

EDIFICIO TIPO: **B**

TAVOLA N. **1**

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO USO
ABITATIVO COMMERCIALE DI PROPRIETA' DELLA
SOCIETA' "EDILTOSCO COSTRUZIONI EDILI s.r.l." IN
LOCALITA' LA PERTICATA VIA XIII MAGGIO COMUNE
DI CARRARA.

COMPLESSO "LE LOGGE"

PLANIMETRIA

LA DATA DI RICEVIMENTO
DELLA COMUNICAZIONE CON R.U.R.
LA DATA DI NOTIFICA

Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nella Concessione Edilizia
N. 143 del 20 MAG 1991
IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO
(Arch. Claudio Vaghi)

LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA

IL PROPRIETARIO : "EDILTOSCO Costruzioni Edili s.r.l."

IL PROGETTISTA : dott. arch. NELLI EMILIO

DISEGNO: Scala 1:100

DATI DI PROGETTO

lotto	sup. lotto	sup. coperta	alt. mas.	volume	n. piani	n. app	n. vani
A	1.415	292.00	12.20	3499.00	4	4	32
B	1.335	292.00	12.20	3499.00	4	4	32
C	1.610	292.00	12.20	3499.00	4	4	32
totale	4.360	876.00		10.497.00		12	96

abitanti 1/80 mc. = 131
- volume abitabile mc. 7.695.00
- volume negozi ed altro mc. 2.802.00

RISULTANZE DI PROGETTO

- superficie terreno mq. 6.210
- superficie coperta dei fabbricati mq. 876
- area verde condominiale mq. 1.810
- area verde attrez. a verde pubblico mq. 1.210
- area percorsi pedonali e mecaniz. interni mq. 738
- parcheggio pubb. Pr art.17 mq. 341
- parcheggio priv. P2 art.18 mq. 1.112

PLANIMETRIA SCALA 1:200

EDIFICIO TIPO: **B** TAVOLA N. **2**

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO USO
ABITATIVO COMMERCIALE DI PROPRIETA' DELLA
SOCIETA' "EDITOSCO COSTRUZIONI EDILI s.r.l." IN
LOCALITA' LA PERTICATA VIA XIII MAGGIO COMUNE
DI CARRARA.

COMPLESSO "LE LOGGE",

PIANTA: PIANO TERRENO
PRIMO E SECONDO

LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA

IL PROPRIETARIO: "EDITOSCO Costruzioni Edili s.r.l."

IL PROGETTISTA: dott. arch. NELLI EMILIO

DISEGNO: Scala 1:100

Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nella Concessione Edilizia
N. 143 del 20 MAG. 1991

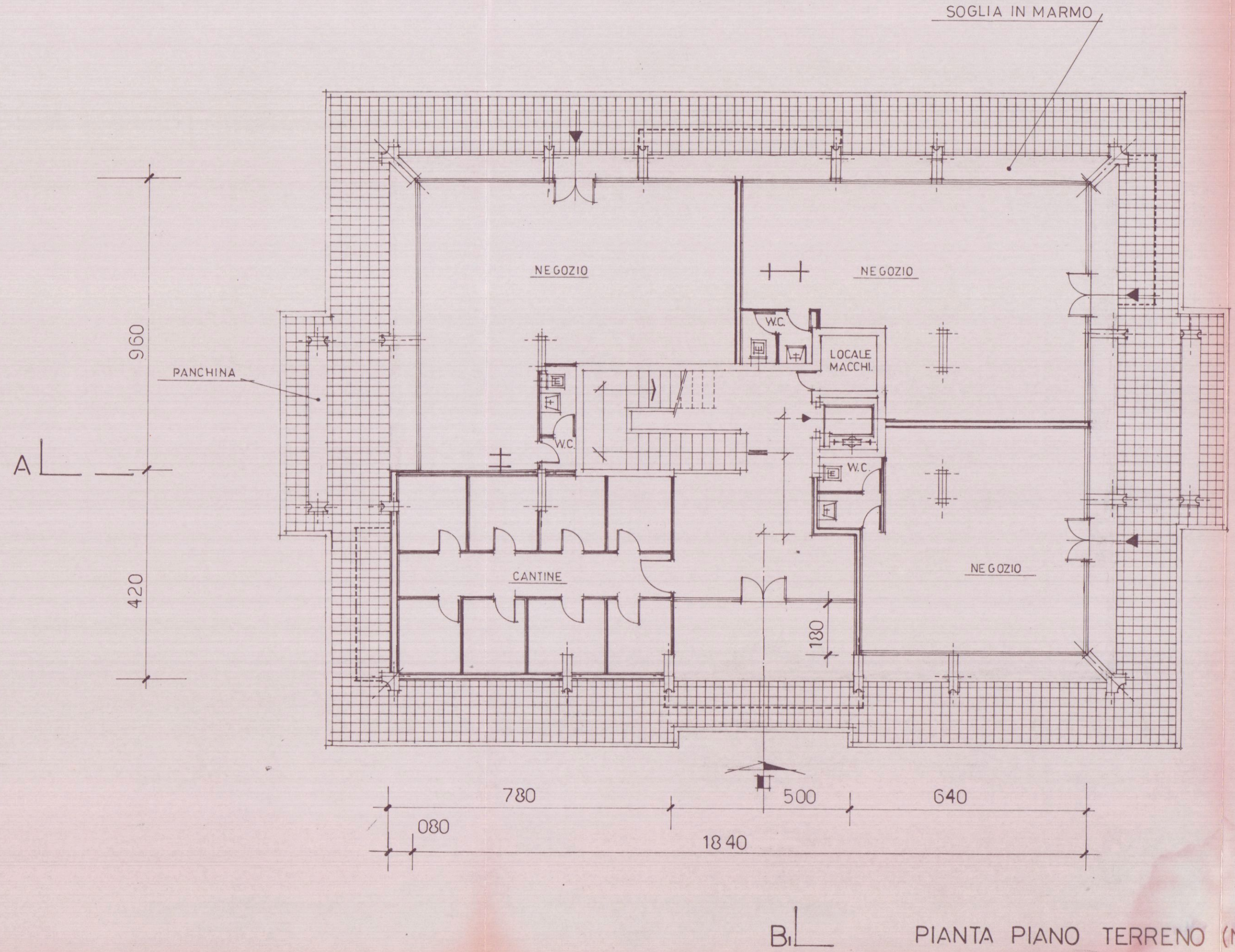
IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO
(Arch. Claudio Varrault)

2 FEB. 1991

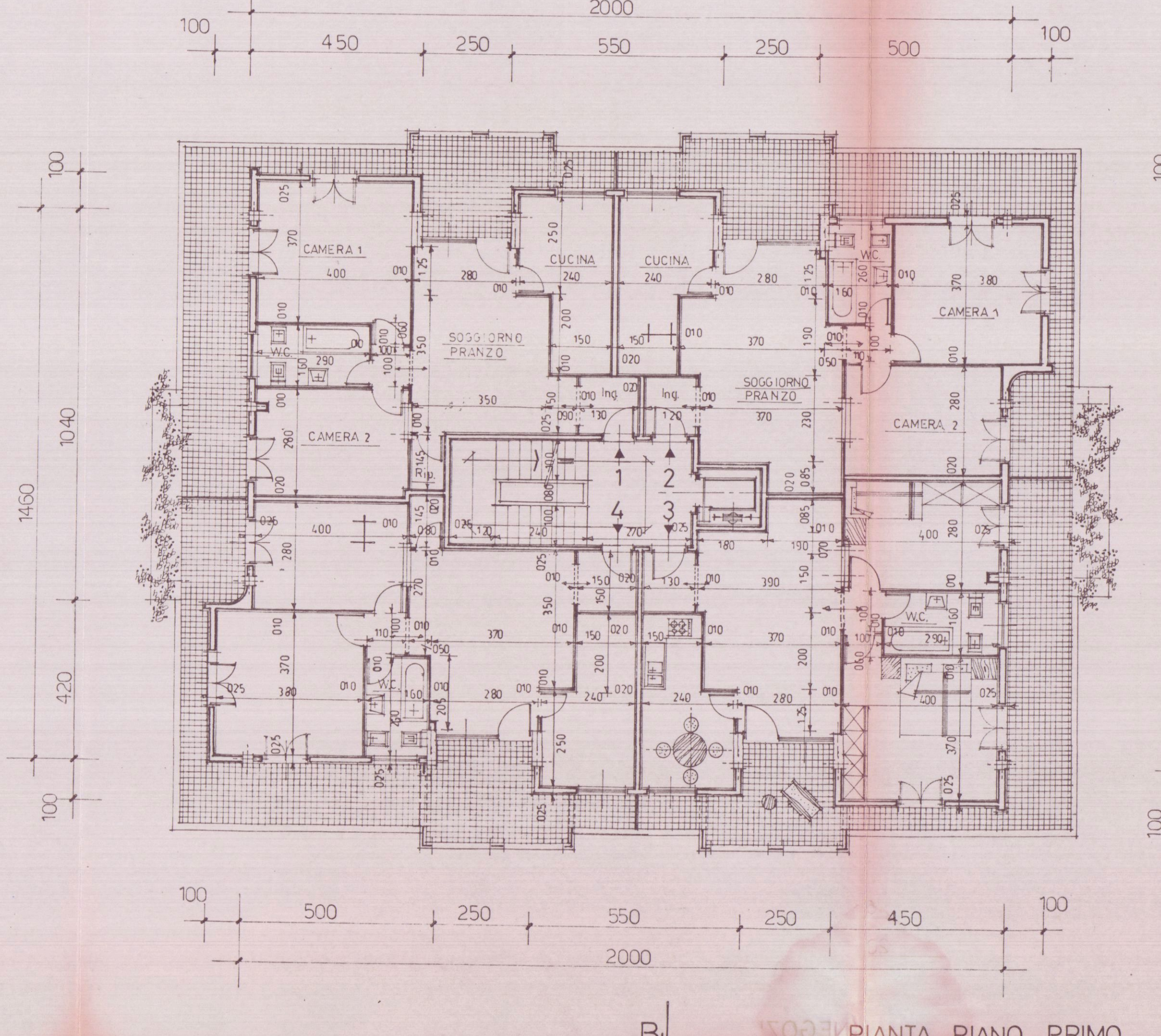
APPROVATO
CONTRATTO
IL TITOLO

EDITOSCO C.E. s.r.l.
L'AMMIN. UNICA

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA
dott. arch. NELLI EMILIO 45

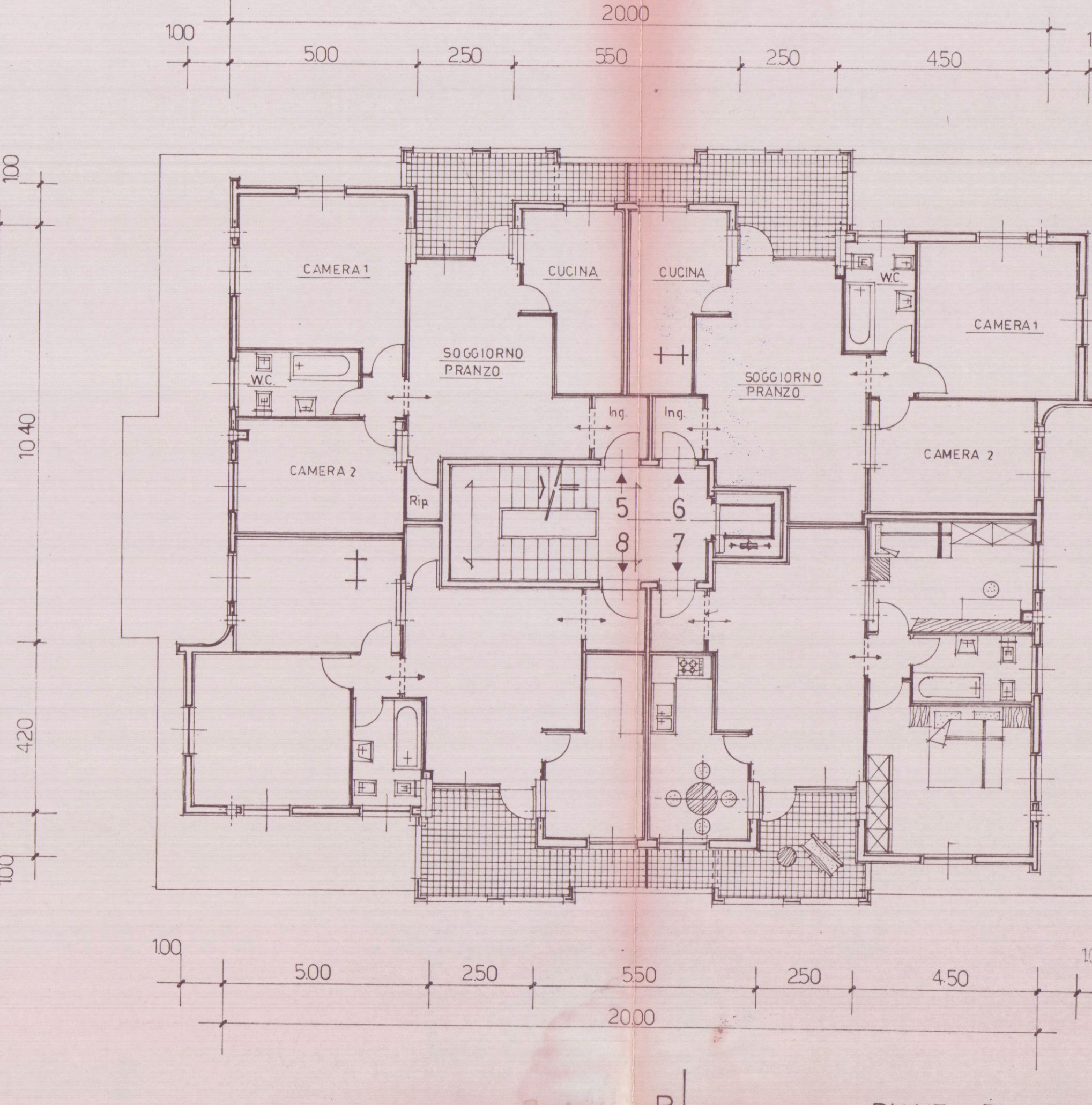


PIANTA PIANO TERRENO (NEGOZI)



PIANTA PIANO PRIMO

SUPERFICIE ALLOGGI	ALLOG 1	ALLOG 2	ALLOG 3	ALLOG 4
UBICAZIONE	mq 195	mq 180	mq 195	mq 225
INGRESSO	1775	2125	2005	1780
SOGGIORNO PRANZO	900	900	900	900
CUCINA	116	116	116	116
RIPOSTIGLIO	100	100	100	100
DISIMPEGNO	464	448	464	448
WC BAGNO	1540	1406	1540	1406
CAMERA	20	1120	1120	1120
TOTALE	mq 6210	mq 6289	mq 6414	mq 6105



PIANTA PIANO SECONDO

SUPERFICIE ALLOGGI	ALLOG 5	ALLOG 6	ALLOG 7	ALLOG 8
UBICAZIONE	mq 195	mq 180	mq 195	mq 225
INGRESSO	1775	2125	2005	1780
SOGGIORNO PRANZO	900	900	900	900
CUCINA	116	116	116	116
RIPOSTIGLIO	100	100	100	100
DISIMPEGNO	464	448	464	448
WC BAGNO	1540	1406	1540	1406
CAMERA	20	1120	1120	1120
TOTALE	mq 6210	mq 6289	mq 6414	mq 6105

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO USO
ABITATIVO COMMERCIALE DI PROPRIETA' DELLA
SOCIETA' "EDILTOSCO COSTRUZIONI EDILI s.r.l." IN
LOCALITA' LA PERTICATA VIA XIII MAGGIO COMUNE
DI CARRARA.

COMPLESSO "LE LOGGE,"

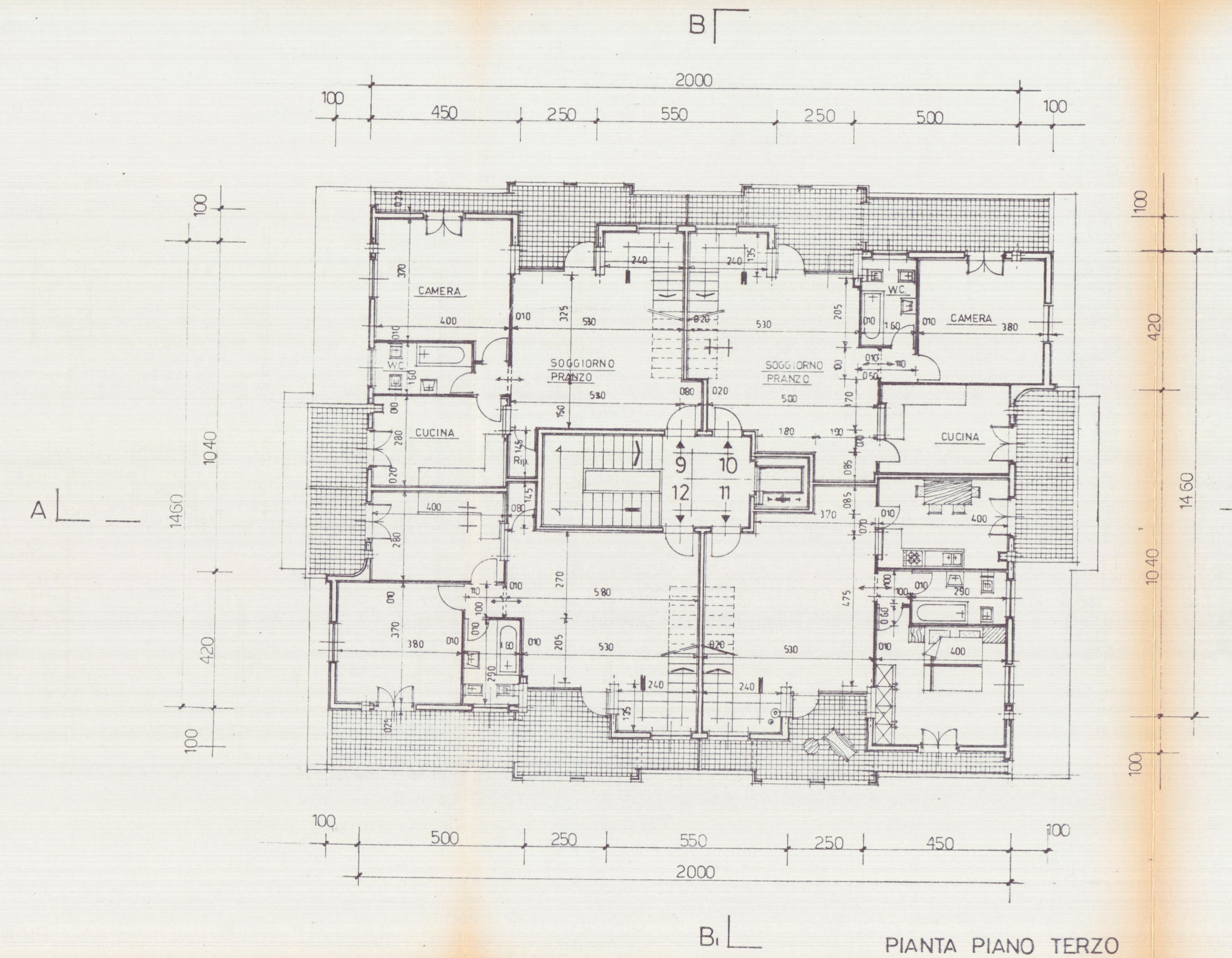
PIANTA: PIANO TERZO-SOTTOTETTO
E COPERTURA

LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA

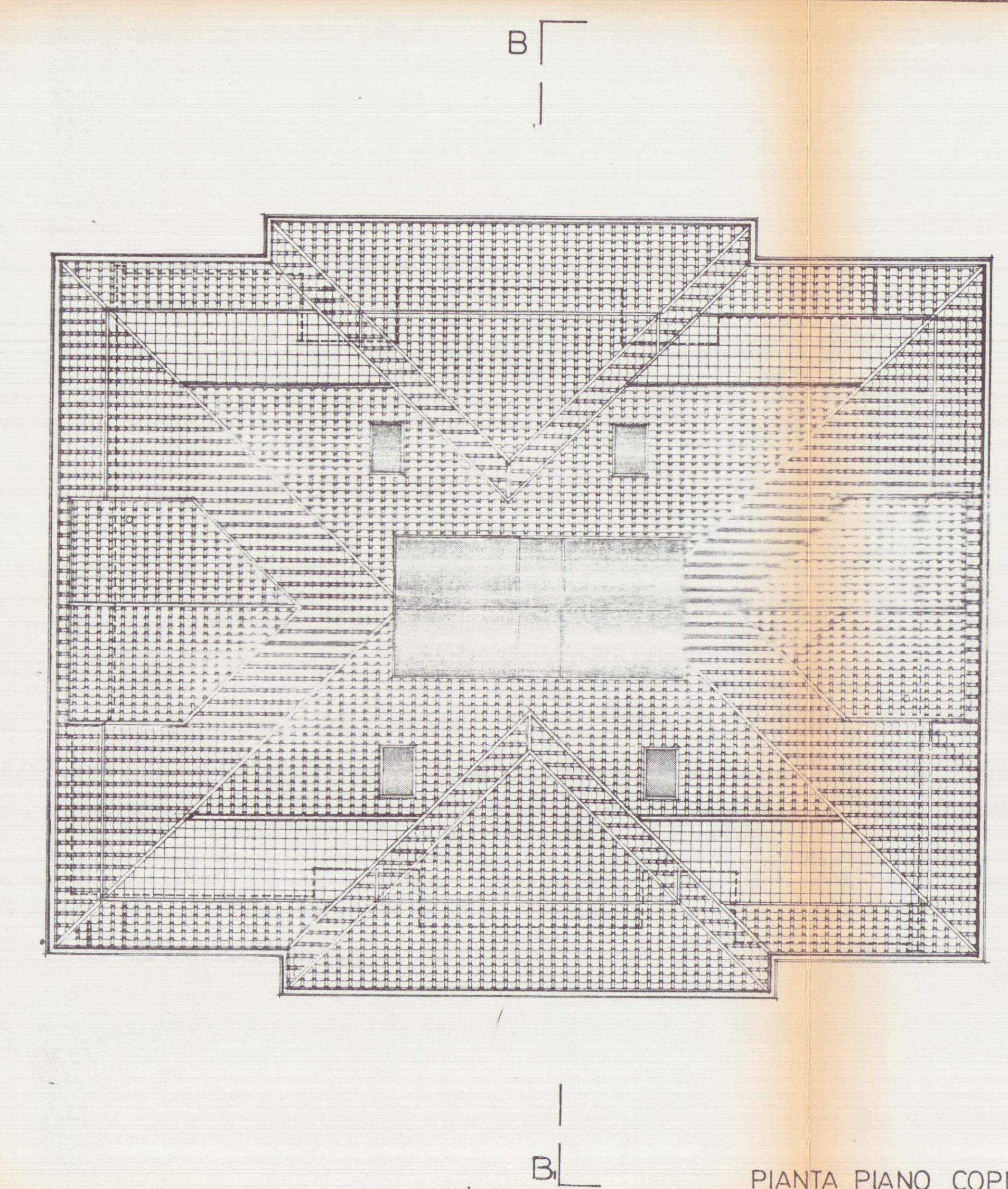
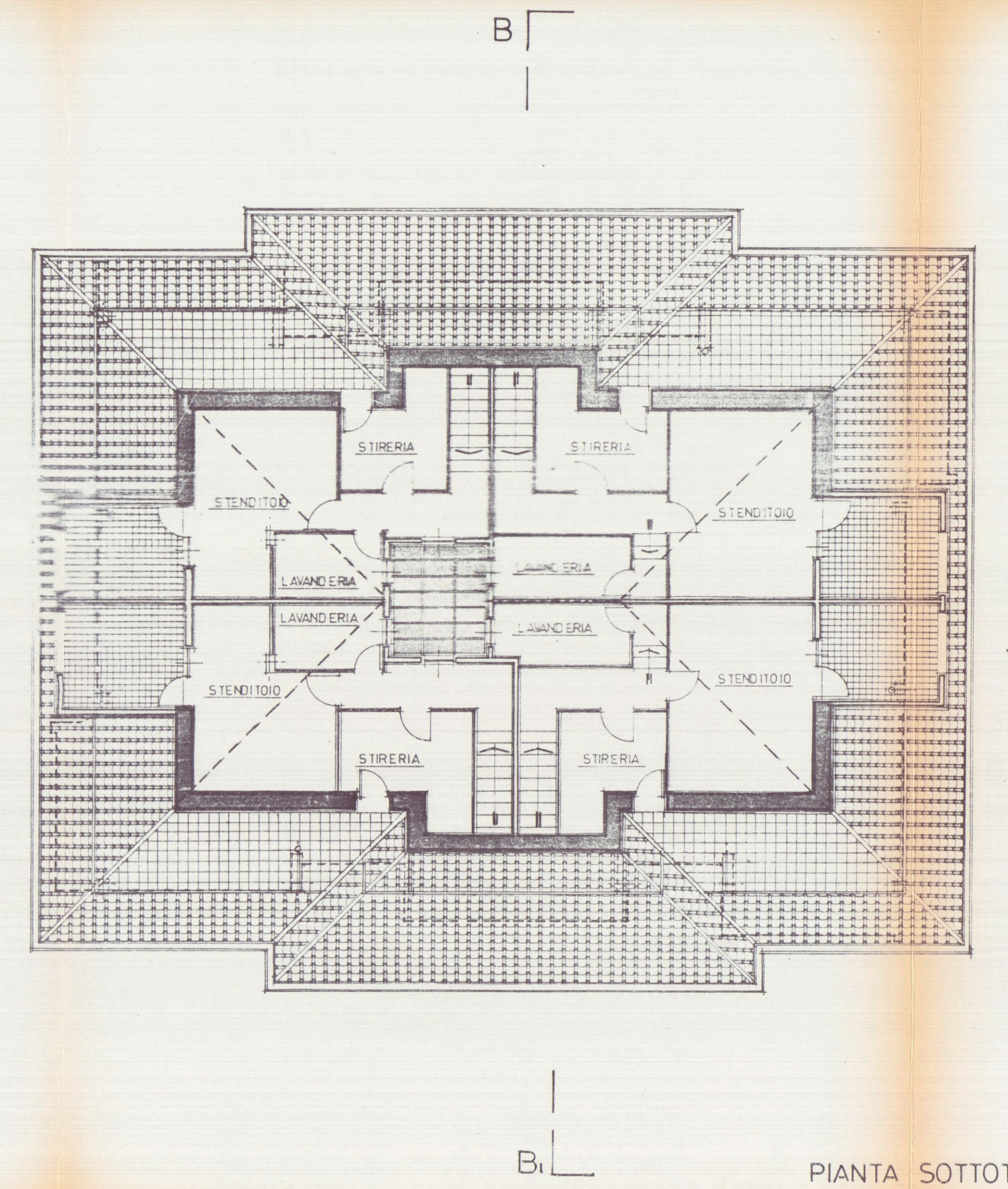
IL PROPRIETARIO : "EDILTOSCO Costruzioni Edili s.r.l."

IL PROGETTISTA : dott. arch. NELLI EMILIO

DISEGNO: Scala 1:100
CONFORME ALL'APPROVATO
24/2/93



SUPERFICIE ALLOGGI:	ALLOG. 9	ALLOG. 10	ALLOG. 11	ALLOG. 12
UBICAZIONE	ALLOG. 9	ALLOG. 10	ALLOG. 11	ALLOG. 12
SOGGIORNO PRANZO	mq. 2916	mq. 3260	mq. 3261	mq. 2976
CUCINA	• 1120	• 1120	• 1120	• 1120
RIPOSTIGLIO	• 116	• 110	• 100	• 116
DISIMPEGNO	• 100	• 110	• 100	• 110
WC B Bagno	• 464	• 448	• 464	• 448
CAMERA L2	• 1540	• 1406	• 1540	• 1406
TOTALE	mq. 6256	mq. 6344	mq. 6485	mq. 6176



EDIFICIO TIPO: **B**

TAVOLA N. **4**

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO USO
ABITATIVO COMMERCIALE DI PROPRIETA' DELLA
SOCIETA' "EDILTOSCO COSTRUZIONI EDILI s.r.l." IN
LOCALITA' LA PERTICATA VIA XIII MAGGIO COMUNE
DI CARRARA.

COMPLESSO "LE LOGGE"

PROSPETTO: NORD-EST
SUD-EST

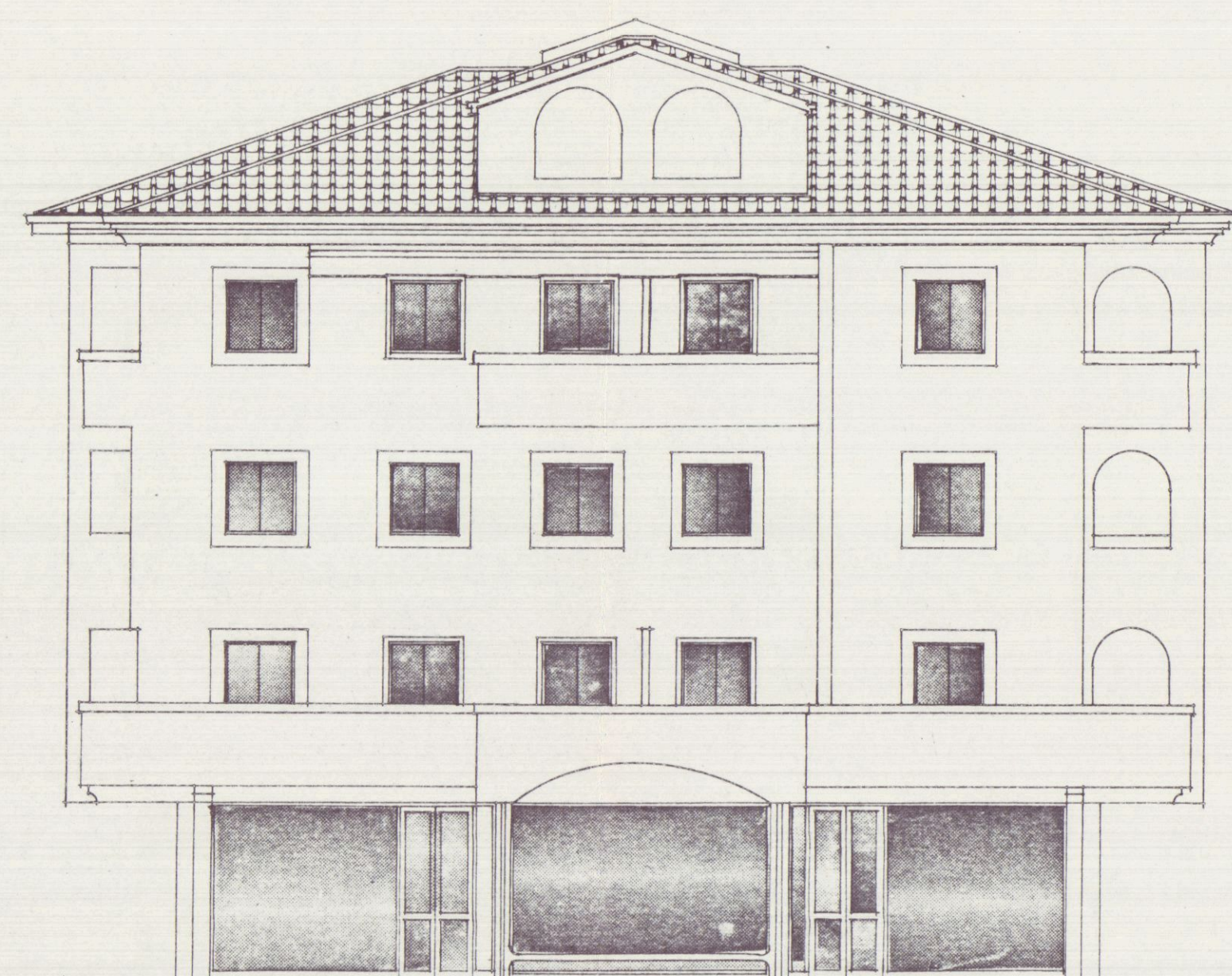
LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA

IL PROPRIETARIO : "EDILTOSCO Costruzioni Edili s.r.l." _____

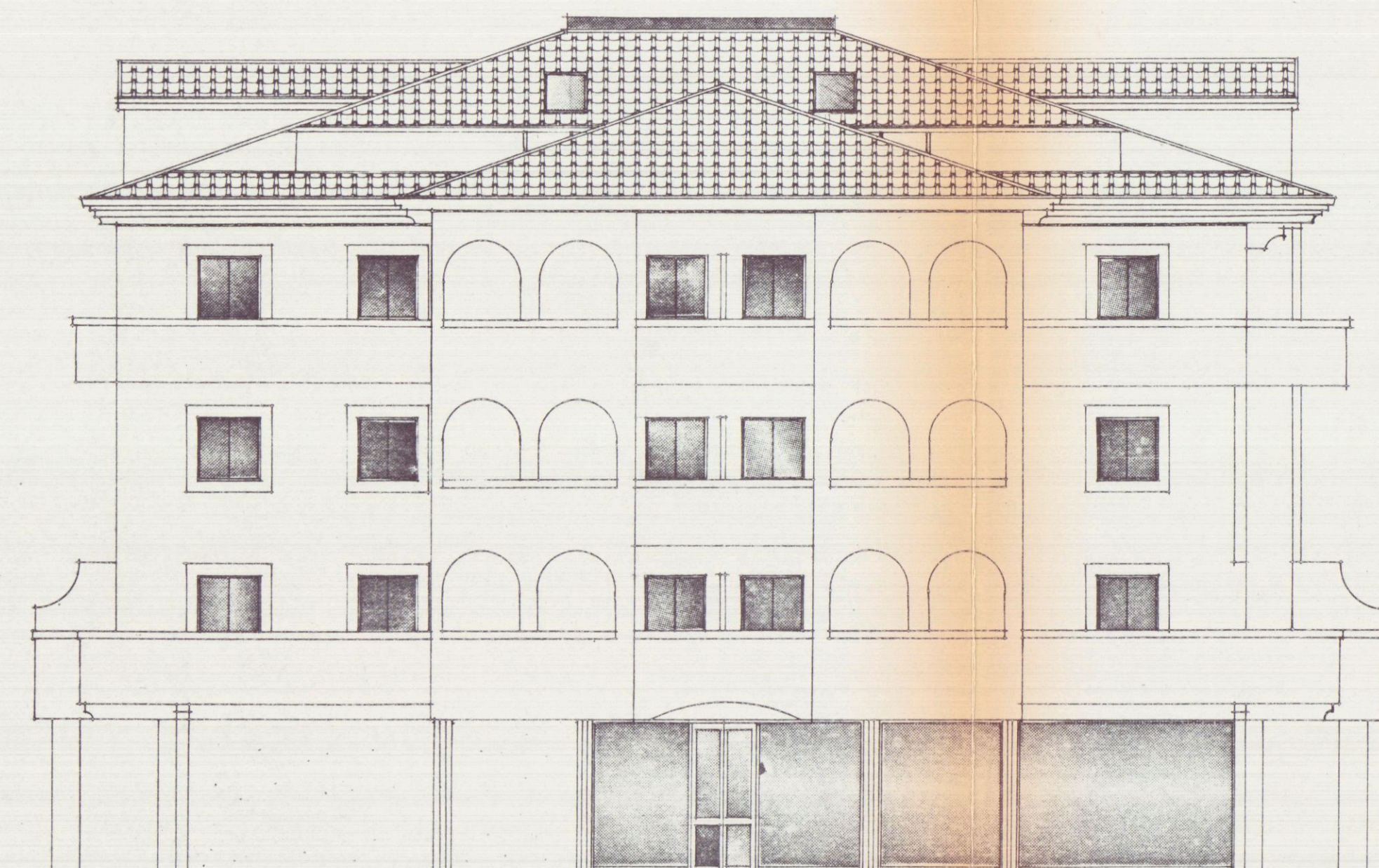
IL PROGETTISTA : dott. arch. NELLI EMILIO _____

DISEGNO: Scala 1:100

CONFORME ALL'APPROVATO
24/3/93



PROSPETTO NORD-EST



PROSPETTO SUD-EST

EDIFICIO TIPO: **B**

TAVOLA N. **5**

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO USO
ABITATIVO COMMERCIALE DI PROPRIETA' DELLA
SOCIETA' "EDILTOSCO COSTRUZIONI EDILI s.r.l." IN
LOCALITA' LA PERTICATA VIA XIII MAGGIO COMUNE
DI CARRARA.

COMPLESSO "LE LOGGE,"

PROSPETTO: SUD-OVEST
NORD-OVEST

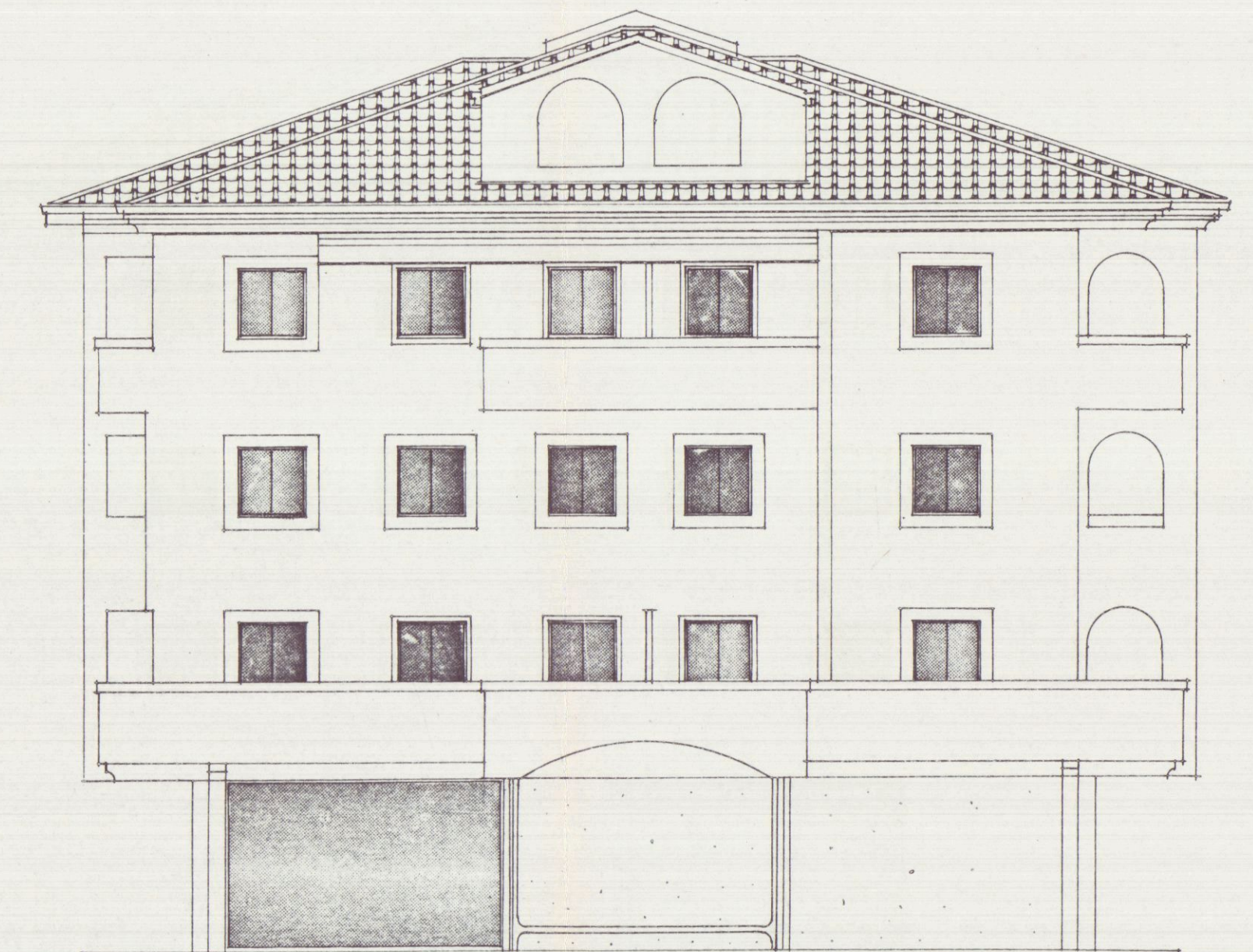
LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA

IL PROPRIETARIO : "EDILTOSCO Costruzioni Edili s.r.l." _____

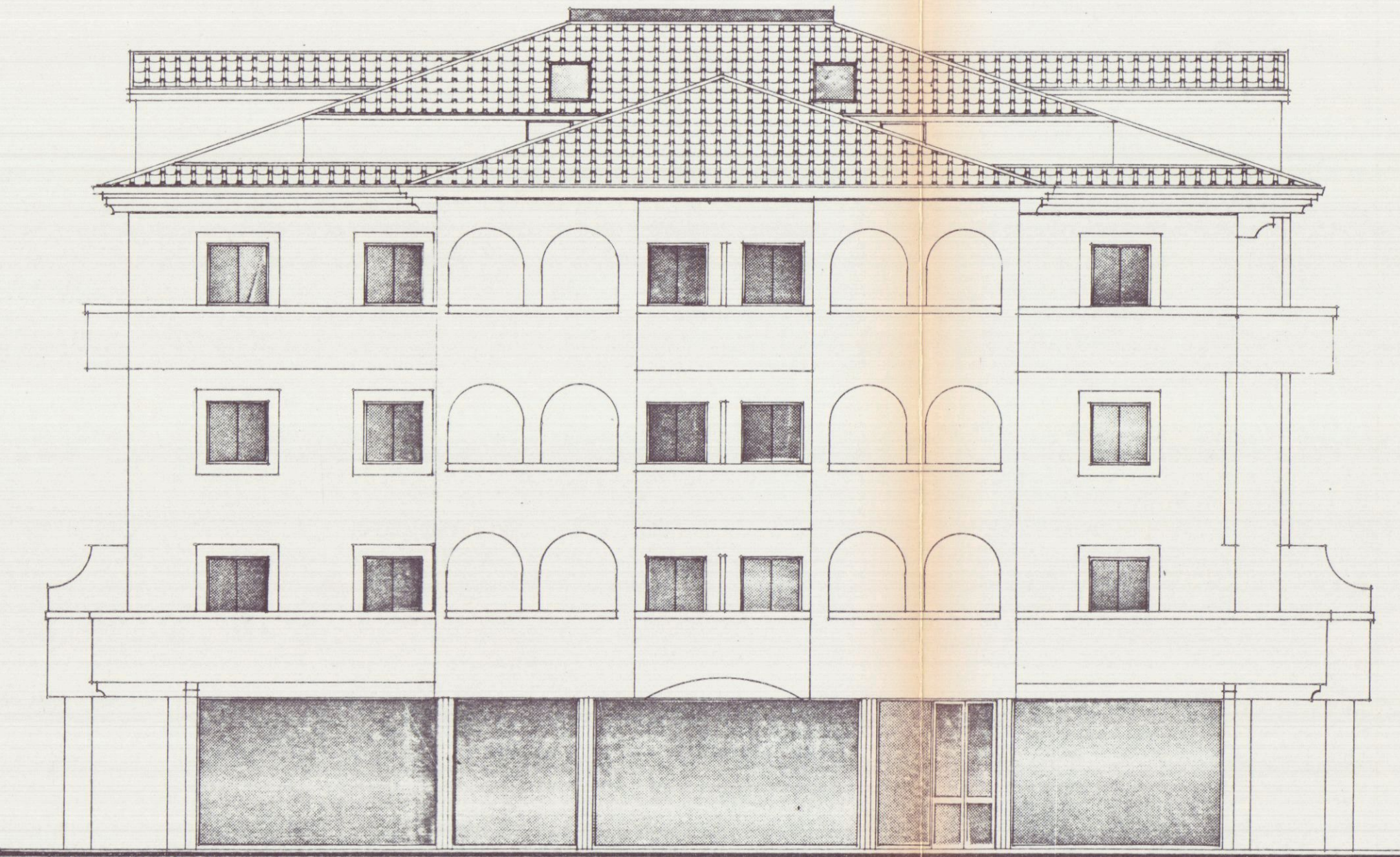
IL PROGETTISTA : dott. arch. NELLI EMILIO _____

DISEGNO: Scala 1:100

CONFORTO DI APPROVATO
24/3/83



PROSPETTO SUD - OVEST



PROSPETTO NORD - OVEST

EDIFICIO TIPO: **B**TAVOLA N. **7**

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO USO
ABITATIVO COMMERCIALE DI PROPRIETA' DELLA
SOCIETA' "EDILTOSCO COSTRUZIONI EDILI s.r.l." IN
LOCALITA' LA PERTICATA VIA XIII MAGGIO COMUNE
DI CARRARA.

COMPLESSO "LE LOGGE."

SCHEMA VOLUME

Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nella Concessione Edilizia
N.° 143 del 20 MAG 1991

IL DIRIGENTE DI DIPARTIMENTO
(Arch. Claudio Varriani)

APPROVATO

LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA

EDILTOSCO C.E. s.r.l.
L'AMMIN. UNICA

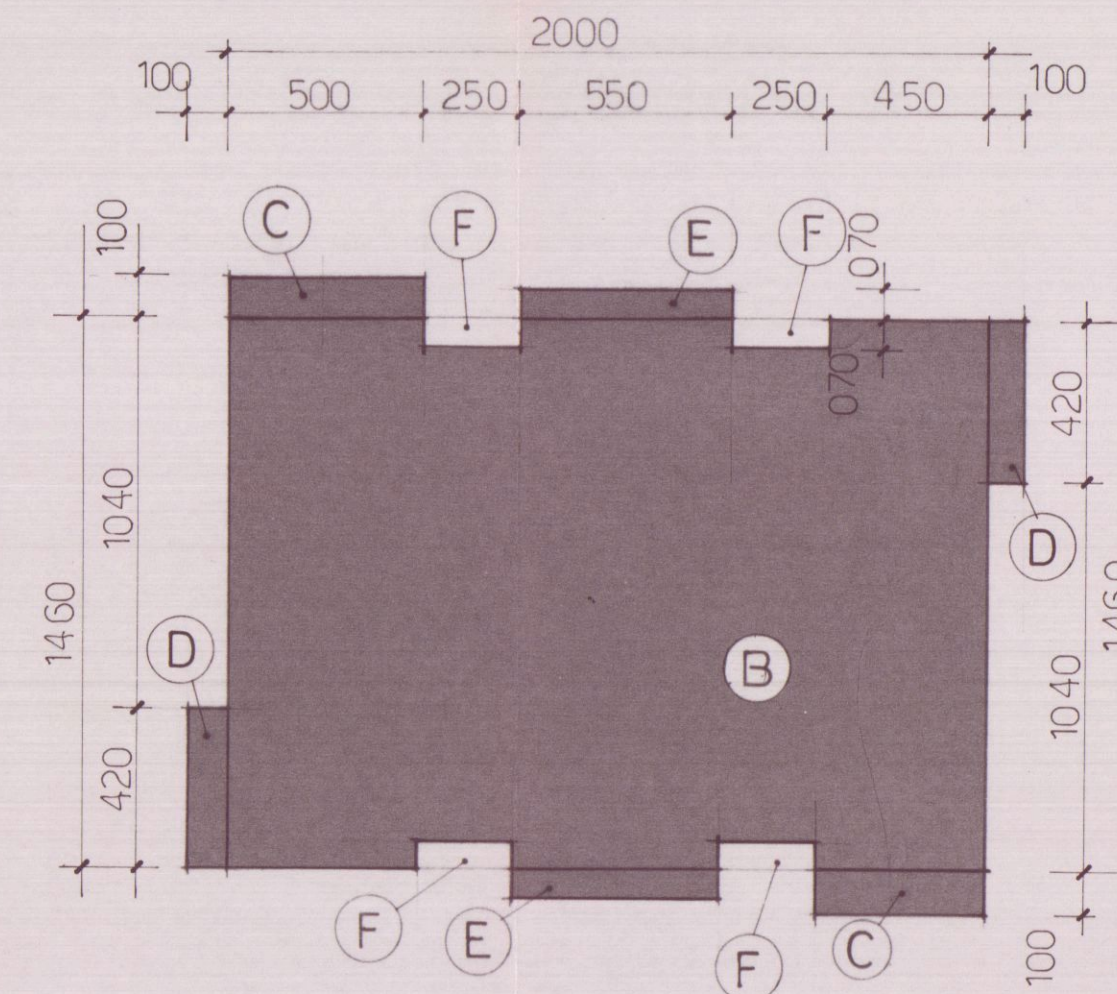
IL PROPRIETARIO: "EDILTOSCO Costruzioni Edili s.r.l."

IL PROGETTISTA: dott. arch. NELLI EMILIO

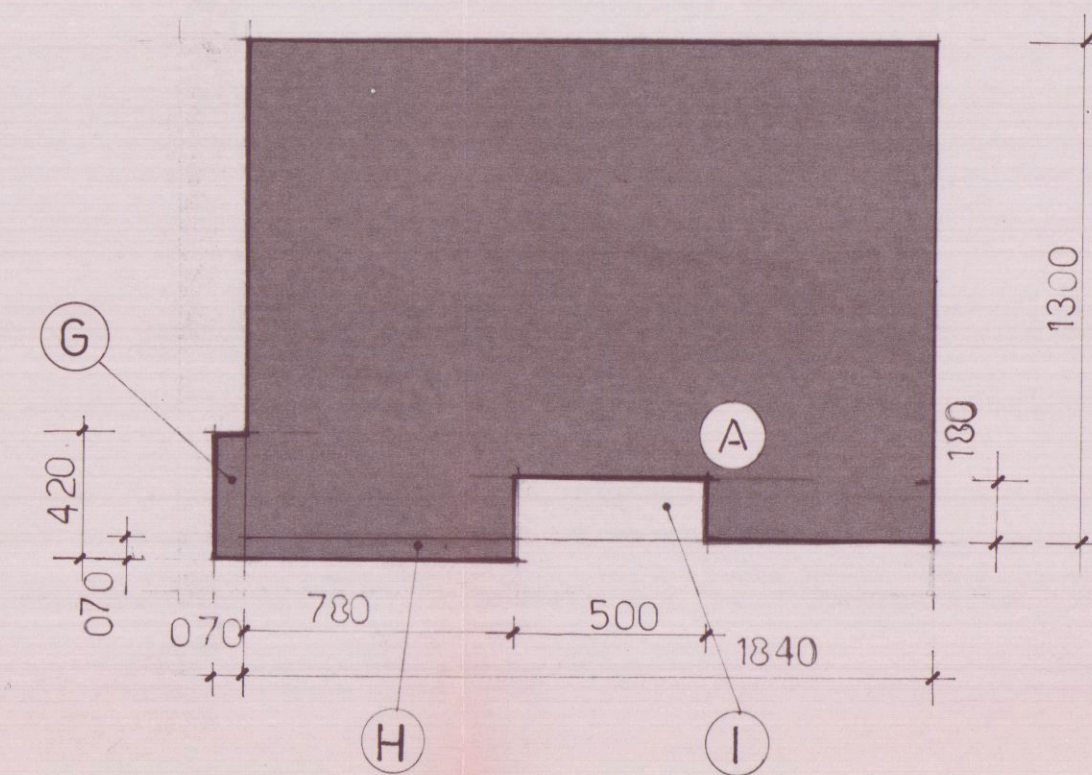


DISEGNO: Scala 1:200

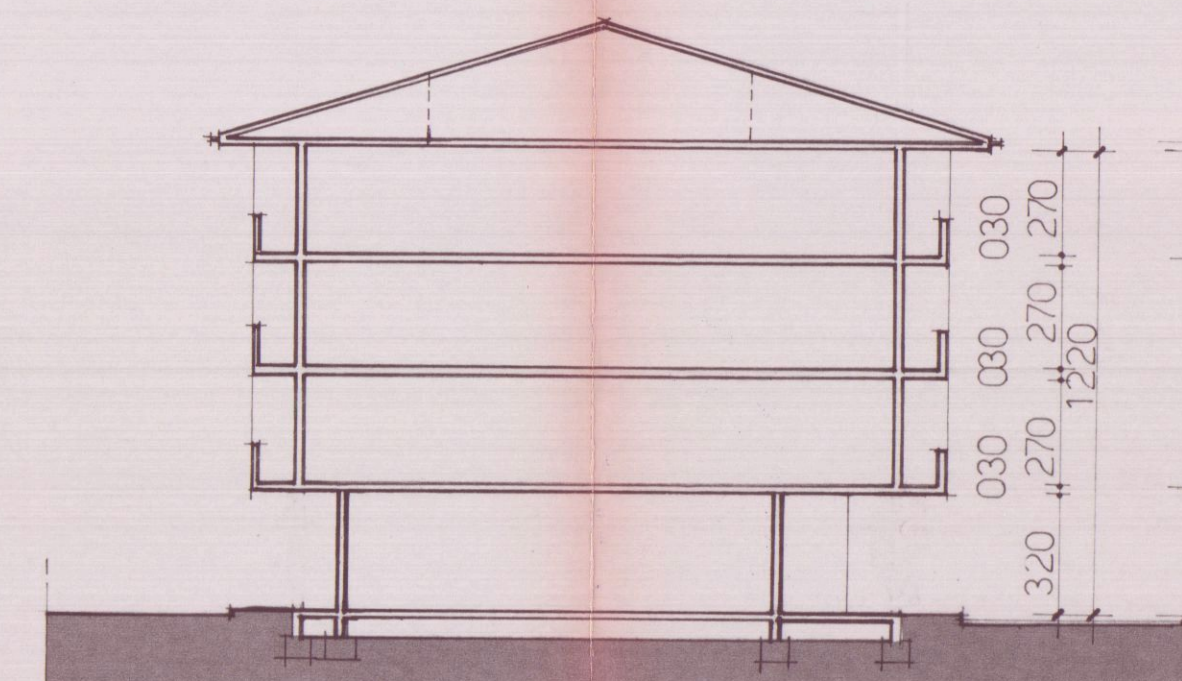
12 FEB 1991



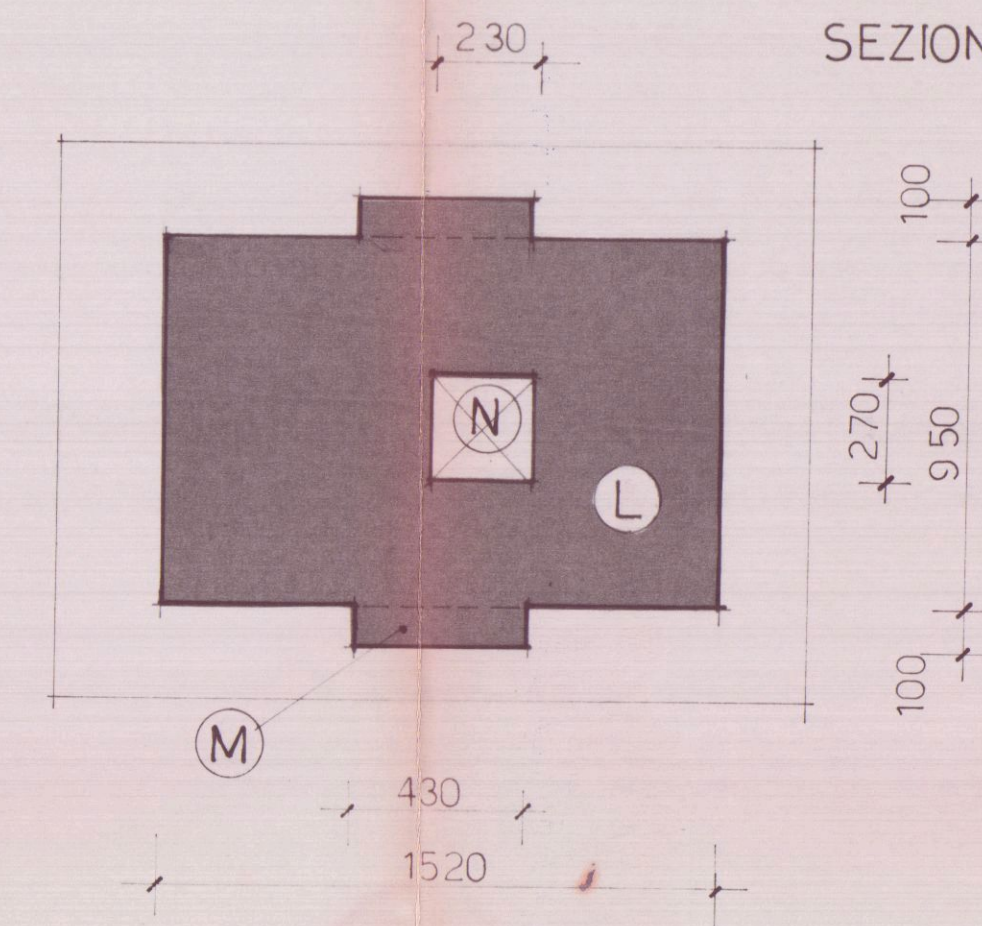
PIANO TIPO - 1° 2° 3°



PIANO TERRENO



SEZIONE



PIANO SOTTOTETTO

SCHEMA DI CALCOLO

Piano terra

A - ml. 18,40x13,00 = mq. 239,20
+ G - ml. 4,20x0,70 = " 2,94
+ H - ml. 7,80x0,70 = " 5,46
totale mq. 247,60
- I - ml. 5,00x1,80 = " 9,00
totale mq. 239,60 x3,50 = mc. 836,00

Piano primo e secondo

B - ml. 20,00x14,60 = mq. 292,00
+ C - ml. 2x5,00x1,00 = " 10,00
+ D - ml. 2x4,20x1,00 = " 8,40
+ E - ml. 2x5,50x0,70 = " 7,70
totale mq. 318,10
- F - ml. 4x2,50x0,70 = " 7,00
totale mq. 311,00x6,00 = mc. 1.866,00

Piano terzo

B - ml. 311,00x2,70 = mc. 839,00

Piano sottotetto

L - ml. 15,20x9,50 = mq. 144,40
+ M - ml. 2x4,30x2,70 = " 23,22
totale mq. 167,62
- N - ml. 2,30x2,70 = " 6,21
totale mq. 161,00x0,30 = mc. 48,00

Totale mc. 3.589,00

- VOLUME LOTTIZZAZIONE mc. 3.591,00

+ VOLUME FABBRICATO mc. 3.589,00

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO USO
ABITATATIVO COMMERCIALE DI PROPRIETA' DELLA
SOCIETA' "EDILTOSCO COSTRUZIONI EDILI s.r.l." IN
LOCALITA' LA PERTICATA VIA XIII MAGGIO COMUNE
DI CARRARA.

COMPLESSO "LE LOGGE."

PARTICOLARI COSTRUTTIVI
INFISSI

Approvato dal Sindaco alla condizioni
indicate nella Concessione Edilizia
N. 112 del 2.0 MAG. 1991.

IL DIRIGENTE D'IMPARTIMENTO
(Arch. Claudio X...)

LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA

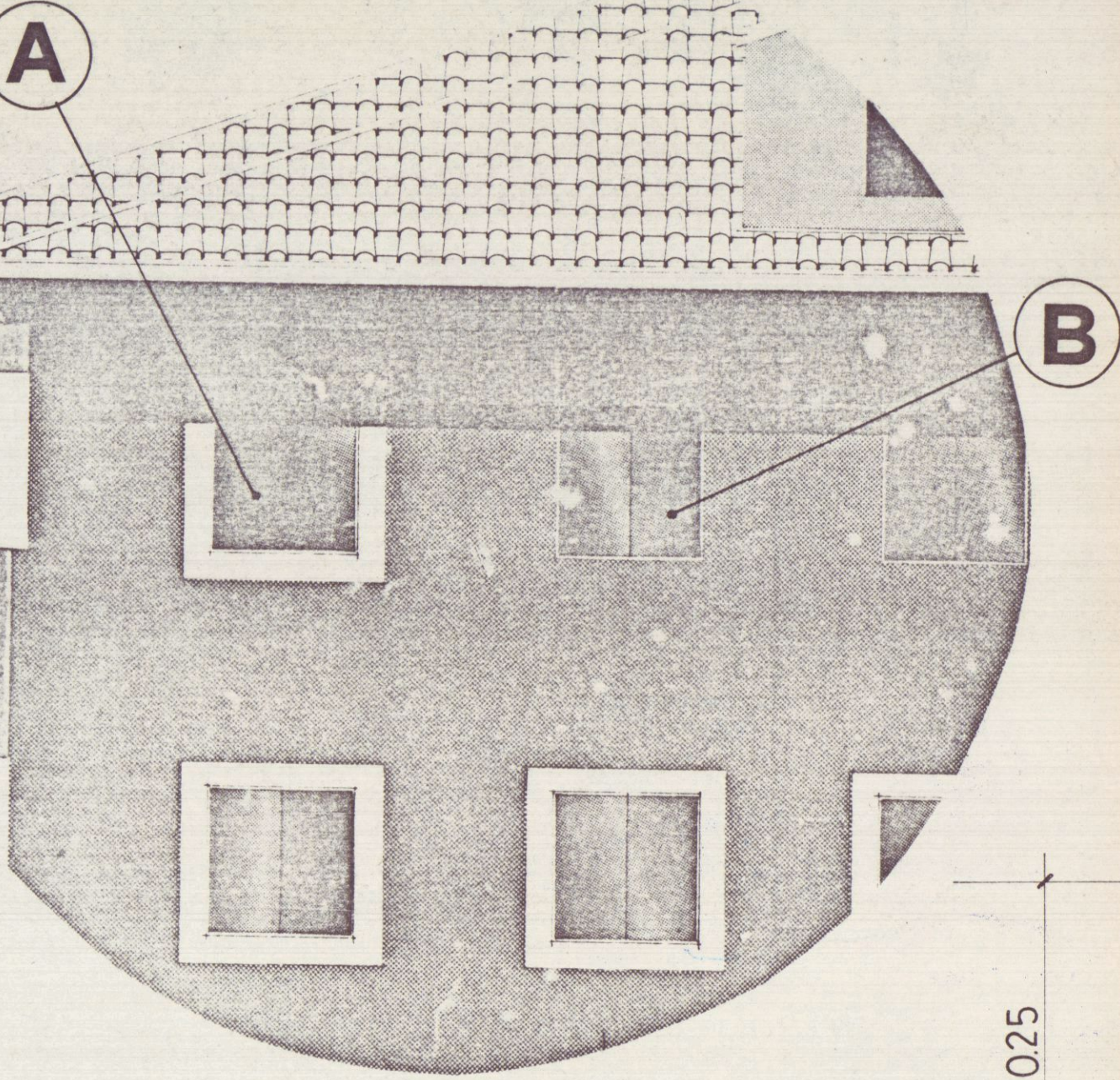
IL PROPRIETARIO : "EDILTOSCO Costruzioni Edili s.r.l."

IL PROGETTISTA : dott. arch. NELLI EMILIO

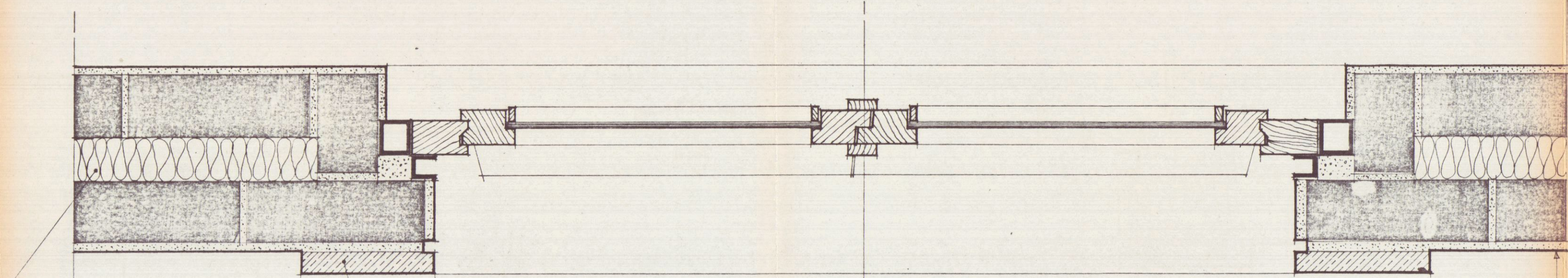
DISEGNO: Scala 1:100

APPROVATO
CONTRATTO
IL TERMINE

Disegno di Nelli Emilio
Levito Nelli



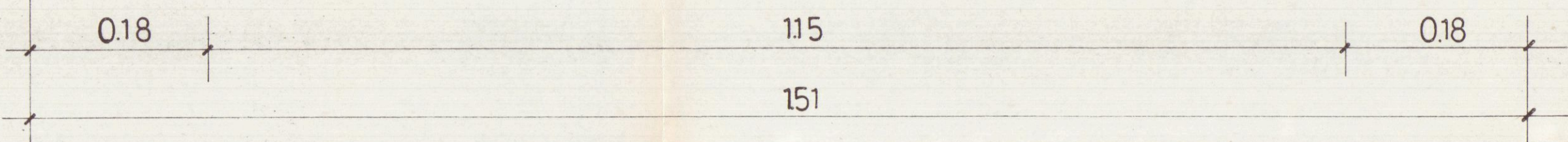
PARTICOLARE - A
Rapp. 1:5



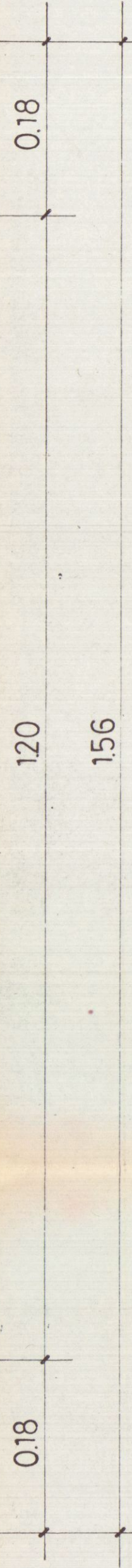
MATERASSINO ISOLANTE
LANA DI ROCCIA

MARMO cm.3

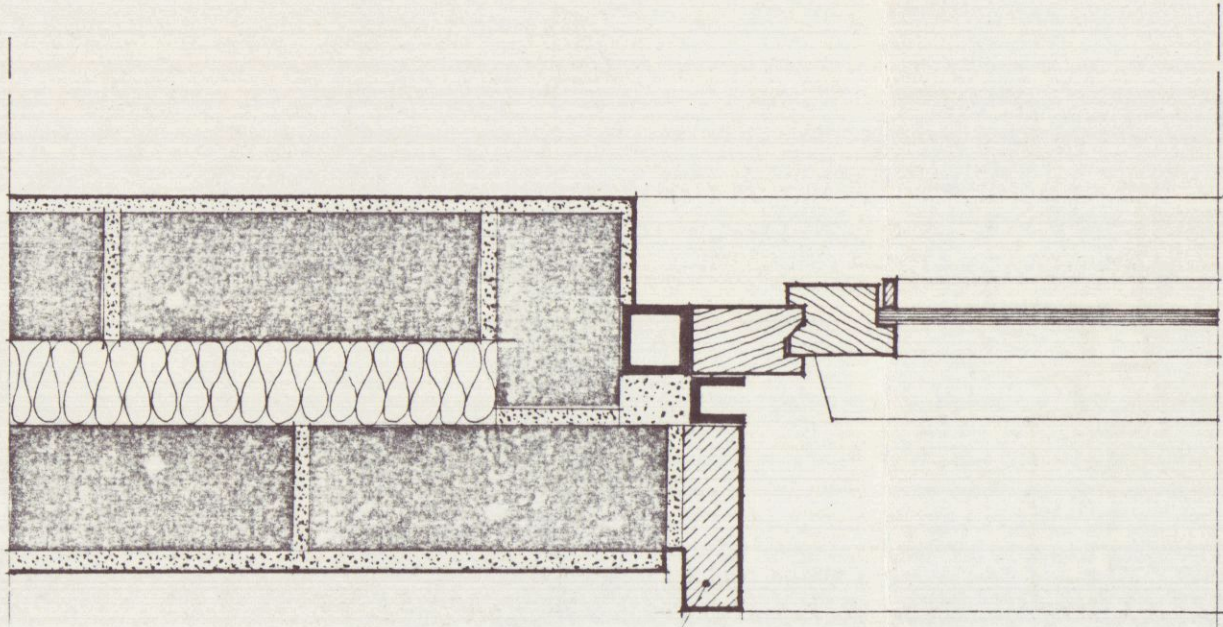
TINTEGGIATURA AL QUARZO
PLASTICO



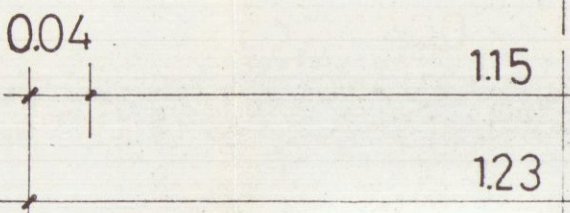
PROSPETTO



PARTICOLARE - B
Rapp. 1:5



MARMO



PROSPETTO

