

RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

Il sottoscritto Geom. Bertolucci Luca libero professionista regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al numero 789 e avente Studio Professionale in via Degli Artigiani, 14 seguito dell'incarico affidatogli dalla signora Grasso Rossana proprietaria, di redigere la presente relazione tecnico per la variante finale, circa lo stato dello stesso.

La perizia in oggetto è relativa ad una unità immobiliare posta in Comune di Carrara in Via Brigate Partigiane distinto in Catasto al Fg.72 Mappale 391 sub.14.

L'appartamento è posto al piano terzo e quarto di un condominio risalente agli anni novanta (90), costruito in Comune di Carrara (Ms), al momento del sopralluogo effettuato alla presenza del signor Aldeghi Alessandro lo stesso appariva, variato rispetto allo stato concesso all'epoca come si evince dalle fotografie allegate.

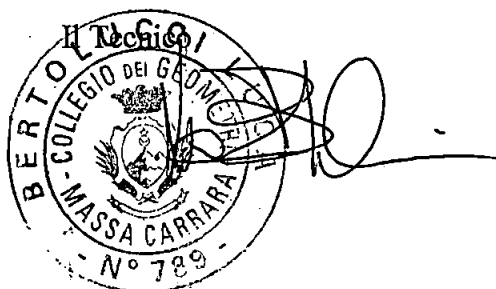
L'oggetto principale della relazione in oggetto è posto a piano quarto è posto un locale ad uso stenditoio, un locale ad uso stireria, due balconi e un bagno, tutti questi locali sono raggiungibili attraverso un disimpegno, e come si evince dai grafici allegati la lieve modifica interessa una parete realizzata all'epoca della costruzione dell'immobile stesso in maniera lineare invece che come rappresentato nei grafici della concessione rilasciata.

Tale intervento di cui alla variante finale in oggetto non ha creato alcun tipo di problematica di natura strutturale o di altro genere ha leggermente incrementato la snr della stanza oggetto di variante. Snr: $1.90 \times 2.70 \times 60\% \times 217.76 \times 10\% \in 70$

Tanto dovevo ad espletamento dell'incarico ricevuto.-



Massa li, 02/10/19



Milano, 25/09/2019

La informiamo che, a seguito delle sue istruzioni, abbiamo provveduto a disporre il seguente bonifico SEPA con addebito sul suo conto corrente:

► Dati Bonifico

Importo in euro	1000 , 00	Data accredito	25/09/2019
Data e valuta addebito ordinante	25/09/2019		
Causale (o informazioni sul pagamento)	Sanzione amministrativa art.56bis del R.E.C.		
Commissioni e spese	nessuna		
Codice riferimento (TRN)	19092515434832004803200245001		
Motivazione pagamento			
Categoria pagamento			

► Dati Ordinante

Nome e Cognome/Ragione sociale	RAFFAELLA ALESSANDRO E GRASSO ROSSINI
N° conto	5740846
Riferimento ordinante	
Ordinante effettivo	
Riferimento ordinante effettivo	

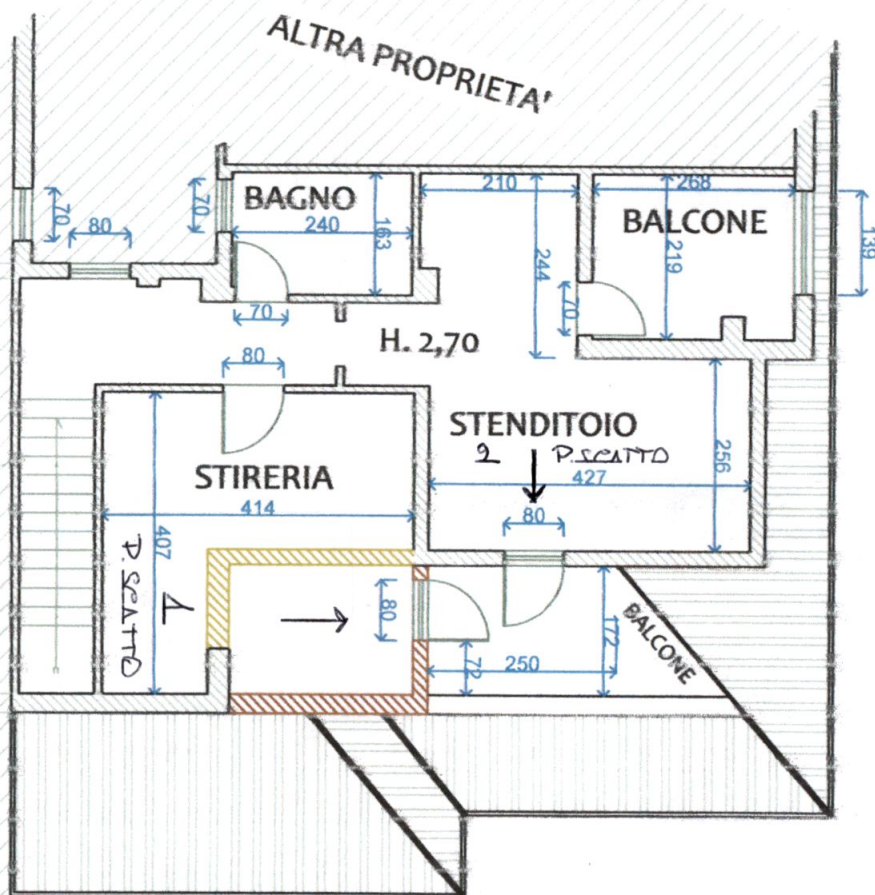
► Dati Beneficiario

Nome e Cognome/Ragione sociale	COMUNE DI CORTINA		
Indirizzo beneficiario			
Banca	BANCA CARIGE S.P.A.	BIC	CRGEGG33XX
IBAN	0722906175245100000021125030		
Riferimento beneficiario			
Beneficiario effettivo			
Riferimento beneficiario effettivo			
Disposizione effettuata da	Internet banking	il	25/09/2019 alle ore 09:31

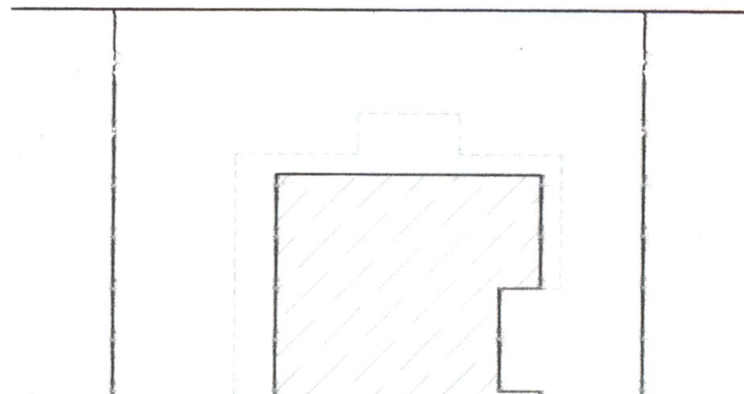
Rilasciata per gli usi consentiti dalla legge.

FinecoBank S.p.A.
L'Amministratore Delegato
e Direttore Generale
Alessandro Foti

A. Foti



PIANTA PIANO QUARTO
SCALA 1:100





1



2

