



Tommaso de Luca
Notaio



REGISTRATO A MASSA
il 29 dicembre 2007
AL N°..... 5350.....

-----"COMPRAVENDITA"-----

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

L'anno duemilasette,-----
il giorno ventisette del mese di dicembre-----
in Carrara (MS), frazione Avenza Via Carlo Sforza n. 9.-----
----- 27 dicembre 2007 -----

Avanti a me Dottor TOMMASO de LUCA, Notaio in Massa, con stu-
dio in Massa (MS), Via Dante Alighieri n. 3, iscritto nel ruo-
lo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia e Massa, senza
la presenza dei testimoni in quanto non richiesti,-----

-----sono personalmente comparsi:-----

- AGNESINI ANNA, nata a Carrara (MS) il giorno 13 luglio 1925,
residente a Carrara (MS), Via Molino di Sorgnano n. 16/B, co-
dice fiscale GNS NNA 25L53 B832X.-----

- AGNESINI ENRICO, nato a Carrara (MS) il giorno 26 luglio
1937, residente a Carrara (MS), Via Molino di Sorgnano n. 15,
codice fiscale GNS NRC 37L26 B832W.-----

- SECCHIARI CARLO, nato a Carrara (MS) il giorno 7 maggio
1951, residente a Carrara (MS), Via Provinciale di Gragnana n.
57, codice fiscale SCC CRL 51E07 B832E.-----

- SECCHIARI LIVIANA, nata a Carrara (MS) il giorno 25 marzo
1957, residente a Carrara (MS), Via Provinciale di Gragnana n.
57, codice fiscale SCC LVN 57C65 B832V.-----

- DELL'AMICO VALERIA, nata a Carrara (MS) il giorno 7 luglio
1946, residente a Carrara (MS), località Bergiola Via dei Ci-
pressi n. 2, codice fiscale DLL VLR 46L47 B832C.-----

- DELL'AMICO ALBERTO, nato a Carrara (MS) il giorno 9 gennaio
1948, residente a Carrara (MS), località Bergiola Via dei Ci-
pressi n. 2, codice fiscale DLL LRT 48A09 B832X.-----

- TADDEUCCI PIETRO, nato a Massa (MS) il giorno 13 settembre
1964, residente a Carrara (MS), Via Molino di Sorgnano n. 17,
codice fiscale TDD PTR 64P13 F023L.

- AGNESINI PAOLA, nata a Carrara (MS) il giorno 17 dicembre
1962, residente a Carrara (MS), Via Molino di Sorgnano n. 17,
codice fiscale GNS PLA 62T57 B832K.-----

Certo io Notaio dell'identità personale dei Comparenti.-----

Stato civile delle parti (a dichiarazione delle medesime):----

AGNESINI ANNA vedova.-----

AGNESINI ENRICO coniugato in regime di comunione legale dei
beni.-----

SECCHIARI CARLO celibe.-----

SECCHIARI LIVIANA coniugata in regime di comunione legale dei
beni.-----

DELL'AMICO VALERIA e DELL'AMICO ALBERTO coniugi in regime di
comunione legale dei beni.-----

TADDEUCCI PIETRO e AGNESINI PAOLA coniugi in regime di comu-
nione legale dei beni.-----

I Comparenti quindi con il presente atto convengono e stipula-
no quanto segue:-----

----- Art. 1° -----

I signori AGNESINI ANNA, in ragione di una quota di comproprietà pari ad un quarto (1/4), AGNESINI ENRICO in ragione di una quota di comproprietà pari ad un quarto (1/4), SECCHIARI CARLO, in ragione di una quota di comproprietà pari ad un ottavo (1/8), SECCHIARI LIVIANA, in ragione di una quota di comproprietà pari ad un ottavo (1/8), DELL'AMICO VALERIA e DELL'AMICO ALBERTO, in ragione di una quota di comproprietà pari complessivamente ad un quarto (1/4) e tutti congiuntamente per l'intero, vendono e trasferiscono con le più ampie garanzie di legge ai signori TADDEUCCI PIETRO e AGNESINI PAOLA che in comune e pro-indiviso tra loro accettano ed acquistano i seguenti immobili situati in Comune di Carrara (MS), Via Molino di Sorgnano n. 17 e più precisamente:-----

a) - porzione di fabbricato ad uso civile abitazione, dislocata su due livelli oltre l'ammezzato tra loro collegati a mezzo di scala interna, composta da cucina-pranzo e soggiorno al piano terreno, da bagno al piano ammezzato e da due camere, ripostiglio, terrazza e locale soffitta al piano primo. Confina con corte comune e mappali numero 305, 306 e 308 del Foglio 30, salvo se altri. -----

Detto immobile risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Carrara (MS) come segue:-----

~~Foglio 30, mappale numero 307 subalterno 1~~, zona censuaria 2, categoria A/4, classe 4, vani 6,5, RC Euro 288,70;-----

b) - appezzamento di terreno di pertinenza della superficie catastale di metri quadri quattrocentocinquantasei (mq. 456). Confina con mappali numero 297, 299, 309, 313, 314 e 315 del Foglio 30, salvo se altri.-----

Detto immobile risulta censito al N.C.T. del Comune di Carrara (MS) come segue:-----

~~Foglio 30, mappale numero 306~~ seminativo di terza classe, mq. 100, RC Euro 0,46, RA Euro 0,18;-----

Foglio 30, mappale numero ~~310~~ seminativo di terza classe, mq. 186, RC Euro 0,86, RA Euro 0,34;-----

Foglio 30, mappale numero ~~311~~ seminativo di terza classe, mq. 170, RC Euro 0,79, RA Euro 0,31.-----

La parte venditrice dichiara che detti immobili sono pervenuti quanto ai signori Agnesini Anna e Agnesini Enrico in parte per successione dal padre signor Agnesini Carlo, nato a Carrara (MS) il giorno 28 marzo 1899 e deceduto in data 3 febbraio 1964, denuncia all'Ufficio del Registro di Carrara n. 63 Vol. 423, trascritta a Massa in data 24 agosto 1996 al n. 4370 di formalità ed in parte per successione dalla madre signora Zecchini Ersilia, nata a Carrara (MS) in data 16 gennaio 1900 e deceduta in data 5 luglio 1992, denuncia all'Ufficio del Registro di Carrara n. 64 Vol. 423, trascritta a Massa in data 26 giugno 1997 al n. 3605 di formalità, quanto ai signori Secchiari Carlo e Secchiari Liviana per successione dalla madre signora Agnesini Lia, nata a Carrara (MS) il giorno 1 febbraio



1927 e deceduta in data 11 aprile 1996, denuncia all'Ufficio del Registro di Carrara n. 95 Vol. 445, trasmessa a Massa in data 12 maggio 1997 al n. 2625 di formalità, e quanto ai signori Dell'Amico Valeria e Dell'Amico Roberto con decreto trasferimento immobili del Tribunale di Massa in data 19 settembre 2006, rep. n. 847, trascritto a Massa in data 19 ottobre 2006 al n. 9038 di formalità.-----

Per i mappali numero 306, 310 e 311 si allega al presente atto sotto la lettera "A", per formarne parte integrante e sostanziale ed omessane da me Notaio la lettura per espressa e concorde volontà dei Comparenti, certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Carrara (MS) in data 14 novembre 2007 in base all'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modificazioni che la parte venditrice dichiara tuttora conforme agli strumenti urbanistici non essendo intervenuta, dalla data di rilascio del certificato medesimo, alcuna modifica degli strumenti stessi.-----

Ai sensi dell'art. 10 della Legge 21 novembre 2000 n. 353, le parti dichiarano di essere a perfetta conoscenza che le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni, dichiarando comunque che quanto venduto con il presente atto non ricade in zona i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco.-----

----- Art. 2° -----

La vendita viene fatta ed accettata a corpo e non a misura con tutti di quanto venduto gli annessi e connessi, accessioni e pertinenze, usi, diritti, azioni, ragioni, servitù attive e passive, nello stato di fatto e di diritto in cui quanto venduto si trova, si possiede e dalla parte venditrice si ha diritto di possedere.-----

----- Art. 3° -----

Il prezzo è stato tra le parti convenuto ed accettato in complessivi Euro 75.000,00 (settantacinquemila/00), riferito per Euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00) all'appezzamento di terreno mappali numero 306, 310 e 311.-----

Le parti, previo richiamo da parte di me Notaio sulle sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, in relazione a quanto disposto dall'art. 35 comma 22 del Decreto Legge 4 luglio 2006 n. 223 convertito con modificazioni dalla Legge 4 agosto 2006 n. 248 e così come modificato dall'art. 1 commi 48 e 49 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, dichiarano sotto la loro esclusiva responsabilità:-----

a) che il suddetto complessivo prezzo di Euro 75.000,00 (settantacinquemila/00) viene così pagato:-----

- quanto ad Euro 12.000,00 (dodicimila/00) prima della conclusione del presente atto in parte quanto ad Euro 10.000,00 (diecimila/00) in data anteriore al 4 luglio 2006 ed in parte quanto ad Euro 2.000,00 (duemila/00) a mezzo n. 1 (uno) assegno di conto corrente bancario con clausola di non trasferibi-

lità all'ordine della signora Dell'Amico Valeria n. 1.066.860.685-07 tratto in data 9 febbraio 2007 sul c.c. n. 53446.40 in essere presso la Banca Toscana S.p.A. Filiale di Massa ABI 3400 CAB 13600;

- quanto ai rimanenti Euro 63.000,00 (sessantatremila/00) a saldo a mezzo utilizzo di parte del represso del contratto di mutuo che la stessa parte acquirente andrà a stipulare in data odierna con atto immediatamente successivo con la Banca Toscana S.p.A., con la precisazione che il pagamento a favore della parte venditrice avverrà senza aggravio di interessi una volta resa disponibile la somma a mezzo n. 4 (quattro) bonifici bancari con accredito rispettivamente

di Euro 20.000,00 (ventimila/00) sul c.c. n. 21076380 intestato alla signora Agnesini Anna in essere presso la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. Filiale di Carrara - Sede ABI 6110 CAB 24500

di Euro 20.000,00 (ventimila/00) sul c.c. n. 17168680 intestato al signor Agnesini Enrico in essere presso la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. Filiale di Carrara - Sede ABI 6110 CAB 24500

di Euro 10.000,00 (diecimila/00) sul c.c. n. 20109780 intestato alla signora Secchiari Liviana in essere presso la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. Filiale di Carrara - Sede ABI 6110 CAB 24500

e di Euro 13.000,00 (tredicimila/00) sul c.c. n. 12225.07 intestato alla signora Dell'Amico Valeria in essere presso la Banca Toscana S.p.A. Filiale di Carrara ABI 3400 CAB 24500 -- (la documentazione bancaria costituirà prova degli avvenuti pagamenti);

b) che per la conclusione del presente atto non si sono avvalsi di mediatori.

La parte venditrice all'uopo rilascia alla parte acquirente, ora per allora, quietanza di saldo dell'intero prezzo, esonerandola da ogni responsabilità in ordine alla ripartizione del corrispettivo tra i singoli venditori, rinunciando all'ipoteca legale ed esonerando il Conservatore dei Registri Immobiliari competente da ogni responsabilità al riguardo.

La parte acquirente per il mappale numero 307 subalterno 1 chiede di avvalersi delle disposizioni dell'art. 1 comma 497 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 ed all'uopo dichiara ai fini dell'applicazione delle imposte di registro, ipotecarie e catastali che il relativo valore determinato ai sensi dell'art. 52 commi 4 e 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 è di Euro 33.344,85 (trentatremilatrecentoquarantaquattro/85).

Il presente atto beneficia della riduzione del 30% (trenta per cento) degli onorari notarili.

Art. 4°
Dichiara e garantisce la parte venditrice che quanto venduto è di sua personale ed esclusiva proprietà e disponibilità e che è libero da pesi, vincoli, oneri, livelli ad eccezione del li-



vello figurante in Catasto, privilegi fiscali ed agrari, da tasse ed imposte arretrate, dirette ed indirette, da diritti di prelazione ai sensi delle vigenti leggi in materia, da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli ad eccezione di una trascrizione eseguita in data 25 marzo 1998 al n. 1970 di for-malata (sentenza dichiarativa di fallimento) contro il signor Agnesini Pietro (non pregiudizievole a seguito del sopra cita-to decreto trasferimento immobili del Tribunale di Massa in data 19 settembre 2006 a favore dei signori Dell'Amico Valeria e Dell'Amico Alberto). -----
La parte venditrice presta le più ampie garanzie di legge per ogni evizione e molestia.-----

----- Art. 5° -----
La parte acquirente viene immessa nel possesso di quanto ac-quistato da oggi e da oggi pertanto decorreranno a suo favore e carico così gli utili che gli oneri.-----

----- Art. 6° -----
Parte venditrice e parte acquirente dichiarano che l'acquiren-te signora Agnesini Paola è rispettivamente parente in linea collaterale di terzo grado dei venditori signori Agnesini Anna e Agnesini Enrico e parente in linea collaterale di quarto grado dei venditori signori Secchiari Carlo e Secchiari Liviana, mentre non è parente, affine o coniuge dei venditori si-gnori Dell'Amico Alberto e Dell'Amico Valeria; l'acquirente signor Taddeucci Pietro è rispettivamente affine in linea col-laterale di terzo grado dei venditori signori Agnesini Anna e Agnesini Enrico ed affine in linea collaterale di quarto grado dei venditori signori Secchiari Carlo e Secchiari Liviana, mentre non è parente, affine o coniuge dei venditori signori Dell'Amico Alberto e Dell'Amico Valeria.-----

----- Art. 7° -----
Le spese del presente atto dipendenti e conseguenziali sono a carico della parte acquirente.-----

La parte acquirente per il mappale numero 307 subalterno 1 chiede di poter usufruire delle agevolazioni fiscali previste dalle vigenti disposizioni in materia di acquisto di prima ca-sa (in presenza delle condizioni di cui alla nota II. bis art. 1 tariffa parte prima allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 113 introdotte dall'art. 16 comma 1 del Decreto Legge 22 maggio 1993 n. 155, convertito, con modificazioni, dalla Legge 19 lu-glio 1993 n. 243, come modificata dall'art. 3 comma 131 della Legge 28 dicembre 1995 n. 549 e dall'art. 7 della Legge 23 di-cembre 1999 n. 488) ed a tal fine la parte venditrice dichiara di non agire nell'esercizio di impresa, arte o professione; la parte acquirente dichiara di risiedere nel Comune di Carrara (MS); di non essere titolare esclusiva dei diritti di proprie-tà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune di Carrara (MS); di non essera tito-lare neppure per quote su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda pro-

prietà su altra casa di abitazione acquistata da essi acquirenti con le agevolazioni di cui al predetto art. 3 comma 131 della Legge 28 dicembre 1995 n. 549 ovvero, di cui all'articolo 1 della Legge 22 aprile 1982 n. 168, all'articolo 2 del Decreto Legge 7 febbraio 1985 n. 12, convertito, con modificazioni, dalla Legge 5 aprile 1985 n. 118, all'articolo 3, comma 2, della Legge 31 dicembre 1991 n. 415, all'articolo 5, commi 2 e 3 dei Decreti Legge 21 gennaio 1992 n. 14, 20 marzo 1992 n. 237 e 20 maggio 1992 n. 293, all'articolo 2, commi 2 e 3 del Decreto Legge 24 luglio 1992 n. 348, all'articolo 1, commi 2 e 3 del Decreto Legge 24 settembre 1992 n. 388, all'articolo 1, commi 2 e 3 del Decreto Legge 24 novembre 1992 n. 455, all'articolo 1, comma 2 del Decreto Legge 23 gennaio 1993 n. 16, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 marzo 1993 n. 75 e all'articolo 16 del Decreto Legge 22 maggio 1993 n. 155, convertito, con modificazioni, dalla Legge 19 luglio 1993 n. 243 ed entrambe le parti dichiarano che i locali trasferiti sono destinati ad uso casa abitazione non di lusso secondo i criteri di cui al Decreto Ministeriale 2 agosto 1969 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 218 del 27 agosto 1969.-----

La parte acquirente dichiara altresì di essere a conoscenza che il trasferimento a qualsiasi titolo, per atto tra vivi, di quanto acquistato prima del termine di cinque anni dalla data odierna, comporta la decadenza dalle agevolazioni fiscali di cui innanzi, qualora entro un anno dalla data di alienazione non proceda all'acquisto di altro immobile da adibire a propria abitazione principale.-----

In osservanza a quanto disposto dall'art. 40 secondo comma della Legge n. 47 del 28 febbraio 1985 e successive modificazioni, la parte venditrice, previo richiamo da parte di me Notaio sulle sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, dichiara sotto la sua personale responsabilità che la costruzione dell'immobile come sopra venduto alla lettera a) dell'articolo uno (mappale numero 307 subalterno 1) risulta iniziata, insieme a tutto il relativo fabbricato, in data anteriore al 1 settembre 1967.-----

Dichiara altresì la parte venditrice che a tutt'oggi il predetto immobile non è stato modificato e non è stato oggetto di interventi edilizi o di mutamenti di destinazione ad eccezione di opere di ampliamento per le quali è stata rilasciata dal Comune di Carrara in data 3 ottobre 1988 concessione edilizia in sanatoria n. 228/89.-----

Le parti dichiarano e riconoscono che non trovano applicazione le disposizioni del D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 così come modificato dal D.Lgs. 29 dicembre 2006 n. 311.-----

Del presente atto ho dato lettura ai Comparenti i quali da me richiesti lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e con me Notaio lo sottoscrivono alle ore tredici e minuti zero.-----

Scritto in gran parte con mezzi meccanici da persona di mia fiducia ed in piccola parte a mano da me Notaio su quattro fo-

gli per dodici pagine e parte della pagina tredici escluse le
eventuali postille.-----

F.to Agnesini Anna -----

F.to Agnesini Enrico-----

F.to Secchiari Carlo-----

F.to Secchiari Liviana-----

F.to Dell'Amico Valeria-----

F.to Dell'Amico Alberto-----

F.to Taddeucci Pietro-----

F.to Agnesini Paola-----

F.to TOMMASO de LUCA, Notaio-----

Certificato di destinazione urbanistica n. 436/CDU/2007
(Art. 30 D.P.R. 06/06/2001 n°380)

Vista la domanda presentata il 18/10/2007 da AGNESINI PAOLA, nato a CARRARA, il 17/12/1962, residente in VIA MOLINO DI SORGNANO 17 54033 CARRARA (C.F. GNSPLA62T57B832K) con la quale si richiede il certificato di destinazione urbanistica di cui all'art.30 D.P.R. 06/06/2001 n°380, relativo al terreno in località Carrara distinto in Catasto al fg. 30 mappale/i 306-310-311 così come evidenziato in colore Rosso nell'allegata planimetria consegnata in duplice copia,

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune,

SI CERTIFICA

che le prescrizioni urbanistiche di questo Comune, riguardanti l'area distinta in Catasto terreni di Carrara, come sopra descritto e come risulta dalla planimetria allegata, munita di timbro e controfirma dal sottoscritto, sono le seguenti:

Per effetto del Regolamento Urbanistico approvato con atto di C.C. n°64 del 08/04/98 modificato con Variante approvata con Delibera di C.C. n° 69 del 05/08/2005:

- Area CPA_2B (Tit. V Art. 25 delle NTA) Tutti i mappali.

Vincoli: - Vincolo Idrogeologico L. N. 3267 del 30.12.1923 (Tav.19 P.S.) Tutti i mappali.

Altri Condizionamenti: ///

Il Presente certificato, compilato in ogni sua parte, viene rilasciato insieme all'allegata planimetria munita di data e timbro d'Ufficio.

Questo documento è valido per un anno dalla data del rilascio, sempre che l'interessato firmi la dichiarazione di seguito riportata.

Carrara 14/11/2007

Il Funzionario Tecnico
Arch. Nicoletta Migliorini

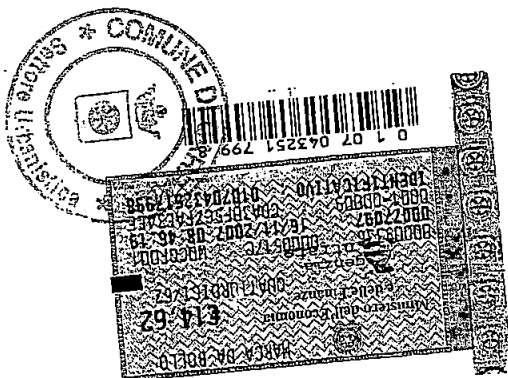
Il sottoscritto AGNESINI PAOLA nato a CARRARA il 17/12/1962 C.F. GNSPLA62T57B832K, residente in VIA MOLINO DI SORGNANO 17 54033 CARRARA nella qualità di (a) _____ del (b) _____ dichiara formalmente che per l'area sopra specificata, non sono intervenute o adottate modificazioni agli strumenti urbanistici.

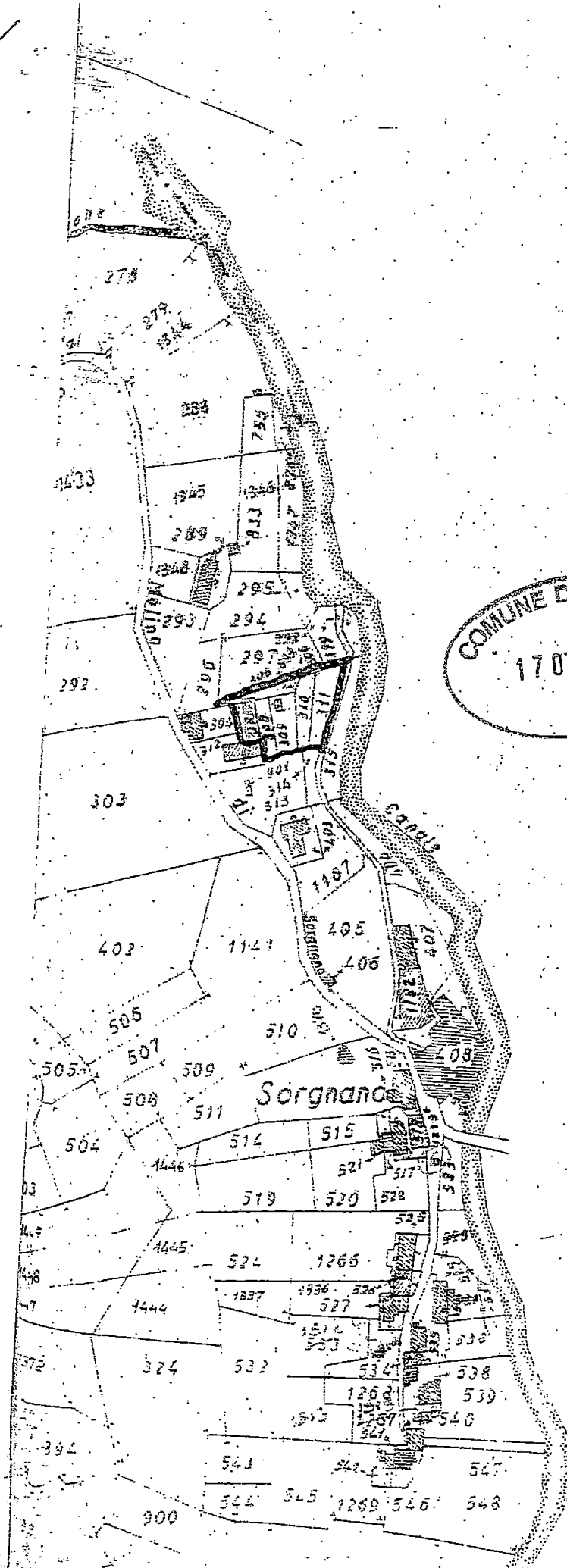
Carrara, _____

(firma per esteso)

a) Proprietario, condividendo

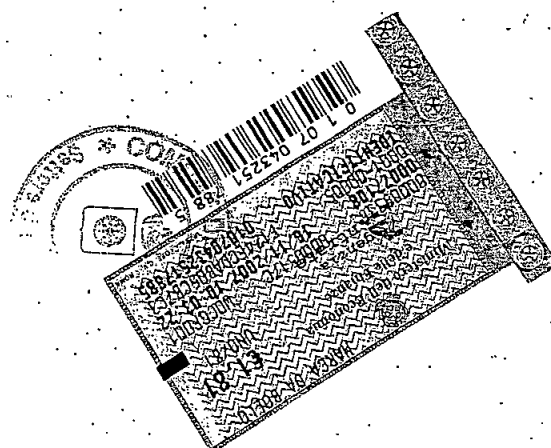
b) dell'intera area del certificato, ovvero dell'area di mq. _____ individuata al Catasto al fg. _____ particella _____ di cui all'allegata planimetria e ricompresa nell'area di cui al presente certificato.





COMUNE DI CARRARA
17 OTT. 2007
*

IL FUNZIONARIO TECNICO
SETTORE URBANISTICA
(Arch. Nicoletta Migliorini)





AGENZIA DEL TERRITORIO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE

NOTA DI TRASCRIZIONE

Ufficio Provinciale del Territorio di MASSA-CARRARA

Data richiesta: 31/12/2007 N.pres. 19 Reg. gen. 15533 Reg. part. 9627
 Nota presentata con modello unico

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO

Descrizione : ATTO NOTARILE PUBBLICO
 Data : 27/12/2007 N. Rep.: 9494/5011
 Pubblico Ufficiale : DE LUCA TOMMASO Cat. : 1
 C.F. : DLCTMS 72S11 H501 A
 Sede : MASSA Prov. : MS

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

Specie dell'atto : ATTO TRA VIVI
 Descrizione : COMPRAVENDITA
 Codice : 112
 Soggetto a voltura catastale : Si Differita: No
 Foglio informativo per voltura automatica: -
 Presenza di condizione : No Presenza di termini di efficacia dell'atto: No
 Data di morte : - Successione testamentaria: No
 Rinuncia o morte di un chiamato: No

ALTRI DATI

Formalità di riferimento Data: - Numero registro particolare: -
 Quadro D : Presenza di parti libere relative al: quadro A: No quadro B: No quadro C: No
 Richiedente: -
 Indirizzo: -

LIQUIDAZIONE

Unità negoziali	:	1	Imposta ipotecaria	:	€.	-
Soggetti a favore	:	2	Sanzioni amm.ve	:	€.	-
Soggetti contro	:	6	Imposta di Bollo	:	€.	CUMULATIVO
Liquidazione contestuale	:		Tassa ipotecaria	:	€.	90,00
			Totale generale	:	€.	90,00

ESEGUITA LA FORMALITÀ. Importi versati ai sensi del D.LGS N.9/2000 e succ. mod.
 ESATTI EURO: *novanta e zero centesimi*

BOLLO RISCOSSO IN MODO VIRTUALE

IL CONSERVATORE

Dr.ssa Anna Maria Pia Andreani

TIMBRO A CALENDARIO



Tras. DLCTMS72S11H501A
Data richiesta: 31/12/2007

N. rep. 9494/5011
N. pres. 19

Prog. 1
Reg. gen. 15533

Vers. 1
Reg. part. 9627

QUADRO B - IMMOBILI

Unità negoziale: 1 Progressivo Immobile: 1
Identificazione attuale:
Comune di CARRARA Prov. MS
Cod. I6AG Catasto U Sez. - Fgl. 30 Part. 307 Sub. 1 Fondo: -
Nat. A4 Ettari: - Are: - Centiare: - M. quadri: - N. vani: 6,5 M. cubi: -
Indirizzo: VIA MOLINO DI SORGNANO
Nr. 17 Sc. - Int. - Piano - Edif. - Lotto - Gruppo immobili graffiati nr. -
Identificazione precedente: -

Unità negoziale: 1 Progressivo Immobile: 2
Identificazione attuale:
Comune di CARRARA Prov. MS
Cod. I6AG Catasto T Sez. - Fgl. 30 Part. 306 Sub. - Fondo: -
Nat. T Ettari: - Are: 1 Centiare: - M. quadri: - N. vani: - M. cubi: -
Indirizzo: VIA MOLINO DI SORGNANO, 17
Nr. - Sc. - Int. - Piano - Edif. - Lotto - Gruppo immobili graffiati nr. -
Identificazione precedente: -

Unità negoziale: 1 Progressivo Immobile: 3
Identificazione attuale:
Comune di CARRARA Prov. MS
Cod. I6AG Catasto T Sez. - Fgl. 30 Part. 310 Sub. - Fondo: -
Nat. T Ettari: - Are: 1 Centiare: 86 M. quadri: - N. vani: - M. cubi: -
Indirizzo: VIA MOLINO DI SORGNANO
Nr. - Sc. - Int. - Piano - Edif. - Lotto - Gruppo immobili graffiati nr. -
Identificazione precedente: -

Unità negoziale: 1 Progressivo Immobile: 4
Identificazione attuale:
Comune di CARRARA Prov. MS
Cod. I6AG Catasto T Sez. - Fgl. 30 Part. 311 Sub. - Fondo: -
Nat. T Ettari: - Are: 1 Centiare: 70 M. quadri: - N. vani: - M. cubi: -
Indirizzo: VIA MOLINO DI SORGNANO
Nr. - Sc. - Int. - Piano - Edif. - Lotto - Gruppo immobili graffiati nr. -
Identificazione precedente: -

QUADRO C - SOGGETTI

A FAVORE

Progressivo Soggetto: 1 Riga: 1
Cognome: TADDEUCCI
Nome: PIETRO Sesso: Maschio
nato a MASSA Prov. MS il 13/09/1964
Codice fiscale: TDD PTR 64P13 F023 L
Regime: Comunione di beni con il soggetto n. 2
Quota: 1/2 relativamente all' unità neg. 1 Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

Progressivo Soggetto: 2 Riga: 1
Cognome: AGNESINI
Nome: PAOLA Sesso: Femmina
nata a CARRARA Prov. MS il 17/12/1962
Codice fiscale: GNS PLA 62T57 B832 K
Regime: Comunione di beni con il soggetto n. 1
Quota: 1/2 relativamente all' unità neg. 1 Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

CONTRO

Progressivo Soggetto: 1 Riga: 1
Cognome: AGNESINI
Nome: ANNA Sesso: Femmina
nata a CARRARA Prov. MS il 13/07/1925
Codice fiscale: GNS NNA 25L53 B832 X
Regime: -
Quota: 2/8 relativamente all' unità neg. 1 Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

Tras. DLCTMS72S11H501A
Data richiesta: 31/12/2007

N. rep. 9494/5011
N. pres. 19

Prog. 1
Reg. gen. 15533

Vers. 1
Reg. part. 9627

Progressivo Soggetto: 2 Riga: 1

Cognome: AGNESINI

Nome: ENRICO

nato a CARRARA

Codice fiscale : GNS NRC 37L26 B832 W

Regime: Comunione di beni - bene personale

Quota: 2/8 relativamente all' unità neg. 1

Prov. MS Sesso: Maschio
il 26/07/1937

Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

Progressivo Soggetto: 3 Riga: 1

Cognome: SECCHIARI

Nome: CARLO

nato a CARRARA

Codice fiscale : SCC CRL 51E07 B832 E

Regime: -

Quota: 1/8 relativamente all' unità neg. 1

Prov. MS Sesso: Maschio
il 07/05/1951

Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

Progressivo Soggetto: 4 Riga: 1

Cognome: SECCHIARI

Nome: LIVIANA

nata a CARRARA

Codice fiscale : SCC LVN 57C65 B832 V

Regime: Comunione di beni - bene personale

Quota: 1/8 relativamente all' unità neg. 1

Prov. MS Sesso: Femmina
il 25/03/1957

Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

Progressivo Soggetto: 5 Riga: 1

Cognome: DELL'AMICO

Nome: VALERIA

nata a CARRARA

Codice fiscale : DLL VLR 46L47 B832 C

Regime: Comunione di beni con il soggetto n. 6

Quota: 1/8 relativamente all' unità neg. 1

Prov. MS Sesso: Femmina
il 07/07/1946

Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

Progressivo Soggetto: 6 Riga: 1

Cognome: DELL'AMICO

Nome: ALBERTO

nato a CARRARA

Codice fiscale : DLL LRT 48A09 B832 X

Regime: Comunione di beni con il soggetto n. 5

Quota: 1/8 relativamente all' unità neg. 1

Prov. MS Sesso: Maschio
il 09/01/1948

Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

QUADRO D

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare ovvero ai fini catastali

IL RICHIEDENTE: DE LUCA TOMMASO