

DIA 337/0P (Prenh)

Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale

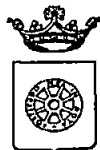
spazio riservato al protocollo di settore

COMUNE DI CARRARA

27 LUG. 2009

Prot. n° 35641

27 LUG. 2009

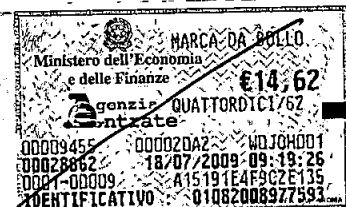


COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**

Piazza 2 Giugno - Carrara



Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 01/05 :
I sottoscritti Davolio Lara e Davolio Simone domiciliati in Carrara frazione di Stabbio, via Carriona n° 184,
in qualità di comproprietari dell'immobile classificato parte A2 e parte e A3 posto in Carrara alla Via
Carriona n° 184 censito catastalmente al Foglio n. 39 Particella n. 966

CHIEDONO

**IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN: REALIZZAZIONE DI RECINZIONE CON ZOCCOLO IN
MURATURA E SOVRASTANTE RETE IN MAGLIA METALLICA PLASTIFICATA E ACCESSO
PEDONALE ALL'UNITA PREVIA DEMOLIZIONE DELL'ATTUALE CANCELLO METALLICO
SUL FRONTE STRADA**

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: Geom. Diego Bertolini con studio professionale in Carrara Via Groppini n° 5,
iscritto all'Albo/Ordine professionale dei geometri al N° 1128 di iscrizione

IL RICHIEDENTE

[Signature of Davolio Lara]
Davolio Simone

IL PROGETTISTA



1431/09

data _____

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

- **Rilievo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante – sezioni – prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante – sezioni – prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto**
- **Relazione dettagliata di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L.R.01/05**
- **Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto**
- **Altro : (specificare)**

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione: zoccolatura in muratura h= 100cm. e sovrastante rete in maglia metallica plastificata h=100cm.

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

VERIFICHE D'UFFICIO (da non compilare)

PIANO REGOLATORE

P.S.97

U.T.O.E. / SubSistema : _____

Centro Storico ☐ P. Rec. Torrente Carrione ☐ Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA : ☐A ☒B ☐D ☐E ☐F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia: A1 ☐ ~~A2 ☒~~ ~~A3 ☒~~ ~~A4 ☒~~ A4 ☐

Altro H3 Verde privato

Vincoli e/o altre classificazioni : _____

P.A.I. : ☐ P.I.E. ☐ P.I.M.E.

NOTE

Trottan' d' predizione d' nuove
manifera ~~per~~ costituita da manufatti
e rete metallica d' attore completo
d' mt. 2.00 (1+1) ~~MA~~

Ciò quanto l'area non risulta classificata
d' interesse storico ~~MA~~

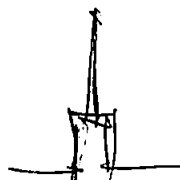
Parere Nucleo Valutazione

☐ Favorevole/ Favorevole con condizione

☐ Non favorevole

Forse lettere
non necessarie

A seguito di parere favorevole del N.V. si rilascia **NULLA - OSTA**



Carrara,li.....

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot. 35641/2461

29/07/2009

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 49006
17-10-09

A: DAVOLIO LARA E SIMONE
VIA CARRIONA 184
54033 CARRARA

A: BERTOLINI GEOM. DIEGO
VIA GROPPINI 5
54033 CARRARA

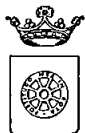
Con riferimento alla richiesta di rilascio atto di assenso di cui all'art. 1, comma 11, del Regolamento Urbanistico e art. 79, comma 4, lettera d) della L.R. 1/2005, per lavori di REALIZZAZIONE RECINZIONE, pervenuta in data 29/07/2009, con prot. 35641/2461 si comunica che, trattandosi di edificio posto in zona omogenea "B", non necessita del prescritto nulla-osta.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 2461 e la data 29/07/2009.

Carrara 15 ottobre 2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail mstorti@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot. 35641/2461
29/07/2009

RACCOMANDATA A.R.

A: DAVOLIO LARA E SIMONE
VIA CARRIONA 184
54033 CARRARA

A: BERTOLINI GEOM. DIEGO
VIA GROPPINI 5
54033 CARRARA

Con riferimento alla richiesta di rilascio atto di assenso di cui all'art. 1, comma 11, del Regolamento Urbanistico e art. 79, comma 4, lettera d) della L.R. 1/2005, per lavori di REALIZZAZIONE RECINZIONE, pervenuta in data 29/07/2009, con prot. 35641/2461 si comunica che, trattandosi di edificio posto in zona omogenea "B", non necessita del prescritto nulla-osta.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 2461 e la data 29/07/2009.

Carrara 15 ottobre 2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail mstorti@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Prot. n° 35641 / 2461
del 29/07/2009

A:
DAVOLIO LARA E SIMONE
VIA CARRIONA 184
54033 CARRARA

e p.c.: A:
BERTOLINI GEOM. DIEGO
VIA GROPPINI 5
54033 CARRARA

OGGETTO: Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico -
Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.

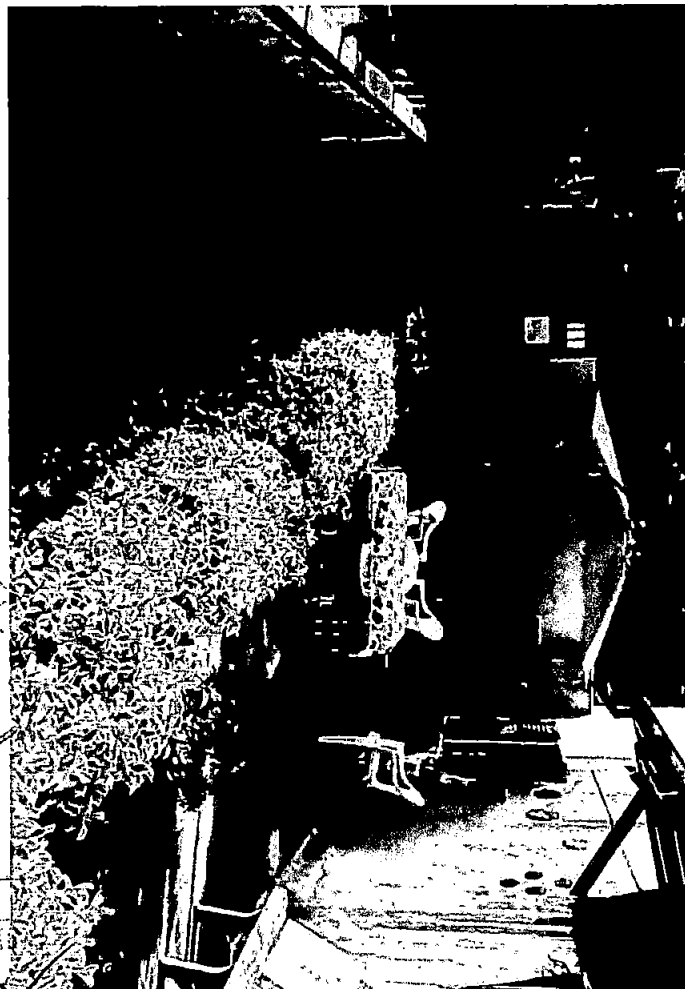
In relazione all'istanza recante data 29/07/2009 e ns. protocollo n° 2461 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 39 e mappale/i n° 966, sito in CARRARA VIA CARRIONA 184, inerente a lavori di REALIZZAZIONE RECINZIONE, si comunica che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec.Storti Geom.Marco**, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata, tel. 0585.641235, e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 2461 e la data 29/07/2009 - istr. 143TUTELA/09.

Carrara, 29/07/2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.vo Ferrari





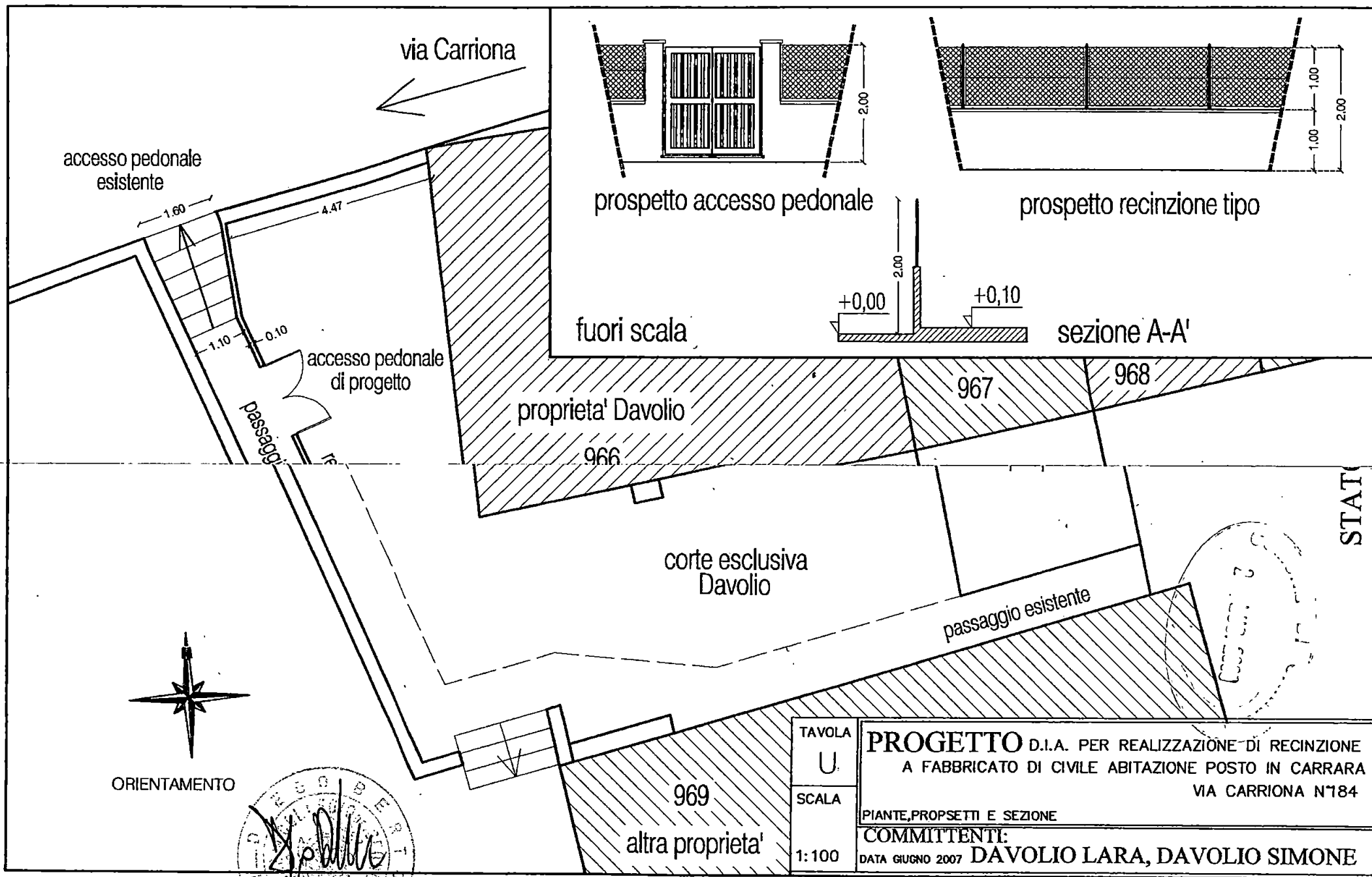
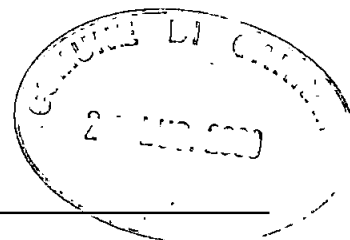


TAVOLA
U
SCALA
1:100

PROGETTO D.I.A. PER REALIZZAZIONE DI RECINZIONE
A FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE POSTO IN CARRARA
VIA CARRIONA N°184
PIANTE, PROSPETTI E SEZIONE
COMMITTENTI:
DATA GIUGNO 2007 DAVOLIO LARA, DAVOLIO SIMONE



Studio Tecnico Bertolini Geom. Diego



**Ill.mo Sig. Sindaco del
Comune di Carrara
Settore Urbanistica
Alla c.a. Istr. Dir. Tecnico
Migliorini Arch. Nicoletta**

Carrara, 08/07/09

Oggetto: relazione nulla osta di cui all'articolo 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico

I Sottoscritti,

Davolio Lara, nata a Carrara il 23/09/1986 e Davolio Simone, nato a Carrara il 07/05/1991 entrambi residenti in Carrara frazione di Stabbio, via Carriona n°184 in qualità di comproprietari dell'immobile sito in Carrara frazione di Stabbio, via Carriona n°184, censito catastalmente al foglio 39, mappale 966, Geom. Diego Bertolini, nato a Savona il 27/07/1981 e residente a Carrara in via Perla n° 82 (C.F. BRTDGI81L27I480W) in qualità di progettista dell'opera,

DICHIARANO

che l'intervento relativo all'immobile posto in Carrara frazione di Stabbio, via Carriona n°184, censito catastalmente al foglio 39, mappale 966 con destinazione d'uso attuale di abitazione, classificato in parte come A2 e in parte come A3 dal regolamento urbanistico comunale, è compatibile con la tutela e la conservazione degli elementi tipologici, formali e costruttivi dello stesso edificio.

I caratteri costruttivi finali saranno quelli tipici dell'edificio preesistente;



in dettaglio le opere consistono in:

- ❖ *Opere di manutenzione straordinaria riguardanti l'esecuzione di una recinzione in muratura (di altezza pari a ml.1,00) con sovrastante rete in maglia metallica plastificata sorretta da paletti anch'essi metallici (altezza pari a ml. 1,00) a delimitazione della corte esclusiva di proprietà della ditta sopracitata con il passo pedonale di accesso alle altre unità abitative presenti. Verrà altresì installato un cancello metallico per accedere alla corte di proprietà esclusiva e demolito l'attuale, posto in fregio a via Carriona. Tali opere, come meglio rappresentato negli elaborati grafici allegati alla presente, non comporteranno incrementi planivolumetrici, né alterazione dei prospetti dell'edificio trattandosi esclusivamente di opere esterne alla singola unità.*

Le suddette opere, limitate alle porzioni in interesse, non andranno ad alterare i caratteri tipologici, formali e costruttivi dell'edificio che rimarranno inalterati.

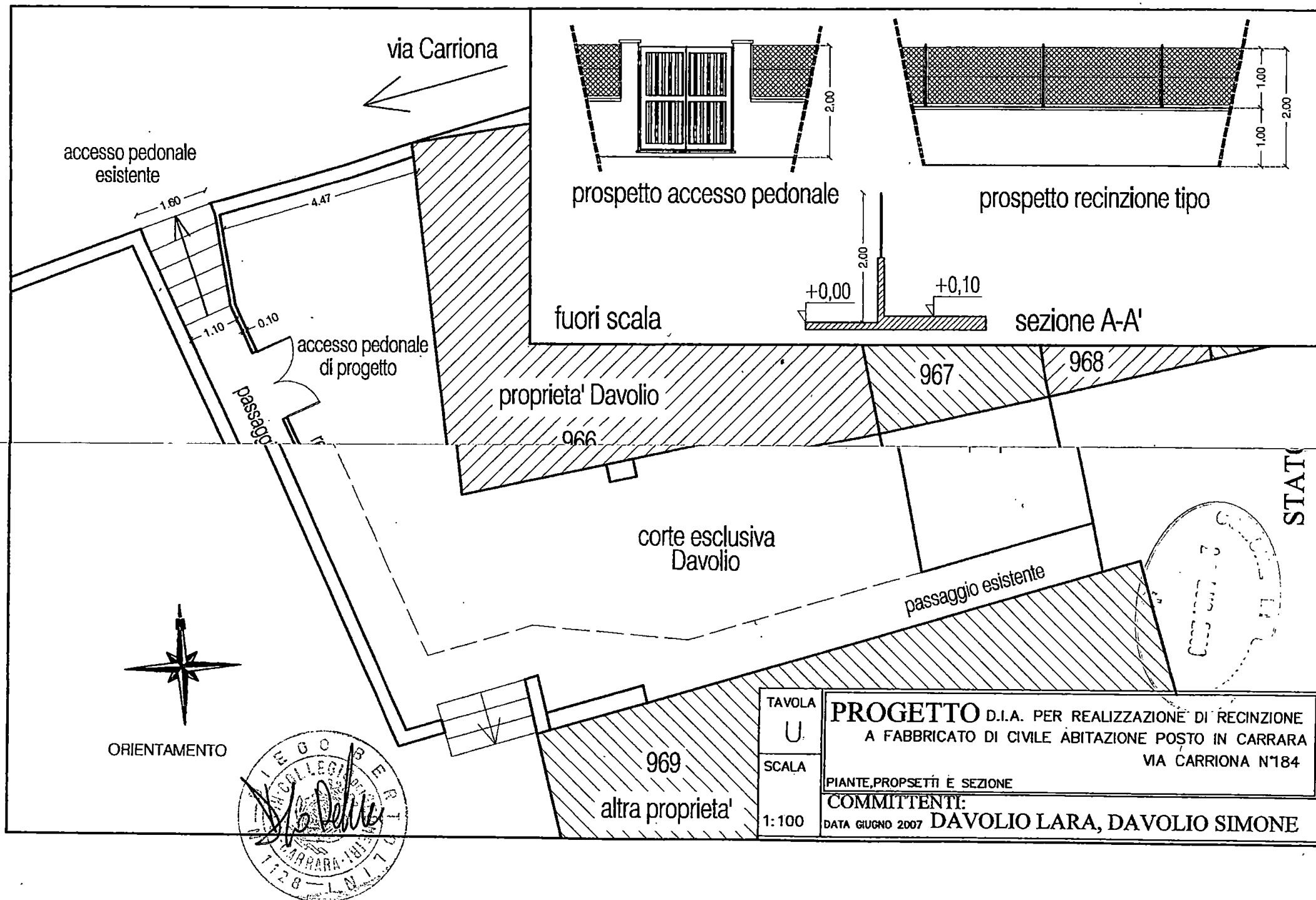
Firmato:

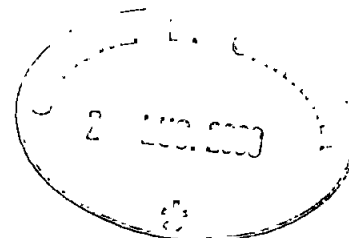
Davolio Lara

Davolio Lara

Geom. Bertolini Diego







**Ill.mo Sig. Sindaco del
Comune di Carrara
Settore Urbanistica
Alla c.a. Istr. Dir. Tecnico
Migliorini Arch. Nicoletta**

Carrara, 08/07/09

Oggetto: relazione nulla osta di cui all'articolo 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico

I Sottoscritti,

Davolio Lara, nata a Carrara il 23/09/1986 e Davolio Simone, nato a Carrara il 07/05/1991 entrambi residenti in Carrara frazione di Stabbio, via Carriona n°184 in qualità di comproprietari dell'immobile sito in Carrara frazione di Stabbio, via Carriona n°184, censito catastalmente al foglio 39, mappale 966, Geom. Diego Bertolini, nato a Savona il 27/07/1981 e residente a Carrara in via Perla n° 82 (C.F. BRTDGI81L27I480W) in qualità di progettista dell'opera,

DICHIARANO

che l'intervento relativo all'immobile posto in Carrara frazione di Stabbio, via Carriona n°184, censito catastalmente al foglio 39, mappale 966 con destinazione d'uso attuale di abitazione, classificato in parte come A2 e in parte come A3 dal regolamento urbanistico comunale, è compatibile con la tutela e la conservazione degli elementi tipologici, formali e costruttivi dello stesso edificio.

I caratteri costruttivi finali saranno quelli tipici dell'edificio preesistente;



in dettaglio le opere consistono in:

- ❖ *Opere di manutenzione straordinaria riguardanti l'esecuzione di una recinzione in muratura (di altezza pari a ml.1,00) con sovrastante rete in maglia metallica plastificata sorretta da paletti anch'essi metallici (altezza pari a ml. 1,00) a delimitazione della corte esclusiva di proprietà della ditta sopracitata con il passo pedonale di accesso alle altre unità abitative presenti. Verrà altresì installato un cancello metallico per accedere alla corte di proprietà esclusiva e demolito l'attuale, posto in fregio a via Carriona. Tali opere, come meglio rappresentato negli elaborati grafici allegati alla presente, non comporteranno incrementi planivolumetrici, né alterazione dei prospetti dell'edificio trattandosi esclusivamente di opere esterne alla singola unità.*

Le suddette opere, limitate alle porzioni in interesse, non andranno ad alterare i caratteri tipologici, formali e costruttivi dell'edificio che rimarranno inalterati.

Firmato:

Davolio Lara

Davolio Lara

Geom. Bertolini Diego

