

X-800893

Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione
☐ PICCOLA ALLOGGIO (volume massimo m³ 120)
☐ RECONSTRUZIONE

I sottoscritti

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

18 FEB 1982

PROT. N. 5145

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

982 149

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 564

Data 19 FEB 1982

19 FEB. 1982

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

RPM 81

13 MAR. 1982

VISTO

Proprietari della costruzione

Sig. BIAGINI ORESTE nato a CARRARA il 1.1.1944
residente a Bedizzano Via P.zza Costituzione Civ. N. 4
Codice Fiscale BGN DST 47401 B832P Tel. _____

Sig. _____ nato a _____ il _____
residente a _____ Via _____ Civ. N. _____
Codice Fiscale _____ Tel. _____

Progettista delle opere

Sig. STUDIO TECNICO
Geom. FRANCESCO PENNUCCI professione _____
residente a VIA VII LUGLIO, 5 Via _____ Civ. N. _____
iscritto all'Ordine Professionale CARRARA tel. _____ della _____ N. Ord. _____
Codice Fiscale Cod. Fisc. PMN ENC 46D20 B832M

chiedono alla S.V. la concessione di

☐ AMPLIARE ☐ RECINTARE
☐ SOPRAELEVARE ☒ Demolire e ricostruire
☒ MODIFICARE INTERAMENTE ☐ retetto e solaro

un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ NEGOZI ☐ _____

Ubicazione della costruzione

Località Bedizzano Via P.zza Costituzione
Mappale 210-208-211 Foglio N. 45

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 1 tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)

29 GIU. 1982
AUBA

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL _____ N. _____

URBANIZZAZIONE _____ CARTA DI COSTRUZIONE _____

30 MAR 1982

VISTO PER LA CONCESSIONE DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE

_____ URBANISTICA

CARRARA, il 30/3/82

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL _____ N. _____

7 MAR 1982 VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 30/3/82 il Tecnico _____

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

farfel 18/6/82

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 182

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq.

Superficie coperta

	Esistente mq. <u>140</u> (Non interessata da intervento)	
	Esistente mq. (Interessata da intervento)	
	Progetto mq. <u> </u>	
	Totale mq. <u>140</u>	Rapporto di copertura 1/ <u>1</u>

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. <u>1644</u> (Non interessato da intervento)	
Esistente mc. (Interessato da intervento)	
Progetto mc. <u> </u>	
Totale mc. <u>1644</u>	

Volume del piano interrato mc.

Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = >3

	Lato Nord ml.		Lato Est ml.
	Lato Sud ml.		Lato Ovest ml.

Distanza minima dal filo stradale ml.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Cat. R. R. R.

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL PROGETTISTA

R. R. R.

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 22/2/82

Informativa di P.R.G.C. '71 Zone ed Esistente
VAR. ADOTT. '79 " " " in Zone Recupero Fine

Arch. Bessi per cancellata e con fronte delib. in merito agli elenchi.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

L'edificio in oggetto è nel terzo gruppo degli elenchi, però quanto è richiesto è diverso.
Settore Energie? Non esiste terrazz. E 10/3/82

V. en. d.

5 MAR. 1982

Parere favorevole visto l'annotazione dell'arch. Bessi alla C.E.

15/3/82
Bessi
12/3/82
Lupini

F. 17/3/82

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 11 del 26-3-82)

Parere favorevole, se condizioni che il restauro di copertura e la gronda
sengano eseguiti mantenendo il materiale esistente
e la forma originaria solo plastiche del restauro
Bessi
Lupini

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

31 MAR. 1982
li,

IL SINDACO