



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia

RELAZIONE ASSEVERATA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(artt. 133, 135, 143, 145 e 146 della L.R. 10/11/2014 n. 65 e s.m.i.)

Il sottoscritto

Roberto

Sironi

nome

cognome

nato/a a Milano Provincia MI il 1 1 - 0 5 - 1 9 7 2

Iscritto all'Albo Professionale dei Geometri Provincia MS al n. 917

Con studio prof. in Avenza Provincia MS in viale Zaccagna

n. 13/A C.A.P. 54033 Telefono 0585.856104 / 338.2878314 Fax 0585.856104

PEC roberto.sironi@geopec.it Codice Fiscale S R N R R T 7 2 E 1 1 F 2 0 5 P

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente S.C.I.A. e con riferimento all'incarico ricevuto da :

Roberto

Sironi

nome

cognome

Nato a Milano Provincia MI il 1 1 - 0 5 - 1 9 7 2

Residente in Carrara Provincia MS in via Buonarroti

n. 7 C.A.P. 54033 Telefono ----- Fax -----

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 145 comma 2 lettera a) della L.R. 10/11/2014 n° 65 e s.m.i.:

1. che le opere oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente saranno eseguite sull'area dell'edificio

posto in via Aurelia n° 7/A località Avenza (MS)

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni Foglio ----- Mappale -----

Catasto fabbricati Foglio 70 Mappale 166 Subalterno/i 1 -----

con destinazione d'uso finale :

☒ - Residenziale

☐ - Altro (specificare)

☐ - con cambio di destinazione d'uso da (specificare)

☐ - ampliamento della SUL/incremento delle unità immobiliari

☐ - per il quale necessita **deroga alla dotazione di parcheggio privato** per il quale si è ottenuto il relativo provvedimento di deroga ai sensi del comma 4 dell'art. 7 delle N.T.A. del regolamento Urbanistico vigente, **che si allega alla presente**

☐ - per il quale non necessita deroga alla dotazione di parcheggio privato

che consistono in (descrivere sommariamente l'intervento): **Diversa distribuzione degli spazi interni, rifacimento delle facciate (demolizione e ricostruzione di intonaco al civile, nuova tinteggiatura) e modifica ai prospetti.**

il tutto come meglio evidenziato nella **Relazione Tecnica dettagliata che si allega alla presente (obbligatoria)**;

e che pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 135 della L.R. 10/11/2014 n. 65:

☐ **Comma 1, lettera a) – scavo e reinterri**

☐ **Comma 1, lettera b) – cambio d'uso**

☐ **Comma 1, lettera c) - demolizioni**

☐ **Comma 1, lettera d) - deposito merci**

☐ **Comma 1, lettera e) – opere non soggette a permesso di costruire**

☐ **Comma 2, lettera a) – barriere architettoniche**

☐ **Comma 2, lettera b) – manutenzione straordinaria**

☒ **Comma 2, lettera c) – restauro e risanamento**

☐ **Comma 2, lettera d) – ristrutturazione conservativa**

☐ **Comma 2, lettera e) – interventi pertinenziali**

☐ **Comma 2, lettera f) – serre e manufatti aziendali**

☐ **Comma 2, lettera g) – manufatti agricoli**

☐ **Comma 2, lettera h) – manufatti venatori**

☐ **Comma 2, lettera i) – opere antincendio boschivo**

oppure

ai sensi dell'art. 134 comma 2, **in alternativa alla procedura del permesso di costruire, ove non ricadenti all'interno delle zone Omogenee A o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica :**

☐ **addizioni volumetriche** agli edifici esistenti realizzate mediante ampliamento volumetrico all'esterno della sagoma esistente (art. 134 comma 1 lettera g);

☐ **interventi di ristrutturazione ricostruttiva consistenti in (art. 134 comma 1 lettera h) punti :**

☐ - 1) - **demolizione con fedele ricostruzione;**

☐ - 2) - **demolizione e contestuale ricostruzione senza incremento di volume;**

☐ - 3) - **demolizione e ricostruzione di cui al punto 2) eseguiti su immobili sottoposti ai vincoli di cui al CODICE nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente;**

☐ - 4) - **ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione diversi da quelli di cui alla lettera i)**

2. la legittimità urbanistica e edilizia dell'attuale stato dei luoghi , ai sensi del comma 7 dell'art. 133 della L.R. n. 65/2014, risulta legittimato :

☐ **dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi ;**

☒ **dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01/09/1967 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi, in quanto ricadente in area che all'epoca era priva di disciplina urbanistica ;**

oppure è stato successivamente modificato/realizzato/legittimato dai titoli sotto elencati se indicati:

☐ **Atto autorizzativo (licenza/concessione edilizia/permesso di costruire)** n° del

☐ **Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.)** n°del

☐ **Autorizzazione Edilizia** n°del

☐ **D.I.A./S.C.I.A..** n°del

☒ **Comunicazione ex art. 26 L. 47/85** del 24.07.1997;

☐ **Condono edilizio L. /** concessione n°del

☐ **Concessione edilizia in sanatoria (art.L...../....)** n° del

3. L'immobile/area/edificio oggetto della presente è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale	Sistema / Sub Sistema	Sistema della Pianura Cost.	U.T.O.E.	9 Via Aurelia
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	CPA – 2C	Area classificata	_____
Eventuale strumento urbanistico in adozione	Edificio classificato	_____	Area classificata	_____

4. che l'immobile/area/edificio oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente (compilare tutti i campi che sono indicati):

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	NO	SI	Parere aut./n.o.
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04	X		
2	Salvaguardie PIT adottato DCRT n. 58/14 – Disciplina del Piano - art. 38 ☐ - comma 3 ☐ - comma 4 (**)	X		
3	ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R.T. n. 39/2000 e dell'art. 2 del D.P.G.R. 48/t/2003 l'intervento ricade in area boschiva	X		
4	D.M. 21/12/99 - sito di bonifica di interesse nazionale (SIN) - (*) D.M. 29.10.2013 - sito di bonifica di interesse regionale (SIR) - (*)	X		
5	Vincolo Idrogeologico Legge 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit. III, art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit. III, art.101 Legge Forestale	X		
6	Fascia di rispetto Autostradale - stradale (SALT – ANAS)	X		
7	Fascia di rispetto ferroviario (FFSS)	X		
8	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)	X		
9	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)	X		
10	Fascia di rispetto elettrodotto (entro D.P.A.)	X		
11	Fascia di rispetto metanodotto	X		
12	Demanio Idrico -R.D. n.523/1904 – L.R. n. 79/2012 art. 22 comma 2 let. e)	X		
13	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara	X		
14	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)	X		
15	Comando di Polizia Municipale, in quanto si prevede la modifica o la realizzazione di nuovi accessi carrabili con innesto dalla via pubblica denominata	X		
	Altri	X		

(*) – PER INTERVENTI EDILIZI CHE NON INCIDONO CON LE MATRICI DEL SUOLO VEDI ALLEGATI

(**) – si dichiara che:

- le opere non alterano i caratteri morfologici e figurativi dei fiumi e dei torrenti nonché gli aspetti storico-culturali del paesaggio fluviale;

- le opere non costituiscono artificializzazione degli alvei e delle aree di pertinenza fluviale, garantiscono che le trasformazioni non compromettono i rapporti figurativi identitari dei paesaggi fluviali, le visuali connotate da un elevato valore estetico-precettivo e la qualità degli ecosistemi.

5. che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Atti di assenso)

- ☐ ricorrono le condizioni di cui al comma 11 dell'art. 1 delle N.T.A. del regolamento Urbanistico vigente e quindi *si allega alla presente il relativo atto di assenso del Dirigente del Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata*;
- ☒ non ricorrono le condizioni di cui sopra

Pertanto si allegano :

- ☐ - le seguenti autorizzazioni e/o pareri già autonomamente acquisiti :

a) - _____

b) - _____

6. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'art. 141, comma 5 della L.R. 65/2014, per la verifica di conformità alle norme igienico-sanitarie :

- ☒ **non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** ai sensi del punto 1) del comma 5 dell'art. 141 della L.R. 65/2014 **pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie**;
- ☐ riguarda interventi o opere su edifici a destinazione d'uso residenziale e **comporta valutazioni tecnico-discrezionali** ai sensi del punto 2) del comma 5 dell'art. 141 della L.R. 65/2014 **pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie**;
- ☐ viene prodotto **parere** e i relativi elaborati visti dall'azienda A.S.L. n° del in quanto :
- ☐ *l'intervento comporta deroga alle disposizioni igienico-sanitarie previsti dalla normativa vigente*;
 - ☐ *l'intervento riguarda edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale in cui siano necessarie valutazioni tecnico discrezionali*;

7. ai sensi del D.P.G.R. del 18/12/2013 n° 75/R, è consapevole che la mancata previsione delle misure di sicurezza costituisce causa ostativa al rilascio del permesso di costruire ai sensi del comma 13 dell'art. 141 della L.R. 65/2014, l'intervento (linee vita) :

- ☐ **necessita del deposito** dell'elaborato tecnico relativo alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e **esecuzione lavori in quota** in sicurezza, come da documentazione allegata;
- ☒ **non necessita del deposito** dell'elaborato tecnico relativo alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e **esecuzione lavori in quota** in sicurezza, in quanto :

8. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37, comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

- ☒ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
- ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
- ☒ di riscaldamento e climatizzazione;
- ☒ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
- ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
- ☐ di sollevamento di persone o cose;
- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi del D.M. 22.11.2008 n. 37, l'intervento proposto si dichiara che :

- ☐ la realizzazione o modifica degli impianti di cui sopra, ricadendo nella fattispecie di cui al comma 2 lettere _____ dell'art. 5 del D.M. n. 37/08 (*soprasoglia*) è obbligatorio il depositato del progetto di detti impianti redatto da professionista abilitato che si allegano alla presente;

☒ l'intervento interessa edificio per il quale è stato rilasciato certificato di abitabilità/agibilità e pertanto ricorrendo gli obblighi di cui al comma 1 dell'art. 11 del D.M. 37/08 si è edotti che l'impresa installatrice dovrà depositare, entro 30 giorni dalla conclusione dei lavori, presso lo sportello unico per l'edilizia del Comune, la dichiarazione di conformità ed il progetto o lo schema degli impianti redatti ai sensi dell'articolo 5, e il certificato di collaudo ove previsto dalle norme vigenti;

☐ l'intervento interessa edificio per il quale non è stato rilasciato certificato di abitabilità/agibilità e ricorrendo gli obblighi di cui all'art. 9 del D.M. 37/08 si è edotti che l'abitabilità è subordinata all'acquisizione della dichiarazione di conformità di cui all'articolo 7, nonché del certificato di collaudo degli impianti installati, ove previsto dalle norme vigenti;

☐ non è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate;

9. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 (calcolo delle dispersioni termiche):

☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;

☒ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e stante quanto disposto dall'art. 3 del D. Lgs. 192/2005, il progetto richiede:

☒ applicazione integrale a tutto l'edificio;

☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;

☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;

pertanto è stato edotto il richiedente dell'obbligo del deposito, presso il Comune, della documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005, prima dell'inizio dei lavori.

10. il progetto relativo alle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'art.11 comma _____ (1 o 2) del D.Lgs 115/2008, (deroghe parametri edilizi)

☒ non prevede deroghe

☐ prevede la deroga relativamente a :

☐ distanze minime tra edifici;

☐ distanze dalle strade e/o dai confini di proprietà;

☐ altezza massima dell'edificio

A tal senso si allega documentazione dimostrante la riduzione minima del 10% dell'indice di prestazione energetica o dei limiti di trasmittanza.;

11. ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio; e:

☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, in quanto trattasi di **edificio privato non aperto al pubblico** e il progetto rispetta le prescrizioni di cui al comma 3 dell'art. 77 del D.P.R. 380/01 e pertanto ne garantisce :

☐ Accessibilità

☐ Visitabilità

☐ Adattabilità

☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di **edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico**, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA di cui alla presente asseverazione;

☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, ma non è possibile soddisfare integralmente i requisiti di cui all'art.82 del D.P.R. 380/01 e pertanto viene dimostrato comunque il requisito della **visitabilità condizionata** nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;

☒ trattasi di intervento non assoggettato alle prescrizioni di cui agli artt. 77 e 82 del D.P.R. 380/2001, in quanto _____

12. ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni (tutela delle acque):

☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);

☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);

☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;

13. l'intervento, ai sensi dell'art. 133 comma 2 della L.R. n° 65/2014 (urbanizzazioni presenti):

☒ **non incide sul carico insediativo** esistente e/o non è richiesto adeguamento e/o integrazione delle urbanizzazioni esistenti;

incide sul carico insediativo e pertanto :

☐ **non necessita** della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria esistenti come dimostrato dal contenuto delle lettere liberatorie degli enti gestori (GAIA, AMIA, ENEL, etc.), che si allegano alla presente;

☐ **necessita** della **realizzazione o adeguamento** delle opere di urbanizzazione primaria relativamente a _____, per le quali è prevista da parte del comune e/o degli enti e/o aziende l'attuazione delle stesse nel triennio successivo ;

☐ **necessita** della **realizzazione o adeguamento** delle opere di urbanizzazione primaria relativamente a _____, per le quali il richiedente è stato edotto dell'impegno di procedere alla sua attuazione contemporaneamente alla realizzazione delle opere relative al permesso di costruire e che ai sensi del comma 11 dell'art. 191 della L.R. 65/2014 sarà sua facoltà richiedere lo scomputo totale o parziale del contributo di cui all'art. 183 . Nel caso sia richiesto lo scomputo si dovrà allegare ad apposita istanza il progetto esecutivo delle opere da sottoporre all'approvazione degli enti e/o soggetti preposti.

14. Disposizioni in materia di trattamento degli scarichi fognari relativi alle acque reflue domestiche – comma 2 art. 14 L.R. 20/2006 – Regolamento Comunale 2011, l'intervento :

☐ **ricade in area dotata di fognatura pubblica** e pertanto si provvederà allo smaltimento delle acque reflue domestiche mediante allaccio alla fognatura pubblica con recapito posto sulla via _____, come da schema contenuto negli elaborati grafici progettuali, previo autorizzazione degli enti competenti:

☐ **pur ricadendo in area dotata di fognatura pubblica** non può essere allacciato in quanto :

(dimostrare con allegata idonea documentazione e barrare anche la casella sottostante)

☒ **non ricade in area dotata di fognatura pubblica** e pertanto si provvederà ad eseguire un sistema di smaltimento delle acque reflue domestiche come da schema contenuto negli elaborati grafici progettuali previa autorizzazione del Settore Ambiente del Comune prima della sua realizzazione.

☐ non interessa il sistema di smaltimento delle acque reflue domestiche.

15. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (prevenzione incendi):

☒ non è relativa ad attività elencate al D.P.R. 151 del 1.8.2011;

☐ è relativa all'attività n° ... categoria A elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto dichiara che l'intervento progettato è conforme alla vigente normativa di prevenzione incendi. Dichiara altresì di avere reso edotto il committente sull'obbligo della presentazione dello specifico progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco congiuntamente al deposito della segnalazione certificata di inizio lavori;

☐ è relativa all'attività n° ... categoria B elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto viene prodotto parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n° del;

☐ è relativa all'attività n° ... categoria C elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto viene prodotto parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n° del;

16. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (contributi tit. VII L.R. 64/2014) :

☒ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 184, della L.R. 65/2014 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII, **i dati per la sua determinazione sono contenuti nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente per quanto previsto del comma 2 dell'art. 190 della L.R. 65/2014;**

esenzioni totali o parziali

☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 184, della L.R. 65/2014 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII, **i dati per la sua determinazione sono contenuti nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente per**

quanto previsto del comma 2 dell'art. 190 della L.R. 65/2014; ad esclusione del contributo relativo al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui all'art.188 comma 2 lettera della L.R. 65/2014 (specificare);

- ☐ non comporta incremento del carico ai sensi dell'art. 184, della L.R. 65/2014 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII ad eccezione del solo contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi del regolamento comunale del Consiglio Comunale n. 14 del 9/3/2006;
- ☐ trattasi di intervento a titolo gratuito ai sensi dell'art. 188 comma 1 lettera (specificare) della L.R. 65/2014 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII;

L'importo dei contributi viene come di seguito riassunto :

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	Euro	
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	Euro	
QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE	Euro	622,16
IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI	Totale Euro	622,16

IMPORTO CORRISPOSTO (*)

Rev. Tesoreria N. 2518 del 27.04.2015	Ric. Postale N. del
---------------------------------------	---------------------

- ☐ - ai sensi del comma 3 dell'art. 190 della L.R. 65/14 l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N.....rate semestrali (max 6) e pertanto viene allegata **polizza fideiussoria** assicurativa/bancaria, **avallata preventivamente dal Comune**, a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti oltre le eventuali sanzioni per mancato o ritardato pagamento di cui all'art. 192 della L.R. 65/14

(*) – **obbligatorio allegare copia delle ricevute**

17. ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 152/06 e del D.M. n. 161/12 (terre e rocce da scavo) l'intervento:

- ☐ non prevede la produzione di terre e rocce da scavo;
- ☒ le terre o rocce da scavo prodotte **saranno smaltite** con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ il progetto **prevede la produzione di terre e rocce da scavo ed il suo riutilizzo** ivi compreso lo **stoccaggio temporaneo**, pertanto edotti degli obblighi derivanti dalle normative di settore, si allega **copia della dichiarazione, redatta su apposita modulistica, che è stata inoltrata ad ARPAT;**

18. ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007. (superfici drenanti) :

- ☒ l'intervento edilizio richiesto mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria;
- ☐ per l'intervento edilizio richiesto non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto _____.

19. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007, l'intervento edilizio richiesto prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane :

- ☐ con recapito alla rete fognaria Comunale delle acque bianche, **in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno**, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente, previo autorizzazione dell'ente gestore;
- ☐ con recapito nel corso d'acqua denominato _____, **in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno**, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
- ☒ direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilità;
- ☐ non interessa il sistema di convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane.

20. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 1 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (superfici drenanti aree di parcheggio e percorsi carrabili o pedonali), l'intervento edilizio richiesto prevede che :

- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente ;
- ☒ non interessa le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali;

21. salvaguardia del verde e delle alberature ai sensi dell'art. 17 N.T.A. del Regolamento Urbanistico

- ☒ l'intervento non rientra tra quelli di cui al comma 1 dell'art. 17 della N.T.A. del R.U.;
- ☐ l'intervento rientra tra quelli di cui al comma 1 dell'art. 17 della N.T.A. del R.U. e pertanto si allega l'apposita documentazione di cui al comma 1 dell'art. 17 delle N.T.A. del R.U. e schemi di verifica di cui ai commi 2, 4 e 6 del citato art. 17:

22. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.170 L.R. n. 1/05 (Norme Sismiche), l'intervento :

- ☐ non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art. 12 del DPGR 9 luglio 2009 n. 36/R);
- ☒ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali , al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

23. interventi ricadenti in aree assoggettate a pericolosità idraulica stante le previsioni del Piano di assetto Idrogeologico e dagli strumenti urbanistici , D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

- ☒ l'intervento non ricade in area sottoposta a pericolosità idraulica;
- ☐ l'intervento ricade in area sottoposta a pericolosità idraulica, così classificata :
 - ☐ - **P.I.E.** - pertanto si dichiara e assevera che :
 - l'intervento da realizzare, risulta assentibile per quanto disposto dall'art. 6 della Norme del Piano di assetto Idrogeologico e che :
 - non determina aumento delle pericolosità a monte e a valle ;
 - la documentazione allegata è idonea alla dimostrazione dell'assenza di pericolo per le persone e i beni;
 - ☐ - per l'eliminazione di pericolo per le persone e i beni si è resa necessaria l'esecuzione preventiva di opere di messa in sicurezza idraulica, e pertanto si allega il certificato di regolare esecuzione delle stesse a firma del Direttore dei Lavori

☐ - **P.I.M.E.** - pertanto si dichiara, per quanto disposto dalla L.R.T. 21/2012, che trattasi di intervento compreso tra quelli di cui :

☐ - **al comma 2 dell'all'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012 e per quanto disposto dal comma 7 dell'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012, si allega copia del certificato di regolare esecuzione preventiva, a firma del Direttore dei Lavori, con l'attestazione di avvenuto deposito presso la struttura Regionale competente, relativo le opere di messa in sicurezza idraulica per tempo di ritorno duecentennale comprensive degli interventi necessari per non aggravare pericolosità idraulica del contorno, che rende ora l'intervento edilizio di cui al punto 1) eseguibile. Si assevera, ai sensi del comma 8 dell'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012, che risultano rispettate le condizioni di cui ai commi 2, 4, 5, 6 e 9 dell'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012.**

- ☐ - **al comma 3 lettera dell'all'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012 e pertanto si dichiara che :**
 - la documentazione allegata è idonea alla dimostrazione dell'assenza di pericolo per le persone e i beni, anche attraverso sistemi di riduzione della vulnerabilità tali da non comportare aumento dei rischi e della pericolosità idraulica al contorno;
 - non si prevede la realizzazione di nuove unità immobiliari con destinazione d'uso residenziale o che comunque consenta il pernottamento;
 - l'intervento non prevede aumento della superficie coperta dell'edificio oggetto di intervento.

Per quanto disposto dal comma 8 che risultano rispettate le condizioni di cui ai commi 2, 4, 5, 6 e 9 dell'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012.

☐ - alla lettera _____ del comma 9 dell'all'art. 2 della L.R.T. n. 21/2012 e pertanto non si applicano le prescrizioni e limitazioni previste dai punti di cui sopra.

24. interventi ricadenti in aree assoggettate a pericolosità geomorfologica stante le previsioni del Piano di assetto Idrogeologico e dagli strumenti urbanistici, D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

☒ l'intervento non ricade in area sottoposta a pericolosità geomorfologica;

☐ l'intervento ricade in area sottoposta a pericolosità geomorfologica, così classificata :

☐ - **P.F.E.** - pertanto si dichiara e assevera che l'intervento da realizzare, risulta assentibile per quanto disposto dal comma 8 dell'art. 14 e dal comma 7 dell'art. 13 della Norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.;

☐ - **P.F.M.E.** - pertanto si dichiara, in relazione all'intervento edilizio previsto, che :

☐ - è compreso tra quelli ammissibili ai sensi del comma 7 lettera a) o c) o d) dell'art. 13 delle norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.;

☐ - è compreso tra quelli ammissibili ai sensi del comma 7 lettera b) dell'art. 13 delle norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i., pertanto si allega **idonea documentazione contenente gli studi, l'analisi e le conclusioni che rendono l'intervento edilizio assentibile;**

25. Decreto Legislativo 3 marzo 2011, n. 28 - Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili :

☐ l'intervento non è compreso tra quelli indicati al comma 1 dell'art. 11 del D.Lgs 3.3.2011 n. 28;

☒ l'intervento è compreso tra quelli indicati al comma 1 dell'art. 11 del D.Lgs 3.3.2011 n. 28 e pertanto :

☒ si allega la prescritta documentazione, a firma di tecnico abilitato, dimostrante il raggiungimento degli obiettivi prestazionali di cui allegato 3 del D.Lgs 3.3.2011 n. 28;

oppure

☐ l'intervento ricade in area vincolata ai sensi all'articolo 136, comma 1, lettere b) e c), del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, e a quelle specificamente individuate come tali negli strumenti urbanistici, si dichiara che il rispetto delle prescrizioni implica un'alterazione incompatibile con il loro carattere o aspetto, con particolare riferimento ai caratteri storici e artistici, **il tutto come evidenziato da apposita documentazione allegata;**

26. D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.i - Legge Regionale 24.2.2005 n. 39 - D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R - attestato di prestazione energetica (APE)

☐ l'intervento edilizio **non è compreso** tra quelli individuati all'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.i;

☒ l'intervento edilizio **è compreso** tra quelli individuati all'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.i e pertanto **è stato dato incarico al soggetto certificatore di predisporre l'attestato di prestazione energetica (APE);**

27. che la realizzazione delle opere relative alla presente - (Codice della strada) :

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione

28. Disposizioni in materia di impatto acustico – Legge 447/95 e Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose - D.P.C.M. 5.12.97 – clima acustico e requisiti acustici passivi degli edifici

☒ l'intervento edilizio **non comporta la creazione di nuovi insediamenti residenziali o pur comportando la creazione di nuovi insediamenti residenziali non è ubicato in prossimità delle infrastrutture** di cui al comma 2 dell'art. 8 della Legge 447/95 e pertanto non incorre negli obblighi di redazione della relazione di **clima acustico** prevista dal comma 3 del medesimo articolo e dall'art. 6 del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose ;

☐ l'intervento edilizio **comporta la creazione di nuovi insediamenti** residenziali e pertanto incorre negli obblighi di redazione della **relazione di clima acustico** prevista dal comma 3 dell'art. 8 della Legge 447/95 e dall'art. 6 del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose, e pertanto , ai sensi del comma 3 bis dell'art. 8 della Legge 447/95, si allega alla presente **autocertificazione a firma di tecnico abilitato in materia di acustica;**

inoltre

☐ l'intervento edilizio **comporta la costruzione, l'ampliamento e/o la ristrutturazione globale di ambienti abitativi** e pertanto incorre negli obblighi di rispettare i **requisiti acustici passivi degli edifici** ai sensi del D.P.C.M. 5.12.97 e quindi si allega, ai sensi del comma 3 bis dell'art. 8 della Legge 447/95, alla presente **autocertificazione a firma di tecnico abilitato in materia di acustica;**

☐ l'intervento edilizio **non comporta la costruzione, l'ampliamento e/o la ristrutturazione globale di ambienti abitativi** e pertanto non incorre negli obblighi di rispettare i requisiti acustici passivi degli edifici ai sensi del D.P.C.M. 5.12.97.

In ogni caso si è edotti che prima di intraprendere l'attività di cantiere si dovrà ottemperare a quanto disposto dal Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose.

Si produce, inoltre, quale parte integrante e sostanziale della presente, **la seguente documentazione obbligatoria:**

- **Elaborati tecnici completi** di estratto di mappa catastale ed aereo fotogrammetrico, della sistemazione esterna, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto), della relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale, il tutto in conformità a quanto disposto dall'allegato W del Regolamento Edilizio Comunale vigente;

- **Relazione tecnica dettagliata**

- **Documentazione fotografica**, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto;

- **Copia dei documenti di identità in corso di validità di chi sottoscrive la presente;**

☐ (*) **Perizia**, a firma di tecnico abilitato, **del rischio sanitario ed ambientale** associato a tutte le vie di esposizione attivate e/o attivabili in relazione alla definizione del progetto relativamente agli interventi da realizzare in **area SIR o SIR**, al fine della tutela della salute dei lavoratori e dei residenti.

oltre alla documentazione ed i pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso indicati nei punti precedenti (Specificare):

1) Estratto di Mappa catastale;

IL PROGETTISTA ASSEVERA E CERTIFICA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 145 comma 2 lettera a) della L.R. 10/11/14 n° 65 e successive modificazioni ed integrazioni, che **le opere da realizzarsi** con la Segnalazione Certificata di Inizio di Attività (S.C.I.A.) a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate nel progetto, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, **nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia** e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, alle norme relative all'efficienza energetica.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 145 comma 4 della L.R. 10/11/14 n° 65 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona "esercitante un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale", e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste dalle normative vigenti in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

SOLLEVA

Il Comune di Carrara da ogni responsabilità derivanti da dichiarazioni non veritiere in osservanza di prescrizioni o obblighi assunti con la sottoscrizione della presente nonché nei confronti di terzi

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportarne l'annullamento.

Carrara li 29 Giugno 2015

Il Richiedente

Roberto PEDRINI

(Firma per esteso e leggibile)



Il Progettista

Geom. Roberto SIRONI

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

CALCOLO COSTO DI COSTRUZIONE

PIANO PRIMO: INVARIATO RISPETTO ALLO STATO PRECEDENTE

PIANO TERRA:

1. CUCINA

ml. 4,16 x ml. 4,14 =mq. 17,22

2. SOGGIORNO

ml. 3,57 x ml. 4,14 =mq. 14,78

3. DIVANI

ml. 3,57 x ml. 3,31 =mq. 11,82

4. RIPOSTIGLIO

ml. 2,36 x ml. 1,83 =mq. 4,32

5. BAGNO

ml. 3,57 x ml. 1,99 =mq. 7,10

6. STUDIO

ml. 4,16 x ml. 4,01 =mq. 16,68

7. DISIMPEGNO

ml. 1,58 x ml. 1,10 =mq. 1,74

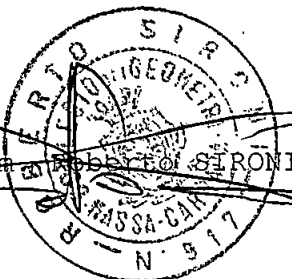
TOTALE MQ. 73,66

MQ. 73,66 x €/MQ 21,116 x 40% =€ 622,16 ONERI DA PAGARE

Allegato:

1) Quietanza di pagamento tesoreria C.R.C.;

Carrara, 11 Aprile 2015



* * * B O L L E T T A * * *

DATA 27.04.2015

TESORERIA: FILIALE DI AVENZA

ENTE/ES
1010/2015

NUMERO
2518

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO, 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE PEDRINI ROBERTO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVVISORIA

IMPORTO

622,16+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : COSTO COSTRUZIONE

RIF. 6529211 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	COLLI	SRESE	COMM	IMPORTO RISCOSSO
622,16+	27.04.2015 ES	0,00 ES	0,00	0,00	622,16+

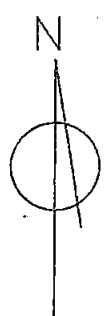
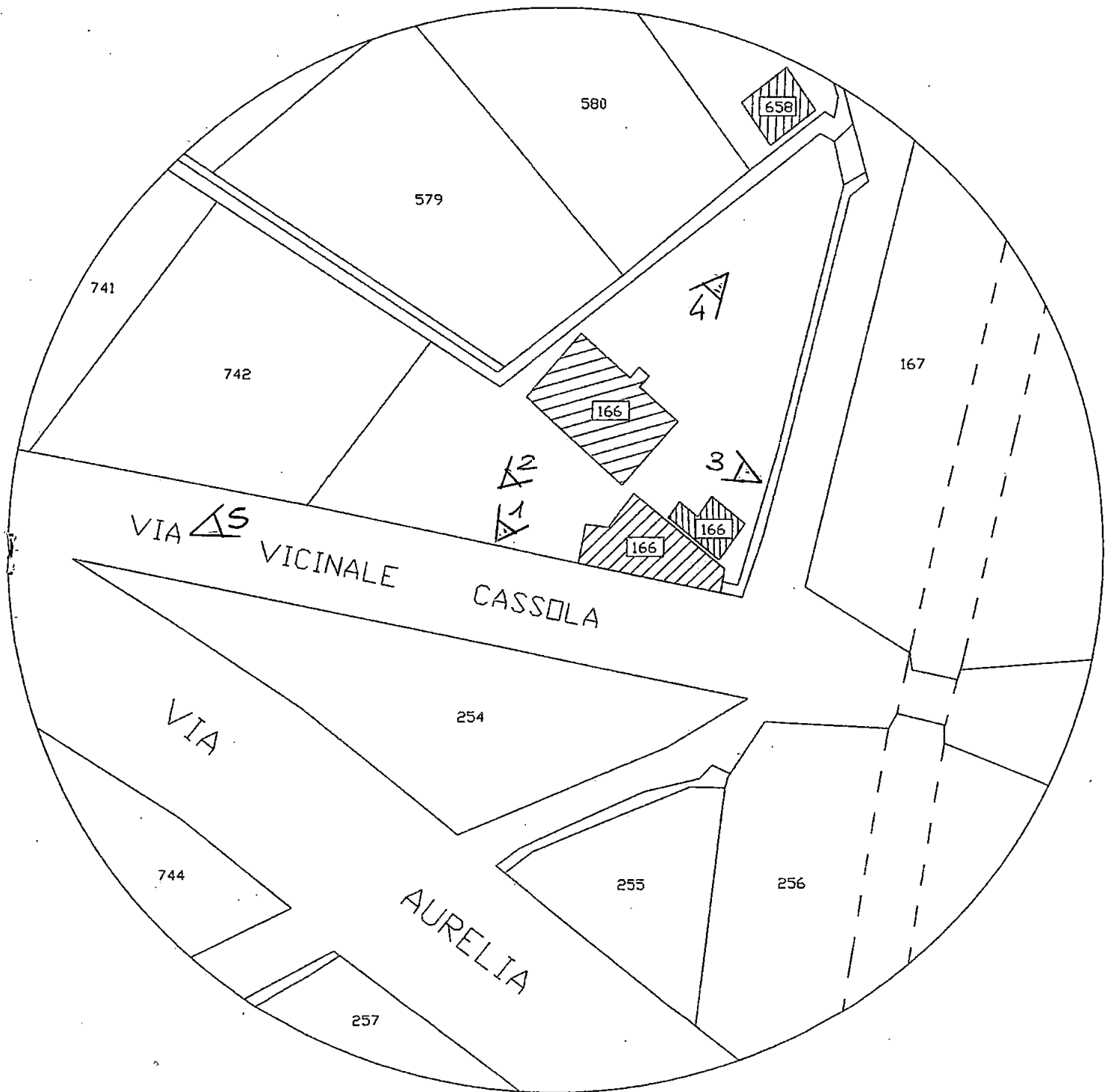
DI CONSI. EURO SEICENTOVENTIDUE/16*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

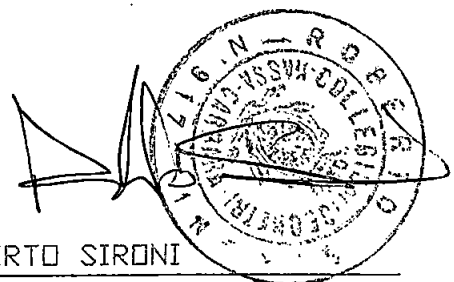
IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80026/5/01041

PLANIMETRIA PUNTI FOTOGRAFICI



COMUNE DI CARRARA
15 LUG. 2015
*



GEOM. ROBERTO SIRONI

COMUNE DI CARRARA
15 LUG. 2015
*



Foto 1



Foto 2

COMUNE DI CARRARA
15 LUG. 2015
*

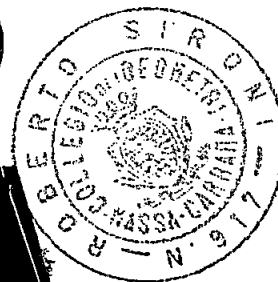


Foto 3

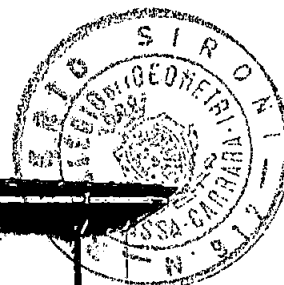


Foto 4

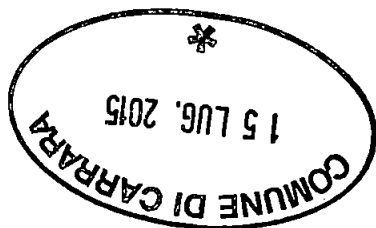
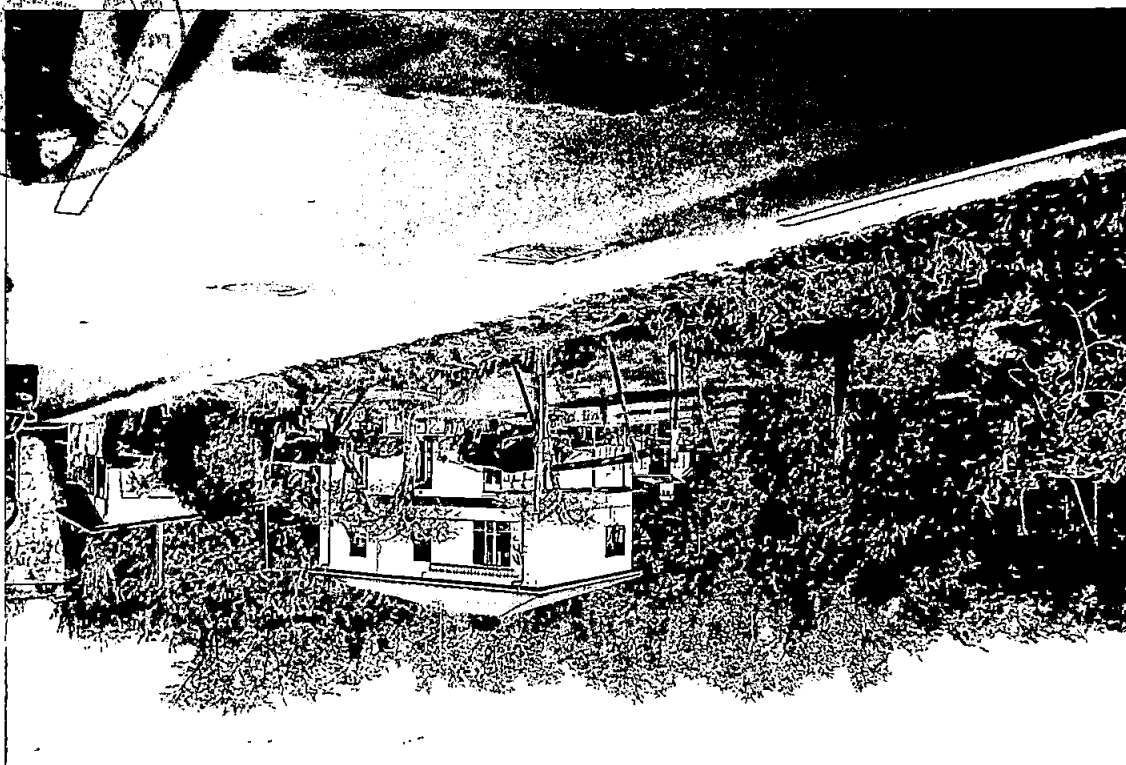


Foto S



OGGETTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO A FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE

Il fabbricato in oggetto, di proprietà Roberto PEDRINI, è ubicato in Avenza (MS) Località Anderlino in Via Aurelia 7A ed è distinto presso l'Agenzia del Territorio di Massa al subalterno 1 del mappale 166 del foglio 70 di mappa catastale del Comune di Carrara.



STATO ATTUALE

Si sviluppa su due piani fuori terra, al piano primo ingresso e n°5 locali accessori (cantina, lavanderia, cantina, ripostiglio e cantina) al piano primo cucina, soggiorno, 3 camere e 2 bagni.

STATO DI PROGETTO

In progetto sono previste le seguenti opere: diversa distribuzione degli spazi interni (zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo), rifacimento delle facciate e modifica ai prospetti.

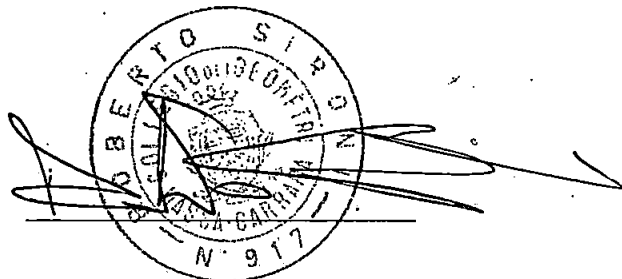
In dettaglio:

- Nuove tramezze interne al piano terra per creazione di nuovo bagno e nuovo ripostiglio;
- Demolizione di parte della parete perimetrale per creazione di cerchiatura strutturale per nuova finestra prospetto nord;
- Demolizione di parte delle pareti interne per creazione di cerchiatura strutturale per nuova apertura di ml. 2,00 tra la nuova cucina ed il nuovo soggiorno;
- Demolizione di parte delle pareti interne per creazione di cerchiatura strutturale per nuova apertura di ml. 1,60 tra il nuovo soggiorno ed il locale divani;
- Demolizione e ricostruzione sulla stessa linea della scala interna in cemento armato;
- Rifacimento totale degli impianti elettrico, idrotermosanitario;

- Modifiche ai prospetti per trasformazione di porte, finestre in finestre (prospetto sud), per tamponatura di attuali finestre (prospetto ovest ed est);
- Nuovi intonaci, pavimentazioni e rivestimenti;

Carrara, 11 Aprile 2015

IL TECNICO : Geom. Roberto SIRONI



CALCOLO SUPERFICI E R.A.I.

PIANO TERRA:

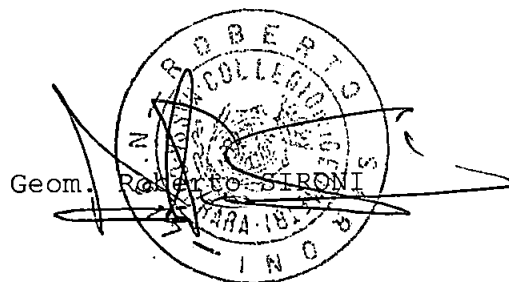
. VANO	SUP. VANO	SUP. FINESTRE	R.A.I.
CUCINA	17,22	2,18	> 1/8
SOGGIORNO	14,78	2,40	> 1/8
DIVANI	11,82	5,76	> 1/8
RIPOSTIGLIO	4,32	0,00	-----
BAGNO	7,10	1,50	> 1/8
DISIMPEGNO	1,74	0,00	-----
STUDIO	16,68	2,18	> 1/8
INGRESSO	13,48	2,52	> 1/8

PIANO PRIMO:

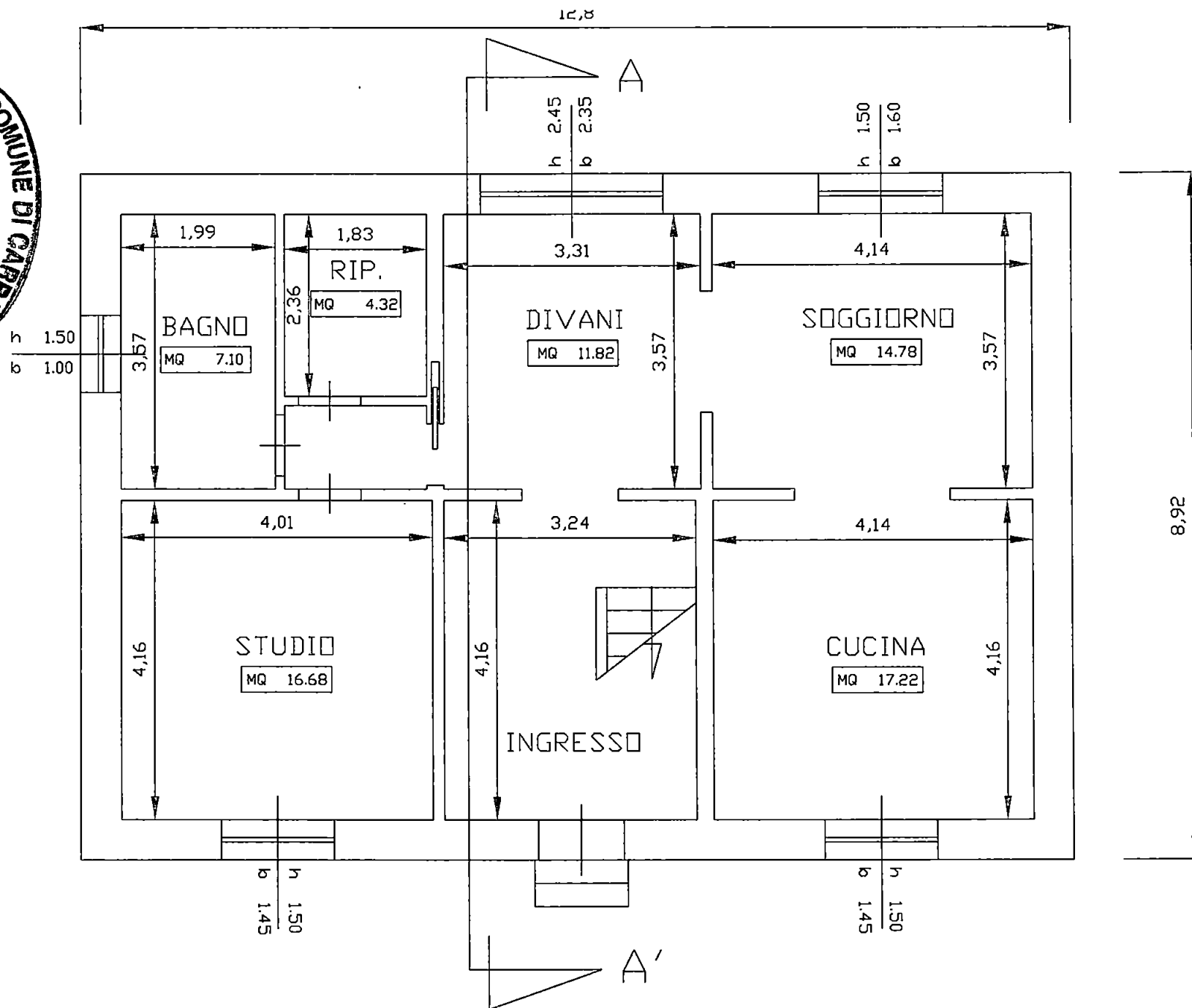
VANO	SUP. VANO	SUP. FINESTRE	R.A.I.
CAMERA 1	17,68	2,10	> 1/8
CAMERA 2	15,43	3,00	ESISTENTE
ARMADI	5,05	0,90	> 1/8
BAGNO	8,63	1,50	> 1/8
DISIMPEGNO	6,40	0,00	-----
STIRERIA	11,04	1,50	> 1/8
BAGNO	4,06	1,50	ESISTENTE
CAMERA 3	18,22	2,52	ESISTENTE



Carrara, 11 Aprile 2015

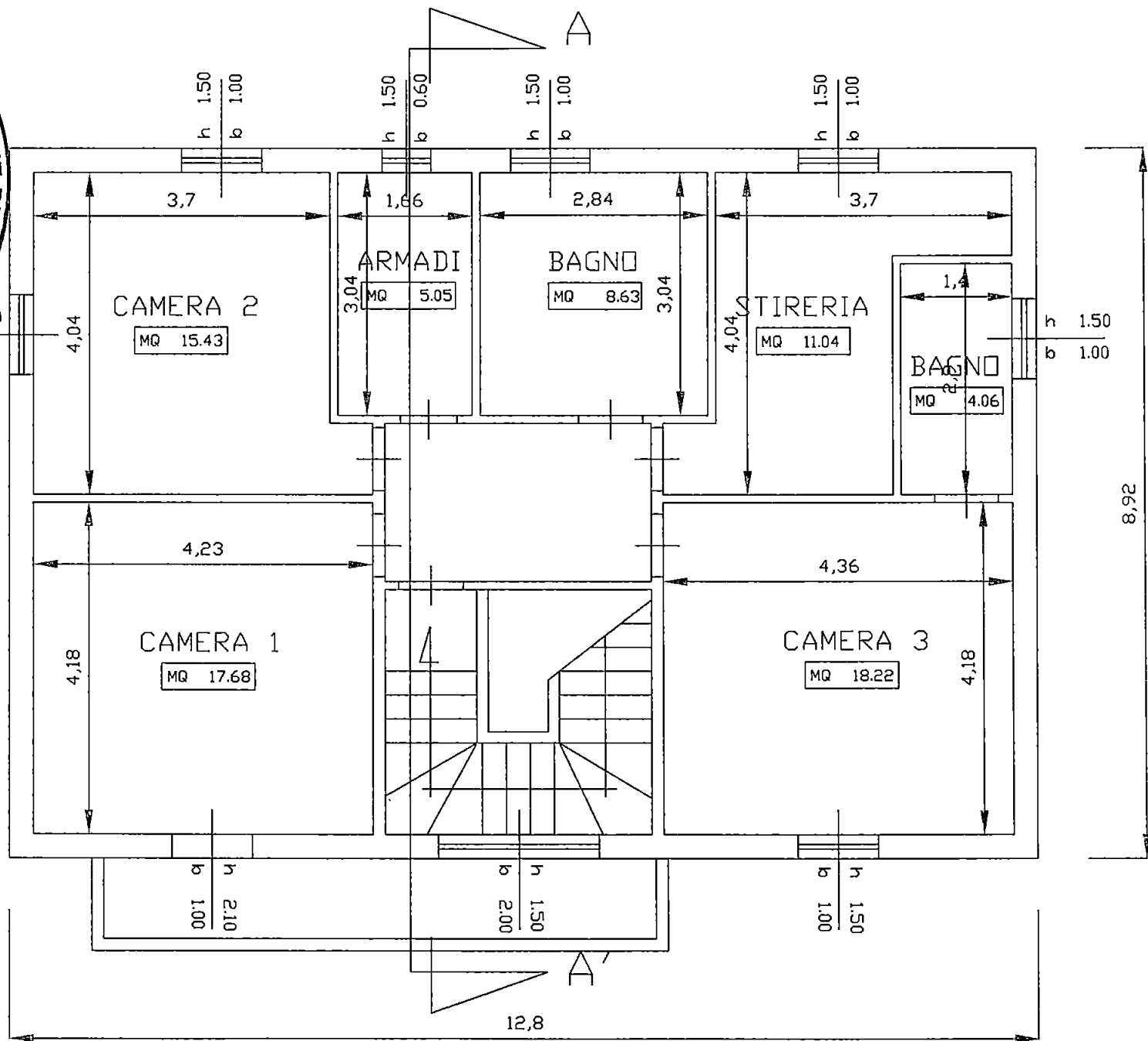


COMUNE DI CARRARA
15 LUG. 2015
*



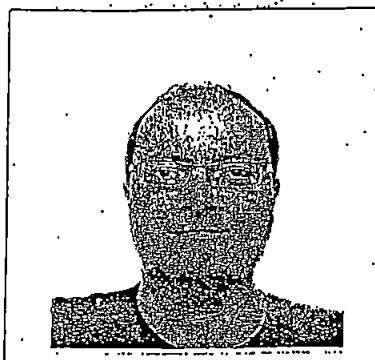
PIANTA PIANO TERRA

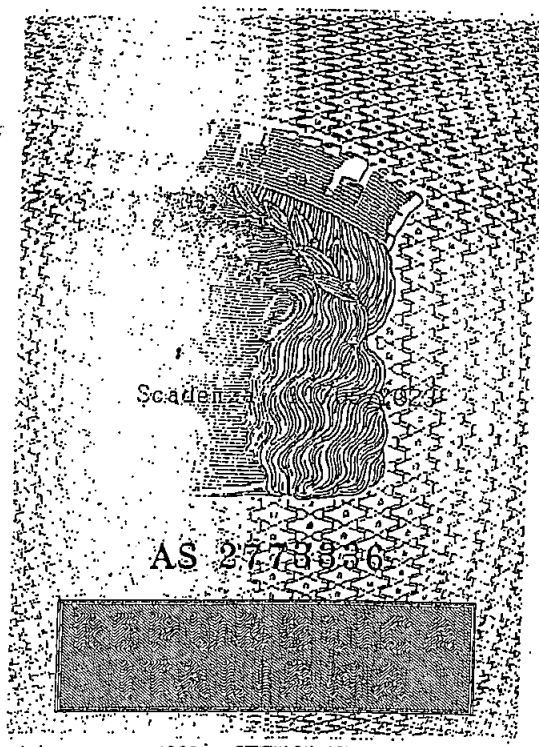
COMUNE DI CARRARA
15 LUG. 2015
*



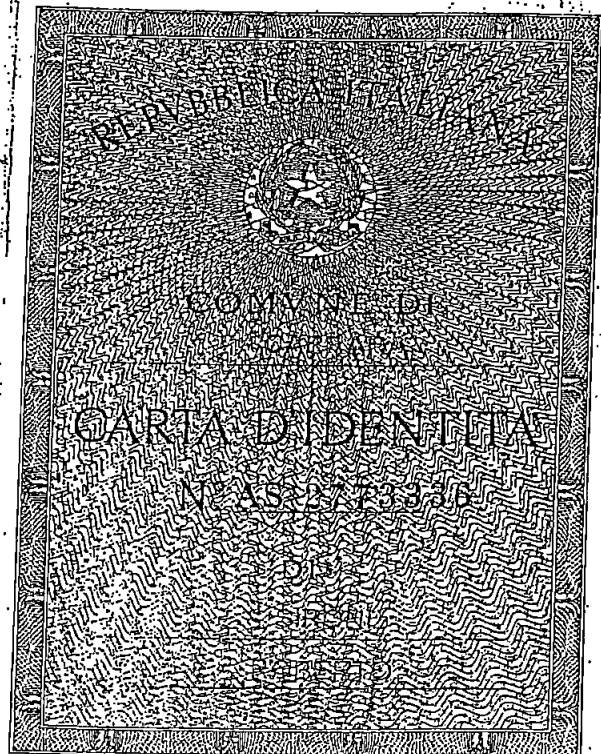
PIANTA PIANO PRIMO

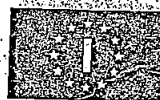
Cognome: SIRONI
 Nome: ROBERTO
 nato il: 11/05/1972
 (atto n. 1956 P. 1 S. A)
 a: MILANO (MI)
 Cittadinanza: ITALIANA
 Residenza: CARRARA (MS)
 Via: BUDHAROTI, n. 718
 Stato civile: =====
 Professione: GEOMETRA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura: 1,75
 Capelli: Castani
 Occhi: Castani
 Segni particolari:


 Firma del titolare: [Firma]
 CARRARA (MS) 08/10/2012
D'ORDINE DEL SINDACO
 Impegno del direttore
 (Di Franco Fazio)
 Costo Sta E. 5,00
 Diritti di si E. 0,25

LP 2.8.12A - OFFINA C.V. - ROMA





PATENTE DI GUIDA

REPUBBLICA ITALIANA

1. BASTERI

2. ALESSANDRO.

3. 27/11/72 GARRARA

(MS)



4a. 19/10/2011

4C. MCTC-MS

4b 19/10/2021

5. MS5119672K

7

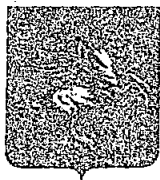
9. A B

8. MONTIGNOSO

(MS)

VIA V. ROMANA OVEST 63A

	9	10	11	12	13
A1	5%				
A	5%	19/10/11	19/10/21		
B	5%	07/06/91	19/10/21		
C	11				
D	11				
E	11				
CE	11				
DE	11				



Data Avviso 23/06/2015

Numero Protocollo Avviso 2015025086

Oggetto: Zone Sismiche - Preavviso scritto con contestuale deposito di progetto ai sensi dell'art. 93 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e dell'art. 169 della L.R.T. 65/2014

Attestazione di deposito progetto.

Comune: Carrara
Committente: ROBERTO PEDRINI
Lavori di: DIVERSA DISTRIBUZIONE DI SPAZI INTERNI
Progetto n. 5398
Protocollo n. 2015025084

Al Committente ROBERTO PEDRINI

Al D.L. MASSIMILIANO LAZZINI

Vista l'istanza con contestuale deposito del progetto pervenuta in data 23/06/2015 con la presente si comunica che tale istanza è stata accolta e il progetto è stato acquisito e vidimato dal sistema informativo della Regione Toscana P.O.R.T.O.S..

All'istanza e al progetto allegato è stato attribuito n. protocollo 2015025084 e n. progetto 5398 ai quali dovrà essere fatto riferimento per tutte le successive comunicazioni con il Settore Sismica.

Nel caso in cui gli interventi siano ubicati in un comune ad alta sismicità (zona sismica 2), l'inizio dei lavori è subordinato al rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 94 del DPR 380/2001.

In tal caso, nei prossimi giorni, verrà formalmente comunicato l'avvio del procedimento.

Per accedere in visualizzazione a tutta la documentazione depositata è necessario inserire in:

<http://www307.regione.toscana.it/web/genio-online/ricerca-documentazione> il numero di progetto e il codice sotto riportato.

Viene di seguito riportato l'elenco dei documenti allegati all'istanza:

Nome allegato Bollettino PEDRINI.pdf.p7m tipo A99 md5 244eac15ec6b08ffae325b699e7af42c
Nome allegato Delega PEDRINI.pdf.p7m tipo A98 md5 93d8a5aa793af531f23443a914b72821
Nome allegato MOD A ASSEVERATA GENIO.pdf.p7m tipo A00 md5 65201bea788cd2b2006ff53937484c89
Nome allegato planimetria generale.pdf.p7m tipo A01 md5 e1bc9752c9de5cc28c3deeb4288a7659
Nome allegato architettonico.pdf.p7m tipo A02 md5 c422ec60ab688f37564588112fb48b95
Nome allegato RELAZIONE MATERIALI.pdf.p7m tipo A04 md5 2c6547cf1b203c56e4836bf0d47ac888
Nome allegato RELAZIONE tecnica.pdf.p7m tipo A03 md5 b85eb549ba474a7f8f0cd2a2dd33486e
Nome allegato FASCICOLO DEI CALCOLI.pdf.p7m tipo A09 md5 c611044bcc7ca4d15990f2b4305ab667
Nome allegato RELAZIONE CALCOLO.pdf.p7m tipo A08 md5 a7e879b43caee3be57f315add74b77da
Nome allegato strutturale.pdf.p7m tipo A10 md5 bf3eadf81aa676a555c97ac9413ce938
Nome allegato patente PEDRINI ROBERTO.pdf.p7m tipo A99 md5 46ff91c03aaeba070715b15fc8ca379d
Nome allegato MANUTENZIONE.pdf.p7m tipo A13 md5 c1a62f877df825e7fb0cef7950eedfdc
Nome allegato pratica.pdf.p7m tipo 111 md5 bdfbb0a2727c4e8d82773900cdcea6bc



2c654667-11b9-4dec-8a47-53e15763fbe7

RELAZIONE TECNICA DI CUI ALL'ART. 28 DELLA LEGGE 9 GENNAIO 1991, N. 10

Applicazione del Decreto Legislativo 19 agosto 2005 n. 192
come modificato dal Decreto Legislativo 29 dicembre 2006 n. 311

Lo schema di relazione tecnica nel seguito descritto contiene le informazioni minime necessarie per accertare l'osservanza delle norme vigenti da parte degli organismi pubblici competenti.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Comune di Carrara Provincia MS

Progetto per la realizzazione di

REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO

Sito in

VIA AURELIA 7, 54033, Carrara (MS)

Titolo abilitativo (D.I.A o Permesso di costruire) n. del

Classificazione dell'edificio (o del complesso di edifici) in base alla categoria di cui all'articolo 3 del DPR 26 agosto 1993, n. 412

Edificio adibito a residenza con carattere continuativo

Numero delle unità abitative: 1

Committente(i): PEDRINI ROBERTO

Progettista: ING. MASSIMILIANO LAZZINI

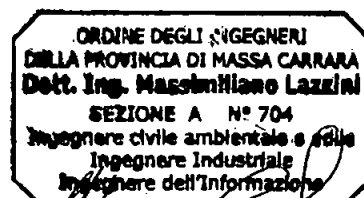
2. FATTORI TIPOLOGICI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI)

Gli elementi tipologici forniti, al solo scopo di supportare la presente relazione tecnica, sono i seguenti:

- ☐ Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali
- ☐ Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione dei sistemi di protezione solare
- ☐ Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari

3. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

Gradi giorno (della zona d'insediamento, determinati in base al DPR n. 412/93)	1601 GG
Temperatura minima invernale di progetto (dell'aria esterna secondo la norma UNI 5364 e successivi aggiornamenti, o equivalenti)	-0,2 °C
Temperatura massima estiva di progetto (dell'aria esterna secondo la norma UNI 10349 e successivi aggiornamenti, o equivalenti)	32,3 °C
Umidità relativa dell'aria di progetto per la climatizzazione estiva, se presente (secondo la norma UNI 10339 e successivi aggiornamenti, o equivalenti)	65 %
Irradianza solare massima estiva su superficie orizzontale: valore medio giornaliero (secondo norma UNI 10349 e successivi aggiornamenti, o equivalenti)	296,6 W/m ²



4. DATI TECNICI E COSTRUTTIVI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI) E DELLE RELATIVE STRUTTURE

Volume delle parti di edificio abitabili o agibili al lordo delle strutture che li delimitano (V)	740,8 m ³
Superficie esterna che delimita il volume (S)	507,5 m ²
Rapporto S/V	0,685 m ⁻¹
Superficie utile energetica dell'edificio	195,774 m ²
Valore di progetto della temperatura interna per la climatizzazione invernale o il riscaldamento	
Zona termica	20 °C
Valore di progetto dell'umidità relativa interna per la climatizzazione invernale	65 %
Valore di progetto della temperatura interna per la climatizzazione estiva o il raffrescamento	
Zona termica	26 °C

5. DATI RELATIVI AGLI IMPIANTI TERMICI

5.1. Descrizione impianto Centrale termica

5.1.a) Tipologia

Impianto autonomo

5.1.b) Specifiche dei generatori di energia termica

SOLARE

INOXDENS

Fluido termovettore	Acqua
Valore nominale della potenza termica utile	33,4 kW
Rendimento termico utile al 100% P _n del generatore di calore a condensazione alle seguenti condizioni:	98,2 %
- temperatura acqua di mandata all'utenza	35 °C
- temperatura acqua di ritorno dall'utenza	30 °C
Valore minimo prescritto	—
Rendimento termico utile al 30% P _n del generatore di calore a combustibile alle seguenti condizioni:	102,1 %
- temperatura di mandata all'utenza	35 °C
- temperatura di ritorno all'utenza	30 °C
Valore minimo del rendimento termico utile al 30% di P _n	—
Combustibile utilizzato	Metano

Aermec - ANK020H

Pompa di calore ad alta efficienza, reversibile per installazione esterna, senza kit idronico. Alimentazione trifase.

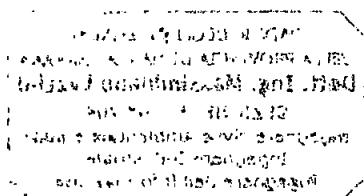
Fluido termovettore	Acqua
Valore nominale della potenza termica utile	6,8 kW
Combustibile utilizzato	Energia elettrica

5.1.c) Specifiche relative ai sistemi di regolazione dell'impianto termico

Tipo di conduzione prevista

☒ continua con attenuazione notturna

☐ intermittente



5.1.d) Terminali di erogazione dell'energia termica

Zona termica: Zona termica

Tipo	Potenza termica nominale
Pannelli annegati a pavimento	18841 W
Bocchette in sistemi ad aria canalizzata	1500 W

6. PRINCIPALI RISULTATI DEI CALCOLI

6.1. Dati termo fisici relativi all'involucro edilizio

6.1.a) Attenuazione dei ponti termici (provvedimenti e calcoli)

6.1.b) Comportamento termico in regime estivo

	Valore di progetto	Valore limite
Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio per il raffrescamento ($EP_{e,inv}$)	9,5 kWh/m ² anno	30,0 kWh/m ² anno

6.2. Serramenti esterni e schermature

Classe di permeabilità all'aria dei serramenti esterni

Valutazione dell'efficacia dei sistemi schermanti delle superfici vetrate

Descrizione degli elementi schermanti

6.3. Controllo della condensazione

Vedi allegati alla presente relazione

6.4. Ventilazione

Zona termica	Zona termica
Numeri di ricambi d'aria (media nelle 24 ore)	0,37

6.5. Verifica dell'impianto termico

6.5.a) Rendimenti dei sottosistemi dell'impianto termico

Valore dei rendimenti medi stagionali di progetto

Rendimento di produzione	101,00 %
Rendimento di regolazione	84,74 %
Rendimento di distribuzione	99,49 %
Rendimento di emissione	98,00 %

6.5.b) Rendimento globale medio stagionale

	Valore di progetto	Valore limite
Rendimento globale medio stagionale dell'impianto termico	80,43 %	79,6 %

6.6. Indici di prestazione energetica

6.6.a) Indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale

Valore di progetto EPI	169,679 kWh/m ² anno
Confronto con il valore limite	58,740 kWh/m ² anno
Combustibile	Metano
Fabbisogno	3281,44 Nm ³
Fabbisogno di energia elettrica da rete	276,5 kWh _e
Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale (fonti rinnovabili)	0,0 kWh _e

6.6.b) Indice di prestazione energetica normalizzato per la climatizzazione invernale

Valore di progetto	100,8 kJ/m ² GG
--------------------	----------------------------

6.6.c) Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria (EPacs)

Valore di progetto EPacs	8,692 kWh/m ² anno
Confronto con il valore limite	— kWh/m ² anno
Combustibile	Fabbisogno
Metano	140,58 Nm ³
Fabbisogno di energia elettrica da rete	139,9 kWh _e
Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale	0,0 kWh _e

6.7. Impianti e sistemi per la produzione di energia da fonti rinnovabili e altri sistemi di generazione

6.7.a) Impianti a fonti rinnovabili per la produzione di acqua calda sanitaria (produzione di energia termica da FER)

Energia primaria rinnovabile per la produzione di ACS	2214,2 kWh/anno
Fabbisogno di energia primaria annuo per la produzione di ACS	1701,6 kWh/anno
Percentuale di copertura del fabbisogno annuo	56,5 %

6.7.b) Impianti a fonti rinnovabili per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria e il raffrescamento

Energia prodotta ed utilizzata	2214,2 kWh/anno
Fabbisogno di energia primaria per il riscaldamento	33218,7 kWh/anno
Fabbisogno di energia primaria per la produzione di ACS	1701,6 kWh/anno
Fabbisogno di energia primaria per il raffrescamento	1316,2 kWh/anno
Percentuale di copertura del fabbisogno annuo	5,8 %

6.7.c) Impianti a fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica (produzione di energia elettrica da FER)

Energia elettrica prodotta mediante fonti rinnovabili	0,0 kWh/anno
Fabbisogno di energia elettrica dell'edificio (kWh)	464,6 kWh/anno
Percentuale di copertura del fabbisogno annuo	0,0 %

6.7.d) Altri sistemi di generazione dell'energia (unità o impianti di micro o piccola cogenerazione e/o collegamento ad impianti consortili e/o reti di teleriscaldamento)

Descrizione e caratteristiche tecniche di apparecchiature, sistemi e impianti di rilevante importanza funzionali

Energia termica fornita	0,0 kWh
Energia elettrica fornita	0,0 kWh

7. ELEMENTI SPECIFICI CHE MOTIVANO EVENTUALI DEROGHE A NORME FISSATE DALLA NORMATIVA VIGENTE

Temperatura massima ammessa negli ambienti

Produzione centralizzata mediante generatori di calore separati per la climatizzazione invernale e per l'acqua calda

Adozione di dispositivi di regolazione automatica della temperatura nei singoli locali o zone

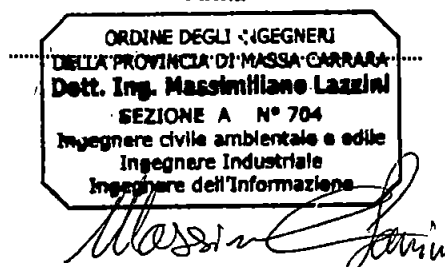
8. VALUTAZIONI SPECIFICHE PER L'UTILIZZO DELLE FONTI DI ENERGIA RINNOVABILE**9. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (elenco indicativo)****10. DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA**Il sottoscritto
iscritto a prov. n° iscriz**DICHIARA**

essendo a conoscenza delle sanzioni previste dall'art.15, commi 1 e 2, del decreto legislativo di attuazione della direttiva 2002/91/CE sotto la propria personale responsabilità che:

- a) il progetto relativo alle opere di cui sopra è rispondente alle prescrizioni contenute nel decreto attuativo della direttiva 2010/31/UE;
- b) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali.

Data

Firma



A. CARATTERISTICHE TERMOIGROMETRICHE

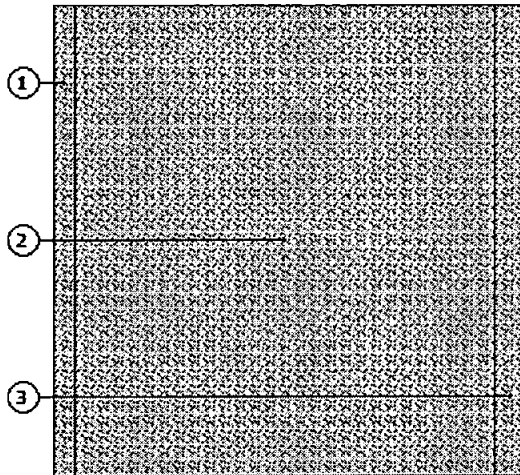
pareti perimetrali in pietra piano terra s=44cm

N	Descrizione dall'interno verso l'esterno	Spessore [cm]	λ [W/mK]	C [W/m²K]	δ [kg/m³]	$\delta_p \times 10^{12}$ [kg/msPa]	R [m²K/W]
1	Malta di cemento	2,0	1,400		2.000	9,650	0,014
2	Roccia naturale, sedimentaria	40,0	2,300		2.600	0,772	0,174
3	Malta di cemento	3,0	1,400		2.000	9,650	0,021
Spessore totale		45,0					

		Resistenza superficiale interna	0,130
		Resistenza superficiale esterna	0,040
Trasmittanza termica [W/m²K]	2,634	Resistenza termica totale	0,380

Struttura verticale esterna		
Trasmittanza [W/m²K]		2,634
Valore limite [W/m²K]		—
Trasmittanza termica periodica [W/m²K]		0,363
Sfasamento [h]		11,57
Smorzamento		0,138
Capacità termica [kJ/m²K]		83,903
Valore limite [W/m²K]		0,120

Massa superficiale: 1040,000 kg/m²



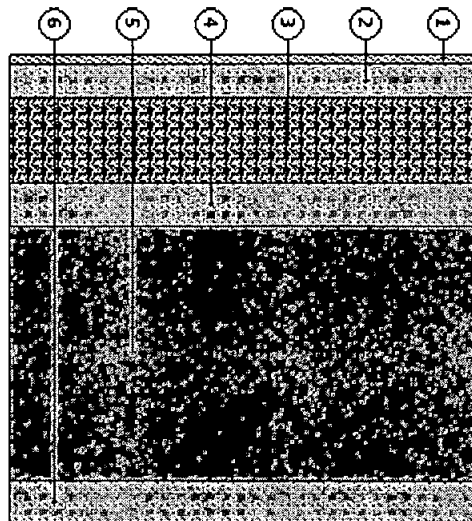
solaio piano terra

N	Descrizione dall'alto verso il basso	Spessore [cm]	λ [W/mK]	C [W/m²K]	δ [kg/m³]	$\delta_p \times 10^{12}$ [kg/msPa]	R [m²K/W]
1	Piastrelle in ceramica	1,0	1,300		2.300	0,000	0,008
2	Calcestruzzo (1800 kg/m³)	4,0	1,150		1.800	1,930	0,035
3	Poliuretano (PU)	10,0	0,250		1.200	0,032	0,400
4	Calcestruzzo (2200 kg/m³)	5,0	1,650		2.200	1,608	0,030
5	Aria intercapedine flusso orizzontale 300 mm	30,0		5,423	1	193,000	0,184
6	Calcestruzzo (2200 kg/m³)	5,0	1,650		2.200	1,608	0,030
Spessore totale		55,0					

		Resistenza superficiale interna	0,170
		Resistenza superficiale esterna	0,040
Trasmittanza termica [W/m²K]	1,114	Resistenza termica totale	0,897

Struttura orizzontale esterna	
Trasmittanza [W/m²K]	0,501
Valore limite [W/m²K]	—
Trasmittanza termica periodica [W/m²K]	0,166
Sfasamento [h]	12,63
Smorzamento	0,149
Capacità termica [kJ/m²K]	165,000
Valore limite [W/m²K]	0,200

Massa superficiale: 435,369 kg/m²



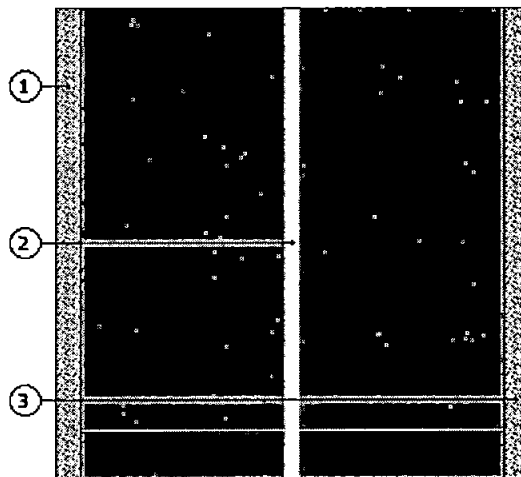
pareti perimetrali in mattoni piano primo s=28cm

N	Descrizione dall'interno verso l'esterno	Spessore [cm]	λ [W/mK]	C [W/m²K]	δ [kg/m³]	$\delta_p \times 10^{12}$ [kg/msPa]	R [m²K/W]
1	Malta di cemento	1,5	1,400		2.000	9,650	0,011
2	Mattone pieno di laterizio (250*120*50) spessore 250	25,0		3,125	1.800	21,444	0,320
3	Malta di cemento	1,5	1,400		2.000	9,650	0,011
Spessore totale		28,0					

		Resistenza superficiale interna	0,130
		Resistenza superficiale esterna	0,040
Trasmittanza termica [W/m²K]	1,955	Resistenza termica totale	0,511

Struttura verticale esterna	
Trasmittanza [W/m²K]	1,955
Valore limite [W/m²K]	—
Trasmittanza termica periodica [W/m²K]	0,599
Sfasamento [h]	9,23
Smorzamento	0,306
Capacità termica [kJ/m²K]	75,733
Valore limite [W/m²K]	0,120

Massa superficiale: 450,000 kg/m²



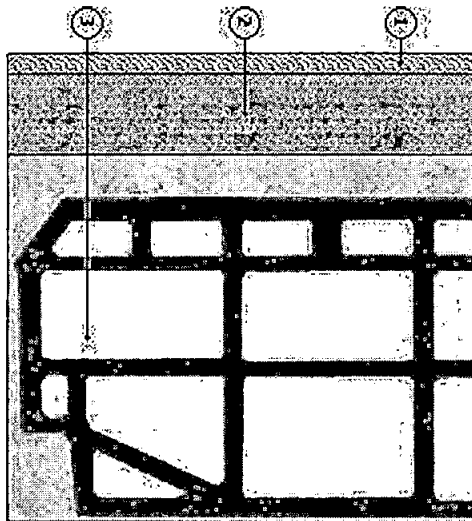
solaio interpiano in laterizio

N	Descrizione dall'alto verso il basso	Spessore [cm]	λ [W/mK]	C [W/m²K]	δ [kg/m³]	$\delta_p \times 10^{12}$ [kg/msPa]	R [m²K/W]
1	Piastrelle in ceramica	1,0	1,300		2.300	0,000	0,008
2	Calcestruzzo (1800 kg/m³)	4,0	1,150		1.800	1,930	0,035
3	Blocco da solaio di laterizio (495*160*250) spessore 180 (171 kg/m³)	18,0		3,333	950	21,444	0,300
Spessore totale		23,0					

		Resistenza superficiale interna	0,100
		Resistenza superficiale esterna	0,100
Trasmittanza termica [W/m²K]	1,843	Resistenza termica totale	0,543

Struttura orizzontale interna		
Trasmittanza [W/m²K]		1,843
Valore limite [W/m²K]		—
Trasmittanza termica periodica [W/m²K]		0,994
Sfasamento [h]		6,34
Smorzamento		0,539
Capacità termica [kJ/m²K]		165,000
Valore limite [W/m²K]		—

Massa superficiale: 266,000 kg/m²



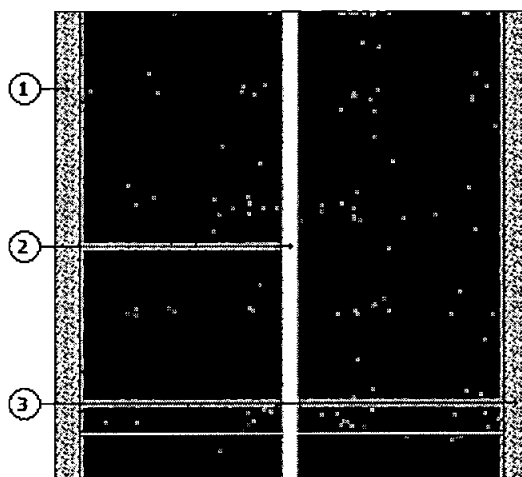
pareti perimetrali in mattoni piano primo s=28cm

N	Descrizione dall'interno verso l'esterno	Spessore [cm]	λ [W/mK]	C [W/m²K]	δ [kg/m³]	$\delta_p \times 10^{12}$ [kg/msPa]	R [m²K/W]
1	Malta di cemento	1,5	1,400		2.000	9,650	0,011
2	Mattone pieno di laterizio (250*120*50) spessore 250	25,0		3,125	1.800	21,444	0,320
3	Malta di cemento	1,5	1,400		2.000	9,650	0,011
Spessore totale		28,0					

		Resistenza superficiale interna	0,130
		Resistenza superficiale esterna	0,040
Trasmittanza termica [W/m²K]	1,955	Resistenza termica totale	0,511

Struttura esterna che delimita locali non riscaldati		
Trasmittanza [W/m²K]		1,955
Valore limite [W/m²K]		—
Trasmittanza termica periodica [W/m²K]		0,599
Sfasamento [h]		9,23
Smorzamento		0,306
Capacità termica [kJ/m²K]		75,733
Valore limite [W/m²K]		0,120

Massa superficiale: 450,000 kg/m²



B. COMPONENTI FINESTRATI

B.1. Caratteristiche termiche delle vetrate

Descrizione	U_g [W/m ² K]	U_g Lim [W/m ² K]
6/7-20-4	2,700	—
6/7-20-6/7	2,600	—

B.2. Caratteristiche termiche dei componenti finestrati

Descrizione	A_g [m ²]	A_r [m ²]	L_g [m]	U_g [W/m ² K]	U_r [W/m ² K]	ψ [W/mK]	U_w [W/m ² K]	U_{ws} [W/m ² K]	Lim [W/m ² K]
100x160 PT	1,210	0,390	4,560	2,700	2,200	0,080	2,806	2,273	2,400
230x220 PT	4,039	1,021	12,120	2,600	2,200	0,080	2,711	2,208	2,400
100x160 P1	1,210	0,390	4,560	2,700	2,200	0,000	2,578	2,116	2,400
100x220 P1	1,714	0,486	5,760	2,600	2,200	0,080	2,721	2,215	2,400
200x160 P1	2,419	0,781	9,120	2,600	2,200	0,080	2,730	2,221	2,400
60x160 P1	0,634	0,326	3,760	2,700	2,200	0,080	2,844	2,299	2,400

Legenda

A_g Area del vetro

A_f Area del telaio

L_g Lunghezza della superficie vetrata

U_g Trasmittanza termica dell'elemento vetrato

U_f Trasmittanza termica del telaio

Ψ Trasmittanza lineica (nulla in caso di vetro singolo)

U_w Trasmittanza termica totale del serramento

U_{ws} Trasmittanza termica del serramento comprensiva delle chiusure opache

C. Verifica termoigrometrica

**SISPC****Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione**

Mod. NCE.01

Notifica Preliminare Cantiere Edile

N° Notifica: 4500373984 - Data: 11/06/2015

Numero cantiere: 71320

Protocollo: 9101/MS/045003 - 0001027/2015

Cantiere sito in: Carrara

Indirizzo: VIA AURELIA, 7A

Descrizione dell'opera

Inizio lavori: 08/06/2015 Durata lavori (gg): 240 Importo: € 150.000,00

Imprese coinvolte: 3 Lavoratori autonomi: 1 Lavoratori: 4

Tipo opera: Edilizia civile - Ristrutturazione di edifici civili

Tipo intervento: Impianti Tipo costruzione: Muratura

Descrizione opera: DIVERSA DISTRIBUZIONE DI SPAZI INTERNI, RIFACIMENTO INTONACI
ESTERNI, NUOVI IMPIANTI**Committente**

Persona: PEDRINI ROBERTO

Cod. Fisc.: PDRRRT61L31B832F

Indirizzo: VIA AURELIA, 7 A - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 058551260

E-mail: inglazzini@gmail.com

Coordinatore Esecuzione

Persona: LAZZINI MASSIMILIANO

Cod. Fisc.: LZZMSM70E23B832V

Indirizzo: VIA CUCCHIARI 7 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 3288127131

E-mail: inglazzini@gmail.com

Coordinatore Progetto

Persona: LAZZINI MASSIMILIANO

Cod. Fisc.: LZZMSM70E23B832V

Indirizzo: VIA CUCCHIARI 7 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 3288127131

E-mail: inglazzini@gmail.com

Imprese

Ragione Sociale: BASTERI ALESSANDRO

Cod.Fis.: BSTLSN72S27B832Q

Indirizzo: VIA FERDINANDO MARTINI, 5/D - 54100 Massa (MS)

Telefono: 0585

E-mail: null



SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Ragione Sociale: AUTOTRASPORTI GUIDI DI GUIDI VITTORIO E C. S.N.C.

Cod.Fis.: 01400810469

Indirizzo: VIA DEGLI OLMI, 252 - 55042 Forte dei Marmi (LU)

Telefono: 0583

E-mail: null

Ragione Sociale: P.M. IMPIANTI S.N.C. DI COZZA MARCO E PERI PAOLO

Cod.Fis.: 01171830456

Indirizzo: VIA ACQUAFIORA, 20 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585

E-mail: null

Ragione Sociale: IDRO.STE DI STEFANO INCERTI

Cod.Fis.: NCRSFN83D30B832F

Indirizzo: VIA DI FICOLA, 9 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 3271660901

E-mail: null

L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara:

- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex. art 100 del D. Lgs. 81 del 09.04.2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese;
- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art. 99 ed allegato XII del D. Lgs. 81 del 09.04.2008 ed art.3 co. 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005.



VISURA ORDINARIA DELL'IMPRESA

BASTERI ALESSANDRO



6RJZVJ

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede	MASSA (MS) VIA F. MARTINI 5/D CAP 54100
Indirizzo PEC	basteri.alessandro@pec.it
Numero REA	MS - 124786
Codice fiscale	BSTLSN72S27B832Q
Partita IVA	01240450450
Forma giuridica	impresa individuale
Data iscrizione	04/01/2011
Data ultimo protocollo	26/07/2013
Titolare Firmatario	BASTERI ALESSANDRO

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	03/01/2011
Attività prevalente	edilizia in genere
Codice ATECO	43.39.01
Codice NACE	43.39
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale investito	1.000,00
Addetti al 31/03/2015	2
Titolari di cariche	1
Unità locali	0
Pratiche RI dal 08/07/2014	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Altri atti	-
------------	---

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni costitutive	2
3 Informazioni patrimoniali	3
4 Titolari di cariche o qualifiche	3
5 Attività, albi ruoli e licenze	3
6 Aggiornamento impresa	4

1 Sede

Indirizzo Sede
Indirizzo PEC
Partita IVA
Numero REA

MASSA (MS) VIA F. MARTINI 5/D CAP 54100
basteri.alessandro@pec.it
01240450450
MS - 124786

iscrizione REA
sede

Numero repertorio economico amministrativo (REA): MS - 124786

indirizzo elettronico
partita iva

MASSA (MS)
VIA F. MARTINI 5/D CAP 54100
Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata:asteri.alessandro@pec.it
01240450450

2 Informazioni costitutive

Registro Imprese

Data di iscrizione: 04/01/2011
Sezioni: Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE
(sezione speciale), Annotata con la qualifica di IMPRESA
ARTIGIANA (sezione speciale)

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: BSTLSN72S27B832Q
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
Data iscrizione: 04/01/2011

sezioni

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sezione speciale) il 04/01/2011
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 04/01/2011
con decorrenza dal 03/01/2011

informazioni costitutive

Data della comunicazione unica per la nascita dell'impresa: 03/01/2011

3 Informazioni patrimoniali

Capitale investito Ammontare del capitale investito in Euro 1.000,00

4 Titolari di cariche o qualifiche

Titolare Firmatario BASTERI ALESSANDRO

Titolare Firmatario
BASTERI ALESSANDRO

residenza

Nato a CARRARA (MS) il 27/11/1972
Codice fiscale: BSTLSN72S27B832Q
MASSA (MS)
VIA F. MARTINI 5/D CAP 54100

carica

titolare firmatario

5 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti 2
Data d'inizio dell'attività dell'impresa 03/01/2011
Attività prevalente EDILIZIA IN GENERE

Attività

Inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 03/01/2011

attività prevalente esercitata dall'impresa

EDILIZIA IN GENERE

attività esercitata nella sede

EDILIZIA IN GENERE

impresa artigiana per le seguenti attività

Categoria: imprese di costruzioni edili
Data inizio attività artigiana: 03/01/2011

classificazione ATECORI 2007 dell'attività
(informazione di sola natura statistica)

Codice: 43.39.01 - attività non specializzate di lavori edili (muratori)
Importanza: A - primaria Albo Artigiani
Data inizio: 03/01/2011

Addetti
(informazione di sola natura statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2015
(Dati rilevati al 31/03/2015)

	I trimestre				
Dipendenti	0				
Indipendenti	2				
Totale	2				

Addetti nel comune di MASSA
(MS)
Sede

	I trimestre
Dipendenti	0
Indipendenti	2
Totale	2

6 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

26/07/2013

Importo per Diritti: Euro 4,00