

spazio riservato al protocollo generale		spazio riservato al protocollo di settore	
COMUNE DI CARRARA 17 NOV. 2010 Prot. n° <u>55157</u>		Cat. <u>U</u> 3 Class.	



Responsabile del Procedimento
 è nominato
 Il Dirigente

COFFO

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICO



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

☒ **DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N°** /

☐ **VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N°** /

☐ **VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N°** /

☐ **VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N°** /

I sottoscritti...

.PAOLA AGNESINI nata a Carrara il 17-12-1962, residente in Carrara, via/piazza Molino di Sorgnano n° 17 (C.F. GNS PLA 62T57 B832K)

PIETRO TADDEUCCI nato a Massa il 13-09-64, residente in Carrara, via Molino di Sorgnano n° 17 (C.F. TDD PTR 64P13 F023L)

in qualità di .proprietari,

Prot. n° 3462 del 20.11.2010

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
EDILIZIA PRIVATA

Il Dirigente

462

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,



DENUNCIANO

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

Ristrutturazione edilizia r3, con rifacimento della copertura, ristrutturazione interna dell'alloggio con adeguamento alle norme igienico sanitarie ed adeguamento parziale del sottotetto

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Carrara loc. Molino di Sorgnano via/Molino di Sorgnano n° 17, censito catastalmente al foglio 30, mappale/307 con destinazione d'uso:

☒ residenziale

☐ produttiva,

☐ commerciale,

☐ turistico-produttiva,

☐ direzionale,

☐ agricola,

☐ artigianale,

☐ altro _____

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato *(obbligatorio)*

☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),

☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, *(obbligatorio)*

☐ relazione geologica e/o geotecnica,

☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,

- ☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n°236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☒ quietanza n° 36/p.14 del 12-11-10 di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività
- ☐ altro _____

DICHIARANO

1) che il Progettista dei Lavori è arch. Silvestro TELARA, nato a Carrara il 25-10-1944 e residente a Carrara in via Mazzini n° 13 (C.F.TLR SVS 44R25 B832N), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-Carrara al n° 66, con studio professionale in Carrara, via/Campo d'Appio n° 35F (tel - fax 0585 71826 e-mail telaradelcarlo@tin.it),

2) che il Direttore dei Lavori è arch. Silvestro TELARA, nato a Carrara il 25-10-1944 e residente a Carrara in via/ Mazzini n°13 (C.F. TLR SVS 44R25 B832N), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-Carrara al n° 66, con studio professionale in Carrara, via/Campo d'Appio n° 35 F (tel - fax 0585 71826 e-mail telaradelcarlo@tin.it),

3) che le opere saranno eseguite:

- ☐ dalla Ditta con sede in
via/piazza n° (P.I.
.....), della quale si allega
documentazione
di cui all'art.82, commi 8,9,10,11, L.R.01/05
- ☒ in economia diretta,

4) che l'intervento:

☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e

pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è....., nat... a..... il e residente a via/piazza n°.....(C.F.), iscritto all'Albo Professionale degli..... della provincia di al n°, con studio professionale in, via/piazza..... n° (tel - fax e- mail);

5) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotta dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotta dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n°1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) di essere edotta che, ai sensi della L. 22/12/2001 n° 443:

☒ le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti i saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarda autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

☐ i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n°443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);

10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

11) altro:
.....

In fede.

Paolo Agnelli

(firma)
Paolo Agnelli

Carrara, li 10-11-2010

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta



sul C/C n.

148547

di Euro

25,00

IMPORTO
IN LETTERE

Venti e cinque euro, 00

INTESTATO A

COMUNE

CARRARA

CAUSALE

DIRITTI DI SEGRETERIA

36/014 04 12-11-10 R2
10031 €*25,00*
VCY 0195 €*1,10*
C/C 000000118547 P 0020

ESEGUITO DA AGNESINI PAOLA
VIA - PIAZZA MOLINO DI SORGANO
CAP 54033 LOCALITÀ CARRARA

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul C/C n.

148547

di Euro

25,00

IMPORTO
IN LETTERE

venti e cinque euro, 00

INTESTATO A

CAUSALE

DIRITTI DI SEGRETERIA

36/014 04 12-11-10 R2
10031 €*25,00*
VCY 0195 €*1,10*
C/C 000000118547 P 0020

ESEGUITO DA AGNESINI PAOLA
VIA - PIAZZA MOLINO DI SORGANO 13
CAP 54033 LOCALITÀ CARRARA

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

spazio riservato al protocollo generale		spazio riservato al protocollo di settore	
COMUNE DI CARRARA 17 NOV. 2010 Prot. n° 5515F		Cat. 1/3 Clas.	



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /

☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

I sottoscritti...

.PAOLA AGNESINI nata a Carrara il 17-12-1962, residente in Carrara, via/piazza Molino di Sorgnano n° 17 (C.F. GNS PLA 62T57 B832K)

PIETRO TADDEUCCI nato a Massa il 13-09-64, residente in Carrara, via Molino di Sorgnano n° 17 (C.F. TDD PTR 64P13 F023L)

in qualità di .proprietari,

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIANO

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

Ristrutturazione edilizia r3, con rifacimento della copertura, ristrutturazione interna dell'alloggio con adeguamento alle norme igienico sanitarie ed adeguamento parziale del sottotetto

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Carrara loc. Molino di Sorgnano via/Molino di Sorgnano n° 17, censito catastalmente al foglio 30, mappale/307 con destinazione d'uso:

☒ residenziale

☐ produttiva,

☐ commerciale,

☐ turistico-produttiva,

☐ direzionale,

☐ agricola,

☐ artigianale,

☐ altro _____

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato *(obbligatorio)*

☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),

☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, *(obbligatorio)*

☐ relazione geologica e/o geotecnica,

☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,

- ☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n°236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☒ quietanza n° 36/014 del 12.11.10 di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività
- ☐ altro _____

DICHIARANO

1) che il Progettista dei Lavori è arch. Silvestro TELARA, nato a Carrara il 25-10-1944 e residente a Carrara in via Mazzini n° 13 (C.F.TLR SVS 44R25 B832N), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-Carrara al n° 66, con studio professionale in Carrara, via/Campo d'Appio n° 35 F (tel - fax 0585 71826 e-mail telaradelcarlo@tin.it),

2) che il Direttore dei Lavori è arch. Silvestro TELARA, nato a Carrara il 25-10-1944 e residente a Carrara in via/ Mazzini n°13 (C.F. TLR SVS 44R25 B832N), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-Carrara al n° 66, con studio professionale in Carrara, via/Campo d'Appio n° 35 F (tel - fax 0585 71826 e-mail telaradelcarlo@tin.it),

3) che le opere saranno eseguite:

☐ dalla Ditta con sede in
via/piazza n° (P.I.
.....), della quale si allega
documentazione
di cui all'art.82, commi 8,9,10,11, L.R.01/05

☒ in economia diretta,

4) che l'intervento:

☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è....., nat... a..... il e residente a via/piazza n°.....(C.F.), iscritto all'Albo Professionale degli..... della provincia di al n°, con studio professionale in via/piazza..... n° (tel - fax e- mail);

5) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotta dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotta dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n°1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) di essere edotta che, ai sensi della L. 22/12/2001 n° 443:

☒ le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti i saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarda autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

☐ i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n°443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);

10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

11) altro:
.....

In fede.

Paolo Agnesini
(firma)
Paolo Agnesini

Carrara, li 10-11-2010



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° /

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto ...Architetto Silvestro TELARA
nato a Carrara il 25-10 1944
iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa
Carrara al n° 66
(C.F. TLR SVS 44R25 B832N),
con studio professionale in Carrara - AVENZA, via Campo
d'Appio, n° 35 F (tel- fax 0585 71826 cell 340 7193154
e.mail (telaradelcarlo@tin.it),
in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio
attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dai signori **Paola
AGNESINI e Pietro TADDEUCCI** residenti in CARRARA, via Molino di
Sorgnano n° 17

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti
dell'art. 84

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività
saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in Carrara via Molino di
Sorgnano n° 17 censito catastalmente al foglio 30, mappale/i 307 sub.1,
con destinazione d'uso attuale:

☒ residenziale

☐ direzionale

☐ altro: _____

☐ produttiva

☐ artigianale

☐ turistico produttiva

☐ commerciale

e consistono in Ristrutturazione edilizia r3, con rifacimento della copertura,
ristrutturazione interna dell'alloggio

☐ (vedi relazione tecnica dettagliata)

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79
della L.R. 01/05:

☐ Comma 1, lettera a)

☐ Comma 1, lettera b)

☐ Comma 1, lettera c)

☐ Comma 2, lettera c)

☐ Comma 1, lettera d)

☐ Comma 2, lettera d)

☐ Comma 1, lettera e)

☐ Comma 2, lettera d1)

☐ Comma 1, lettera f)

☐ Comma 2, lettera d2)

☐ Comma 2, lettera a)

☒ Comma 2, lettera d3)

☐ Comma 2, lettera b)

☐ Comma 2, lettera e)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☐ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☒ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☐ realizzato con licenza/concessione edilizia n° del

☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ____/____
n°

3) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

☐ licenza/concessione edilizia n° del

☐ autorizzazione edilizia n° del

☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del

☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85)n° del

☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del

☐ denuncia di inizio attività del

☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del

☒ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94)n° .228. del .1989

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema _____ CPA 2B Tit. V delle NTA

U.T.O.E. _____

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato _____ Area
classificata _____

allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

*SPED. INT. SGRUCCO
102068000106*

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.10: Legge Forestale	X	X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM		X

15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

- ☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:
1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
 2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
 3. di riscaldamento e climatizzazione,
 4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
 5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
 6. di sollevamento di persone o cose,
 7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

X non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione di impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,
- X** non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

- ☐ comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti presso la struttura regionale competente ai sensi dell'Art. 105 01/05;

X non comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

X non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

X non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

X non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

☒ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :



ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO REDISENZIALE	
	TIPO DI INTERVENTO Ristrutturazione	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € ____1,71____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € _____

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq	
	IMPORTO UNITARIO € ____4,84____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € _____

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE VED	TIPO DI INSEDIAMENTO Servizi	
	TIPO DI INTERVENTO Recupero sottotetto	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € ____187,41____	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE € _____

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € _____	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N. _____
IMPORTO CIASCUNA RATA	€ _____

X non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
- ☐ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria
- ☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

16) che in caso di movimentazione terre e/o materiali di scavo:

- ☐ le terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discardica autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

oppure

- ☐ che i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di Fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n° 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,

☒ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;

☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;

☐ altro _____ Dichiarazione terre _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n°1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al

regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

CARRARA, lì 10-11-2010

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)

.....
 Architetto
TELARA
Silvestro

**COMUNE DI CARRARA**

Settore Urbanistica

(Aggiornamento 05.06.2006)

(spazio per il protocollo)

**Al Dirigente del Settore
Assetto Territorio / Urbanistica
del Comune di Carrara
Piazza 2 Giugno
CARRARA (MS)**

COMUNE DI CARRARA
16 NOV. 2010

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

(art. 82, comma 14 della Legge Regionale n°1 del 03/01/05)

ALLEGATO, per intervento edilizio interessante la copertura, A PRATICA EDILIZIA:**X** Denuncia inizio attività

- ☐ Richiesta Permesso di costruire
☐ Variante con sospensione lavori
☐ Variante senza sospensione lavori (art. 142 L.R. 01/05)
☐ Istanza di sanatoria (art. 140 L.R. 01/05)

Identificazione dell'edificio e dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera:

Proprietà:	AGNESINI Paola e TADDEUCCI Pietro		
sito in Via:	Via Molino di Sorgnano n° 17		
Comune di:	CARRARA(MS)		
Committente:	AGNESINI Paola e TADDEUCCI Pietro		
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE) Arch. Silvestro Telara (TLR SVS 44R25 B832N)	☐	Coordinatore per la Progettazione dei lavori	
	x	Progettista	
	☐	Tecnico rilevatore	
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE)	☐	Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori	
	x	Direttore dei lavori	

Descrizione della COPERTURA		
SCELTA	TIPO	DESCRIZIONE SINTETICA
☐	piana	
☐	a falde	
X	a capanna	
☐	a cupola	
☐	a tasca	
☐	Altro	

ELENCO DEGLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI

1	Tav. N° 5 Elaborato Copertura – Sicurezza – Linee vita
2	
3	
4	
5	

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Descrizione del PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA (art. 5, comma 4 lett.a) e b) del D.P.G.R.n°62/R del 23/11/2005)

X	permanente	X	Interno <i>(descrivere)</i>	Si può accedere alla copertura da abbaino posto a filo copertura		
□	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente				
		descrizione del tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione		□	a) scale opportunamente vincolate alla zona di sbarco	
				□	b) apparecchi di sollevamento certificati anche per il trasferimento delle persone in quota	
				□	c) apprestamenti	
				□	altro <i>(descrivere)</i>	
		descrizione delle posizioni e degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte				

Descrizione dell'ACCESSO ALLA COPERTURA

X	Permanente	X	interno	□	a) apertura verticale <i>(larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri)</i>
				X	b) apertura orizzontale o inclinata <i>(se rettangolare, lato inferiore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m²)</i>
		□	esterno <i>(descrivere)</i>		

☐	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente	
		descrizione del tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione	

Descrizione dei tipi di dispositivi per il TRANSITO E ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

x	permanenti	☐	a) parapetti
		☐	b) linee di ancoraggio
		☒	c) dispositivi di ancoraggio
		☐	d) passerelle o andatoie per il transito di persone o materiali
		☐	e) reti di sicurezza
		☐	f) impalcati
		☒	g) ganci di sicurezza da tetto
		☐	Altro: L'impiego di dispositivi di ancoraggio puntuali o ganci di sicurezza da tetto è consentito solo per brevi spostamenti o laddove le linee di ancoraggio risultino non installabili per le caratteristiche delle coperture) (<u>specificare</u>)
☐	provvisori	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili elementi protettivi di tipo permanente	
		descrizione del tipo di elemento protettivo provvisorio previsto in sostituzione	

Il sottoscritto arch Silvestro Telara in qualità di

- ☐ Coordinatore per la Progettazione dei lavori
☒ Progettista
 dell'intervento suindicato



ATTESTA

che l'elaborato tecnico della copertura ed il progetto dell'intervento sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive previste nel Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R.



(solo per istanze di sanatoria)

Il sottoscritto _____ in qualità di
 Tecnico rilevatore dell'intervento suindicato

ATTESTA:

che l'elaborato tecnico della copertura e le opere realizzate sulla copertura sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive di cui al Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R.

_____ (timbro e firma)

E ALLEGA, oltre agli elaborati grafici ed alla relazione tecnica illustrativa suindicati:

- ☒ planimetria in scala adeguata della copertura, evidenziando il punto di accesso e la presenza di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio o ganci di sicurezza da tetto, specificando per ciascuno di essi la classe di appartenenza, il modello, la casa produttrice ed il numero massimo di utilizzatori contemporanei ;
- ☐ relazione di calcolo, redatta da un professionista abilitato, contenente la verifica della resistenza degli elementi strutturali della copertura alle azioni trasmesse dagli ancoraggi e il progetto del relativo sistema di fissaggio;
- ☐ certificazione del produttore di dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto eventualmente installati, secondo le norme UNI-EN 795 ed UNI-EN 517
- ☐ dichiarazione di conformità dell'installatore riguardante la corretta installazione di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto, in cui sia indicato il rispetto delle norme di buona tecnica, delle indicazioni del produttore e dei contenuti di cui alla planimetria ed alla relazione di calcolo che precedono

_____ (timbro e firma)

COMUNE DI CARRARA



Oggetto :

RISTRUTTURAZIONE CON RISANAMENTO
IGENICO SANITARIO DI UN FABBRICATO SITO IN
MOLINO DI SORGNANO - Carrara
foglio 30 mapp. 307 piano T- 1

PROPRIETA' :

PAOLA AGNESINI

c.f. GNS PLA 62T57 B832K

PIETRO TADDEUCCI

c.f. TDD PTR 64P13 F023L

Progettista

ARCH. **SILVESTRO TELARA**

c.f. TLR SVS 44R25 B832N

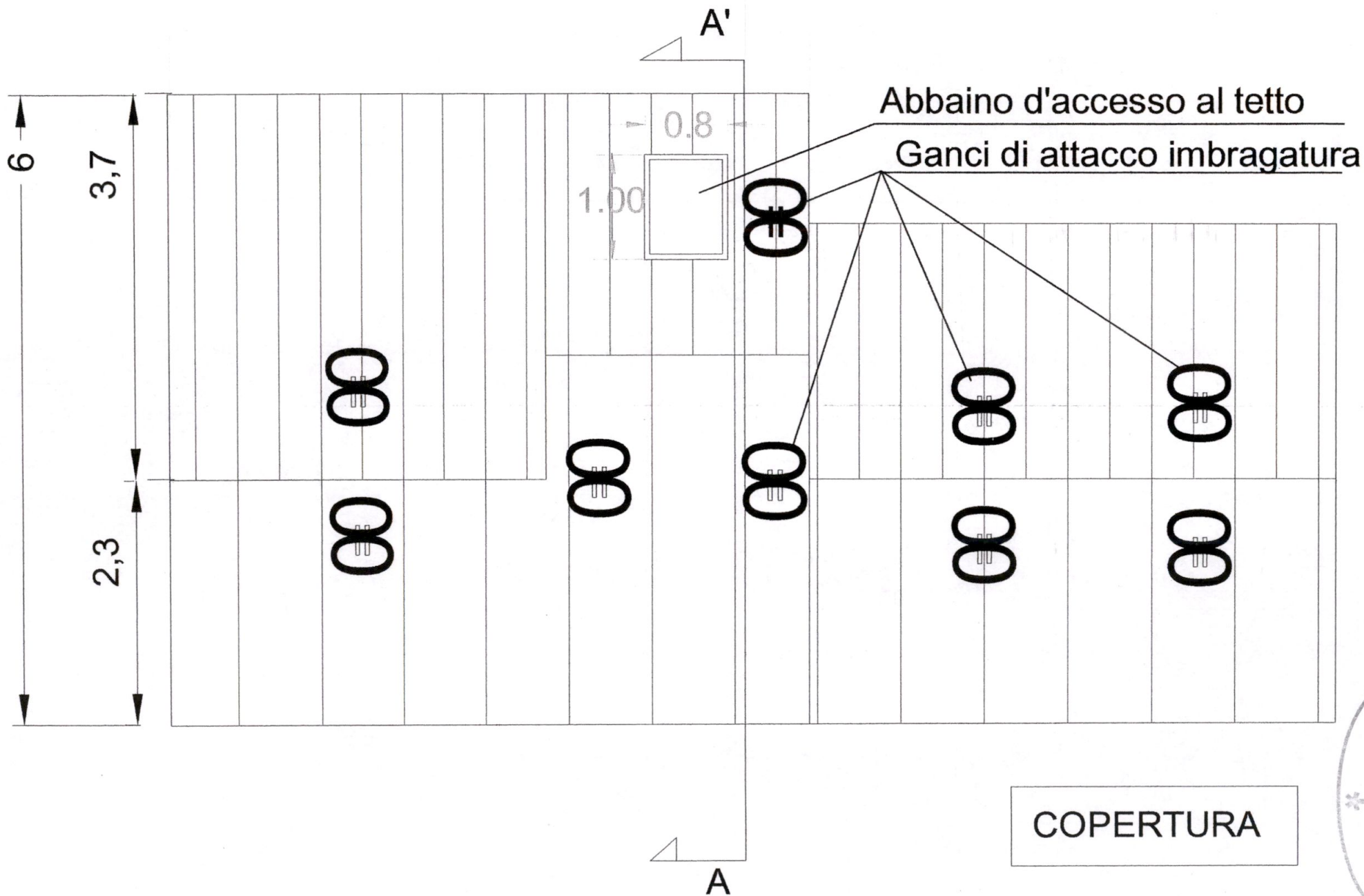
TAV. 05

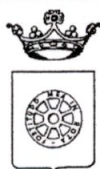
**PROGETTO
ARCHITETTONICO**

ELABORATO COPERTURA

**scala
1:100**

PIANTE





COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

(Aggiornamento 05.06.2006)

(spazio per il protocollo)

**Al Dirigente del Settore
Assetto Territorio / Urbanistica
del Comune di Carrara
Piazza 2 Giugno
CARRARA (MS)**

COMUNE DI CARRARA
16 NOV. 2010

*

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

(art. 82, comma 14 della Legge Regionale n°1 del 03/01/05)

ALLEGATO, per intervento edilizio interessante la copertura, A PRATICA EDILIZIA:

- ☒ Denuncia inizio attività
☐ Richiesta Permesso di costruire
☐ Variante con sospensione lavori
☐ Variante senza sospensione lavori (art.142 L.R. 01/05)
☐ Istanza di sanatoria (art.140 L.R. 01/05)

Identificazione dell'edificio e dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera:

Proprietà:	AGNESINI Paola e TADDEUCCI Pietro		
sito in Via:	Via Molino di Sorgnano n° 17		
Comune di:	CARRARA(MS)		
Committente:	AGNESINI Paola e TADDEUCCI Pietro		
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE) Arch. Silvestro Telara (TLR SVS 44R25 B832N)	☐	Coordinatore per la Progettazione dei lavori	
	x	Progettista	
	☐	Tecnico rilevatore	
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE)	☐	Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori	
	x	Direttore dei lavori	

Descrizione della COPERTURA		
SCELTA	TIPO	DESCRIZIONE SINTETICA
☐	piana	
☐	a falde	
☒	a capanna	
☐	a cupola	
☐	a tasca	
☐	Altro	

ELENCO DEGLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI	
1	Tav. N° 5 Elaborato Copertura – Sicurezza – Linee vita
2	
3	
4	
5	

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Descrizione del PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA (art. 5, comma 4 lett.a) e b) del D.P.G.R.n°62/R del 23/11/2005)

X	permanente	X	Interno (descrivere)	Si può accedere alla copertura da abbaino posto a filo copertura	
		☐	Esterno (descrivere)		
☐	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente			
		descrizione del tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione		☐	a) scale opportunamente vincolate alla zona di sbarco
				☐	b) apparecchi di sollevamento certificati anche per il trasferimento delle persone in quota
				☐	c) apprestamenti
				☐	altro (descrivere)
		descrizione delle posizioni e degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte			

Descrizione dell'ACCESSO ALLA COPERTURA

X	Permanente	X	interno	☐	a) apertura verticale (larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri)
				X	b) apertura orizzontale o inclinata (se rettangolare, lato inferiore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m ²)
		☐	esterno (descrivere)		

☐	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente	
		descrizione del tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione	

Descrizione dei tipi di dispositivi per il TRANSITO E ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

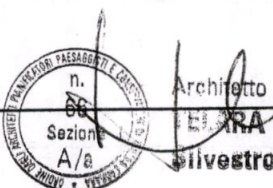
x	permanenti	☐	a) parapetti
		☐	b) linee di ancoraggio
		☒	c) dispositivi di ancoraggio
		☐	d) passerelle o andatoie per il transito di persone o materiali
		☐	e) reti di sicurezza
		☐	f) impalcati
		☒	g) ganci di sicurezza da tetto
		☐	Altro: L'impiego di dispositivi di ancoraggio puntuali o ganci di sicurezza da tetto è consentito solo per brevi spostamenti o laddove le linee di ancoraggio risultino non installabili per le caratteristiche delle coperture) (<u>specificare</u>)
☐	provvisori	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili elementi protettivi di tipo permanente	
		descrizione del tipo di elemento protettivo provvisorio previsto in sostituzione	

Il sottoscritto arch Silvestro Telara in qualità di

- ☐ Coordinatore per la Progettazione dei lavori
☒ Progettista
 dell'intervento suindicato

ATTESTA

che l'elaborato tecnico della copertura ed il progetto dell'intervento sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive previste nel Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R.


 Architetto
 TELARA
 Silvestro
 (timbro e firma)

(solo per istanze di sanatoria)

Il sottoscritto _____ in qualità di
 Tecnico rilevatore dell'intervento suindicato

ATTESTA:

che l'elaborato tecnico della copertura e le opere realizzate sulla copertura sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive di cui al Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R.

 (timbro e firma)

E ALLEGA, oltre agli elaborati grafici ed alla relazione tecnica illustrativa suindicati:

- ☒ planimetria in scala adeguata della copertura, evidenziando il punto di accesso e la presenza di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio o ganci di sicurezza da tetto, specificando per ciascuno di essi la classe di appartenenza, il modello, la casa produttrice ed il numero massimo di utilizzatori contemporanei ;
- ☐ relazione di calcolo, redatta da un professionista abilitato, contenente la verifica della resistenza degli elementi strutturali della copertura alle azioni trasmesse dagli ancoraggi e il progetto del relativo sistema di fissaggio;
- ☐ certificazione del produttore di dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto eventualmente installati, secondo le norme UNI-EN 795 ed UNI-EN 517
- ☐ dichiarazione di conformità dell'installatore riguardante la corretta installazione di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto, in cui sia indicato il rispetto delle norme di buona tecnica, delle indicazioni del produttore e dei contenuti di cui alla planimetria ed alla relazione di calcolo che precedono

 (timbro e firma)

COMUNE DI CARRARA



Oggetto :

RISTRUTTURAZIONE CON RISANAMENTO
IGENICO SANITARIO DI UN FABBRICATO SITO IN
MOLINO DI SORGNANO - Carrara
foglio 30 mapp. 307 piano T- 1

PROPRIETA' :

PAOLA AGNESINI

c.f. GNS PLA 62T57 B832K

PIETRO TADDEUCCI

c.f. TDD PTR 64P13 F023L

Progettista

ARCH. **SILVESTRO TELARA**

c.f. TLR SVS 44R25 B832N

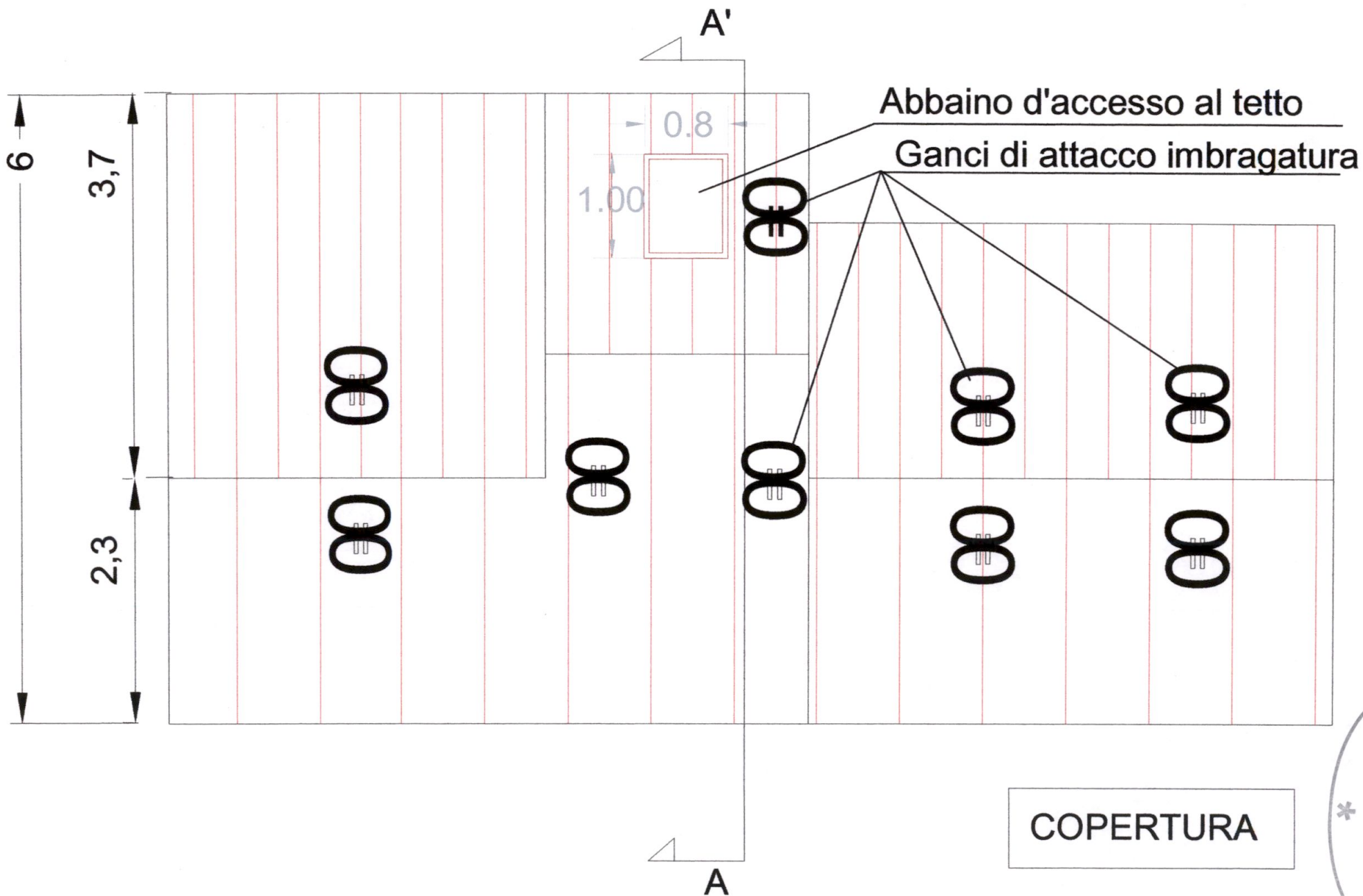
TAV. 05

**PROGETTO
ARCHITETTONICO**

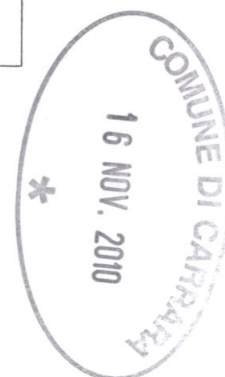
ELABORATO COPERTURA

**scala
1:100**

PIANTE



COPERTURA





RELAZIONE TECNICA DI CUI ALL'ARTICOLO 28 DELLA L. 9 GENNAIO 1991, N. 10, ATTESTANTE LA RISPONDENZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI

Lo schema di relazione tecnica proposto nel seguito contiene le informazioni minime necessarie per accertare l'osservanza delle norme vigenti da parte degli organismi pubblici competenti. Lo schema di relazione tecnica si riferisce all'applicazione integrale del decreto legislativo. Nel caso di applicazione parziale e/o limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni le informazioni e i documenti relativi ai paragrafi 5, 6, 7, 8 e 9 devono essere predisposti in modo congruente con il livello di applicazione.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Comune di **CARRARA**

Provincia **MS**

Progetto per la realizzazione di (specificare il tipo di opere)

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA**

Sito in (specificare l'ubicazione o, in alternativa indicare che è da edificare nel terreno di cui si riportano gli estremi del censimento al Nuovo Catasto Territoriale)

**CARRARA via Molino di Sorquano, 17
Fog. 30. mep. 306-310-311**

Concessione edilizia n. **DIA 462/10** del **20-11-10**

Classificazione dell'edificio (o del complesso di edifici) in base alla categoria di cui all'articolo 3 del DPR 412/93; per edifici costituiti da parti appartenenti a categorie differenti, specificare le diverse categorie)

CIVILE ABITAZIONE

Numero delle unità abitative **1**

Committente(i) **AGHESINI PAOLA**

Progettista(i) degli impianti termici e dell'isolamento termico dell'edificio

(N.B.: I progettisti possono essere più di uno) **Arch. Silvestro TELARA**

Direttore(i) degli impianti termici e dell'isolamento termico dell'edificio

(N.d.R.: I direttori possono essere più di uno)

[] L'edificio (o il complesso di edifici) rientra tra quelli di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico ai fini dell'articolo 5, comma 15, del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412 (utilizzo delle fonti rinnovabili di energia) e dell'allegato I, comma 14, del decreto legislativo n. 192/2005.

2. FATTORI TIPOLOGICI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI)

Gli elementi tipologici forniti, al solo scopo di supportare la presente relazione tecnica, sono i seguenti:

☒ Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali

☒ Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione dei sistemi di protezione solare

[] Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari

3. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

Gradi giorno (della zona d'insediamento, determinati in base al D.P.R. 412/93) GG (1).

Temperatura minima di progetto (dell'aria esterna secondo norma UNI 5364 e successivi aggiornamenti) °C (2).

Regolatori climatici delle singole zone o unità immobiliari

Numero di apparecchi **1 ESISTENTE**

Descrizione sintetica delle funzioni

Numero dei livelli di programmazione della temperatura nelle 24 ore

Dispositivi per la regolazione automatica della temperatura ambiente nei singoli locali o nelle singole zone, ciascuna avente caratteristiche di uso ed esposizioni uniformi

Numero di apparecchi

Descrizione sintetica dei dispositivi

d) Dispositivi per la contabilizzazione del calore nelle singole unità immobiliari (solo per impianti centralizzati)

Numero di apparecchi

Descrizione sintetica del dispositivo

e) Terminali di erogazione dell'energia termica

Numero di apparecchi (quando applicabile)

Tipo

Potenza termica nominale (quando applicabile) **12 col/h 20.000**

f) Condotti di evacuazione dei prodotti della combustione

Descrizione e caratteristiche principali (indicare con quale norma è stato eseguito il dimensionamento)

g) Sistemi di trattamento dell'acqua (tipo di trattamento)

h) Specifiche dell'isolamento termico della rete di distribuzione (tipologia, conduttività termica, spessore)

i) Specifiche della/e pompa/e di circolazione (portata, prevalenza, velocità, pressione, assorbimenti elettrici)

j) Impianti solari termici

Descrizione e caratteristiche tecniche

k) Schemi funzionali degli impianti termici

5.2 Impianti fotovoltaici

Descrizione e caratteristiche tecniche e schemi funzionali

5.3 Altri impianti

Descrizione e caratteristiche tecniche di apparecchiature, sistemi e impianti di rilevante importanza funzionali.

6. PRINCIPALI RISULTATI DEI CALCOLI

a) Involucro edilizio e ricambi d'aria

Caratteristiche termiche, idrometriche e di massa superficiale dei componenti opachi dell'involucro edilizio

Confronto con i valori limite riportati all'allegato C del decreto legislativo

Vedi allegati alla presente relazione (4)

Caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio

Confronto con i valori limite riportati all'allegato C del decreto legislativo

Classe di permeabilità all'aria dei serramenti esterni

Vedi allegati alla presente relazione (4)

Valutazione dell'efficienza dei sistemi schermanti delle superfici vetrate

Attenuazione dei ponti termici (provvedimenti e calcoli)

Trasmittanza termica (U) degli elementi divisorii tra alloggi o unità immobiliari confinanti (distinguendo pareti verticali e solai)

4. DATI TECNICI E COSTRUTTIVI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI) E DELLE RELATIVE STRUTTURE

Volume delle parti di edificio abitabili o agibili
al lordo delle strutture che li delimitano (V)
Superficie esterna che delimita il volume (S)
Rapporto S/V
Superficie utile dell'edificio
Valore di progetto della temperatura interna
Valore di progetto dell'umidità relativa interna

m³ 315,80
m² 209,00
l/m 0,66
M² 80
°C 22
% 70

5. DATI RELATIVI AGLI IMPIANTI

5.1 Impianti termici

1. ESISTENTE

a) Descrizione impianto

Tipologia

Sistemi di generazione

Sistemi di termoregolazione

Sistemi di contabilizzazione dell'energia termica

Sistemi di distribuzione del vettore termico

Sistemi di ventilazione forzata: tipologie

Sistemi di accumulo termico: tipologie

Sistemi di produzione e di distribuzione dell'acqua calda sanitaria

Durezza dell'acqua di alimentazione dei generatori di calore per potenza installata maggiore o uguale a 350 kW, gradi francesi

b) Specifiche dei generatori di energia

Fluidi termovettore

gasolio

Valore nominale della potenza termica utile

kW 20

Rendimento termico utile (o di combustione per generatori ad aria calda) al 100% P_n (3)

Valore di progetto

%

Valore minimo prescritto dal regolamento

% (se necessario)

Rendimento termico utile al 30% P_n

Valore di progetto

%

Valore minimo prescritto dal regolamento

% (se necessario)

Combustibile utilizzato: nel caso di generatori che utilizzano più di un combustibile indicare il tipo e la percentuale di utilizzo dei singoli combustibili.

Per gli impianti termici con o senza produzione di acqua calda sanitaria, che utilizzano, in tutto o in parte, macchine diverse dai generatori di calore convenzionali, quali ad esempio: macchine frigorifere, pompe di calore, gruppi di cogenerazione di energia termica ed elettrica, le prestazioni delle macchine diverse dai generatori di calore sono fornite indicando le caratteristiche normalmente utilizzate per le specifiche apparecchiature, applicando, ove esistenti, le vigenti norme tecniche.

c) Specifiche relative ai sistemi di regolazione dell'impianto termico

Tipo di conduzione prevista () continua con attenuazione notturna () intermittente

Sistema di telegestione dell'impianto termico, se esistente

Descrizione sintetica delle funzioni

Sistema di regolazione climatica in centrale termica (solo per impianti centralizzati)

Centralina climatica

Descrizione sintetica delle funzioni

Confronto con il valore limite riportato all'allegato C del decreto legislativo

Verifica termoigrometrica

Vedi allegati alla presente relazione (4)

Numeri di ricambi d'aria (media nelle 24 ore) - specificare per le diverse zone

Portata d'aria di ricambio (G) solo nei casi di ventilazione meccanica controllata m^3/h

Portata dell'aria circolante attraverso apparecchiature di recupero del calore disperso (solo se previste dal progetto) m^3/h

Rendimento termico delle apparecchiature di recupero del calore disperso (solo se previste dal progetto)

b) Valore dei rendimenti medi stagionali di progetto

Rendimento di produzione (%)

Rendimento di regolazione (%)

Rendimento di distribuzione (%)

Rendimento di emissione (%)

Rendimento globale (%)

c) Indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale

Metodo di calcolo utilizzato (indicazione obbligatoria)

Valore di progetto $\text{kWh}/\text{m}^2 \cdot \text{anno}$; $\text{kWh}/\text{m}^3 \cdot \text{anno}$;

Confronto con il valore limite riportato all'allegato C del decreto legislativo $\text{kWh}/\text{m}^2 \cdot \text{anno}$; $\text{kWh}/\text{m}^3 \cdot \text{anno}$;

Fabbisogno di combustibile kg o Nm^3

Fabbisogno di energia elettrica da rete kWh_e

Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale kWh_e

d) Indice di prestazione energetica normalizzato per la climatizzazione invernale

Valore di progetto $\text{kJ}/\text{m}^2\text{GG}$

(trasformazione del corrispondente dato calcolato al punto c))

e) Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria

Fabbisogno di combustibile kg o Nm^3

Fabbisogno di energia elettrica da rete kWh_e

Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale kWh_e

f) Impianti solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria

Percentuali di copertura del fabbisogno annuo

g) Impianti fotovoltaici

Percentuale di copertura del fabbisogno annuo

7. ELEMENTI SPECIFICI CHE MOTIVANO EVENTUALI DEROGHE A NORME FISSATE DALLA NORMATIVA VIGENTE

Nei casi in cui la normativa vigente consente di derogare ad obblighi generalmente validi, in questa sezione vanno adeguatamente illustrati i motivi che giustificano la deroga nel caso specifico.

8. VALUTAZIONE SPECIFICHE PER L'UTILIZZO DELLE FONTI RINNOVABILI DI ENERGIA

Indicare le tecnologie che, in sede di progetto, sono state valutate ai fini del soddisfacimento del fabbisogno energetico mediante ricorso a fonti rinnovabili di energia o assimilate.

9. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (ELENCO INDICATIVO)

- N. piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali.
- N. prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione di eventuali sistemi di protezione solare.
- N. elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari.
- N. schemi funzionali degli impianti contenenti gli elementi di cui all'analogia voce del paragrafo «Dati relativi agli impianti».
- N. tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche, termoigrometriche e massa efficace dei componenti opachi dell'involucro edilizio.
- N. tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio e loro permeabilità all'aria.
- Altri eventuali allegati.

10. DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA

Il sottoscritto, iscritto a (indicare albo, ordine o collegio professionale di appartenenza, nonché provincia, numero dell'iscrizione) essendo a conoscenza delle sanzioni previste dall'articolo 15, commi 1 e 2, del decreto legislativo di attuazione della direttiva 2002/91/CE

dichiara

sotto la propria personale responsabilità che:

- a) il progetto relativo alle opere di cui sopra è rispondente alle prescrizioni contenute del decreto attuativo della direttiva 2002/91/CE;
- b) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali.

Data 20-11-10

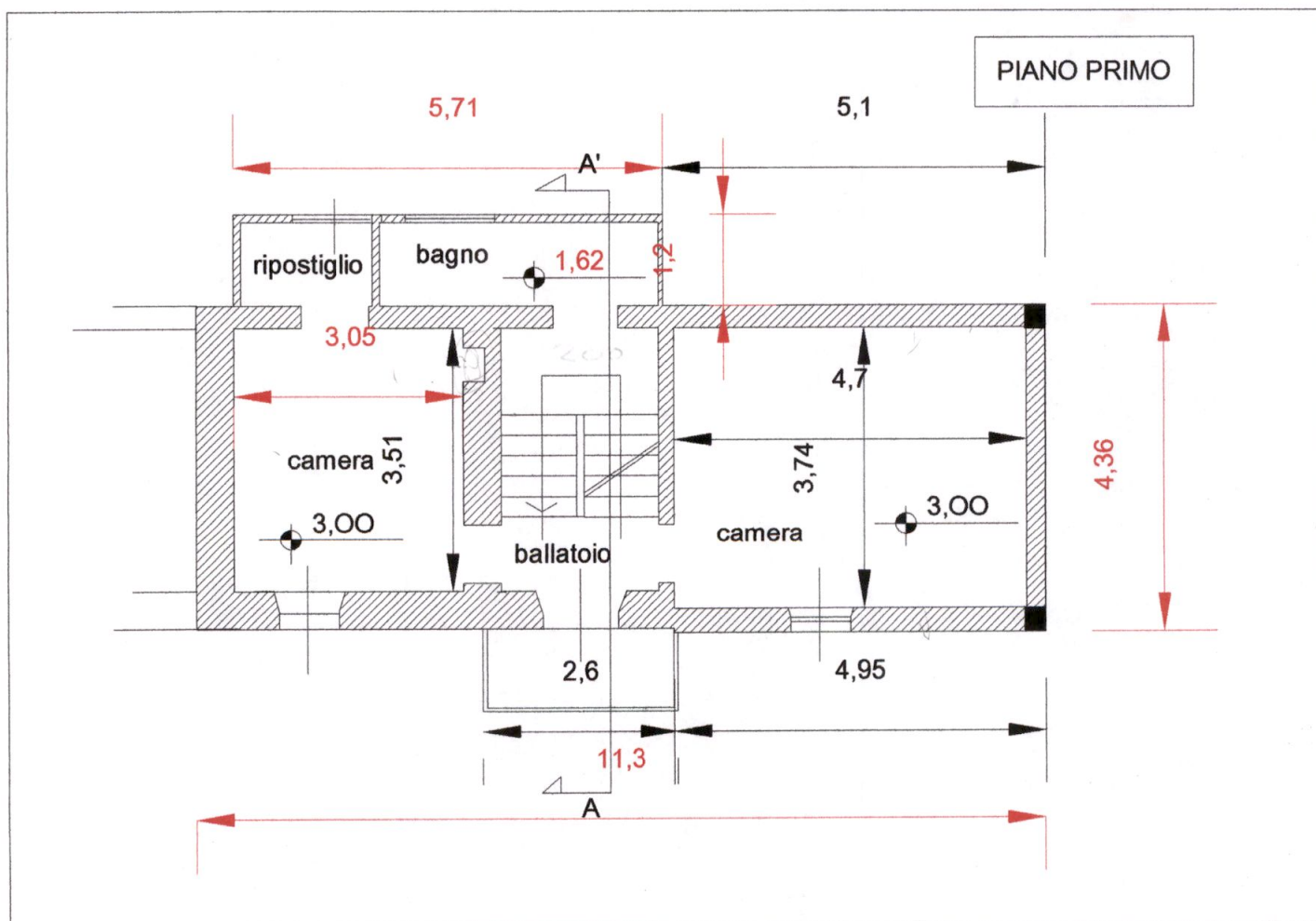
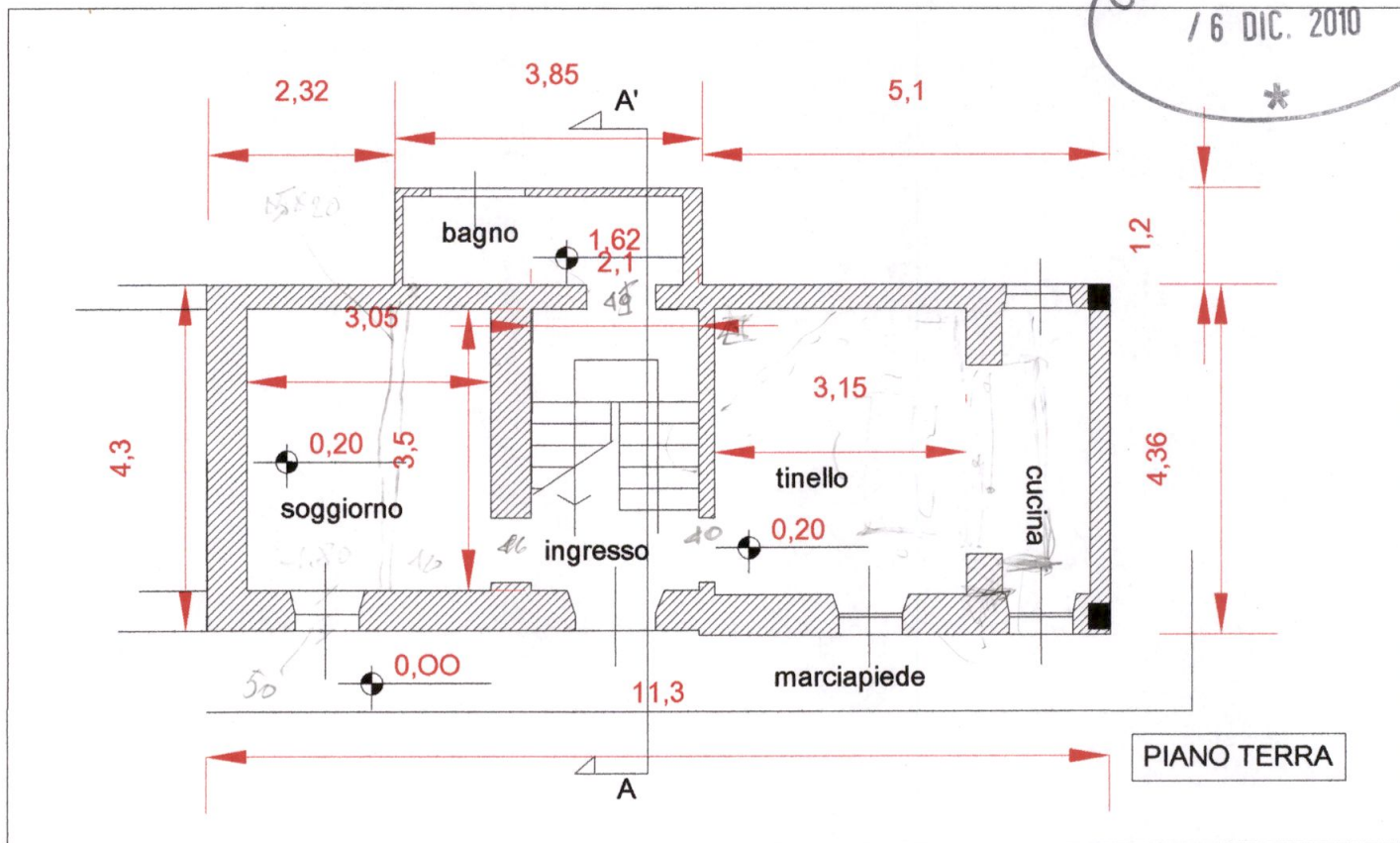
Firma

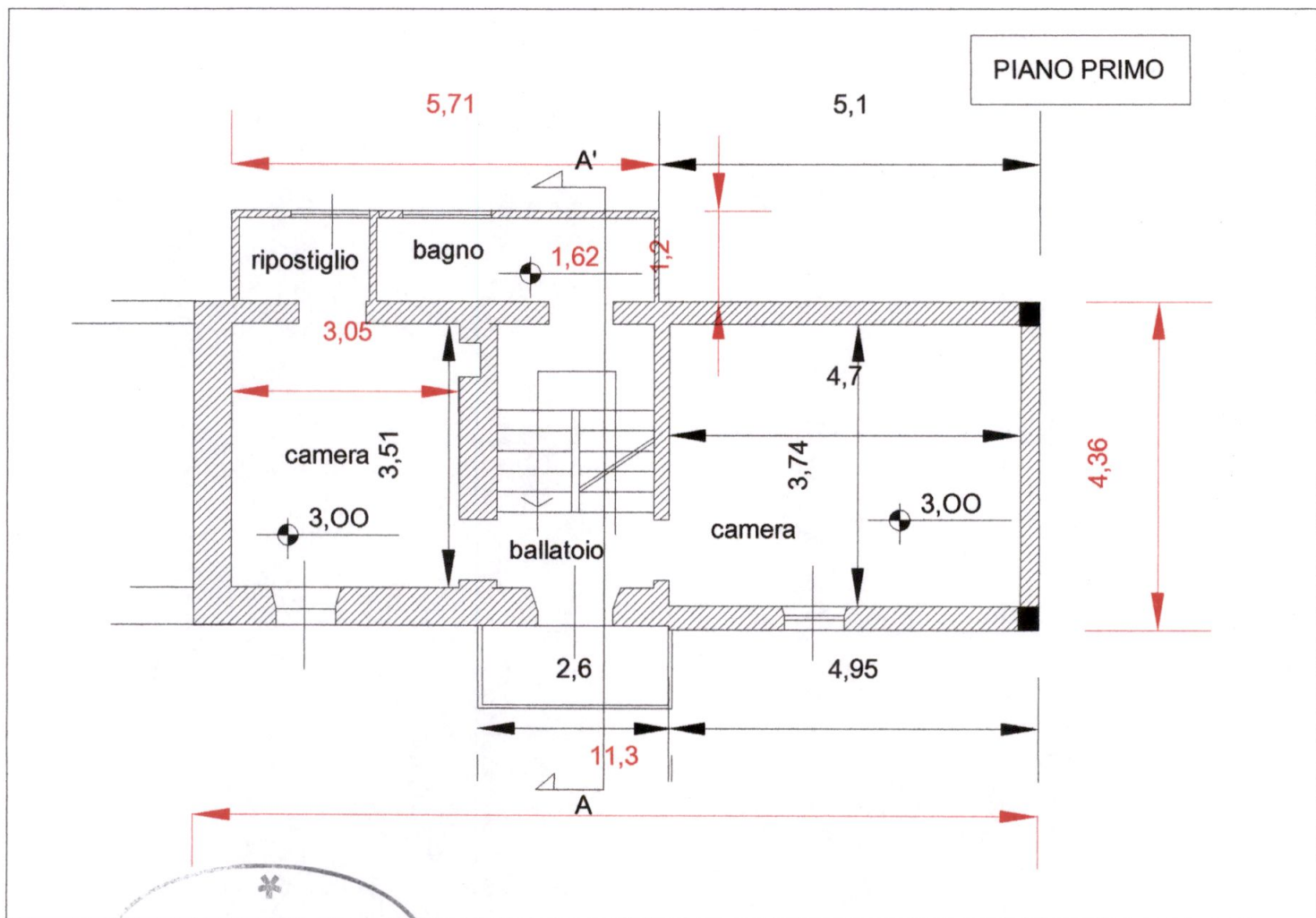
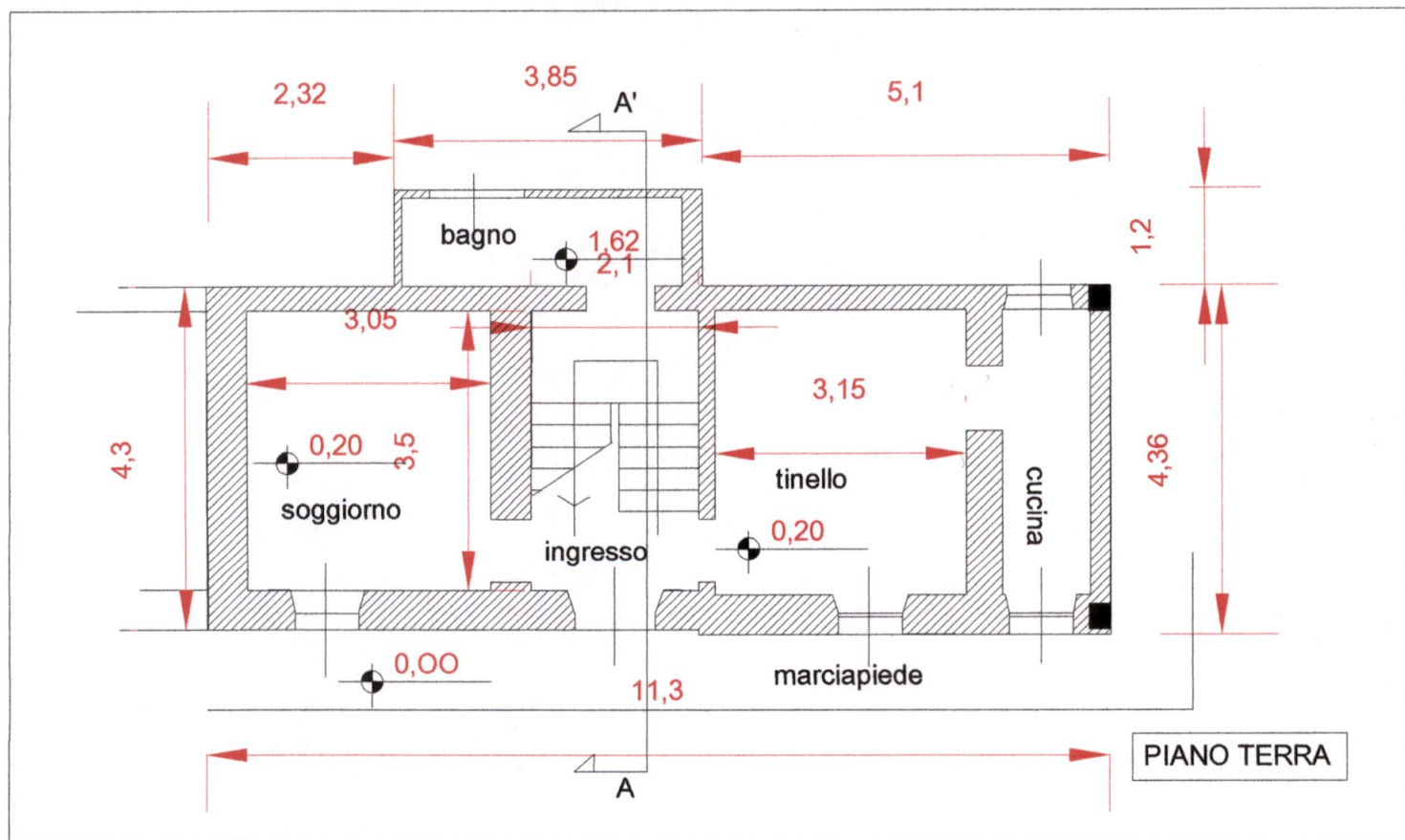


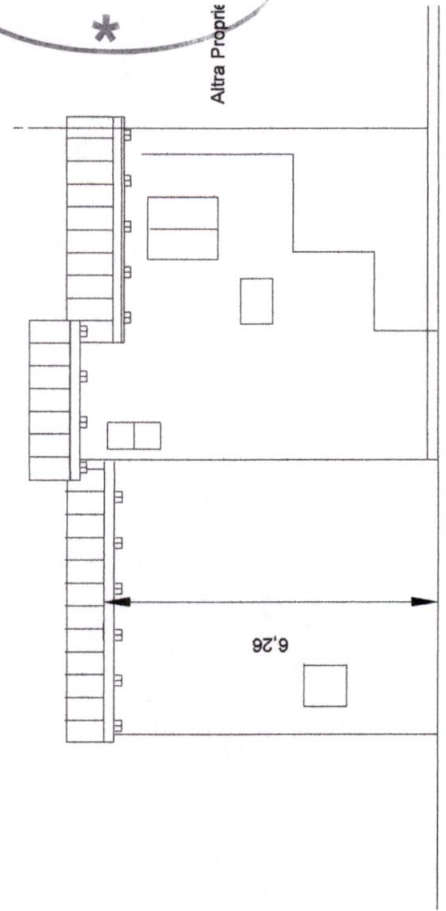
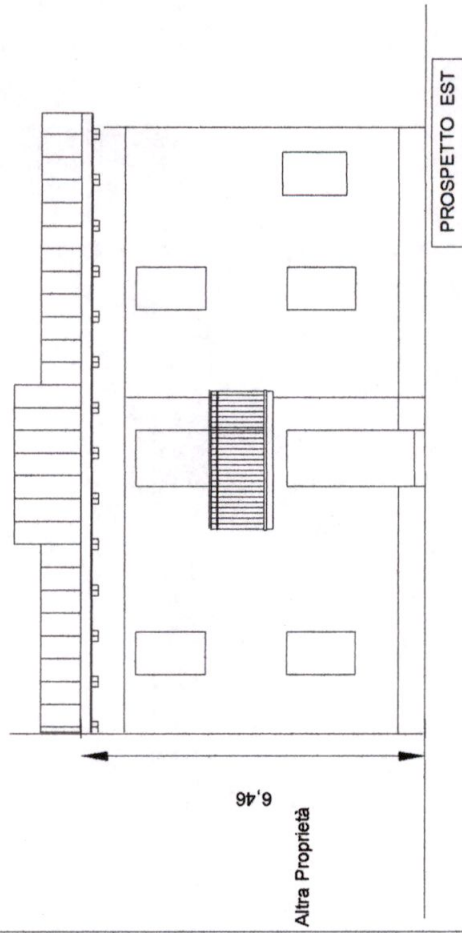
Architetto
TELARA
Silvestro

NOTE

- (1) Dati conformi all'allegato A del DPR n. 412/1993 e sue modifiche e integrazioni o quelli stabiliti dal Comune per le zone molte più fredde di quelle dove è situata la sede del Comune. Nel caso in cui si deve realizzare un edificio in zone diverse e molte più fredde da quelle dove è situata la sede del Comune, informarsi presso l'ufficio tecnico comunale se sono stati assegnati dei gradi giorno più alti.
- (2) Le stesse temperature sono state recentemente pubblicate nell'allegato I del DM 27 luglio 2005 (v. GU 2-8-2005, n. 178), ma abrogato dal D. Leg.vo n. 192/2005.
- (3) P_n è la potenza utile nominale.
- (4) Non sono stati pubblicati allegati alla relazione tecnica. Nella vecchia relazione tecnica, pubblicata nel D.M. 13 dicembre 1993 erano presenti le Tabelle 1 e 2 a cui si può fare riferimento.

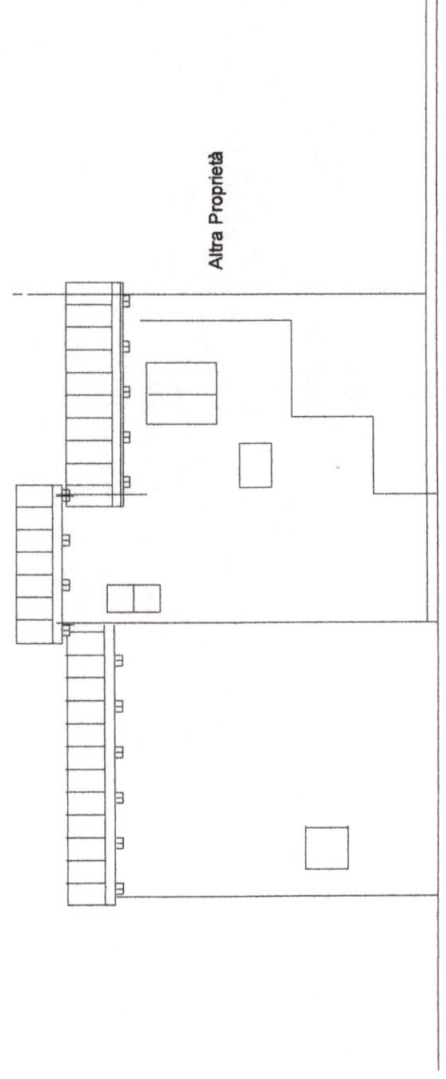
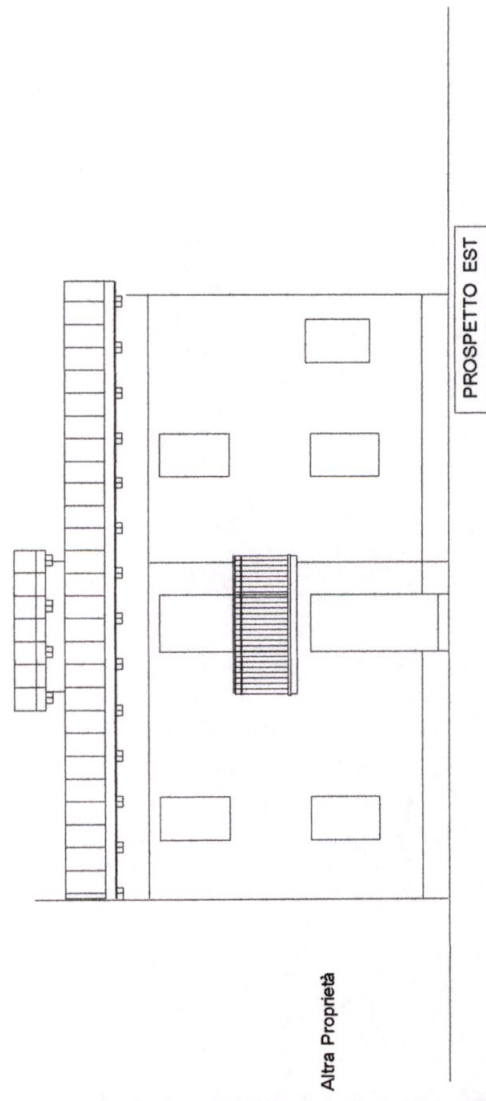






PROSPETTO C

2.57



PROSPETTO OVEST

2.57



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Settore Urbanistica e S.U.A.P.*

COMISpazio riservato al protocollo generale 23 MAG. 2011 Prot. n° 26856	Spazio riservato al protocollo del Settore ASSEGNATA AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ai sensi della L. 41/1990 e s.m.l. Il Sig. <u>Cello</u> DATA <u>26.5.2011</u> Dirigente del Settore
---	---

Prot. int. n° <u>3462/2010</u> COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

☒ Edilizia Privata ☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Denuncia di inizio attività n° 462/6142010 protocollo gen. 55157/3462 del 20-11-2010

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P.
del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a PAOLA AGNESINI TADDEUCCI
nome cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 17.12.1962

residente / con sede a CARRARA Provincia MS in via/piazza Molino di Sorghueto

n. 17 C.A.P. 54033 telefono 058571420 fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale GNS PLA 62T57 B832 K

in qualità di : PROPRIETARIA
specificare: proprietario - legale rappresentante - etc. (avente titolo)

Azienda : _____
specificare: ragione sociale per le persone giuridiche

Codice Fiscale _____ Partita Iva _____

con sede a _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____

- in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, **divenuto efficace ai sensi del comma 4 dell'art. 44 del R.E.C., a seguito delle integrazioni depositate in data 10-12-10**, da eseguirsi sull'immobile sito in Via/Piazza Melino di Sorquano..... 54033 Carrara (MS), consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

DICHIARA

- di essere a conoscenza della normativa regionale (L.R. 1/2005, art. 131) sulla responsabilità relativa alla conformità delle opere alla normativa urbanistica e alle previsioni di piano;
- che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data: 10/01/2011..... ;
- che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a: (barrare la casella che interessa)
 - ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
 - ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.

- ☒ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

<u>ARC EDIL</u>	<u>Viale Zaccagnè, n°6</u>	<u>CARRARA</u>
nominativo	indirizzo	città

codici di iscrizione identificativi

_____	_____	_____	_____
INPS	INAIL	CASSA EDILE	P.I. / C.F.

4. che la **Direzione dei Lavori** è affidata a:

<u>SILVESTRO</u>	<u>TELARA</u>
nome	cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 25 - 10 - 1944

residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza Morini, 13

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de gli Architetti della provincia di MS al n° 66

con studio professionale in AVENZA Provincia MS in via/piazza Campo d'Appio

n. 35F C.A.P. 54031 telefono 0585 71826 fax 0585 71826

e-mail teleodelcerbo@tin.it Codice Fiscale TLR SVS 44 E 25 B 832 N

5. che l'intervento: (*barrare la casella che interessa*)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 - 93 - 99 -101 del medesimo decreto, comunica che in data è stata presentata, agli organi competenti, la prescritta notifica preliminare;

ALLEGA

- ☐ la documentazione di cui al D. L.vo 81/08 relativa all'impresa esecutrice o ai lavoratori autonomi:
 - ☐ documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lettera a) del D. L.vo 81/08;
 - ☐ documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lettera b) del D. L.vo 81/08;
 - ☒ il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 86 comma 10, del D.lgs 10 settembre 2003 n. 276, ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/05;
- ☐ copia dell'attestato di **deposito del relativo progetto all'Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio di Massa Carrara** (L. 1086/71, L. 64/74), ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche),;
- ☐ deposito ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 o dichiarazione sostitutiva;
- ☐ deposito ai sensi del D. Lgs. 192/2005;
- ☐ deposito, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, del progetto degli impianti tecnologici di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ (*altro*)

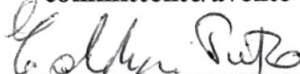
La dichiarazione ai punti 3 4 e 5 non necessita di essere compilata nel caso che i predetti dati siano già stati comunicati al momento della presentazione della DIA.

Il/La sottoscritto/a si impegna a comunicare qualunque modifica alla presente prima dell'inizio dei lavori e, qualora successivamente all'inizio lavori, si verifichi il subentro di altra Impresa, a comunicare al Comune di Carrara i relativi dati prima dell'inizio dei lavori di quest'ultima.

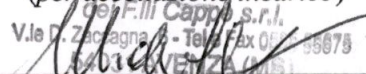
ESSENDO A CONOSCENZA

Che la mancata presentazione del D.U.R.C., oltre a costituire causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità e agibilità di cui all'art. 86 L.R. 1/2005, sospende l'efficacia della D.I.A. fino alla sua acquisizione (combinato disposto dell'art. 90 comma 9 lett. c) D.Lvo 81/08 ed art. 82 comma 12 L.R. 1/2005 e s.m.i.).

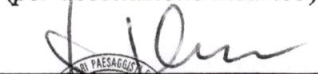
**Il proprietario
committente/avente titolo**


(Firma per esteso e leggibile)

**L'impresa/lavoratore autonomo
(per accettazione incarico)**


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

**Il Direttore dei Lavori
(per accettazione incarico)**


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)


**TELARA
Silvestro**

INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA



Raccomandata AR

Spett.le

ARC EDIL DEI F.LLI CAPPE' SRL
VIALE DOMENICO ZACCAGNA 6
54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n.	11934257	del	07/10/2010
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20101073880627	
Denominazione/ragione sociale		ARC EDIL DEI F.LLI CAPPE' SRL	
Sede legale	VIALE DOMENICO ZACCAGNA 6 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIALE DOMENICO ZACCAGNA 6 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	00431550458	E-mail	arcedilsrl@virgilio.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n.

4601802340

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

18/10/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento** PUCCINELLI GABRIELLA☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n.

3418399

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al

07/10/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento** DEL GIUDICE MARGHERITA☒ C.E.R.T. - MASSA - CARRARA☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n.

3476

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

07/10/2010

In quanto :

☒ Risultata regolare con la Cassa Edile emittente☒ Risultata regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 29/10/2010☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento** LEDDA ANTONIO

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Massa li 03/11/2010

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C.E.R.T.
ANTONIO LEDDA

At. M.

0403596/10

AUTOREGISTRATO IN DATA 10/11/2010

CACE



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale
ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non
comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a arch. SILVESTRO TELARA nato/a a Carrara il 25-10-1944 residente in
Carrara Via/piazza Mazzini 13 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria
responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28
Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e
dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) del
legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato da AGNESINI PAOLA nato/a a Carrara il 17-12-1962 residente in
Carrara Via/piazza Molino di Sorgnano n° 17

c.a.p. 54933 Tel. Cell.

c.f./p.iva GNS PLA 62T57 B832K. e relativo ad intervento di Ristrutturazione e rifacimento
della copertura nell'immobile sito in Carrara Via/piazza Molino di Sorgnano n° 17

..... n. censito al N.C.E.U. Carrara Sez. Fg 30

Mapp. 307 Sub. 1 Cat. censito al N.C.T. Sez.

Fg. 30 Mapp. 306-310-311

..... Sub. Cat.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla
fotocopia,

Carrara, 16-11-2010

Il tecnico incaricato

Architetto

TELARA

Silvestro

Visto il documento

Il dipendente addetto



RELAZIONE TECNICA DI CUI ALL'ARTICOLO 28 DELLA L. 9 GENNAIO 1991, N. 10, ATTESTANTE LA RISPONDENZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI

Lo schema di relazione tecnica proposto nel seguito contiene le informazioni minime necessarie per accertare l'osservanza delle norme vigenti da parte degli organismi pubblici competenti. Lo schema di relazione tecnica si riferisce all'applicazione integrale del decreto legislativo. Nel caso di applicazione parziale e/o limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni le informazioni e i documenti relativi ai paragrafi 5, 6, 7, 8 e 9 devono essere predisposti in modo congruente con il livello di applicazione.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Comune di CARRARA

Provincia MS

Progetto per la realizzazione di (specificare il tipo di opere)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA

Sito in (specificare l'ubicazione o, in alternativa indicare che è da edificare nel terreno di cui si riportano gli estremi del censimento al Nuovo Catasto Territoriale)

CARRARA via Molino di Sorzano, 17
Fog. 30. m.c.p. 306-310-311

Concessione edilizia n. DIA 462/10 del 20.11.10

Classificazione dell'edificio (o del complesso di edifici) in base alla categoria di cui all'articolo 3 del DPR 412/93; per edifici costituiti da parti appartenenti a categorie differenti, specificare le diverse categorie)

CIVILE ABITAZIONE

Numero delle unità abitative 1

Committente(i) AGNESINI PAOLA

Progettista(i) degli impianti termici e dell'isolamento termico dell'edificio

(N.B.: I progettisti possono essere più di uno) Arch. SILVESTRO TELARÀ

Direttore(i) degli impianti termici e dell'isolamento termico dell'edificio

(N.d.R.: I direttori possono essere più di uno)

[] L'edificio (o il complesso di edifici) rientra tra quelli di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico ai fini dell'articolo 5, comma 15, del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412 (utilizzo delle fonti rinnovabili di energia) e dell'allegato I, comma 14, del decreto legislativo n. 192/2005.

2. FATTORI TIPOLOGICI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI)

Gli elementi tipologici forniti, al solo scopo di supportare la presente relazione tecnica, sono i seguenti:

[X] Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali

[X] Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione dei sistemi di protezione solare

[] Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari

3. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

Gradi giorno (della zona d'insediamento, determinati in base al D.P.R. 412/93) GG (1).

Temperatura minima di progetto (dell'aria esterna secondo norma UNI 5364 e successivi aggiornamenti) °C (2).

Regolatori climatici delle singole zone o unità immobiliari

Numero di apparecchi **1 ESISTENTE**

Descrizione sintetica delle funzioni

Numero dei livelli di programmazione della temperatura nelle 24 ore

Dispositivi per la regolazione automatica della temperatura ambiente nei singoli locali o nelle singole zone, ciascuna avente caratteristiche di uso ed esposizioni uniformi

Numero di apparecchi

Descrizione sintetica dei dispositivi

d) Dispositivi per la contabilizzazione del calore nelle singole unità immobiliari (solo per impianti centralizzati)

Numero di apparecchi

Descrizione sintetica del dispositivo

e) Terminali di erogazione dell'energia termica

Numero di apparecchi (quando applicabile)

Tipo

Potenza termica nominale (quando applicabile)

11 kcal/h 20.000

f) Condotti di evacuazione dei prodotti della combustione

Descrizione e caratteristiche principali (indicare con quale norma è stato eseguito il dimensionamento)

g) Sistemi di trattamento dell'acqua (tipo di trattamento)

h) Specifiche dell'isolamento termico della rete di distribuzione (tipologia, conduttività termica, spessore)

i) Specifiche della/e pompa/e di circolazione (portata, prevalenza, velocità, pressione, assorbimenti elettrici)

j) Impianti solari termici

Descrizione e caratteristiche tecniche

k) Schemi funzionali degli impianti termici

5.2 Impianti fotovoltaici

Descrizione e caratteristiche tecniche e schemi funzionali

5.3 Altri impianti

Descrizione e caratteristiche tecniche di apparecchiature, sistemi e impianti di rilevante importanza funzionali.

6. PRINCIPALI RISULTATI DEI CALCOLI

a) Involucro edilizio e ricambi d'aria

Caratteristiche termiche, idrometriche e di massa superficiale dei componenti opachi dell'involucro edilizio

Confronto con i valori limite riportati all'allegato C del decreto legislativo

Vedi allegati alla presente relazione (4)

Caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio

Confronto con i valori limite riportati all'allegato C del decreto legislativo

Classe di permeabilità all'aria dei serramenti esterni

Vedi allegati alla presente relazione (4)

Valutazione dell'efficienza dei sistemi schermanti delle superfici vetrate

Attenuazione dei ponti termici (provvedimenti e calcoli)

Trasmittanza termica (U) degli elementi divisorii tra alloggi o unità immobiliari confinanti (distinguendo pareti verticali e solai)

4. DATI TECNICI E COSTRUTTIVI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI) E DELLE RELATIVE STRUTTURE

Volume delle parti di edificio abitabili o agibili al lordo delle strutture che li delimitano (V)	m ³	315,80
Superficie esterna che delimita il volume (S)	m ²	209,00
Rapporto S/V	l/m	0,66
Superficie utile dell'edificio	M ²	80
Valore di progetto della temperatura interna	°C	22
Valore di progetto dell'umidità relativa interna	%	70

5. DATI RELATIVI AGLI IMPIANTI

5.1 Impianti termici *1- ESISTENTE*

a) Descrizione impianto

Tipologia

Sistemi di generazione

Sistemi di termoregolazione

Sistemi di contabilizzazione dell'energia termica

Sistemi di distribuzione del vettore termico

Sistemi di ventilazione forzata: tipologie

Sistemi di accumulo termico: tipologie

✓ Sistemi di produzione e di distribuzione dell'acqua calda sanitaria

Durezza dell'acqua di alimentazione dei generatori di calore per potenza installata maggiore o uguale a 350 kW, gradi francesi

b) Specifiche dei generatori di energia

Fluidi termovettore *gasolio*

Valore nominale della potenza termica utile kW 20

Rendimento termico utile (o di combustione per generatori ad aria calda) al 100% P_n (3)

Valore di progetto %

Valore minimo prescritto dal regolamento % (se necessario)

Rendimento termico utile al 30% P_n

Valore di progetto %

Valore minimo prescritto dal regolamento % (se necessario)

Combustibile utilizzato: nel caso di generatori che utilizzano più di un combustibile indicare il tipo e la percentuale di utilizzo dei singoli combustibili.

Per gli impianti termici con o senza produzione di acqua calda sanitaria, che utilizzano, in tutto o in parte, macchine diverse dai generatori di calore convenzionali, quali ad esempio: macchine frigorifere, pompe di calore, gruppi di cogenerazione di energia termica ed elettrica, le prestazioni delle macchine diverse dai generatori di calore sono fornite indicando le caratteristiche normalmente utilizzate per le specifiche apparecchiature, applicando, ove esistenti, le vigenti norme tecniche.

c) Specifiche relative ai sistemi di regolazione dell'impianto termico

Tipo di conduzione prevista () continua con attenuazione notturna () intermittente

Sistema di telegestione dell'impianto termico, se esistente

Descrizione sintetica delle funzioni

Sistema di regolazione climatica in centrale termica (solo per impianti centralizzati)

Centralina climatica

Descrizione sintetica delle funzioni

Confronto con il valore limite riportato all'allegato C del decreto legislativo

Verifica termoigrometrica

Vedi allegati alla presente relazione (4)

Numeri di ricambi d'aria (media nelle 24 ore) - specificare per le diverse zone

Portata d'aria di ricambio (G) solo nei casi di ventilazione meccanica controllata m³/h

Portata dell'aria circolante attraverso apparecchiature di recupero del calore disperso (solo se previste dal progetto) m³/h

Rendimento termico delle apparecchiature di recupero del calore disperso (solo se previste dal progetto)

b) Valore dei rendimenti medi stagionali di progetto

Rendimento di produzione (%)

Rendimento di regolazione (%)

Rendimento di distribuzione (%)

Rendimento di emissione (%)

Rendimento globale (%)

c) Indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale

Metodo di calcolo utilizzato (indicazione obbligatoria)

Valore di progetto

kWh/m² . anno; kWh/m³ . anno;

Confronto con il valore limite riportato all'allegato C del decreto legislativo kWh/m² . anno; kWh/m³ . anno;

Fabbisogno di combustibile

kg o Nm³

Fabbisogno di energia elettrica da rete

kWh_e

Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale

kWh_e

d) Indice di prestazione energetica normalizzato per la climatizzazione invernale

Valore di progetto

kJ/m³GG

(trasformazione del corrispondente dato calcolato al punto c))

e) Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria

Fabbisogno di combustibile

kg o Nm³

Fabbisogno di energia elettrica da rete

kWh_e

Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale

kWh_e

f) Impianti solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria

Percentuali di copertura del fabbisogno annuo

g) Impianti fotovoltaici

Percentuale di copertura del fabbisogno annuo

7. ELEMENTI SPECIFICI CHE MOTIVANO EVENTUALI DEROGHE A NORME FISSATE DALLA NORMATIVA VIGENTE

Nei casi in cui la normativa vigente consente di derogare ad obblighi generalmente validi, in questa sezione vanno adeguatamente illustrati i motivi che giustificano la deroga nel caso specifico.

8. VALUTAZIONE SPECIFICHE PER L'UTILIZZO DELLE FONTI RINNOVABILI DI ENERGIA

Indicare le tecnologie che, in sede di progetto, sono state valutate ai fini del soddisfacimento del fabbisogno energetico mediante ricorso a fonti rinnovabili di energia o assimilate.

9. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (ELENCO INDICATIVO)

- N. piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali.
- N. prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione di eventuali sistemi di protezione solare.
- N. elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari.
- N. schemi funzionali degli impianti contenenti gli elementi di cui all'analogia voce del paragrafo «Dati relativi agli impianti».
- N. tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche, termoigrometriche e massa efficace dei componenti opachi dell'involucro edilizio.
- N. tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio e loro permeabilità all'aria.
- Altri eventuali allegati.

10. DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA

Il sottoscritto, iscritto a (indicare albo, ordine o collegio professionale di appartenenza, nonché provincia, numero dell'iscrizione) essendo a conoscenza delle sanzioni previste dall'articolo 15, commi 1 e 2, del decreto legislativo di attuazione della direttiva 2002/91/CE

dichiara

sotto la propria personale responsabilità che:

- a) il progetto relativo alle opere di cui sopra è rispondente alle prescrizioni contenute del decreto attuativo della direttiva 2002/91/CE;
- b) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali.

Data 20.11.10

Firma

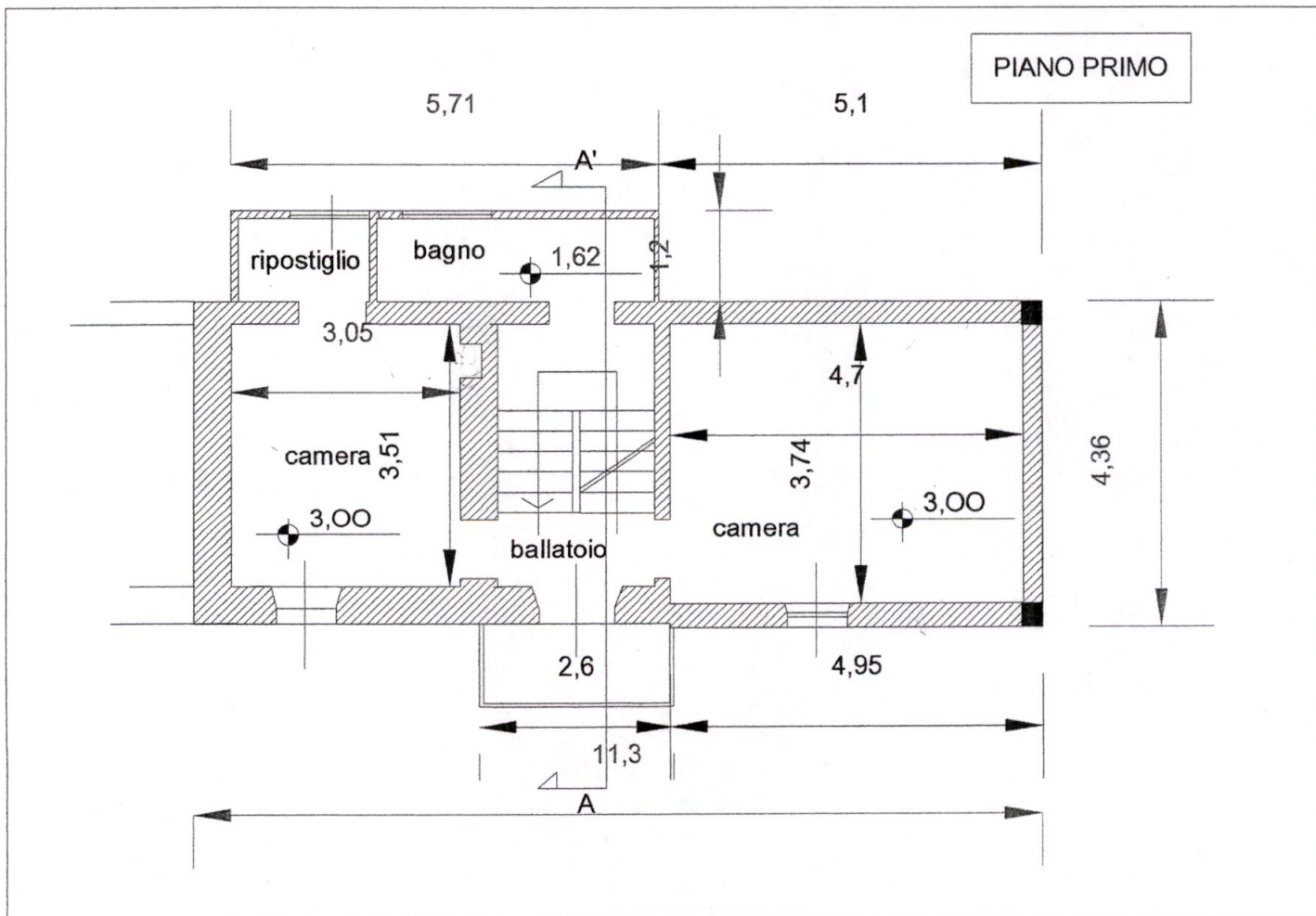
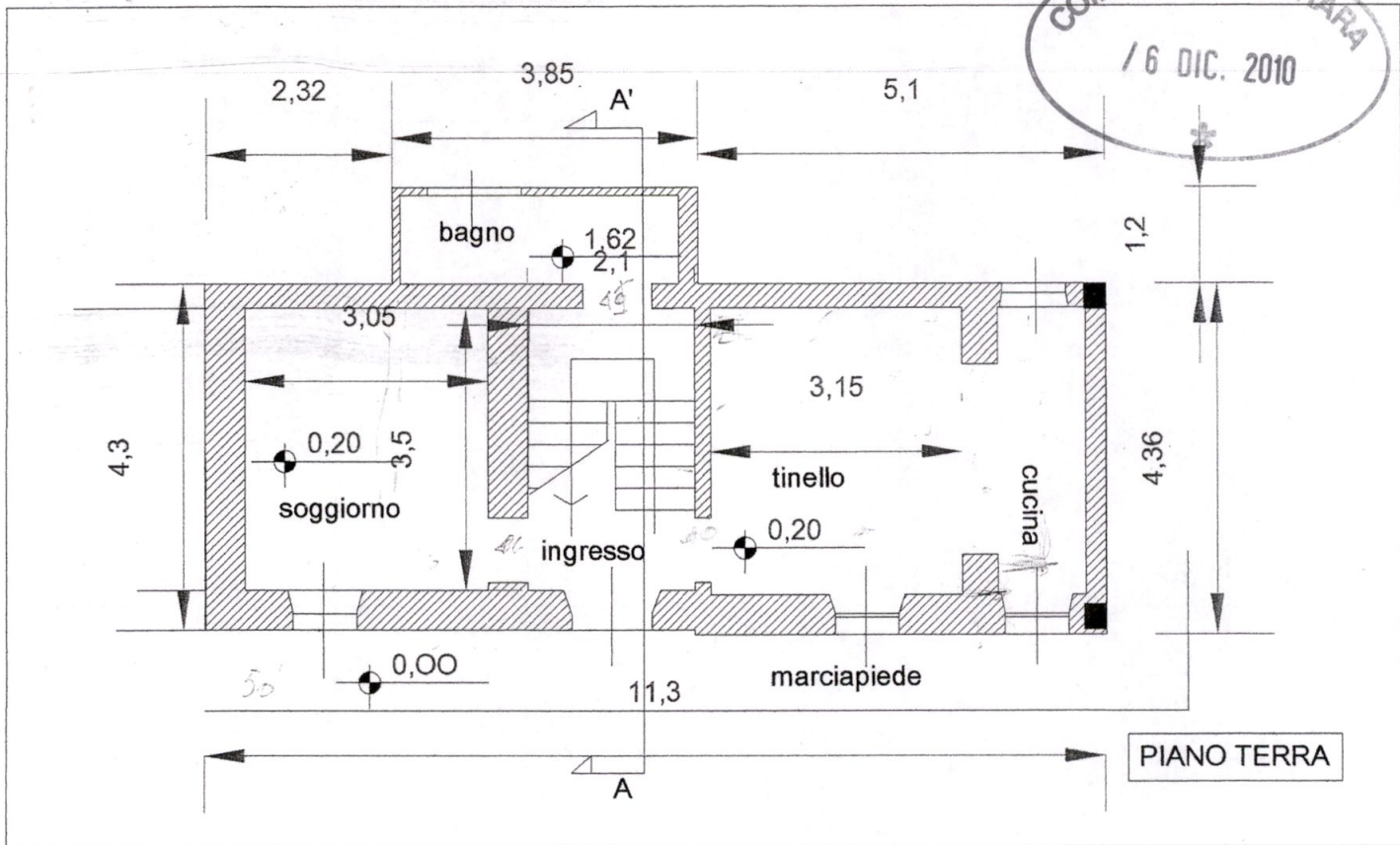


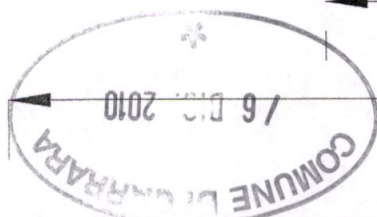
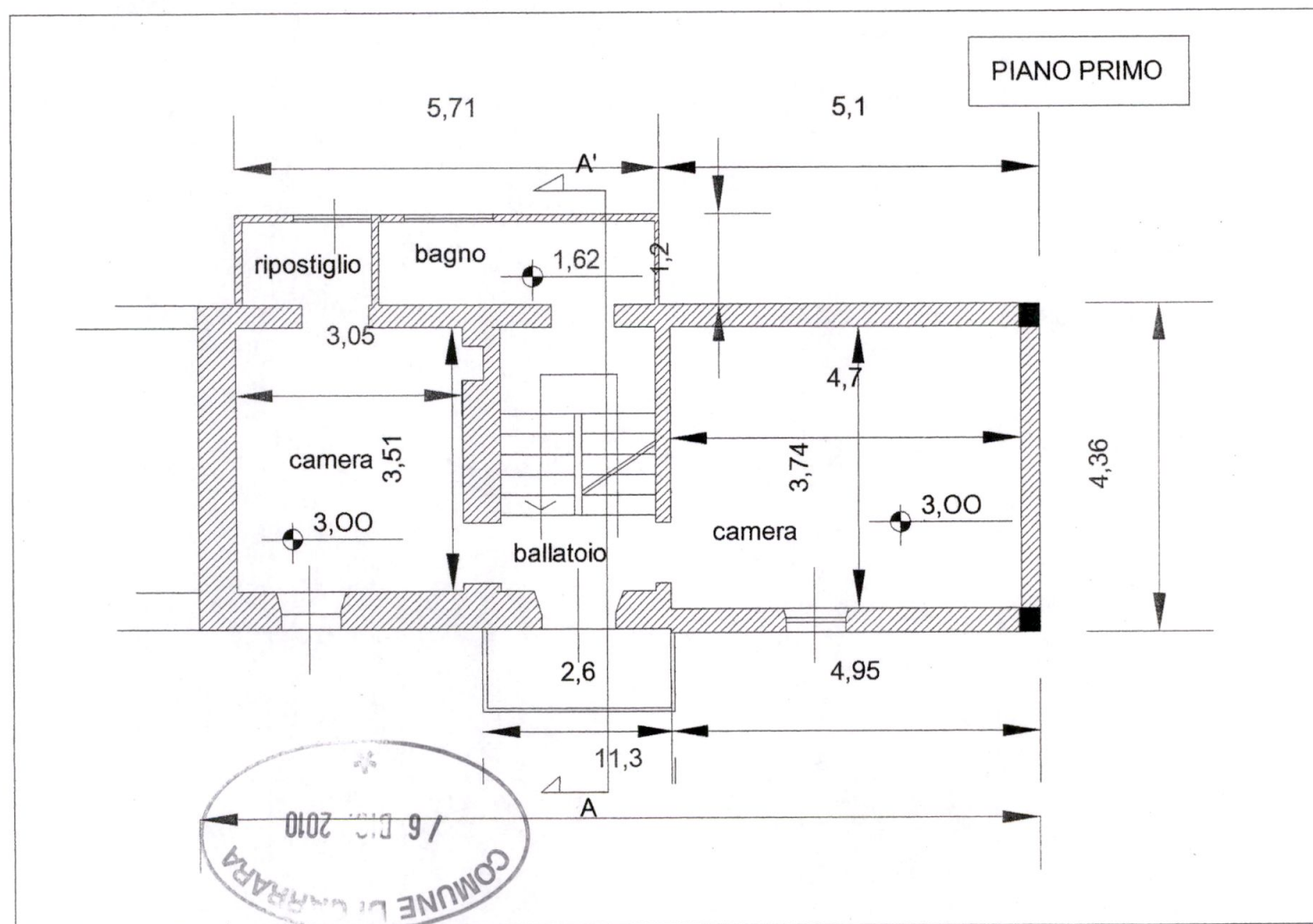
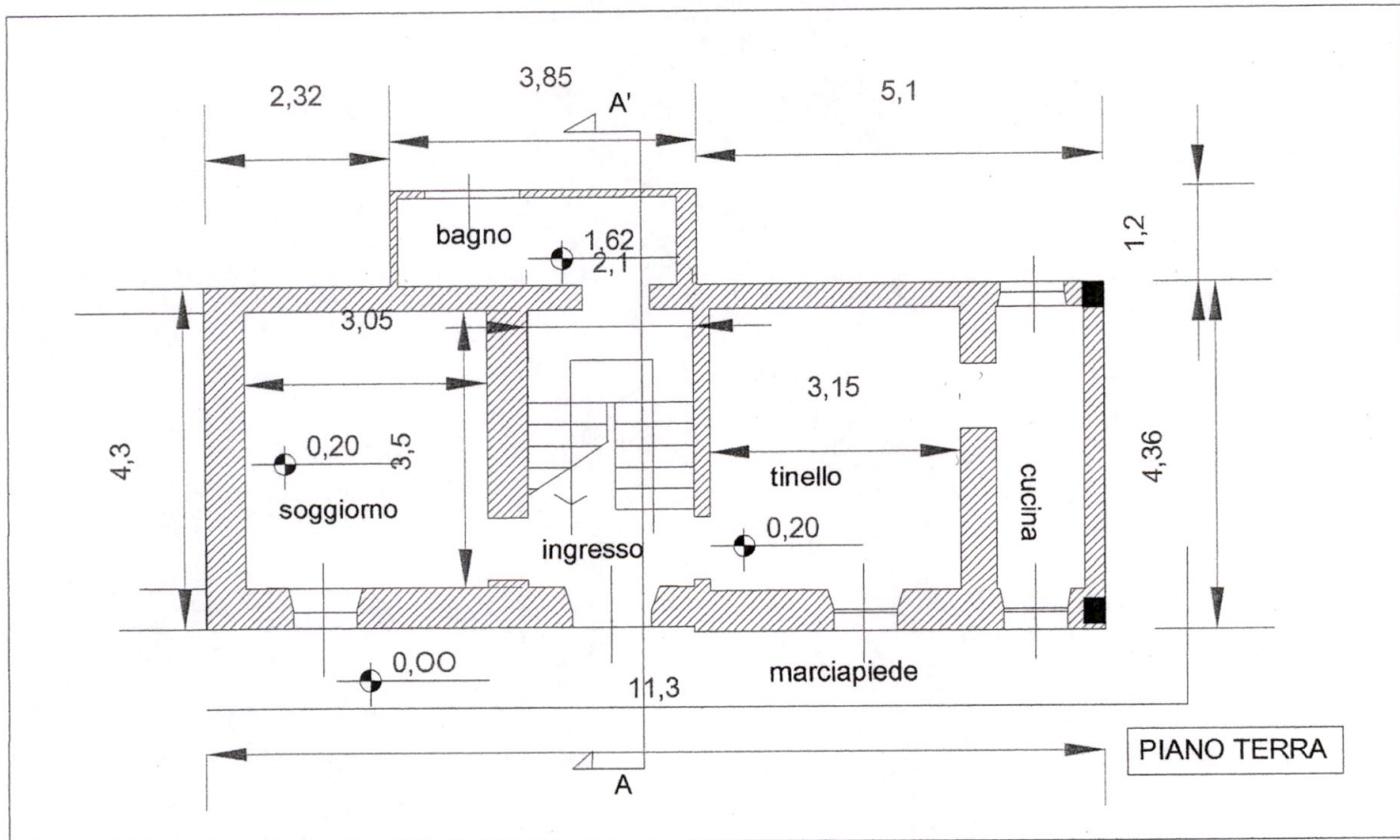
Architetto
TELARA
Silvestro

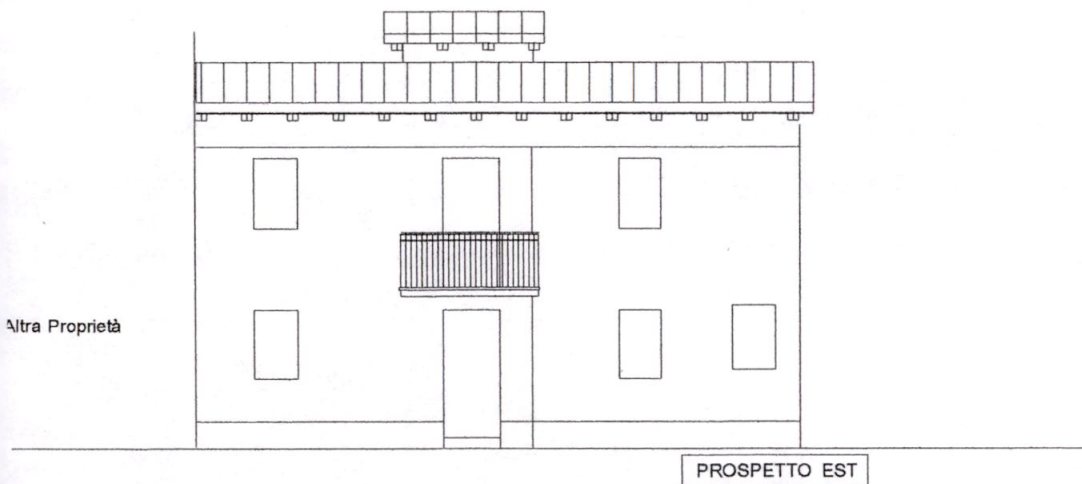
NOTE

- (1) Dati conformi all'allegato A del DPR n. 412/1993 e sue modifiche e integrazioni o quelli stabiliti dal Comune per le zone molte più fredde di quelle dove è situata la sede del Comune. Nel caso in cui si deve realizzare un edificio in zone diverse e molte più fredde da quelle dove è situata la sede del Comune, informarsi presso l'ufficio tecnico comunale se sono stati assegnati dei gradi giorno più alti.
- (2) Le stesse temperature sono state recentemente pubblicate nell'allegato I del DM 27 luglio 2005 (v. GU 2-8-2005, n. 178), ma abrogato dal D. Leg.vo n. 192/2005.
- (3) P_n è la potenza utile nominale.
- (4) Non sono stati pubblicati allegati alla relazione tecnica. Nella vecchia relazione tecnica, pubblicata nel D.M. 13 dicembre 1993 erano presenti le Tabelle 1 e 2 a cui si può fare riferimento.

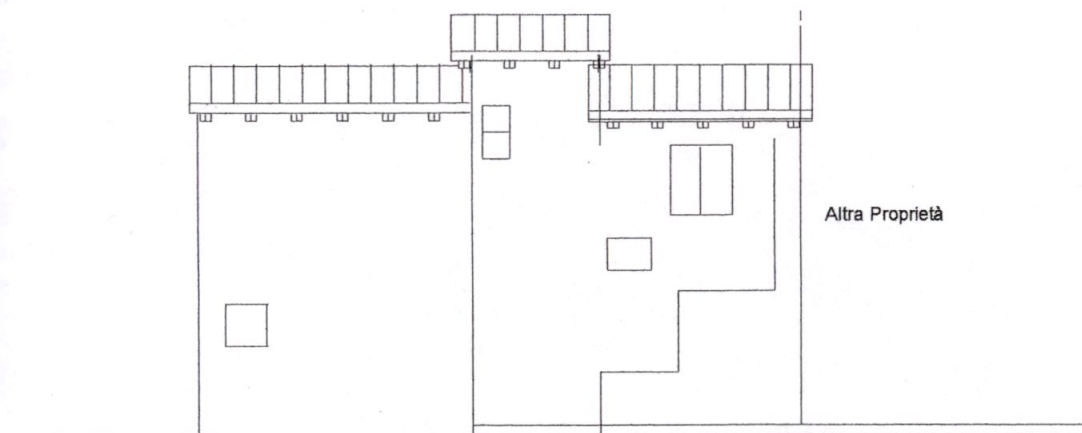
COMUNE DI CARRARA
/ 6 DIC. 2010





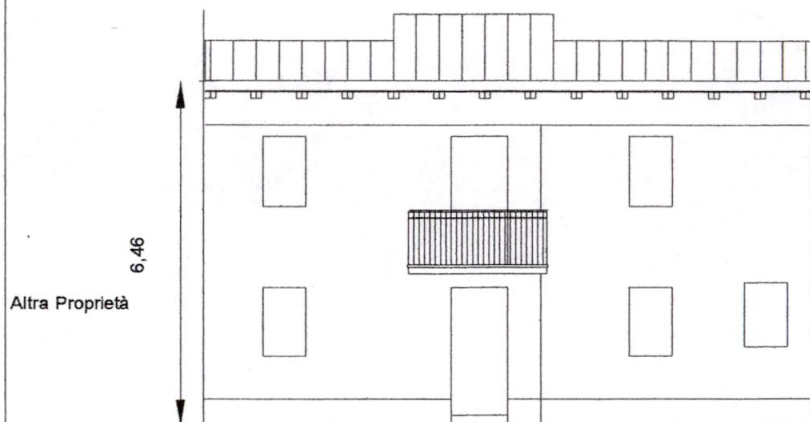


PROSPETTO EST

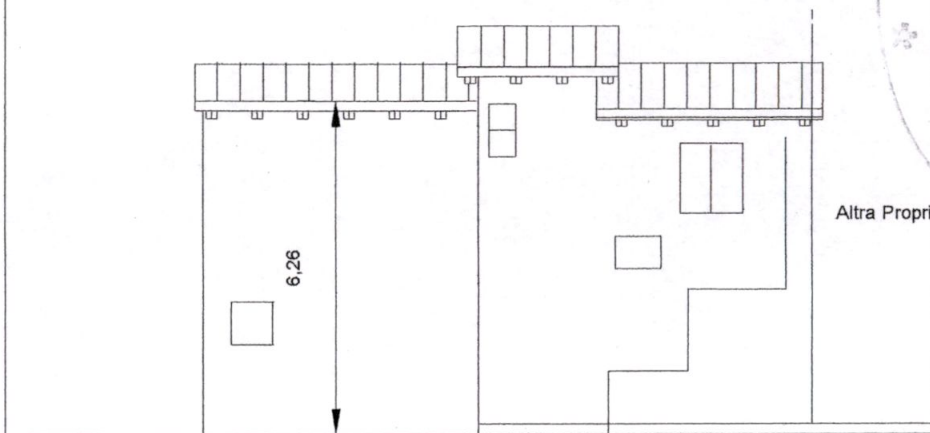


PROSPETTO OVEST

2,57

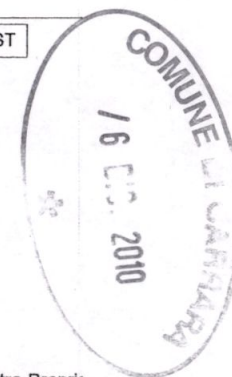


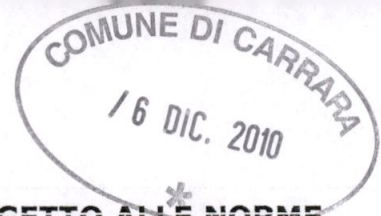
PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

2,57





**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a arch. SILVESTRO TELARA nato/a a Carrara il 25-10-1944 residente in Carrara Via/piazza Mazzini 13 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) del legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da AGNESINI PAOLA nato/a a Carrara il 17-12-1962 residente in Carrara Via/piazza Molino di Sorzano n° 17

c.a.p. 54933 Tel. Cell.

c.f./p.iva GNS PLA 62T57 B832K. e relativo ad intervento di Ristrutturazione e rifacimento della copertura nell'immobile sito in Carrara Via/piazza Molino di Sorzano n° 17

..... n. censito al N.C.E.U. Carrara Sez. Fg 30

Mapp. 307 Sub. 1 Cat. censito al N.C.T. Sez.

Fg. Mapp.

..... Sub. Cat.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia,

Carrara, 16-11-2010

Il tecnico incaricato
Architetto

TELARA
Silvestro

Visto il documento

Il dipendente addetto

architetto SILVESTRO TELARA

54031-Carrara – Avenza – (MS) , via Campo d' Appio , 35 F – Centro Commerciale
tel/fax 0585 71826 – cell. 3407193154 e-mail: telaradelcarlo@tin.it

Oggetto : -AGNESINI – denuncia di inizio attività prot. 55157/3462 del 20-11-2010-

d.i.a. n° 262/DIA-2010



Dichiarazione vincolo idrogeologico-.

A seguito della richiesta della D.I.A. effettuata dalla sig.ra Paola AGNESINI , ai sensi del " Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003. N.48/R (Regolamento forestale della Toscana) art.98 comma 1 , trattandosi di opere di manutenzione straordinaria da effettuarsi sull'immobile sito in Carrara , via Molino di Sorgnano , 17 , che non comportano scavi ne modificazioni dei terreni vincolati ne variazioni all'involucro edilizio , il sottoscritto arch. Silvestro Telara con la presente

DICHIARA

Che non occorrono specifiche autorizzazioni per la loro esecuzione.

In fede

  Architetto
TELARA
Silvestro

Carrara, 26-11-2010

COMUNE DI CARRARA



Oggetto :

**RISTRUTTURAZIONE CON RISANAMENTO
IGENICO SANITARIO DI UN FABBRICATO
sito in via MOLINO DI SORGNANO-Carrara**

foglio 30 mapp. 307 piano T- 1 - 306 - 310 - 311

PROPRIETA' :

PAOLA AGNESINI

c.f. GNS PLA 62T57 B832K

PIETRO TADDEUCCI

c.f. TDD PTR 64P13 F023L

Progettista

ARCH. **SILVESTRO TELARA**

c.f. TLR SVS 44R25 B832N



Architetto
TELARA
Silvestro

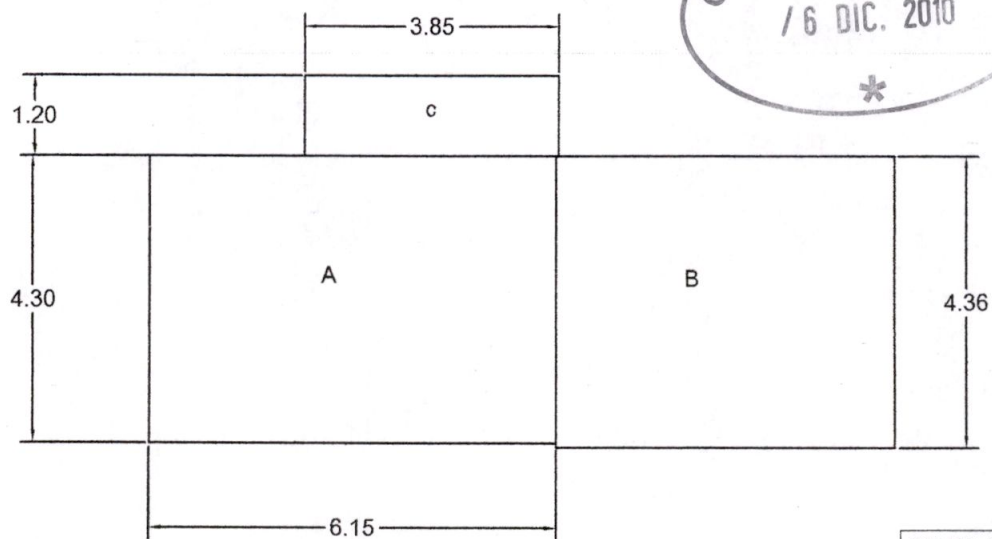
TAV. 0

**PROGETTO
ARCHITETTONICO**

PROGETTO

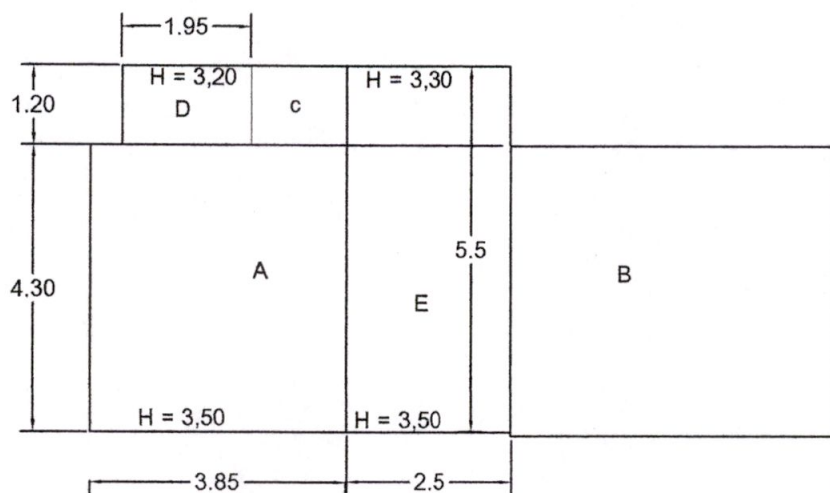
scala
1:100

COMPUTO DEGLI ONERI



PIANO TERRA

I VOLUMI DEL PIANO TERRA NON SUBISCONO MODIFICA



PIANO PRIMO

A	$4,30 \times 3,85 = 16,55 \times 3,30$ media = mc. 54,61	mc. 54,61
B	INVARIATA SUPERFICIE E VOLUME	
C	INVARIATA SUPERFICIE E VOLUME	
D	$1,20 \times 1,95 = \text{mq. } 2,34 \times 3,30 =$	mc. 7,72
E	$2,50 \times 5,50 = \text{mq. } 13,75 \times 3,40$ media =	mc. 46,75
Totale		mc. 109,08

Urbanizzazione primaria mc. 109,08 x 1,78 = € 194,16
 Urbanizzazione secondaria mc. 109,08 x 5,01 = € 546,49

Totale € 740,65

NON SONO DOVUTI ONERI RELATIVI AL COSTO DI COSTRUZIONE ESSENDO IL VOLUME INTERESSATO INFERIORE AL 20% DELL'INTERO

COMUNE DI CARRARA



Oggetto :

**RISTRUTTURAZIONE CON RISANAMENTO
IGENICO SANITARIO DI UN FABBRICATO**
sito in via MOLINO DI SORGNANO-Carrara

foglio 30 mapp. 307 piano T- 1 - 306 - 310 - 311

PROPRIETA' :

PAOLA AGNESINI

c.f. GNS PLA 62T57 B832K

PIETRO TADDEUCCI

c.f. TDD PTR 64P13 F023L

Progettista

ARCH. **SILVESTRO TELARA**

c.f. TLR SVS 44R25 B832N



Architetto
TELARA
Silvestro

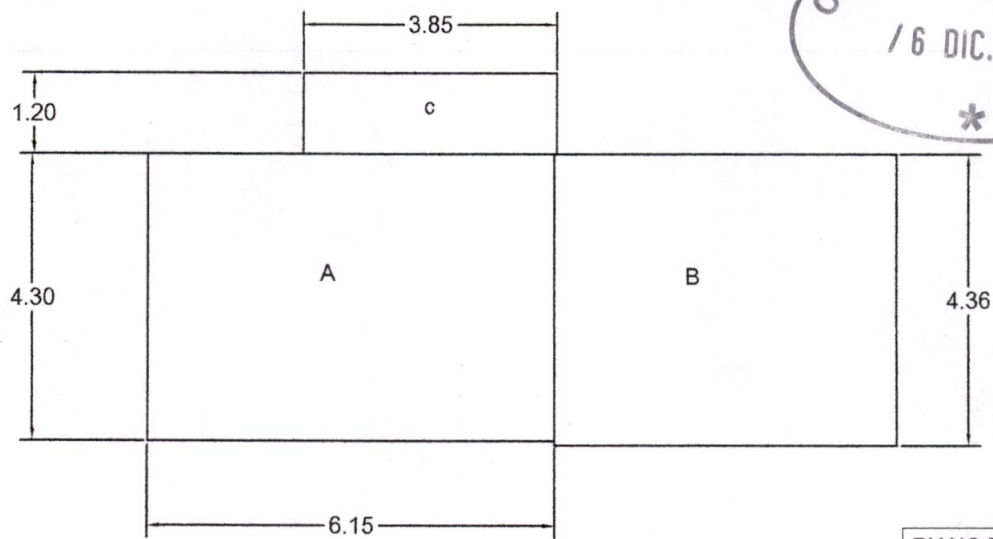
TAV. 0

**PROGETTO
ARCHITETTONICO**

PROGETTO

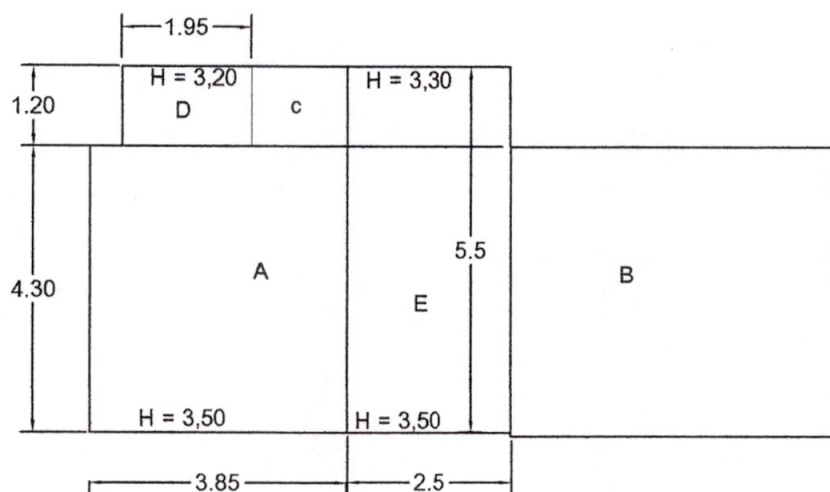
scala
1:100

COMPUTO DEGLI ONERI



PIANO TERRA

I VOLUMI DEL PIANO TERRA NON SUBISCONO MODIFICA



PIANO PRIMO

A	$4,30 \times 3,85 = 16,55 \times 3,30 \text{ media} = \text{mc. } 54,61$	mc. 54,61
B	INVARIATA SUPERFICIE E VOLUME	
C	INVARIATA SUPERFICIE E VOLUME	
D	$1,20 \times 1,95 = \text{mq. } 2,34 \times 3,30 =$	mc. 7,72
E	$2,50 \times 5,50 = \text{mq. } 13,75 \times 3,40 \text{ media} =$	mc. 46,75
Totale		mc. 109,08

Urbanizzazione primaria mc. 109,08 x 1,78 = € 194,16
 Urbanizzazione secondaria mc. 109,08 x 5,01 = € 546,49
 Totale € 740,65

NON SONO DOVUTI ONERI RELATIVI AL COSTO DI COSTRUZIONE ESSENDO IL VOLUME INTERESSATO INFERIORE AL 20% DELL'INTERO

architetto SILVESTRO TELARA

54031-Carrara – Avenza – (MS) , via Campo d' Appio , 35 F – Centro Commerciale
tel/fax 0585 71826 – cell. 3407193154 e-mail: telaradelcarlo@tin.it



Oggetto : -AGNESINI – denuncia di inizio attività prot. 55157/3462 del 20-11-2010-

d.i.a. n° 262/DIA-2010

Dichiarazione vincolo idrogeologico-.

A seguito della richiesta della D.I.A. effettuata dalla sig.ra Paola AGNESINI , ai sensi del “ Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003. N.48/R (Regolamento forestale della Toscana) art.98 comma 1 , trattandosi di opere di manutenzione straordinaria da effettuarsi sull'immobile sito in Carrara , via Molino di Sorzano , 17 , che non comportano scavi ne modificazioni dei terreni vincolati ne variazioni all'involucro edilizio , il sottoscritto arch. Silvestro Telara con la presente

DICHIARA

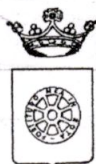
Che non occorrono specifiche autorizzazioni per la loro esecuzione.

In fede



Architetto
TELARA
Silvestro

Carrara, 26-11-2010



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° /

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto ...Architetto Silvestro TELARA
nato a Carrara il 25-10 1944
iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa
Carrara al n° 66
(C.F. TLR SVS 44R25 B832N),
con studio professionale in Carrara - AVENZA, via Campo
d'Appio, n° 35 F (tel- fax 0585 71826 cell 340 7193154
e.mail (telaradelcarlo@tin.it),
in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio
attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dai signori **Paola
AGNESINI e Pietro TADDEUCCI** residenti in CARRARA, via Molino di
Sorgnano n° 17

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti
dell'art. 84

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività
saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in Carrara via Molino di
Sorgnano n° 17 censito catastalmente al foglio 30, mappale/i 307 sub.1,
con destinazione d'uso attuale:

☒ residenziale

☐ direzionale

☐ altro: _____

☐ produttiva

☐ artigianale

☐ turistico produttiva

☐ commerciale

e consistono in Ristrutturazione edilizia r3, con rifacimento della copertura,
ristrutturazione interna dell'alloggio

☐ (vedi relazione tecnica dettagliata)

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79
della L.R. 01/05:

☐ Comma 1, lettera a)

☐ Comma 1, lettera b)

☐ Comma 1, lettera c)

☐ Comma 2, lettera c)

☐ Comma 1, lettera d)

☐ Comma 2, lettera d)

☐ Comma 1, lettera e)

☐ Comma 2, lettera d1)

☐ Comma 1, lettera f)

☐ Comma 2, lettera d2)

☐ Comma 2, lettera a)

☒ Comma 2, lettera d3)

☐ Comma 2, lettera b)

☐ Comma 2, lettera e)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☐ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà alle
alla presente,

☒ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà
allegato alla presente,

☐ realizzato con licenza/concessione edilizia n° del

☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ____/____
n°

3) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio
dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

☐ licenza/concessione edilizia n° del

☐ autorizzazione edilizia n° del

☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del

☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85)n° del

☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del

☐ denuncia di inizio attività del

☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del

☒ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94)n° .228. del .1989

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)
ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema ____ CPA 2B Tit. V delle NTA

U.T.O.E. _____

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato ____ Area
classificata _____

allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.10: Legge Forestale	X	X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM		X

15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara)		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

- ☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:
1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
 2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
 3. di riscaldamento e climatizzazione,
 4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
 5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
 6. di sollevamento di persone o cose,
 7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

X non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione di impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,
- X** non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

- ☐ comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti presso la struttura regionale competente ai sensi dell'Art. 105 01/05;

X non comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

X non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente visti,

X non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

X non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO REDISENZIALE	
	TIPO DI INTERVENTO Ristrutturazione	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € ____1,71____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € _____

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq	
	IMPORTO UNITARIO € __ 4,84	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € _____

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO Servizi	
	TIPO DI INTERVENTO Recupero sottotetto	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € ____187,41__	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE € _____

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € _____	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N. _____
IMPORTO CIASCUNA RATA	€ _____

X non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria
- ☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

16) che in caso di movimentazione terre e/o materiali di scavo:

- ☐ le terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discardica autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

oppure

- ☐ che i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di Fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n° 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,

☒ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;

☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;

☐ altro _____ Dichiarazione terre _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n°1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al

regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

CARRARA, lì 10-11-2010

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



Architetto

TELARA

Silvestro

COMUNE DI CARRARA

Oggetto :

RISTRUTTURAZIONE CON RISANAMENTO
IGENICO SANITARIO DI UN FABBRICATO SITO IN
MOLINO DI SORGNANO - Carrara
foglio 30 mapp. 307 piano T- 1

PROPRIETA' :

PAOLA AGNESINI

c.f. GNS PLA 62T57 B832K

PIETRO TADDEUCCI

c.f. TDD PTR 64P13 F023L

Progettista

ARCH. **SILVESTRO TELARA**

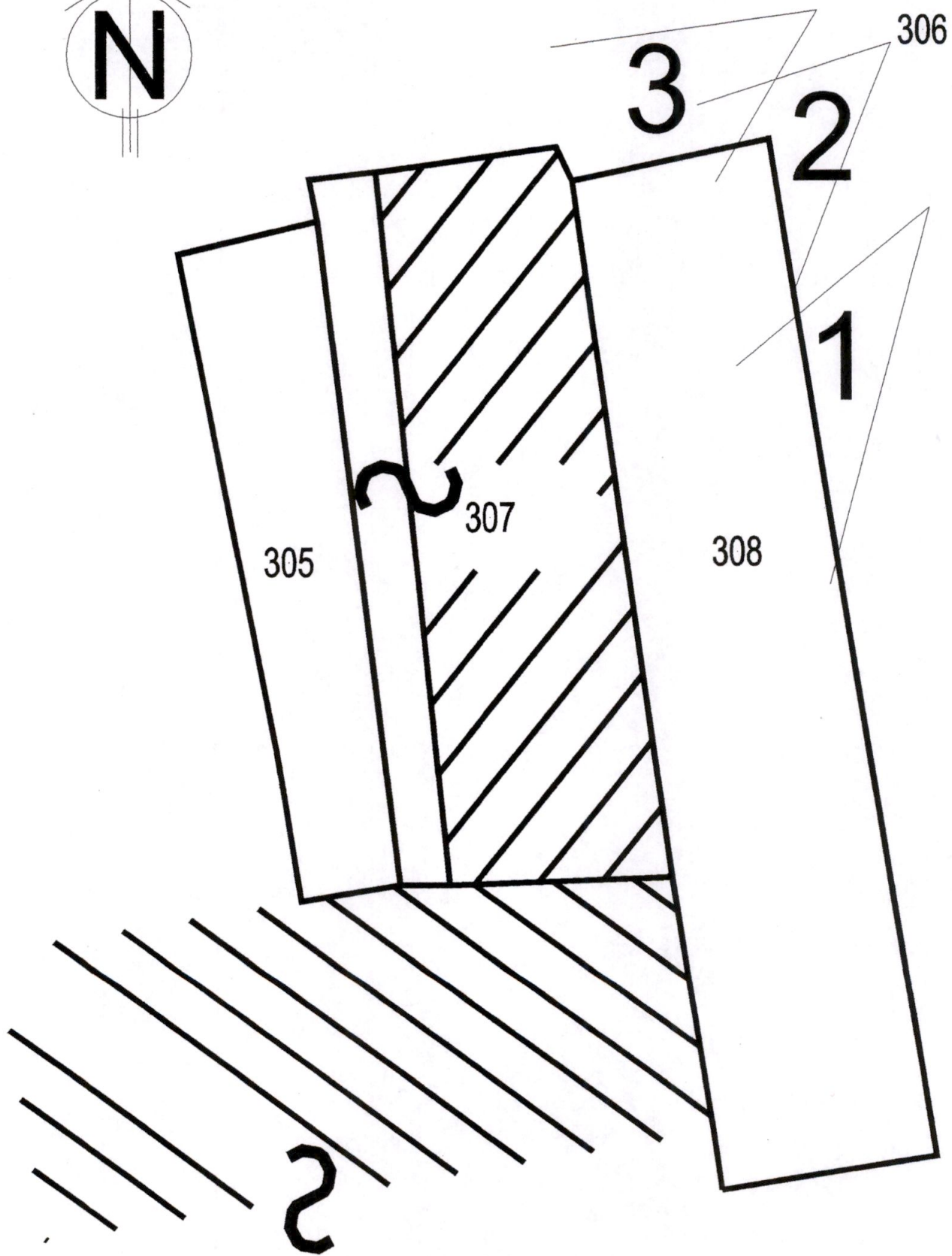
c.f. TLR SVS 44R25 B832N

TAV. 06

**PROGETTO
ARCHITETTONICO**

**scala
1:100**

PUNTI FOTOGRAFICI









COMUNE DI CARRARA

Oggetto :

RISTRUTTURAZIONE CON RISANAMENTO

IGENICO SANITARIO DI UN FABBRICATO SITO IN

MOLINO DI SORGNANO - Carrara

foglio 30 mapp. 307 piano T- 1

PROPRIETA' :

PAOLA AGNESINI

c.f. GNS PLA 62T57 B832K

PIETRO TADDEUCCI

c.f. TDD PTR 64P13 F023L

Progettista

ARCH. **SILVESTRO TELARA**

c.f. TLR SVS 44R25 B832N

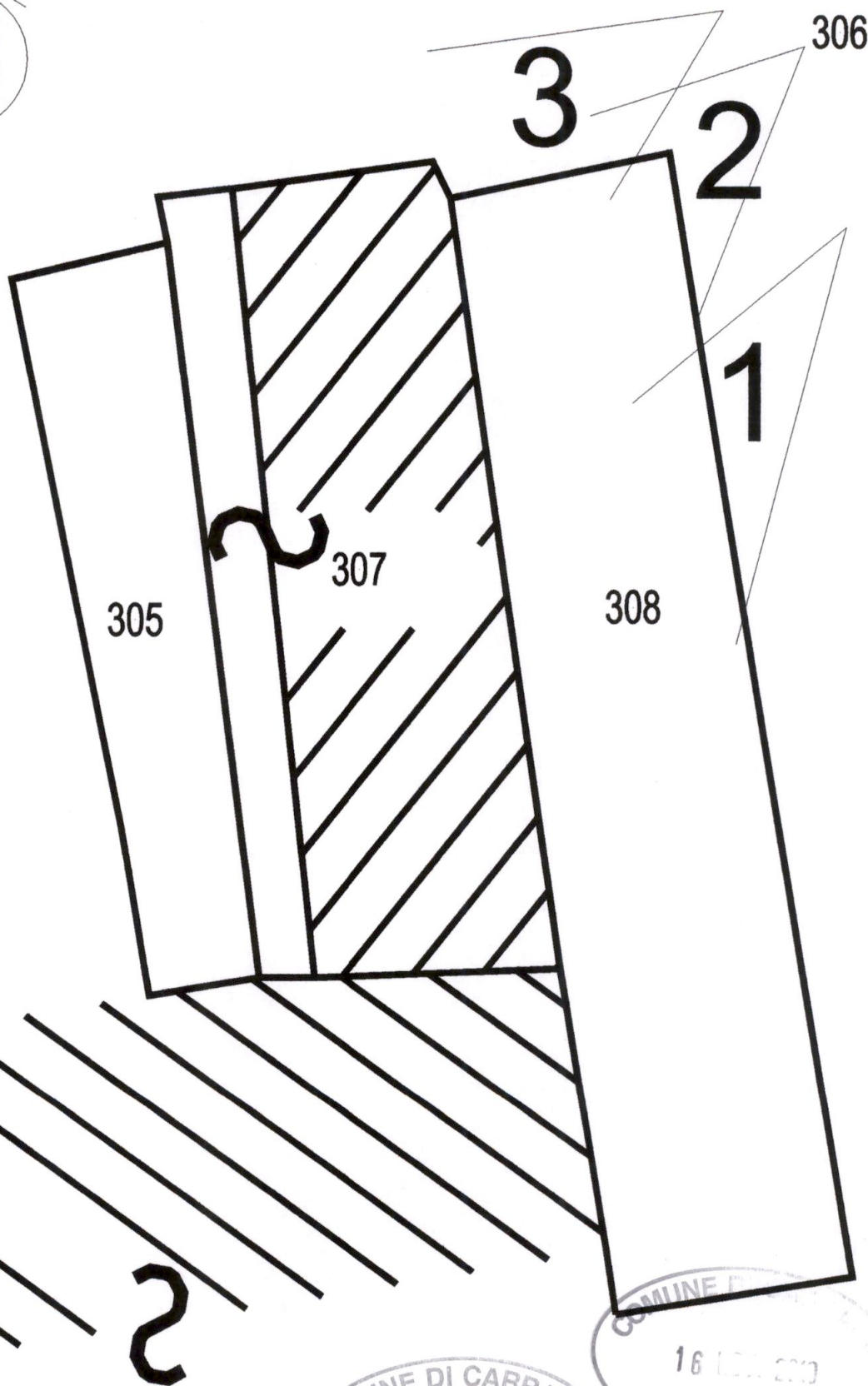
TAV. 06

**PROGETTO
ARCHITETTONICO**

**scala
1:100**

PUNTI FOTOGRAFICI





16 NOV. 2010

*

16 DEC 2010





