESIDENZA ANAGRAFICA                                                                                              | COMUNE                              | PROVINCIA (sigla)  |                   |  |
|                                                                                                                   |                                     | <u>MS</u>          |                   |  |
| FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO                                                                                     |                                     |                    | C.A.P.            |  |
|                                                                                                                   |                                     |                    | <u>54013</u>      |  |

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

BEDIZZANO VIA COLONNATA

54032

CARERA

YS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa  numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa  numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- Alla data d'inizio dei lavori
- Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☐ 4 ☒
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☒ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli:

1 ☒ sì 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito
- Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa
- Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa

1 ☒

2 ☐

3 ☐

4 ☐

5 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 75

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n. 1
- Piani entro terra n. 0
- Volume totale mc 96.00

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 32.00

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 11.00

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐ sì 2 ☒ no

| ABITAZIONI |                    |               | RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI                     |   |   |   |   |                     |                                              |               |               |                |                 |                 |              |
|------------|--------------------|---------------|---------------------------------------------------|---|---|---|---|---------------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|--------------|
| Numero     | Vani di abitazione |               | A — Secondo il numero delle stanze per abitazione |   |   |   |   |                     | B — Secondo classi di superficie utile in mq |               |               |                |                 |                 |              |
|            | Stanze             | Accessori (2) | di 1 stanza                                       | 2 | 3 | 4 | 5 | di 6 stanze e oltre | fino a 45 mq                                 | da 46 a 75 mq | da 76 a 95 mq | da 96 a 110 mq | da 111 a 130 mq | da 131 a 150 mq | oltre 150 mq |
| 1          | 2                  | 1             | .                                                 | 1 |   |   |   |                     | 1                                            |               |               |                |                 |                 |              |

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

248

Data di rilascio

giorno mese anno  
29 10 1974

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto

- Residenza primaria n. ☐  
- Residenza non primaria n. ☒  
- Uso non abitativo n. ☐

Locazione

- uso abitativo n. ☐  
- uso non abitativo n. ☐

Altro titolo

- uso abitativo n. ☐  
- uso non abitativo n. ☐

Abitazione/i non utilizzate n. ☒

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

☒

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

|                   |               |                                     |                       |               |                          |
|-------------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------|---------------|--------------------------|
| — uso agricolo    | n. unità imm. | <input checked="" type="checkbox"/> | — uso commerciale     | n. unità imm. | <input type="checkbox"/> |
| — uso artigianale | n. unità imm. | <input type="checkbox"/>            | — uso ufficio; studio | n. unità imm. | <input type="checkbox"/> |
| — uso industriale | n. unità imm. | <input type="checkbox"/>            | — altro uso           | n. unità imm. | <input type="checkbox"/> |

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria  
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

|                          |                            |                          |                                       |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| — prima del 1900         | 1 <input type="checkbox"/> | — tra il 1961 ed il 1971 | 5 <input type="checkbox"/>            |
| — tra il 1900 ed il 1918 | 2 <input type="checkbox"/> | — tra il 1972 ed il 1975 | 6 <input checked="" type="checkbox"/> |
| — tra il 1919 ed il 1945 | 3 <input type="checkbox"/> | — tra il 1976 ed il 1981 | 7 <input type="checkbox"/>            |
| — tra il 1946 ed il 1960 | 4 <input type="checkbox"/> | — tra il 1982 ed il 1983 | 8 <input type="checkbox"/>            |

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. ☒  
— piani entro terra n. ☒  
— struttura portante prevalente:  
- pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☒  
- cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐

Abitazioni comprese nel fabbricato n. ☒

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali  
1 ☒ 2 ☒

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1 ☐  
— allacciamento rete elettrica 2 ☐  
— approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒  
— impianto termico centralizzato 4 ☐  
— ascensore 5 ☐



|   |                                                                     |      |
|---|---------------------------------------------------------------------|------|
| A | RISERVATO AL COMUNE                                                 |      |
|   | Denominazione e N. Distintivo<br>(secondo la classificazione ISTAT) |      |
|   | COMUNE                                                              |      |
|   | PROVINCIA                                                           |      |
|   | N. PROTOCOLLO                                                       | 2307 |

|   |                |            |
|---|----------------|------------|
| B | N. PROGRESSIVO | 0650066805 |
|---|----------------|------------|

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



**Al Signor Sindaco del Comune di**  
**CARRARA**

**RICHIEDENTE**

COGNOME O DENOMINAZIONE **DANESI**  
NOME **GIUSEPPE**

NUMERO DI CODICE FISCALE **DNSGPP34H14B832S**

RESIDENZA ANAGRAFICA **CARRARA** PROVINCIA **MS**

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO **CARRARA VIA S. MARIA 3** C.A.P. **54033**

NATURA GIURIDICA **1**

Se il richiedente è persona fisica indicare:

|                                                 |                                                        |                              |                             |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Sesso (M o F) <b>M</b>                          | DATA DI NASCITA (giorno, mese, anno) <b>14/06/1934</b> | STATO CIVILE <b>2</b>        | TITOLO DI STUDIO <b>3</b>   |
| COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <b>CARRARA</b> |                                                        |                              | PROVINCIA (sigla) <b>MS</b> |
| CONDIZIONE PROFESSIONALE <b>1</b>               | QUALIFICA <b>3</b>                                     | ATTIVITÀ ECONOMICA <b>03</b> |                             |

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA **/**

| NOTIZIE RIEPILOGATIVE                        |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI |        |                           |                    |         | DIMENSIONI                                                            |                                                           |
| Modelli allegati                             |        | Ammontare delle oblazioni |                    |         | Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq | N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria |
| Tipo                                         | Numero | Dovute in complesso       | Già versate        |         |                                                                       |                                                           |
|                                              |        |                           | In unica soluzione | 1ª Rata |                                                                       |                                                           |
| 47/85-A                                      |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-B                                      | 1      | 128'000                   | 200'000 + 4%       |         | 32                                                                    |                                                           |
| 47/85-C                                      |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-D                                      |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| TOTALE                                       |        |                           | 208'000            |         |                                                                       |                                                           |

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data

Firma del richiedente

*Dani Giuseppe*

**CONTI CORRENTI POSTALI  
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L.

124.800

Lire

Centotrentaquattro mila ottocento

sul **C/C N. 255000**

Intestato a:

**AMMINISTRAZIONE P.T.**

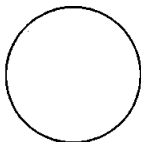
**OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO**

eseguito da Danesi Giuseppe

residente in Genova

Codice Fiscale DNS GPP 34H14 B832S

addi



Bollo a data

711 CARRARA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE \*\*\*124800

157 16 MAR 1991

del bollettario ch 9

data progress.

---

## Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore  
di Enti e Uffici pubblici)*

☐ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

**RATA N.**



versamento integrativo  
condono progressivo  
N° 0650066805  
(prot. Comune N° 2307)

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE di L.

di un versamento

2080004

Lire Duecentottomila

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

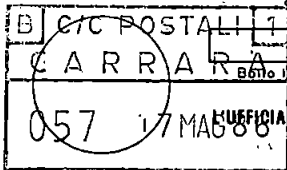
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da Don. Giuseppe

residente in Carrara

Codice Fiscale RN557PP36H14B8325

addi



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data

progress.

## Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

# VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

☐ VERSAMENTQ RATEALE.

RATA N. ☐



16 GEN. 1989  
Carrara, li (data postale) .....

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N. .... di prot.

Risposta a nota n. .... del .....

Allegati n. ....

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -  
n° progressivo .....  
- Pratica n° 2307  
presentata il 17.05.86  
- Richiesta documentazione integrativa.

Sig. Dameri Giuseppe  
Via S. Morie, 3  
54033 Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☒ n° marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 3 copie planimetrie catastali;
- ☒ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione ( %) f. 124.800 + 10% in ragione d'anno;
- ☐ .....



Geom. Orio Branchetti

Via Cavour, 3 - Tel. 71980

54033 Carrara

C.F. BRN ROI 55H13 B832O

P. IVA 00183840453

OGGETTO: Relazione tecnica

L'abuso Edilizio oggetto della domanda di condono prot. 2037 del 17-5-86 riguarda il cambio di destinazione d'uso.

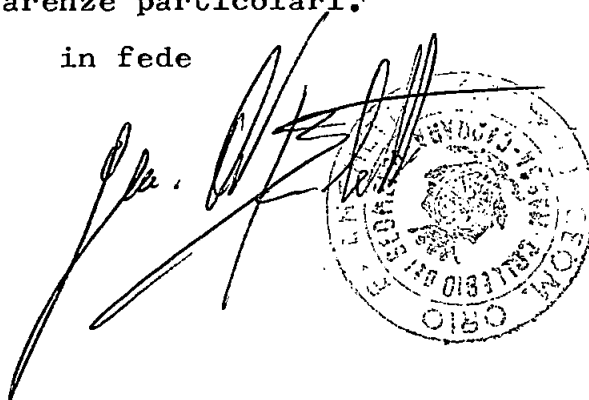
Trattavasi di annesso agricolo trasformato in civile abitazione tramite la formazione di semplici tramezzature interne.

Il termine di civile abitazione non è del tutto appropriato in quanto il manufatto è sfruttato nei fine settimana e nelle ore libere del proprietario per la conduzione del terreno circostante.

Strutturalmente l'intero complesso si presenta sano e ben tenuto con adeguate rifiniture.

Le tramezzature interne sono formate da mattoni forati debitamente intonacati. E' dotato di acqua corrente ed energia elettrica. Non presenta tracce di umidità o altre carenze particolari.

in fede

The block contains a handwritten signature in dark ink, which appears to be 'Orio Branchetti'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp has a double border. The outer ring contains the text 'GEOM. ORIO BRANCHETTI' at the top and '54033 CARRARA' at the bottom. The inner circle contains a smaller circular emblem with a star and some illegible text, possibly a professional registration mark.

Ricevuta n.° 5475 della Sezione II • IV •

LA DITTA (come da Mod.3 SPC) .....

Danesi Giuseppe

e  
Nicolini Fior Maria

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune  
di ..... ~~Carrara~~ ..... Via ~~loc. Bedizzana~~ n.° .....  
Piazza .....  
distinto in Catasto con il Foglio n.° 45, particella n.° 478  
i seguenti documenti:

- C.T. -Modello 3 SPC SI  
-Tipo mappale SI
- C.E.U. -Elaborato planimetrico NO  
-Modello 55 autoallegato SI  
-n.° ...1... Mod. 1 con planimetrie SI  
-MOD. 44 N NO

anche La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova  
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della  
Legge 28.2.1985, n.° 47.

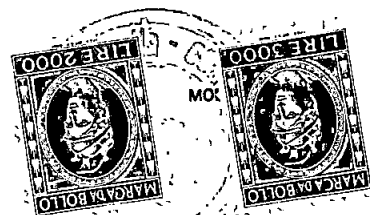
data = 3 LUG. 1986



IL DIRIGENTE

*[Signature]*

Nº 5613



# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO ANAGRAFE

### Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto DANESI GIUSEPPE nato a Carrara  
il 14-6-34 abitante in via S.<sup>a</sup> Maria N. 3  
località Città dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:  
Le opere edili di cui al Condono Edilizio prot. N° 2307 sono state  
realizzate ed ultimate nell'anno 1975.



25 FEB. 1980

Carrara, li .....

In carta libera per uso P.AMMINISTRAZIONE

IN FEDE

*Giuseppe Danesi*

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

DANESI GIUSEPPE

documento di riconoscimento C.Guida N. MS/2047881N  
del 1981 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro  
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li .....

25 FEB. 1980



*Carlo Guida*

Ricevuta n.° 5475 ..... della Sezione II° IV°

LA DITTA (come da Mod.3 SPC) .....

Danesi Giuseppe

Nicolini Fior Maria

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune  
di ..... Carrara ..... Via Loc. Bedizzano n.° .....  
Piazza .....  
distinto in Catasto con il Foglio n.° ..... 45 ..... , particella n.° ..... 478  
i seguenti documenti:

- Modello 3 SPC SI
- Tipo mappale SI
- Elaborato planimetrico NO
- Modello 55 autoallestito SI
- n.° .... 1 ... Mod. 1 con planimetrie SI
- MOD. 44 R NO

La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova  
anche utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della  
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data ..... 3 LUG. 1986 .....



IL DIRIGENTE

*[Signature]*

prot. 2307

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

Io sottoscritt *Danesi Giuseppe* nato il *14-6-34*  
a *Carrara* prov *MS* C.F. *DNS GPP 34H 14 B832S*  
residente in *Carrara* prov *MS* via *S. Maria n° 3*  
nella qualità di *comproprietario* dell' immobile oggetto di do  
manda di sanatoria (prot. n° *2307*)

D I C H I A R O

che le opere esposte nella domanda di sanatoria Mod. 47/85  
n° progressivo *0650066805* relative all' immobile sito  
in *Loc. Bedizzano* via n°  
sono ULTIMATE e COMPLETE come risulta dalle fotografie qui  
allegate e debitamente controfirmate.

Le opere abusive NON superano i 450 mc.

Il Dichiarante

*Danesi Giuseppe*

Carrara,



